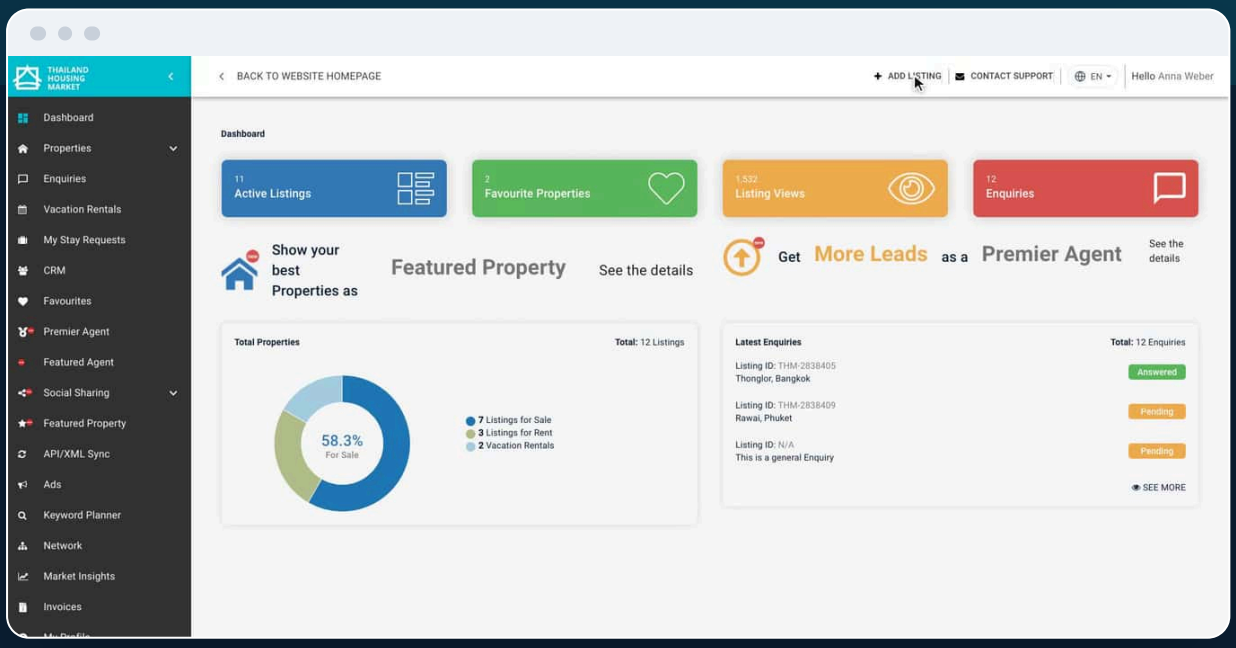
HOUSING MARKET GROUP

HOUSING MARKET GROUP

Housing Market Portals
Εγχειρίδιο για μεσίτες

Για μεσίτες και brokers σε κάθε πύλη του Housing Market

Έκδοση Νοέμβριος 2026



HOUSING MARKET GROUP

Περιεχόμενα

Εγχειρίδιο Housing Market Portals για μεσίτες · Έκδοση Νοέμβριος 2026

ΜΕΡΟΣ 1 Πρώτα βήματα **3**

1	Δημιουργία λογαριασμού κτηματομεσίτη	Δωρεάν λογαριασμός	4
2	Ο πίνακας ελέγχου σας	Δωρεάν λογαριασμός	11
3	Επαναφορά κωδικού πρόσβασης	Δωρεάν λογαριασμός	18
4	Το προφίλ και το email σύνδεσής σας	Δωρεάν λογαριασμός	24
5	Το επαγγελματικό σας προφίλ	Δωρεάν λογαριασμός	28
6	Απόκτηση επαλήθευσης	Δωρεάν λογαριασμός	33

ΜΕΡΟΣ 2 Αγγελίες **37**

7	Προσθήκη αγγελίας	Δωρεάν λογαριασμός	38
8	Φωτογραφίες, βίντεο και εικονική περιήγηση	Δωρεάν λογαριασμός	46
9	Βραχυχρόνιες μισθώσεις και συγχρονισμός ημερολογίου	Δωρεάν λογαριασμός	50
10	Συγχρονισμός αγγελιών μέσω API/XML	Συνδρομή επί πληρωμή	54
11	Προβολές και σύνολα αγγελιών	Δωρεάν λογαριασμός	58

ΜΕΡΟΣ 3 CRM και διαφήμιση **62**

12	Άνοιγμα του Housing Market CRM	Δωρεάν λογαριασμός	63
13	Διαφήμιση από την πύλη	Δωρεάν λογαριασμός	66

ΜΕΡΟΣ 1

Πρώτα βήματα

1 Δημιουργία λογαριασμού κτηματομεσίτη

2 Ο πίνακας ελέγχου σας

3 Επαναφορά κωδικού πρόσβασης

4 Το προφίλ και το email σύνδεσής σας

5 Το επαγγελματικό σας προφίλ

6 Απόκτηση επαλήθευσης

1 ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1

Δημιουργία λογαριασμού κτηματομεσίτη

Δωρεάν λογαριασμός | Για μεσίτες | Δείτε το βίντεο

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ

Ανοίξτε την τοπική σας πύλη και επιλέξτε την επιλογή εγγραφής ή λογαριασμού. Συμπληρώστε τα στοιχεία επικοινωνίας και επιχείρησης που ζητούνται, ολοκληρώστε οποιαδήποτε απαιτούμενη επαλήθευση και ακολουθήστε τις οδηγίες που εμφανίζονται στον πίνακα ελέγχου σας.

Από το Κέντρο βοήθειας: **Πώς δημιουργώ λογαριασμό;**

Μετά την εγγραφή σας, σας στέλνουμε με email έναν σύνδεσμο επαλήθευσης. Ανοίξτε τον και η πύλη εμφανίζει «Επιβεβαιώστε τη διεύθυνση email σας». Πατήστε «Επιβεβαίωση του email μου» και η πύλη εμφανίζει «Η διεύθυνση email σας επαληθεύτηκε.» και ανοίγει το παράθυρο σύνδεσης. Το άνοιγμα του συνδέσμου από μόνο του δεν αλλάζει τίποτα, οπότε ένα πρόγραμμα email που ανοίγει τους συνδέσμους πριν από εσάς δεν μπορεί να τον εξαντλήσει.

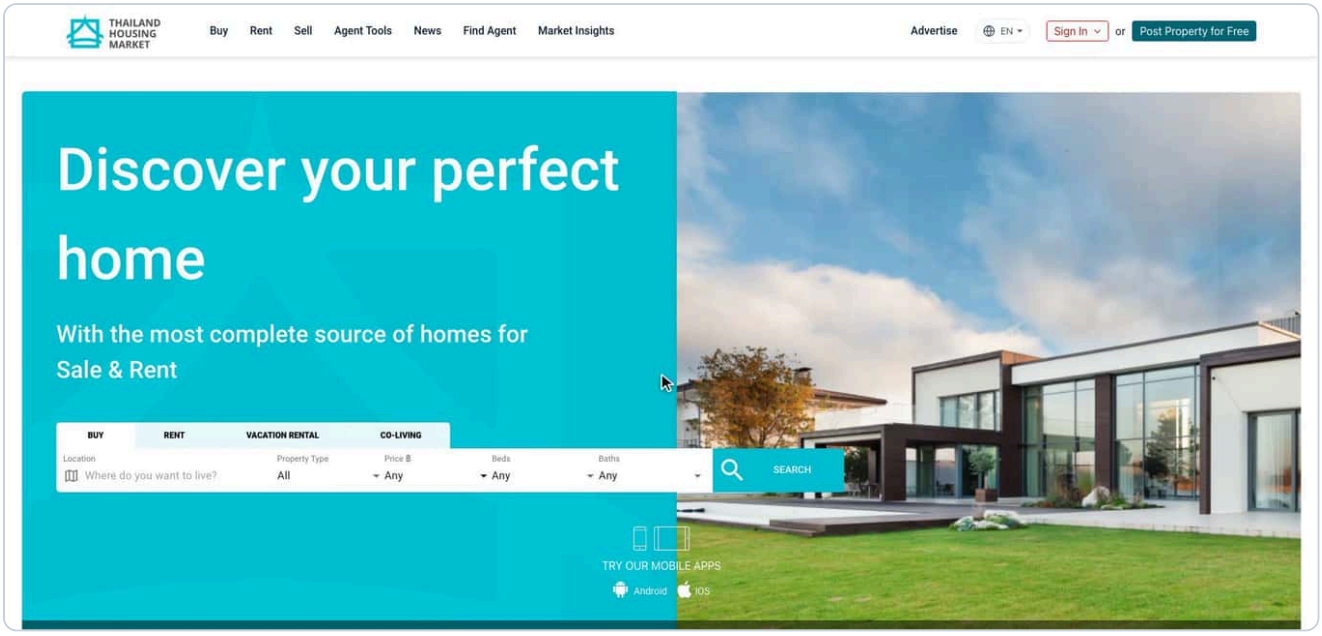
- Δεν έφτασε email; Ελέγξτε τον φάκελο ανεπιθύμητων και ότι εγγραφήκατε με τη σωστή διεύθυνση.
- Ο σύνδεσμος έληξε ή δεν λειτουργεί; Συνδεθείτε με τη διεύθυνση email και τον κωδικό πρόσβασής σας. Όσο η διεύθυνσή σας δεν είναι επαληθευμένη, η σύνδεση στέλνει νέο email επαλήθευσης. Νέο email μπορεί να ζητηθεί μία φορά ανά 15 λεπτά, έως πέντε φορές την ημέρα.
- Ανοίξατε τον σύνδεσμο δύο φορές; Το μήνυμα «Η διεύθυνση email σας έχει ήδη επαληθευτεί. Μπορείτε να συνδεθείτε.» σημαίνει ότι όλα είναι εντάξει.

Στον ιστότοπο της πύλης, η επαλήθευση γίνεται μόνο με σύνδεσμο email. Δεν χρειάζεται να πληκτρολογήσετε κωδικό επαλήθευσης. Αν το email δεν φτάσει ποτέ, επικοινωνήστε με την υποστήριξη μέσω της φόρμας επικοινωνίας στην πύλη.

Από το Κέντρο βοήθειας: **Πώς επαληθεύω τη διεύθυνση email ή τον αριθμό τηλεφώνου μου;**

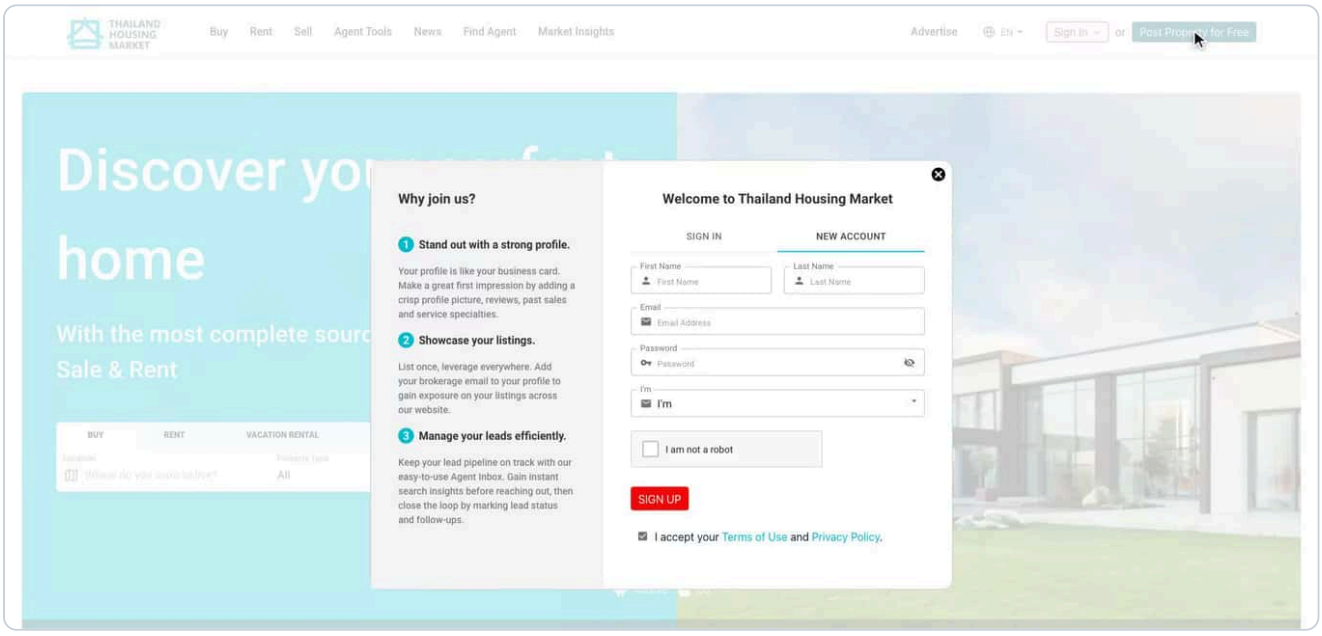
ΒΗΜΑ ΠΡΟΣ ΒΗΜΑ

1 Ανοίξτε την πύλη Housing Market της χώρας σας.



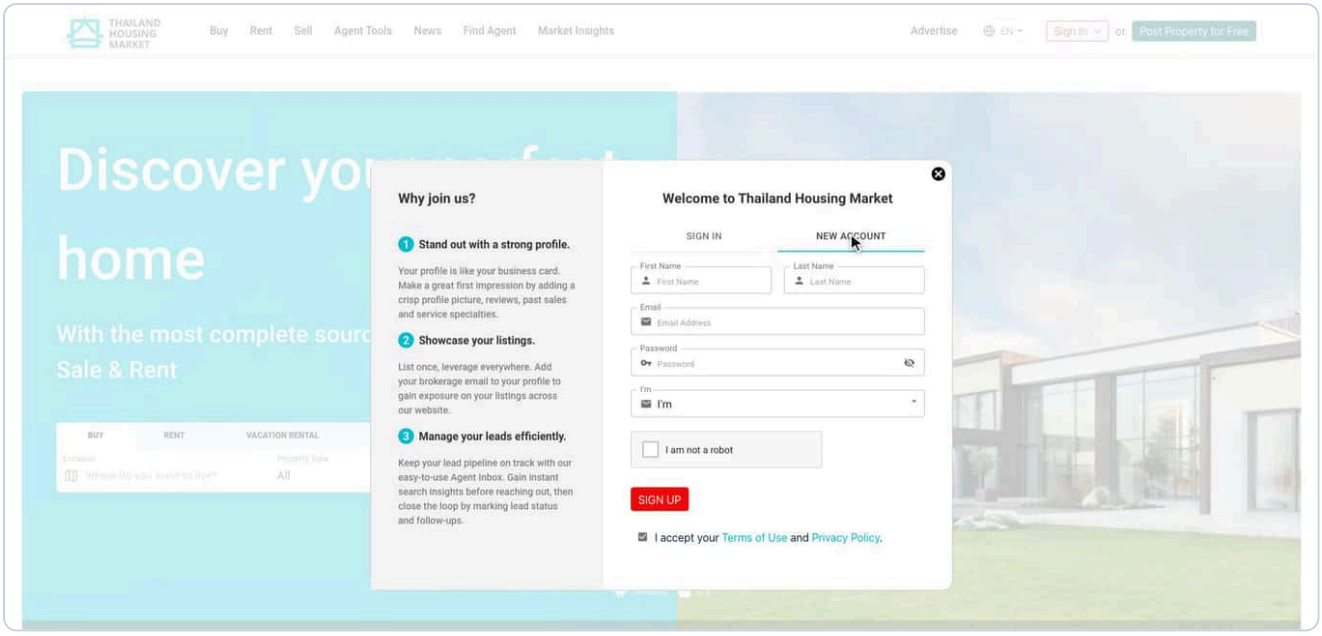
Εικόνα 1.1 · Καταγραφή οθόνης 23 Σεπτεμβρίου 2026

2 Κάντε κλικ στο «Καταχώριση ακινήτου δωρεάν» — ή στο «Σύνδεση».



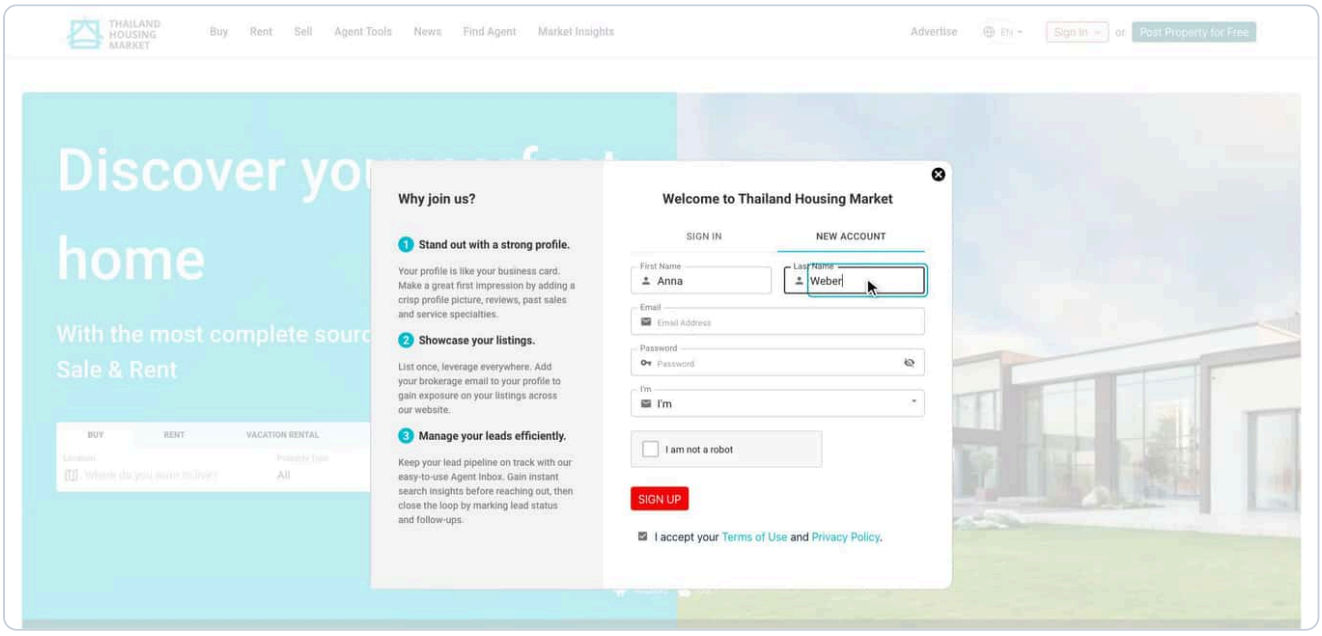
Εικόνα 1.2 · Καταγραφή οθόνης 23 Σεπτεμβρίου 2026

3 Ανοίξτε την καρτέλα «Νέος λογαριασμός».



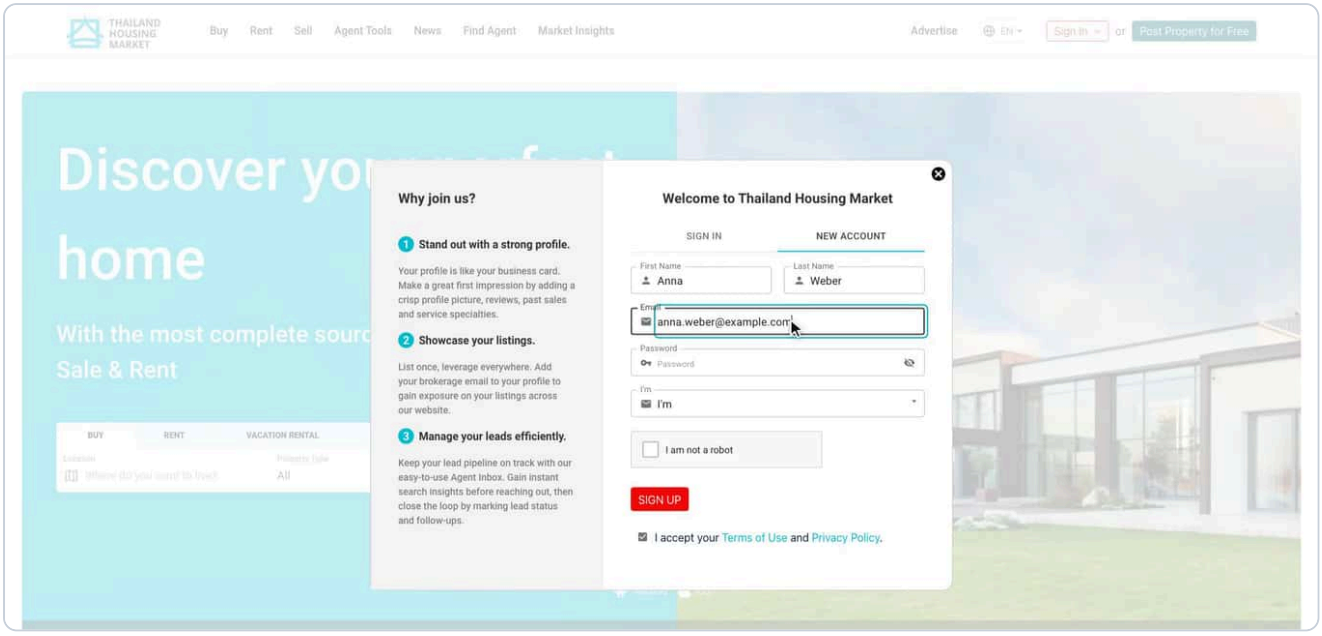
Εικόνα 1.3 · Καταγραφή οθόνης 23 Σεπτεμβρίου 2026

4 Συμπληρώστε όνομα και επώνυμο.



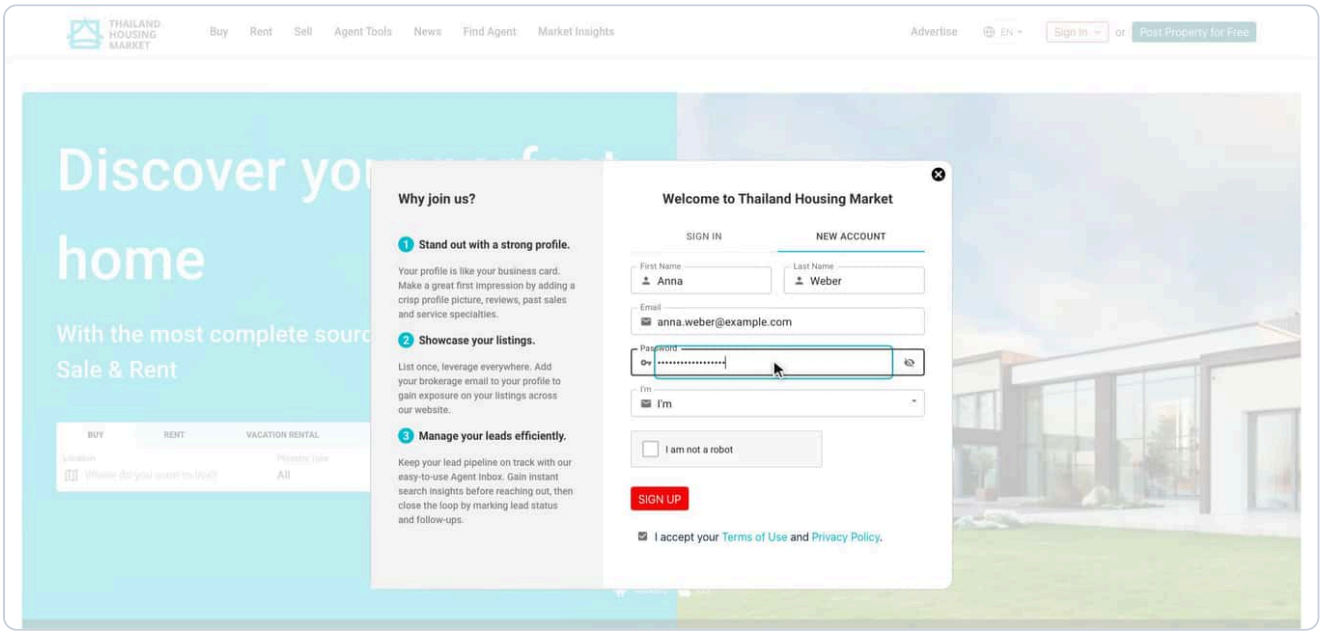
Εικόνα 1.4 · Καταγραφή οθόνης 23 Σεπτεμβρίου 2026

5 Καταχωρίστε τη διεύθυνση email σας.



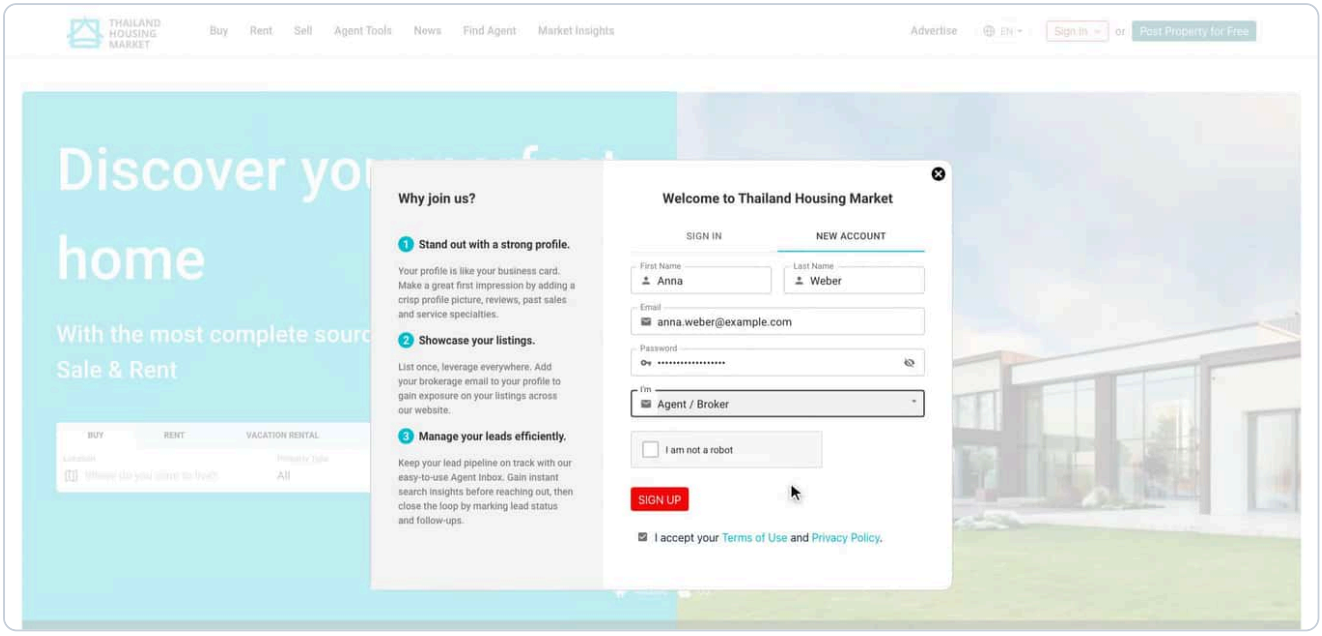
Εικόνα 1.5 · Καταγραφή οθόνης 23 Σεπτεμβρίου 2026

6 Επιλέξτε κωδικό πρόσβασης.



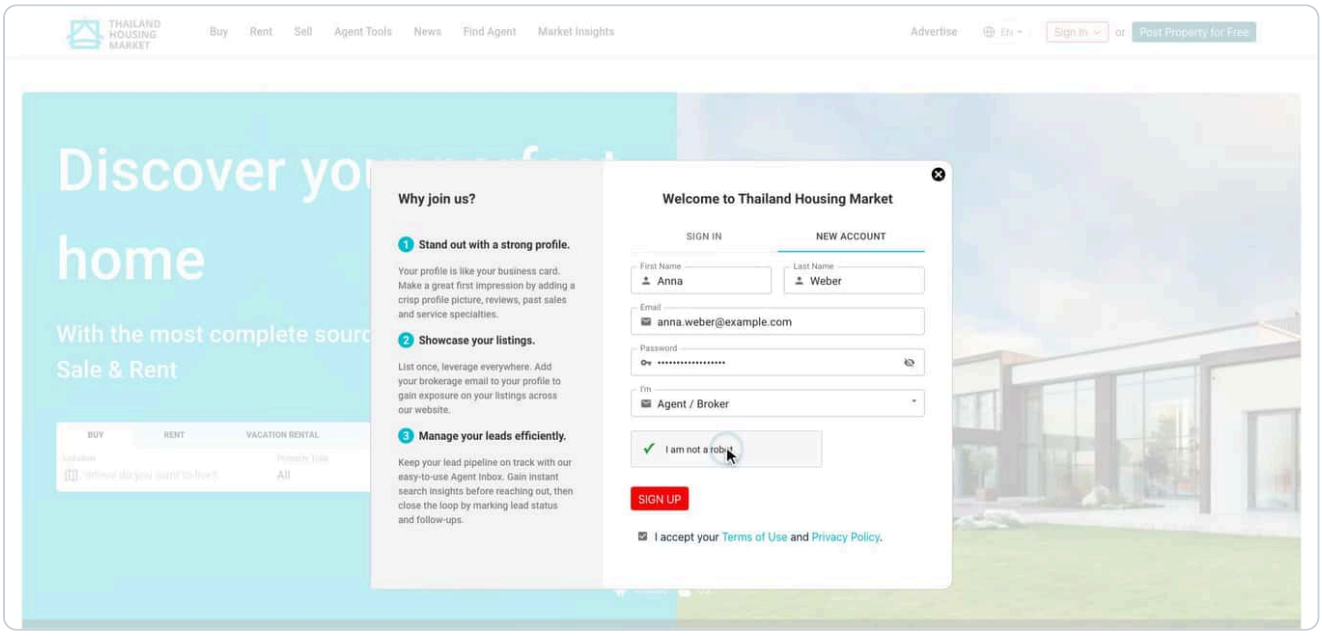
Εικόνα 1.6 · Καταγραφή οθόνης 23 Σεπτεμβρίου 2026

7 Στο «Είμαι», επιλέξτε «Κτηματομεσίτης / Μεσάζων» — ή «Κατασκευαστής».



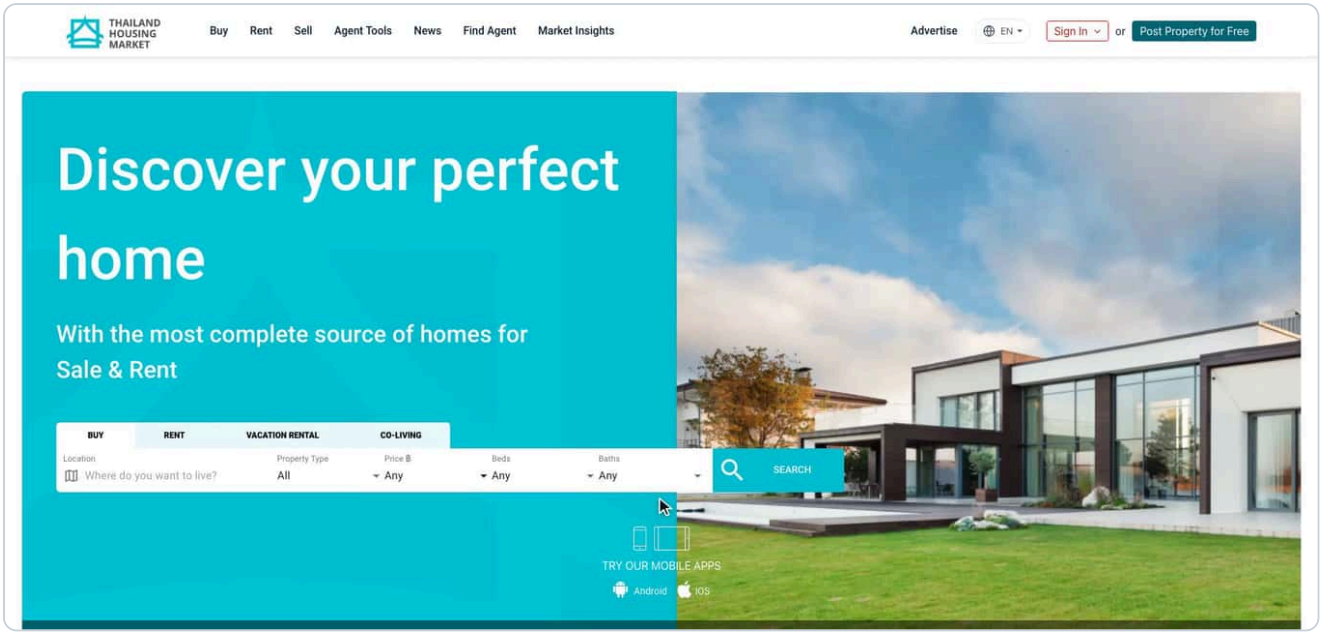
Εικόνα 1.7 · Καταγραφή οθόνης 23 Σεπτεμβρίου 2026

8 Επιλέξτε «Δεν είμαι ρομπότ».



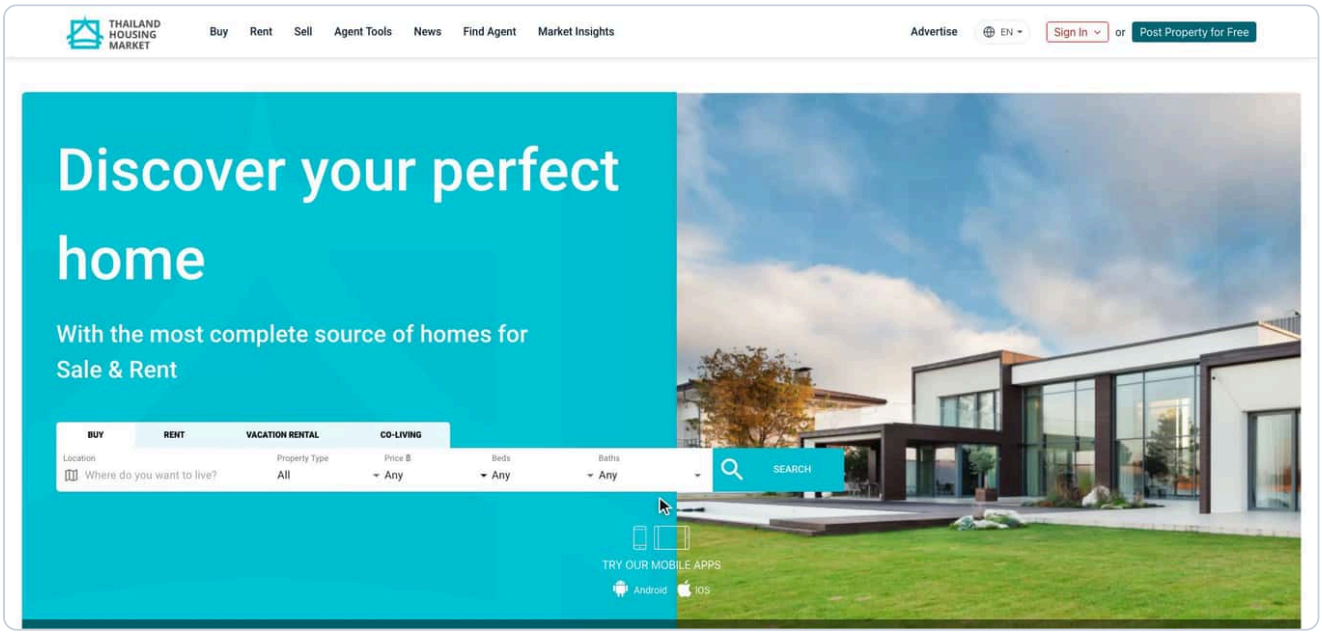
Εικόνα 1.8 · Καταγραφή οθόνης 23 Σεπτεμβρίου 2026

9 Κάντε κλικ στο «ΕΓΓΡΑΦΗ».



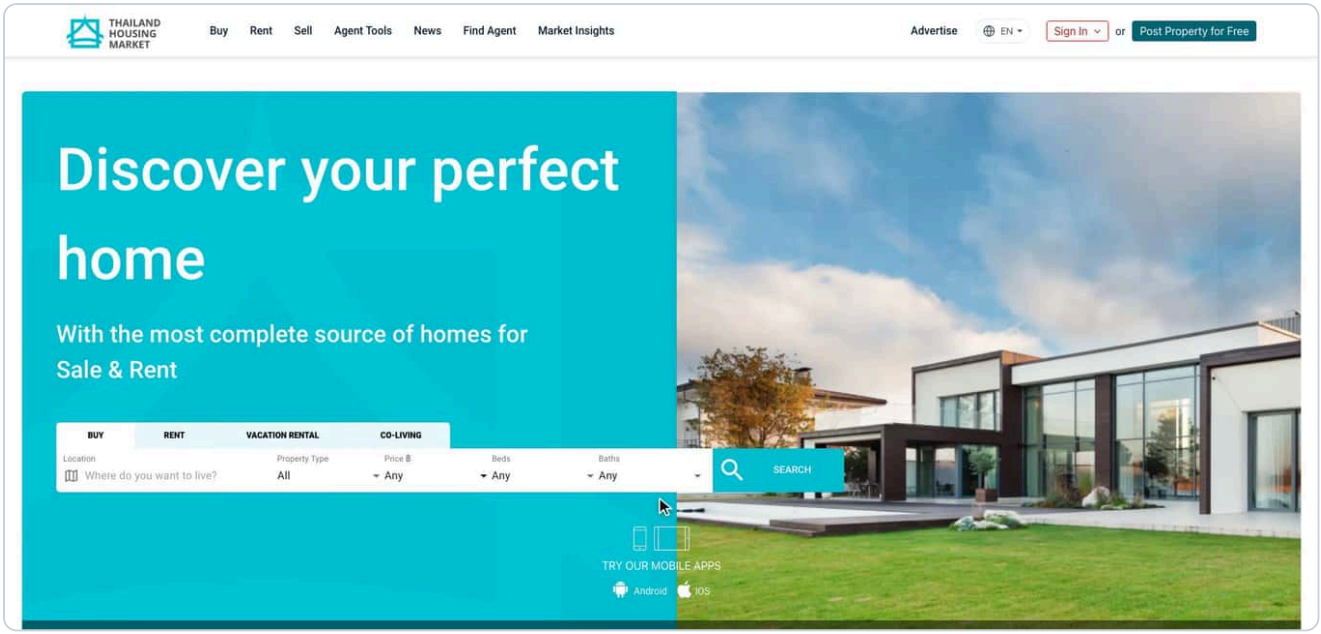
Εικόνα 1.9 · Καταγραφή οθόνης 23 Σεπτεμβρίου 2026

10 Ελέγξτε τα εισερχόμενά σας και πατήστε τον σύνδεσμο επαλήθευσης.



Εικόνα 1.10 · Καταγραφή οθόνης 23 Σεπτεμβρίου 2026

11 Μετά την επαλήθευση, ο πίνακας ελέγχου σας είναι έτοιμος.



Εικόνα 1.11 · Καταγραφή οθόνης 23 Σεπτεμβρίου 2026

ΚΑΛΟ ΝΑ ΓΝΩΡΙΖΕΤΕ

ΣΥΜΒΟΥΛΗ Ανοίξατε έναν σύνδεσμο επαλήθευσης που είχε ήδη χρησιμοποιηθεί. Η διεύθυνσή σας είναι επαληθευμένη και δεν χρειάζεται τίποτε άλλο: συνδεθείτε.

Κέντρο βοήθειας: Γιατί εμφανίζεται ότι η διεύθυνση email μου έχει ήδη επαληθευτεί;

ΣΧΕΤΙΚΑ ΑΡΘΡΑ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΒΟΗΘΕΙΑΣ

Ποιος μπορεί να διαφημίσει ένα ακίνητο στις πύλες μας;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/who-can-advertise-a-property-on-our-portals
Ποιοι τύποι λογαριασμών είναι διαθέσιμοι;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/what-account-types-are-available
Μπορεί μία εταιρεία να έχει πολλά μέλη ομάδας;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/can-one-company-have-multiple-team-members

2 ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2

Ο πίνακας ελέγχου σας

Δωρεάν λογαριασμός | Για μεσίτες | Δείτε το βίντεο

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ

Και οι τρεις τύποι λογαριασμού έχουν κοινά τα Πίνακας ελέγχου, Ερωτήματα, Τα αιτήματα διαμονής μου, Αγαπημένα και Το προφίλ μου. Οι μεσίτες βλέπουν τα περισσότερα· οι ιδιοκτήτες βλέπουν ό,τι και ένας μεσίτης, εκτός από τα εργαλεία που έχουν δημιουργηθεί ειδικά για μεσίτες, ανάμεσά τους και το Housing Market CRM. Όπου η πύλη τα έχει ενεργοποιήσει, όλοι οι τύποι λογαριασμού έχουν επίσης Υποστήριξη, My Service Business και My Service Requests.

Ένας λογαριασμός της πύλης ανήκει σε ένα από τρία είδη, και το είδος καθορίζει τι περιέχει το αριστερό μενού μετά τη σύνδεση. Τίποτα δεν κρύβεται πίσω από μια ρύθμιση που μπορείτε να ενεργοποιήσετε — το μενού διαμορφώνεται από τον τύπο του λογαριασμού σας. Τρεις καταχωρίσεις για όλους τους τύπους λογαριασμού εμφανίζονται μόνο όσο η πύλη έχει ενεργοποιημένη την αντίστοιχη λειτουργία.

Όλοι οι τύποι λογαριασμού

- Πίνακας ελέγχου — η σελίδα που ανοίγει μετά τη σύνδεση.
- Ερωτήματα — τα μηνύματά σας. Όποιος αναζητά ακίνητο ανοίγει όσα έστειλε· ένας μεσίτης ή ιδιοκτήτης ανοίγει όσα έλαβε.
- Τα αιτήματα διαμονής μου — οι διαμονές σε καταλύματα βραχυχρόνιας μίσθωσης που έχετε ζητήσει, με την απάντηση του ιδιοκτήτη.
- Αγαπημένα — ακίνητα που αποθηκεύσατε.
- Το προφίλ μου — το όνομά σας, τα στοιχεία επικοινωνίας και οι ρυθμίσεις λογαριασμού.

Όλοι οι τύποι λογαριασμού, όπου η πύλη έχει ενεργοποιήσει τη λειτουργία

- Υποστήριξη — ζητήστε μας βοήθεια και παρακολουθήστε τα αιτήματα υποστήριξής σας· οι συνομιλίες από όλα τα προϊόντα της Housing Market Group φυλάσσονται εδώ, σε ένα μέρος.
- My Service Business — προσφέρετε τις υπηρεσίες σας στους επισκέπτες της πύλης και απαντήστε στα αιτήματα προσφοράς που σας στέλνουν.
- My Service Requests — τα αιτήματα προσφοράς που στείλατε σε παρόχους υπηρεσιών· τα στοιχεία επικοινωνίας ενός παρόχου εμφανίζονται μόλις αποδεχτεί.

Μεσίτες και ιδιοκτήτες, αλλά όχι όσοι αναζητούν ακίνητο

- Ακίνητα — οι αγγελίες σας, με τις προβολές Όλα, Δημοσιευμένα, Σε εκκρεμότητα, Απορρίφθηκαν και Πρόχειρα, και τη φόρμα Προσθήκη ακινήτου.
- Βραχυχρόνιες μισθώσεις — τιμές, ημερολόγιο διαθεσιμότητας και αιτήματα κράτησης για τα ακίνητα που καταχωρίζετε ως βραχυχρόνιες μισθώσεις.
- Featured Property — αγορά προβεβλημένης θέσης επί πληρωμή για μία από τις αγγελίες σας.
- Κοινοποίηση σε κοινωνικά δίκτυα — σύνδεση λογαριασμών κοινωνικών δικτύων και δημοσίευση αγγελιών σε αυτούς, στις Αναρτήσεις και τους Λογαριασμούς.
- Ads — ανοίγει το Housing Market Ads, επίσης ξεχωριστή εφαρμογή.
- Keyword Planner — ανοίγει τον σχεδιαστή λέξεων-κλειδιών του Housing Market Ads σε νέα καρτέλα.
- Network — ανοίγει το Housing Market Network, τον κατάλογο όλων των πυλών χωρών, σε νέα καρτέλα.
- Market Insights — ανοίγει το Housing Market Insights, επίσης ξεχωριστή εφαρμογή.
- Τιμολόγια — ό,τι σας έχει χρεωθεί για τα παραπάνω εργαλεία επί πληρωμή.

Μόνο μεσίτες

- Premier Agent — η συνδρομή για υποψήφιους πελάτες βάσει τοποθεσίας.
- Featured Agent — προβεβλημένη θέση επί πληρωμή για εσάς αντί για μια αγγελία.
- Συγχρονισμός API/XML — αυτόματη εισαγωγή αγγελιών από το δικό σας σύστημα ή feed.
- CRM — ανοίγει το Housing Market CRM σε νέα καρτέλα· είναι ξεχωριστή εφαρμογή, όχι σελίδα μέσα στην πύλη, και συνδέεστε σε αυτό με την ίδια διεύθυνση email και τον ίδιο κωδικό πρόσβασης.

Άρα ένας ιδιοκτήτης δεν είναι ένας περιορισμένος μεσίτης: τα μόνα που δεν είναι διαθέσιμα σε έναν ιδιοκτήτη είναι τα εργαλεία που αφορούν τη λειτουργία ενός μεσιτικού γραφείου — αγορά υποψήφιων πελατών, προβολή του εαυτού σας ως μεσίτη, συγχρονισμός ενός feed αγγελιών και το Housing Market CRM. Ό,τι αφορά την καταχώριση ενός ακινήτου στην πύλη και τη διαχείριση των ερωτημάτων που προκύπτουν είναι ακριβώς το ίδιο.

Τον τύπο λογαριασμού τον επιλέγετε κατά την εγγραφή, και υπάρχει μία αλλαγή που μπορείτε να κάνετε μόνοι σας αργότερα. Αν εγγραφήκατε ως κάποιος που αναζητά ακίνητο και τώρα θέλετε να διαφημίσετε ένα ακίνητο, ο πίνακας ελέγχου σας προσφέρει ένα μήνυμα — «Θέλετε να καταχωρίσετε ή να προωθήσετε το ακίνητό σας; Αναβαθμίστε δωρεάν σε λογαριασμό ιδιοκτήτη.» — και η «Δωρεάν αναβάθμιση» κάνει την αλλαγή και σας πηγαίνει κατευθείαν στην «Προσθήκη ακινήτου». Δεν κοστίζει τίποτα και δεν χρειάζεται να δώσετε κάρτα.

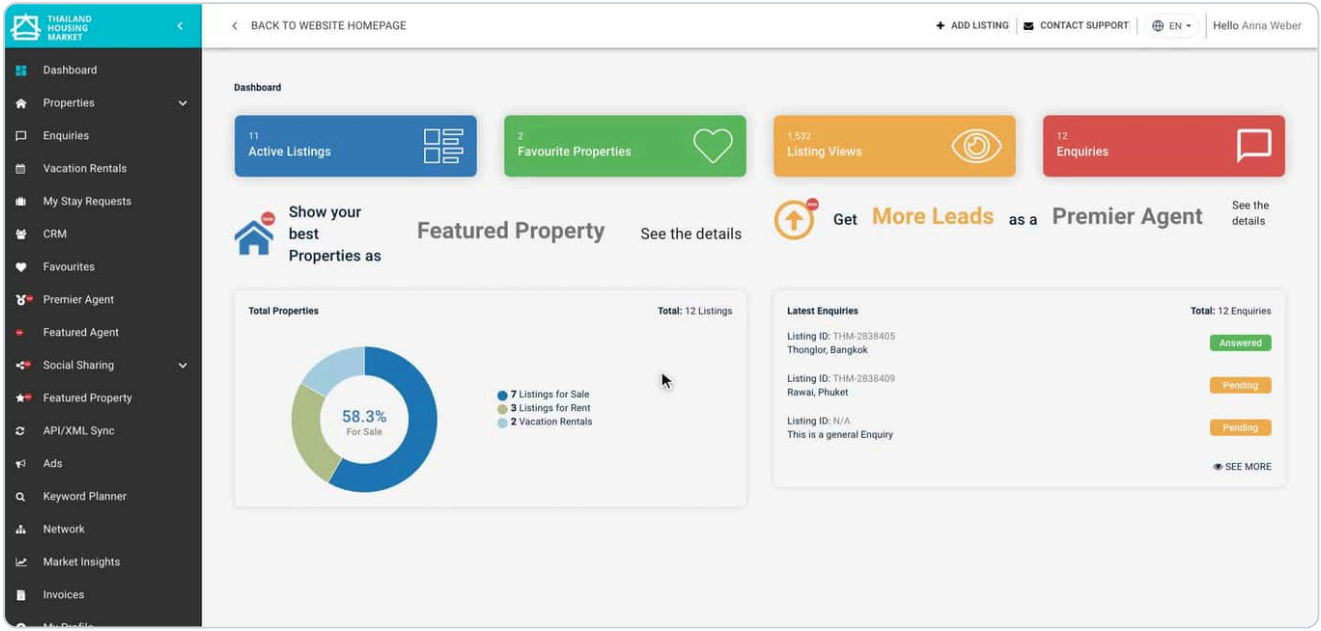
Ό,τι έχετε ήδη έρχεται μαζί σας: τα αγαπημένα σας, τα ερωτήματα που στείλατε και οι απαντήσεις τους, οι αποθηκευμένες αναζητήσεις σας, οι προτιμήσεις ειδοποιήσεων και τα αιτήματα διαμονής σας. Η διεύθυνση email και ο κωδικός σας μένουν ίδιοι, και συνδέεστε ακριβώς όπως πριν. Αν κλείσετε το μήνυμα, επανέρχεται σε μία εβδομάδα, ώστε η προσφορά να μη χαθεί αν δεν είστε ακόμη έτοιμοι.

Ισχύει μόνο προς μία κατεύθυνση — ένας ιδιοκτήτης δεν μπορεί να ξαναγίνει κάποιος που αναζητά ακίνητο — και είναι η μόνη αλλαγή που μπορείτε να κάνετε μόνοι σας. Κάθε άλλη αλλαγή τύπου λογαριασμού χρειάζεται την υποστήριξη. Το άνοιγμα δεύτερου λογαριασμού δεν είναι η εναλλακτική, γιατί μία διεύθυνση email είναι ένας λογαριασμός σε όλο τον όμιλο: δείτε την απάντηση για τη χρήση μίας διεύθυνσης email σε όλο τον όμιλο.

Από το Κέντρο βοήθειας: **Τι βλέπει κάθε είδος λογαριασμού της πύλης στον πίνακα ελέγχου;**

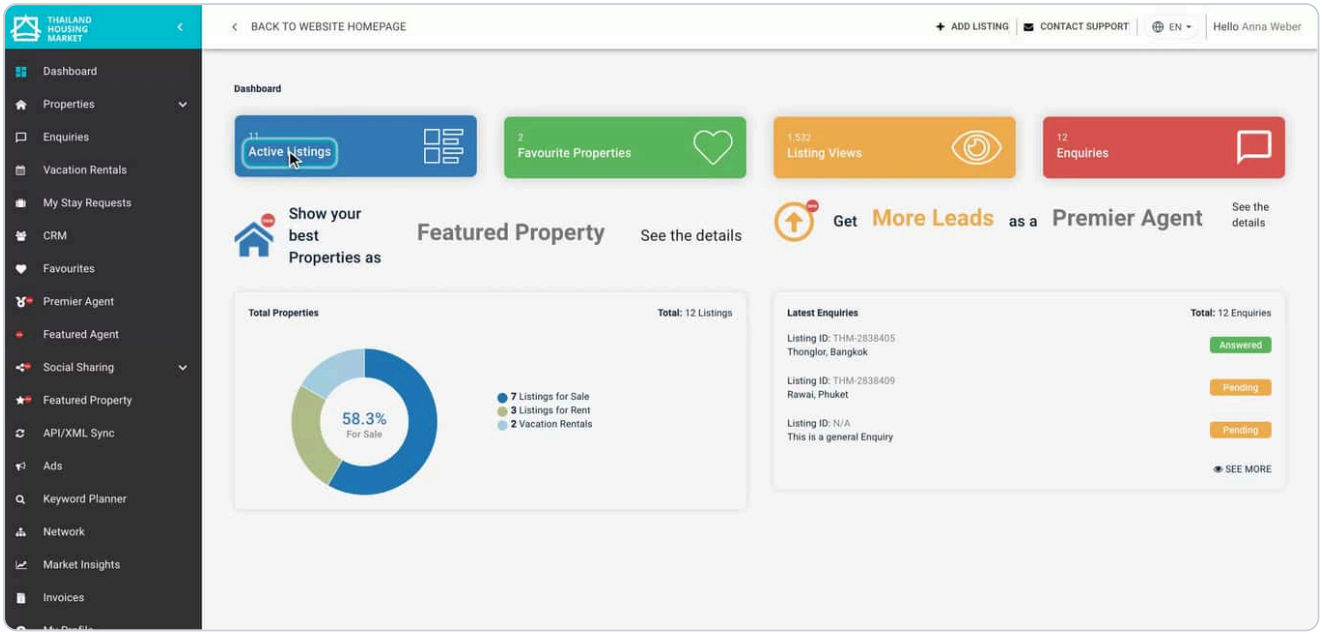
ΒΗΜΑ ΠΡΟΣ ΒΗΜΑ

1 Αυτός είναι ο πίνακας ελέγχου κτηματομεσίτη σας.



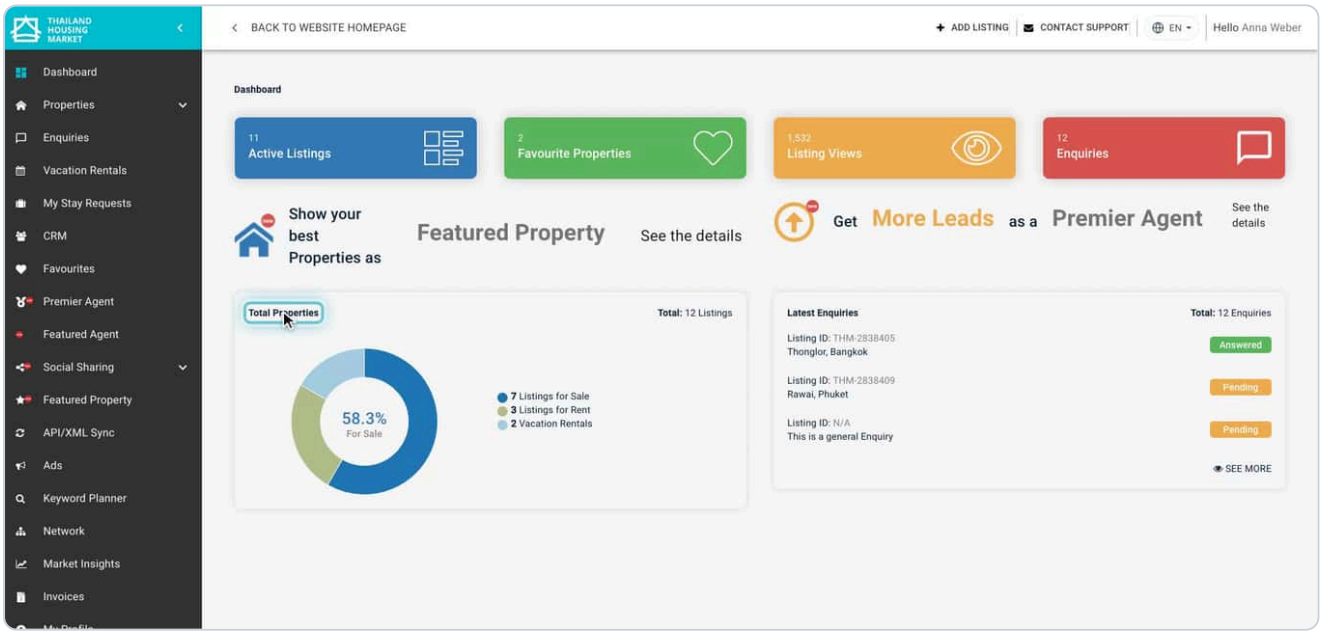
Εικόνα 2.1 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

2 Ενεργές αγγελίες, αγαπημένα, προβολές αγγελιών και αιτήματα.



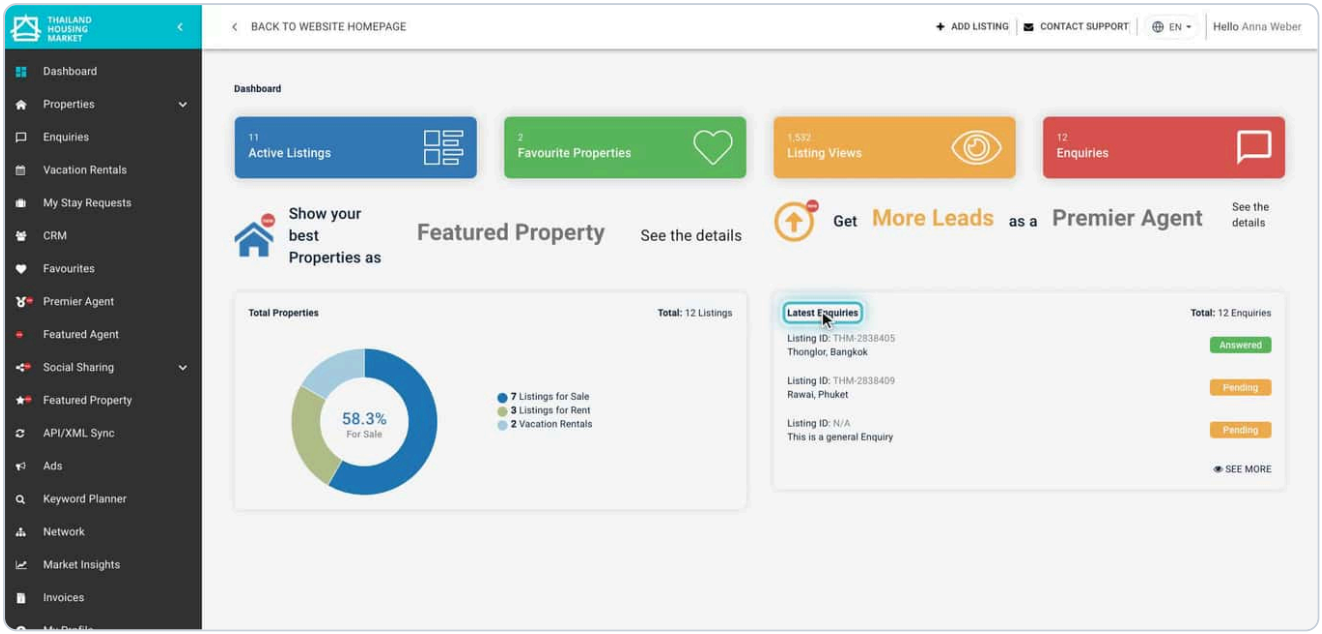
Εικόνα 2.2 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

3 Οι αγγελίες σας σε πώληση, ενοικίαση και ενοικίαση για διακοπές.



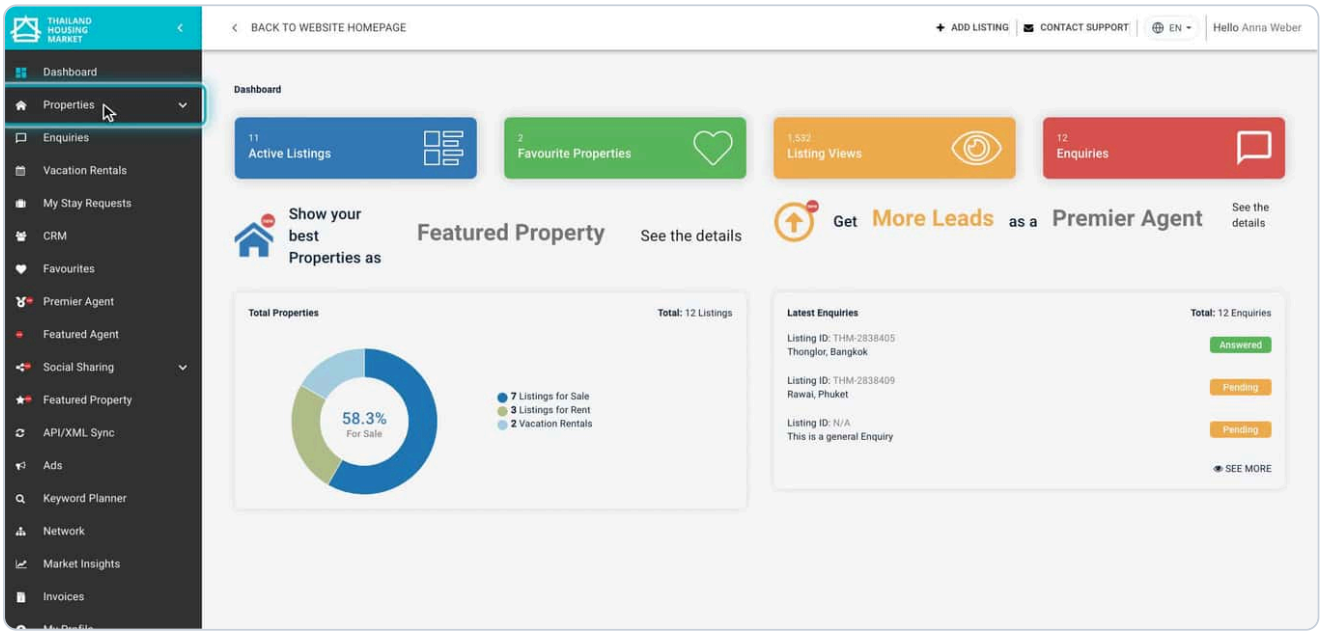
Εικόνα 2.3 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

4 Τα πιο πρόσφατα αιτήματα με την κατάστασή τους.



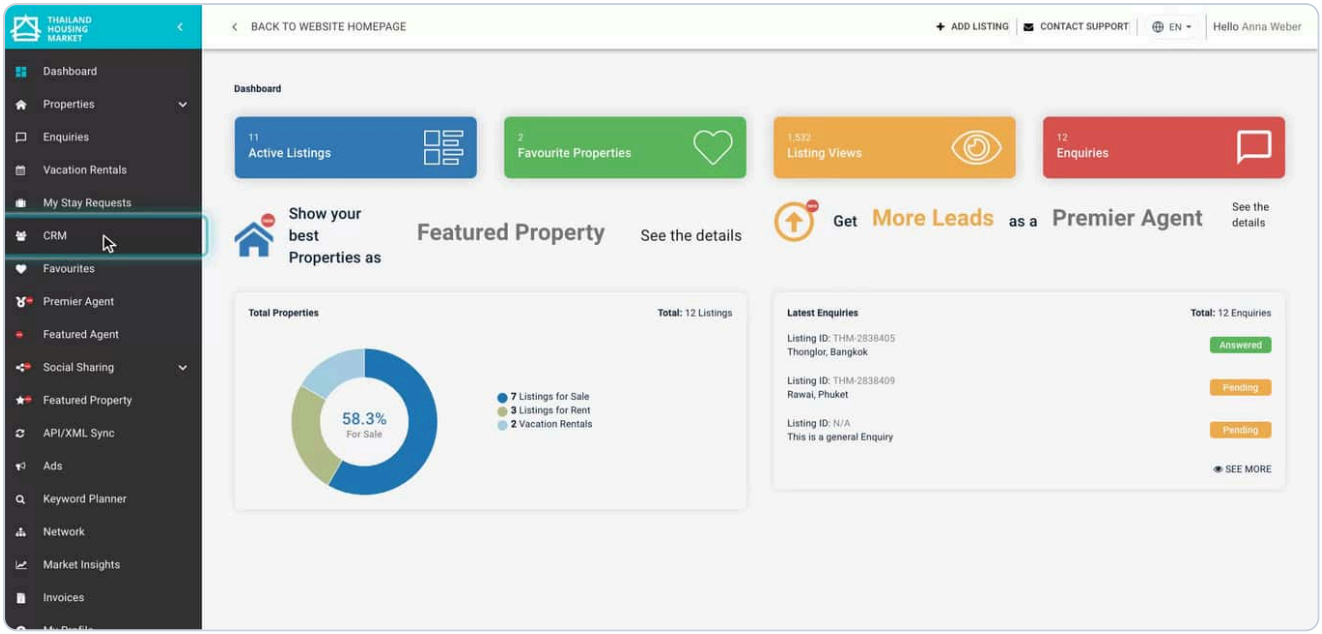
Εικόνα 2.4 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

5 Τα «Ακίνητα» και τα «Αιτήματα» είναι τα καθημερινά σας εργαλεία.



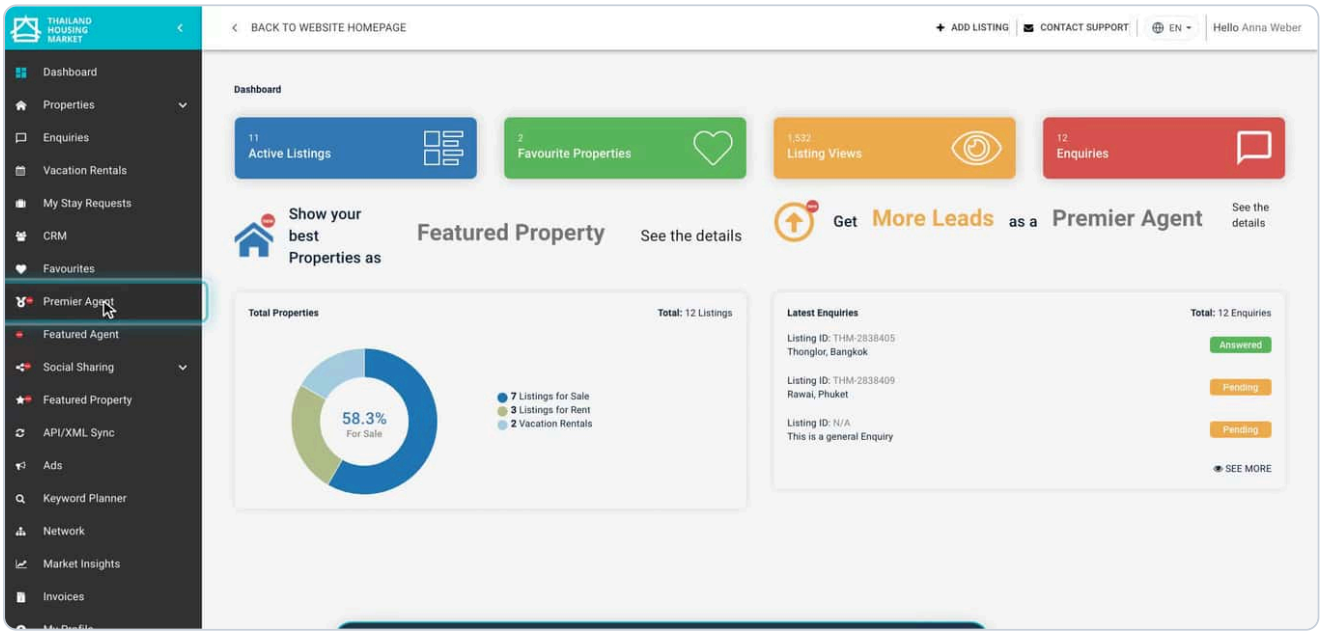
Εικόνα 2.5 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

6 Το «CRM» ανοίγει το Housing Market CRM με τον ίδιο λογαριασμό.



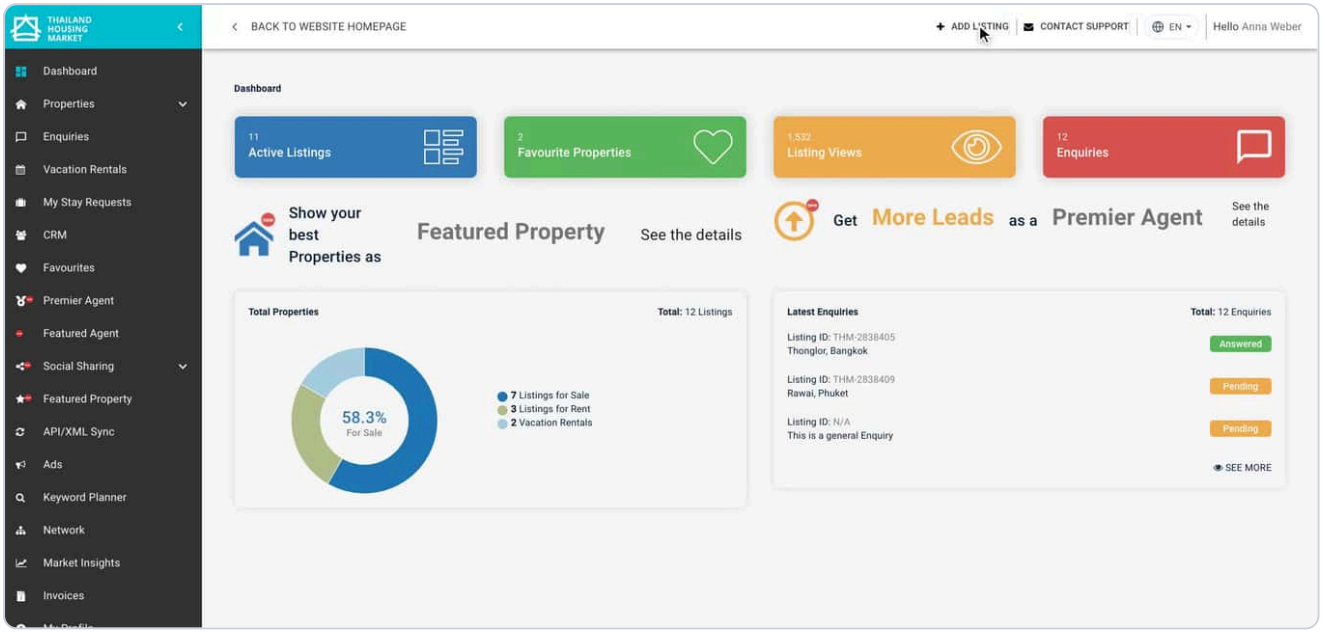
Εικόνα 2.6 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

7 Πληρωμένες επιλογές: Premier Agent, Featured Agent, Featured Property.



Εικόνα 2.7 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

8 Χρησιμοποιήστε το «ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΑΓΓΕΛΙΑΣ» στο πάνω μέρος για να καταχωρίσετε ένα ακίνητο.



Εικόνα 2.8 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

ΚΑΛΟ ΝΑ ΓΝΩΡΙΖΕΤΕ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ Επειδή είναι ξεχωριστά προϊόντα. Τα CRM, Ads, Keyword Planner, Network και Market Insights είναι συντομεύσεις προς έξω από την πύλη που ανοίγουν σε νέα καρτέλα, και όχι ενότητές της.

Κέντρο βοήθειας: Γιατί τα CRM, Ads και Market Insights με οδηγούν σε διαφορετικό ιστότοπο;

3 ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3

Επαναφορά κωδικού πρόσβασης

Δωρεάν λογαριασμός | Για όλους τους χρήστες | Δείτε το βίντεο

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ

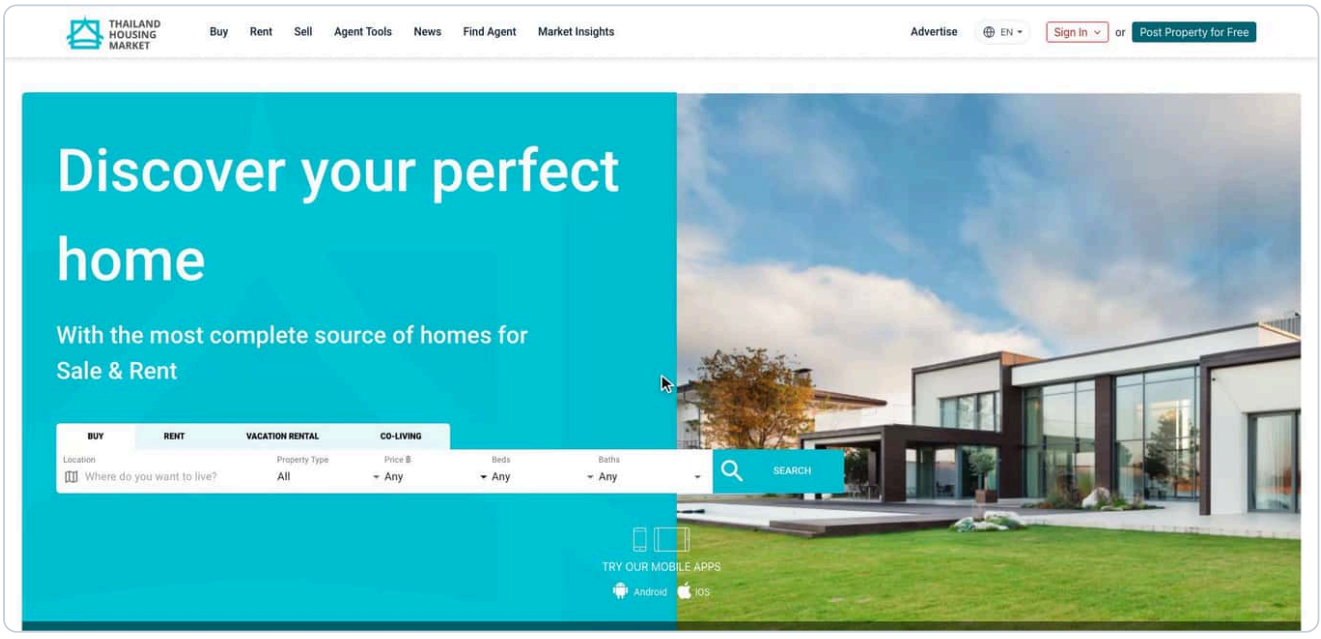
Στη σελίδα σύνδεσης επιλέξτε «Ξεχάσατε τον κωδικό;», εισαγάγετε τη διεύθυνση email σας, ολοκληρώστε τον έλεγχο captcha και πατήστε «ΑΠΟΣΤΟΛΗ». Σας στέλνουμε με email έναν σύνδεσμο για να ορίσετε νέο κωδικό πρόσβασης. Ανοίξτε τον, πληκτρολογήστε τον νέο κωδικό πρόσβασης δύο φορές και πατήστε «ΕΠΑΝΑΦΟΡΑ ΚΩΔΙΚΟΥ». Δεν χρειάζεται να πληκτρολογήσετε κωδικό επαλήθευσης.

Για την ιδιωτικότητά σας, η σελίδα δίνει την ίδια απάντηση είτε η διεύθυνση έχει λογαριασμό είτε όχι, επομένως αν δεν φτάσει τίποτα, ελέγξτε τον φάκελο ανεπιθύμητων και την ορθογραφία της διεύθυνσης. Επιλέξτε έναν μοναδικό κωδικό πρόσβασης και μην μοιράζεστε ποτέ τον σύνδεσμο επαναφοράς.

Από το Κέντρο βοήθειας: **Ξέχασα τον κωδικό πρόσβασής μου. Τι πρέπει να κάνω;**

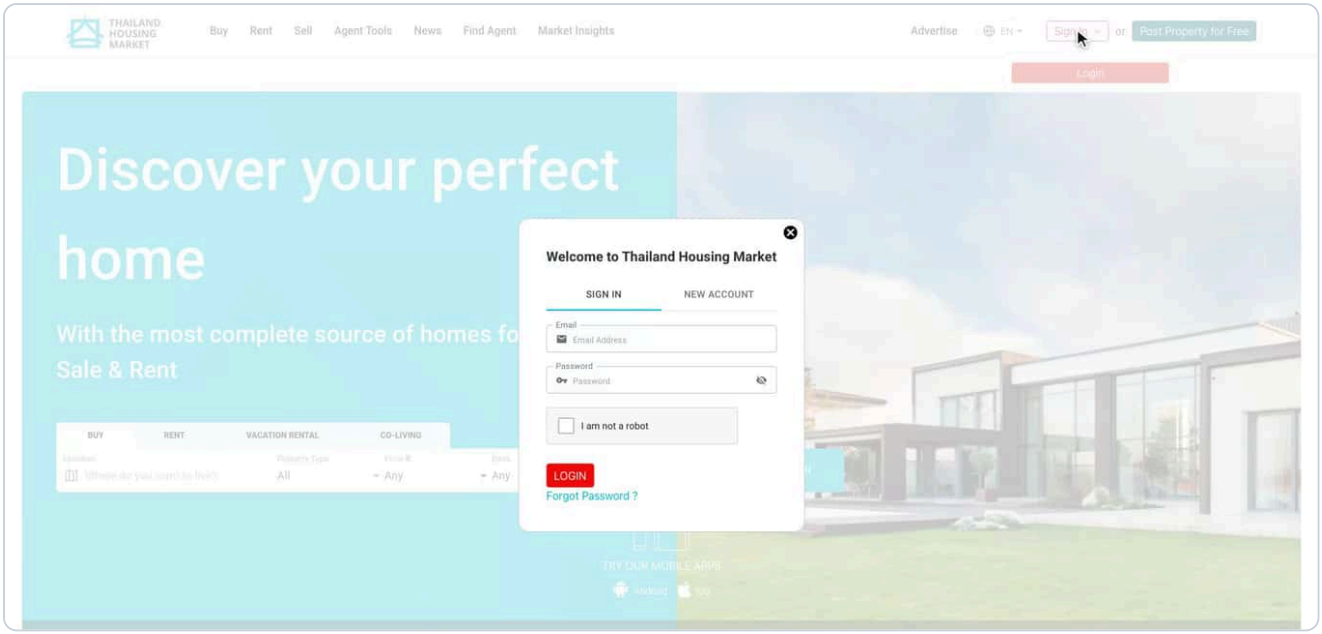
ΒΗΜΑ ΠΡΟΣ ΒΗΜΑ

1 Ανοίξτε την πύλη Housing Market της χώρας σας.



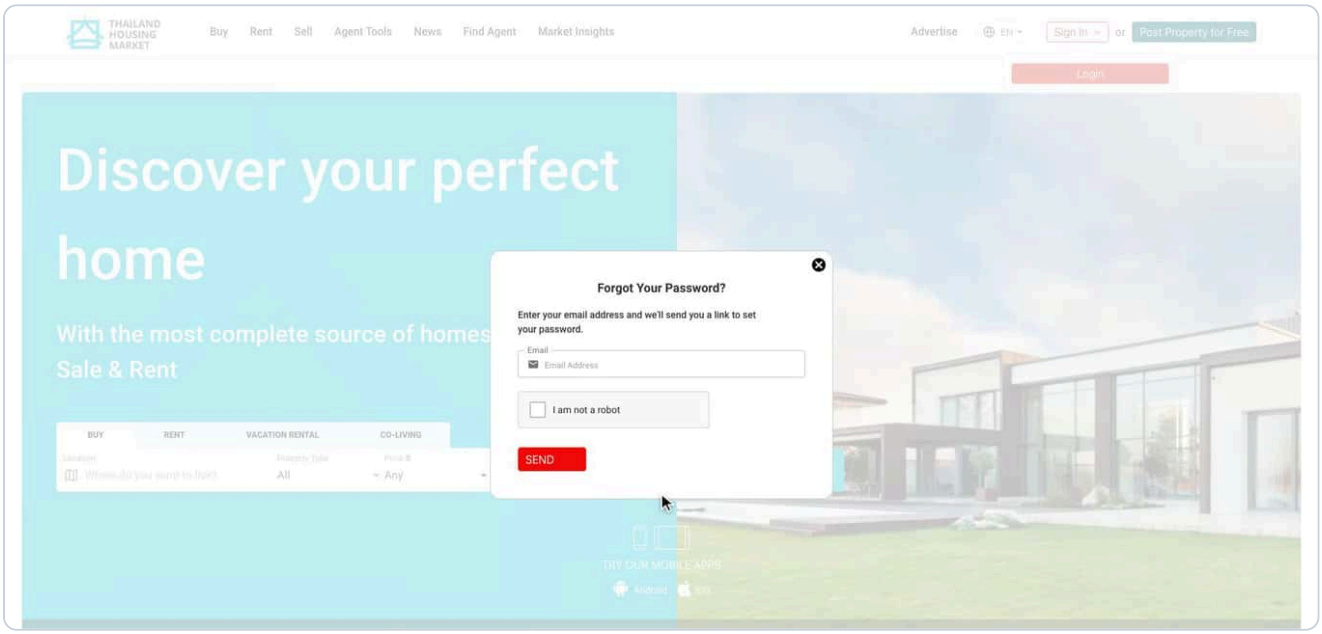
Εικόνα 3.1 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

2 Κάντε κλικ στο «Σύνδεση» πάνω.



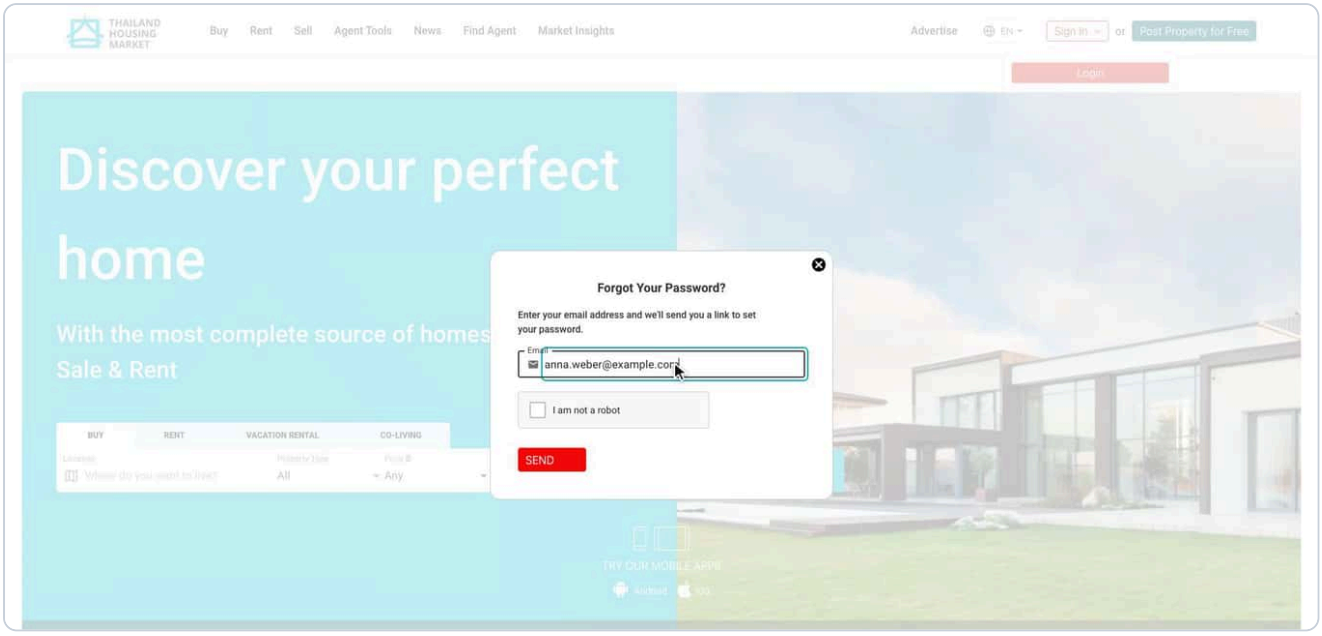
Εικόνα 3.2 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

3 Κάντε κλικ στο «Ξεχάσατε τον κωδικό πρόσβασης ;».



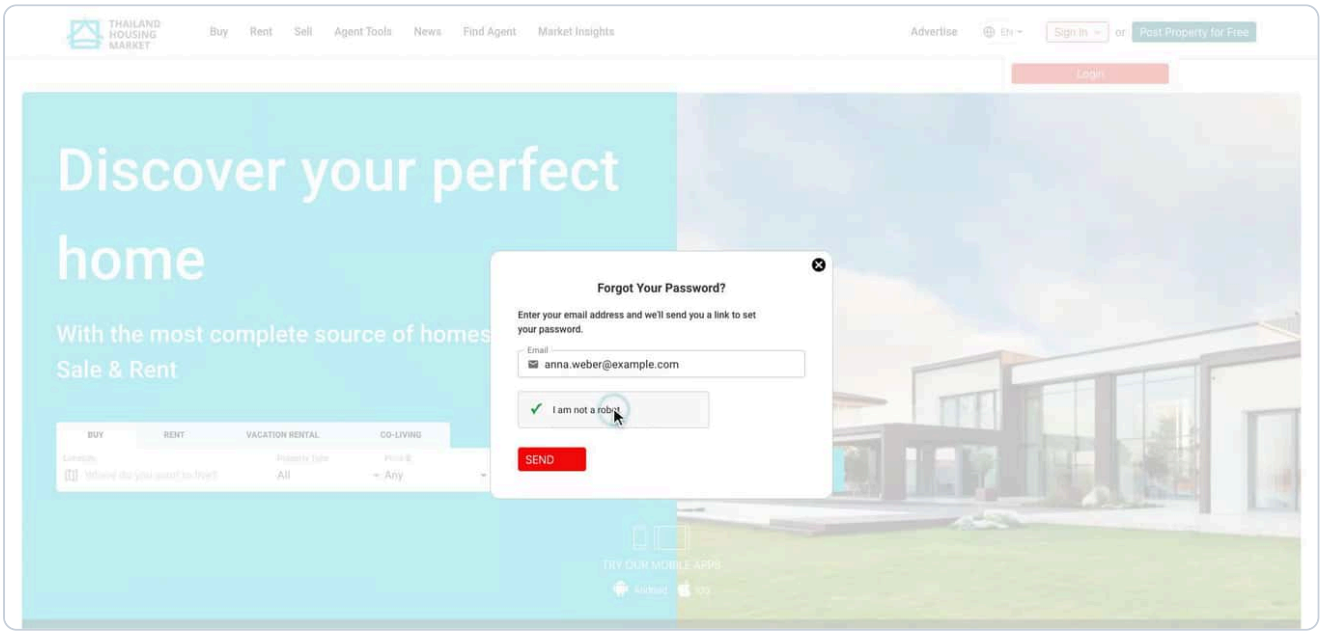
Εικόνα 3.3 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

4 Καταχωρίστε τη διεύθυνση email σας.



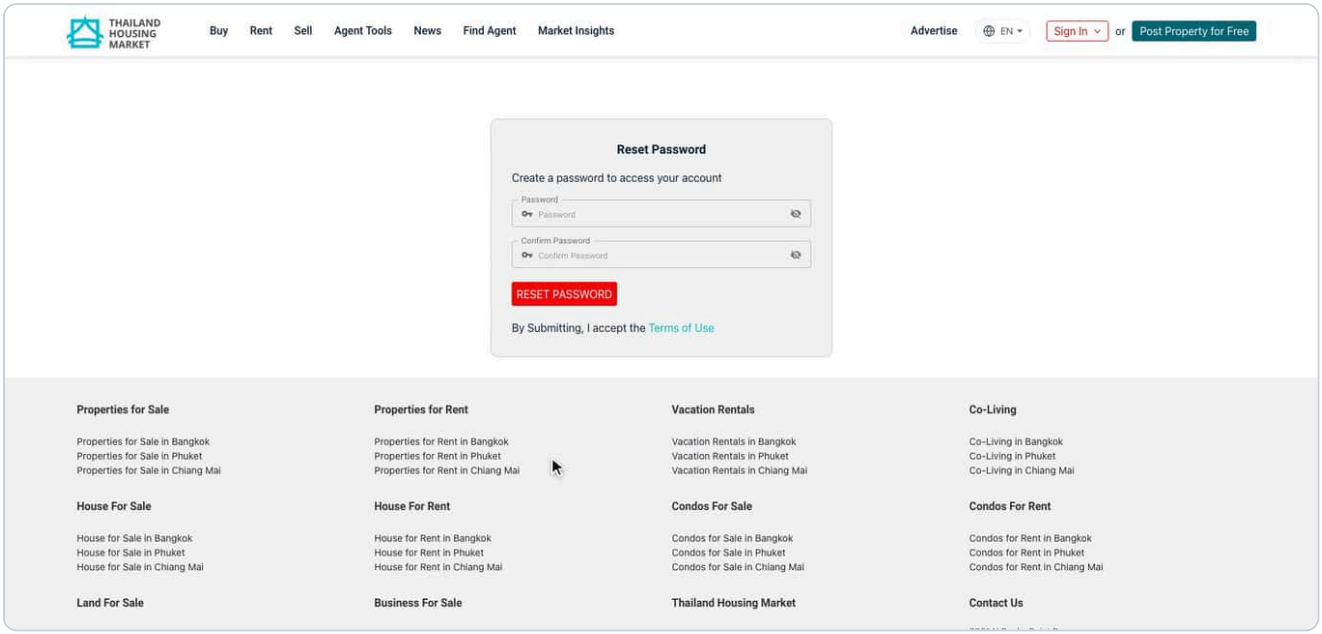
Εικόνα 3.4 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

5 Επιλέξτε «Δεν είμαι ρομπότ».



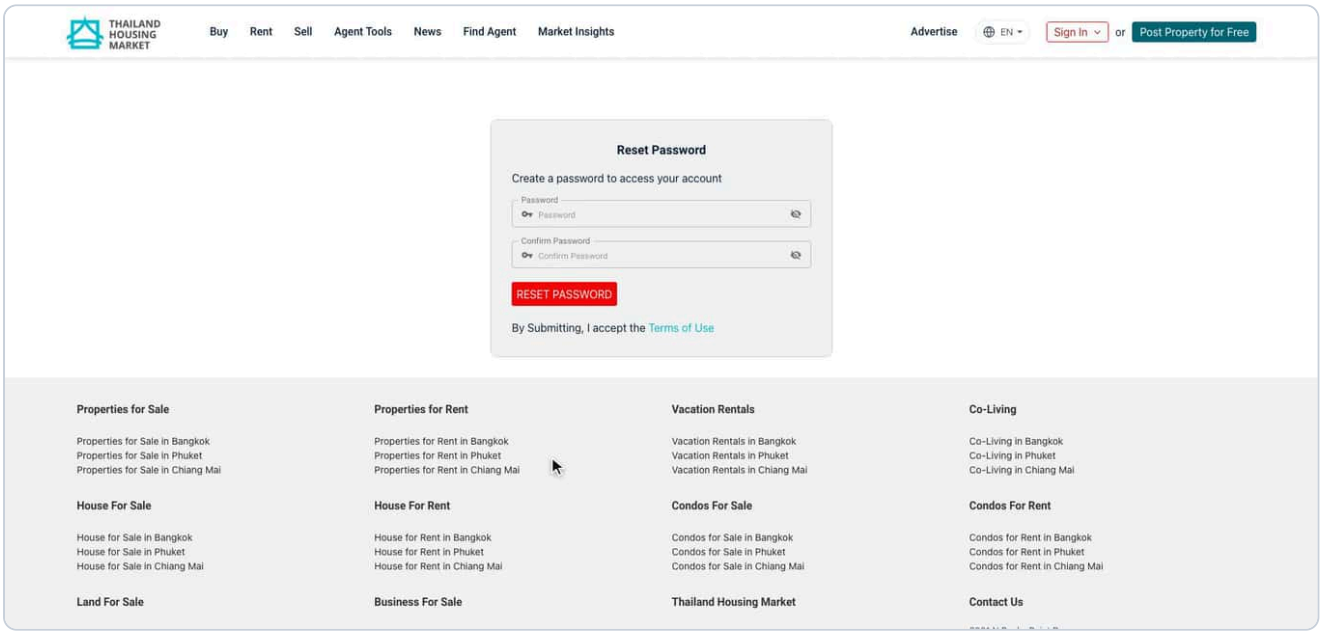
Εικόνα 3.5 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

6 Κάντε κλικ στο «ΑΠΟΣΤΟΛΗ».



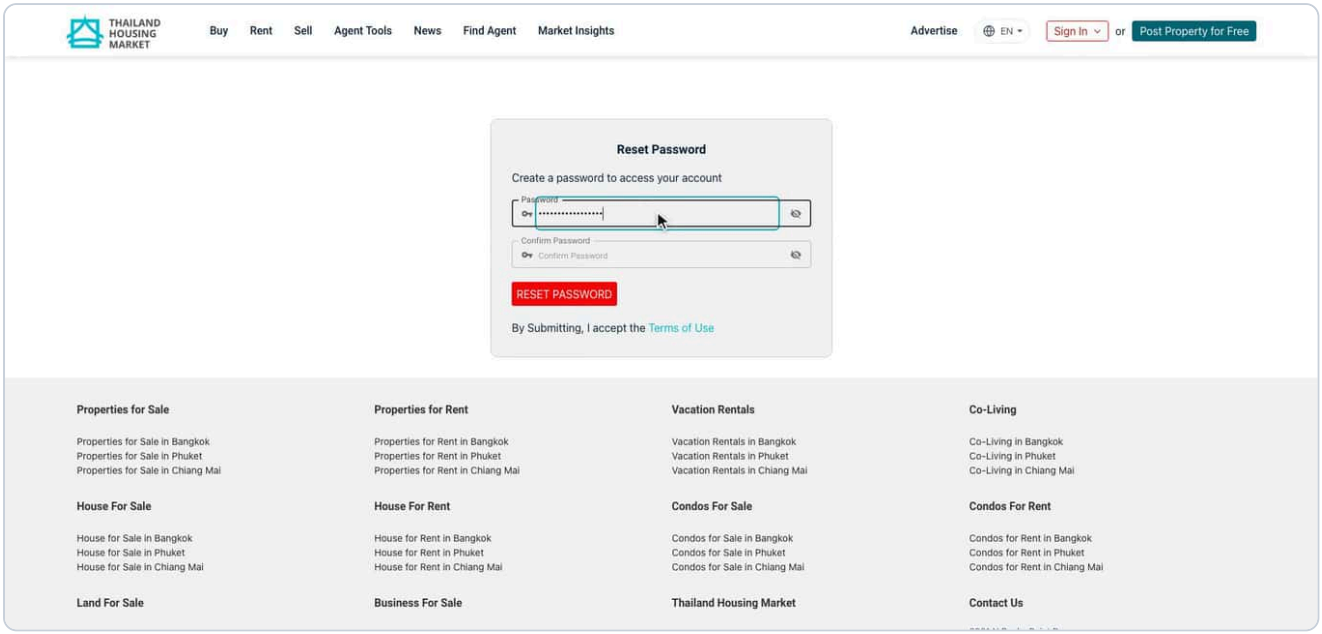
Εικόνα 3.6 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

7 Ανοίξτε τον σύνδεσμο από το email.



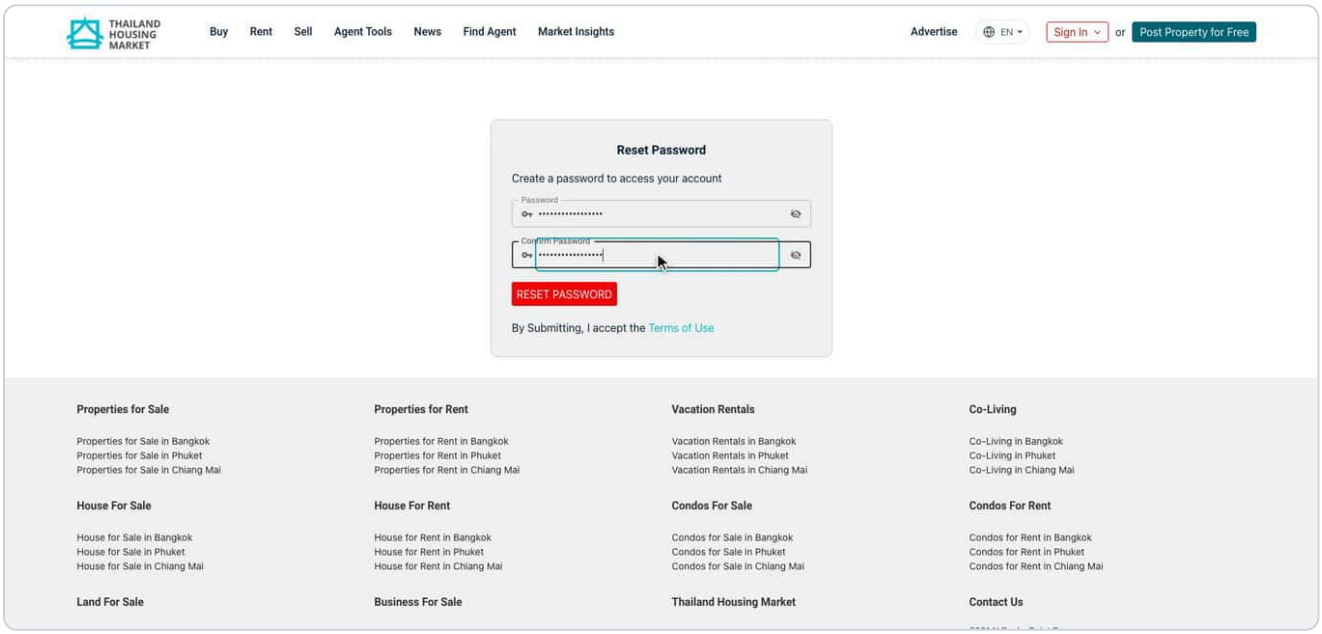
Εικόνα 3.7 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

8 Καταχωρήστε νέο κωδικό πρόσβασης — τουλάχιστον 8 χαρακτήρες.



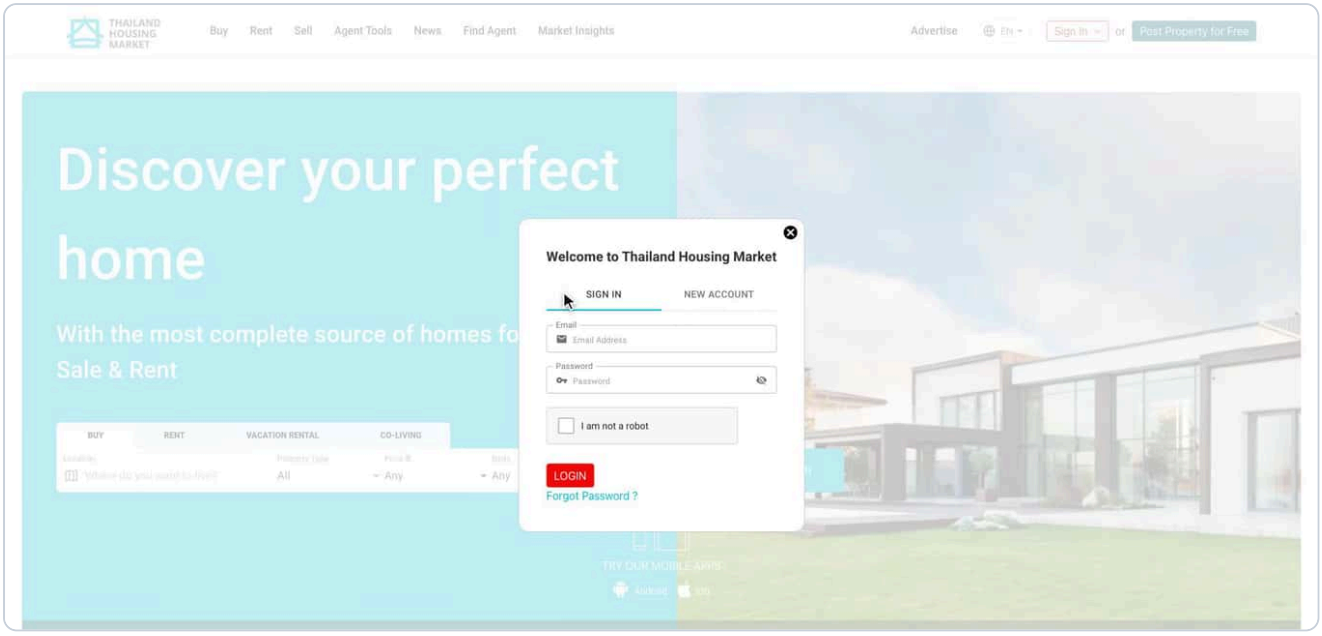
Εικόνα 3.8 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

9 Πληκτρολογήστε τον ξανά για επιβεβαίωση.



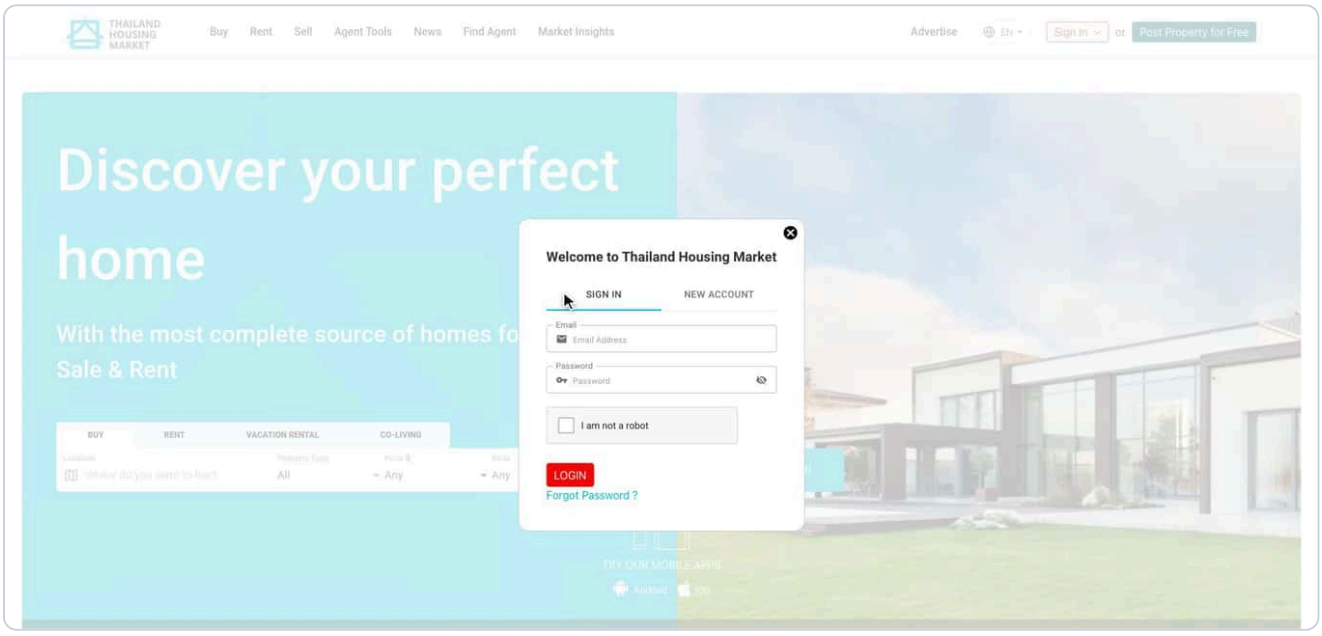
Εικόνα 3.9 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

10 Κάντε κλικ στο «ΕΠΑΝΑΦΟΡΑ ΚΩΔΙΚΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ».



Εικόνα 3.10 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

11 Έτοιμο — συνδεθείτε με τον νέο κωδικό.



Εικόνα 3.11 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

ΣΧΕΤΙΚΑ ΑΡΘΡΑ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΒΟΗΘΕΙΑΣ

Πώς αναφέρω ένα τεχνικό πρόβλημα ή πρόβλημα λογαριασμού;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/how-do-i-report-a-technical-or-account-problem

4 ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4

Το προφίλ και το email σύνδεσής σας

Δωρεάν λογαριασμός | Για όλους τους χρήστες | Δείτε το βίντεο

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ

Συνδεθείτε και επιλέξτε «Το προφίλ μου» από το μενού του πίνακα ελέγχου. Αλλάξτε το όνομά σας, το «Δημόσιο όνομα προφίλ», τους αριθμούς «Τηλέφωνο» και «Κινητό», τη διεύθυνση και το «Σχετικά με εμένα» και, στη συνέχεια, επιλέξτε «ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΠΡΟΦΙΛ». Ανάλογα με τον τύπο του λογαριασμού σας, η σελίδα έχει επίσης πεδία όπως «Επωνυμία εταιρείας», «Αριθμός άδειας», «Περιοχές που καλύπτετε» και «Γλώσσες που μιλάτε».

- Η «Αλλαγή φωτογραφίας προφίλ» προσθέτει ή αντικαθιστά τη φωτογραφία σας.
- Η «Αλλαγή κωδικού» ορίζει νέο κωδικό πρόσβασης: πληκτρολογήστε τον παλιό, έπειτα τον νέο δύο φορές, και επιλέξτε «ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΚΩΔΙΚΟΥ».
- Η «Γλώσσα» ορίζει τη μία γλώσσα που χρησιμοποιούμε για τον πίνακα ελέγχου σας, τα email που σας στέλνουμε και τα τιμολόγιά σας.

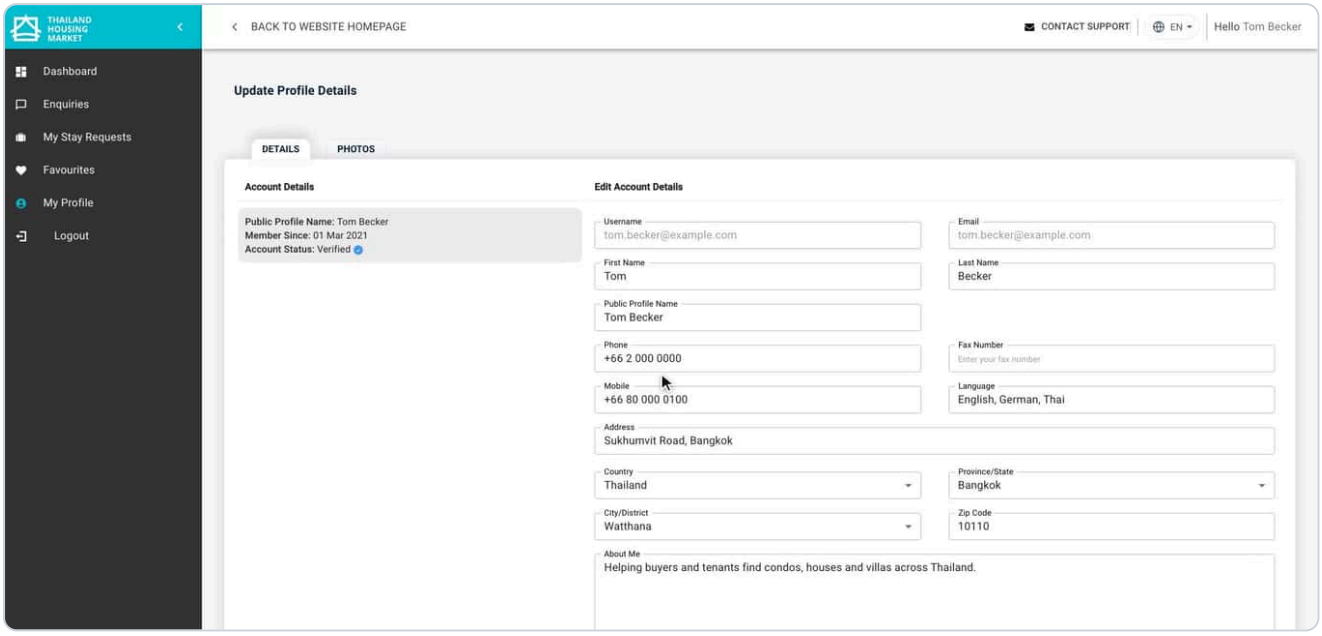
Τα πεδία «Όνομα χρήστη» και «Email» δείχνουν τη διεύθυνση email με την οποία συνδέεστε. Είναι κλειδωμένα: το email σύνδεσης δεν μπορεί να αλλάξει στον ιστότοπο της πύλης. Δείτε την απάντηση σχετικά με την αλλαγή της διεύθυνσης email ή του αριθμού τηλεφώνου σας.

Αν το προφίλ σας είναι κοινό με τους άλλους λογαριασμούς σας στο Housing Market, η σελίδα το αναφέρει, και μια αλλαγή στο όνομα, το τηλέφωνο ή τη φωτογραφία σας ισχύει για όλους. Διατηρείτε τα στοιχεία σας ακριβή και επίκαιρα, γιατί αυτά βλέπουν όσοι επικοινωνούν μαζί σας.

Από το Κέντρο βοήθειας: **Πώς συμπληρώνω ή ενημερώνω το προφίλ μου;**

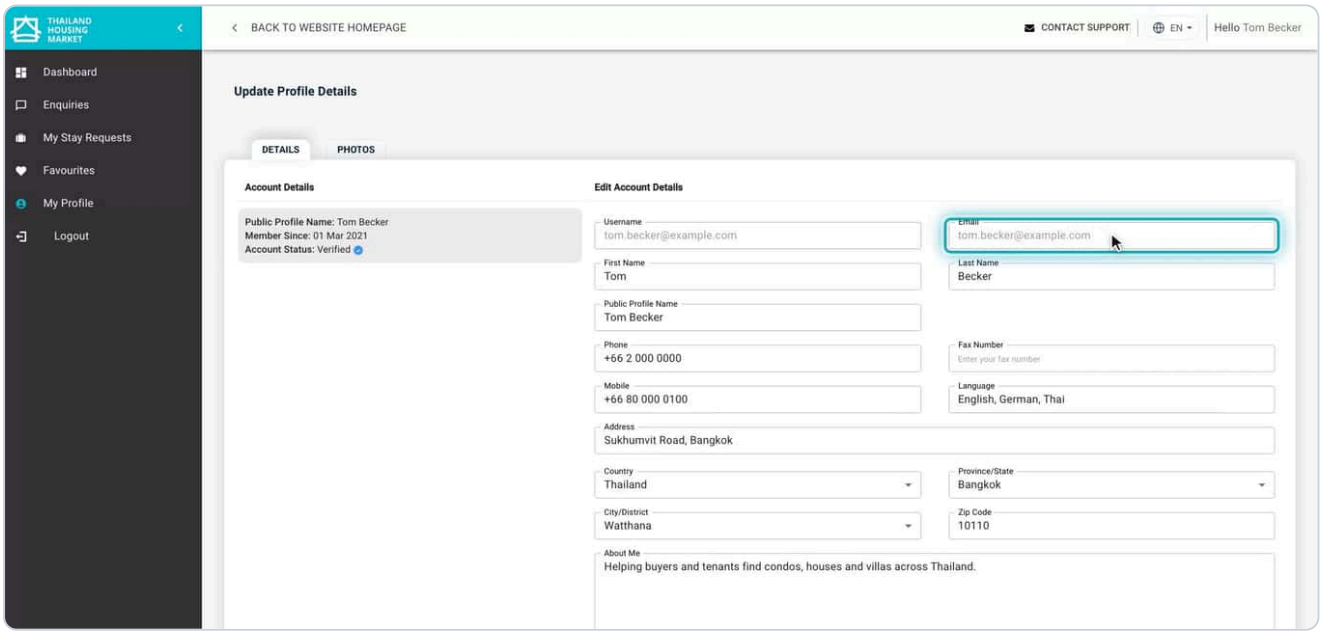
ΒΗΜΑ ΠΡΟΣ ΒΗΜΑ

1 Ανοίξτε «Το προφίλ μου» στον πίνακα ελέγχου.



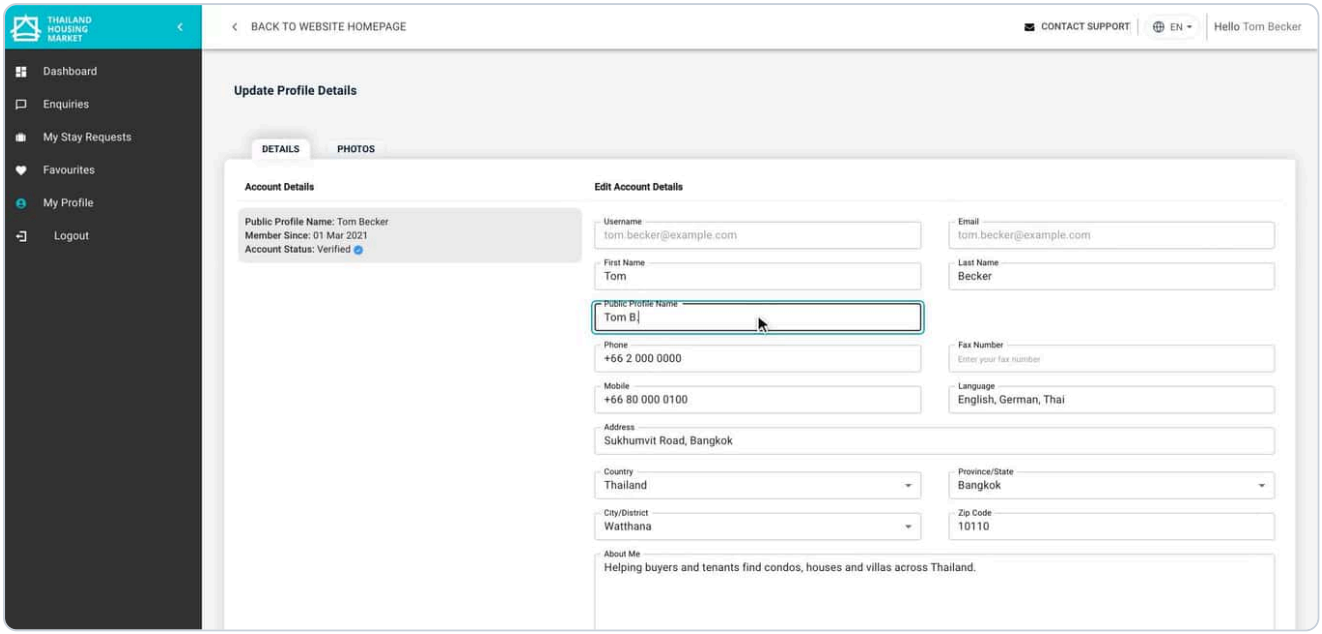
Εικόνα 4.1 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

2 Το email σύνδεσης εμφανίζεται, αλλά δεν αλλάζει εδώ.



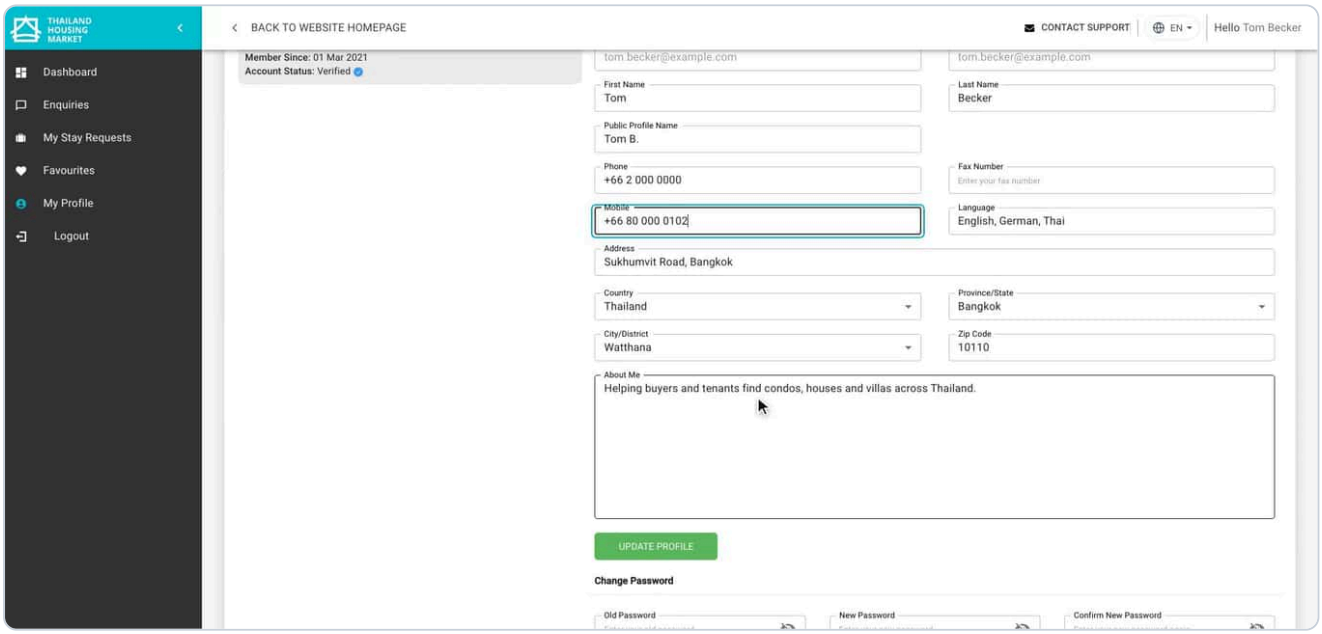
Εικόνα 4.2 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

3 Αλλάξτε το δημόσιο όνομα προφίλ.



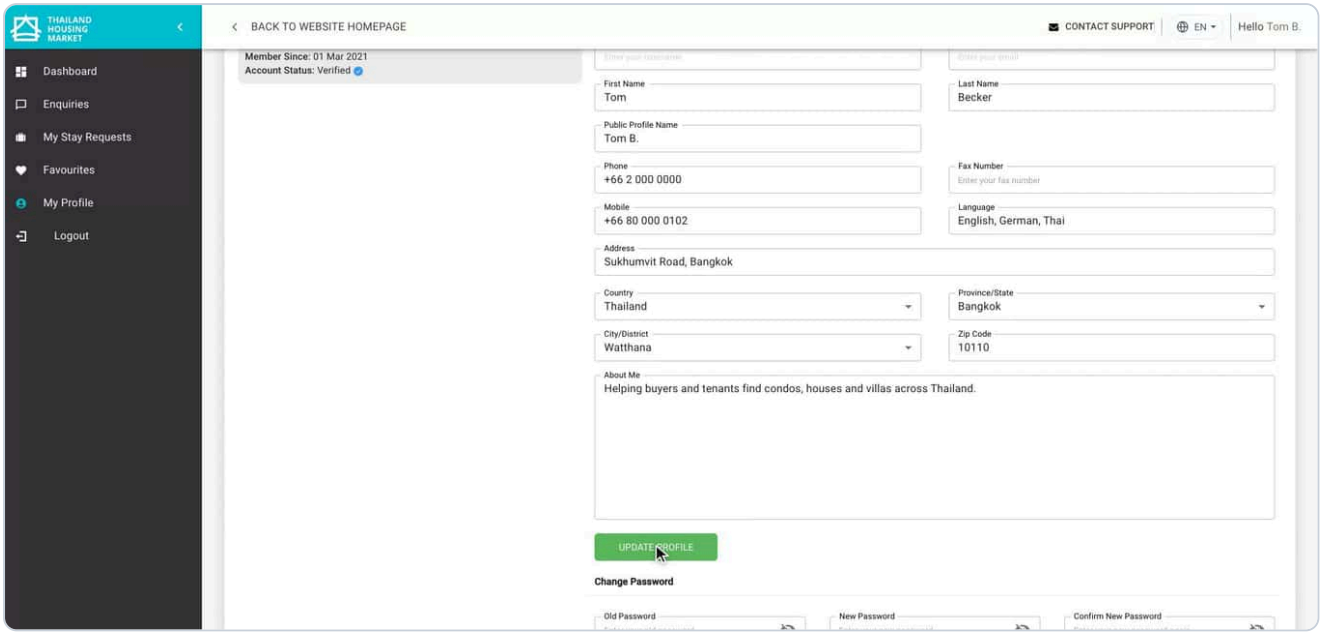
Εικόνα 4.3 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

4 Ενημερώστε το κινητό σας τηλέφωνο.



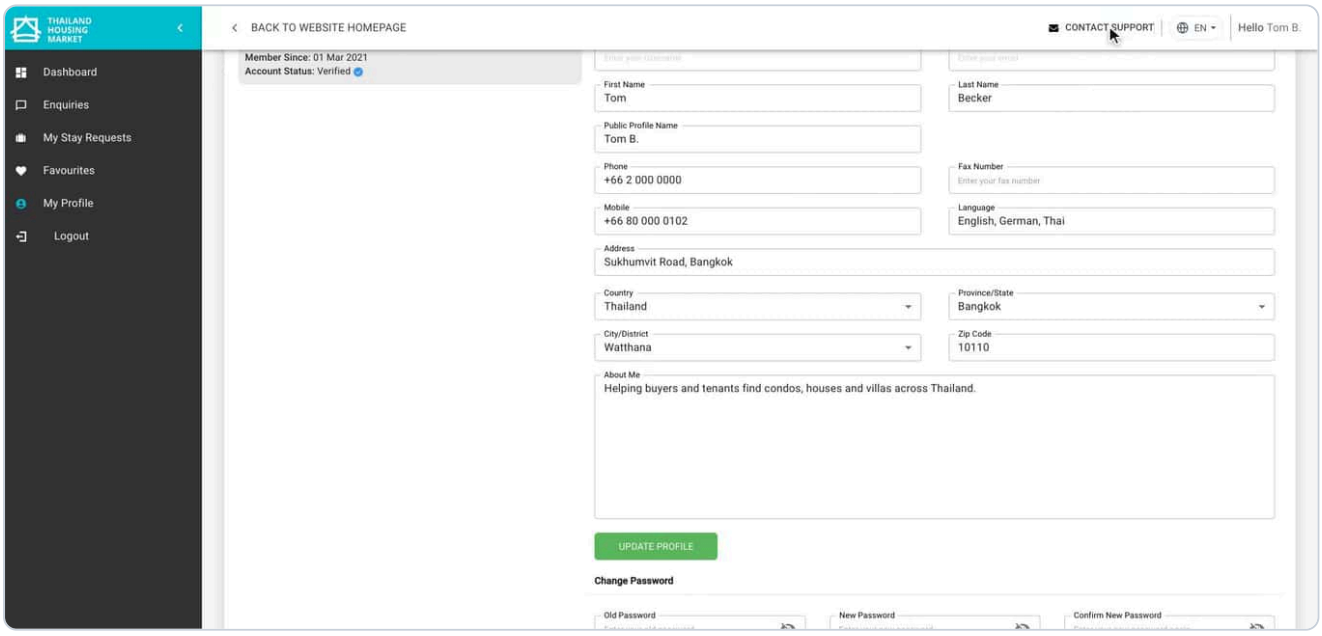
Εικόνα 4.4 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

5 Κάντε κλικ στο «ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΠΡΟΦΙΛ».



Εικόνα 4.5 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

6 Άλλο email; Πατήστε «ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ».



Εικόνα 4.6 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

ΣΧΕΤΙΚΑ ΑΡΘΡΑ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΒΟΗΘΕΙΑΣ

Πώς αναφέρω ένα τεχνικό πρόβλημα ή πρόβλημα λογαριασμού;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/how-do-i-report-a-technical-or-account-problem

5 ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5

Το επαγγελματικό σας προφίλ

Δωρεάν λογαριασμός | Για μεσίτες | Δείτε το βίντεο

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ

Συνδεθείτε και επιλέξτε «Το προφίλ μου» από το μενού του πίνακα ελέγχου. Αλλάξτε το όνομά σας, το «Δημόσιο όνομα προφίλ», τους αριθμούς «Τηλέφωνο» και «Κινητό», τη διεύθυνση και το «Σχετικά με εμένα» και, στη συνέχεια, επιλέξτε «ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΠΡΟΦΙΛ». Ανάλογα με τον τύπο του λογαριασμού σας, η σελίδα έχει επίσης πεδία όπως «Επωνυμία εταιρείας», «Αριθμός άδειας», «Περιοχές που καλύπτετε» και «Γλώσσες που μιλάτε».

- Η «Αλλαγή φωτογραφίας προφίλ» προσθέτει ή αντικαθιστά τη φωτογραφία σας.
- Η «Αλλαγή κωδικού» ορίζει νέο κωδικό πρόσβασης: πληκτρολογήστε τον παλιό, έπειτα τον νέο δύο φορές, και επιλέξτε «ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΚΩΔΙΚΟΥ».
- Η «Γλώσσα» ορίζει τη μία γλώσσα που χρησιμοποιούμε για τον πίνακα ελέγχου σας, τα email που σας στέλνουμε και τα τιμολόγιά σας.

Τα πεδία «Όνομα χρήστη» και «Email» δείχνουν τη διεύθυνση email με την οποία συνδέεστε. Είναι κλειδωμένα: το email σύνδεσης δεν μπορεί να αλλάξει στον ιστότοπο της πύλης. Δείτε την απάντηση σχετικά με την αλλαγή της διεύθυνσης email ή του αριθμού τηλεφώνου σας.

Αν το προφίλ σας είναι κοινό με τους άλλους λογαριασμούς σας στο Housing Market, η σελίδα το αναφέρει, και μια αλλαγή στο όνομα, το τηλέφωνο ή τη φωτογραφία σας ισχύει για όλους. Διατηρείτε τα στοιχεία σας ακριβή και επίκαιρα, γιατί αυτά βλέπουν όσοι επικοινωνούν μαζί σας.

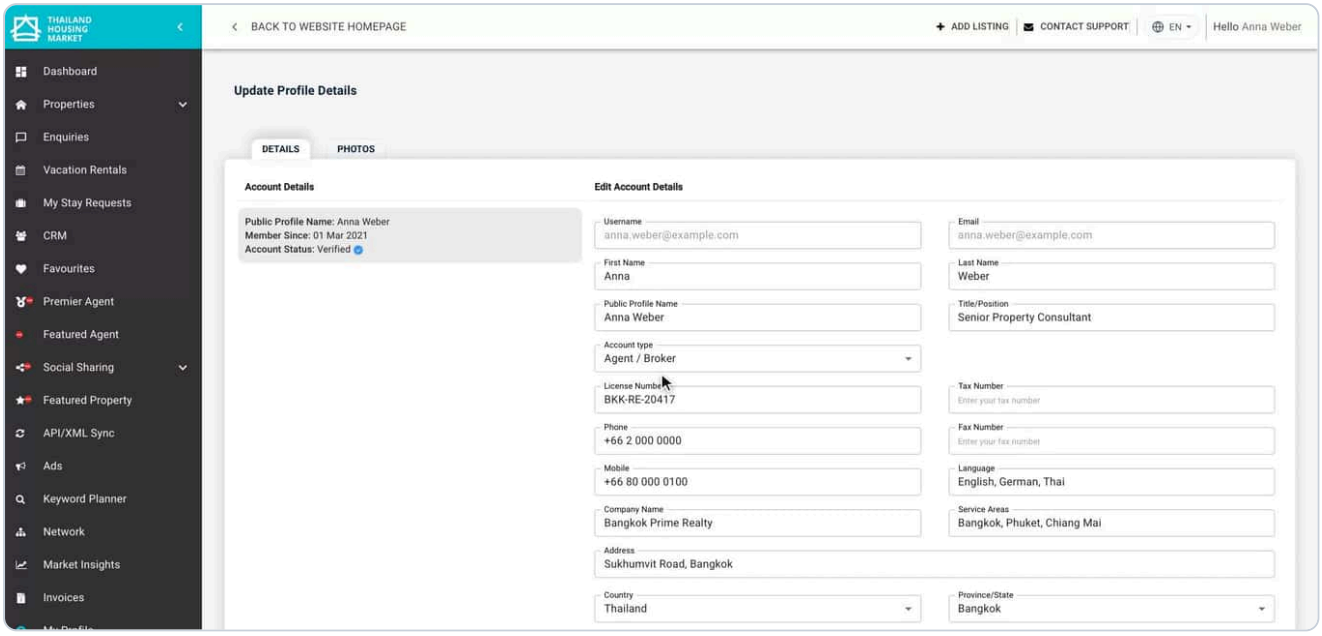
Από το Κέντρο βοήθειας: **Πώς συμπληρώνω ή ενημερώνω το προφίλ μου;**

Ένα πλήρες προφίλ βοηθά τους αγοραστές ακινήτων να καταλάβουν ποιοι είστε, πού δραστηριοποιείστε και πώς να επικοινωνήσουν μαζί σας. Τα ακριβή διαπιστευτήρια, οι περιοχές εξυπηρέτησης και τα στοιχεία της εταιρείας ενισχύουν επίσης την εμπιστοσύνη και τον έλεγχο του λογαριασμού.

Από το Κέντρο βοήθειας: **Γιατί να συμπληρώσω το επαγγελματικό μου προφίλ;**

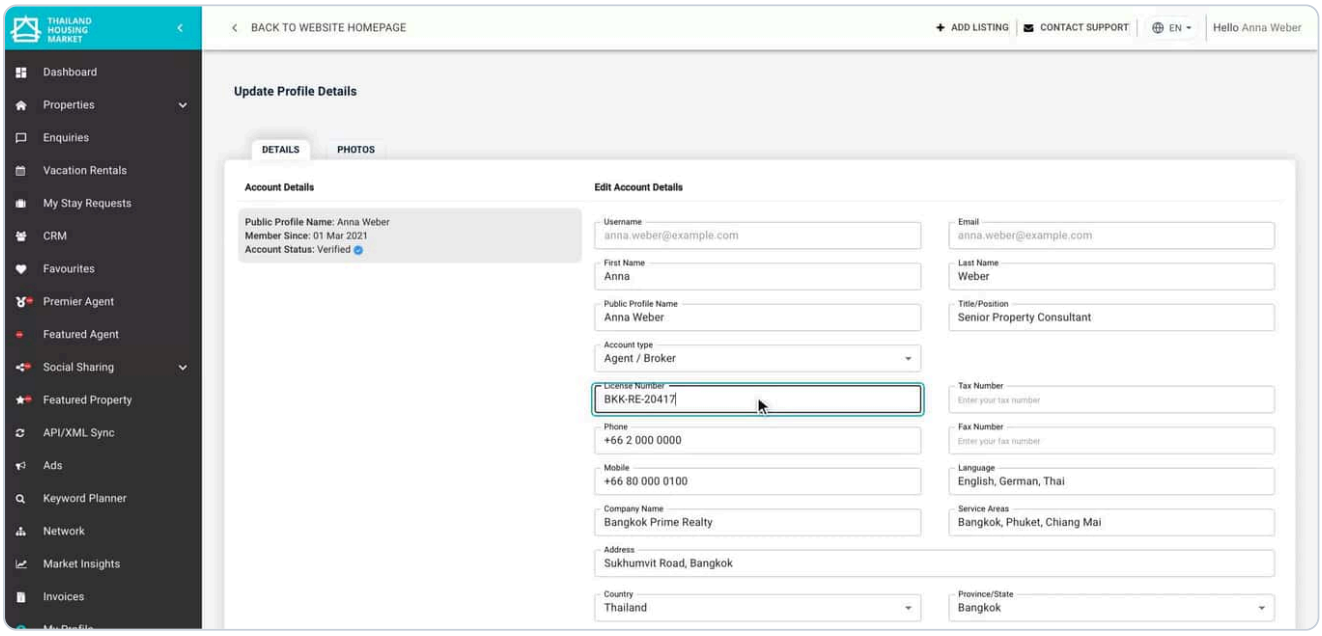
ΒΗΜΑ ΠΡΟΣ ΒΗΜΑ

1 Ανοίξτε «Το προφίλ μου» στον πίνακα ελέγχου.



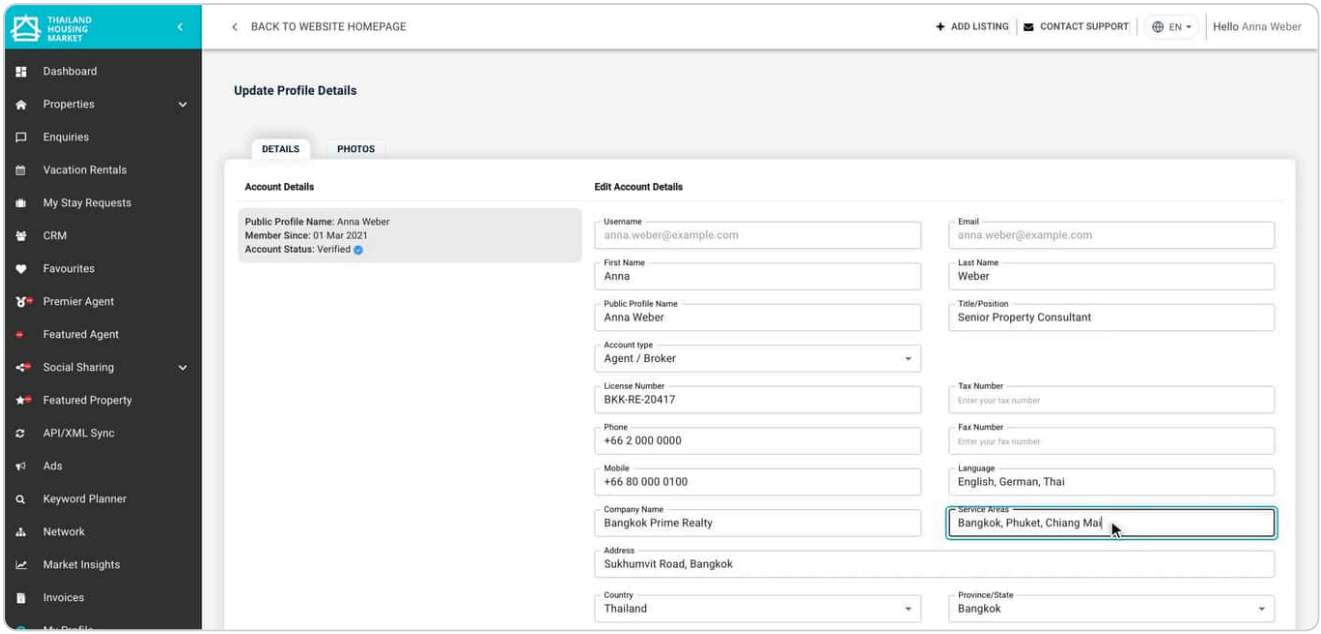
Εικόνα 5.1 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

2 Ενημερώστε τον τίτλο σας τον αριθμό άδειας.



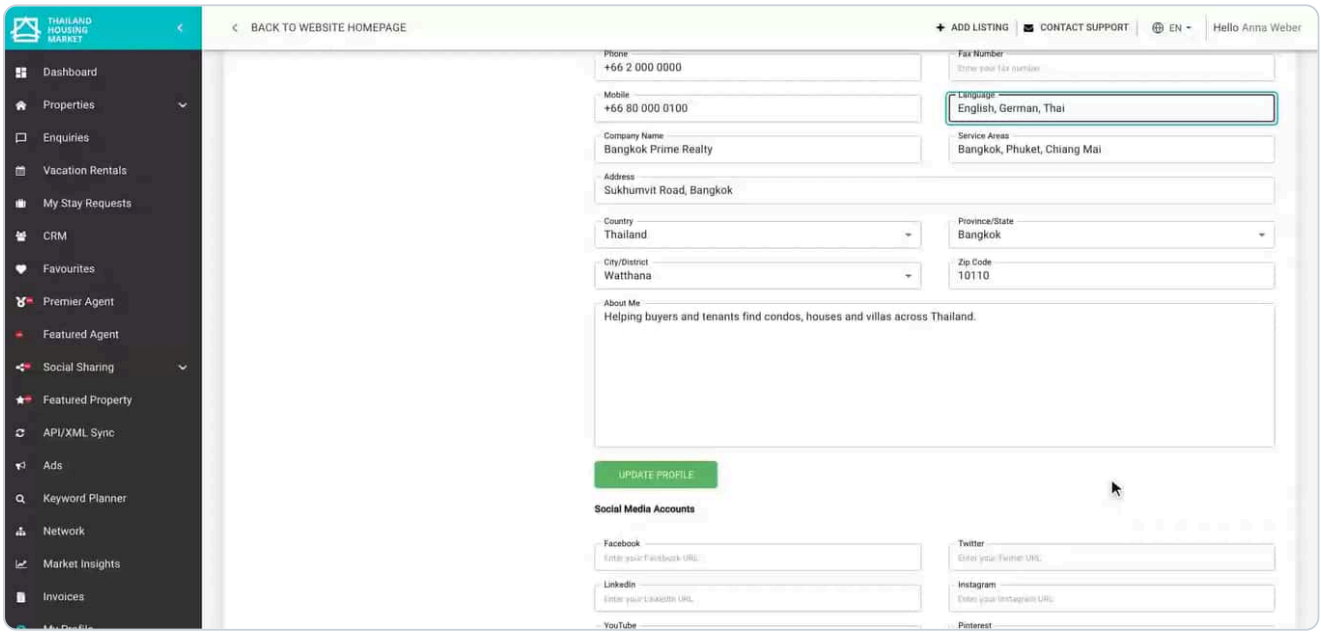
Εικόνα 5.2 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

3 και τις περιοχές εξυπηρέτησης.



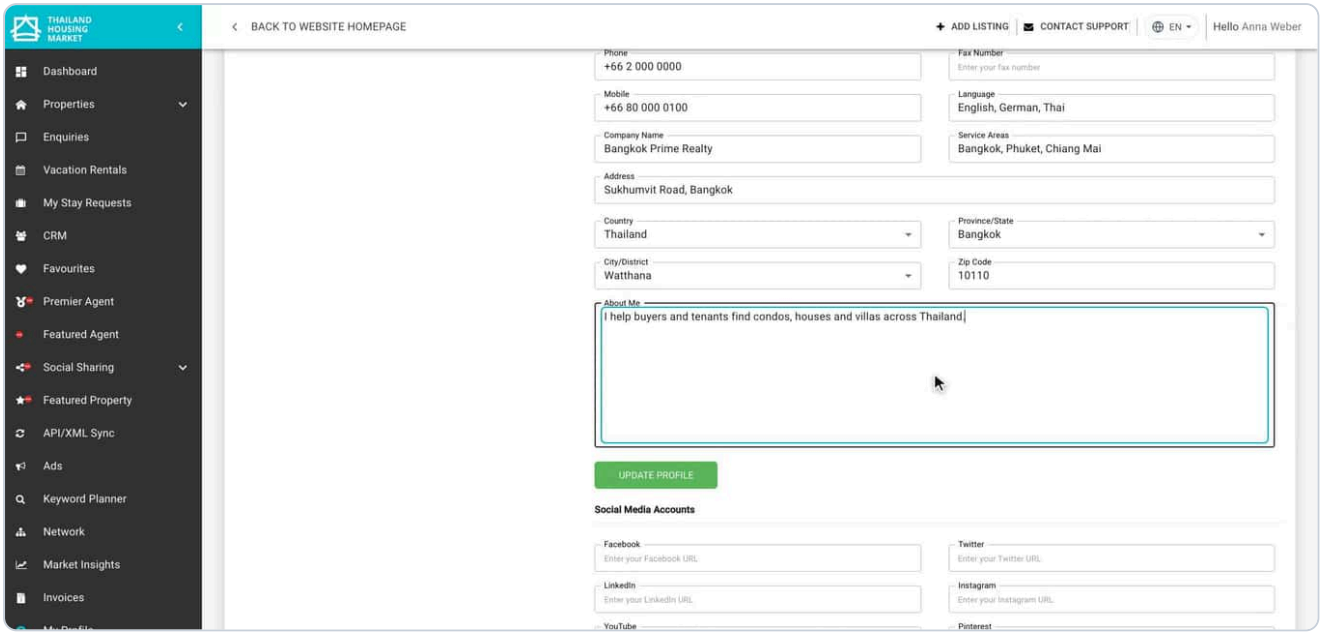
Εικόνα 5.3 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

4 Καταχωρίστε τις γλώσσες που μιλάτε.



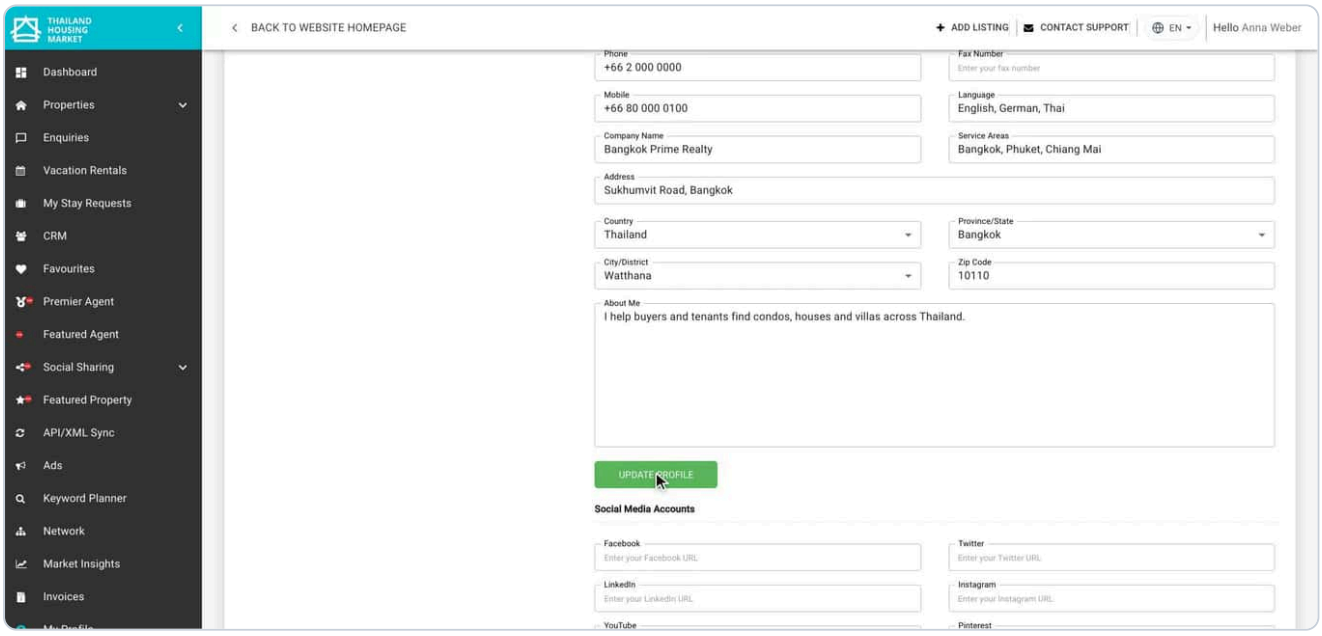
Εικόνα 5.4 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

5 Γράψτε ένα σύντομο «Σχετικά με εμένα».



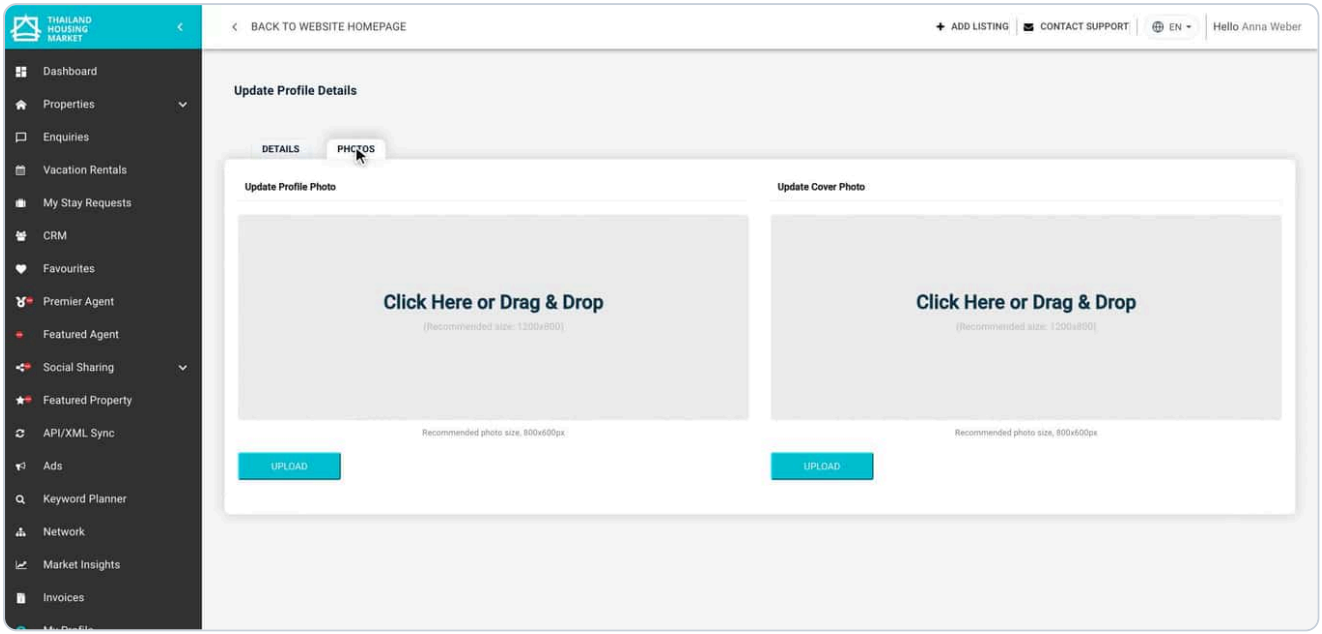
Εικόνα 5.5 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

6 Κάντε κλικ στο «ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΠΡΟΦΙΛ».



Εικόνα 5.6 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

7 Ανοίξτε τις «ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ» για τη φωτογραφία και το εξώφυλλο.



Εικόνα 5.7 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

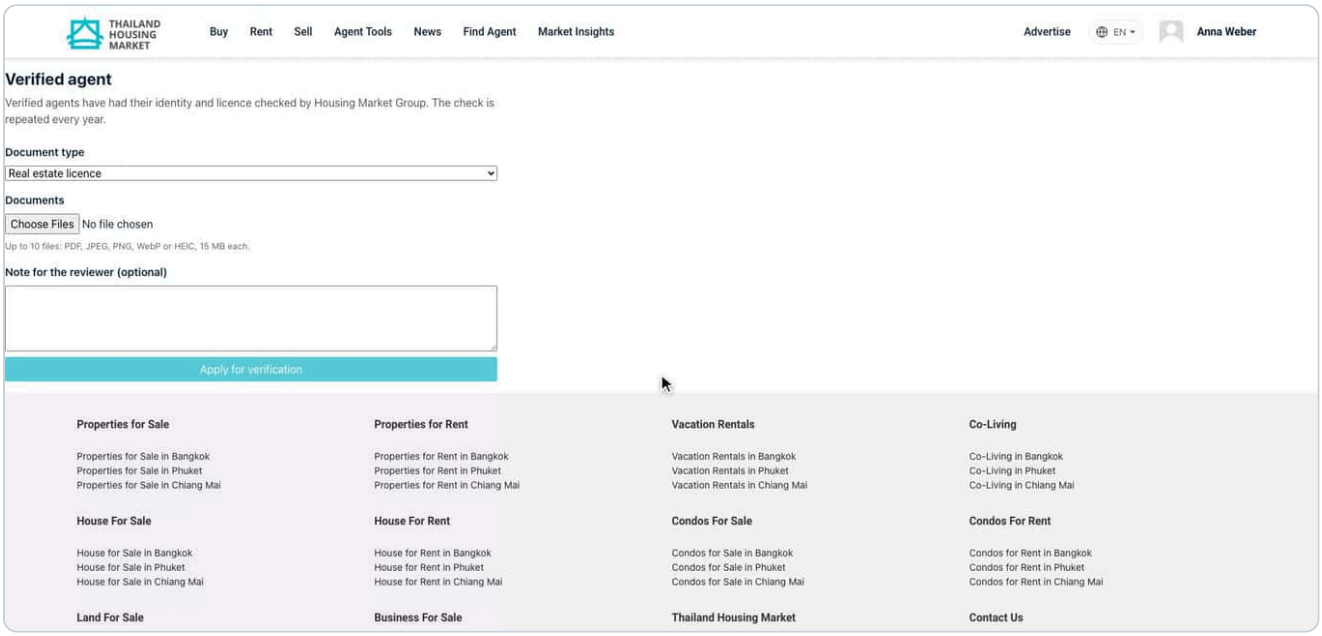
6 ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6

Απόκτηση επαλήθευσης

Δωρεάν λογαριασμός | Για μεσίτες | Δείτε το βίντεο

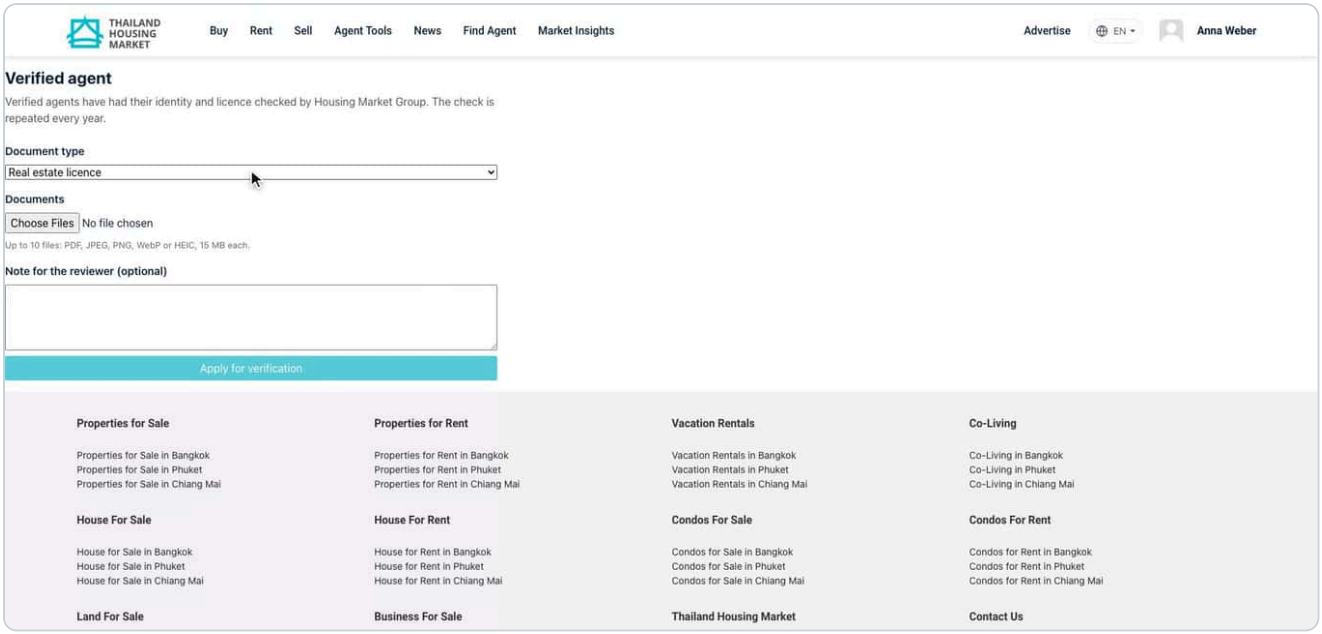
ΒΗΜΑ ΠΡΟΣ ΒΗΜΑ

1 Συνδεθείτε και ανοίξτε «Πιστοποιημένος κτηματομεσίτης».



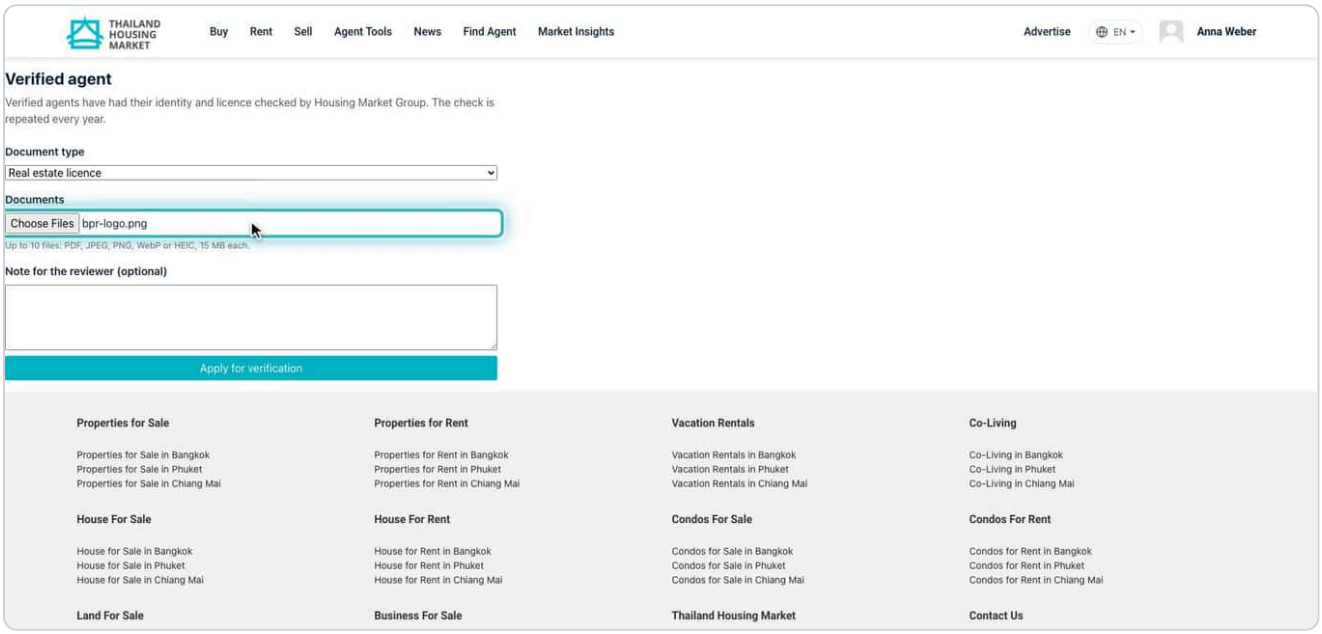
Εικόνα 6.1 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

2 Επιλέξτε τύπο εγγράφου — π.χ. «Άδεια κτηματομεσίτη».



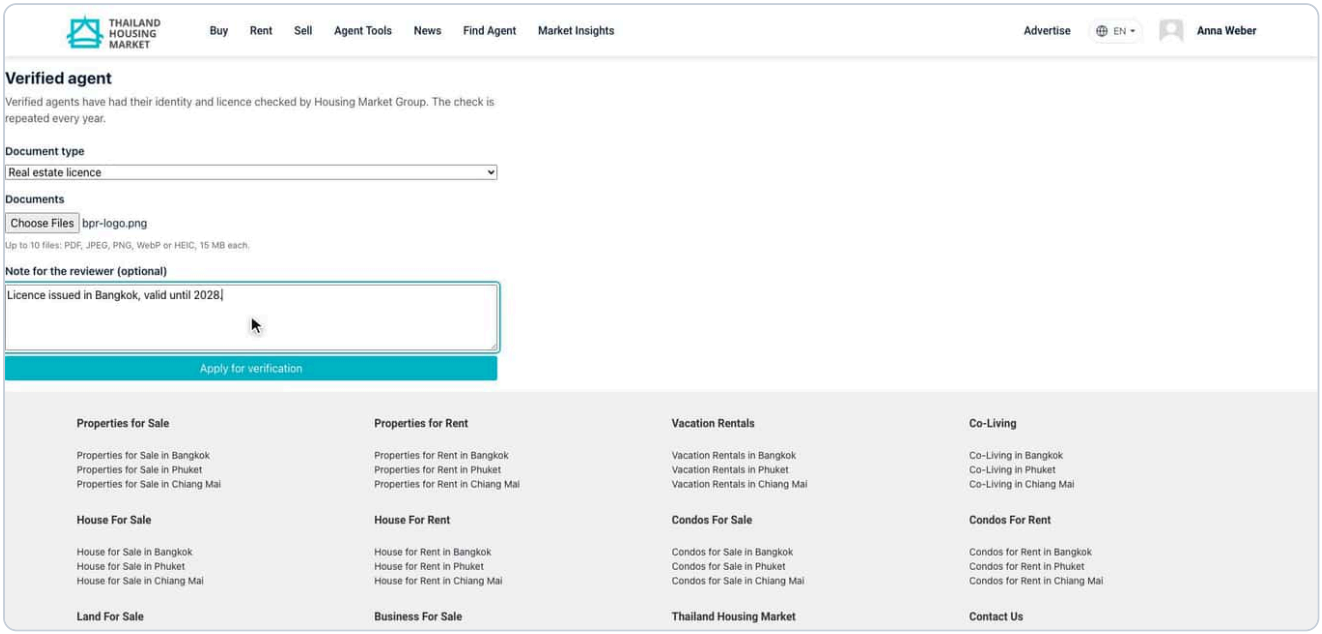
Εικόνα 6.2 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

3 Επιλέξτε τα έγγραφά σας — έως 10 αρχεία.



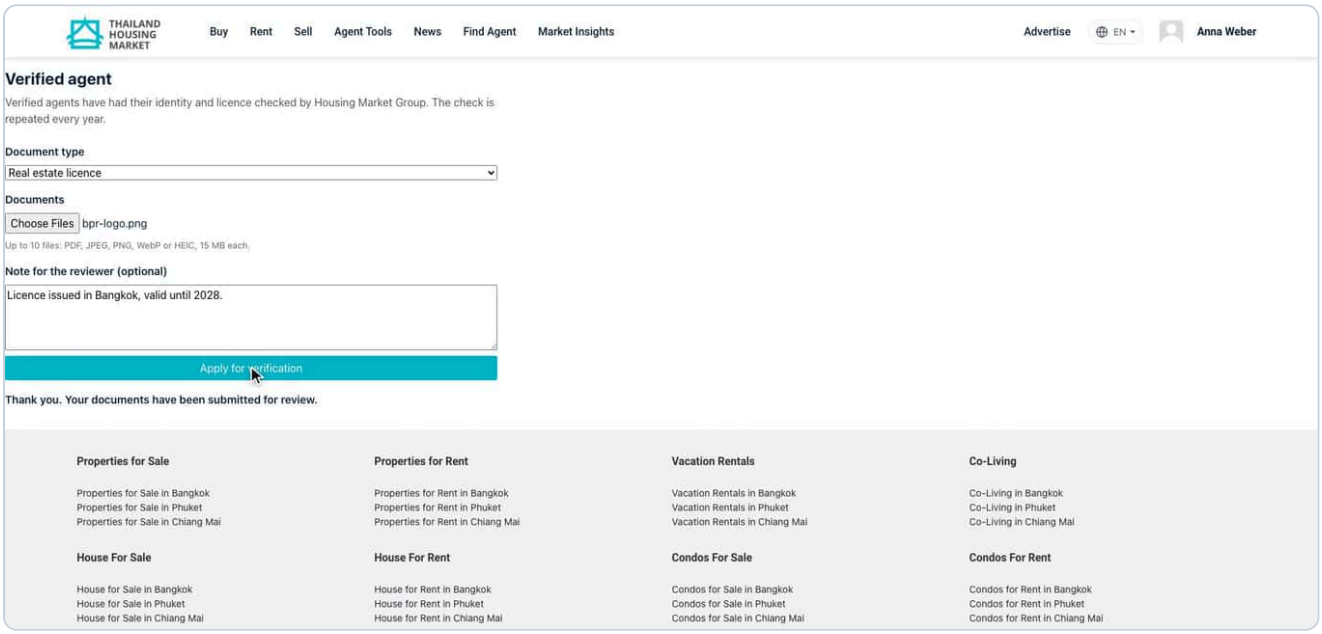
Εικόνα 6.3 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

4 Προσθέστε σημείωση για τον ελεγκτή.



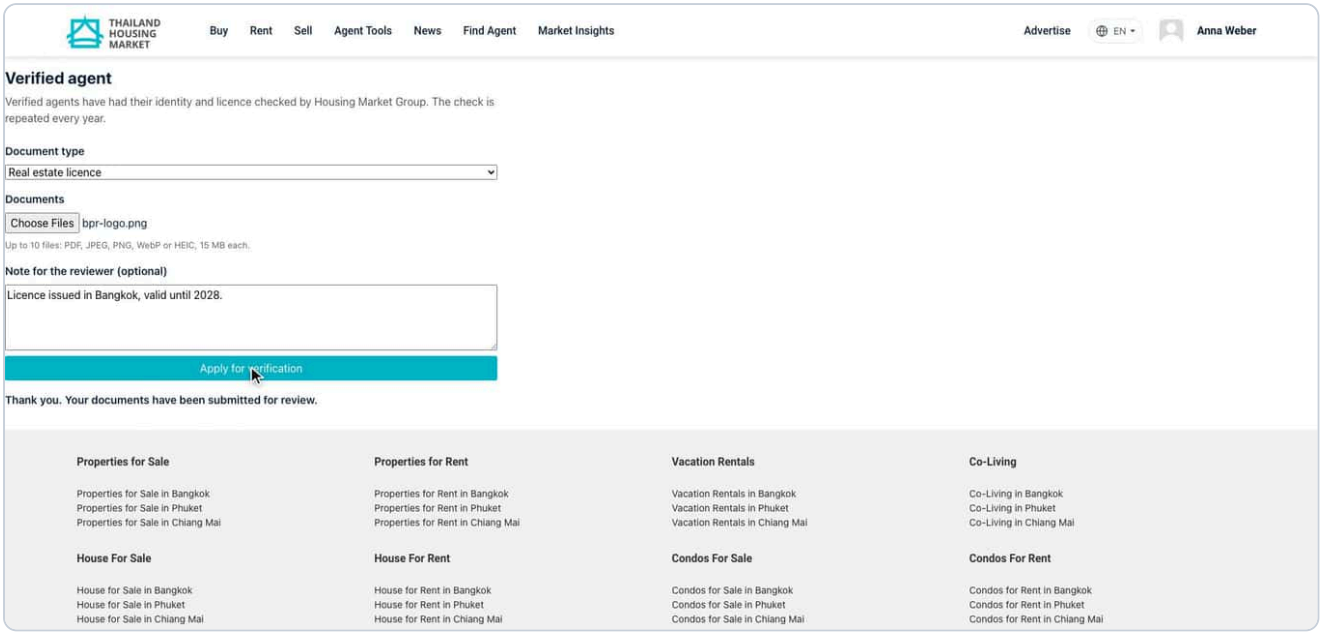
Εικόνα 6.4 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

5 Κάντε κλικ στο «Αίτηση πιστοποίησης».



Εικόνα 6.5 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

6 Μετά την έγκριση, εμφανίζεται σήμα πιστοποίησης στο προφίλ σας.



Εικόνα 6.6 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

ΚΑΛΟ ΝΑ ΓΝΩΡΙΖΕΤΕ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ Αποτελούν τη σύνοψη αξιοπιστίας του μεσίτη: τη μέση βαθμολογία και τον αριθμό κριτικών πελατών από το Housing Market CRM, και μια ετικέτα για μεσίτες των οποίων ο έλεγχος ταυτότητας και άδειας εγκρίθηκε τους τελευταίους 12 μήνες. Για μεσίτη χωρίς κανένα από τα δύο δεν εμφανίζεται τίποτα.

Κέντρο βοήθειας: Τι σημαίνουν τα αστέρια και η ετικέτα «Επαληθευμένος μεσίτης» δίπλα σε έναν μεσίτη;

ΣΧΕΤΙΚΑ ΑΡΘΡΑ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΒΟΗΘΕΙΑΣ

Γιατί μπορεί να ζητήσετε επαλήθευση ταυτότητας ή επιχείρησης;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/why-might-you-request-identity-or-business-verification

ΜΕΡΟΣ 2

Αγγελίες

7 Προσθήκη αγγελίας

8 Φωτογραφίες, βίντεο και εικονική περιήγηση

9 Βραχυχρόνιες μισθώσεις και συγχρονισμός ημερολογίου

10 Συγχρονισμός αγγελιών μέσω API/XML

11 Προβολές και σύνολα αγγελιών

7 ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7

Προσθήκη αγγελίας

Δωρεάν λογαριασμός | Για μεσίτες | Δείτε το βίντεο

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ

Επιλέξτε Ακίνητα → Προσθήκη ακινήτου, συμπληρώστε τη φόρμα και, στην ενότητα Τοποθεσία ακινήτου, κάντε κλικ στον χάρτη ή σύρετε την πινέζα στο ακριβές σημείο. Πληκτρολογήστε μόνοι σας τη διεύθυνση: το πεδίο διεύθυνσης δεν προτείνει ακόμη διευθύνσεις.

Συμπληρώστε τα στοιχεία του ακινήτου

- Συνδεθείτε και επιλέξτε Ακίνητα → Προσθήκη ακινήτου στο μενού του πίνακα ελέγχου ή ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΑΓΓΕΛΙΑΣ στο πάνω μέρος του πίνακα ελέγχου.
- Στα Βασικά στοιχεία ακινήτου, εισαγάγετε τον Τίτλο ακινήτου, επιλέξτε τον Τύπο ακινήτου και διαλέξτε Τύπο αγγελίας: Προς πώληση, Προς ενοικίαση, Βραχυχρόνια μίσθωση ή Co-living.
- Συμπληρώστε την Τιμή και τις Λεπτομέρειες ακινήτου και προσθέστε τουλάχιστον τρεις φωτογραφίες στην Ενημέρωση φωτογραφιών.
- Επιλέξτε τα Χαρακτηριστικά και τις Συσκευές που ισχύουν.

Τοποθετήστε την πινέζα

- Στην Τοποθεσία ακινήτου, κάντε κλικ στο σημείο του χάρτη όπου βρίσκεται το ακίνητο. Η πινέζα μετακινείται εκεί και το Γεωγραφικό πλάτος και το Γεωγραφικό μήκος συμπληρώνονται αυτόματα.
- Για να βελτιώσετε τη θέση, σύρετε την πινέζα. Κάντε πρώτα μεγέθυνση με το κουμπί + για ακριβές σημείο.
- Αν γνωρίζετε ήδη τις συντεταγμένες, πληκτρολογήστε τις στο Γεωγραφικό πλάτος και το Γεωγραφικό μήκος και η πινέζα μετακινείται αντίστοιχα.
- Πληκτρολογήστε τη Διεύθυνση και επιλέξτε Χώρα, Επαρχία και Πόλη/περιοχή από τις λίστες τους. Ο χάρτης δεν τα συμπληρώνει για εσάς.

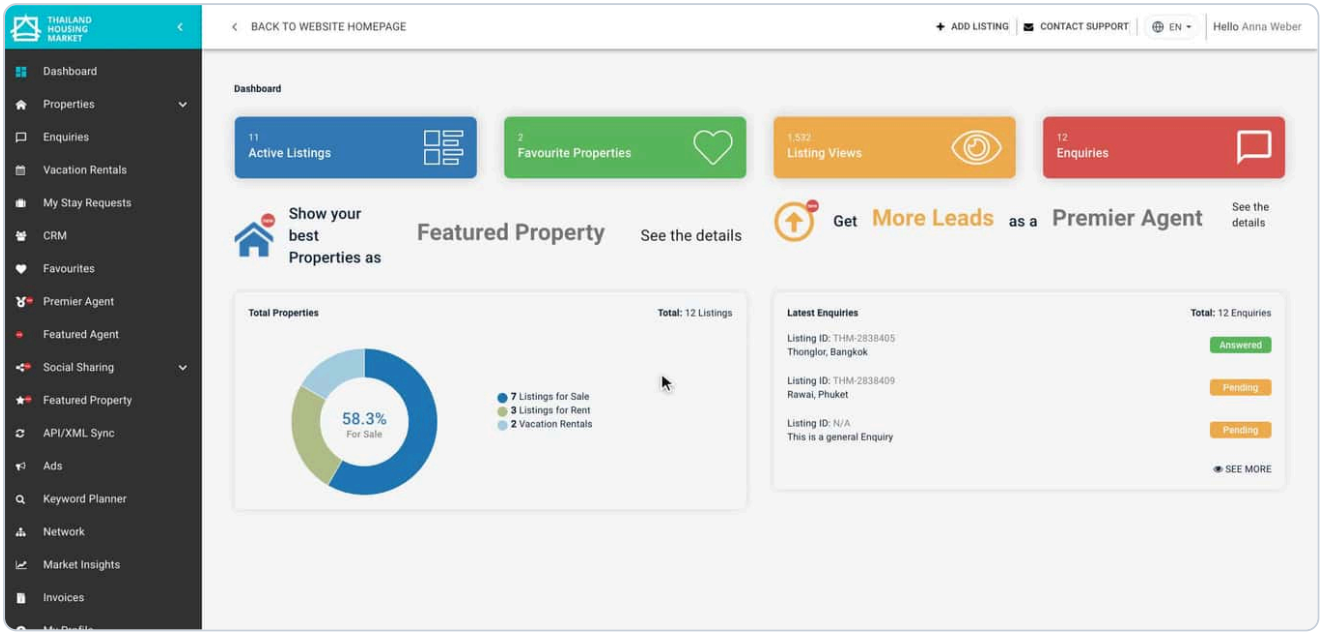
Αποθήκευση ή υποβολή

Επιλέξτε Αποθήκευση πρόχειρου για να ολοκληρώσετε αργότερα ή Υποβολή όταν η αγγελία είναι έτοιμη. Η Ακύρωση κλείνει τη φόρμα χωρίς αποθήκευση. Για να μετακινήσετε την πινέζα αργότερα, ανοίξτε τα Ακίνητα, επιλέξτε Επεξεργασία στο μενού Ενέργεια της αγγελίας και ο χάρτης ανοίγει στην αποθηκευμένη τοποθεσία.

Από το Κέντρο βοήθειας: **Πώς προσθέτω ένα ακίνητο και το τοποθετώ στον χάρτη;**

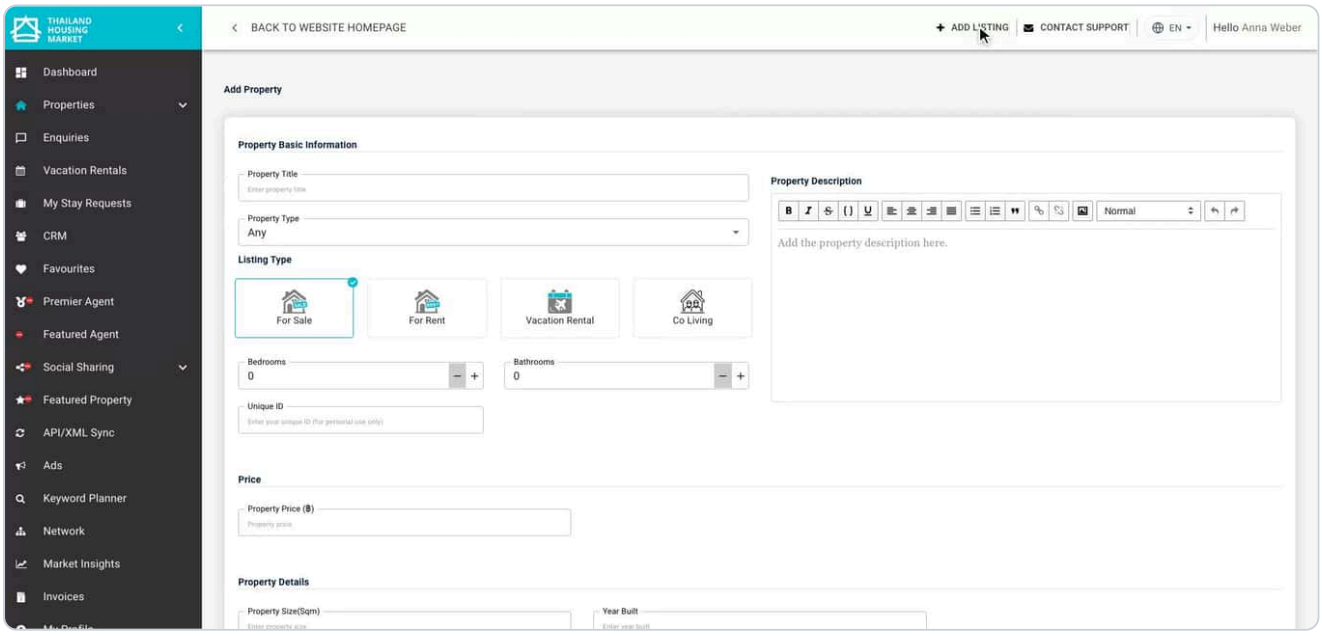
ΒΗΜΑ ΠΡΟΣ ΒΗΜΑ

1 Ανοίξτε τον πίνακα ελέγχου κτηματομεσίτη.



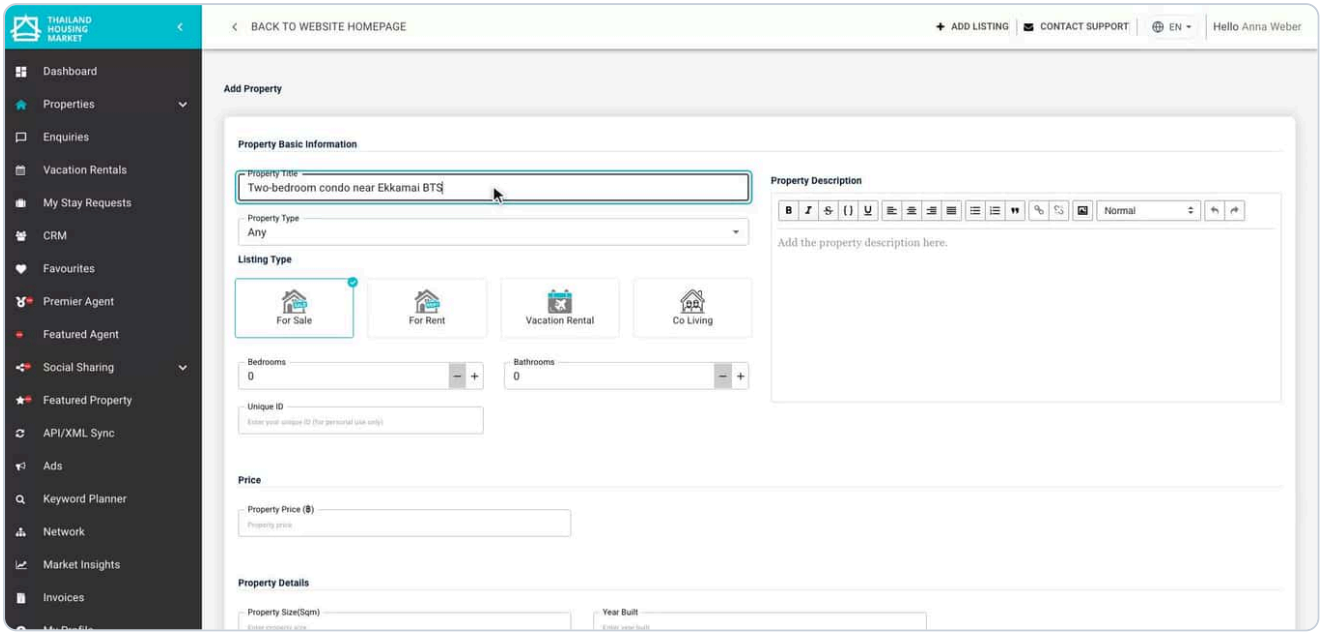
Εικόνα 7.1 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

2 Κάντε κλικ στο ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΑΓΓΕΛΙΑΣ.



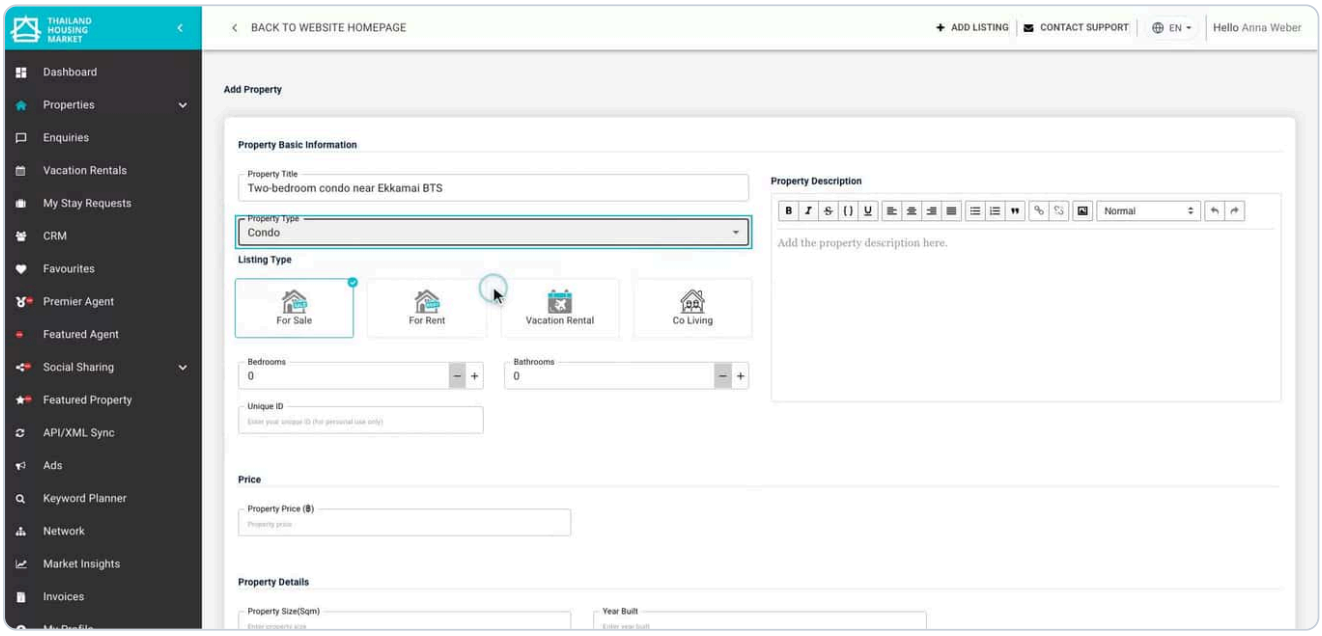
Εικόνα 7.2 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

3 Εισάγετε τον τίτλο του ακινήτου.



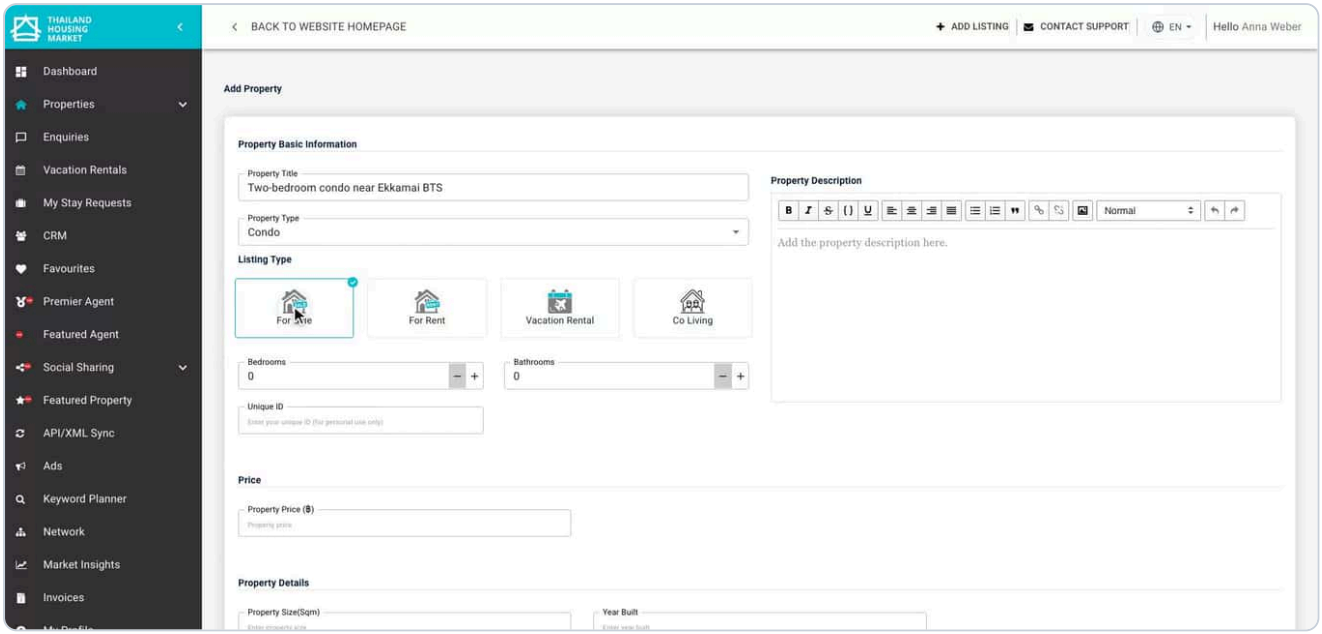
Εικόνα 7.3 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

4 Επιλέξτε τον τύπο ακινήτου.



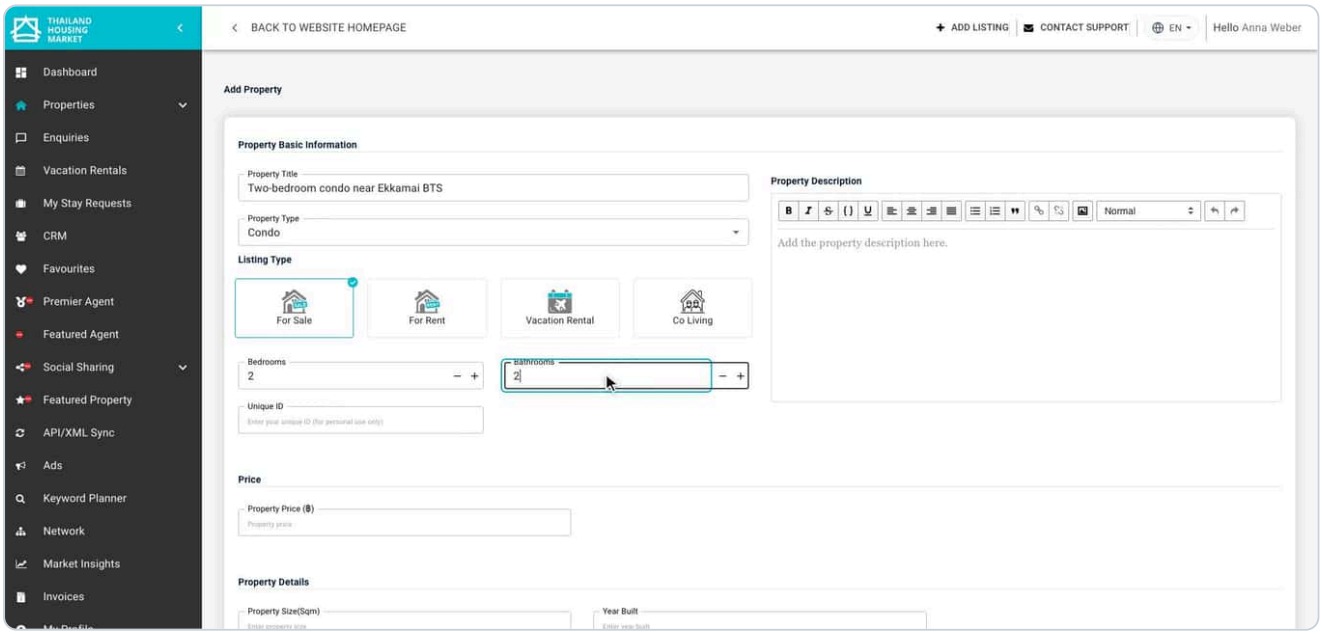
Εικόνα 7.4 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

5 Επιλέξτε «Προς πώληση».



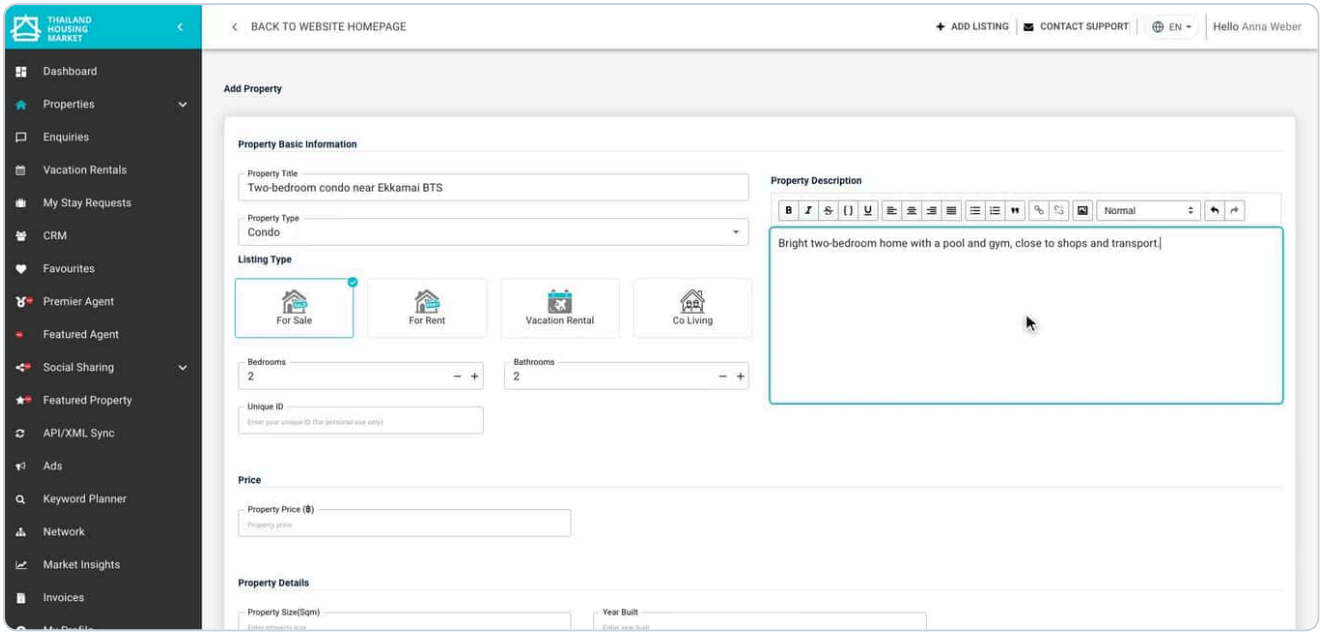
Εικόνα 7.5 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

6 Ορίστε υπνοδωμάτια και μπάνια.



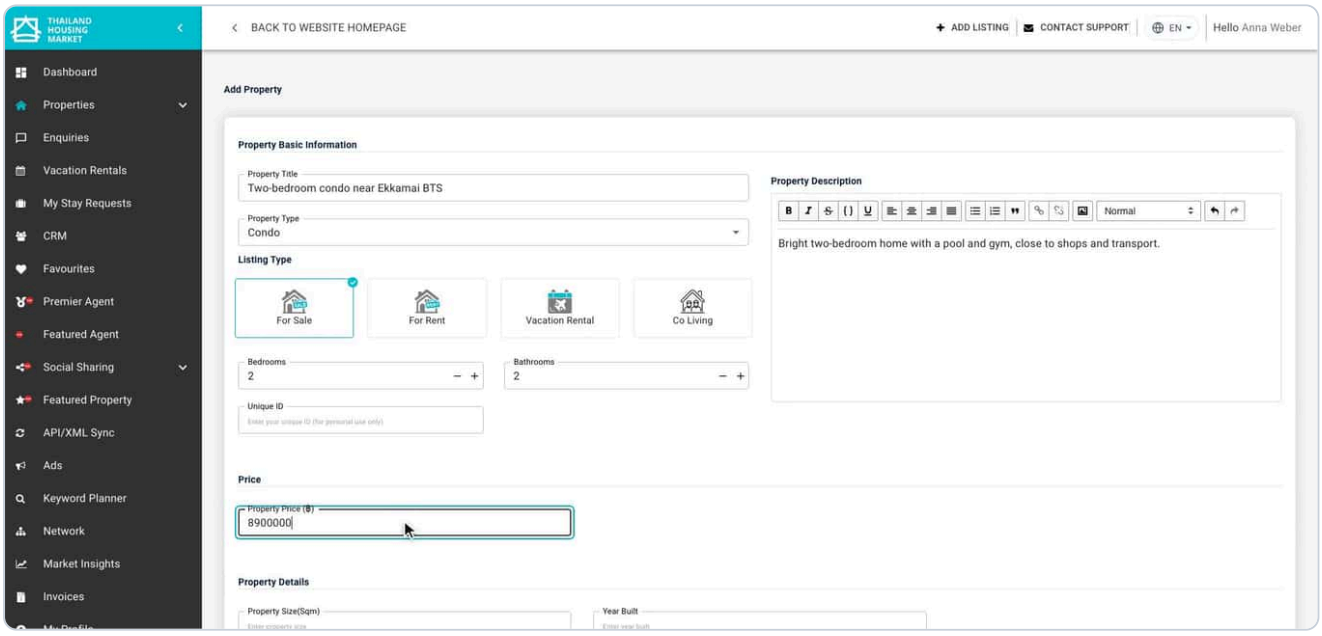
Εικόνα 7.6 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

7 Γράψτε μια περιγραφή.



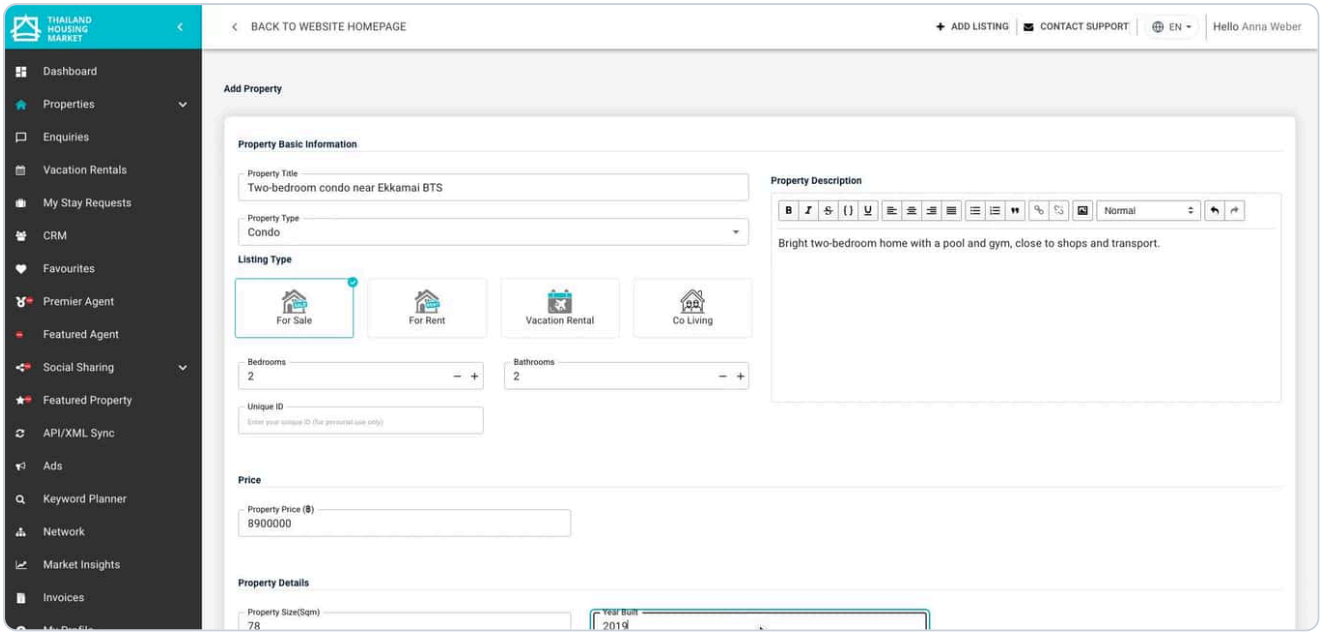
Εικόνα 7.7 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

8 Εισάγετε την τιμή.



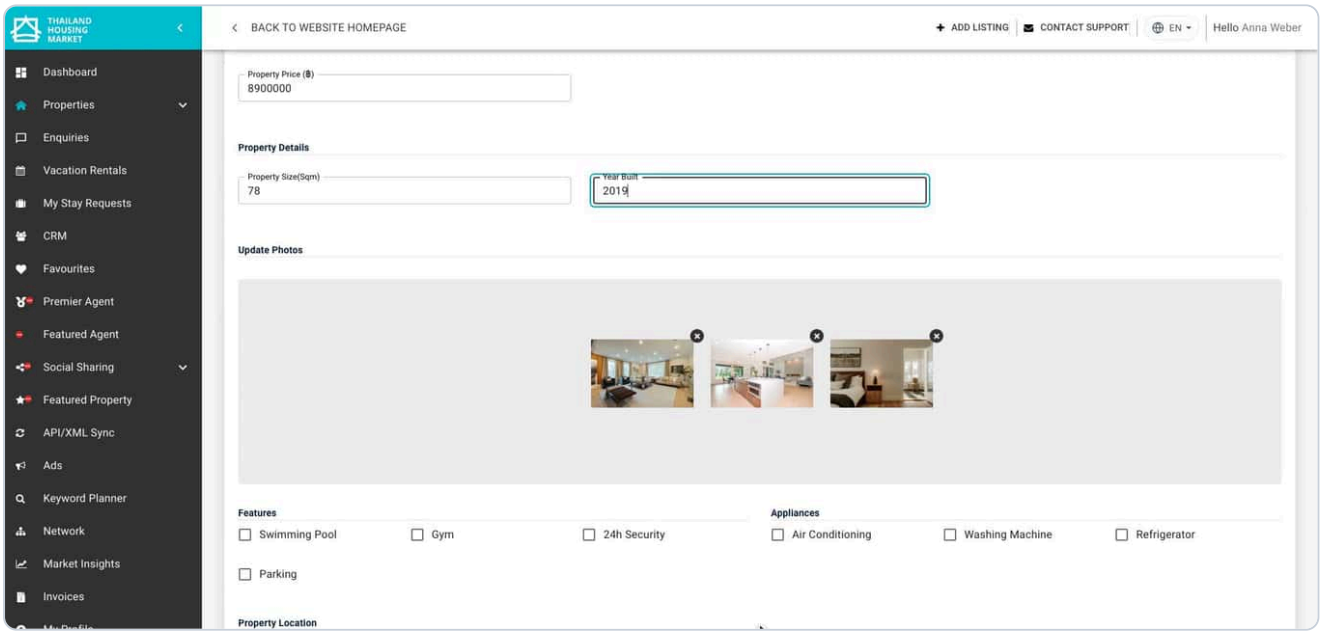
Εικόνα 7.8 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

9 Προσθέστε το εμβαδόν και το έτος κατασκευής.



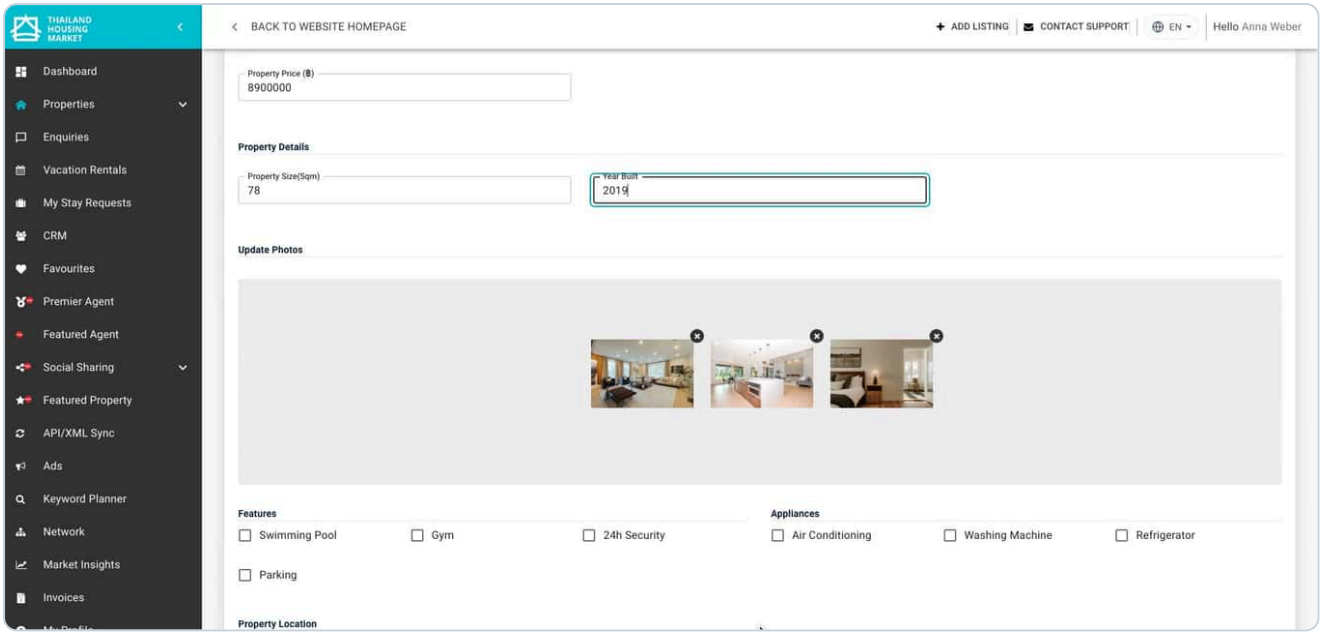
Εικόνα 7.9 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

10 Σύρετε τουλάχιστον τρεις φωτογραφίες στη συλλογή.



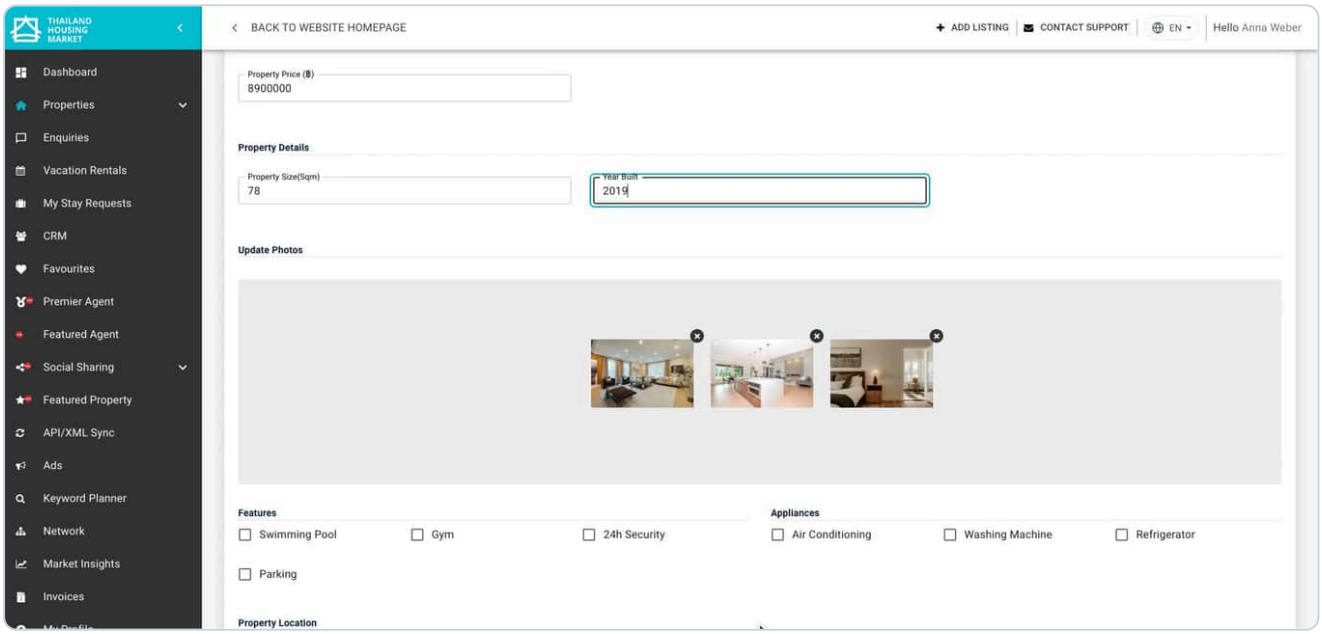
Εικόνα 7.10 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

11 Προσθέστε διεύθυνση και πινέζα, μετά «Υποβολή» — ή «Αποθήκευση πρόχειρου».



Εικόνα 7.11 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

12 Η αγγελία εμφανίζεται στα «Ακίνητα» με την κατάστασή της.



Εικόνα 7.12 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

ΚΑΛΟ ΝΑ ΓΝΩΡΙΖΕΤΕ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ Είναι πέντε φιλτραρισμένες προβολές της ίδιας λίστας των αγγελιών σας, μία ανά κατάσταση, συν τα Όλα.

Κέντρο βοήθειας: Τι σημαίνουν τα Όλα, Δημοσιευμένα, Σε αναμονή, Απορριφθέντα και Πρόχειρα στα Ακίνητα;

ΣΧΕΤΙΚΑ ΑΡΘΡΑ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΒΟΗΘΕΙΑΣ

Ποιες πληροφορίες πρέπει να περιλαμβάνει μια αγγελία;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/what-information-should-a-listing-include
Μπορώ να επεξεργαστώ ή να αφαιρέσω μια αγγελία;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/can-i-edit-or-remove-a-listing
Μπορώ να αντιγράψω φωτογραφίες ή περιγραφές από άλλη αγγελία;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/can-i-copy-photographs-or-descriptions-from-another-listing

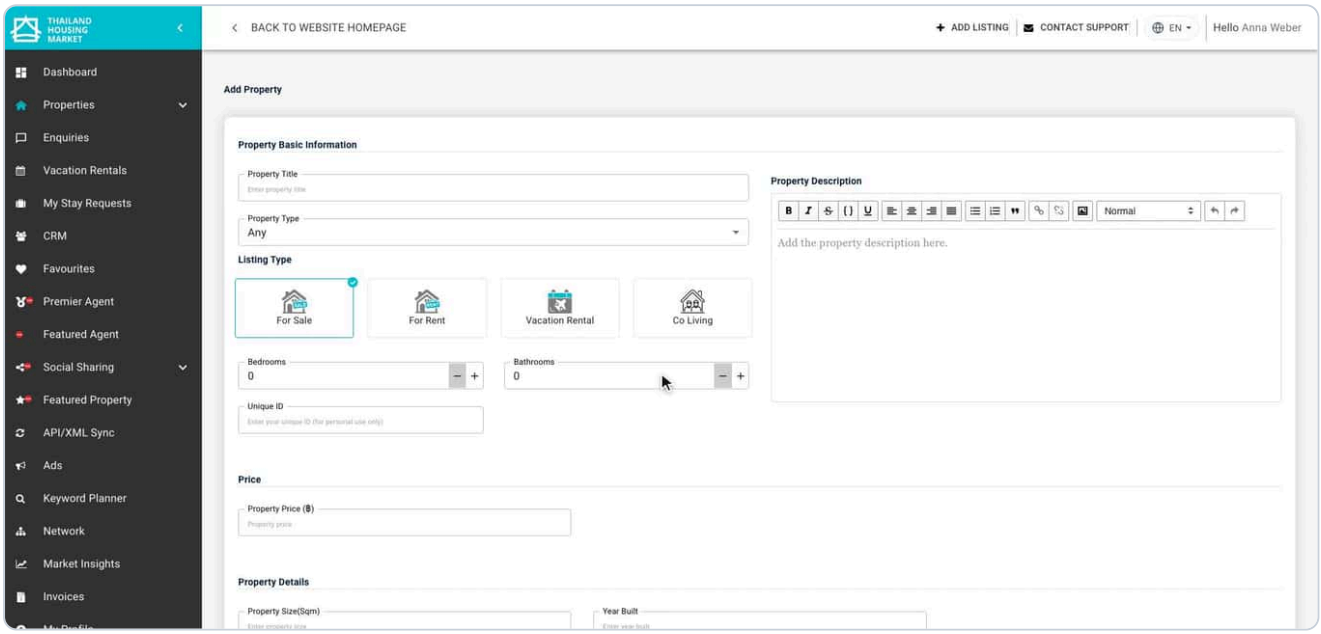
8 ΚΕΦΑΛΑΙΟ 8

Φωτογραφίες, βίντεο και εικονική περιήγηση

Δωρεάν λογαριασμός | Για μεσίτες | Δείτε το βίντεο

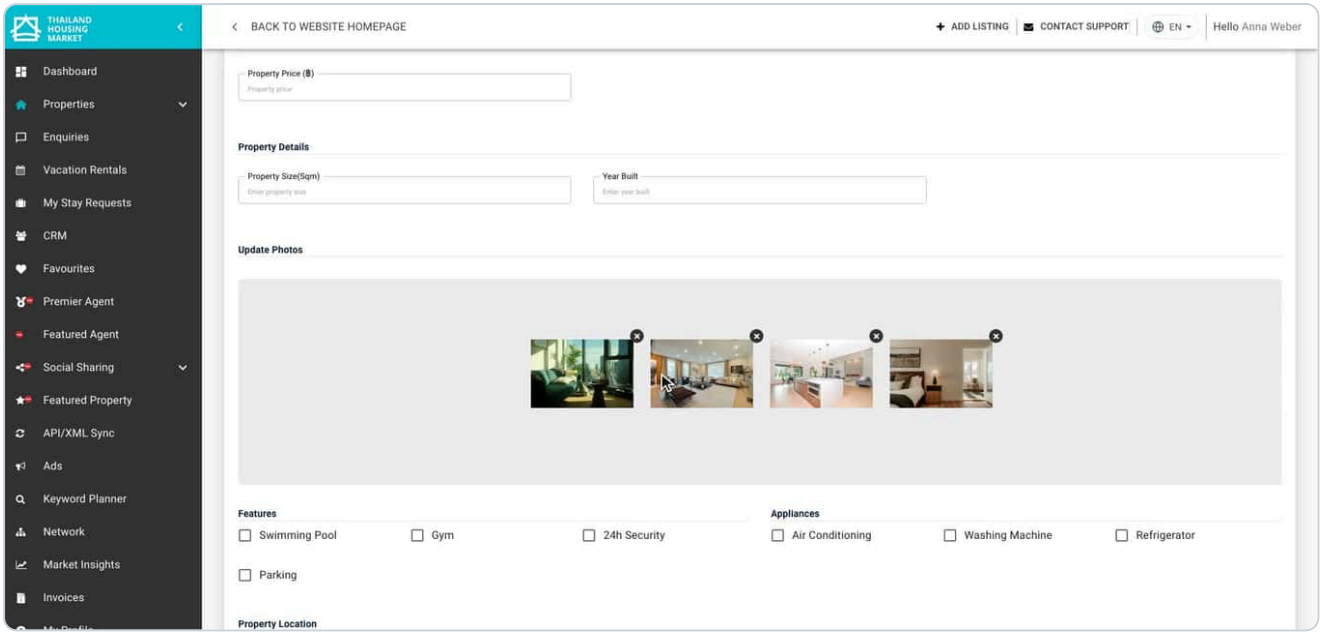
ΒΗΜΑ ΠΡΟΣ ΒΗΜΑ

1 Ανοίξτε τη φόρμα αγγελίας.



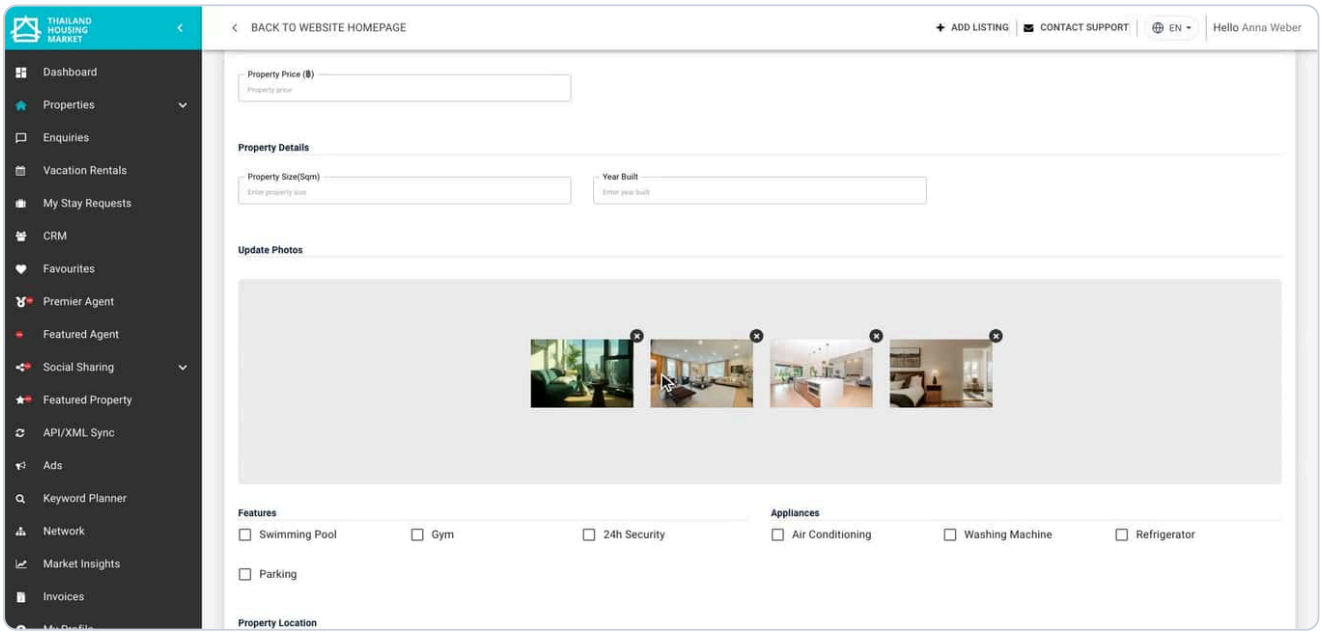
Εικόνα 8.1 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

2 Σύρετε φωτογραφίες στη συλλογή — 3 έως 20, έως 5 MB η καθεμία.



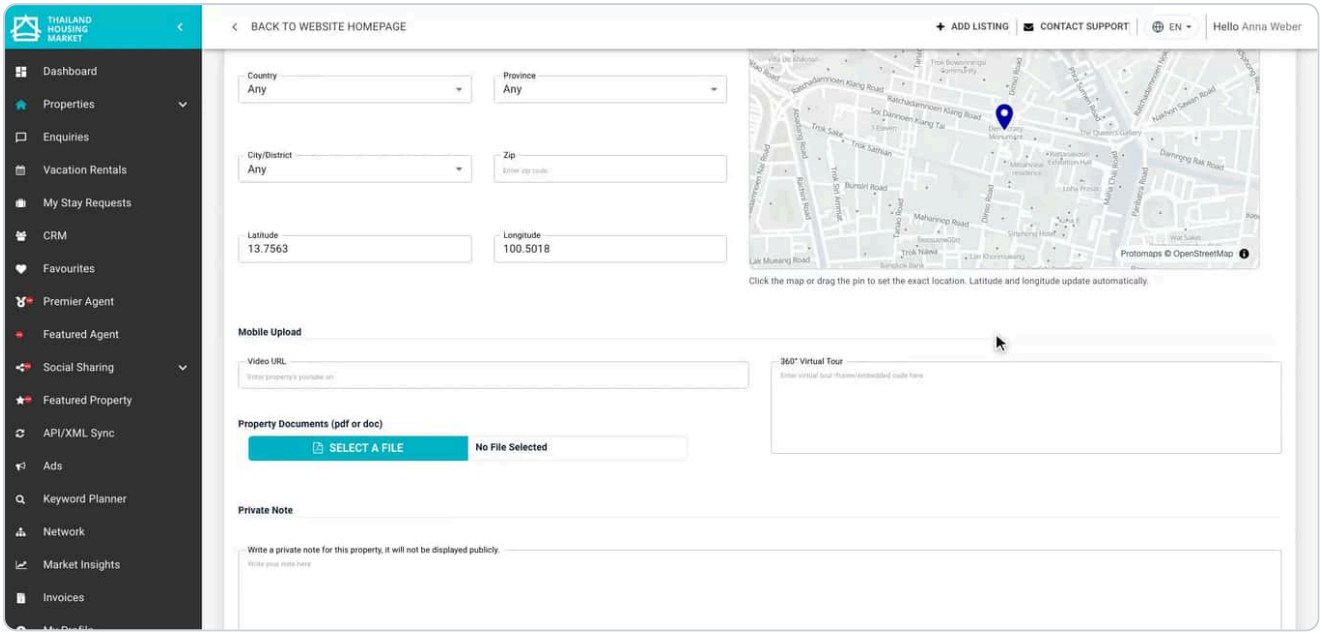
Εικόνα 8.2 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

3 Η πρώτη φωτογραφία είναι το εξώφυλλο στην αναζήτηση.



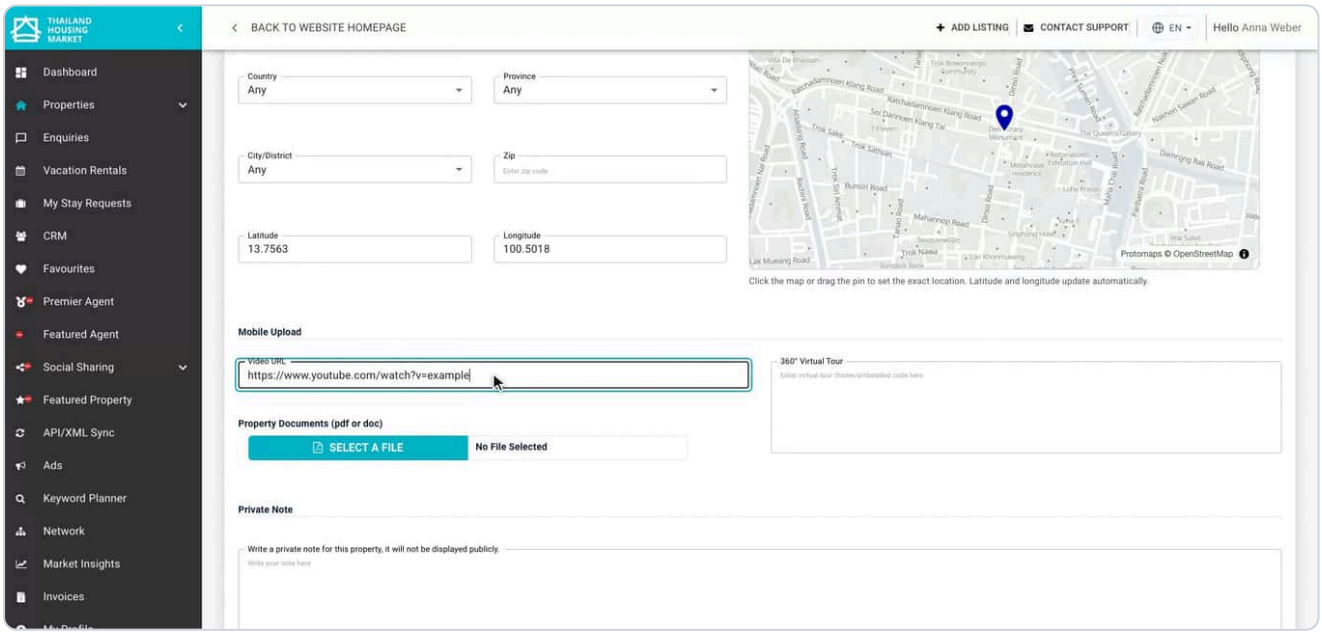
Εικόνα 8.3 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

4 Αφαιρέστε μια φωτογραφία με το ×.



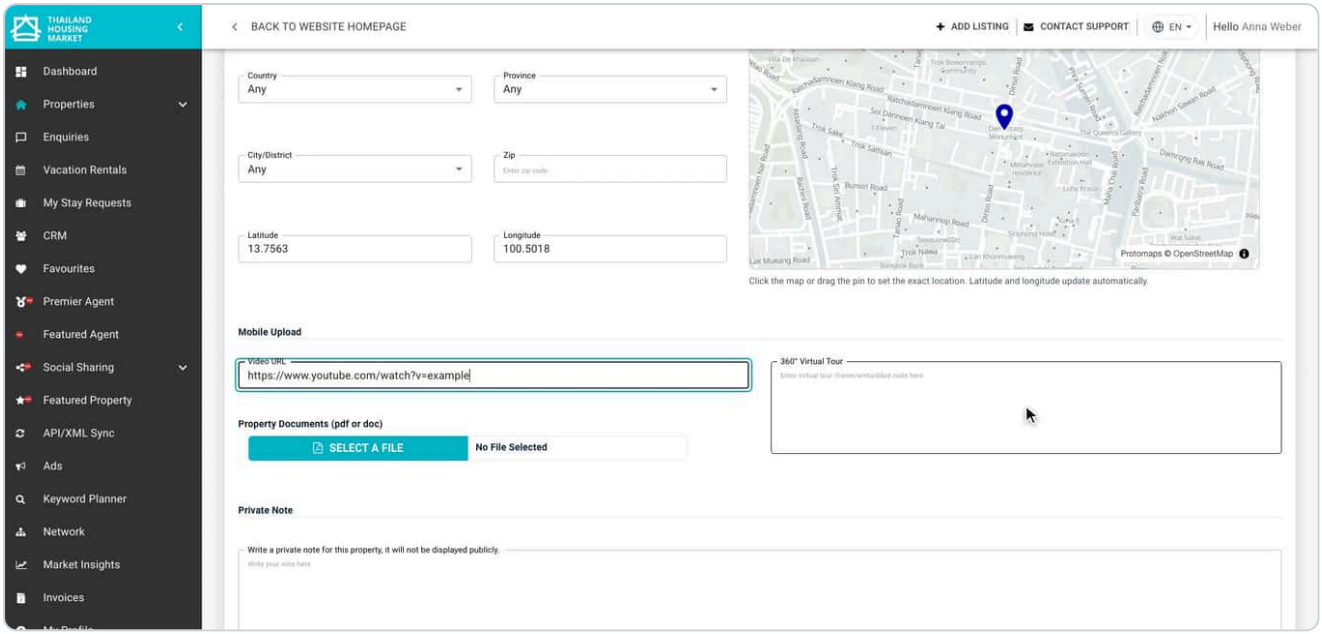
Εικόνα 8.4 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

5 Επικολλήστε έναν σύνδεσμο YouTube για το βίντεό σας.



Εικόνα 8.5 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

6 Προσθέστε και σύνδεσμο εικονικής περιήγησης.



Εικόνα 8.6 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

ΚΑΛΟ ΝΑ ΓΝΩΡΙΖΕΤΕ

ΣΥΜΒΟΥΛΗ Στη σελίδα ενός ακινήτου, η αποθήκευση με δεξί κλικ, το σύρσιμο της φωτογραφίας εκτός σελίδας και το φύλλο αποθήκευσης με παρατεταμένο πάτημα στο κινητό είναι όλα απενεργοποιημένα. Αυτό αποτρέπει την πρόχειρη αντιγραφή· τίποτα σε μια ιστοσελίδα δεν μπορεί να σταματήσει ένα στιγμιότυπο οθόνης.

Κέντρο βοήθειας: Μπορεί κάποιος να αποθηκεύσει τις φωτογραφίες της αγγελίας μου;

ΣΧΕΤΙΚΑ ΑΡΘΡΑ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΒΟΗΘΕΙΑΣ

Ποιες πληροφορίες πρέπει να περιλαμβάνει μια αγγελία;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/what-information-should-a-listing-include
Μπορώ να αντιγράψω φωτογραφίες ή περιγραφές από άλλη αγγελία;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/can-i-copy-photographs-or-descriptions-from-another-listing

9 ΚΕΦΑΛΑΙΟ 9

Βραχυχρόνιες μισθώσεις και συγχρονισμός ημερολογίου

Δωρεάν λογαριασμός | Για μεσίτες | Δείτε το βίντεο

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ

Καταχωρίστε το ακίνητο με τύπο αγγελίας Βραχυχρόνια μίσθωση και ανοίξτε τις Βραχυχρόνιες μισθώσεις στον πίνακα ελέγχου. Ορίστε τις τιμές σας στις Τιμές και κανόνες και επιλέξτε Αποδοχή αιτημάτων κράτησης· αποκλείστε νύχτες και απαντήστε σε αιτήματα από τις άλλες καρτέλες. Δεν υπάρχει επιπλέον χρέωση.

Οι Βραχυχρόνιες μισθώσεις βρίσκονται στο μενού του πίνακα ελέγχου των λογαριασμών μεσιτών και ιδιοκτητών. Εκεί εμφανίζονται όλα τα ακίνητα που διαφημίζετε με τύπο αγγελίας Βραχυχρόνια μίσθωση. Επιλέξτε το ακίνητο στο πεδίο Αγγελία στο πάνω μέρος και χρησιμοποιήστε τις τέσσερις καρτέλες.

Τιμές και κανόνες

- Επιλέξτε Αποδοχή αιτημάτων κράτησης. Μέχρι να το κάνετε, η αγγελία σας δεν εμφανίζει ημερολόγιο και οι επισκέπτες δεν μπορούν να στείλουν αιτήματα.
- Εισαγάγετε Τιμή ανά βράδυ. Η Εβδομαδιαία τιμή και η Μηνιαία τιμή είναι προαιρετικές. Οι τιμές είναι στο νόμισμα της αγγελίας.
- Στη Διάρκεια διαμονής, επιλέξτε Από μία νύχτα έως έναν μήνα ή Μόνο ανά μήνα. Η επιλογή Μόνο ανά μήνα απαιτεί μηνιαία τιμή.
- Ορίστε τις Ελάχιστες νύχτες και, αν θέλετε, τον Μέγιστο αριθμό επισκεπτών και μια Ζώνη ώρας, και επιλέξτε Αποθήκευση.

Ημερολόγιο

- Το ημερολόγιο επισημαίνει κάθε νύχτα ως Διαθέσιμο, Σε αναμονή, Κρατημένο ή Αποκλεισμένο.
- Για να αποκλείσετε νύχτες, επιλέξτε την πρώτη και έπειτα την τελευταία νύχτα, προσθέστε αν θέλετε μια Σημείωση (τη βλέπετε μόνο εσείς) και επιλέξτε Αποκλεισμός αυτών των νυχτών.
- Τα αποκλεισμένα διαστήματα εμφανίζονται στις Αποκλεισμένες ημερομηνίες. Η Άρση αποκλεισμού τα ανοίγει ξανά.
- Αφού ελέγξετε τις ημερομηνίες σας, επιλέξτε Το ημερολόγιό μου είναι ενημερωμένο. Η σελίδα δείχνει τότε πότε ενημερώθηκε τελευταία φορά το ημερολόγιο.

Αιτήματα

- Κάθε αίτημα δείχνει τον επισκέπτη, τις ημερομηνίες, τον αριθμό επισκεπτών, το σύνολο και πόσες ώρες απομένουν για απάντηση.
- Η Επιβεβαίωση το αποδέχεται. Στέλνουμε με email στον επισκέπτη τα στοιχεία επικοινωνίας σας και κανονίζετε απευθείας την πληρωμή και την άφιξη.
- Η Απόρριψη το αρνείται, με προαιρετική αιτιολογία που αποστέλλεται στον επισκέπτη. Οι ημερομηνίες γίνονται ξανά διαθέσιμες.
- Ένα αίτημα χωρίς απάντηση μετά από 72 ώρες αποδεσμεύεται αυτόματα.

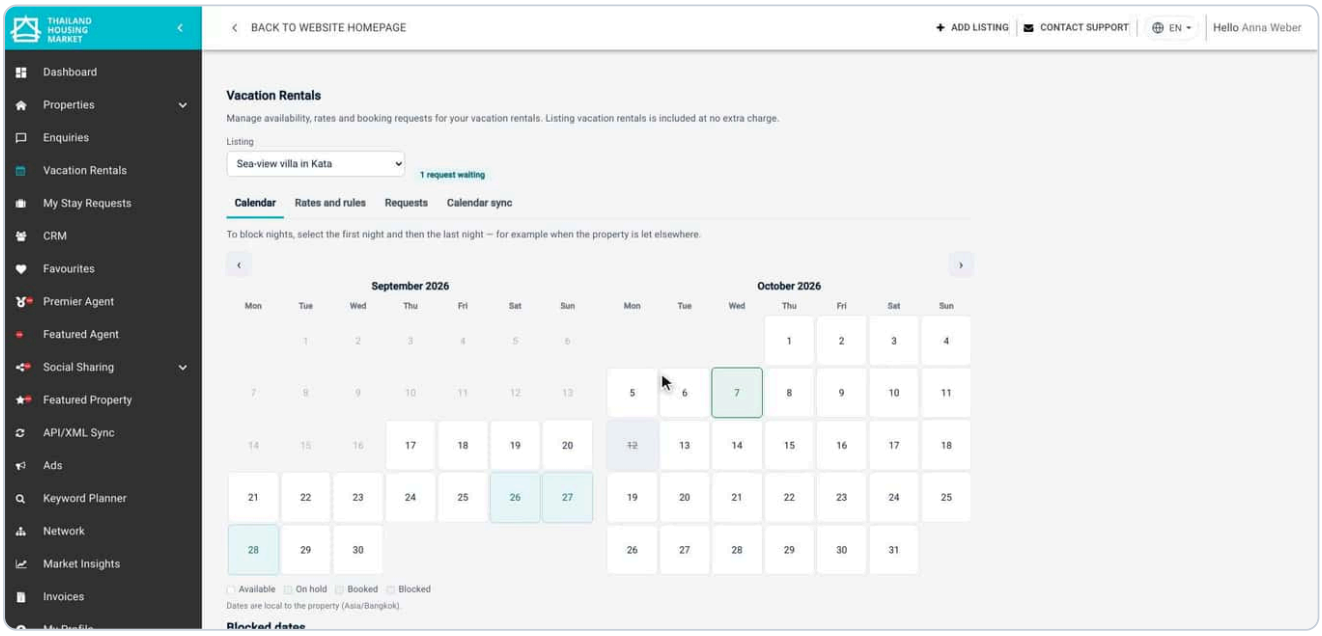
Συγχρονισμός ημερολογίου

- Στην Κοινή χρήση αυτού του ημερολογίου, επιλέξτε Δημιουργία συνδέσμου ημερολογίου και προσθέστε τον σύνδεσμο στο Airbnb, στο Booking.com ή σε οποιοδήποτε ημερολόγιο εισάγει iCal, ώστε οι νύχτες που κρατήθηκαν εδώ να αποκλείονται και εκεί. Με τη δημιουργία νέου συνδέσμου, ο παλιός παύει να λειτουργεί.
- Στην Εισαγωγή άλλου ημερολογίου, επικολλήστε έναν σύνδεσμο iCal με https από Airbnb, Booking.com, Vrbo ή Google Calendar στο πεδίο Σύνδεσμος ημερολογίου (iCal) και επιλέξτε Εισαγωγή ημερολογίου. Οι κρατήσεις του αποκλείονται εδώ. Η Διακοπή εισαγωγής τις αφαιρεί.

Από το Κέντρο βοήθειας: **Πώς ορίζω τιμές και διαχειρίζομαι το ημερολόγιο του καταλύματος βραχυχρόνιας μίσθωσης;**

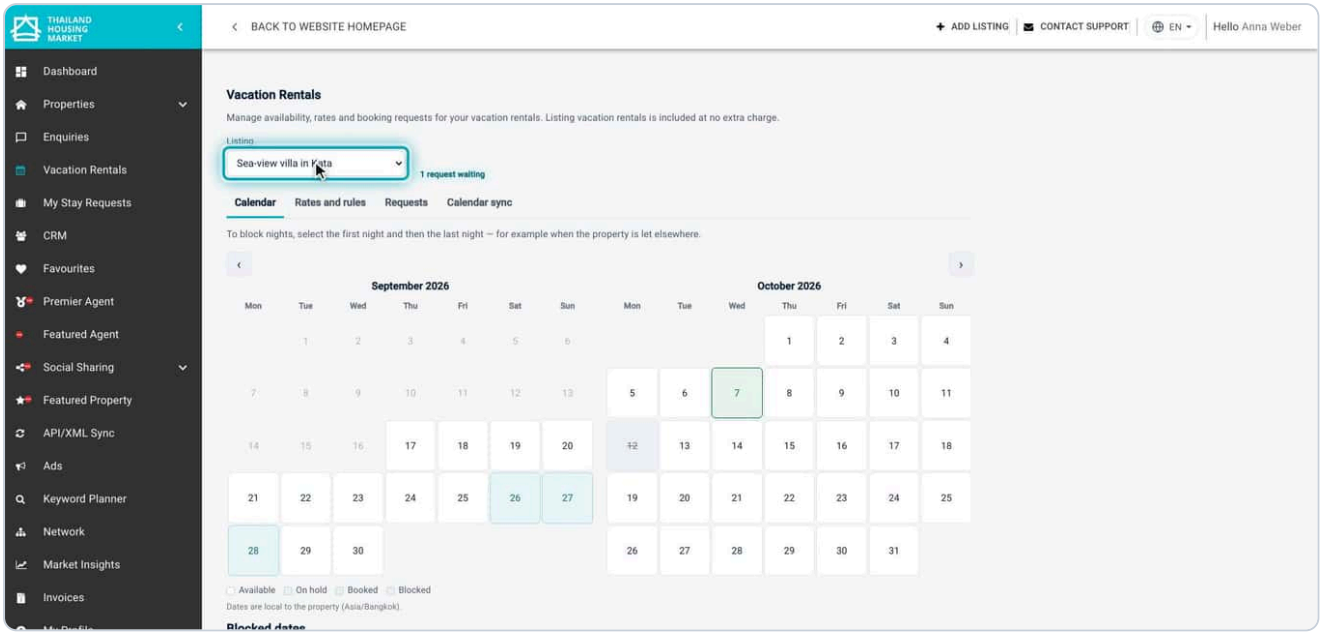
ΒΗΜΑ ΠΡΟΣ ΒΗΜΑ

1 Ανοίξτε τα «Εξοχικά προς βραχυχρόνια ενοικίαση» στον πίνακα ελέγχου.



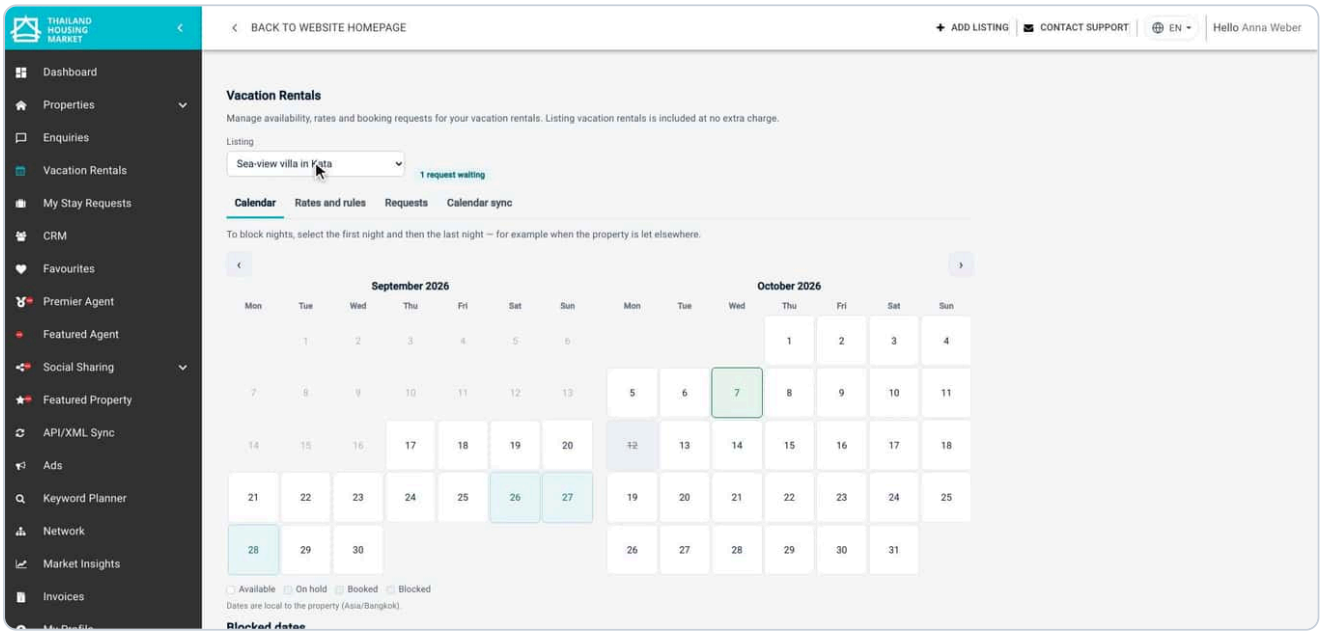
Εικόνα 9.1 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

2 Επιλέξτε την ενοικίαση που θα διαχειριστείτε.



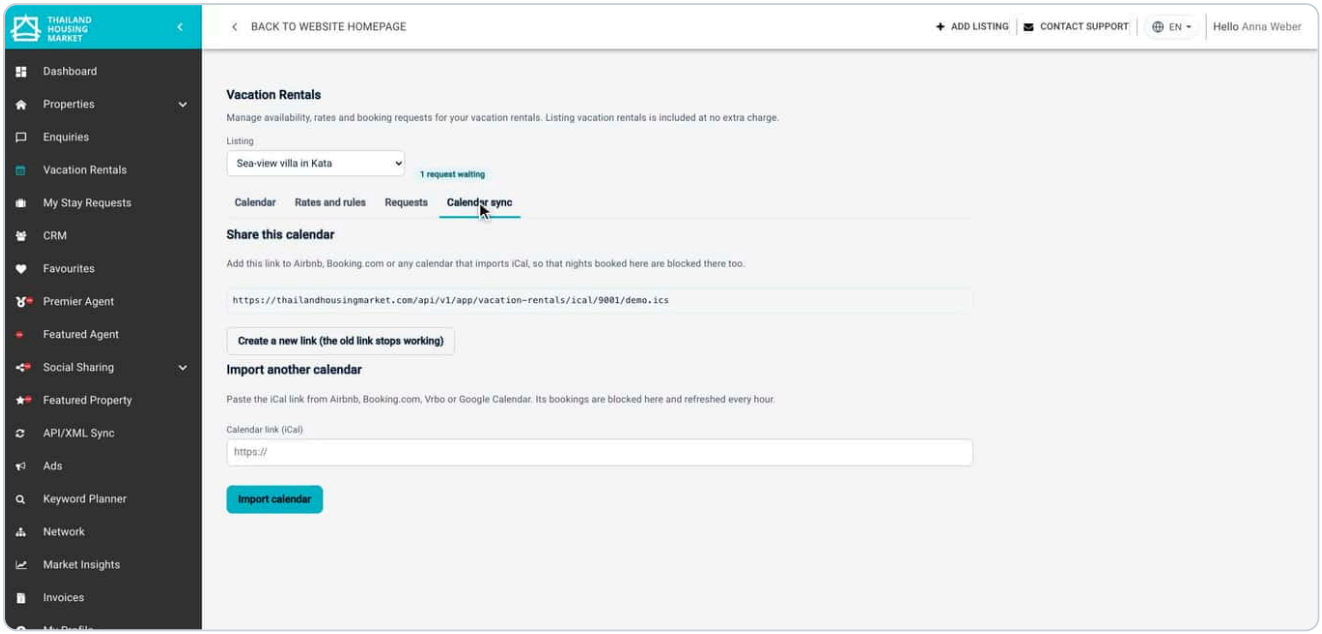
Εικόνα 9.2 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

3 Το ημερολόγιο δείχνει κρατημένες, δεσμευμένες και μπλοκαρισμένες νύχτες.



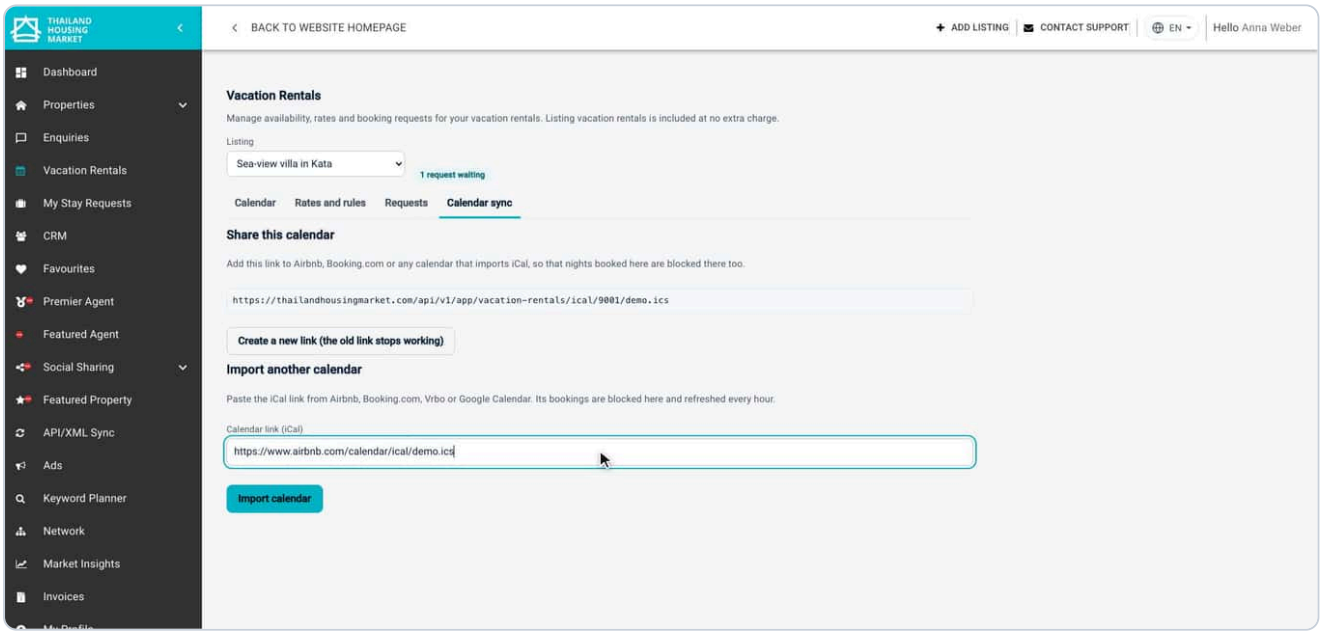
Εικόνα 9.3 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

4 Ανοίξτε τον «Συγχρονισμό ημερολογίου».



Εικόνα 9.4 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

5 Αντιγράψτε τον σύνδεσμο ημερολογίου αυτής της ενοικίασης σε άλλους ιστότοπους και εισαγάγετε το ημερολόγιό σας από Airbnb, Booking.com ή Vrbo.



Εικόνα 9.5 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

10 ΚΕΦΑΛΑΙΟ 10

Συγχρονισμός αγγελιών μέσω API/XML

Συνδρομή επί πληρωμή | Για μεσίτες | Δείτε το βίντεο

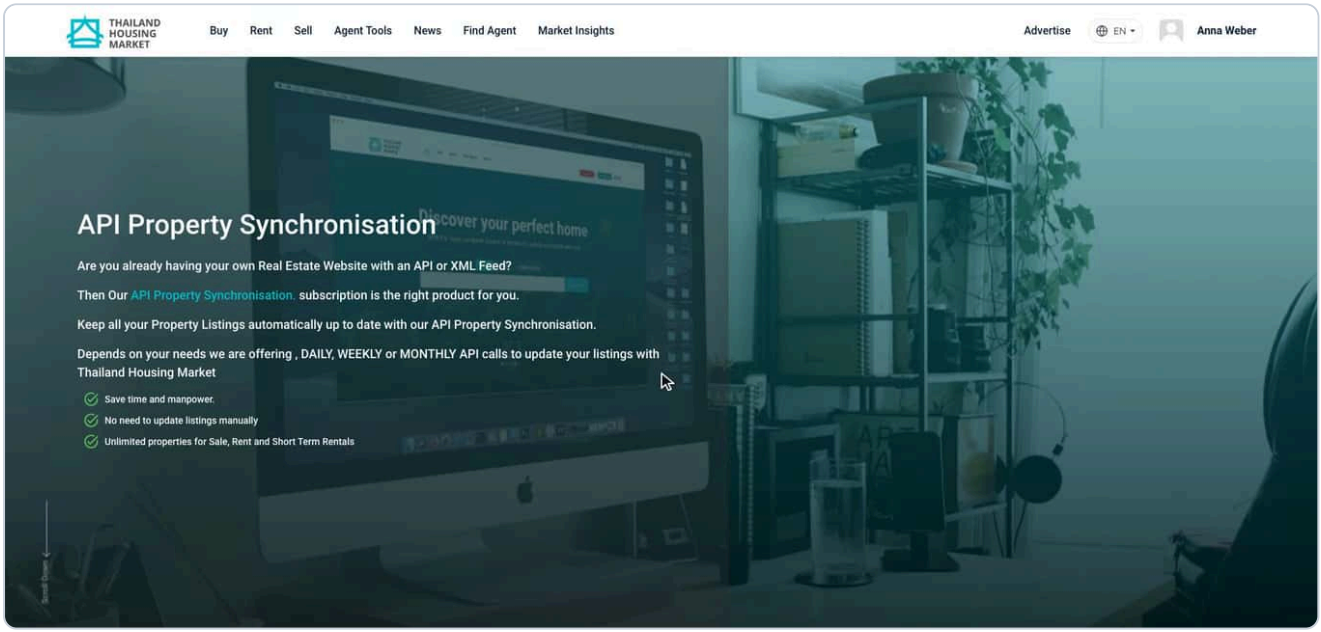
ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ

Αντιστοιχίζουμε μια εγκεκριμένη τροφοδοσία πηγής στα απαιτούμενα πεδία της πύλης και εισάγουμε τις επιλέξιμες αγγελίες σε συμφωνημένο χρονοδιάγραμμα. Η συχνότητα ενημέρωσης μπορεί να είναι ημερήσια, εβδομαδιαία, μηνιαία ή όπως ορίζεται στο πρόγραμμά σας. Σφάλματα επικύρωσης και ελλείποντα υποχρεωτικά πεδία μπορούν να εμποδίσουν τη δημοσίευση.

Από το Κέντρο βοήθειας: **Πώς λειτουργεί ο συγχρονισμός αγγελιών μέσω API ή XML;**

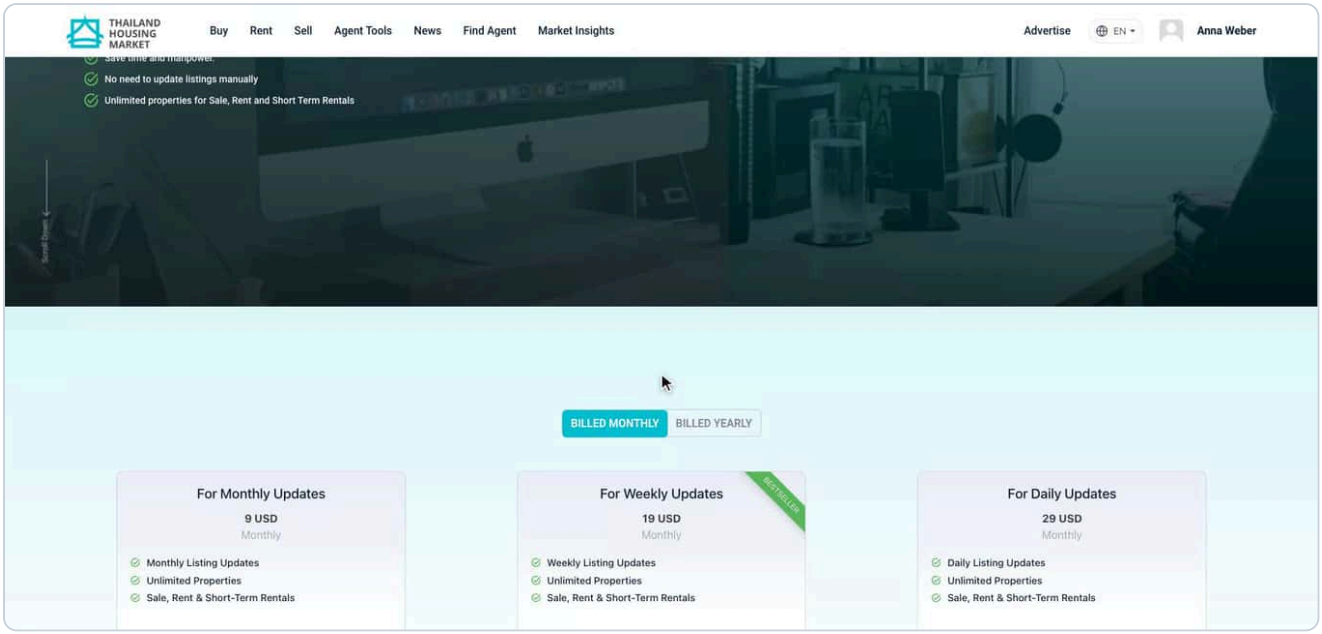
ΒΗΜΑ ΠΡΟΣ ΒΗΜΑ

1 Ο συγχρονισμός API/XML ενημερώνει αυτόματα τις αγγελίες σας.



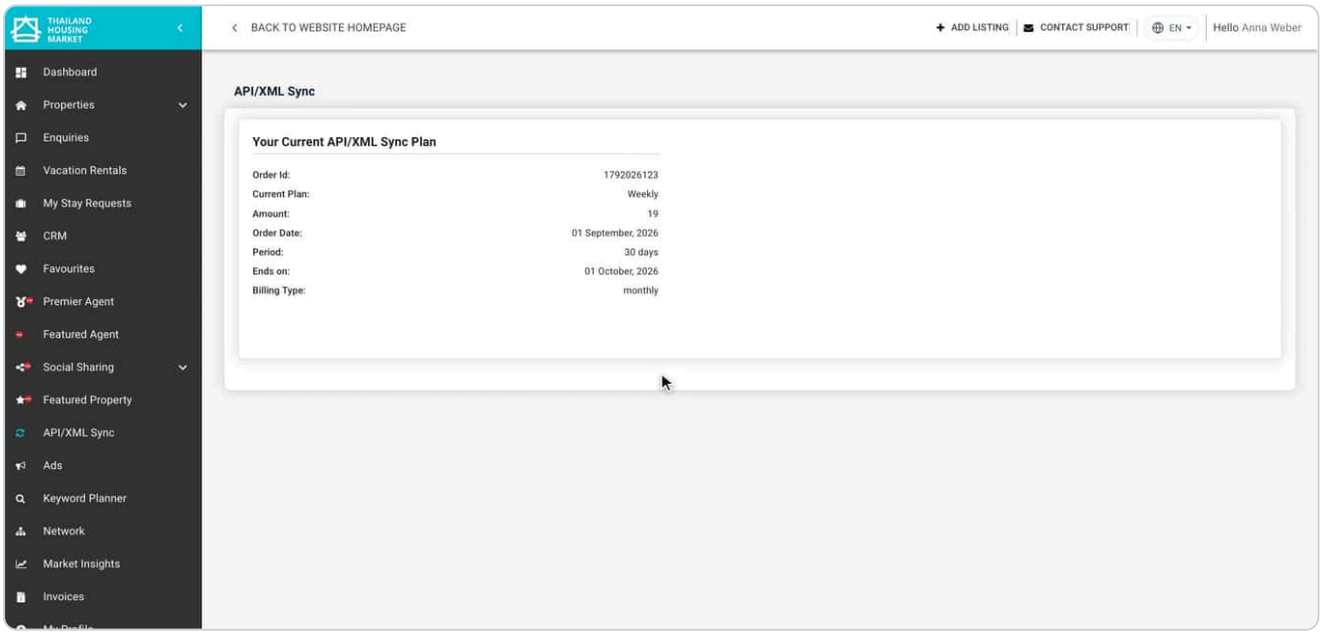
Εικόνα 10.1 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

2 Προγράμματα για μηνιαίες, εβδομαδιαίες ή καθημερινές ενημερώσεις.



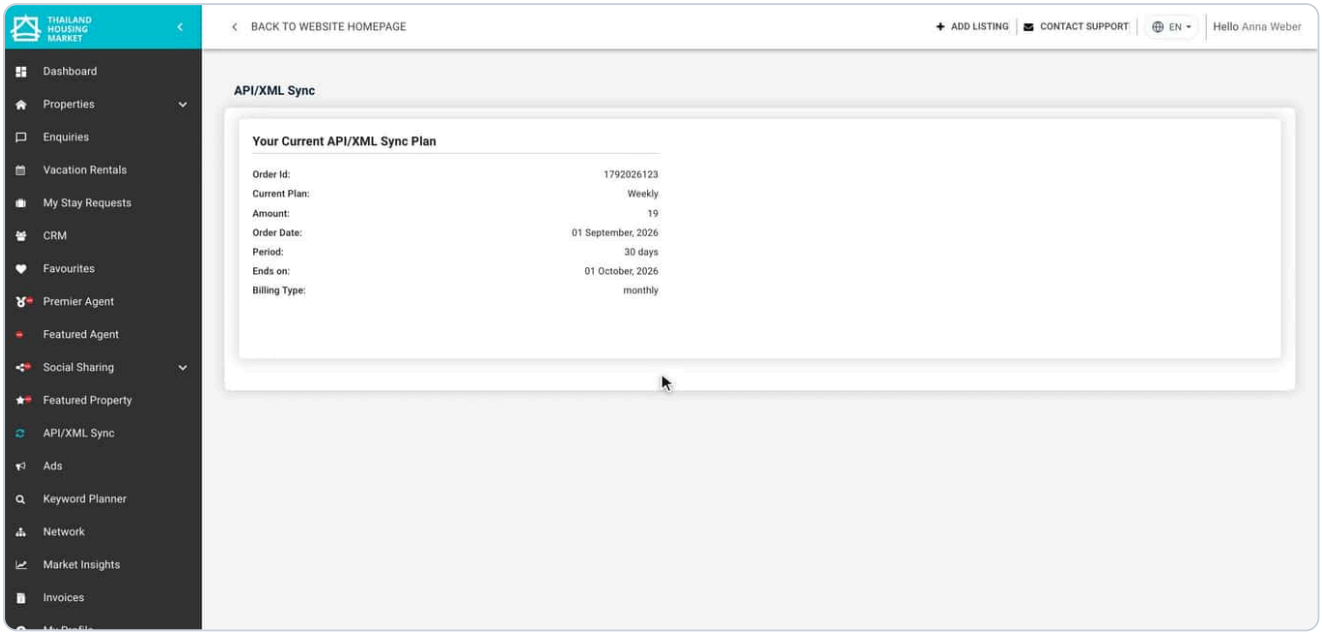
Εικόνα 10.2 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

3 $9, $19 ή $29 τον μήνα — ή $90, $190, $290 τον χρόνο.



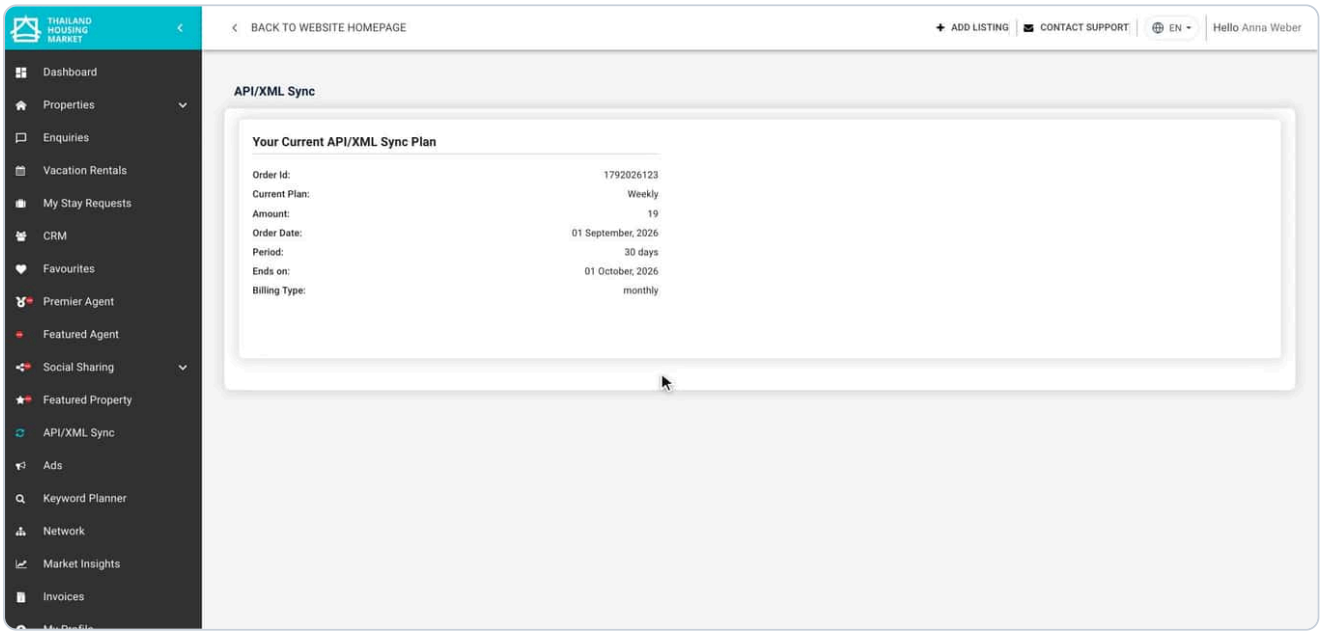
Εικόνα 10.3 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

4 Στον πίνακα ελέγχου, ανοίξτε τον συγχρονισμό API/XML.



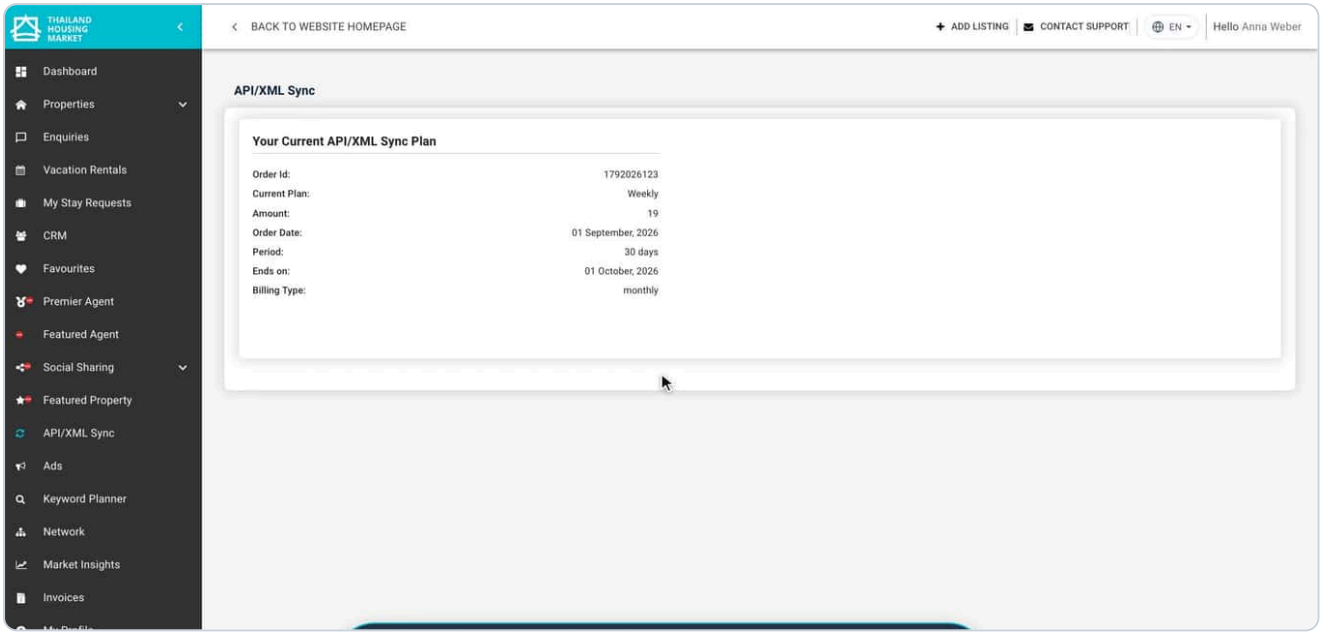
Εικόνα 10.4 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

5 Δείτε το τρέχον πρόγραμμα, το ποσό και την ημερομηνία ανανέωσης.



Εικόνα 10.5 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

6 Η πληρωμή γίνεται στη σελίδα του Stripe· η Housing Market Group ορίζει τη ροή.



Εικόνα 10.6 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

ΣΧΕΤΙΚΑ ΑΡΘΡΑ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΒΟΗΘΕΙΑΣ

Υποστηρίζετε τροφοδοσίες ακινήτων XML ή API;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/do-you-support-xml-or-api-property-feeds
Πώς αποτρέπετε τις διπλότυπες αγγελίες σε μια τροφοδοσία;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/how-do-you-prevent-duplicate-listings-in-a-feed
Πόσο γρήγορα εμφανίζονται οι ενημερώσεις τροφοδοσίας;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/how-quickly-do-feed-updates-appear
Σε ποιον ανήκει το περιεχόμενο αγγελιών που παρέχεται μέσω τροφοδοσίας;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/who-owns-the-listing-content-supplied-through-a-feed

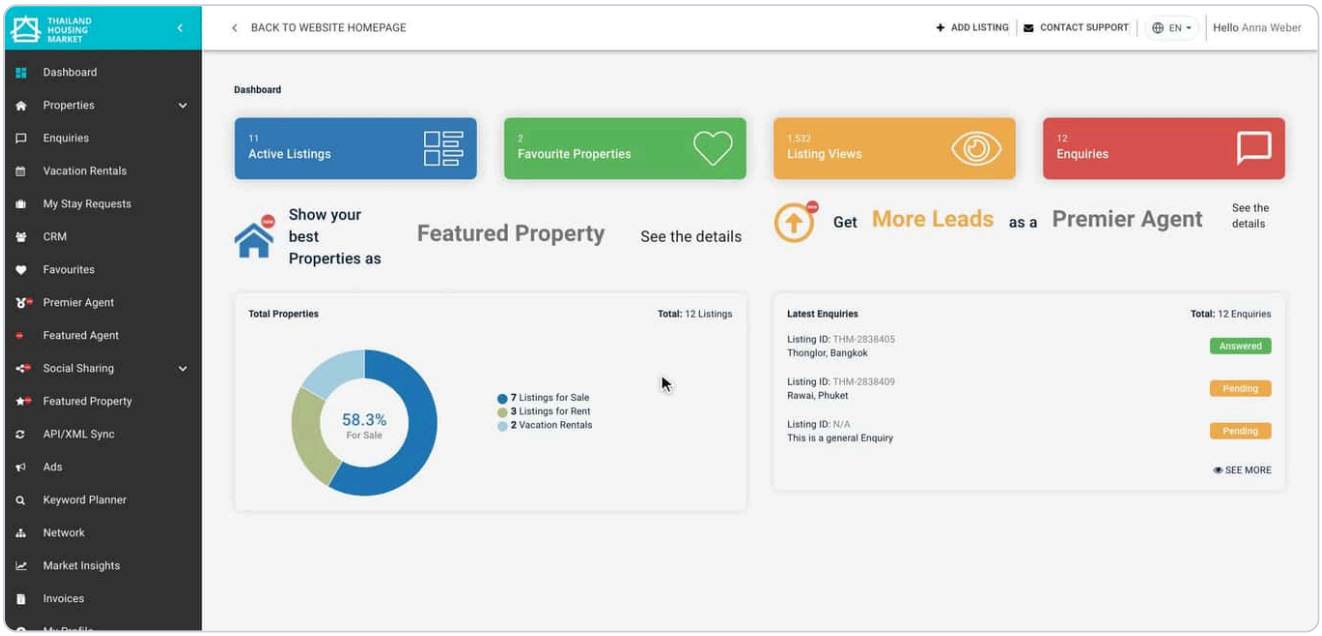
11 ΚΕΦΑΛΑΙΟ 11

Προβολές και σύνολα αγγελιών

Δωρεάν λογαριασμός | Για μεσίτες | Δείτε το βίντεο

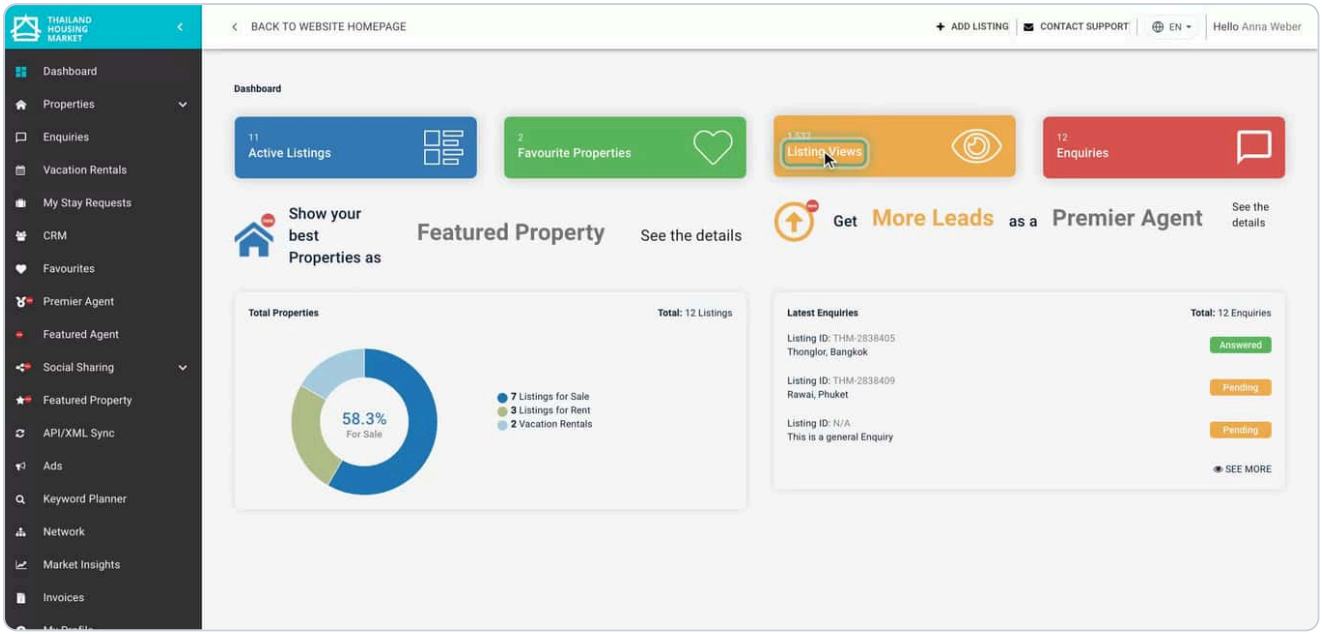
ΒΗΜΑ ΠΡΟΣ ΒΗΜΑ

1 Ανοίξτε τον πίνακα ελέγχου κτηματομεσίτη.



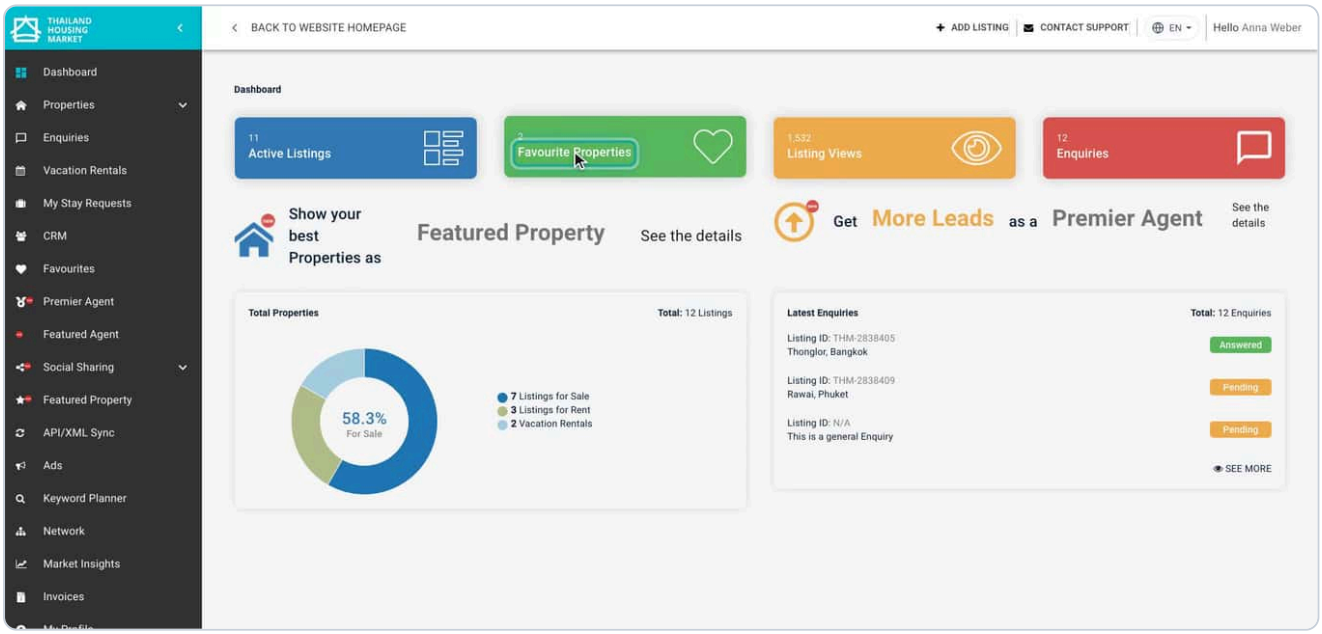
Εικόνα 11.1 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

2 Προβολές αγγελιών σε όλες τις αγγελίες σας.



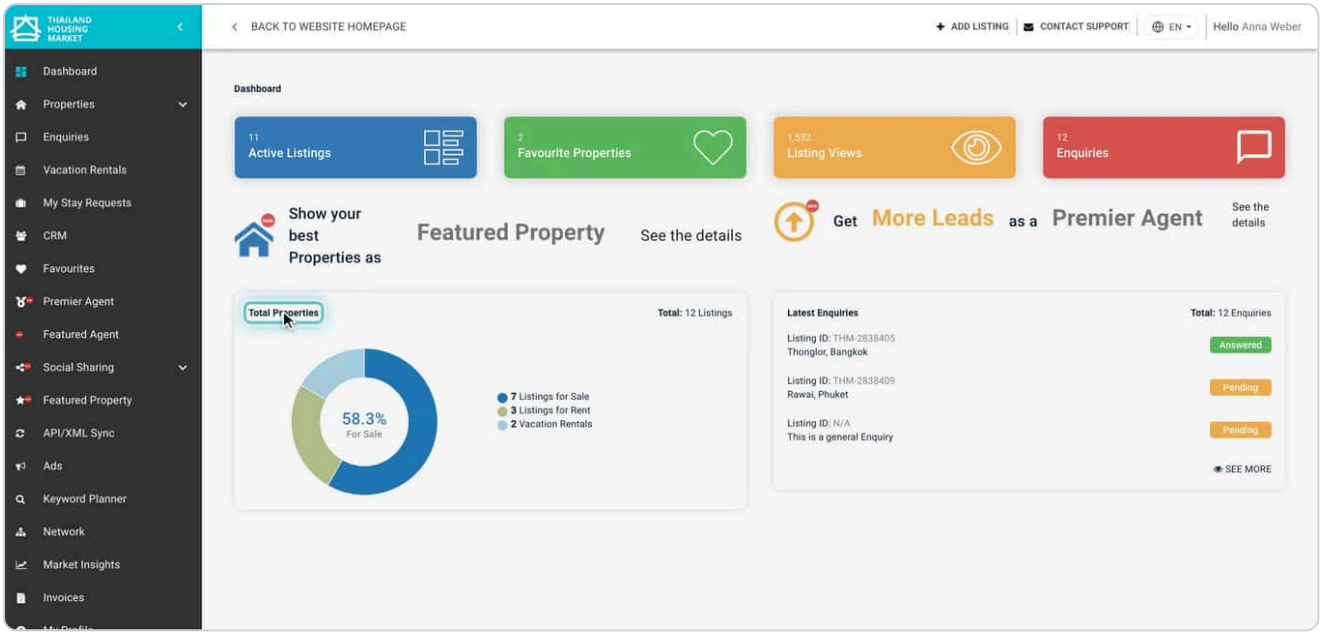
Εικόνα 11.2 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

3 Πόσο συχνά αποθήκευσαν οι αγοραστές τα ακίνητά σας.



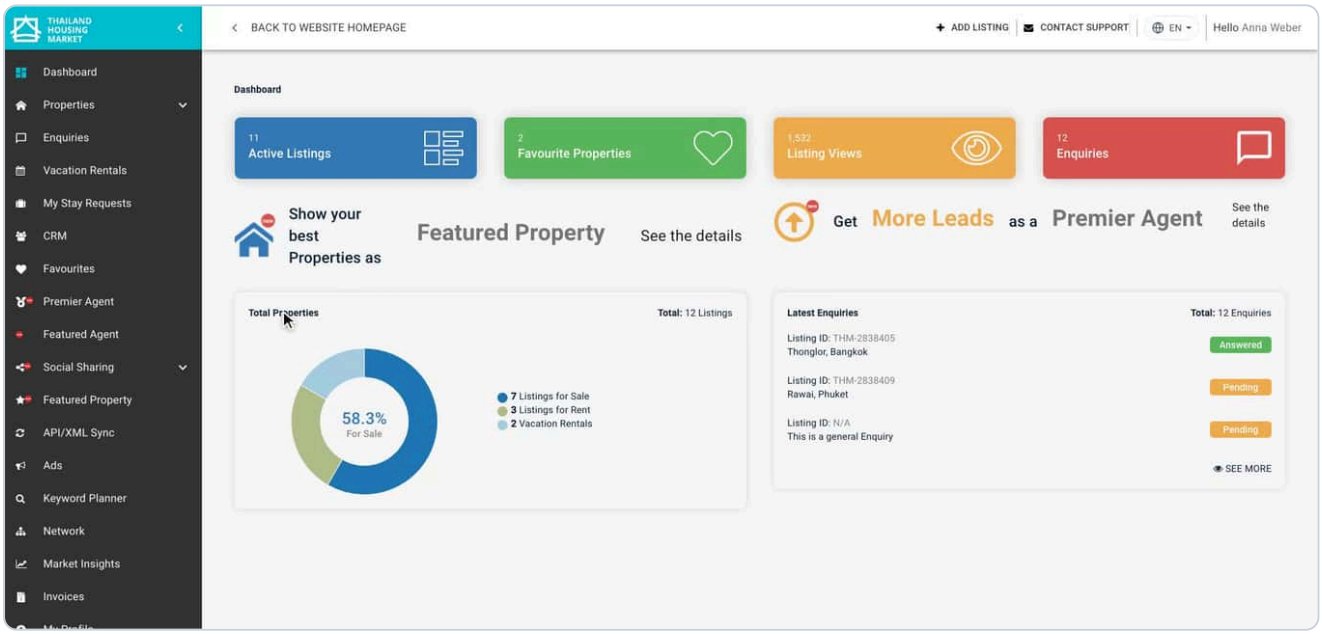
Εικόνα 11.3 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

4 Οι αγγελίες σας σε πώληση, ενοικίαση και ενοικίαση για διακοπές.



Εικόνα 11.4 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

5 Τα στατιστικά ανά αγγελία βρίσκονται στο Housing Market CRM.



Εικόνα 11.5 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

ΣΧΕΤΙΚΑ ΑΡΘΡΑ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΒΟΗΘΕΙΑΣ

Τι βλέπει κάθε είδος λογαριασμού της πύλης στον πίνακα ελέγχου;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/what-does-each-kind-of-portal-account-see
Μπορώ να συνδέσω τα αιτήματα της πύλης με το Housing Market CRM;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/can-i-connect-portal-enquiries-to-housing-market-crm

ΜΕΡΟΣ 3

CRM και διαφήμιση

12 Άνοιγμα του Housing Market CRM

13 Διαφήμιση από την πύλη

12 ΚΕΦΑΛΑΙΟ 12

Άνοιγμα του Housing Market CRM

Δωρεάν λογαριασμός | Για μεσίτες | Δείτε το βίντεο

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ

Επειδή είναι ξεχωριστά προϊόντα. Τα CRM, Ads, Keyword Planner, Network και Market Insights είναι συντομεύσεις προς έξω από την πύλη που ανοίγουν σε νέα καρτέλα, και όχι ενότητές της.

Τα περισσότερα στοιχεία του μενού του πίνακα ελέγχου σας είναι σελίδες μέσα στην πύλη. Πέντε δεν είναι: τα CRM, Ads, Keyword Planner, Network και Market Insights ανοίγουν το καθένα έναν διαφορετικό ιστότοπο της Housing Market σε νέα καρτέλα του προγράμματος περιήγησης. Το CRM εμφανίζεται μόνο σε μεσίτες· τα άλλα τέσσερα εμφανίζονται σε μεσίτες και ιδιοκτήτες. Το μενού όσων αναζητούν ακίνητο δεν έχει κανένα από αυτά.

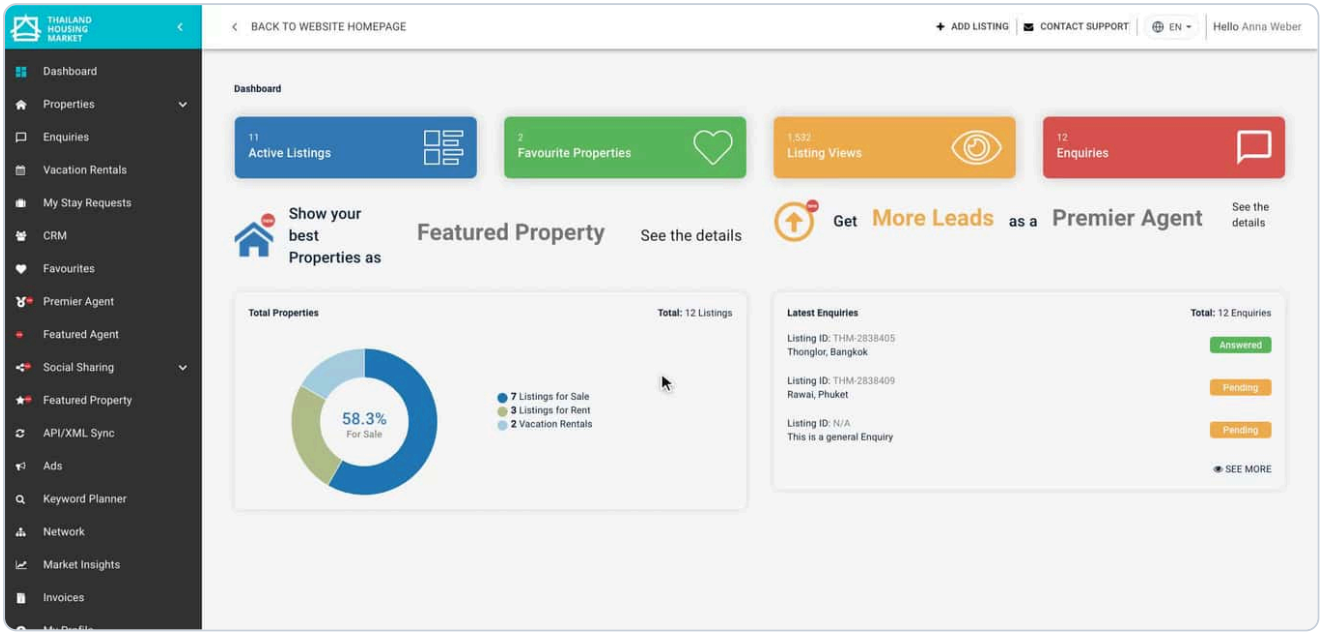
Εμφανίζονται στο μενού της πύλης επειδή είναι τα εργαλεία που χρειάζεται στη συνέχεια ένας κτηματομεσίτης και όχι επειδή τα περιέχει η πύλη. Όλα τα υπόλοιπα στο μενού — οι αγγελίες σας, τα αιτήματά σας, τα αγαπημένα σας, οι επί πληρωμή τοποθετήσεις και τα τιμολόγιά σας — είναι η ίδια η πύλη.

Η σύνδεση στην πύλη δεν είναι το ίδιο με τη σύνδεση σε αυτά τα προϊόντα και το τι μεταφέρεται διαφέρει μεταξύ τους. Κάθε προϊόν σάς ενημερώνει κατά την άφιξη αν έχετε ήδη πρόσβαση. Αν δεν είστε βέβαιοι ποια προϊόντα καλύπτει ο λογαριασμός σας, ρωτήστε την υποστήριξη αντί να εγγραφείτε ξανά με την ίδια διεύθυνση email.

Από το Κέντρο βοήθειας: **Γιατί τα CRM, Ads και Market Insights με οδηγούν σε διαφορετικό ιστότοπο;**

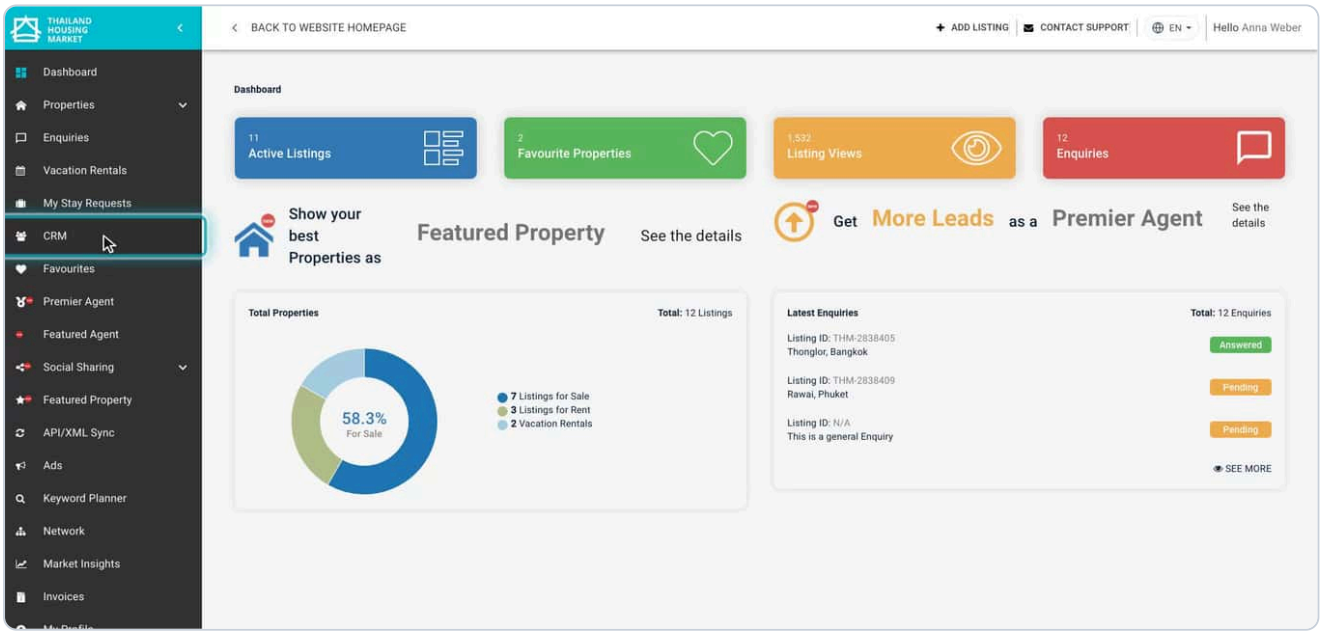
ΒΗΜΑ ΠΡΟΣ ΒΗΜΑ

1 Ανοίξτε τον πίνακα ελέγχου κτηματομεσίτη.



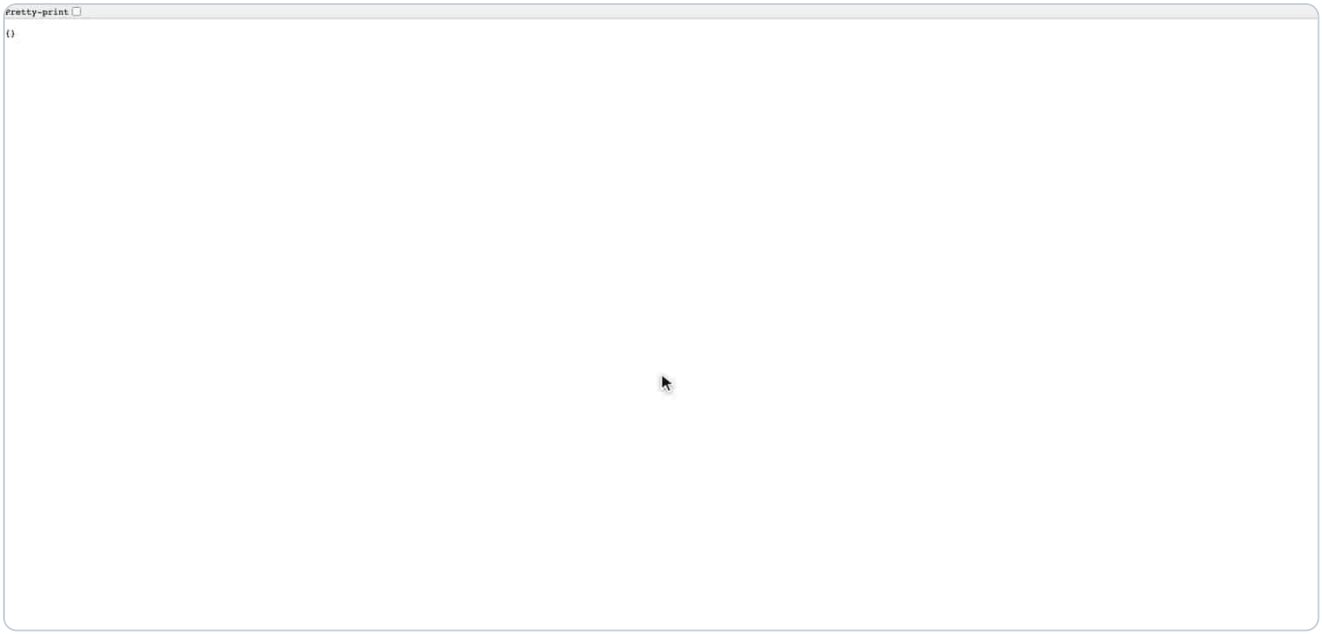
Εικόνα 12.1 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

2 Επιλέξτε CRM στο μενού — ανοίγει σε νέα καρτέλα.



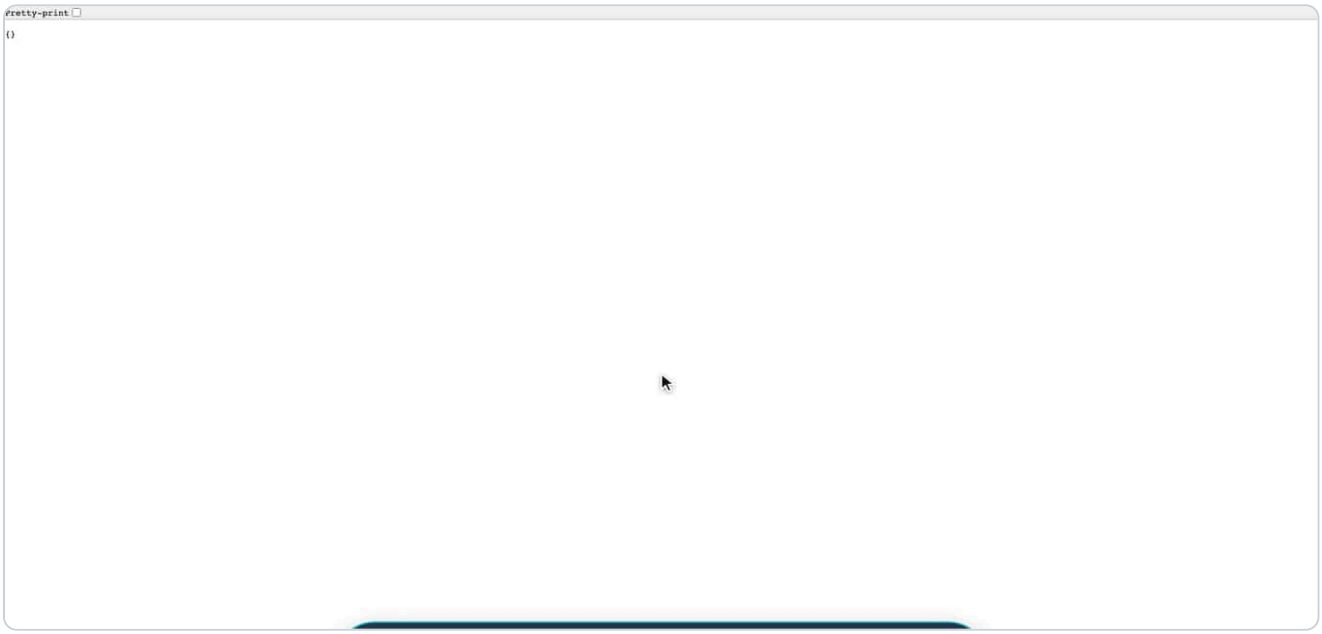
Εικόνα 12.2 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

3 Συνδεθείτε με το ίδιο email και κωδικό πρόσβασης.



Εικόνα 12.3 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

4 Housing Market CRM: τα αιτήματά σας είναι ήδη υποψήφιοι πελάτες.



Εικόνα 12.4 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

ΣΧΕΤΙΚΑ ΑΡΘΡΑ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΒΟΗΘΕΙΑΣ

Τι είναι το Housing Market CRM;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/what-is-housing-market-crm-portals
Μπορώ να συνδέσω τα αιτήματα της πύλης με το Housing Market CRM;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/can-i-connect-portal-enquiries-to-housing-market-crm

13 ΚΕΦΑΛΑΙΟ 13

Διαφήμιση από την πύλη

Δωρεάν λογαριασμός | Για μεσίτες | Δείτε το βίντεο

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ

Οι επιλογές μπορεί να περιλαμβάνουν προβεβλημένα ακίνητα, προβεβλημένους κτηματομεσίτες, προβολή κατασκευαστών, διαφήμιση display, στοχευμένες καμπάνιες, διανομή σε πολλές πύλες και άλλες premium τοποθετήσεις. Η διαθεσιμότητα και οι τιμές διαφέρουν ανά αγορά.

Από το Κέντρο βοήθειας: **Πώς μπορώ να δώσω μεγαλύτερη προβολή στις αγγελίες μου;**

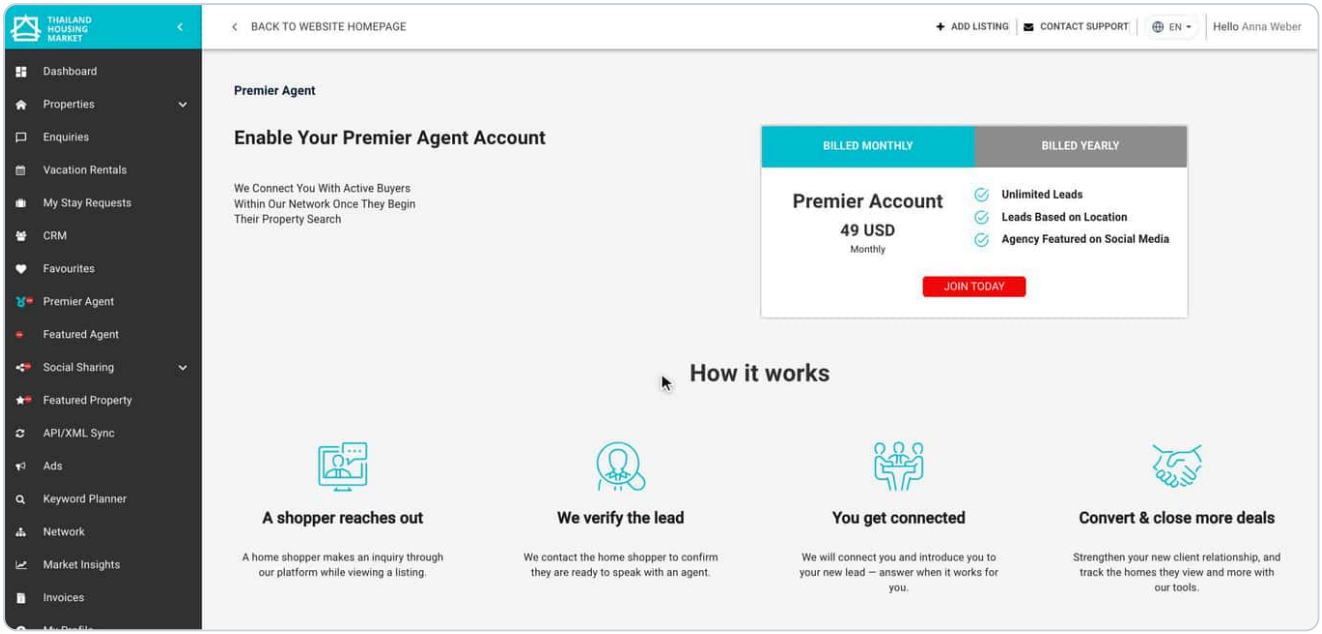
ΒΗΜΑ ΠΡΟΣ ΒΗΜΑ

1 Ανοίξτε τη «Διαφήμιση» στο μενού της πύλης.



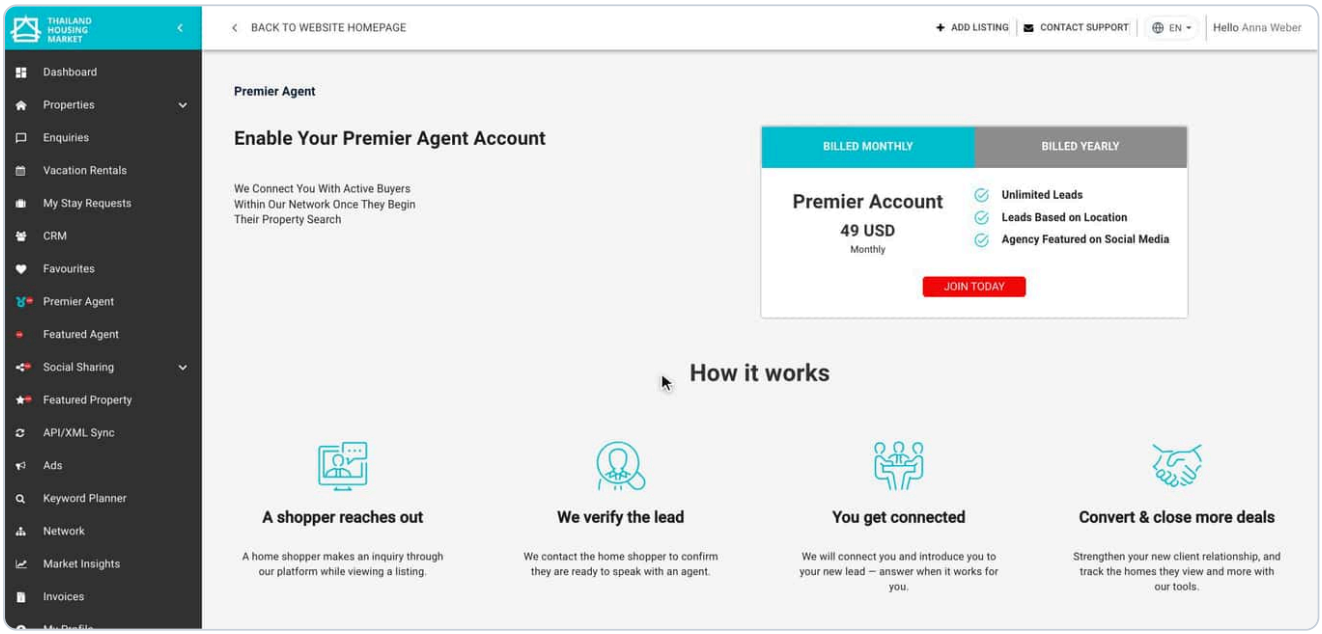
Εικόνα 13.1 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

2 Featured Agent, Premier Agent, Featured Property και άλλα.



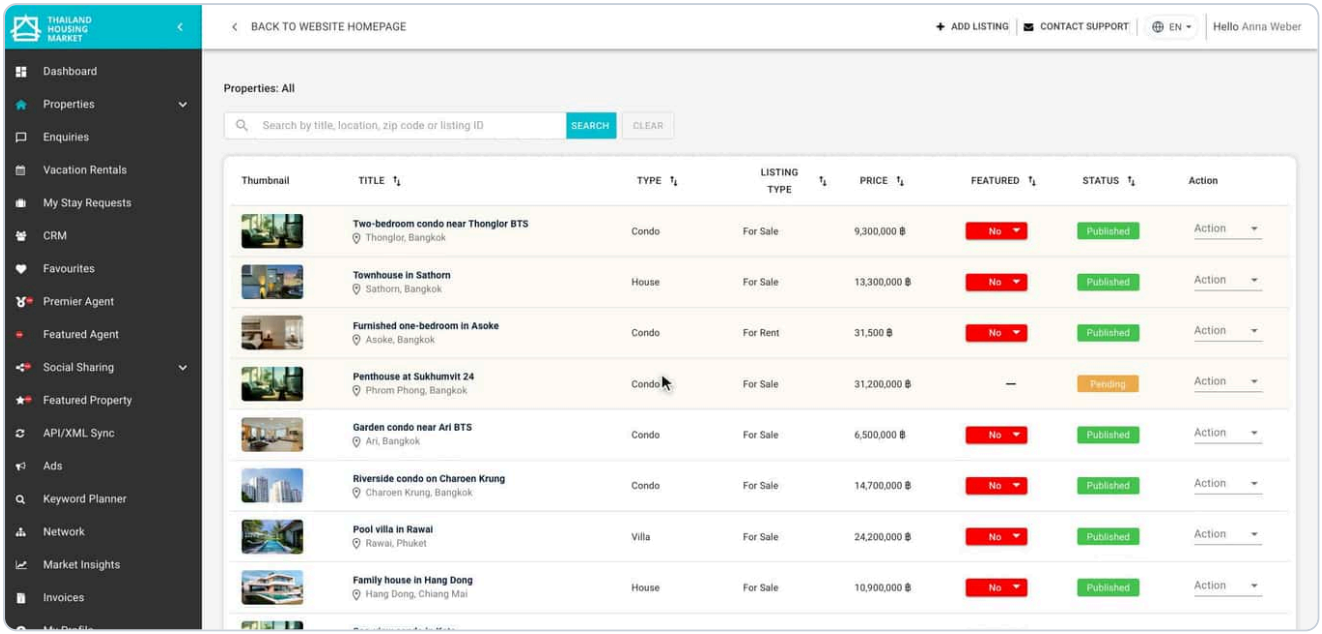
Εικόνα 13.2 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

3 Ανοίξτε το Premier Agent στον πίνακα ελέγχου σας.



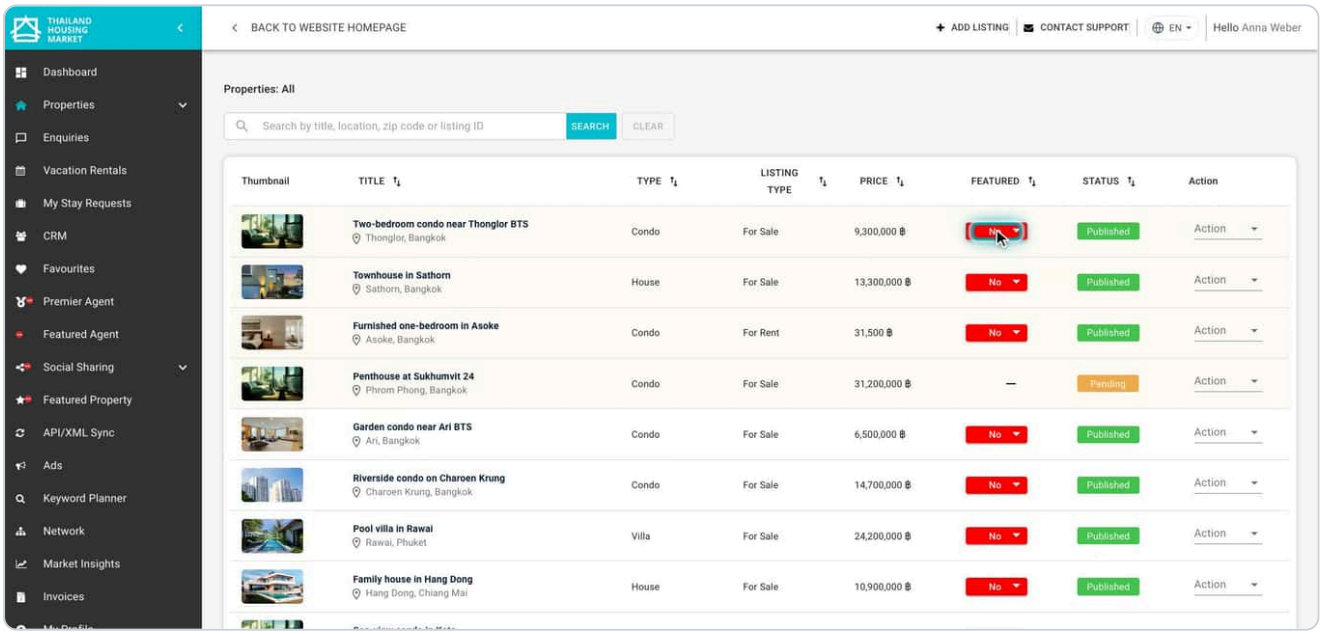
Εικόνα 13.3 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

4 Επιλέξτε μηνιαία ή ετήσια χρέωση και εγγραφείτε.



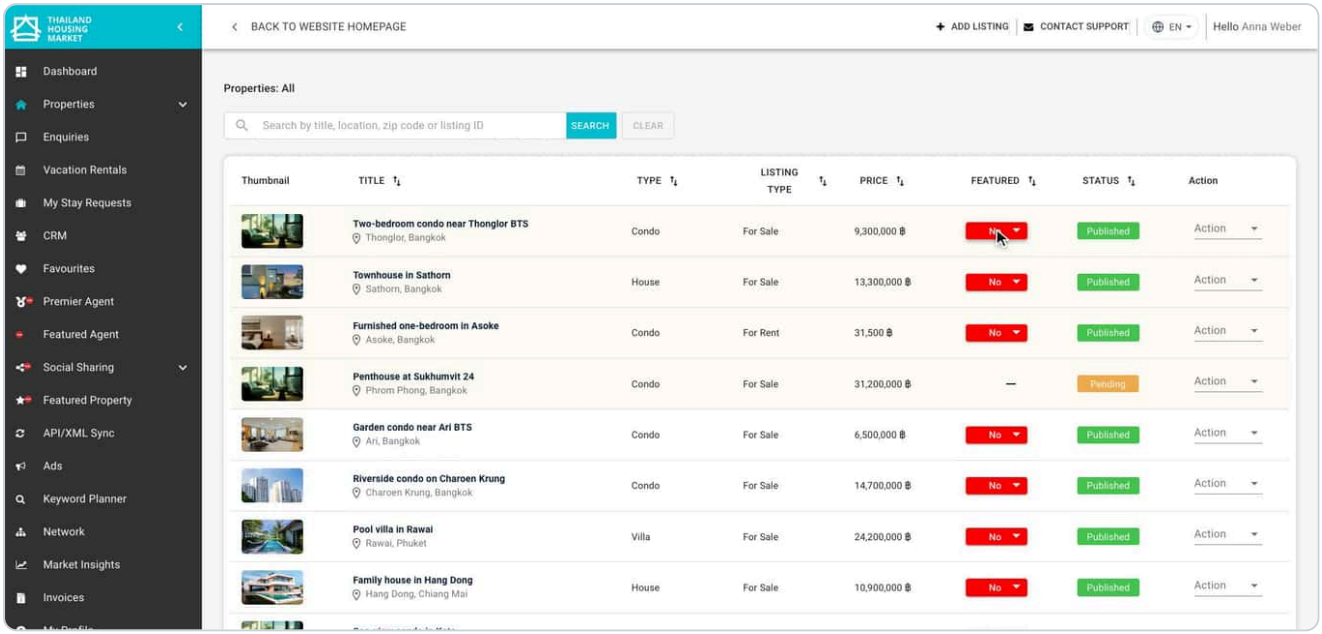
Εικόνα 13.4 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

5 Στα «Ακίνητα», με το «Προβεβλημένο» προβάλετε μία αγγελία.



Εικόνα 13.5 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

6 Η πληρωμή γίνεται στην ασφαλή σελίδα του Stripe.



Εικόνα 13.6 · Καταγραφή οθόνης 17 Σεπτεμβρίου 2026

ΚΑΛΟ ΝΑ ΓΝΩΡΙΖΕΤΕ

ΣΥΜΒΟΥΛΗ Το Featured Agent αγοράζει προβολή μέσα σε μια πύλη. Το Premier Agent είναι συνδρομή που σας στέλνει τα αιτήματα που γίνονται για ακίνητα σε επιλεγμένη περιοχή.

Κέντρο βοήθειας: Σε τι διαφέρει το Premier Agent από το Featured Agent;

ΣΧΕΤΙΚΑ ΑΡΘΡΑ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΒΟΗΘΕΙΑΣ

Τι είναι το Featured Property;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/what-is-a-featured-property
Τι είναι το Featured Agent;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/what-is-a-featured-agent
Τι είναι το Premier Agent;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/what-is-premier-agent
Εγγυώνται αποτελέσματα η διαφήμιση ή οι προβεβλημένες τοποθετήσεις;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/do-advertising-or-featured-placements-guarantee-results
Μπορώ να κατεβάσω τιμολόγιο ή απόδειξη;	faq.housingmarketgroup.com/el/faq/can-i-download-an-invoice-or-receipt

Χρειάζεστε περισσότερη βοήθεια;

Κάθε κεφάλαιο αυτού του εγχειριδίου υπάρχει και ως σύντομο βίντεο, και κάθε επεξήγησή του προέρχεται από το Κέντρο βοήθειας.

ΚΕΝΤΡΟ ΒΟΗΘΕΙΑΣ
faq.housingmarketgroup.com
Απαντήσεις για κάθε προϊόν της Housing Market Group

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΗΣΤΕ ΜΑΖΙ ΜΑΣ
faq.housingmarketgroup.com/contact
Γράψτε στην ομάδα υποστήριξης

ΒΙΝΤΕΟ
www.youtube.com/@HousingMarketGroup
Οδηγοί βήμα προς βήμα

HOUSING MARKET PORTALS
housingmarketnetwork.com
Σύνδεση · πληροφορίες προϊόντος στο housingmarketnetwork.com

Εγχειρίδιο Housing Market Portals για μεσίτες · Έκδοση Νοέμβριος 2026

Οι οθόνες που εμφανίζονται καταγράφηκαν έως 23 Σεπτεμβρίου 2026· η οθόνη σας μπορεί να διαφέρει ελαφρώς μετά από νεότερες εκδόσεις.

© 2026 Housing Market (Thailand) Co., Ltd. Με την επιφύλαξη παντός δικαιώματος.

APAC Tower, 1319 Sukhumvit Rd, Prakanong, Watthana, Bangkok 10110, Thailand

HOUSING MARKET GROUP