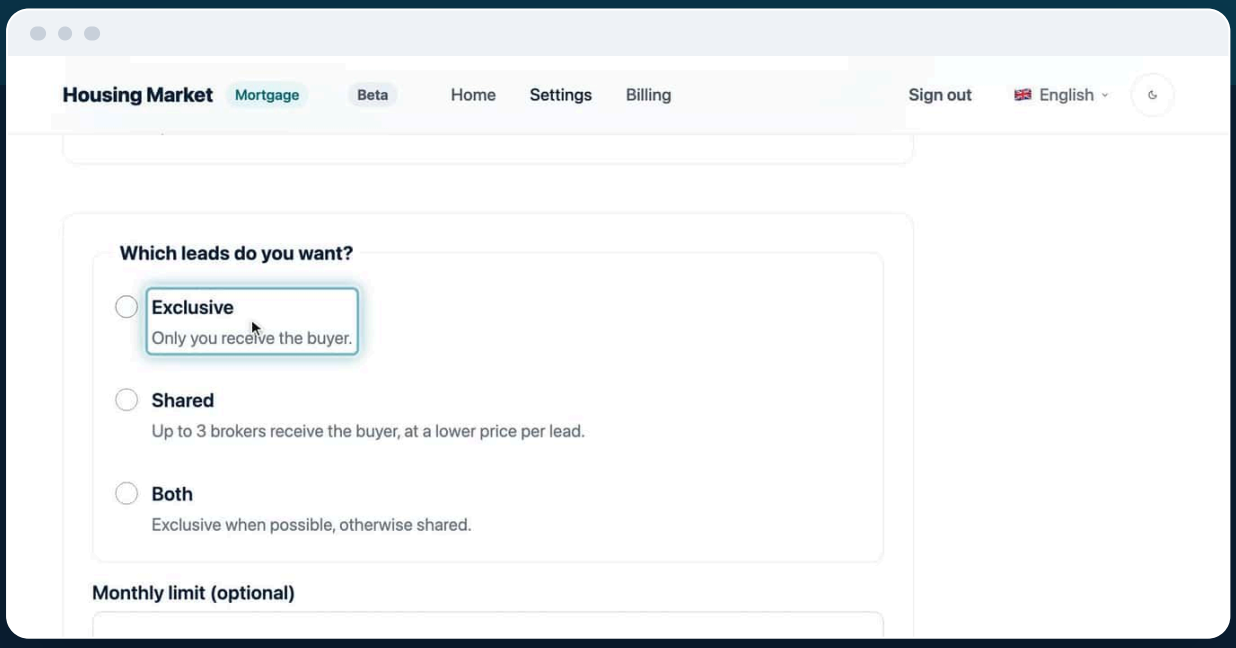
HOUSING MARKET GROUP

HOUSING MARKET GROUP

Housing Market Mortgage
Sổ tay hướng dẫn

Dành cho nhà môi giới vay thế chấp

Ấn bản tháng 11 năm 2026



Một sản phẩm của Housing Market Group · housingmarketmortgage.com

HOUSING MARKET GROUP

Mục lục

Sổ tay hướng dẫn Housing Market Mortgage · Ấn bản tháng 11 năm 2026

PHẦN 1	**Bắt đầu sử dụng**	**3**
1	Housing Market Mortgage là gì Tài khoản miễn phí	4
2	Tạo tài khoản môi giới của bạn Tài khoản miễn phí	9
3	Xác nhận địa chỉ email của bạn bằng liên kết Tài khoản miễn phí	18
4	Hoàn tất thiết lập tài khoản của bạn Tài khoản miễn phí	21
5	Đăng nhập hoặc đặt lại mật khẩu Tài khoản miễn phí	27
6	Đặt lại mật khẩu của bạn bằng liên kết Tài khoản miễn phí	31
PHẦN 2	**Thông tin của bạn**	**34**
7	Thêm số điện thoại của bạn Tài khoản miễn phí	35
8	Đổi tên công ty của bạn Tài khoản miễn phí	38
9	Thêm số giấy phép của bạn Tài khoản miễn phí	40
10	Thêm thẻ thanh toán Tài khoản miễn phí	43
PHẦN 3	**Khách hàng tiềm năng của bạn**	**45**
11	Chọn khách hàng tiềm năng và khu vực phủ sóng Tài khoản miễn phí	46
12	Đặt khu vực phủ sóng của bạn Tài khoản miễn phí	54
13	Chọn khách hàng tiềm năng độc quyền hoặc dùng chung Tài khoản miễn phí	58
14	Đặt giới hạn khách hàng tiềm năng hằng tháng Tài khoản miễn phí	64
15	Tạm dừng và tiếp tục nhận khách hàng tiềm năng Tài khoản miễn phí	67
PHẦN 4	**Beta, Mới và Đang cập nhật**	**71**
16	Ý nghĩa của Beta, Mới và Đang cập nhật Tài khoản miễn phí	72

BETA

Các nhà môi giới tạo tài khoản trên housingmarketmortgage.com, chọn những khu vực họ phụ trách và thêm một thẻ. Khách hàng tiềm năng đến với họ qua email và trong bảng điều khiển của họ. Dịch vụ này còn mới và đang ở giai đoạn Beta, và một số phần của bảng điều khiển dành cho nhà môi giới hiện đang được cập nhật.

Trung tâm trợ giúp: Housing Market Mortgage là gì?

PHẦN 1

Bắt đầu sử dụng

1 Housing Market Mortgage là gì

2 Tạo tài khoản môi giới của bạn

3 Xác nhận địa chỉ email của bạn bằng liên kết

4 Hoàn tất thiết lập tài khoản của bạn

5 Đăng nhập hoặc đặt lại mật khẩu

6 Đặt lại mật khẩu của bạn bằng liên kết

1 CHƯƠNG 1

Housing Market Mortgage là gì

Tài khoản miễn phí | Dành cho nhà môi giới vay thế chấp | Xem video

TỔNG QUAN

Một dịch vụ Beta gửi cho các nhà môi giới thế chấp yêu cầu của những người mua đã hỏi báo giá thế chấp cho một bất động sản cụ thể trên cổng thông tin Housing Market. Nhà môi giới trả tiền cho mỗi khách hàng tiềm năng.

Housing Market Mortgage kết nối các nhà môi giới thế chấp với người mua trên các cổng thông tin quốc gia của Housing Market. Một người mua đang xem một bất động sản cụ thể sẽ hỏi báo giá thế chấp và xác nhận địa chỉ email của mình bằng liên kết. Sau đó yêu cầu được chuyển đến các nhà môi giới phụ trách khu vực đó, và mỗi nhà môi giới bị tính phí cho khách hàng tiềm năng mà họ nhận được. Việc tính phí đang được cập nhật.

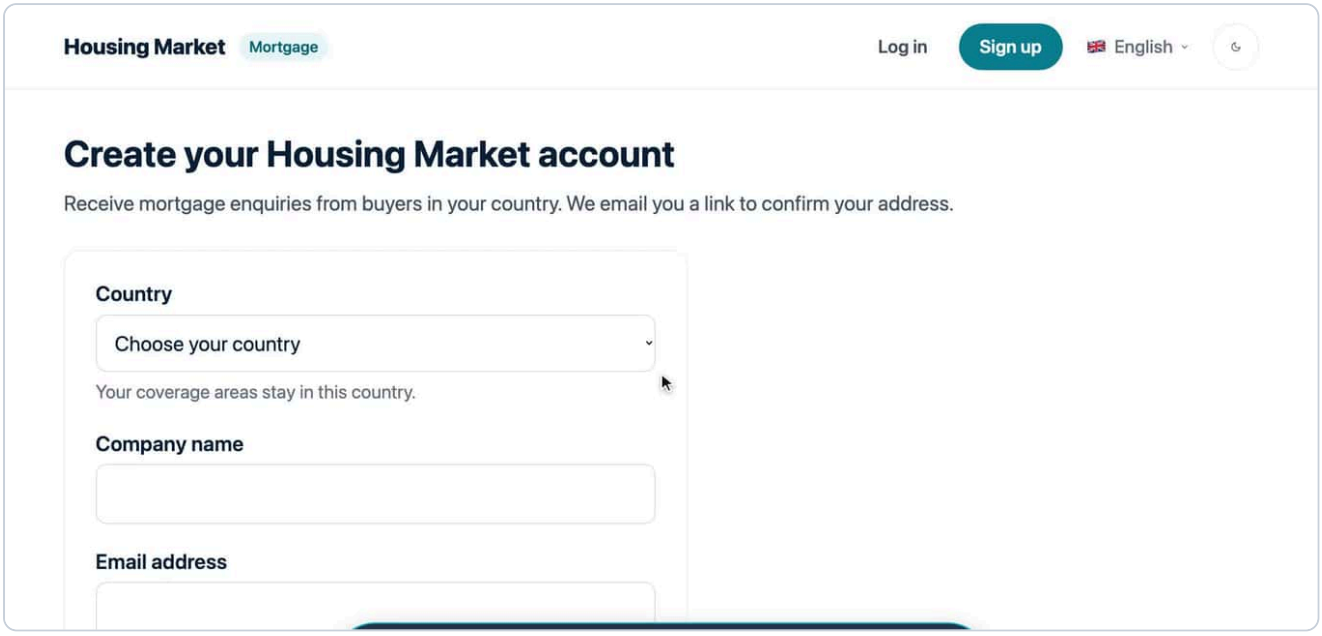
Các nhà môi giới tạo tài khoản trên housingmarketmortgage.com, chọn những khu vực họ phụ trách và thêm một thẻ. Khách hàng tiềm năng đến với họ qua email và trong bảng điều khiển của họ. Dịch vụ này còn mới và đang ở giai đoạn Beta, và một số phần của bảng điều khiển dành cho nhà môi giới hiện đang được cập nhật.

Housing Market Mortgage tách biệt với Housing Market Ads. Nhà môi giới nào muốn hiển thị các chiến dịch quảng cáo hiển thị bên cạnh các tin đăng mà mọi người đang xem có thể làm điều đó trong Housing Market Ads.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Housing Market Mortgage là gì?**

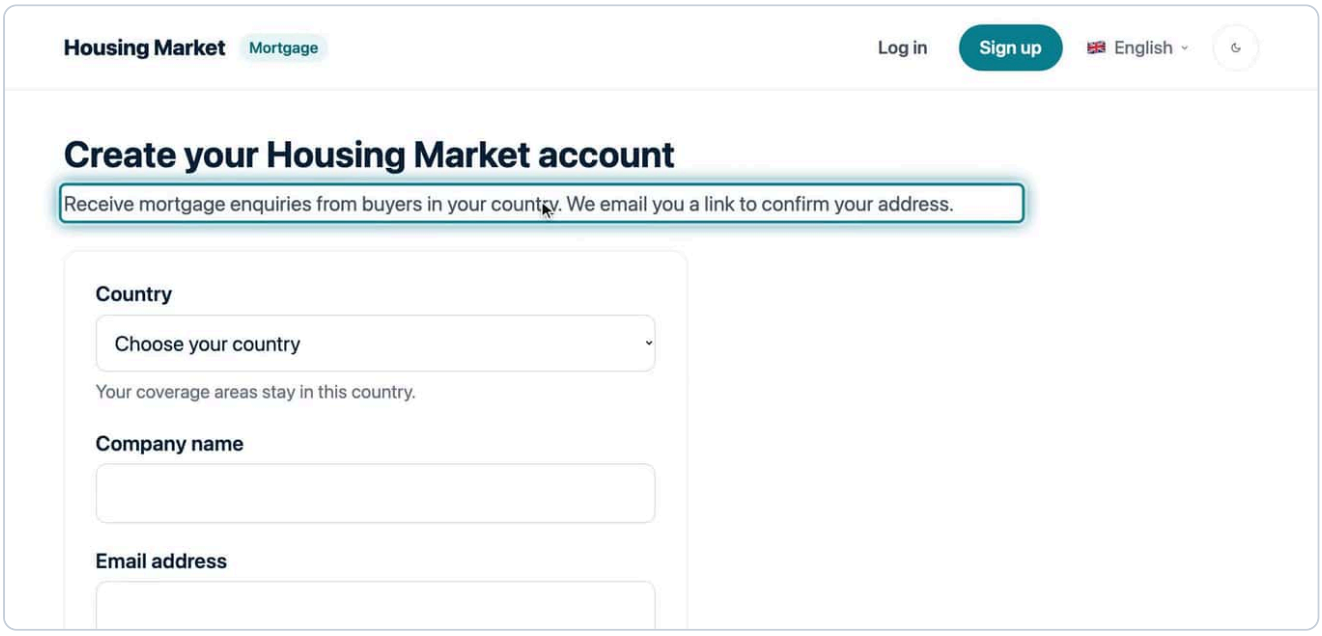
TỪNG BƯỚC

1 Housing Market Mortgage là dịch vụ dành cho nhà môi giới vay thế chấp.



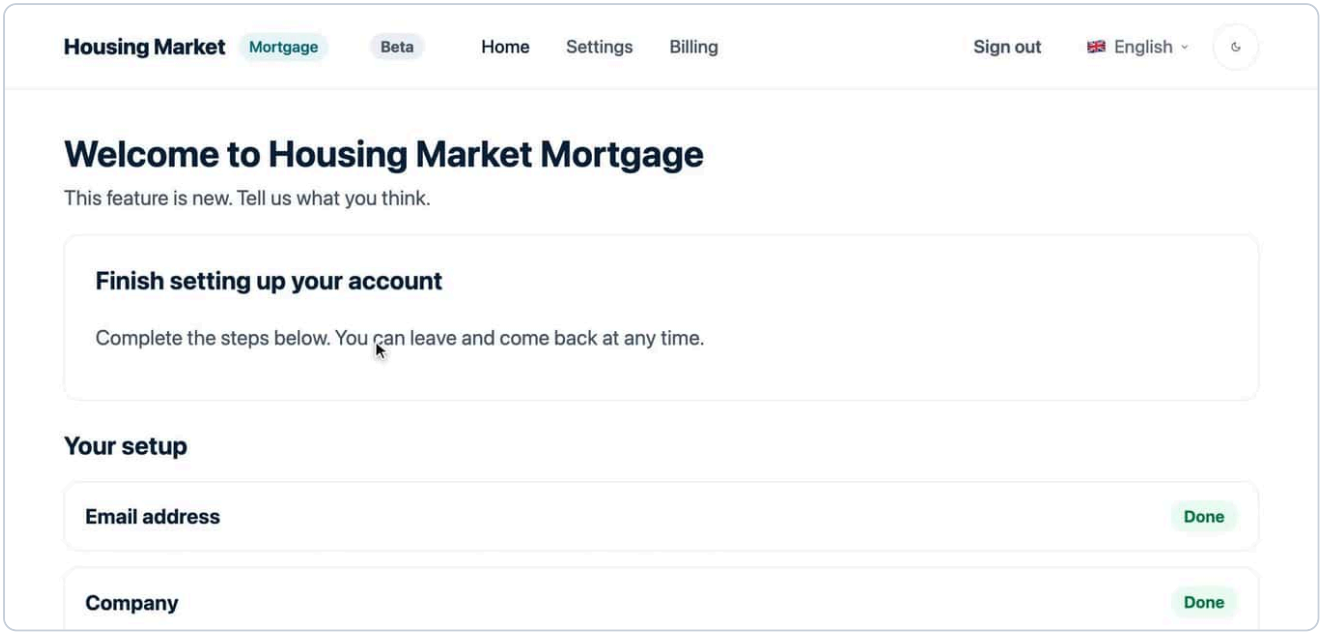
Hình 1.1 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

2 Bạn nhận yêu cầu từ người mua trong quốc gia của bạn.



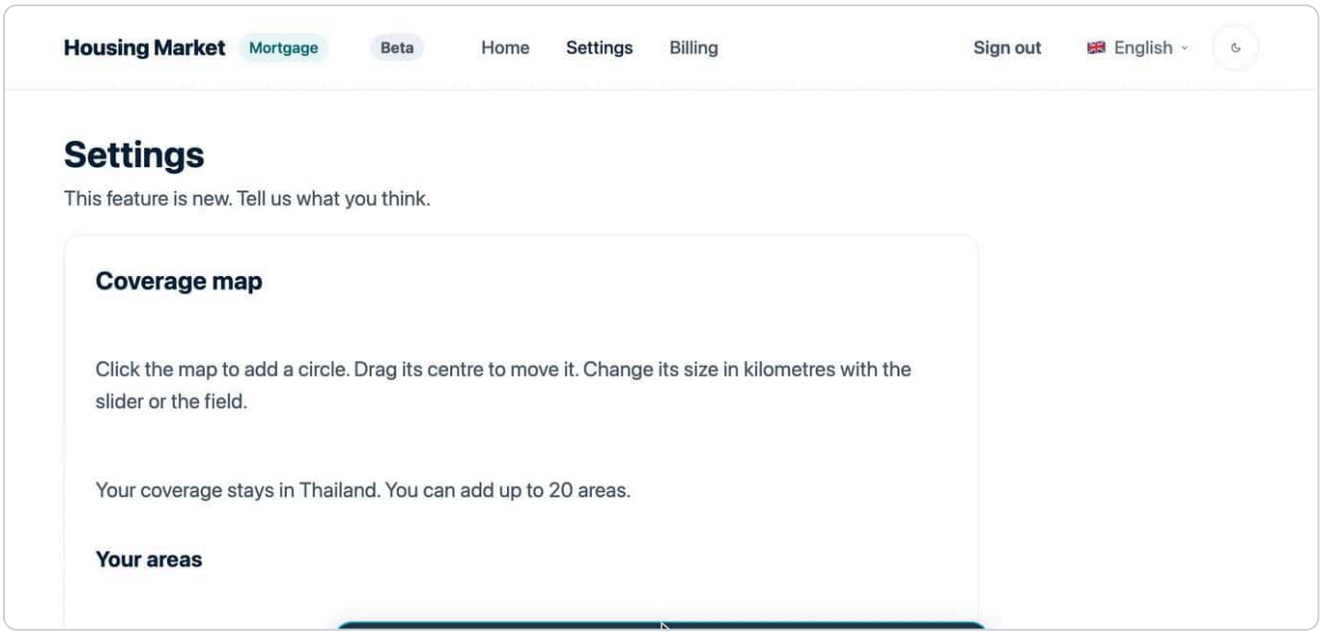
Hình 1.2 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

3. Tạo tài khoản với quốc gia và công ty của bạn.



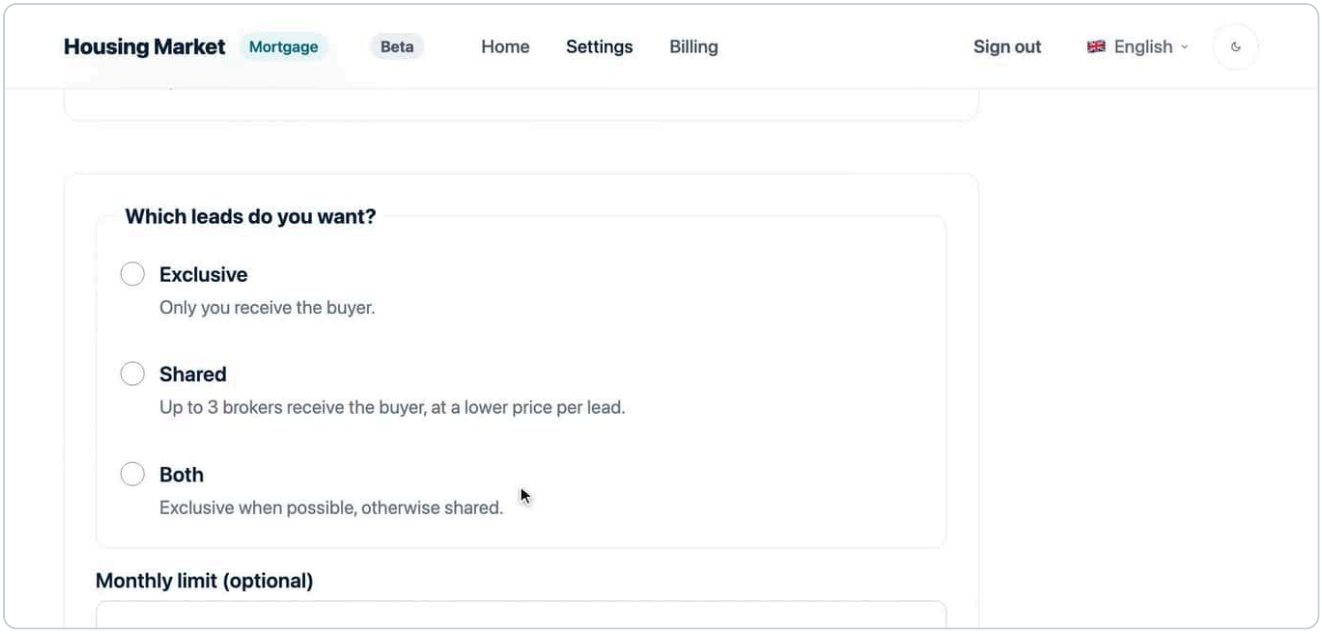
Hình 1.3 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

4. Một danh sách ngắn dẫn bạn qua email, công ty, điện thoại, thẻ và số giấy phép không bắt buộc.



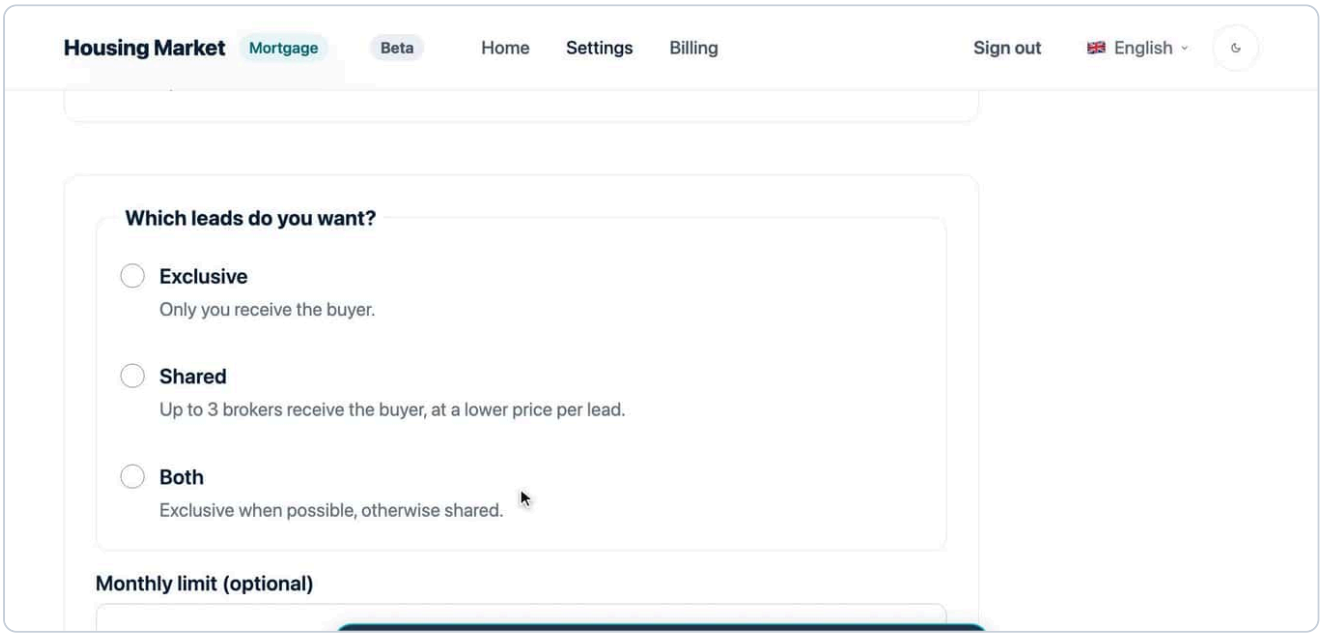
Hình 1.4 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

5 Bạn chọn những khu vực mình phụ trách, tối đa 20 khu vực và loại khách hàng tiềm năng bạn muốn.



Hình 1.5 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

6 Housing Market Mortgage chuyển tiếp yêu cầu của người mua. Dịch vụ không đưa ra tư vấn vay thế chấp.



Hình 1.6 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Nhà môi giới thế chấp chọn khu vực, nhận khách hàng tiềm năng và thanh toán cho họ như thế nào?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-does-a-mortgage-broker-receive-and-pay-for-leads
Tôi đã hỏi báo giá thế chấp trên một cổng thông tin Housing Market. Điều gì xảy ra tiếp theo?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/i-asked-for-a-mortgage-quote-on-a-portal-what-happens-next

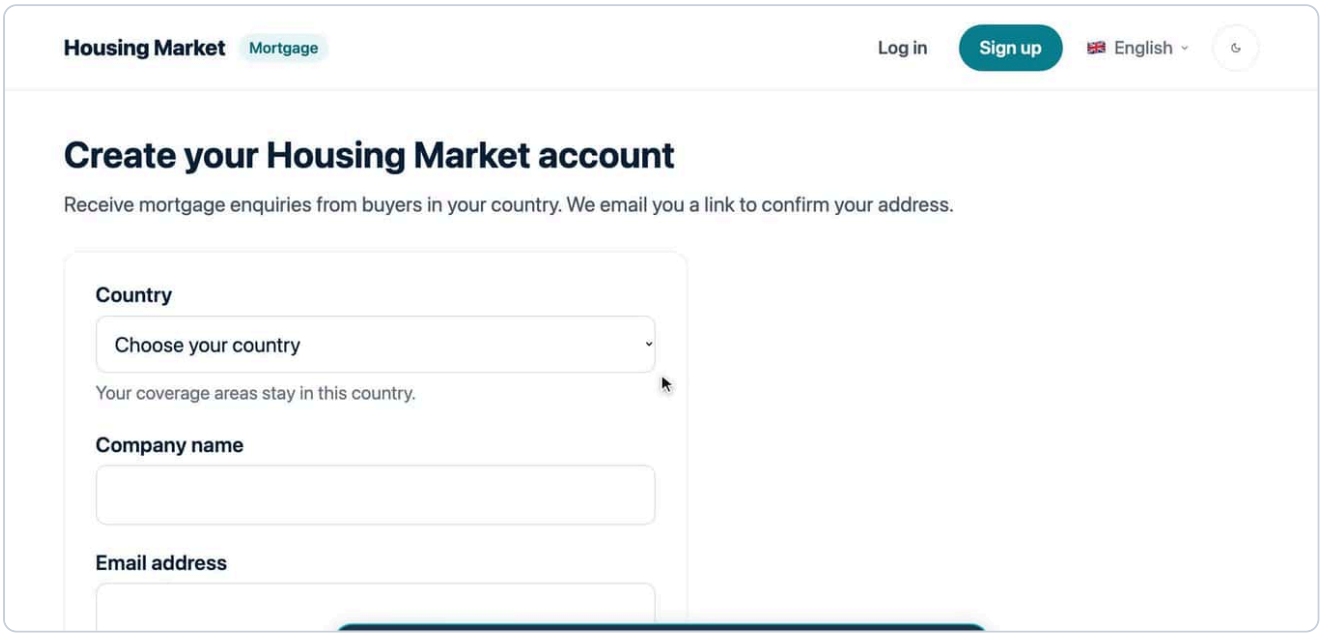
2 CHƯƠNG 2

Tạo tài khoản môi giới của bạn

Tài khoản miễn phí | Dành cho nhà môi giới vay thế chấp | Xem video

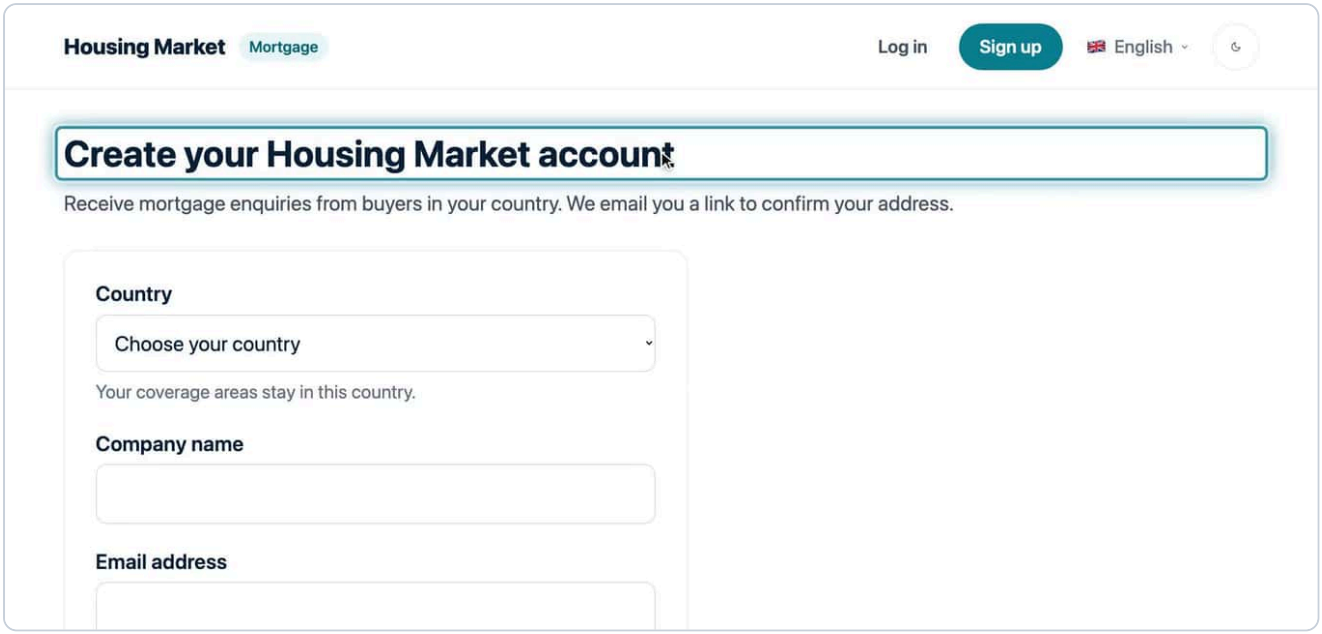
TỪNG BƯỚC

1. Housing Market Mortgage dành cho môi giới thế chấp. Nó chuyển tiếp yêu cầu của người mua. Nó không tư vấn về thế chấp.



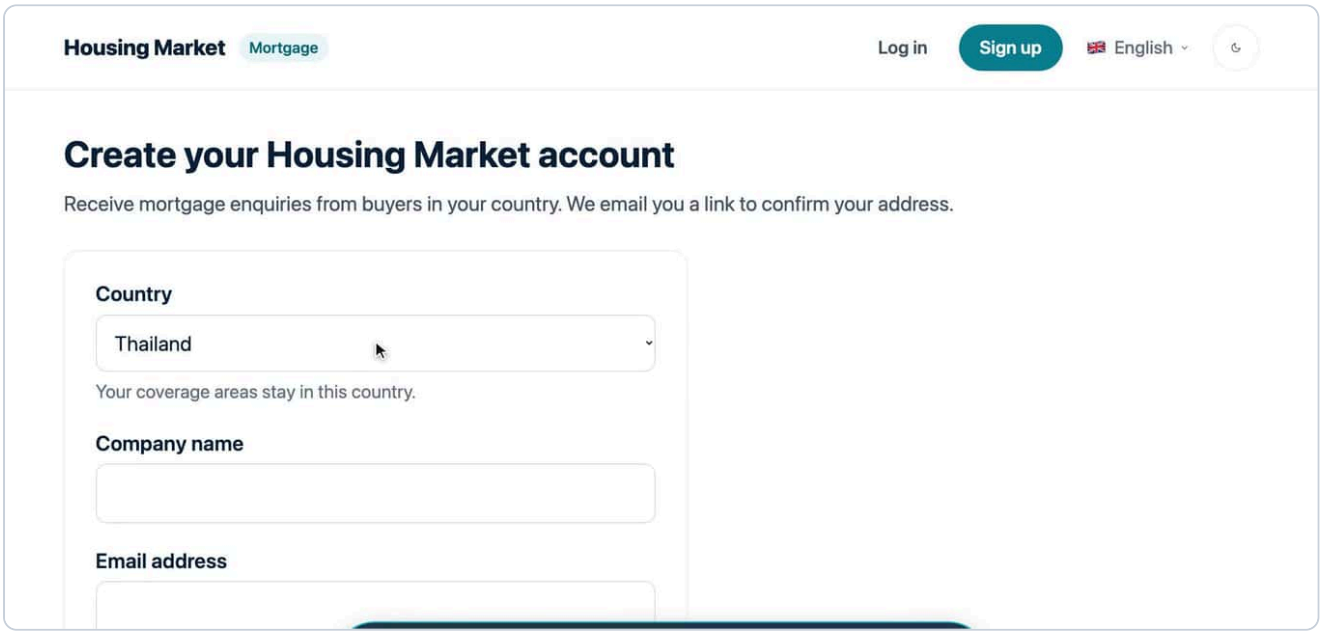
Hình 2.1 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

2 Hãy bắt đầu bằng cách tạo tài khoản Housing Market của bạn.



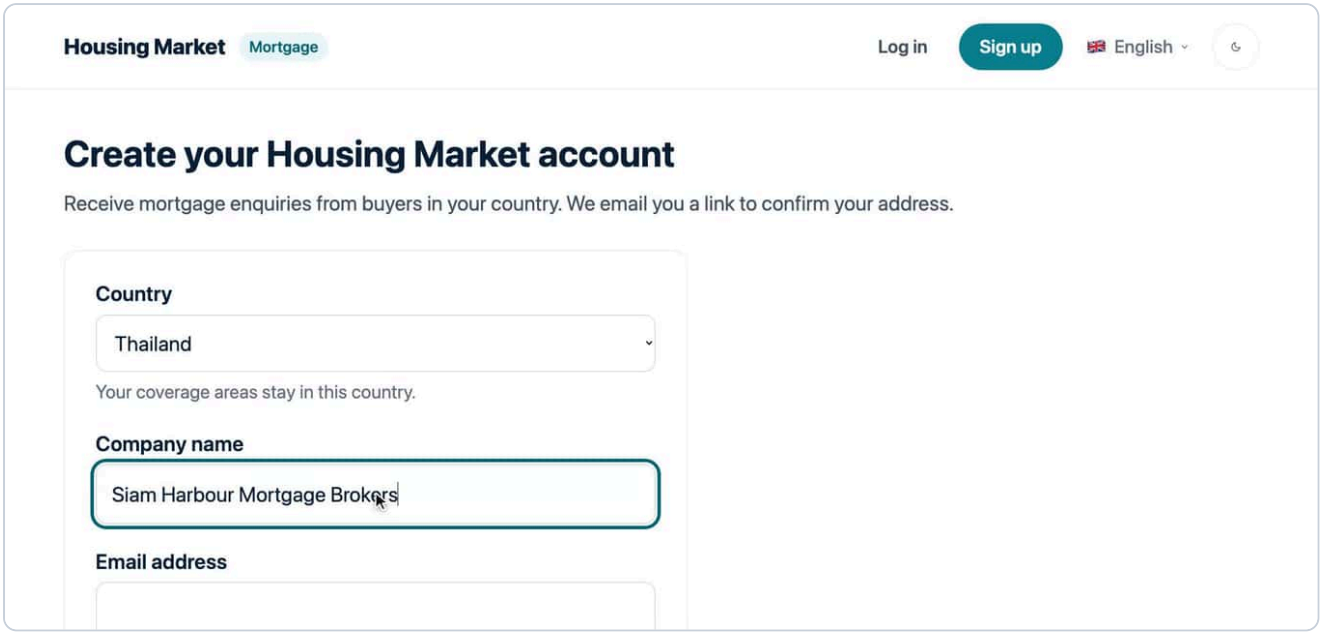
Hình 2.2 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

3 Chọn quốc gia của bạn. Các khu vực hoạt động của bạn nằm trong quốc gia này.



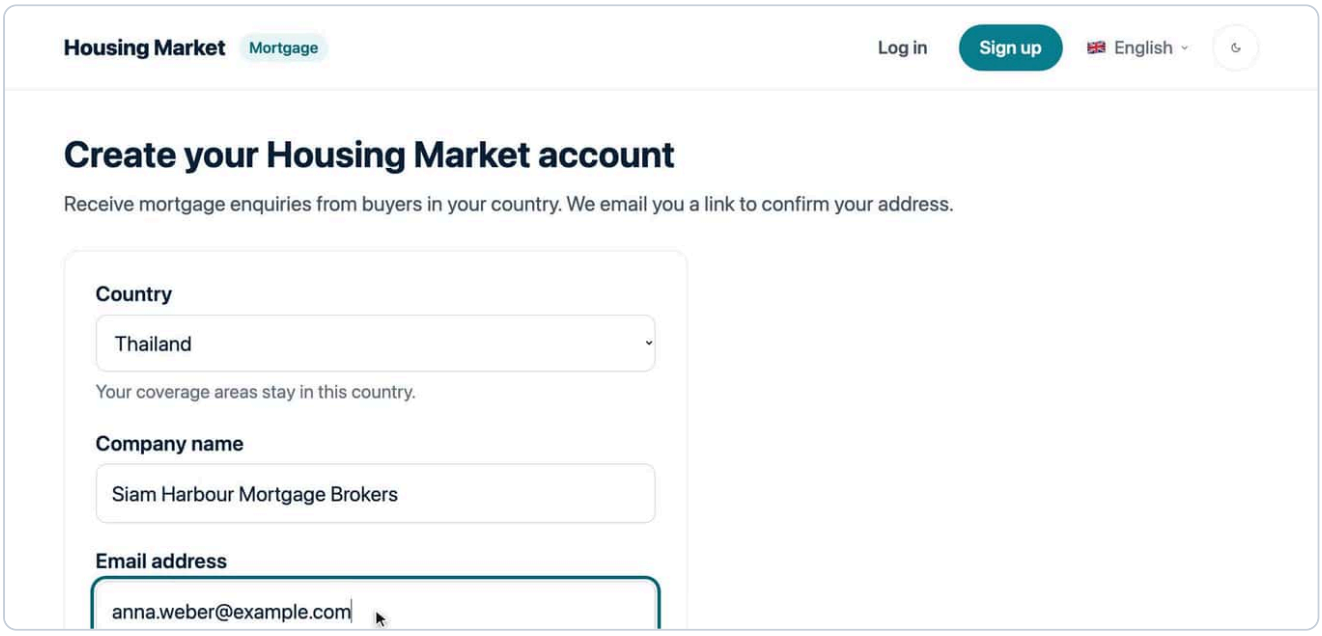
Hình 2.3 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

4 Nhập tên công ty của bạn.



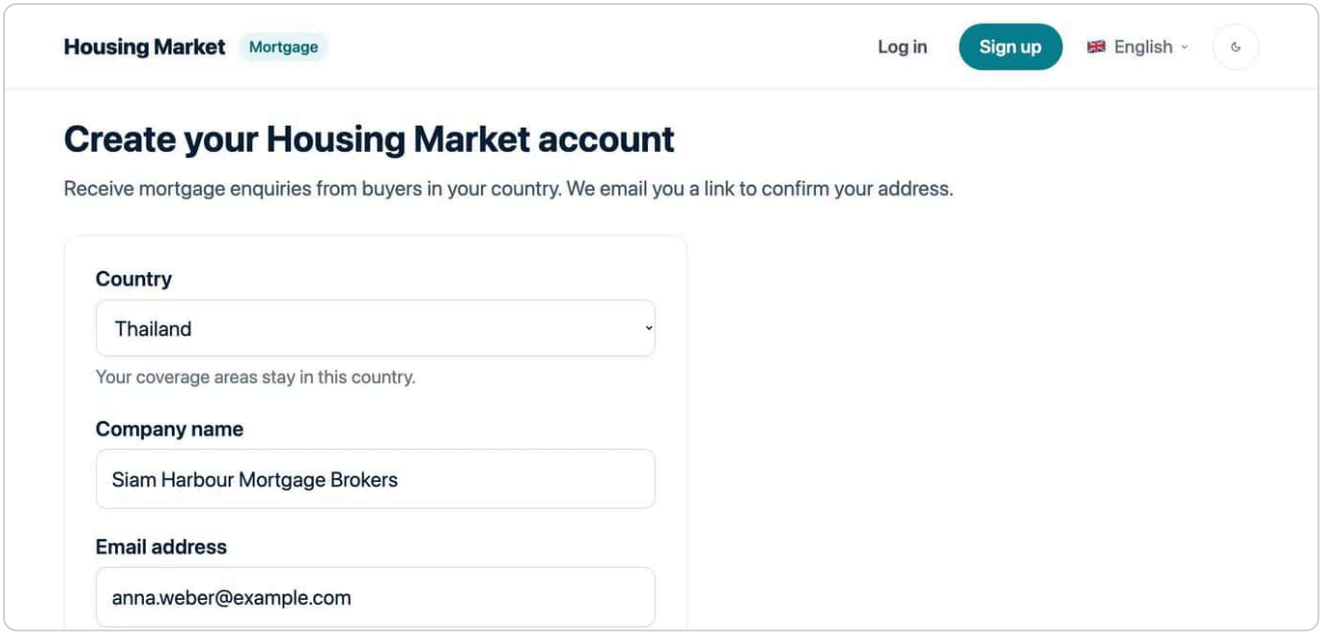
Hình 2.4 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

5 Nhập địa chỉ email của bạn.



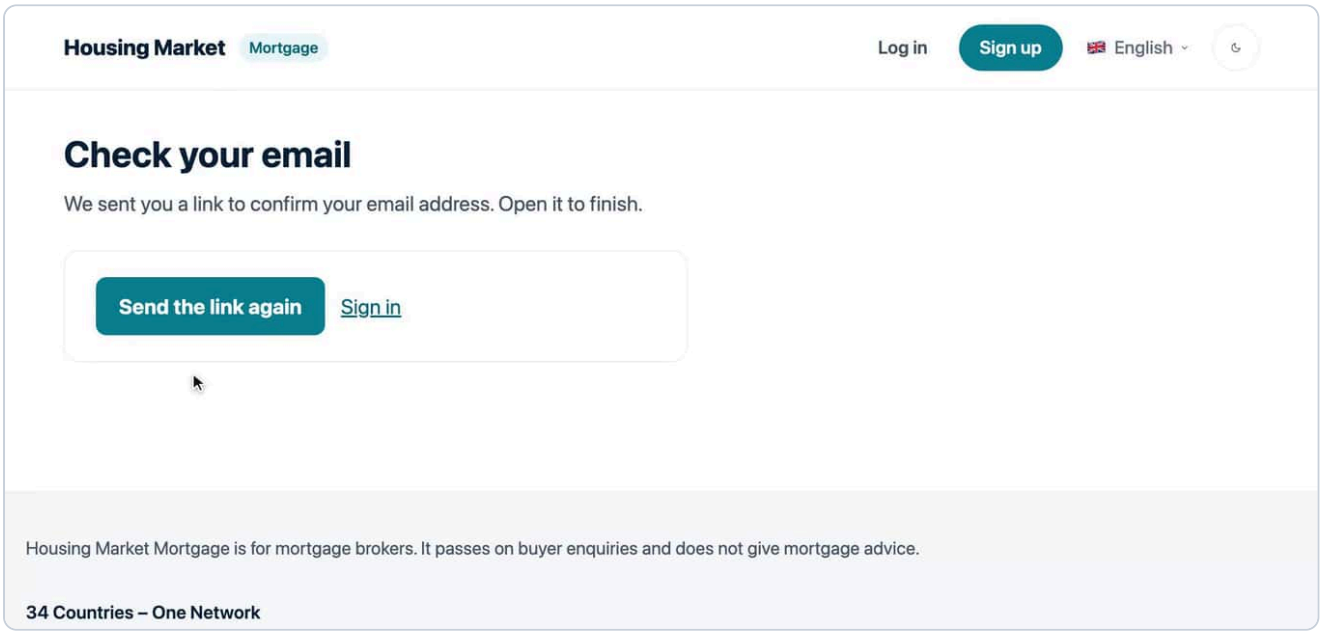
Hình 2.5 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

6 Chọn mật khẩu, ít nhất 12 ký tự.



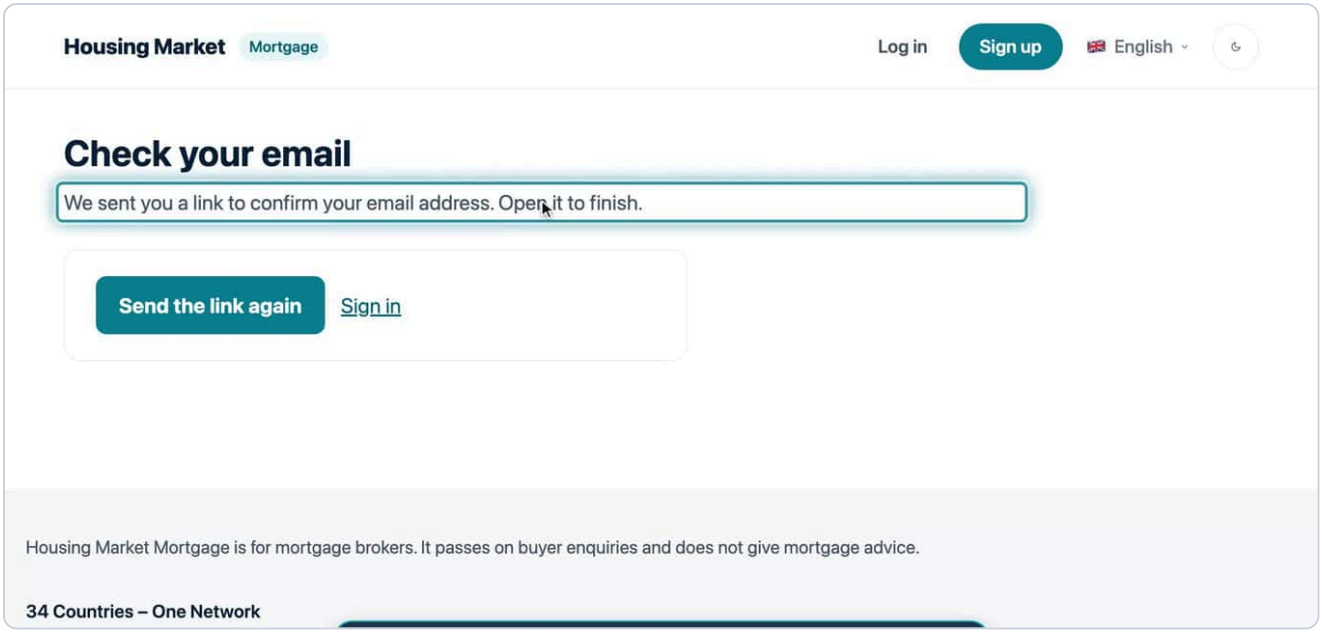
Hình 2.6 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

7 Chọn "Tạo tài khoản".



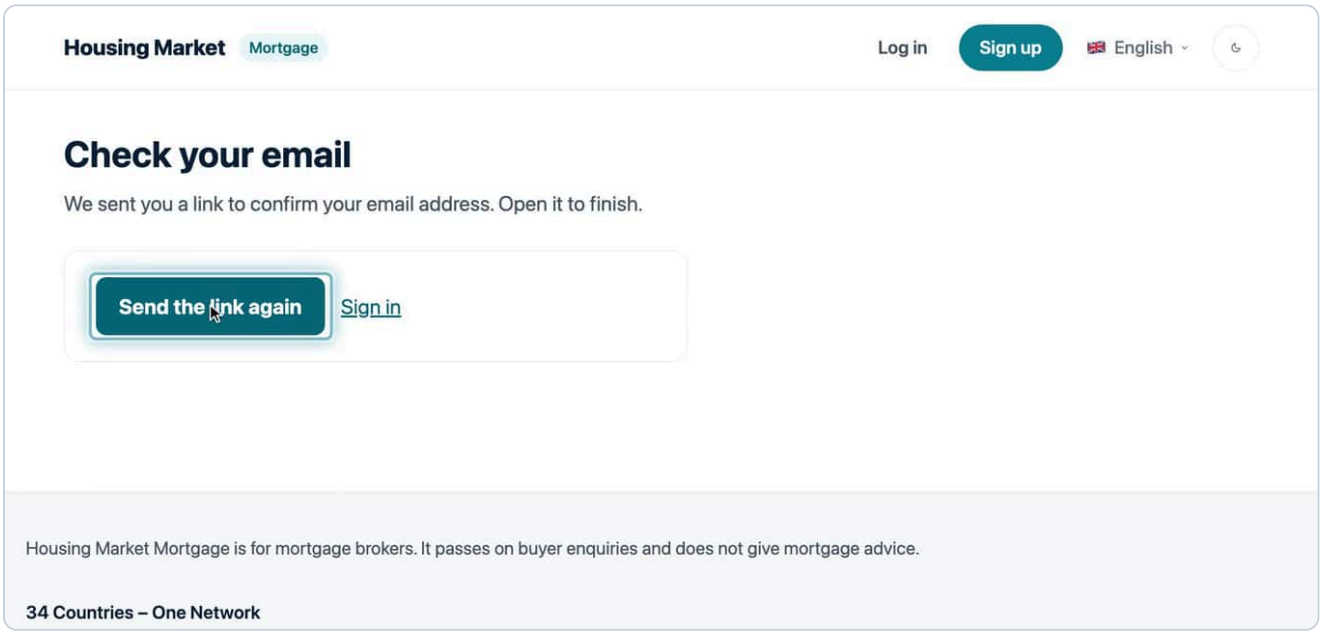
Hình 2.7 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

8 Chúng tôi gửi email cho bạn một liên kết để xác nhận địa chỉ. Không có mã nào phải nhập.



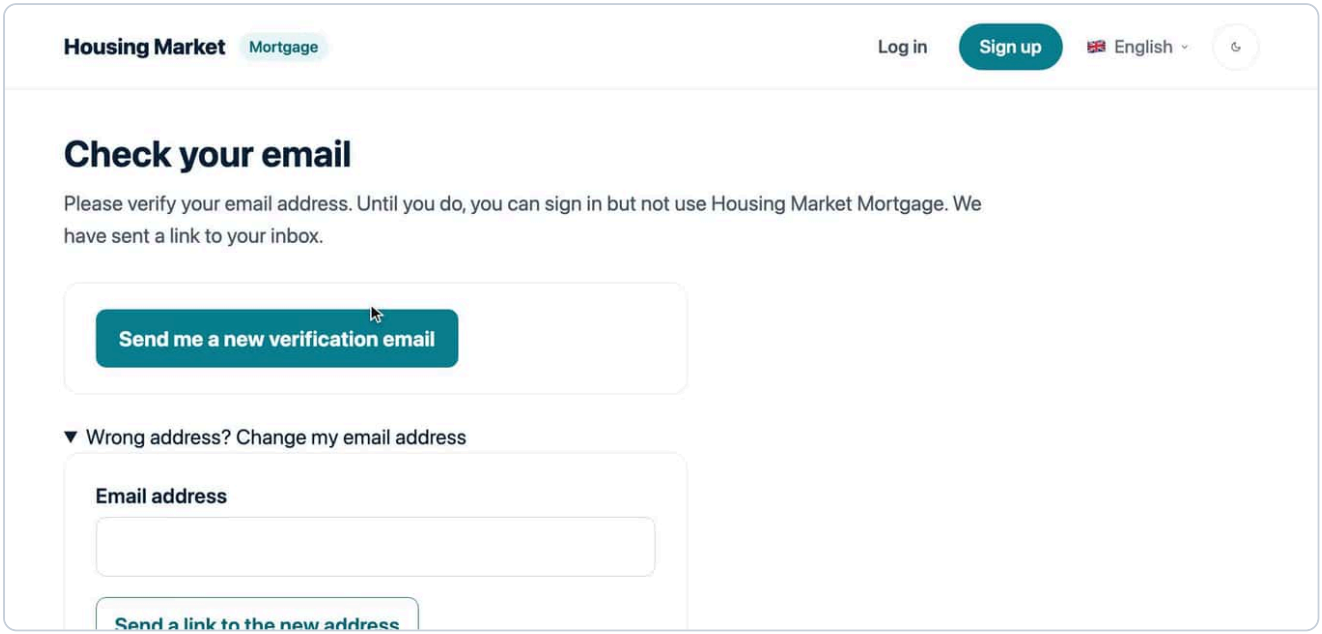
Hình 2.8 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

9 Nếu email không đến, bạn có thể gửi lại liên kết.



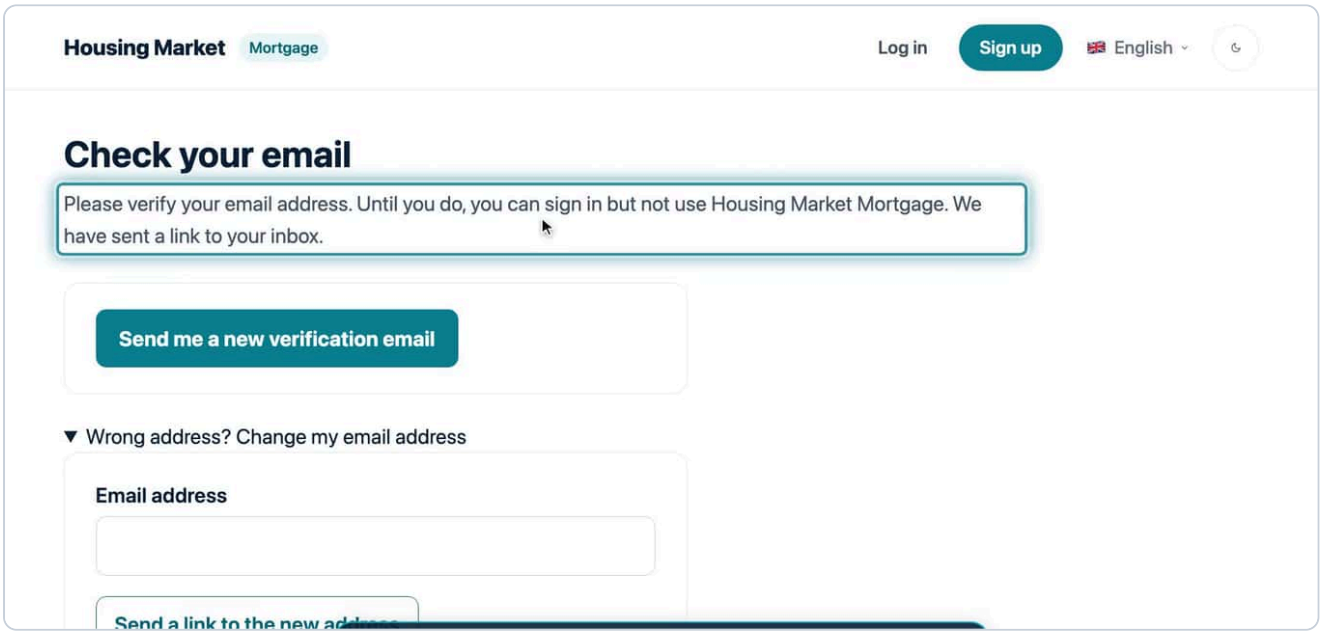
Hình 2.9 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

10 Mở liên kết trong email của bạn, rồi đăng nhập.



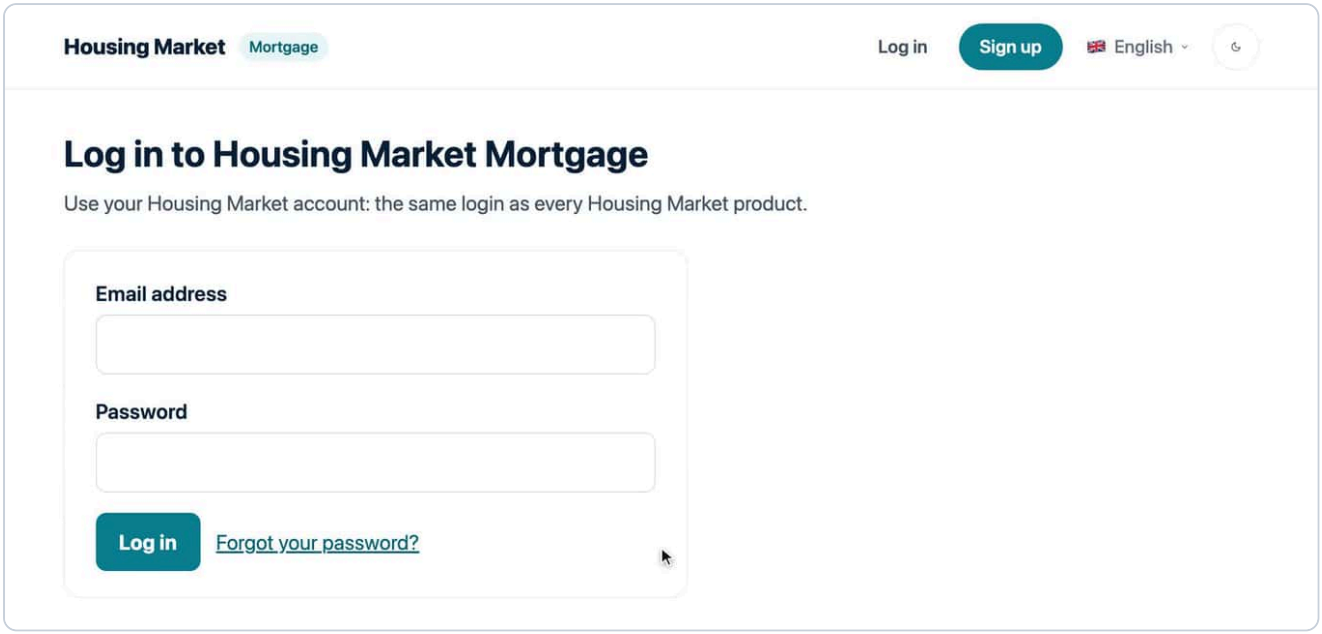
Hình 2.10 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

11 Chưa xác nhận? Bạn vẫn đăng nhập được, nhưng chưa dùng được Housing Market Mortgage.



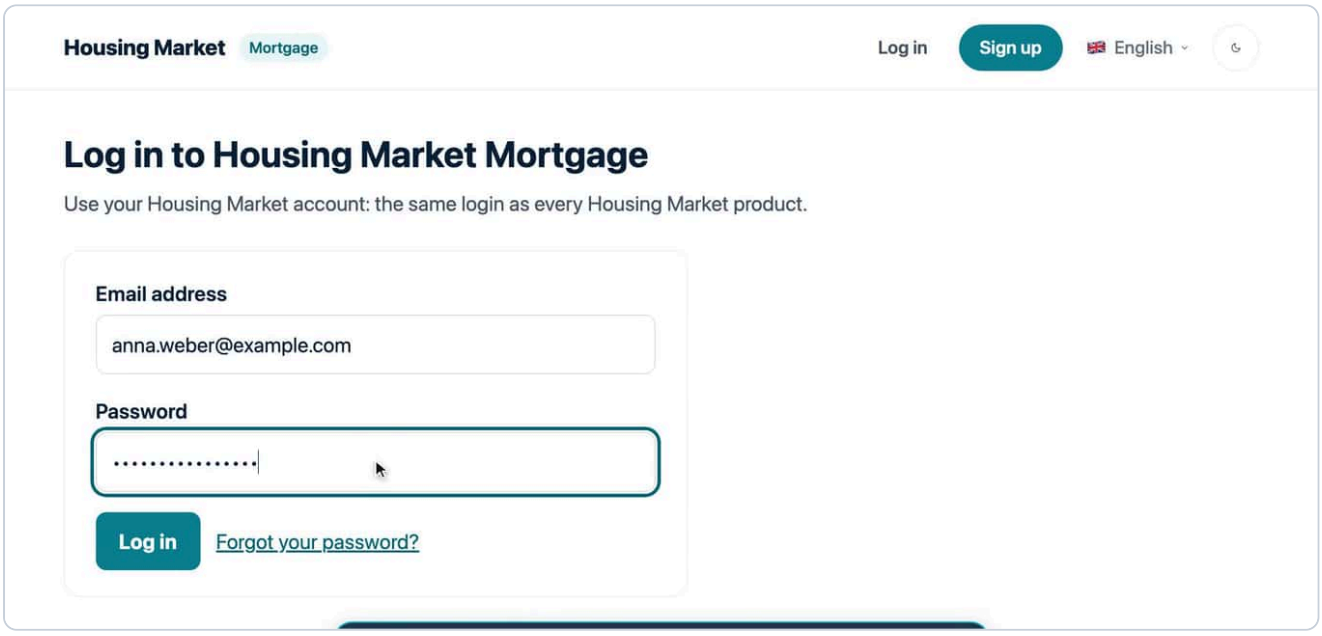
Hình 2.11 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

12 Gửi cho tôi email xác minh mới bất cứ lúc nào hoặc thay đổi địa chỉ nếu đã nhập sai.



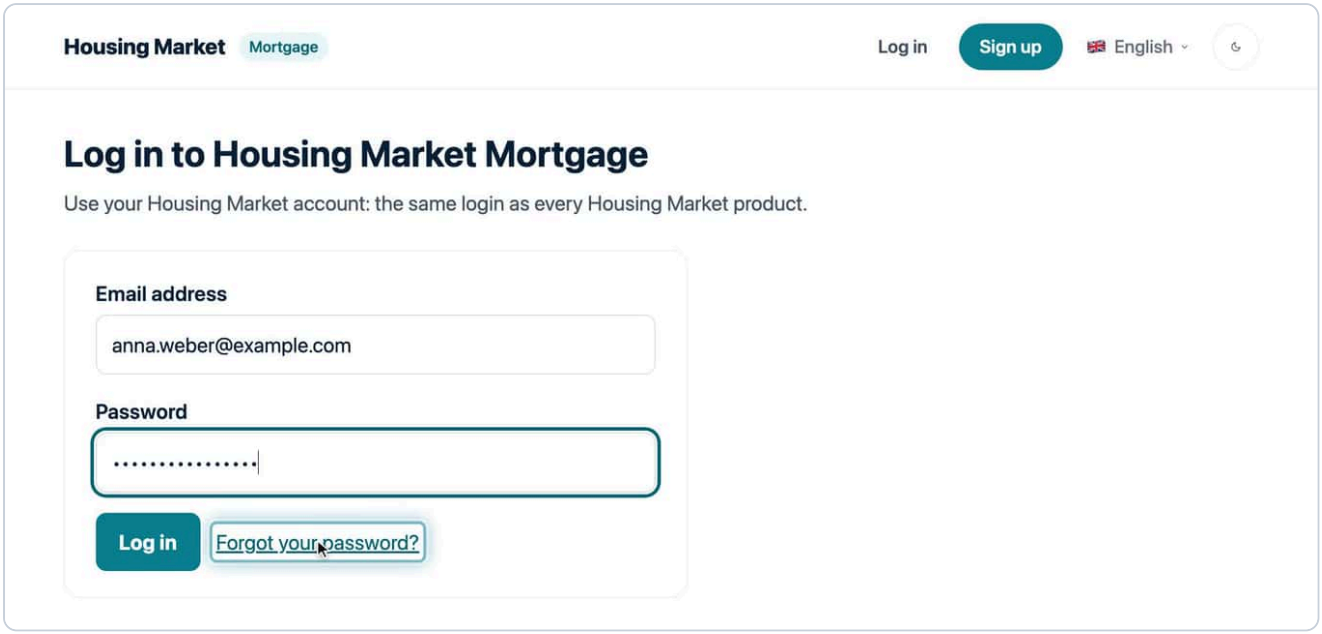
Hình 2.12 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

13 Dùng tài khoản Housing Market của bạn: cùng thông tin đăng nhập như mọi sản phẩm Housing Market.



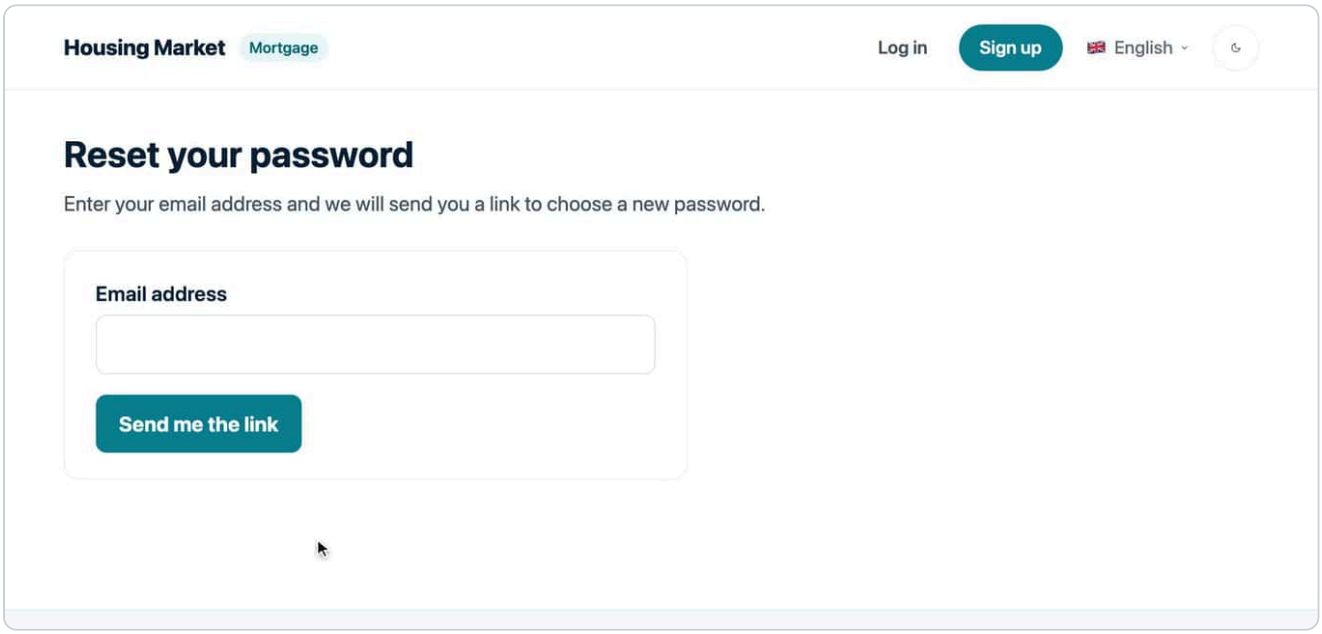
Hình 2.13 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

14 Nếu bạn quên mật khẩu, hãy chọn Bạn quên mật khẩu?



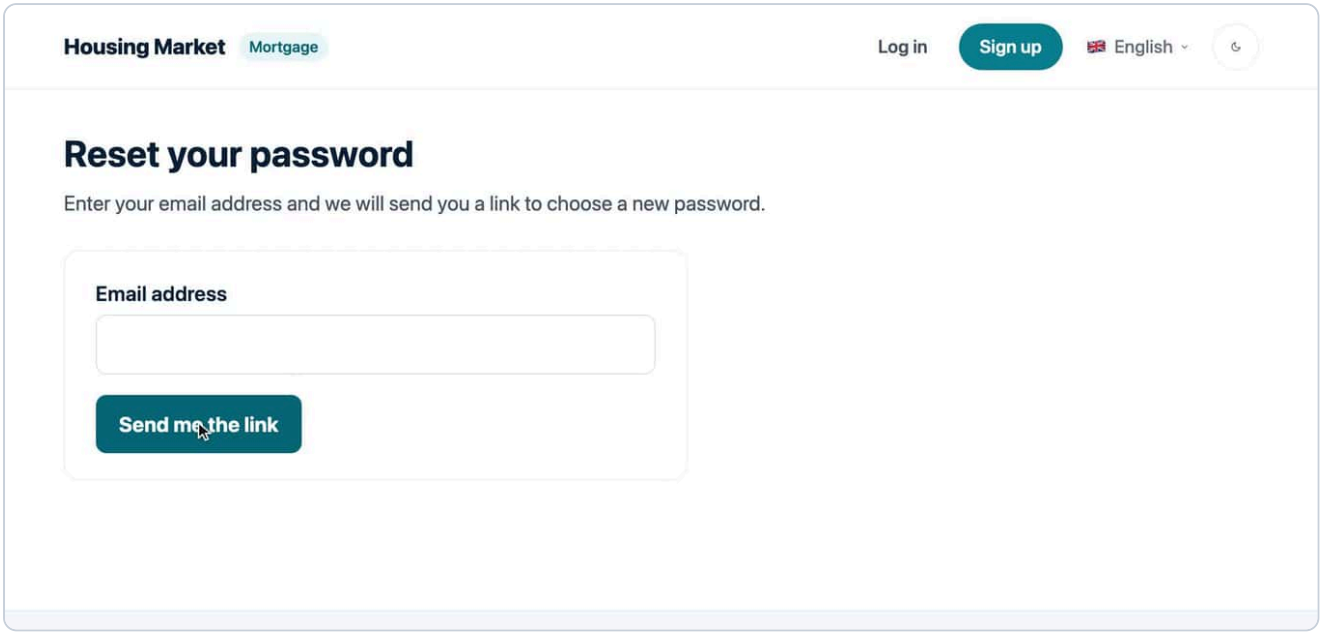
Hình 2.14 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

15 Phần đặt lại mật khẩu cũng được gửi dưới dạng liên kết.



Hình 2.15 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

16 Nhập địa chỉ email của bạn và chọn Gửi liên kết cho tôi.



Hình 2.16 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Nhà môi giới thế chấp chọn khu vực, nhận khách hàng tiềm năng và thanh toán cho họ như thế nào? faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-does-a-mortgage-broker-receive-and-pay-for-leads

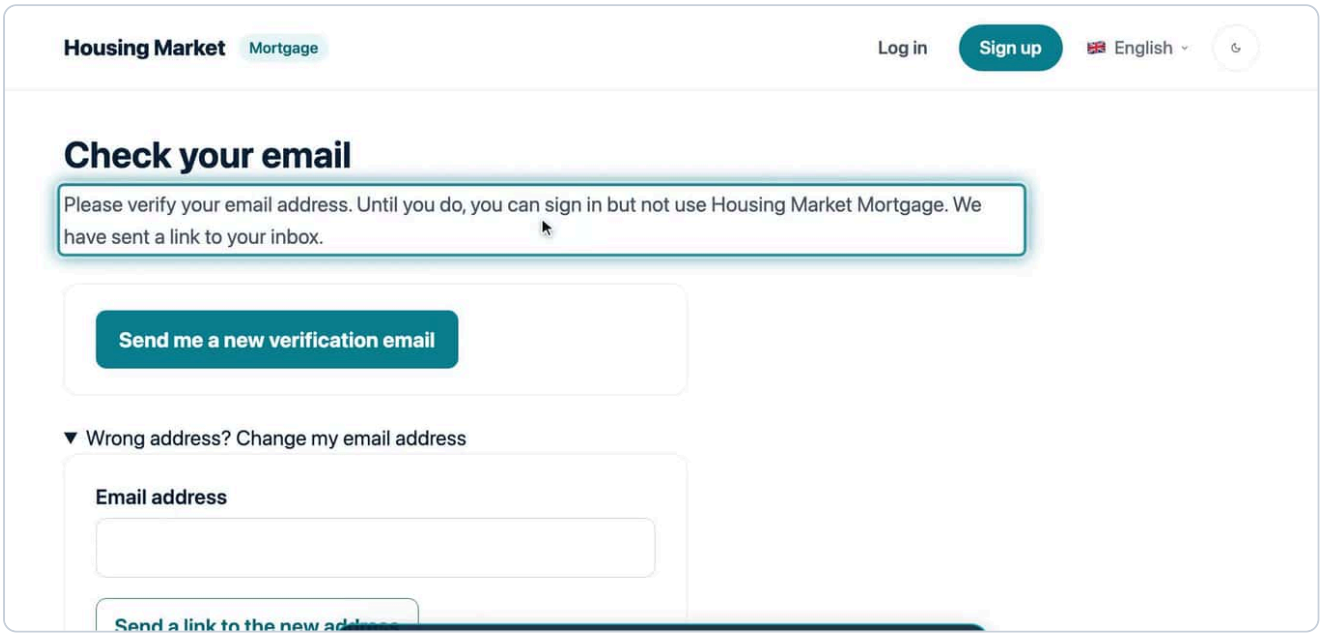
3 CHƯƠNG 3

Xác nhận địa chỉ email của bạn bằng liên kết

Tài khoản miễn phí | Dành cho nhà môi giới vay thế chấp | Xem video

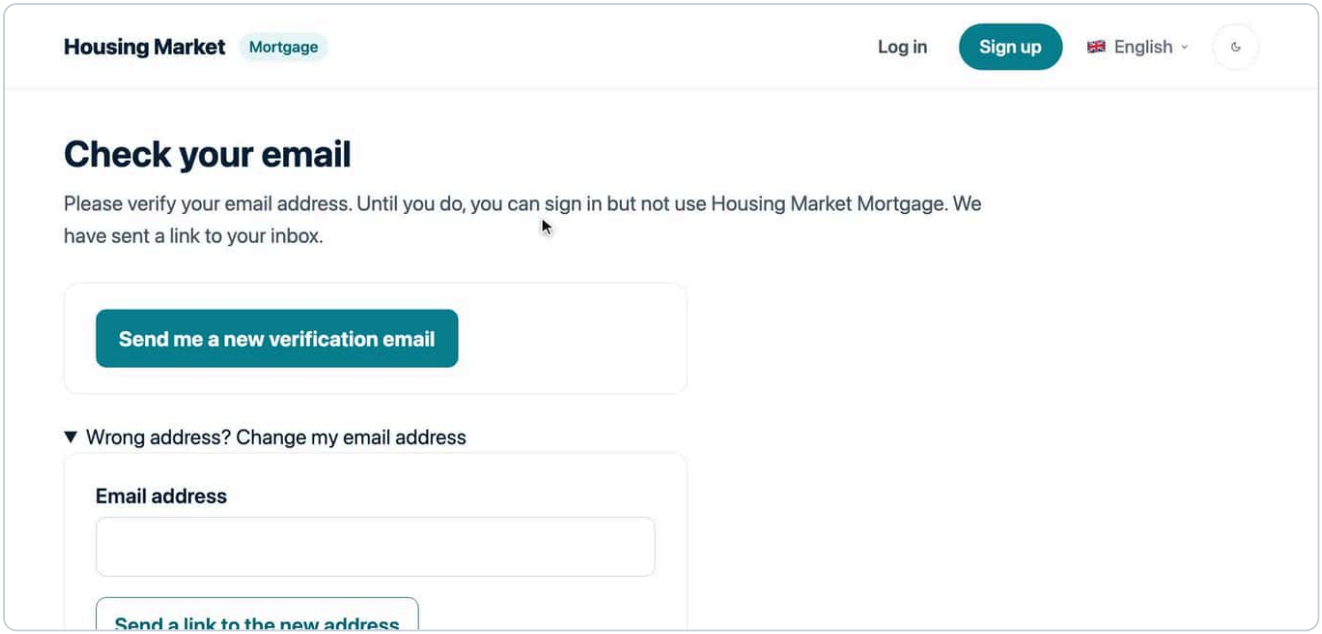
TỪNG BƯỚC

1. Chưa xác nhận địa chỉ: bạn đăng nhập được nhưng chưa dùng được Housing Market Mortgage.



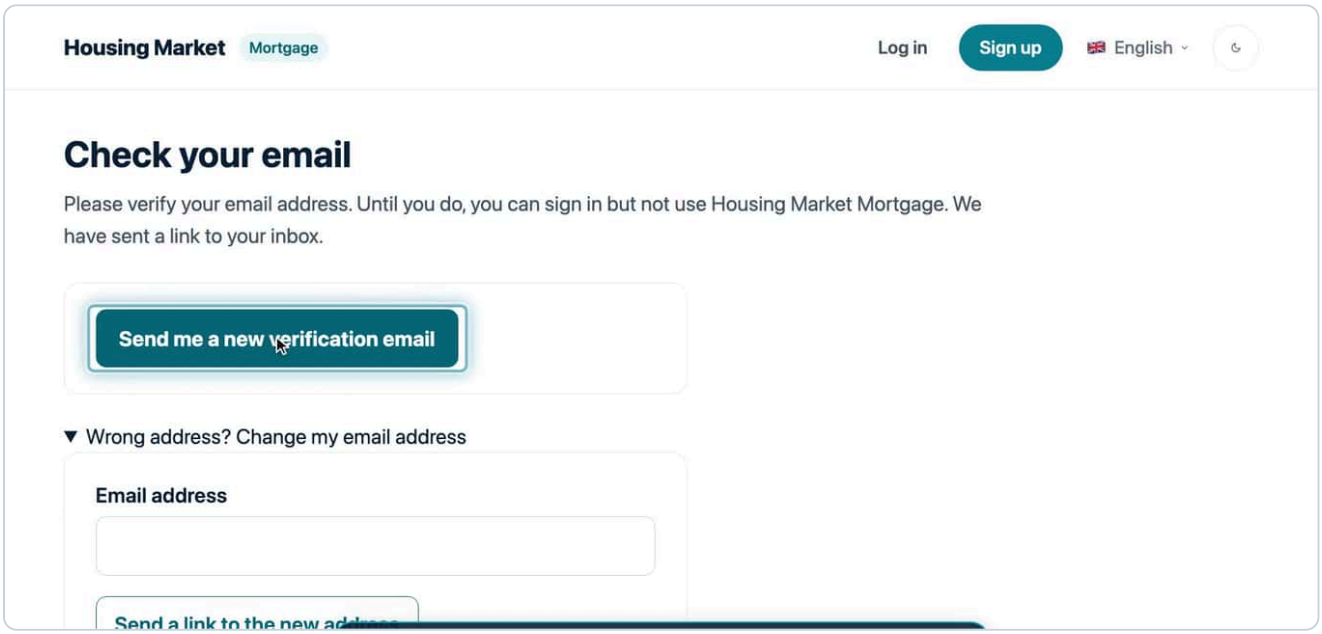
Hình 3.1 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

2 Chúng tôi gửi email kèm liên kết. Không có mã phải nhập.



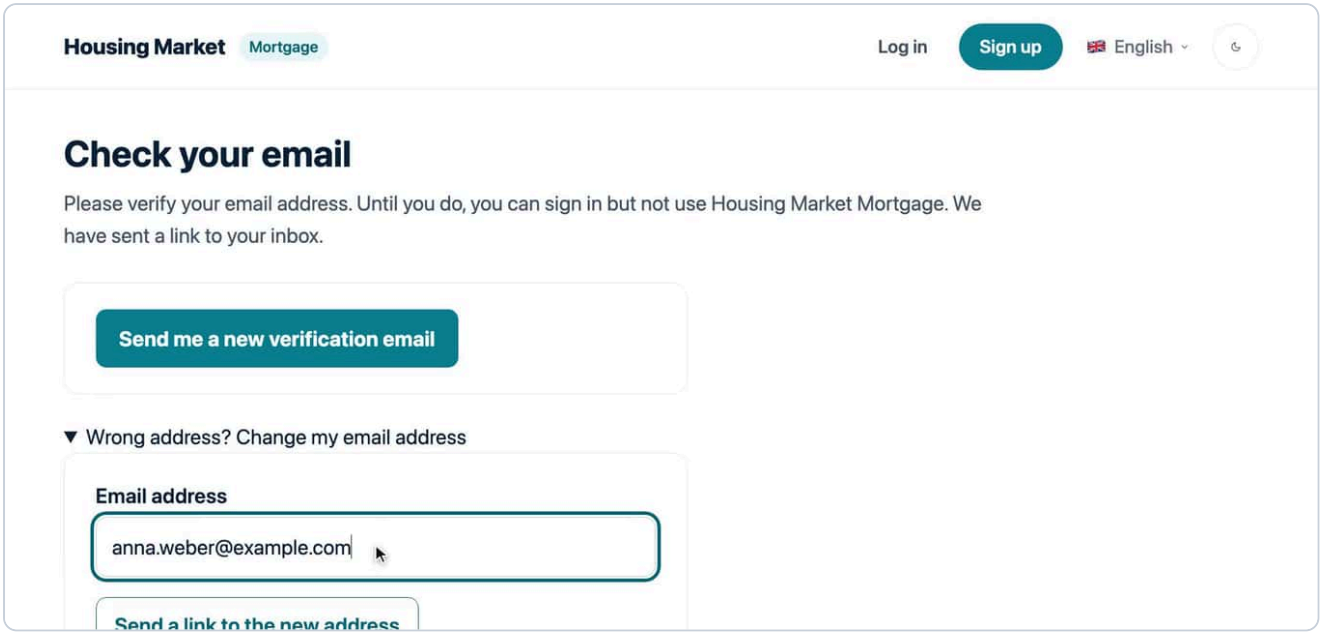
Hình 3.2 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

3 Liên kết chưa đến? "Gửi cho tôi email xác minh mới" bất cứ lúc nào.



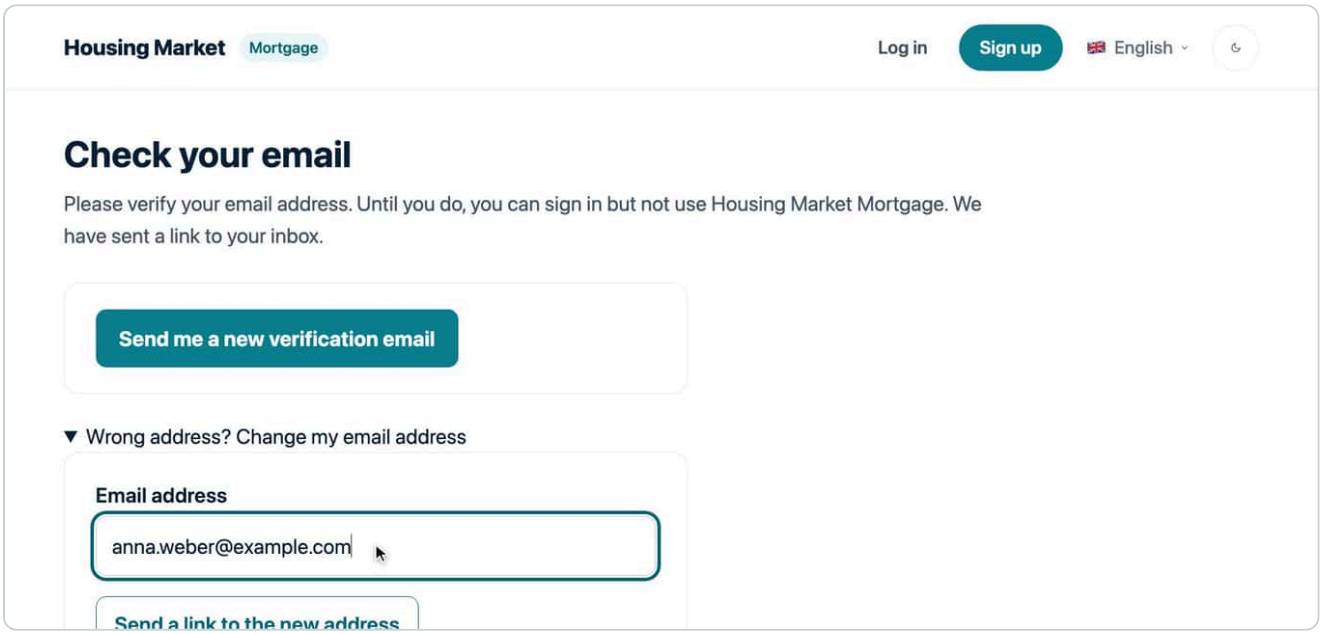
Hình 3.3 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

4 Nhập sai địa chỉ? "Thay đổi địa chỉ email của tôi" nhập địa chỉ đúng.



Hình 3.4 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

5 và chúng tôi gửi liên kết tới địa chỉ mới.



Hình 3.5 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

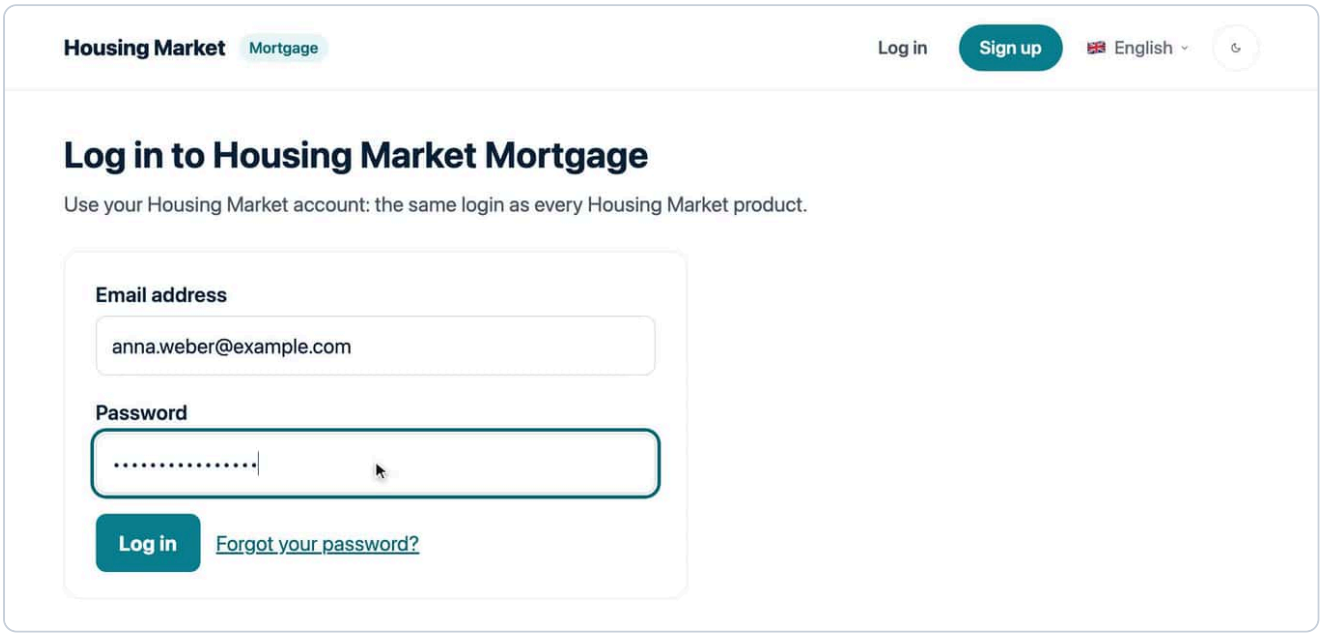
4 CHƯƠNG 4

Hoàn tất thiết lập tài khoản của bạn

Tài khoản miễn phí | Dành cho nhà môi giới vay thế chấp | Xem video

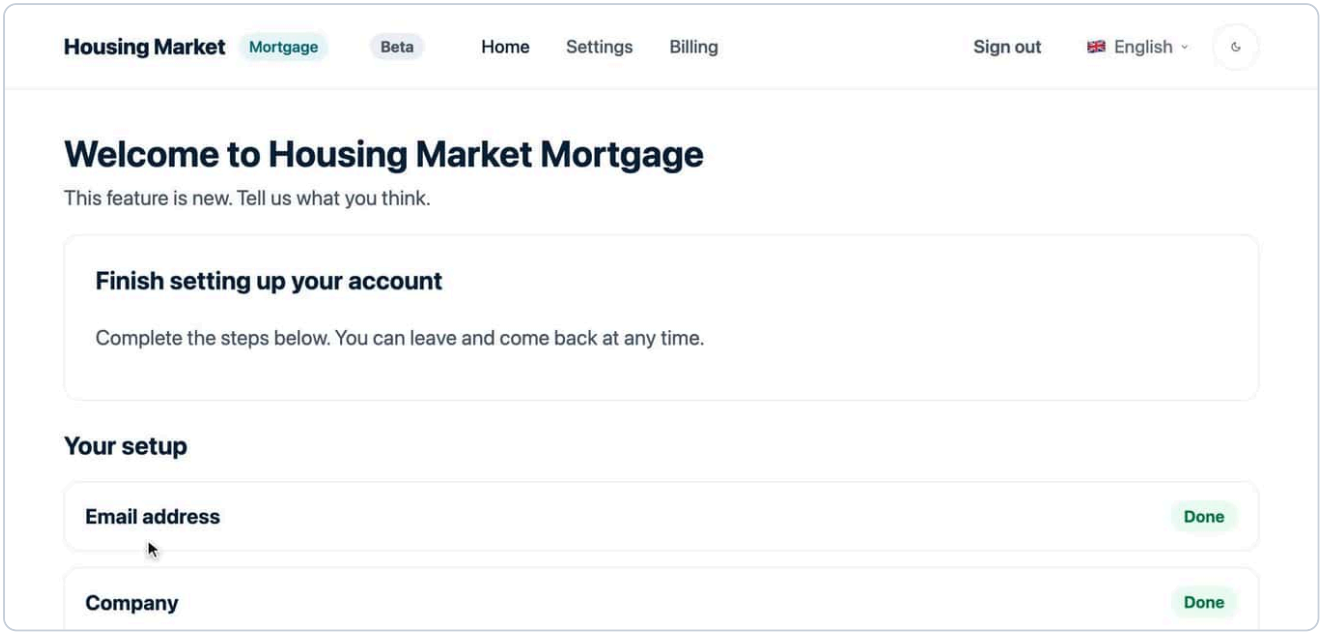
TỪNG BƯỚC

1. Đăng nhập bằng tài khoản Housing Market của bạn.



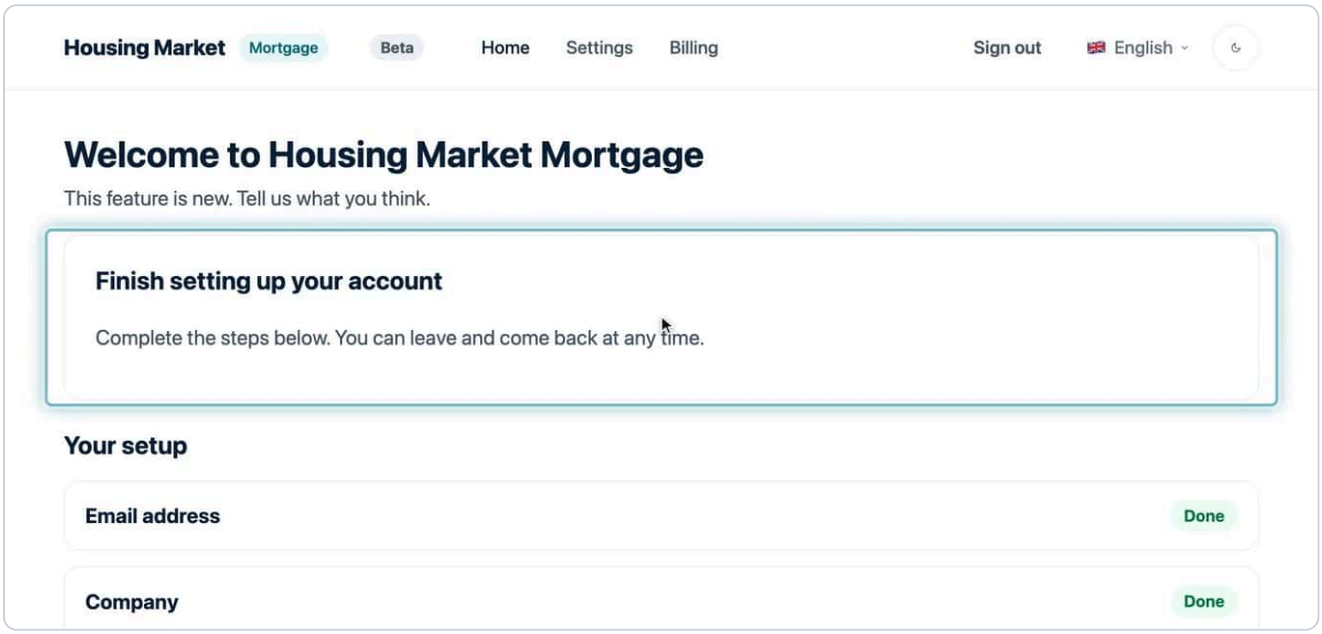
Hình 4.1 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

2 Chọn "Đăng nhập".



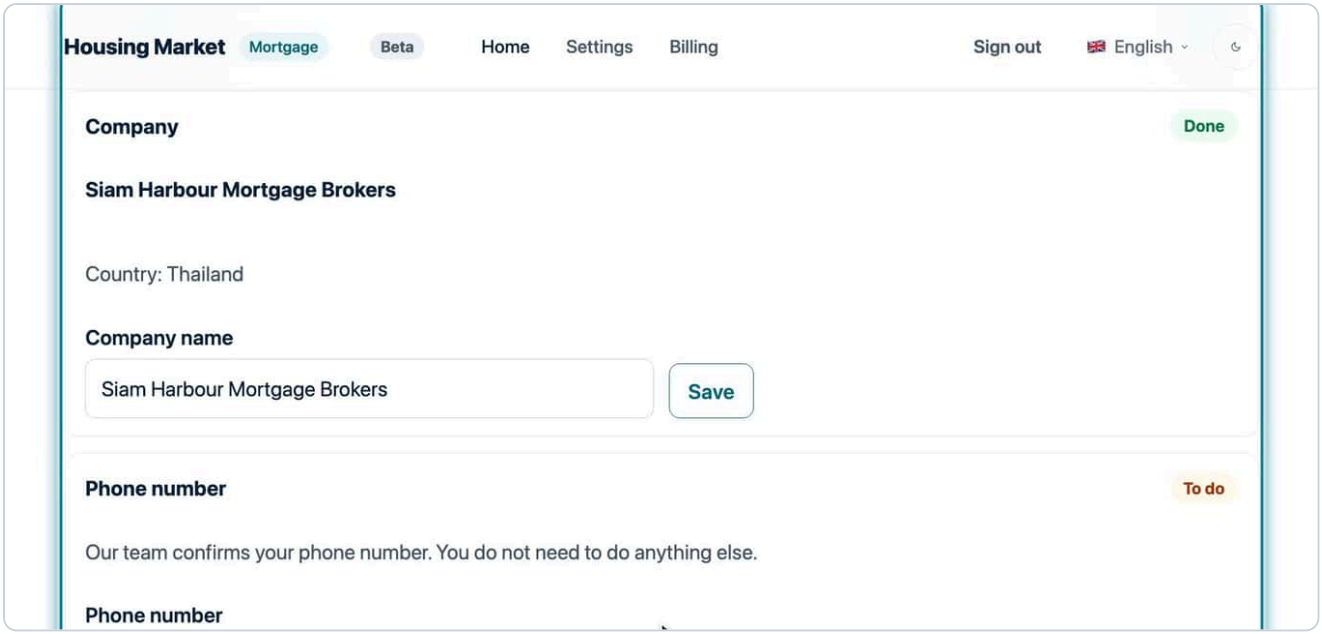
Hình 4.2 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

3 Trang chủ của bạn hiển thị Hoàn tất thiết lập tài khoản của bạn.



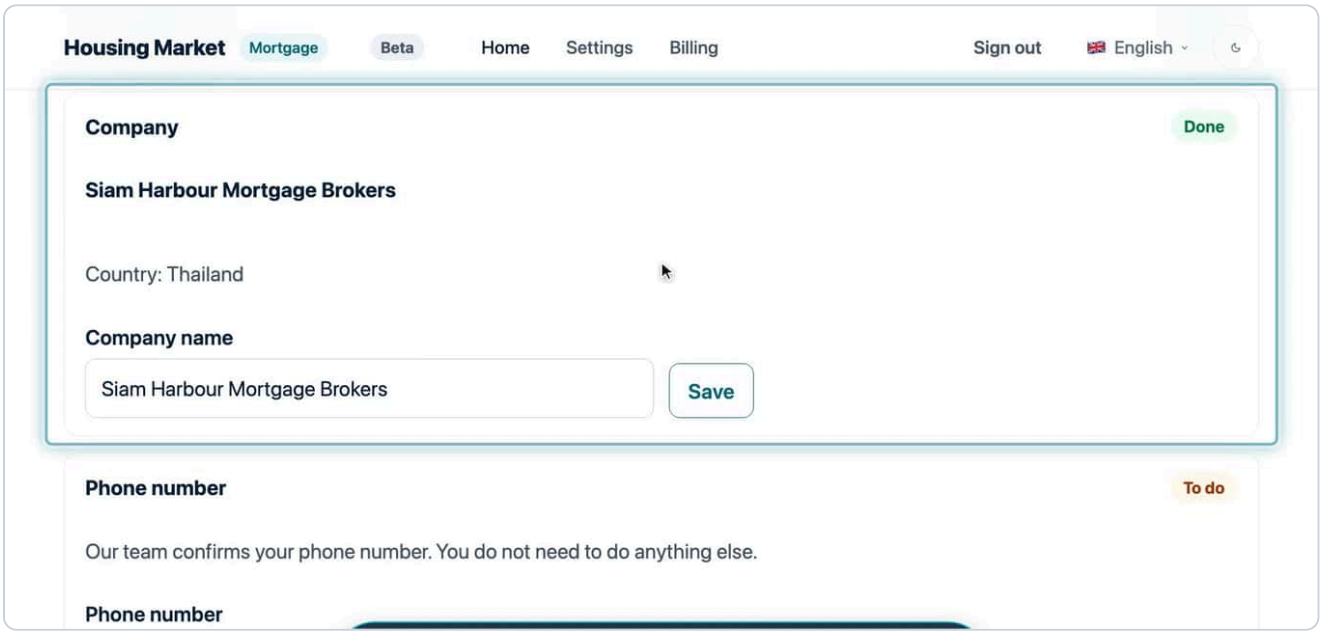
Hình 4.3 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

4 Danh sách kiểm tra hiển thị từng bước và trạng thái hoàn thành.



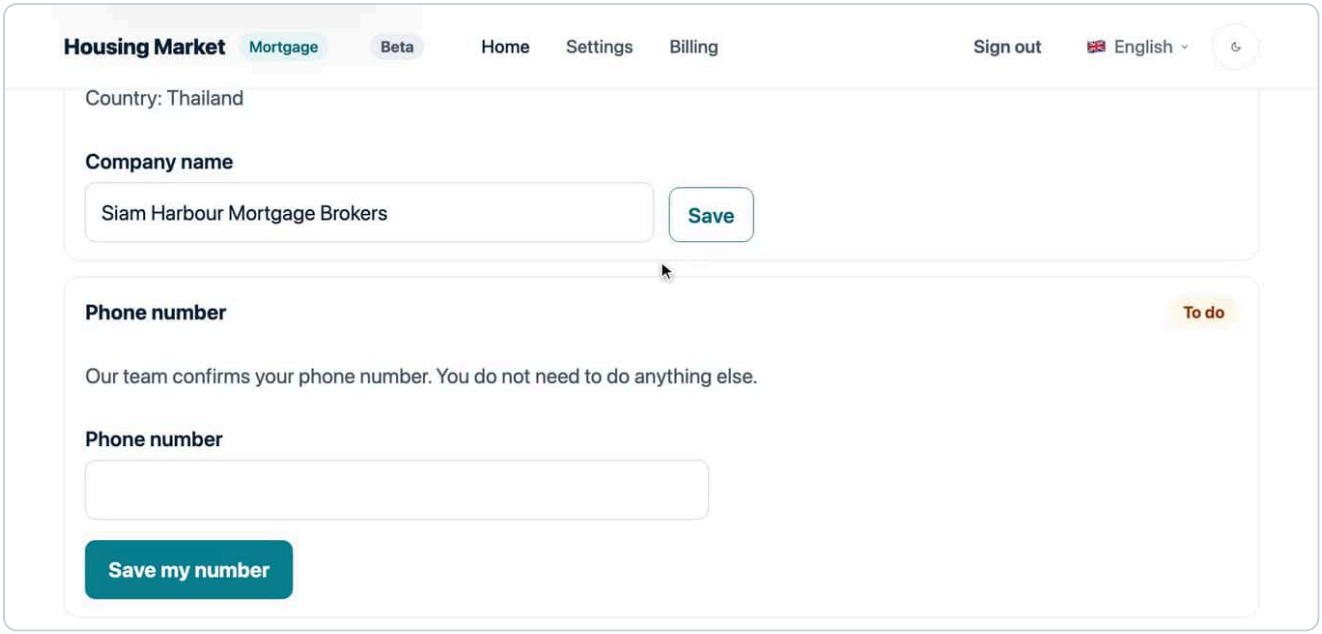
Hình 4.4 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

5 Công ty của bạn đã hoàn thành. Bạn có thể đổi tên bất cứ lúc nào.



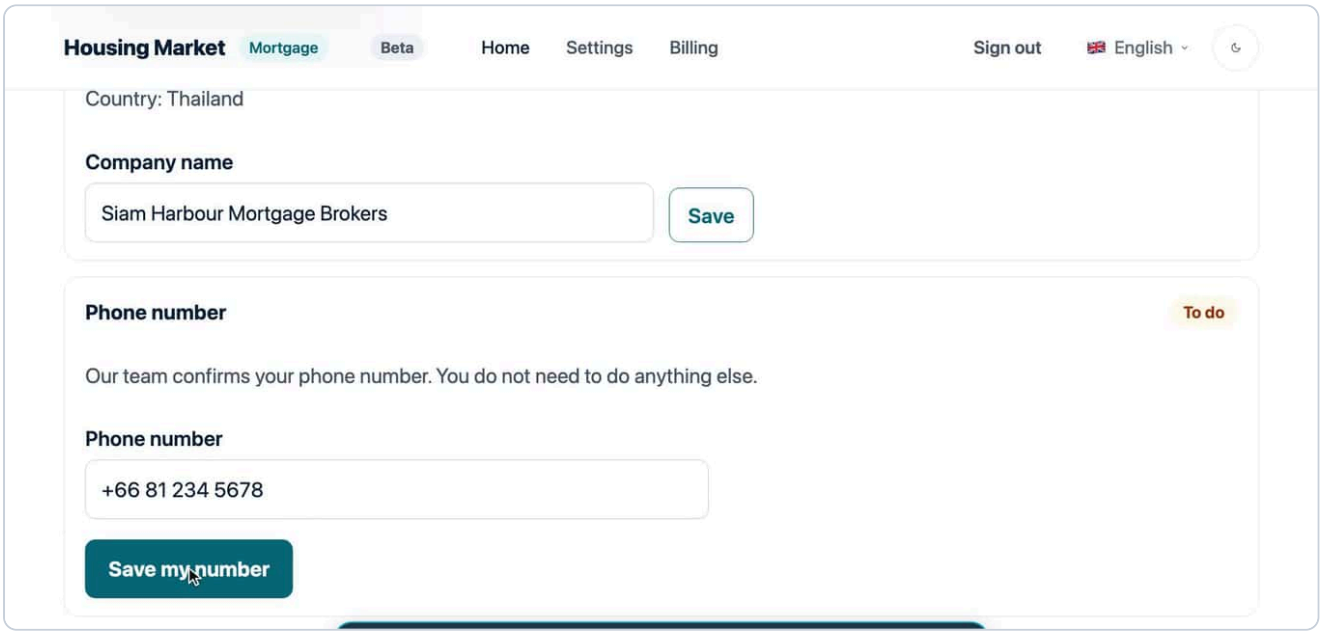
Hình 4.5 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

6 Với số điện thoại, đội ngũ của chúng tôi sẽ xác nhận.



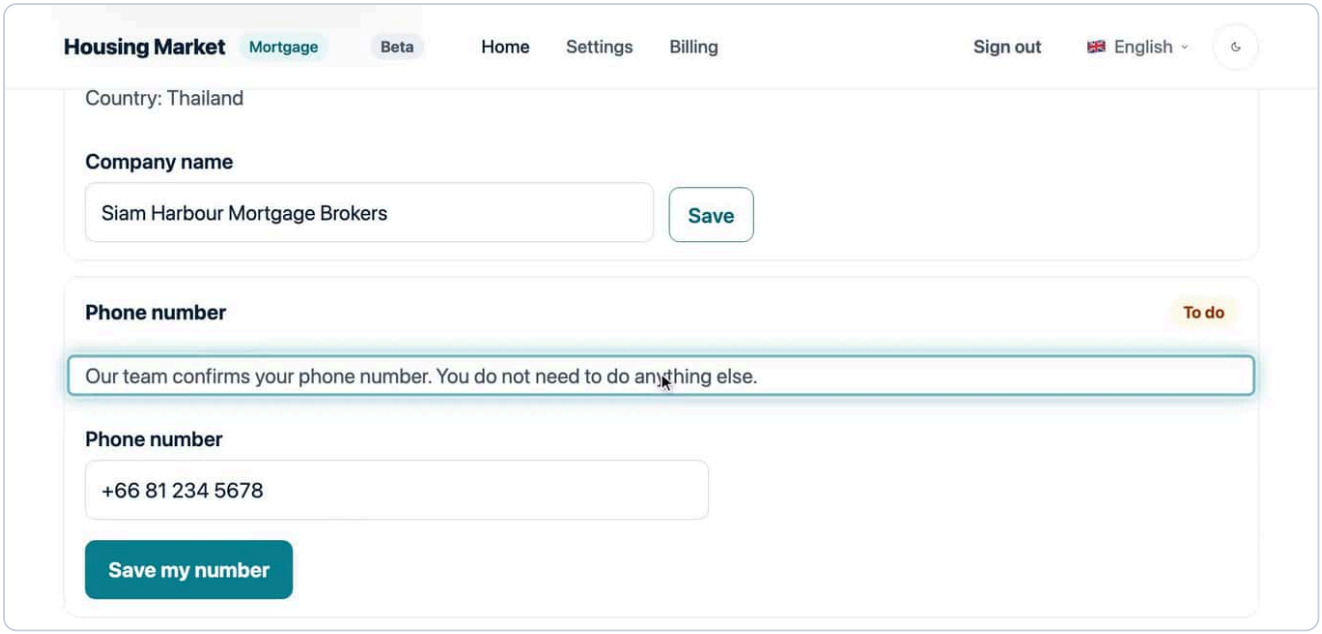
Hình 4.6 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

7 Nhập số của bạn kèm mã quốc gia và chọn Lưu số của tôi.



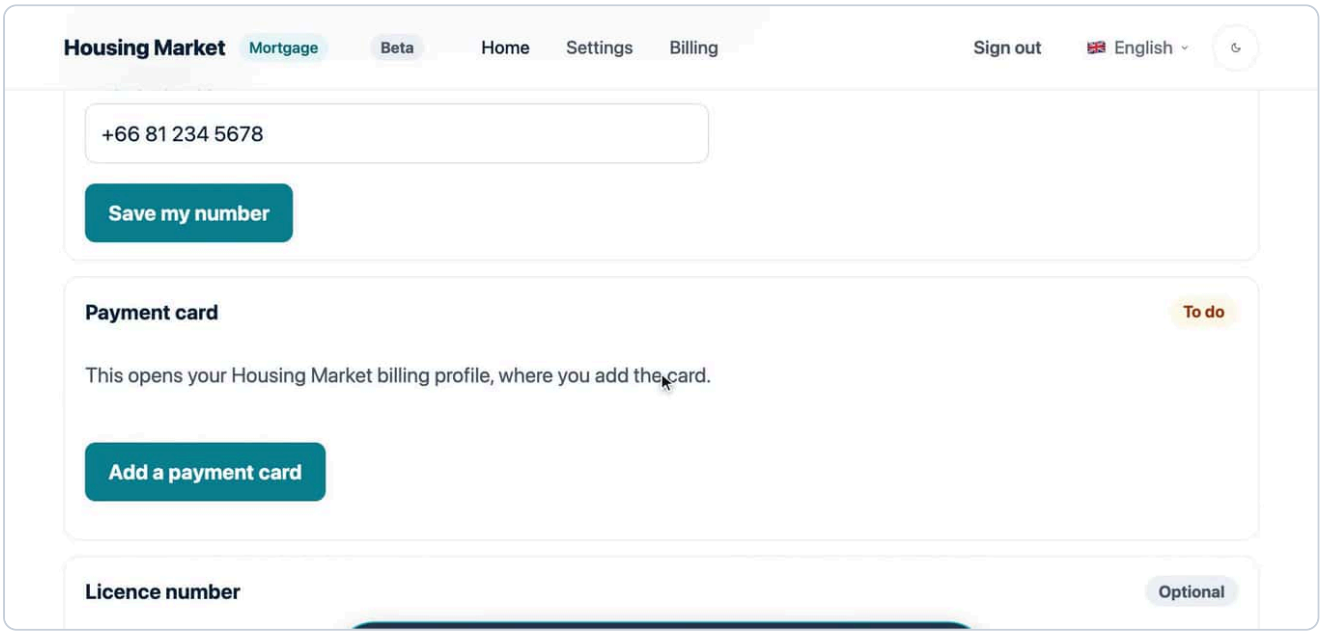
Hình 4.7 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

8 Bạn không cần làm gì thêm.



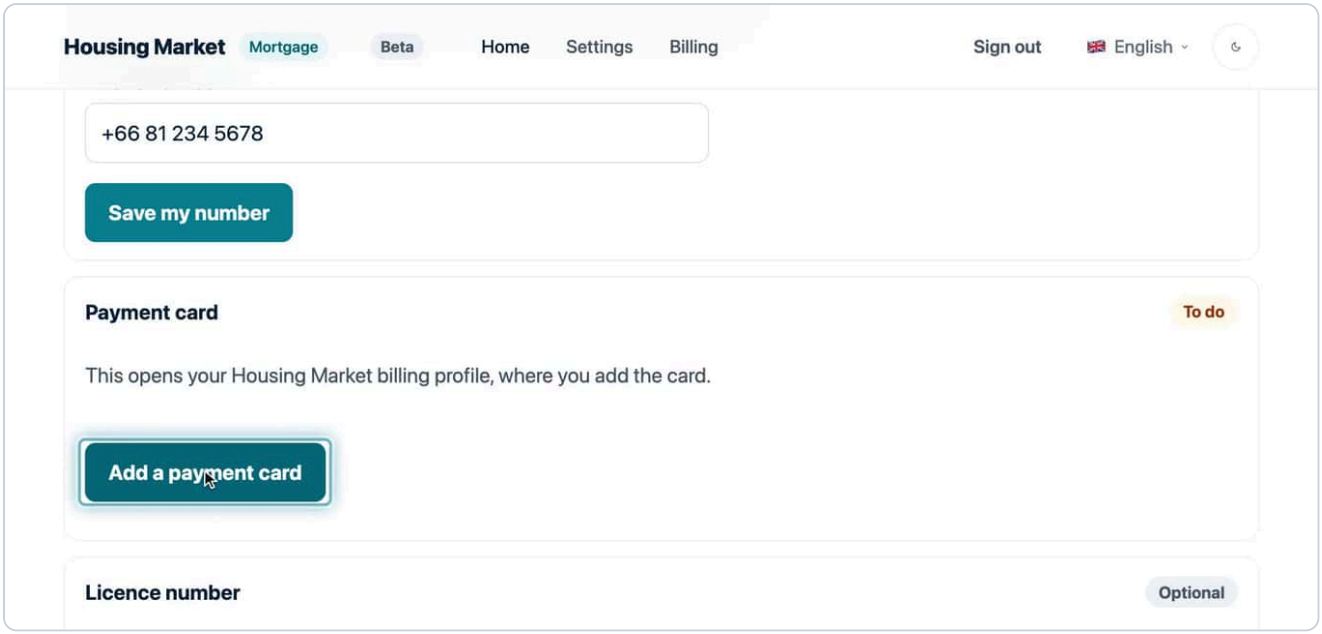
Hình 4.8 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

9 Thẻ thanh toán được thêm trong hồ sơ thanh toán Housing Market của bạn.



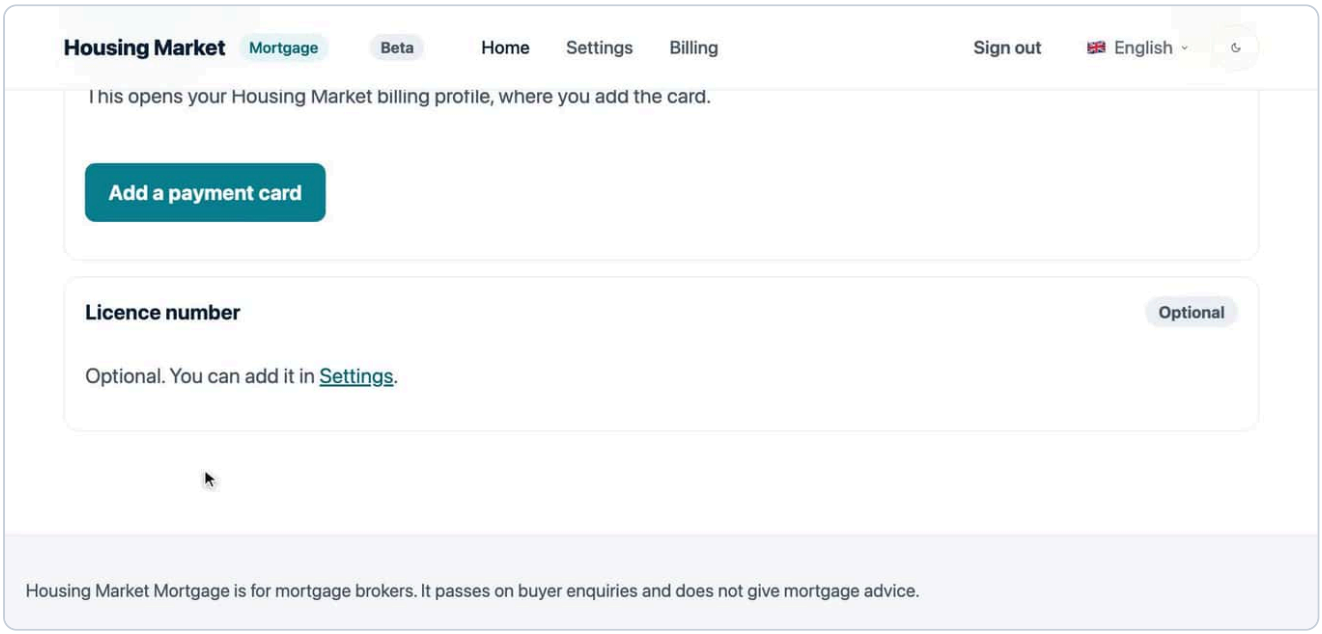
Hình 4.9 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

10 Nút Thêm thẻ thanh toán sẽ mở hồ sơ đó.



Hình 4.10 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

11 Số giấy phép là không bắt buộc. Bạn có thể thêm trong Cài đặt.



Hình 4.11 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Nhà môi giới thế chấp chọn khu vực, nhận khách hàng tiềm năng và thanh toán cho họ như thế nào? faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-does-a-mortgage-broker-receive-and-pay-for-leads

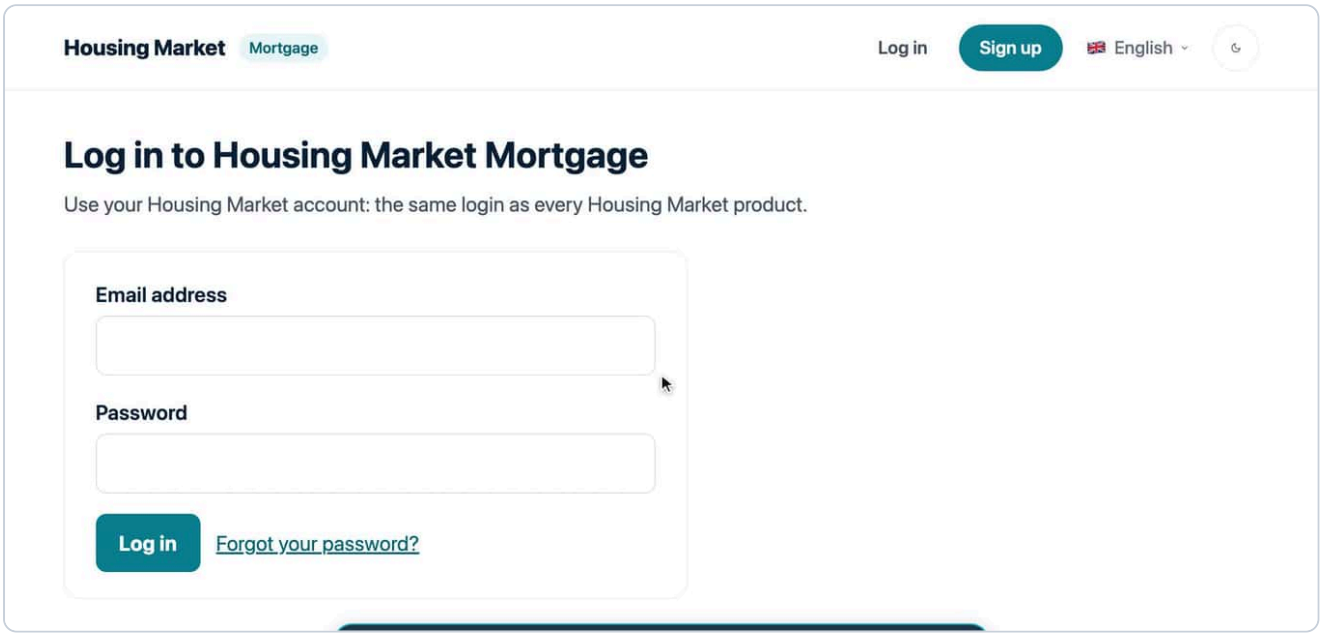
5 CHƯƠNG 5

Đăng nhập hoặc đặt lại mật khẩu

Tài khoản miễn phí | Dành cho nhà môi giới vay thế chấp | Xem video

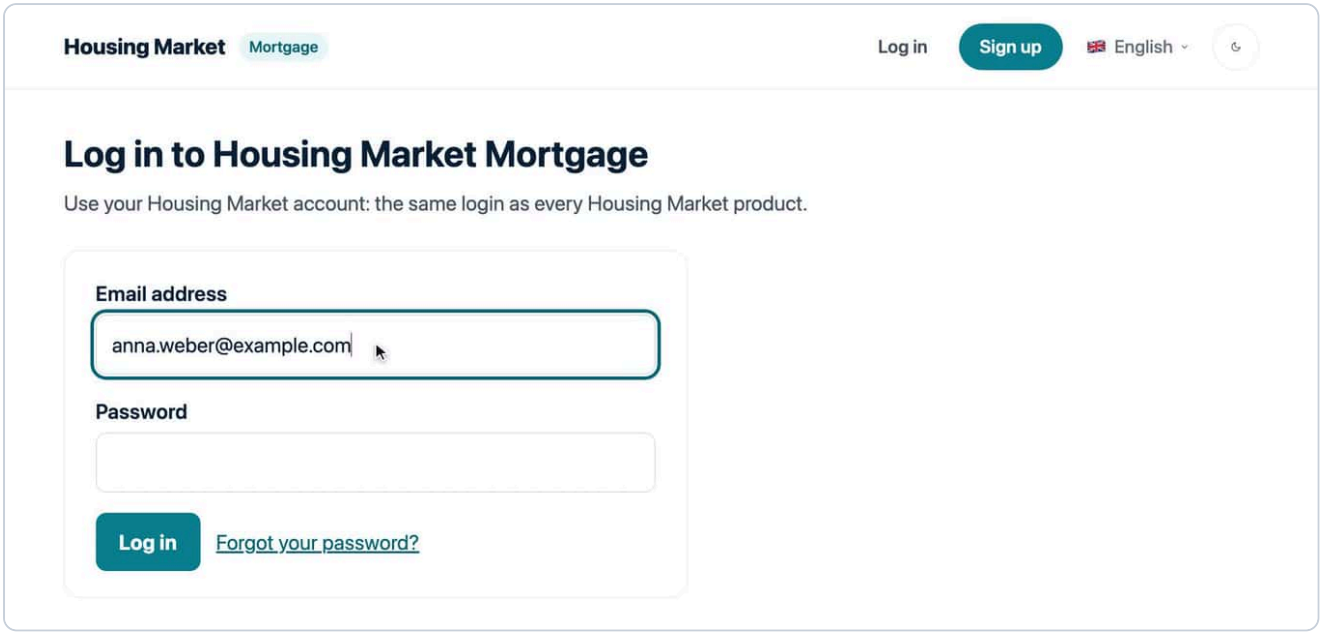
TỪNG BƯỚC

1. Dùng tài khoản Housing Market của bạn: cùng thông tin đăng nhập như mọi sản phẩm Housing Market.



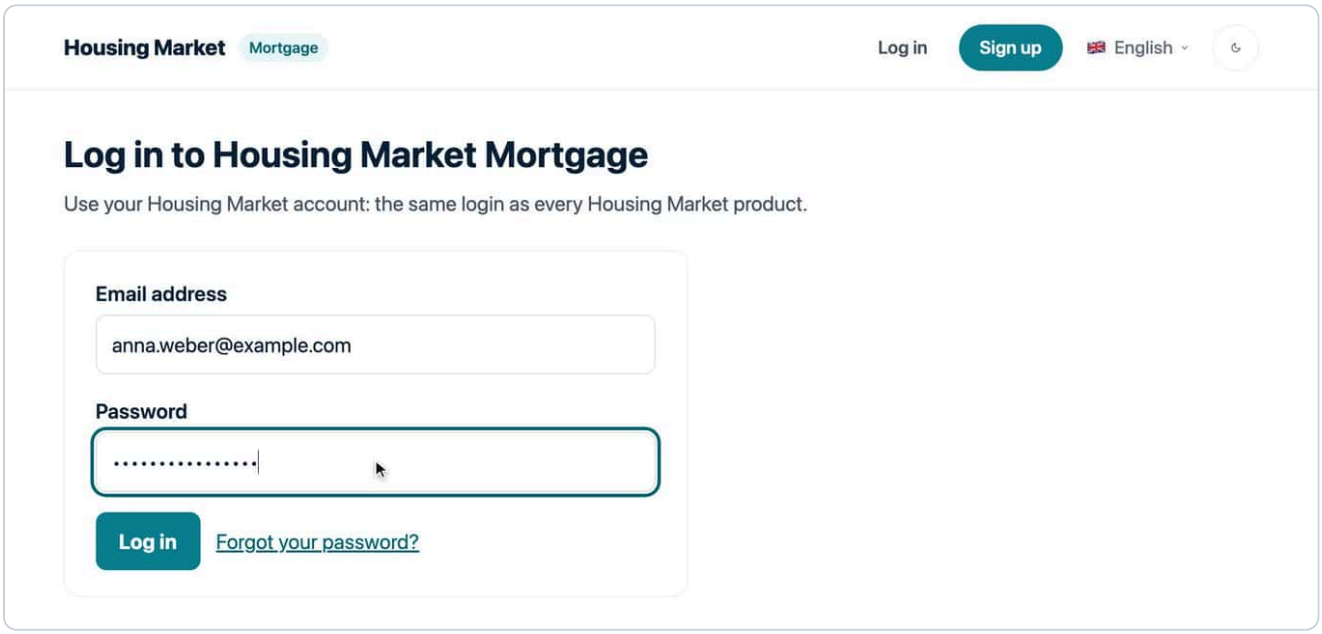
Hình 5.1 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

2 Nhập địa chỉ email của bạn.



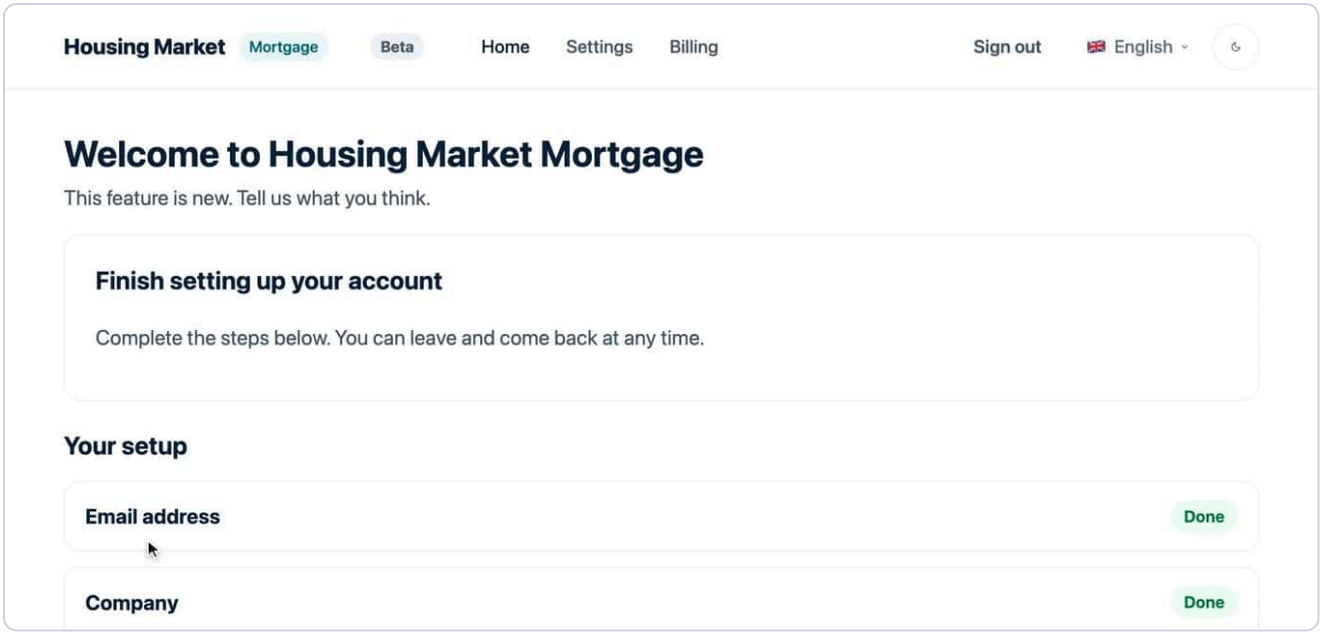
Hình 5.2 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

3 Nhập mật khẩu của bạn.



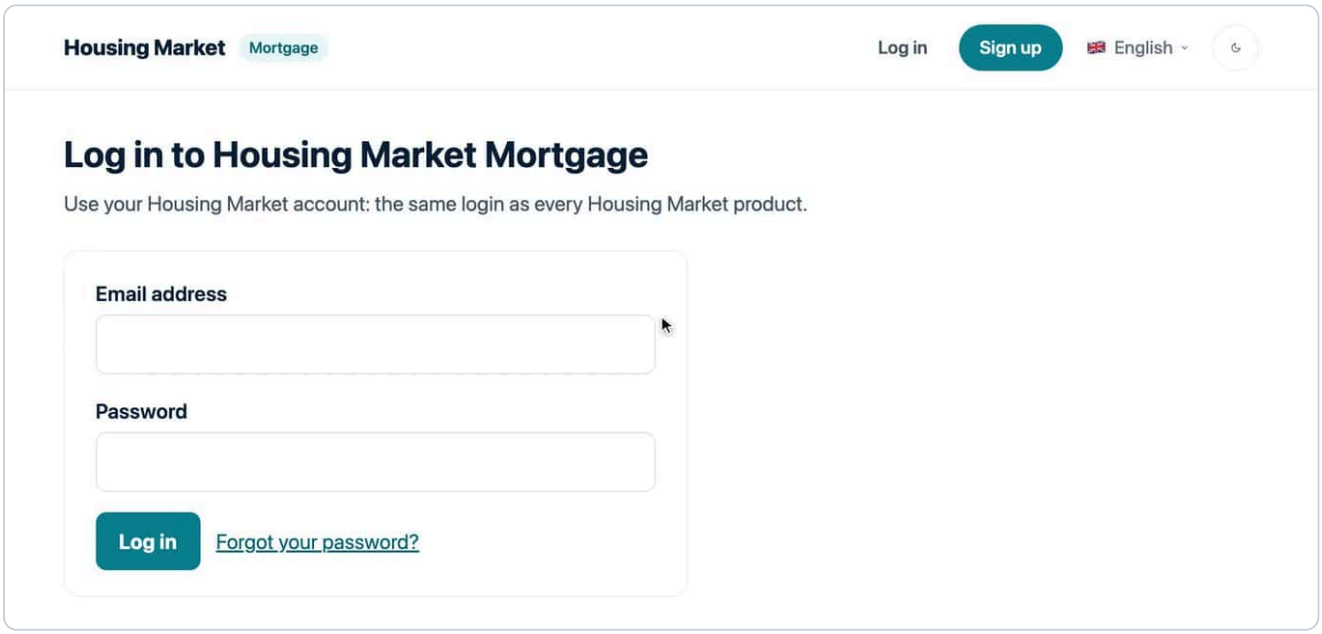
Hình 5.3 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

4 Chọn "Đăng nhập".



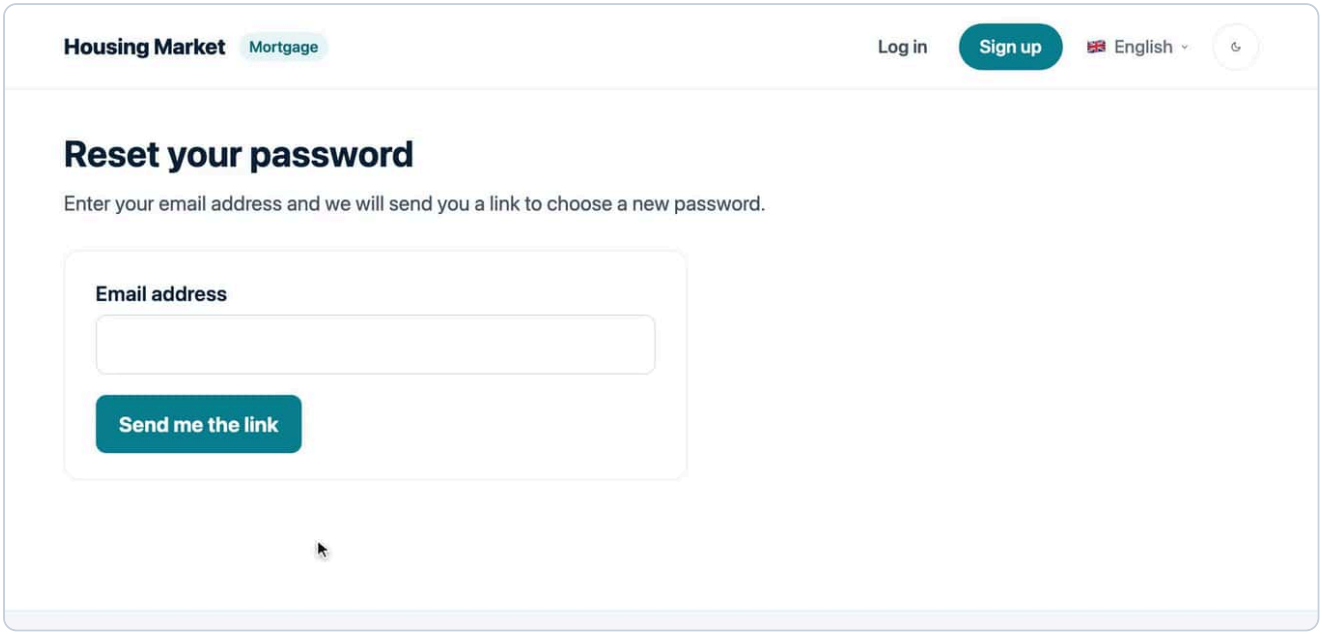
Hình 5.4 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

5 Bạn đến trang chủ của mình.



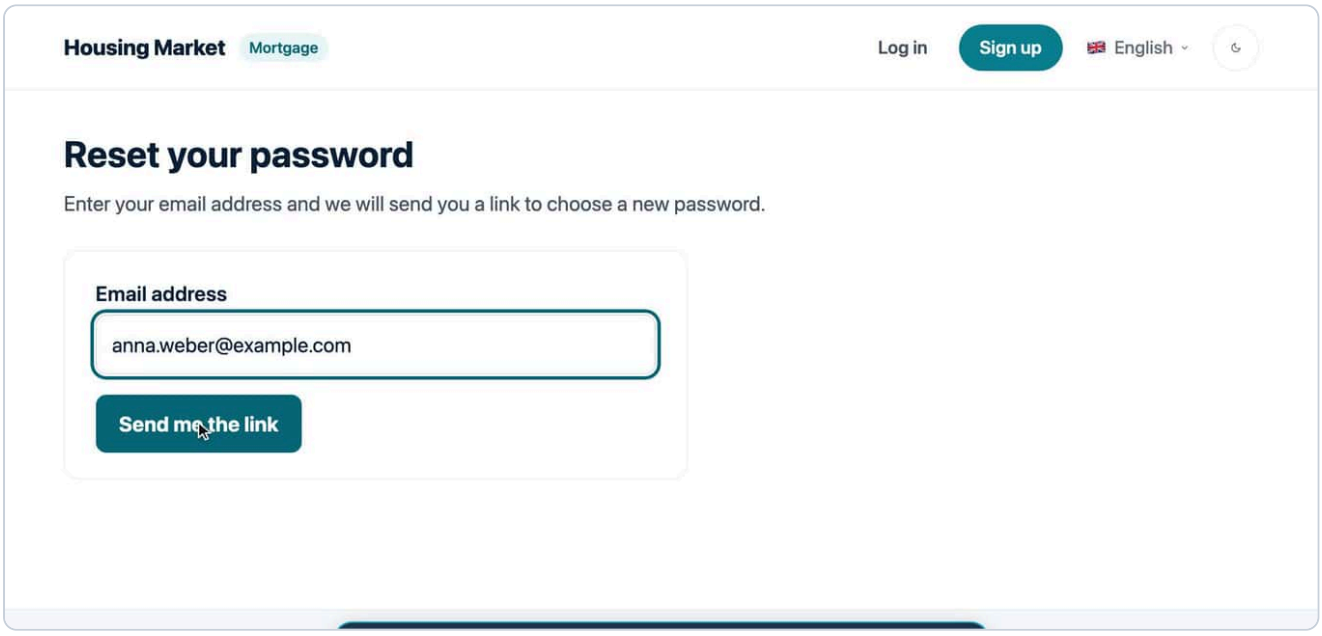
Hình 5.5 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

6 Quên mật khẩu? Chọn Bạn quên mật khẩu?



Hình 5.6 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

7 Nhập địa chỉ email của bạn rồi chọn Gửi cho tôi liên kết. Phần đặt lại đến dưới dạng một liên kết: không có mã nào phải nhập.



Hình 5.7 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

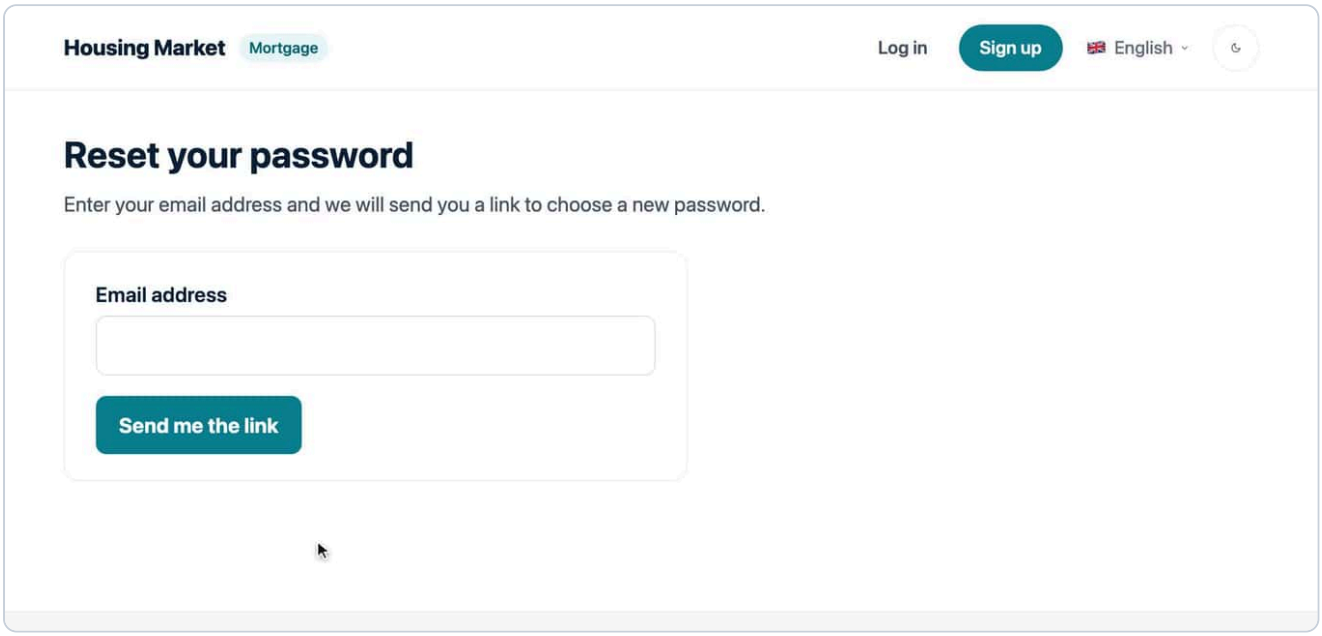
6 CHƯƠNG 6

Đặt lại mật khẩu của bạn bằng liên kết

Tài khoản miễn phí | Dành cho nhà môi giới vay thế chấp | Xem video

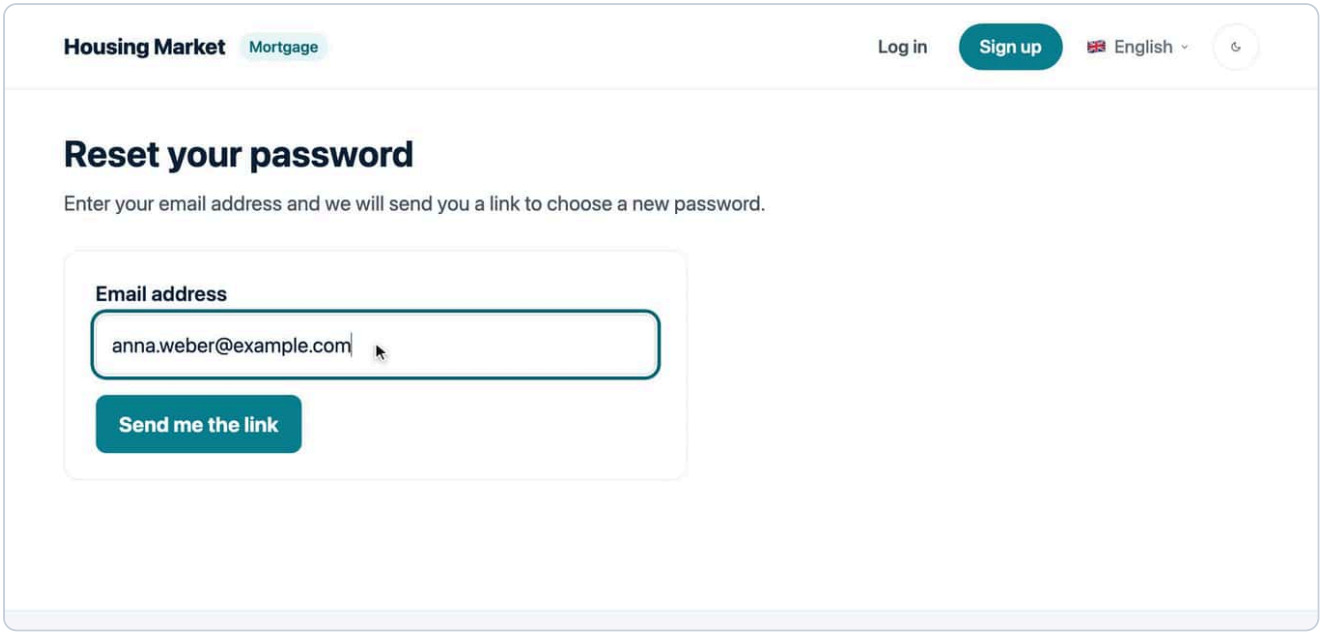
TỪNG BƯỚC

1 Trên trang đăng nhập, chọn Bạn quên mật khẩu?



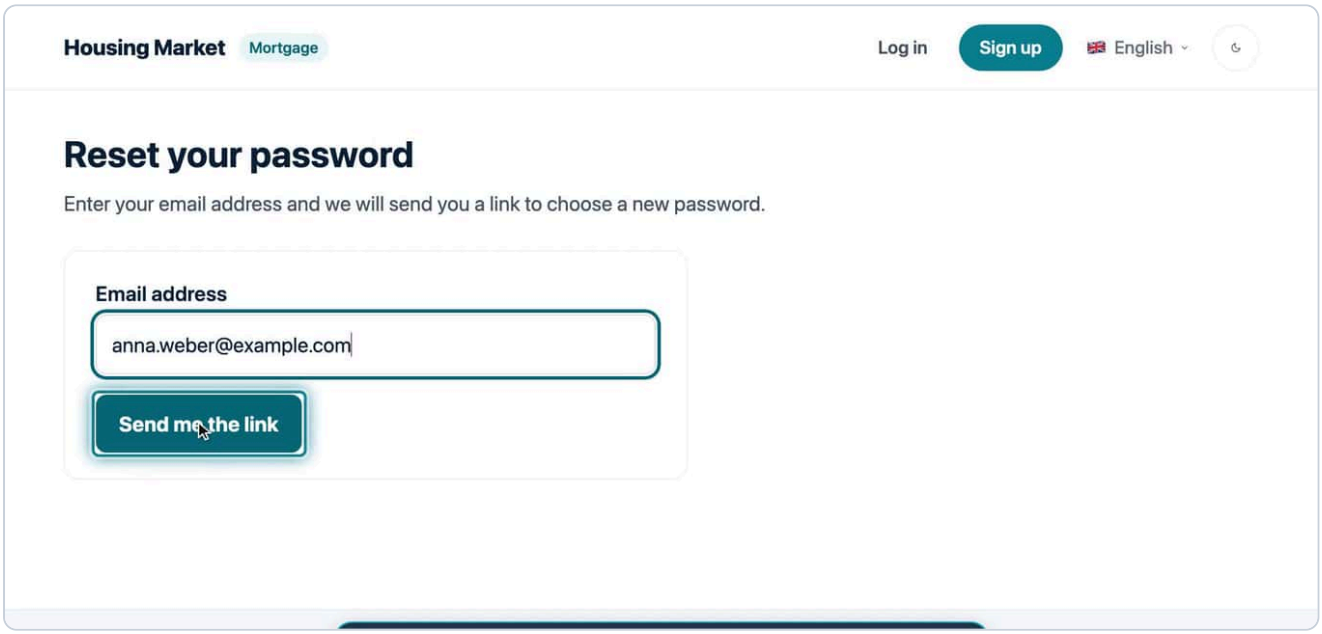
Hình 6.1 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

2 Nhập địa chỉ email của tài khoản bạn.



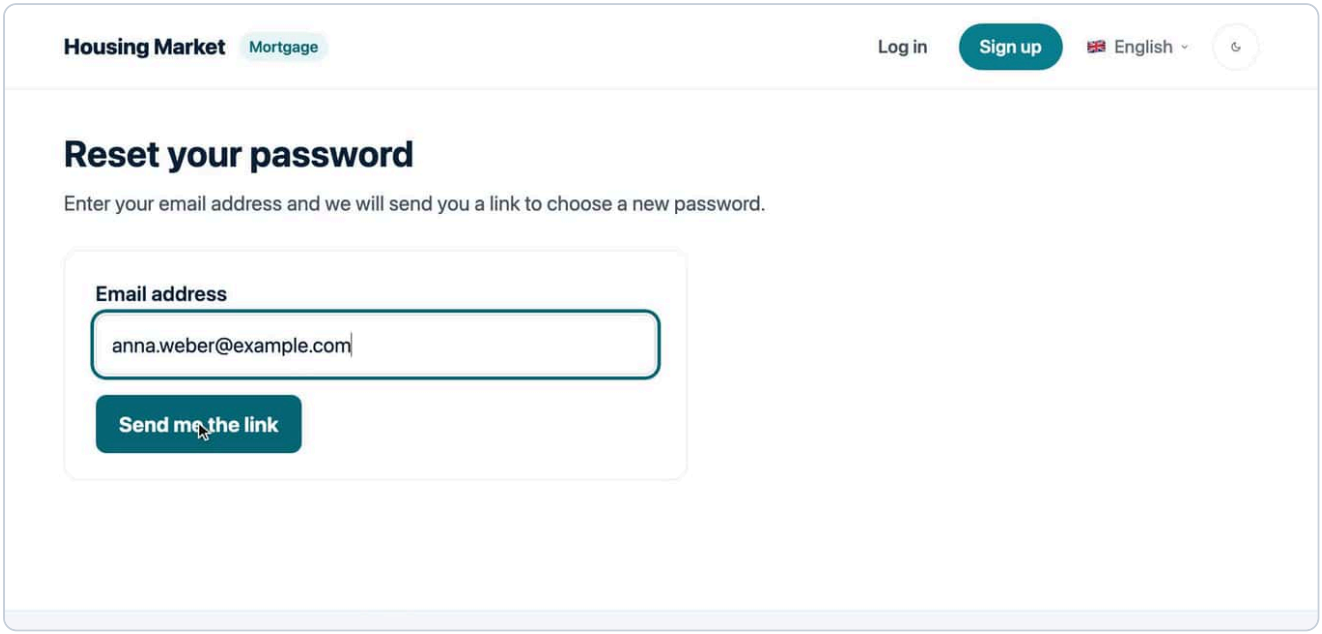
Hình 6.2 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

3 Chọn Gửi liên kết cho tôi. Chúng tôi gửi email kèm liên kết để chọn mật khẩu mới.



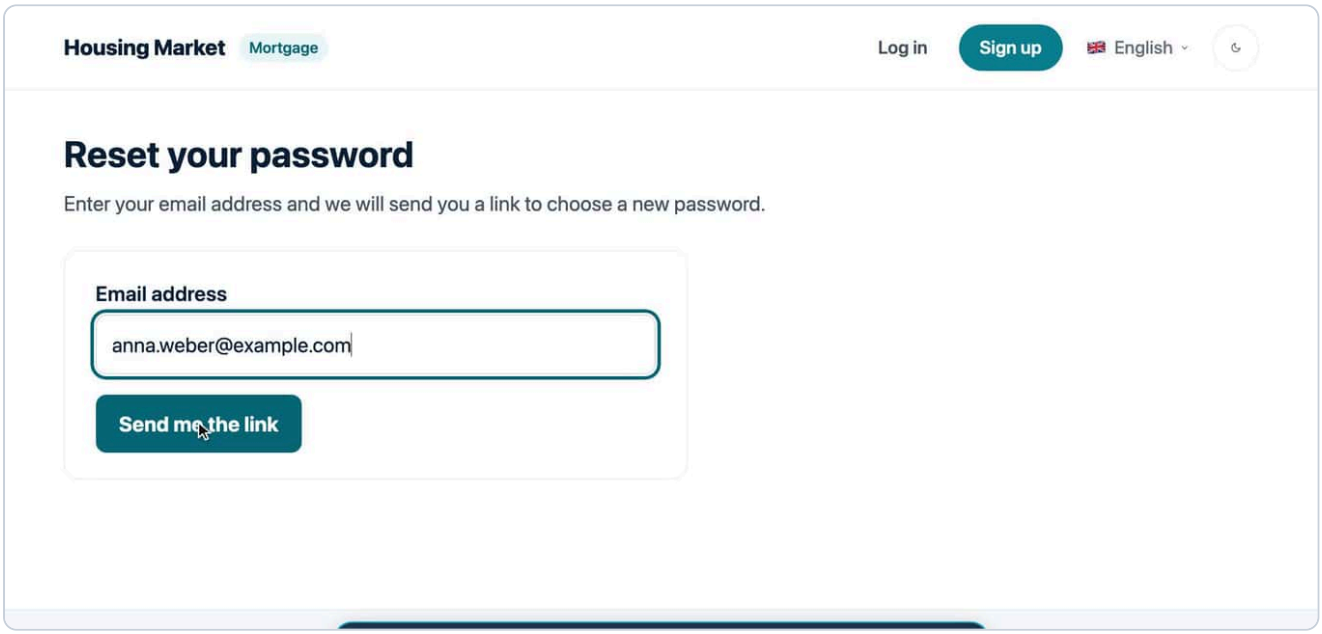
Hình 6.3 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

4 Phần đặt lại được gửi dưới dạng liên kết. Không có mã nào phải nhập.



Hình 6.4 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

5 Mật khẩu Housing Market của bạn dùng được trong mọi sản phẩm Housing Market.



Hình 6.5 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

PHẦN 2

Thông tin của bạn

7 Thêm số điện thoại của bạn

8 Đổi tên công ty của bạn

9 Thêm số giấy phép của bạn

10 Thêm thẻ thanh toán

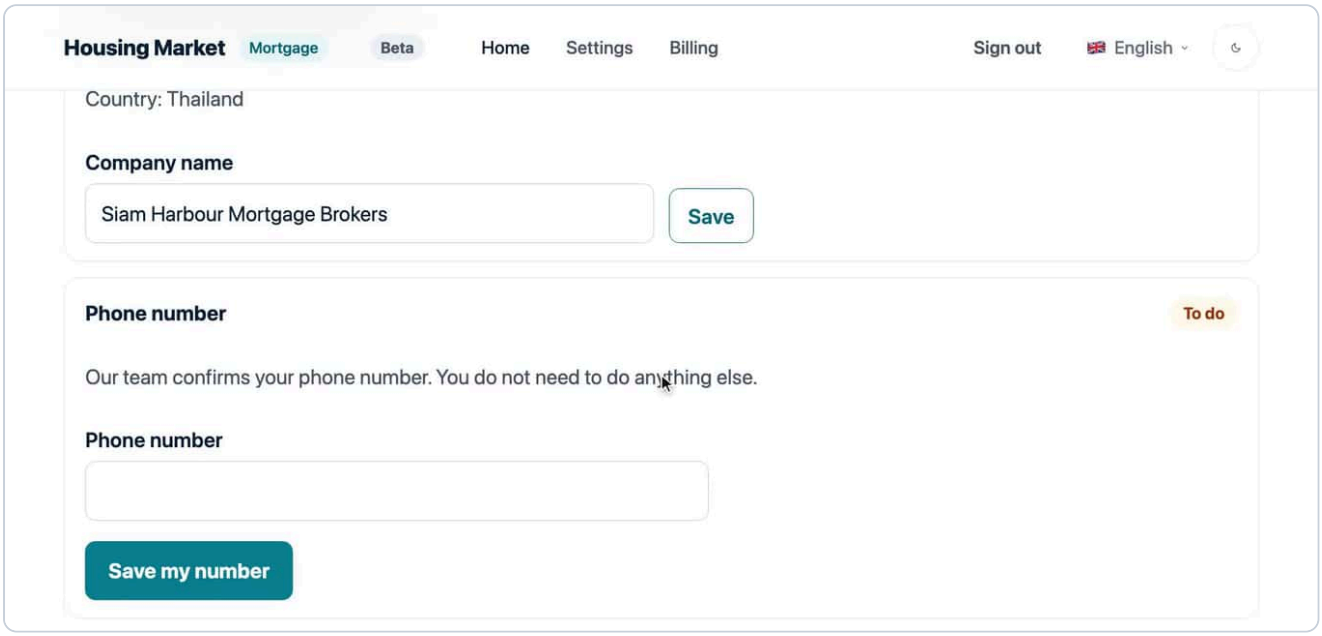
7 CHƯƠNG 7

Thêm số điện thoại của bạn

Tài khoản miễn phí | Dành cho nhà môi giới vay thế chấp | Xem video

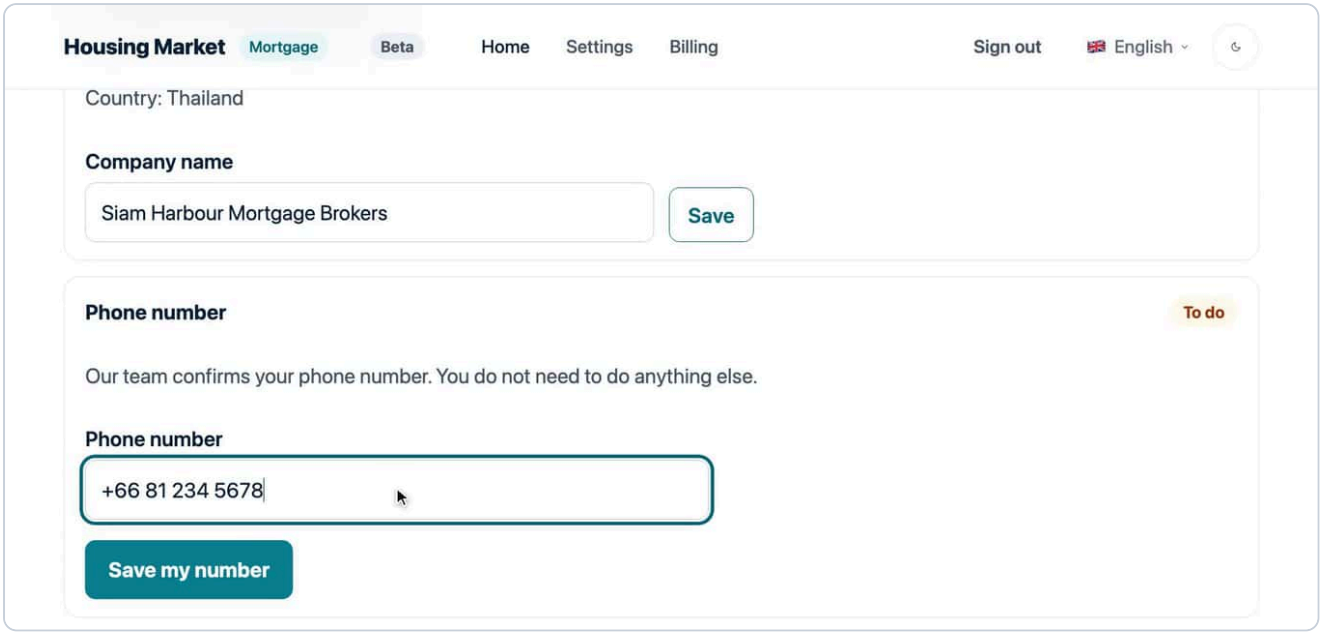
TỪNG BƯỚC

1 Trên trang chủ, tìm bước Số điện thoại.



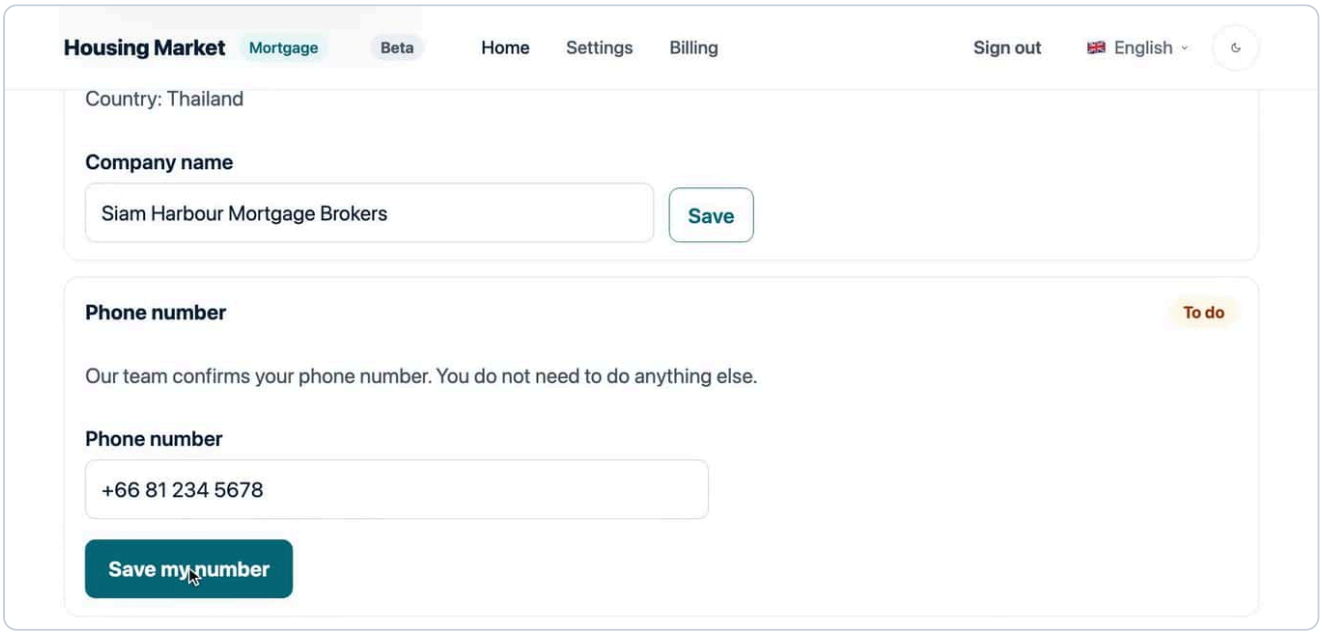
Hình 7.1 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

2 Nhập số của bạn, kèm mã quốc gia.



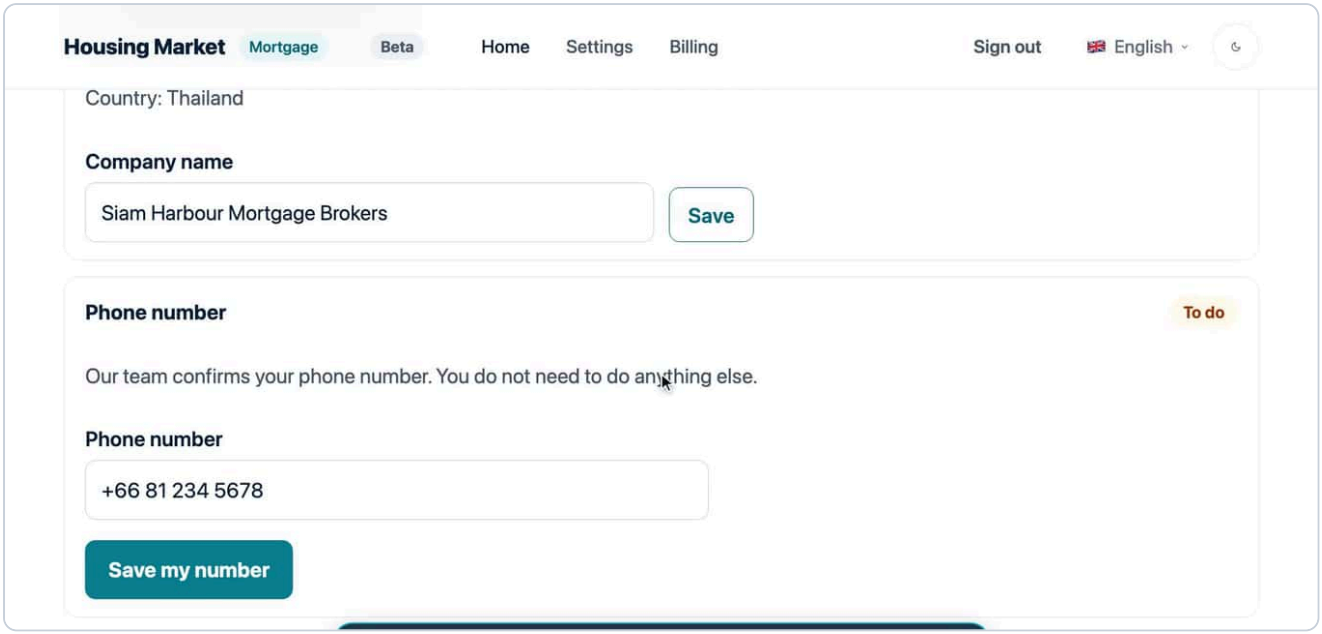
Hình 7.2 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

3 Chọn Lưu số của tôi.



Hình 7.3 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

4 Đội ngũ của chúng tôi xác nhận số điện thoại của bạn. Bạn không cần làm gì thêm.



Hình 7.4 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

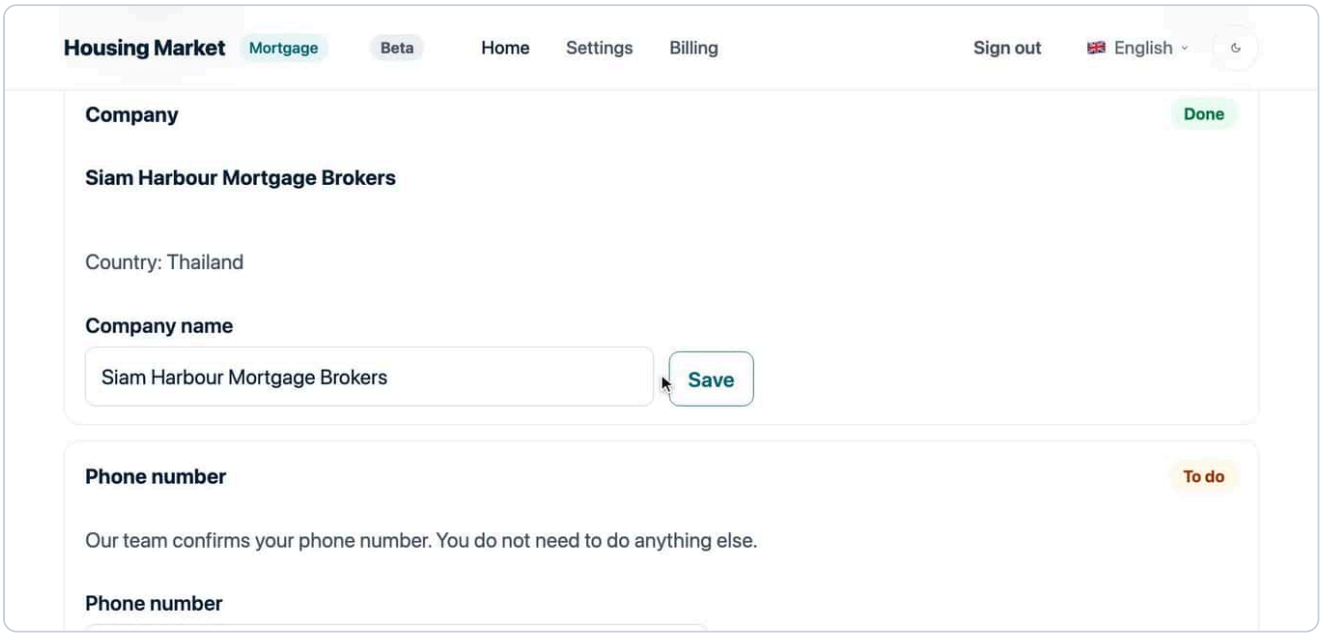
8 CHƯƠNG 8

Đổi tên công ty của bạn

Tài khoản miễn phí | Dành cho nhà môi giới vay thế chấp | Xem video

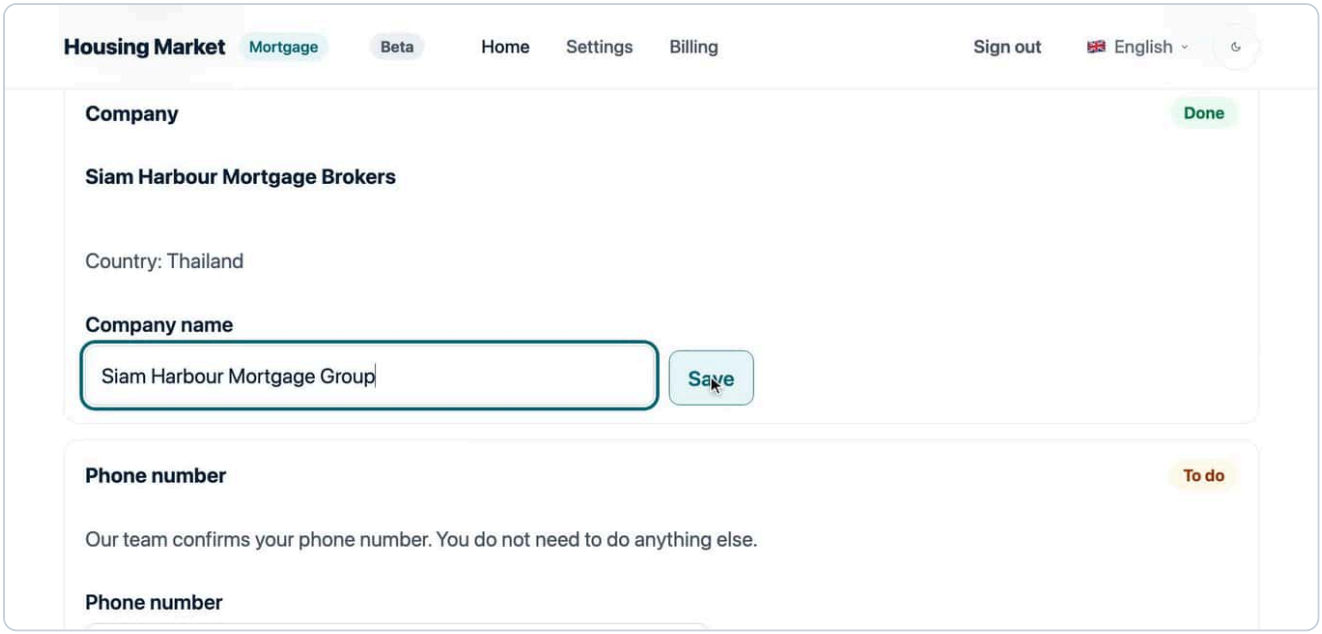
TỪNG BƯỚC

1. Trên trang chủ, bước Công ty đã hoàn tất.



Hình 8.1 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

2 Thay đổi tên công ty bất cứ lúc nào và chọn Lưu.



Hình 8.2 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

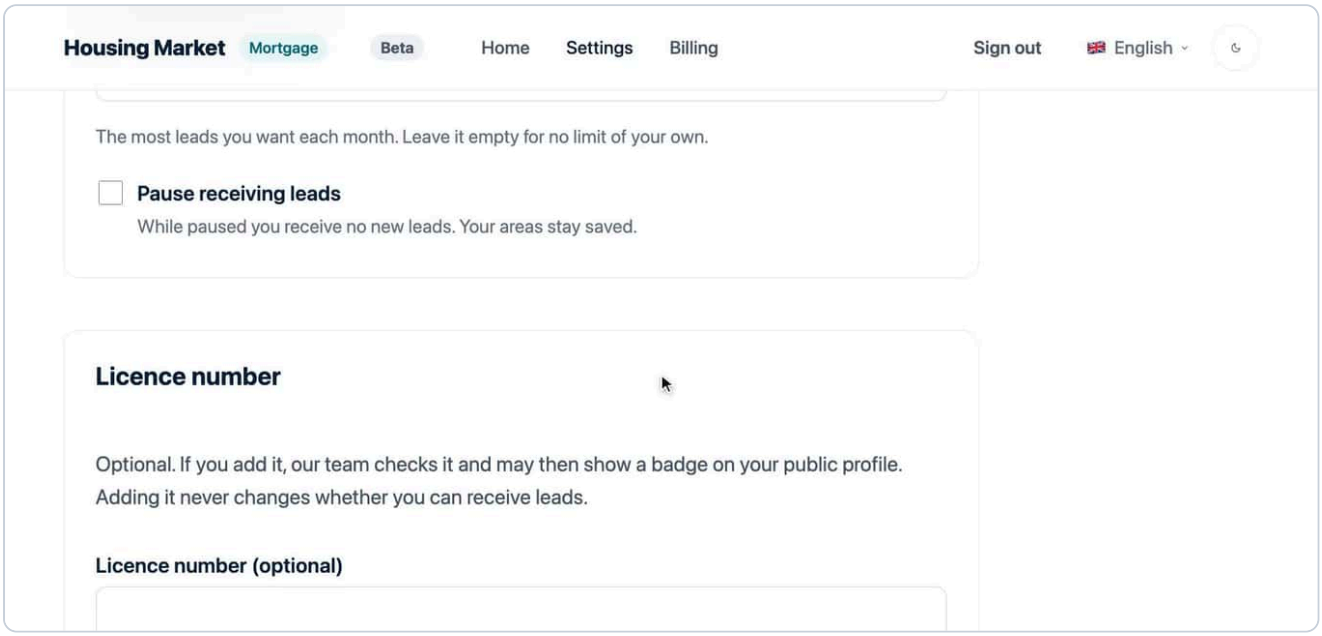
9 CHƯƠNG 9

Thêm số giấy phép của bạn

Tài khoản miễn phí | Dành cho nhà môi giới vay thế chấp | Xem video

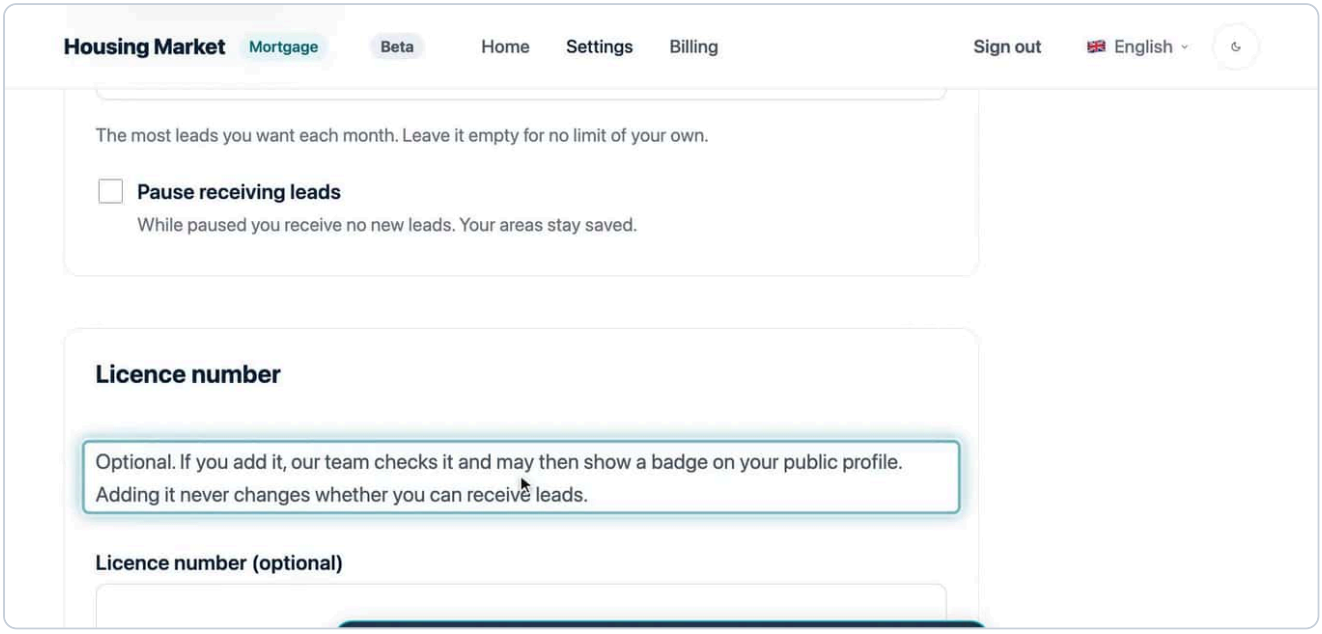
TỪNG BƯỚC

1 Mở Cài đặt và tìm Số giấy phép.



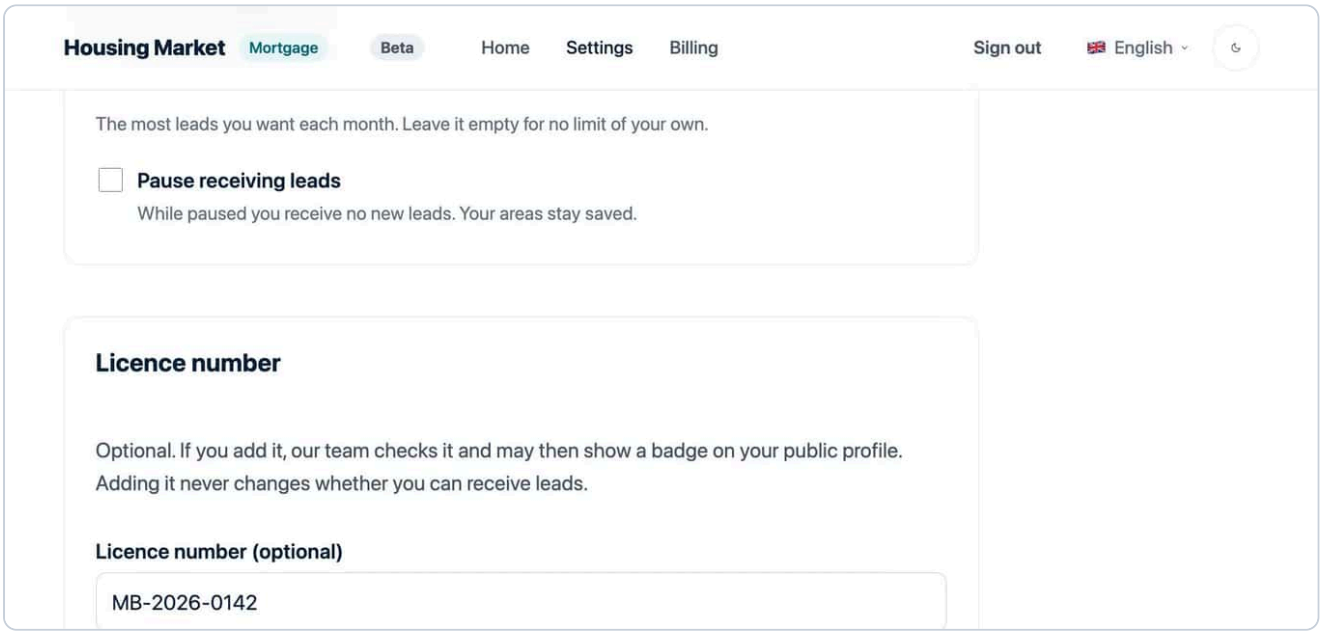
Hình 9.1 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

2 Đây là tùy chọn. Đội ngũ của chúng tôi kiểm tra và có thể hiển thị huy hiệu. Không ảnh hưởng đến việc nhận khách hàng tiềm năng.



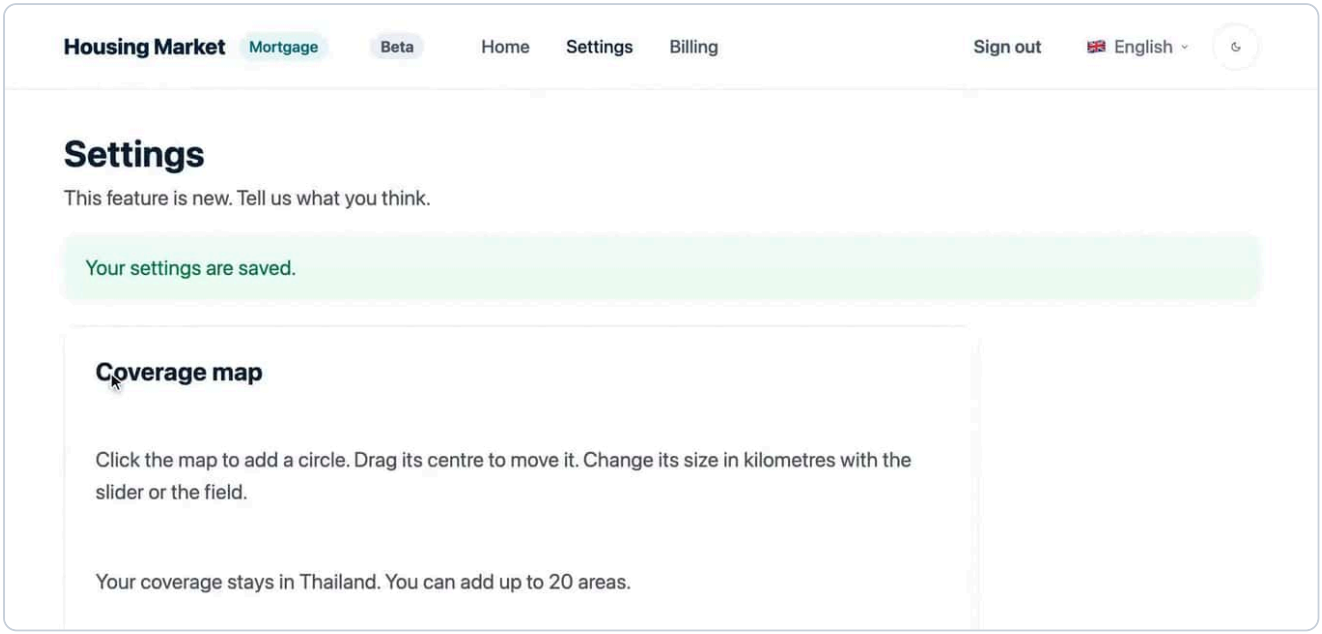
Hình 9.2 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

3 Nhập số giấy phép của bạn và nơi đăng ký.



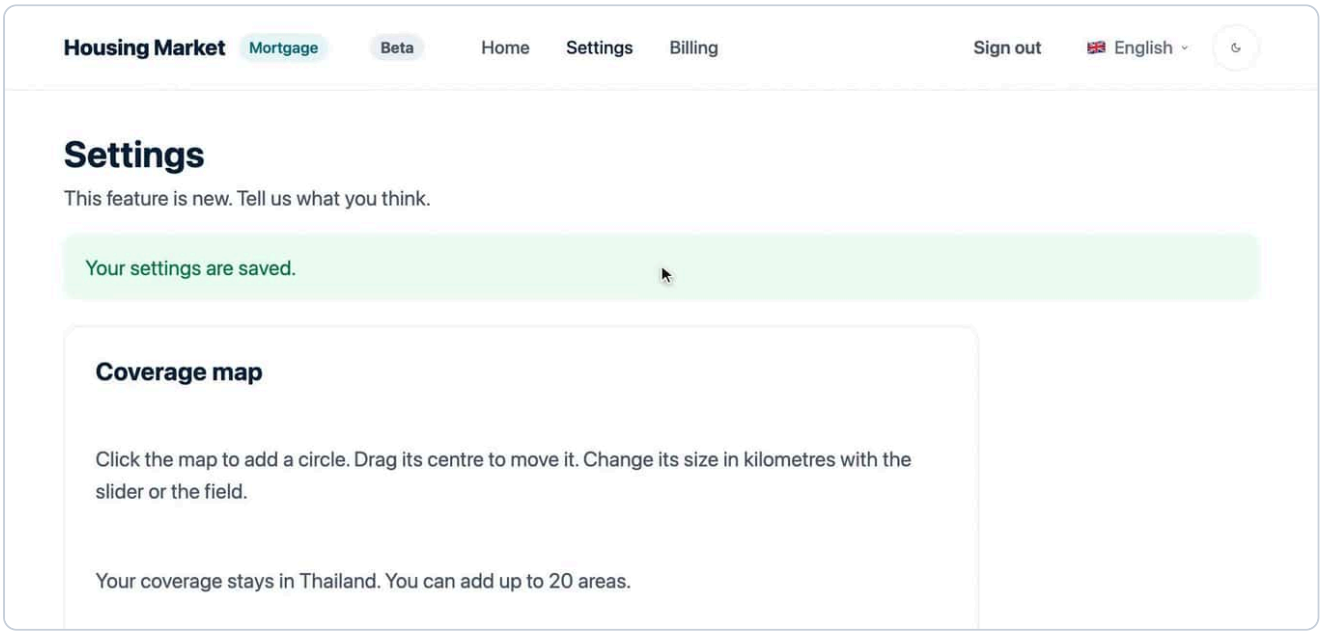
Hình 9.3 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

4 Chọn Lưu.



Hình 9.4 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

5 Trang xác nhận: cài đặt của bạn đã được lưu.



Hình 9.5 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

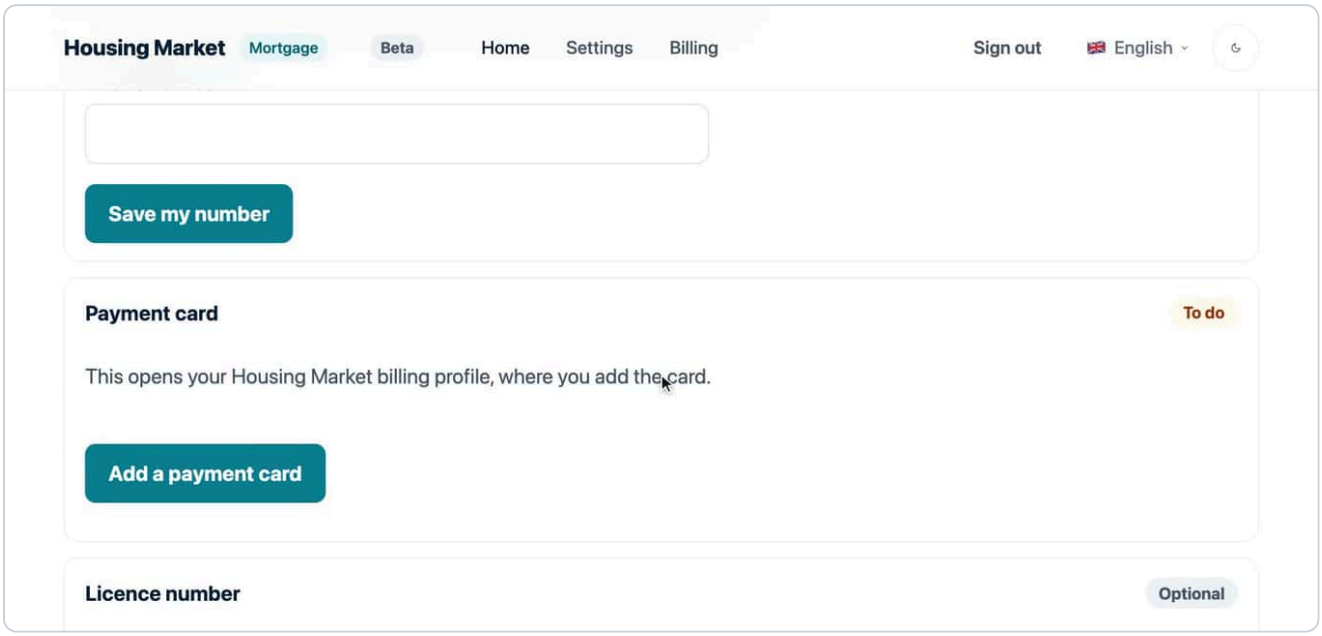
10 CHƯƠNG 10

Thêm thẻ thanh toán

Tài khoản miễn phí | Dành cho nhà môi giới vay thế chấp | Xem video

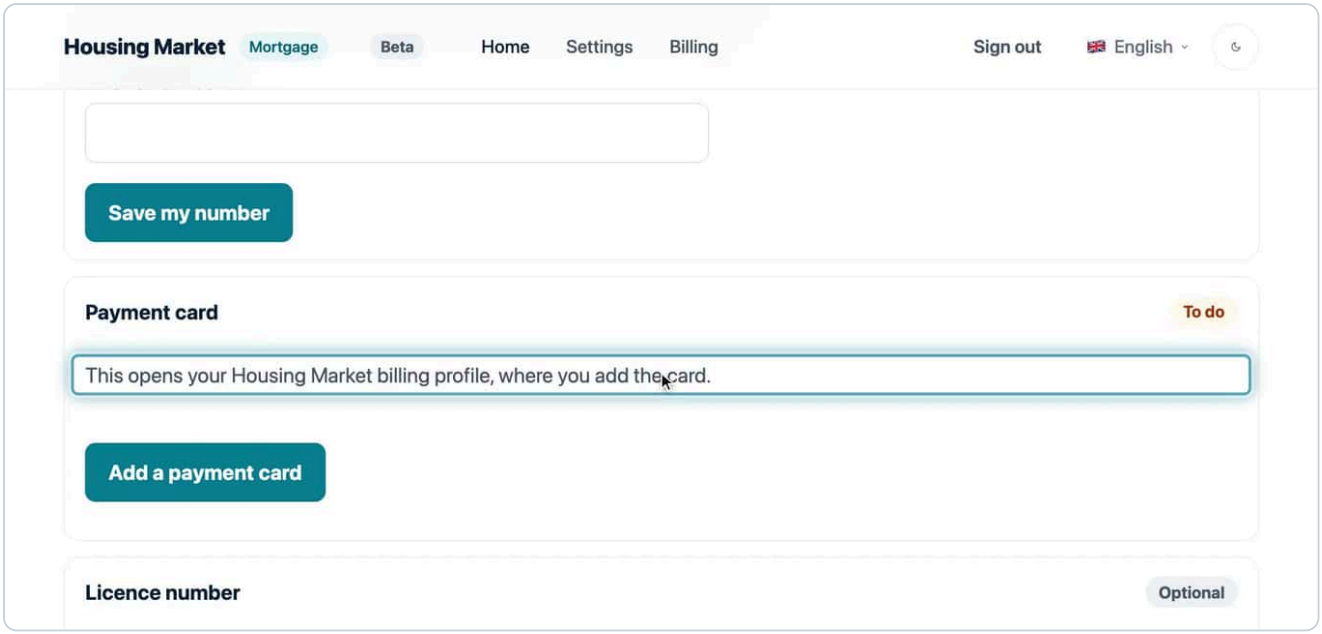
TỪNG BƯỚC

1. Trên trang chủ, tìm bước Thẻ thanh toán.



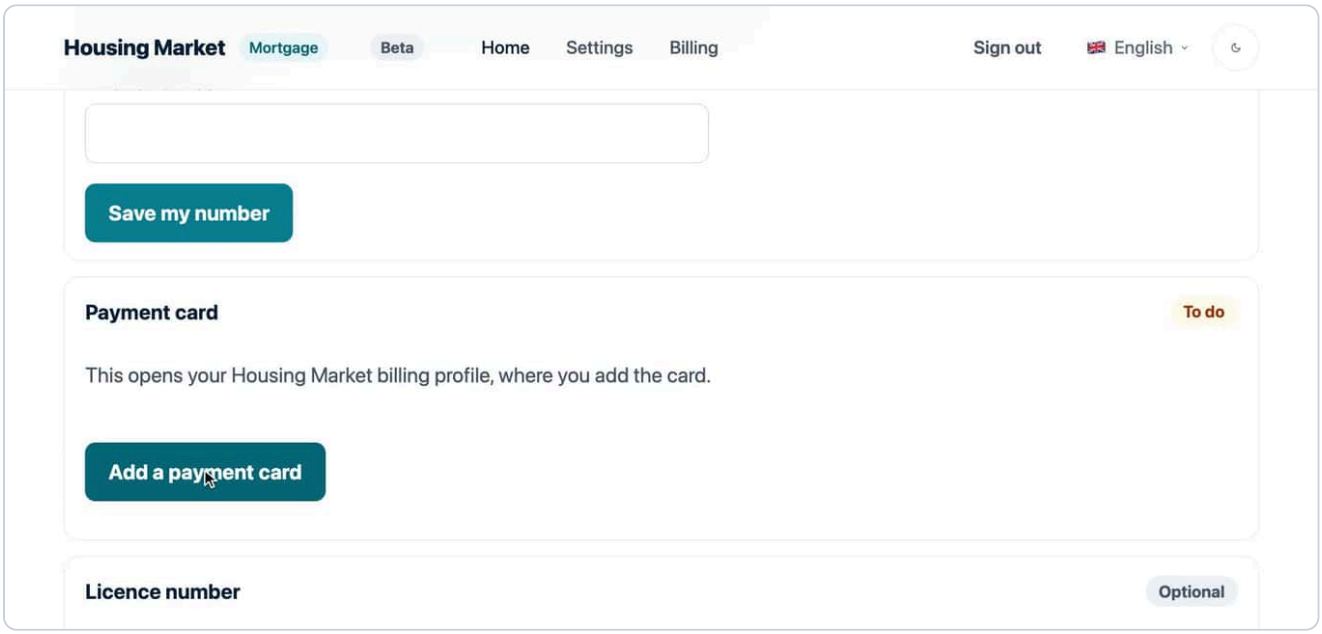
Hình 10.1 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

2 Thẻ được thêm trong hồ sơ thanh toán Housing Market.



Hình 10.2 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

3 Thêm thẻ thanh toán sẽ mở hồ sơ. Dừng ở đây.



Hình 10.3 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Nhà môi giới thế chấp chọn khu vực, nhận khách hàng tiềm năng và thanh toán cho họ như thế nào?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-does-a-mortgage-broker-receive-and-pay-for-leads

PHẦN 3

Khách hàng tiềm năng của bạn

11 Chọn khách hàng tiềm năng và khu vực phủ sóng

12 Đặt khu vực phủ sóng của bạn

13 Chọn khách hàng tiềm năng độc quyền hoặc dùng chung

14 Đặt giới hạn khách hàng tiềm năng hằng tháng

15 Tạm dừng và tiếp tục nhận khách hàng tiềm năng

11 CHƯƠNG 11

Chọn khách hàng tiềm năng và khu vực phủ sóng

Tài khoản miễn phí | Dành cho nhà môi giới vay thế chấp | Xem video

TỔNG QUAN

Bạn đánh dấu những khu vực bạn phụ trách trên bản đồ, chọn khách hàng tiềm năng độc quyền, khách hàng tiềm năng chia sẻ hoặc cả hai, và thêm một thẻ. Thẻ của bạn bị tính phí cho mỗi khách hàng tiềm năng được chuyển đến bạn. Việc tính phí đang được cập nhật.

- Tạo tài khoản nhà môi giới trên housingmarketmortgage.com và xác nhận địa chỉ email của bạn bằng liên kết chúng tôi gửi cho bạn.
- Chọn một quốc gia và đánh dấu các khu vực bạn phụ trách trên bản đồ theo bán kính. Bạn có thể thêm giới hạn khách hàng tiềm năng hằng tháng nếu muốn.
- Chọn khách hàng tiềm năng độc quyền, khách hàng tiềm năng chia sẻ hoặc cả hai, và thêm một thẻ.
- Khi một người mua hỏi báo giá cho một bất động sản trong khu vực của bạn và xác nhận email của họ, bạn bị tính phí cho khách hàng tiềm năng đó và nhận được ngay lập tức, qua email và trong bảng điều khiển của bạn. Việc tính phí đang được cập nhật.

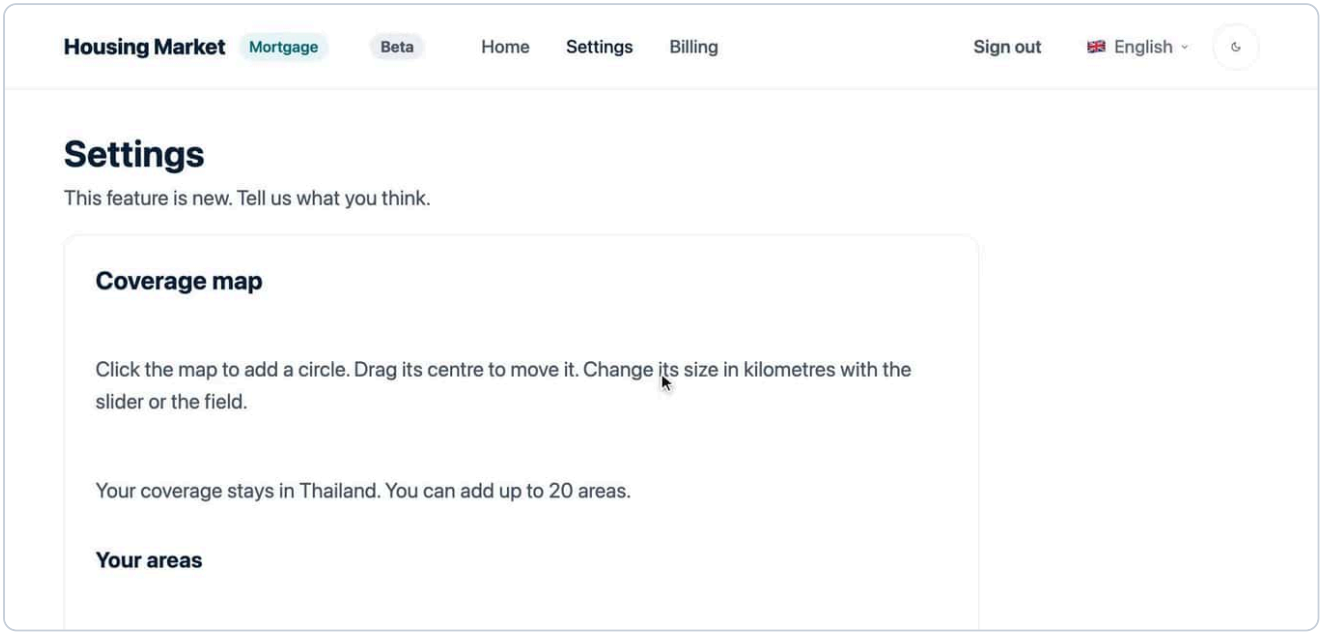
Khách hàng tiềm năng độc quyền chỉ được chuyển đến một nhà môi giới duy nhất. Khách hàng tiềm năng chia sẻ được chuyển đến tối đa ba nhà môi giới, với mức giá thấp hơn. Một khách hàng tiềm năng chỉ được chuyển đến những nhà môi giới có khu vực phụ trách bao gồm bất động sản đó, và bạn chỉ trả tiền cho khách hàng tiềm năng được chuyển đến bạn.

Thẻ của bạn bị tính phí cho mỗi khách hàng tiềm năng. Không có nạp tiền và không có số dư trả trước. Một số phần của bảng điều khiển dành cho nhà môi giới hiện đang được cập nhật. Việc tính phí đang được cập nhật.

Từ Trung tâm trợ giúp: **Nhà môi giới thế chấp chọn khu vực, nhận khách hàng tiềm năng và thanh toán cho họ như thế nào?**

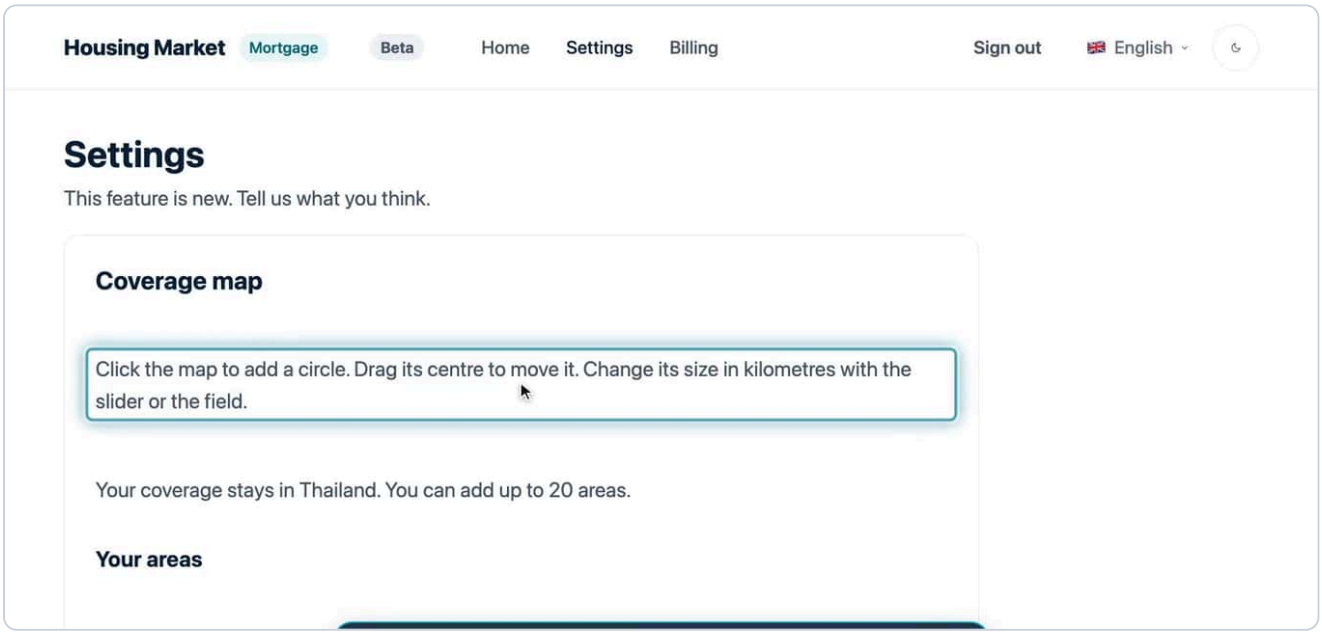
TỪNG BƯỚC

1. Mở Cài đặt để chọn yêu cầu nào của người mua bạn nhận được.



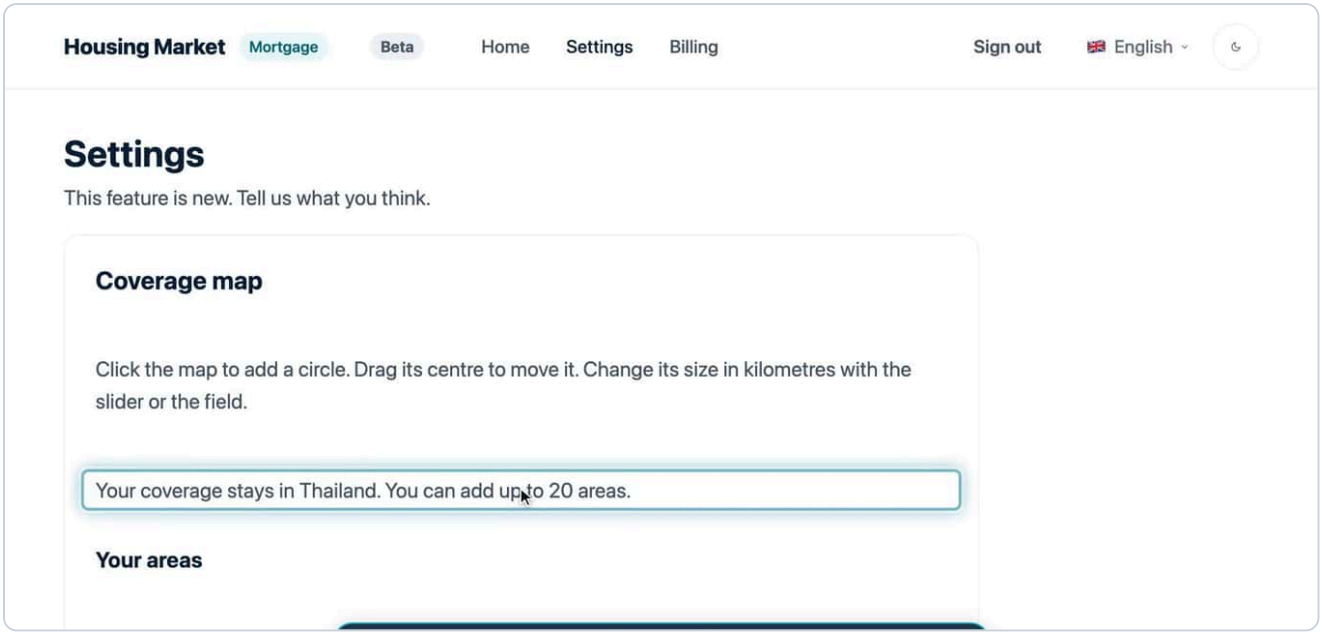
Hình 11.1 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

2. Phạm vi của bạn là một tập hợp khu vực: một tâm điểm và một kích thước theo ki-lô-mét.



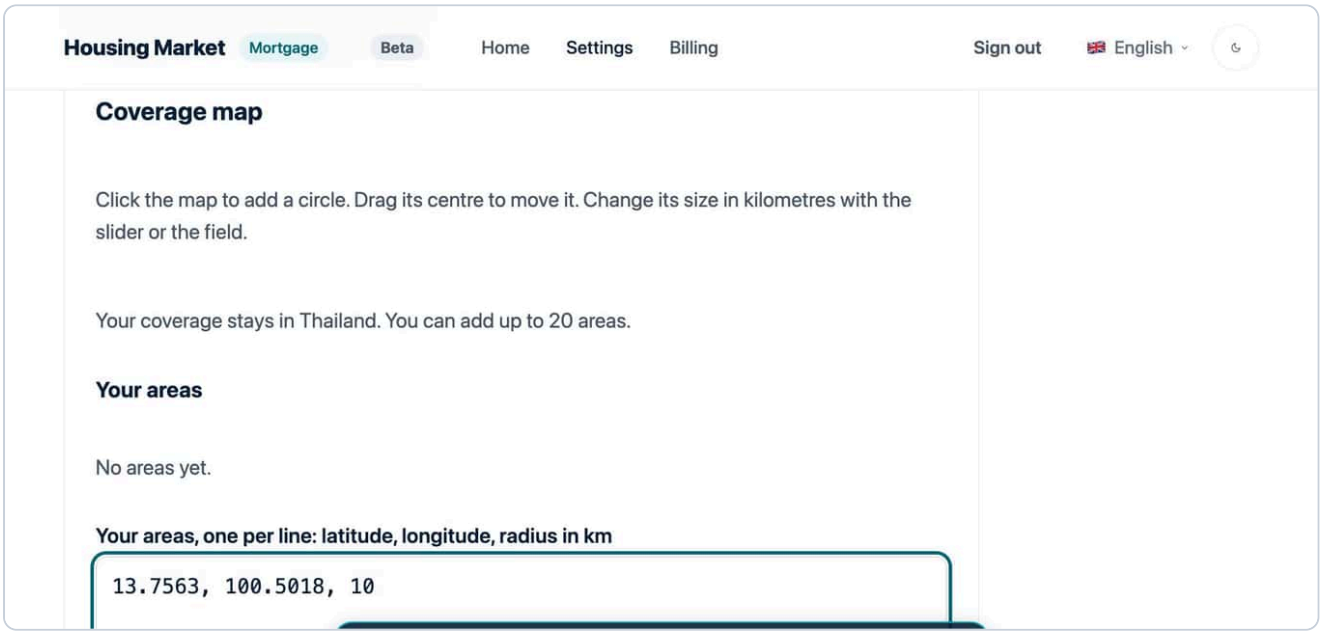
Hình 11.2 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

3 Phạm vi của bạn nằm trong quốc gia của bạn. Bạn có thể thêm tối đa 20 khu vực.



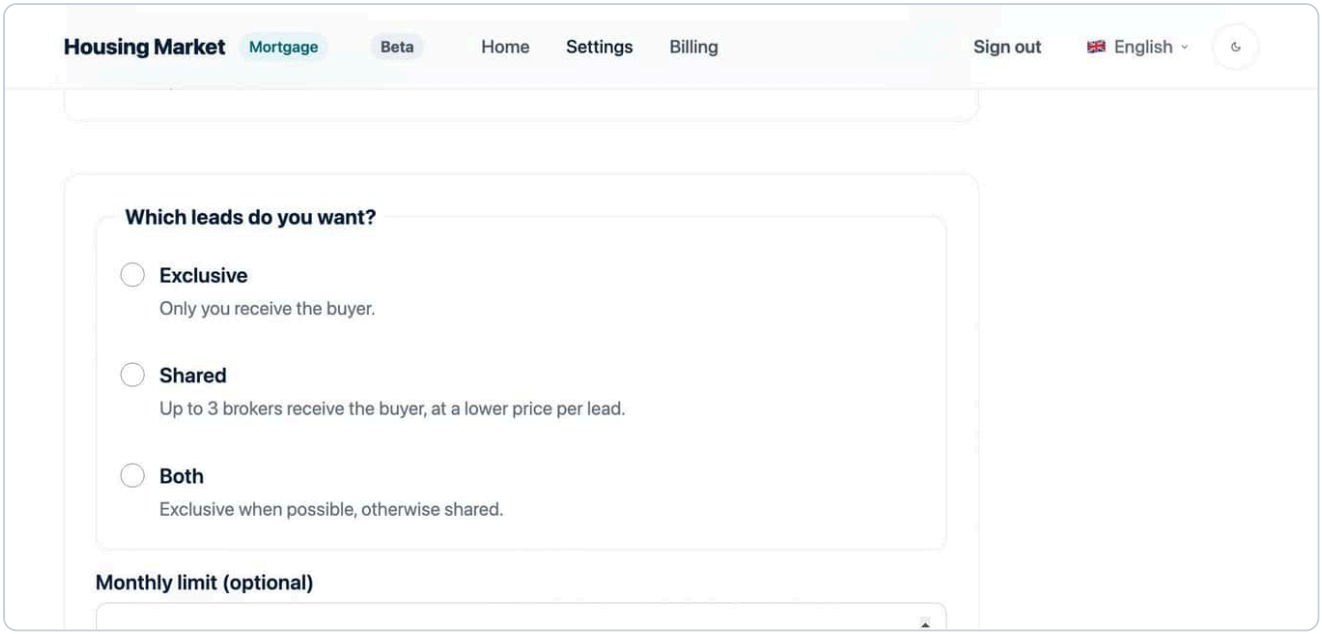
Hình 11.3 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

4 Hoặc nhập mỗi khu vực một dòng: vĩ độ, kinh độ và bán kính theo km.



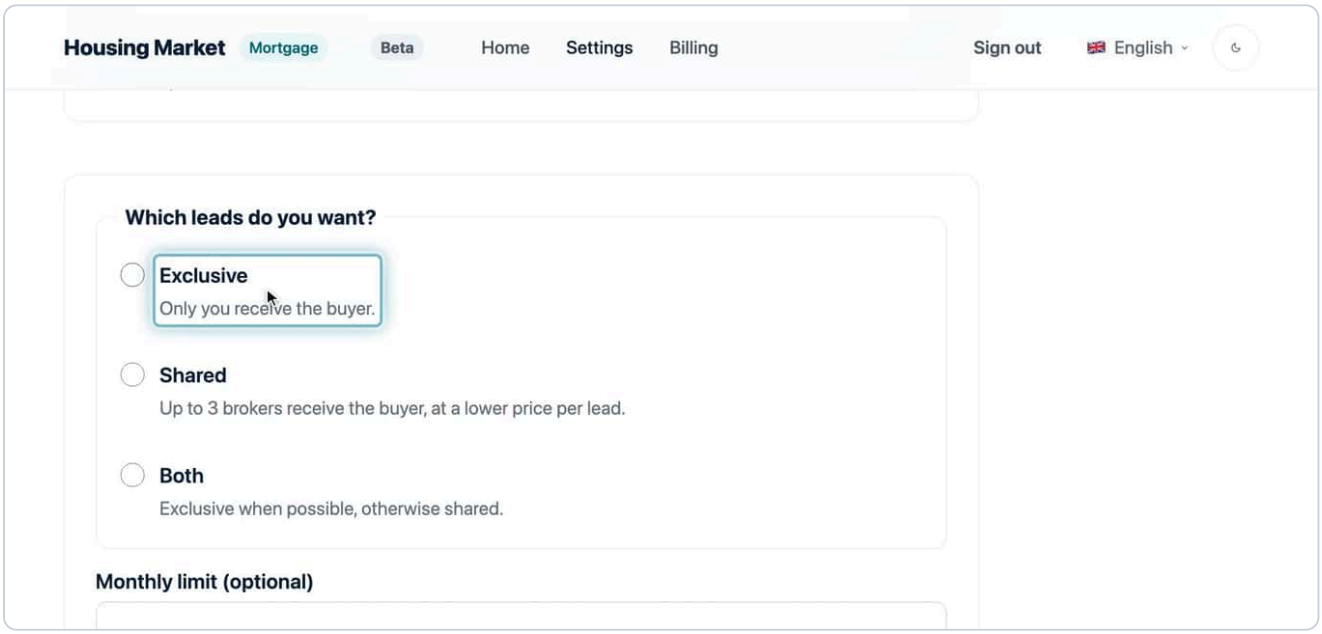
Hình 11.4 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

5 Chọn loại khách hàng tiềm năng bạn muốn.



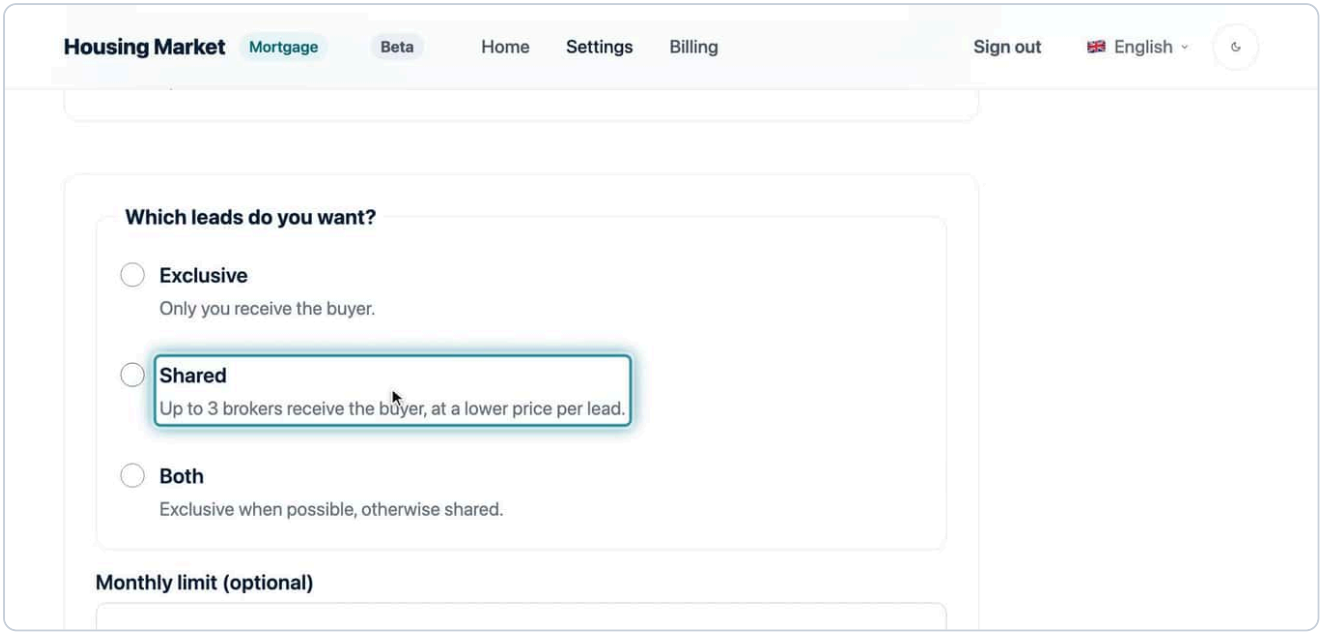
Hình 11.5 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

6 Độc quyền: chỉ bạn nhận được người mua.



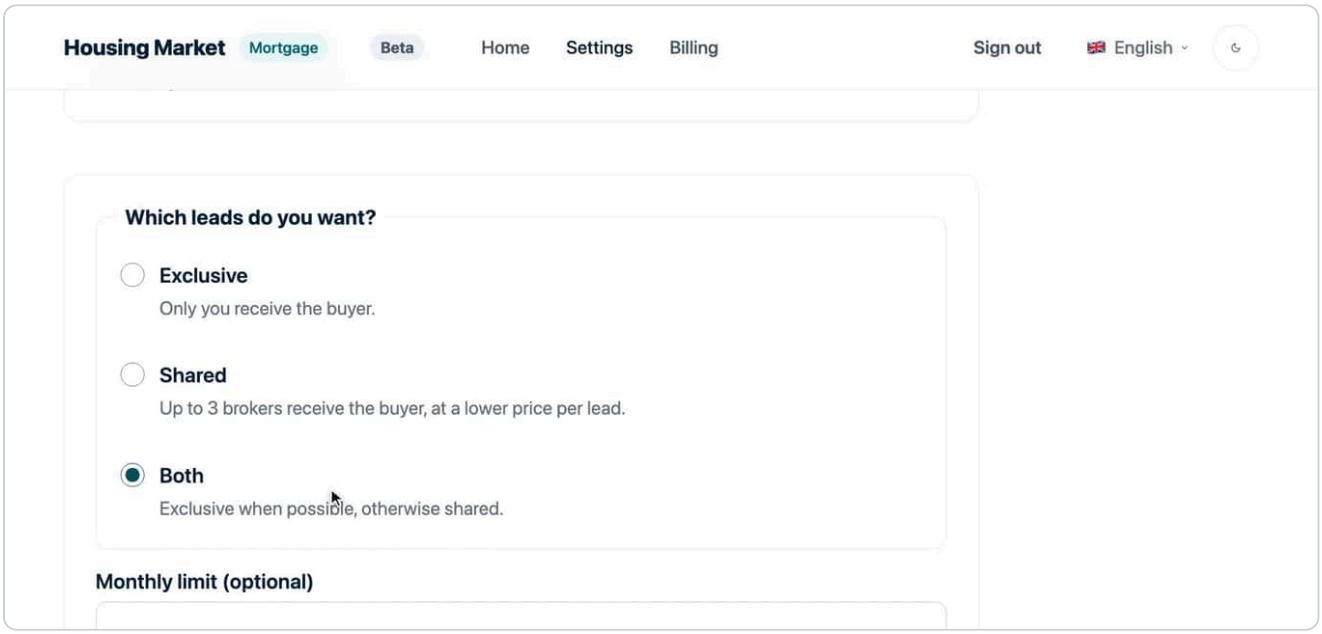
Hình 11.6 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

7 Chia sẻ: tối đa ba nhà môi giới nhận được người mua.



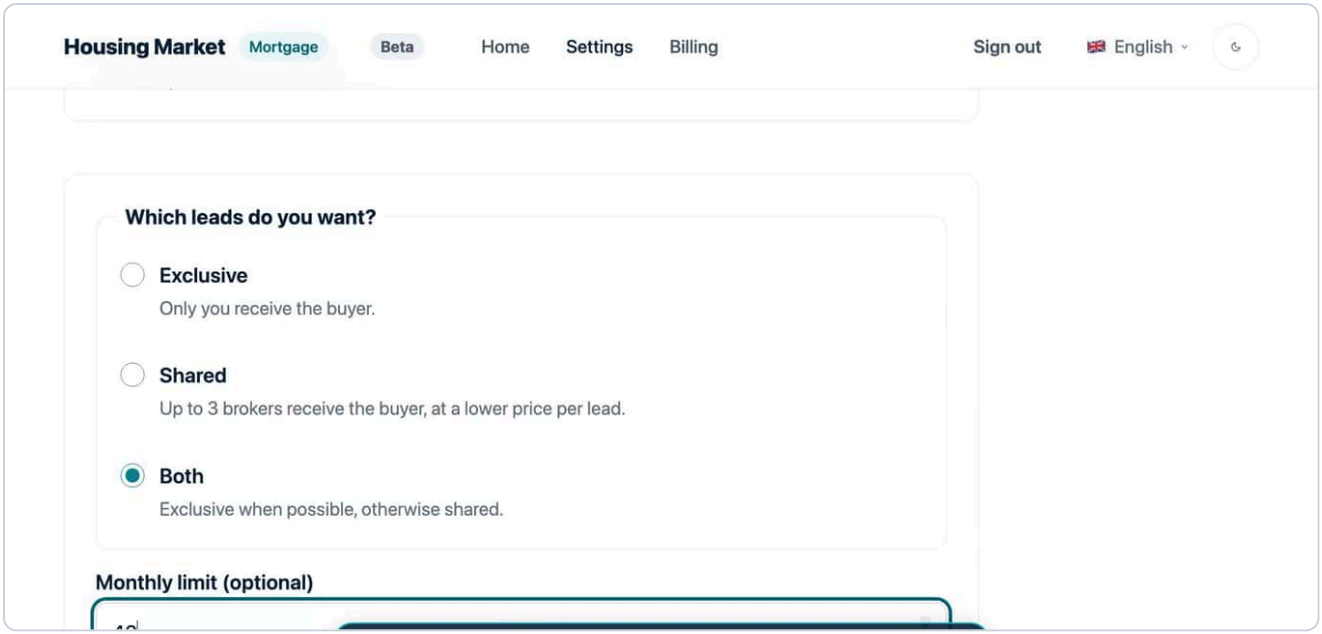
Hình 11.7 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

8 Cả hai: độc quyền khi có thể, nếu không thì chia sẻ.



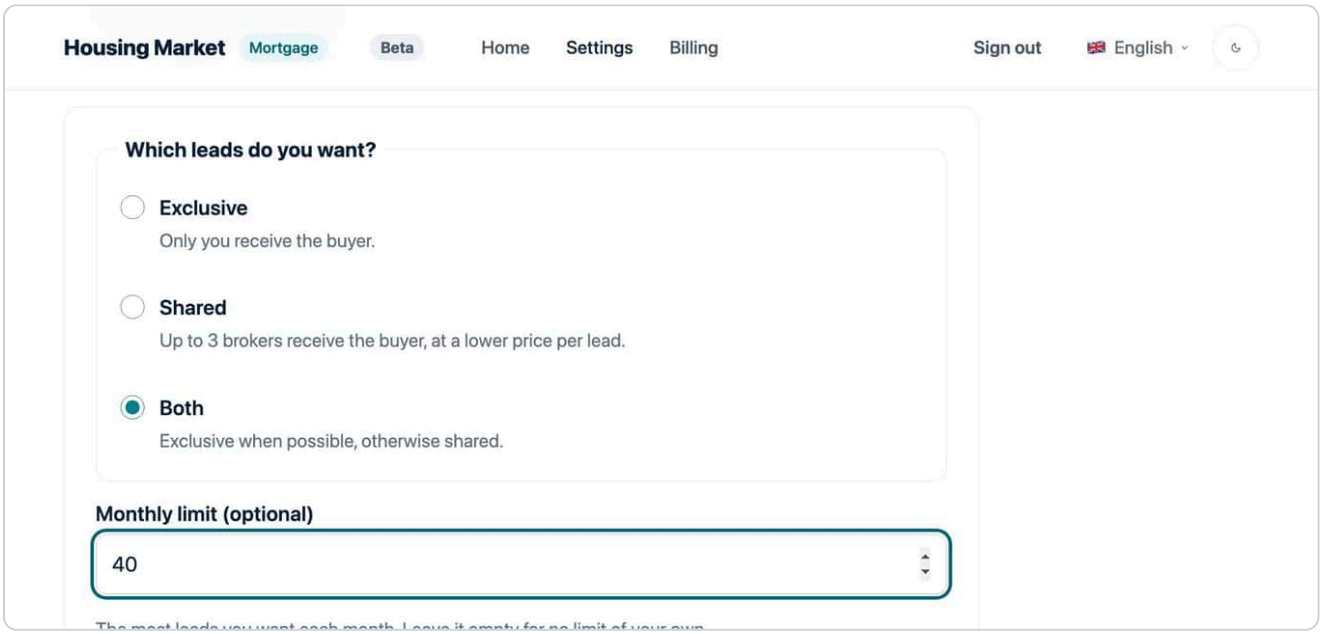
Hình 11.8 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

9 Đặt giới hạn hằng tháng không bắt buộc. Để trống nếu không muốn giới hạn riêng.



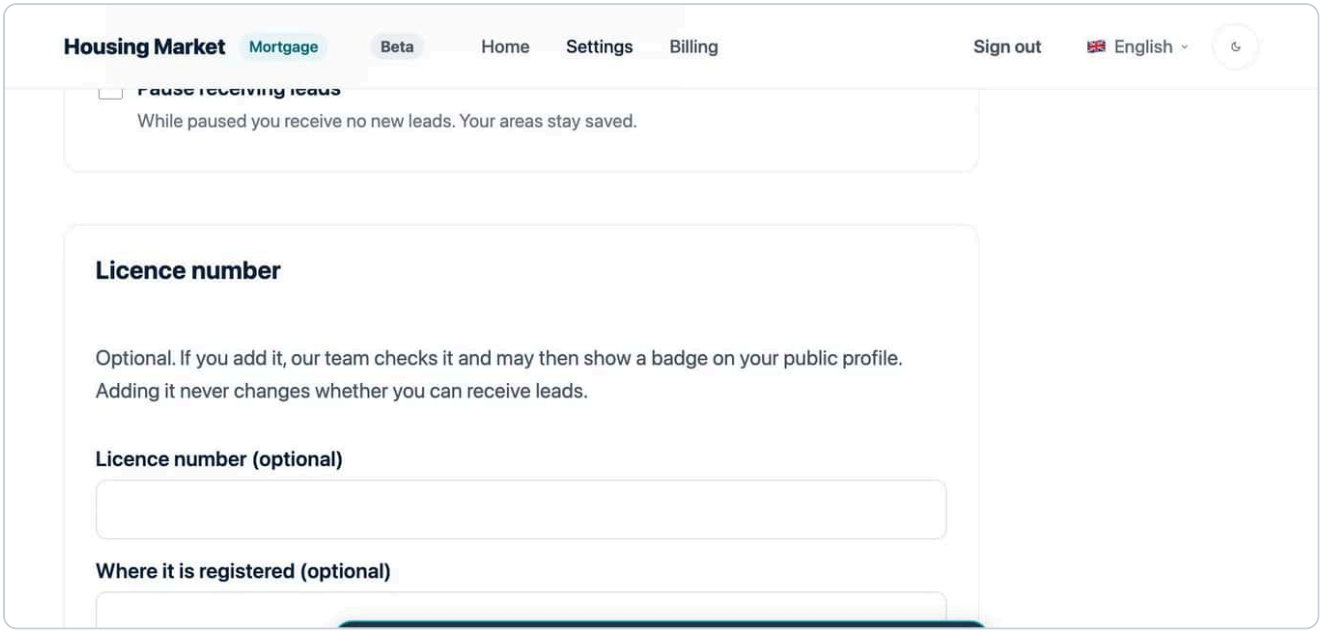
Hình 11.9 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

10 Tạm dừng nhận khách hàng tiềm năng bất cứ lúc nào. Khu vực của bạn vẫn được lưu.



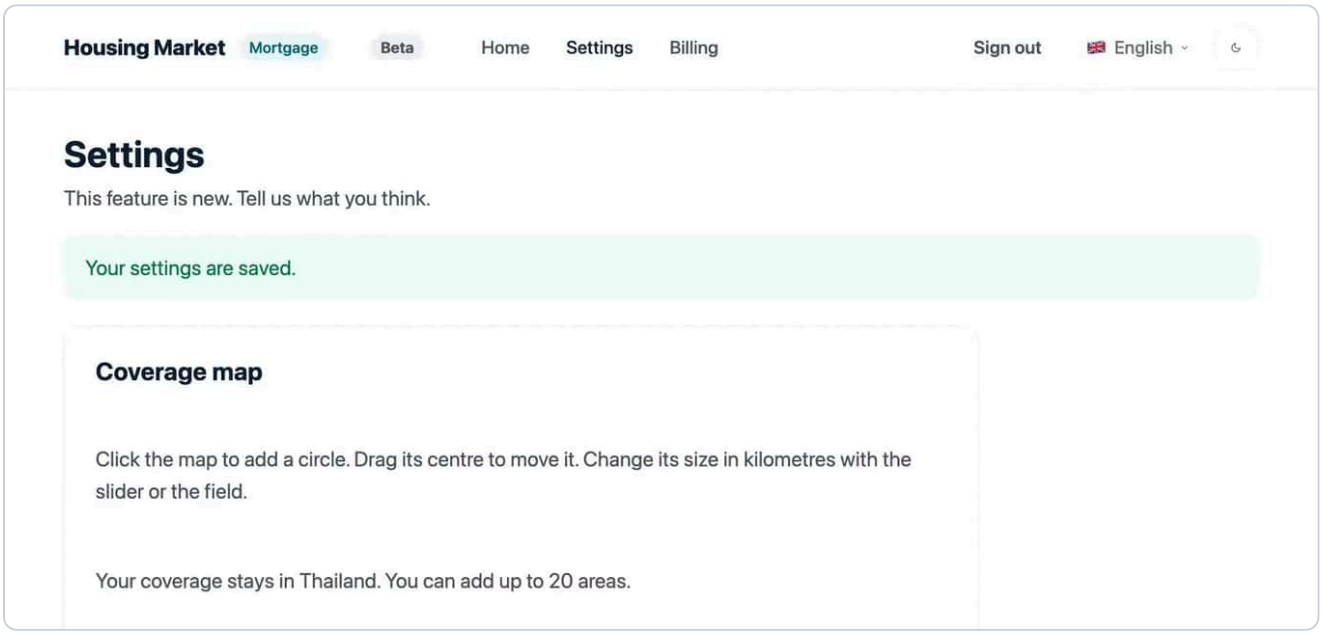
Hình 11.10 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

11 Số giấy phép là không bắt buộc. Nó không thay đổi khả năng bạn nhận khách hàng tiềm năng.



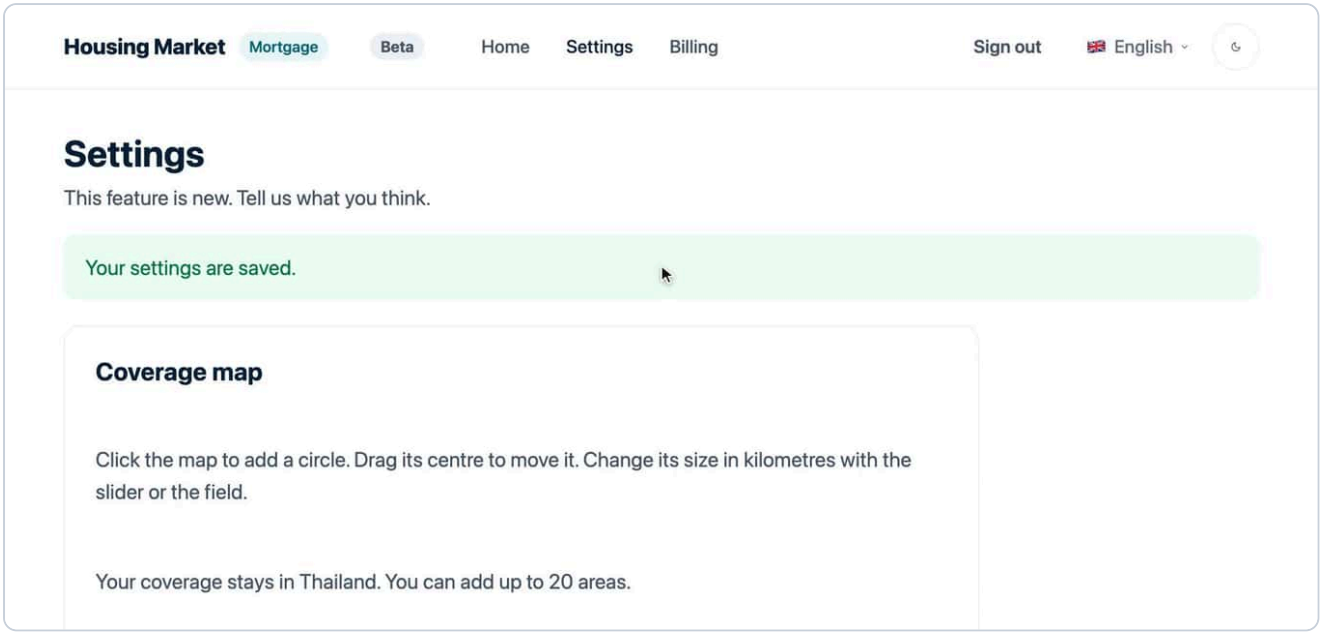
Hình 11.11 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

12 Chọn Lưu.



Hình 11.12 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

13 Trang xác nhận: cài đặt của bạn đã được lưu.



Hình 11.13 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Làm thế nào để báo cáo một khách hàng tiềm năng kém chất lượng trên Housing Market Mortgage?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-do-i-report-a-bad-mortgage-lead

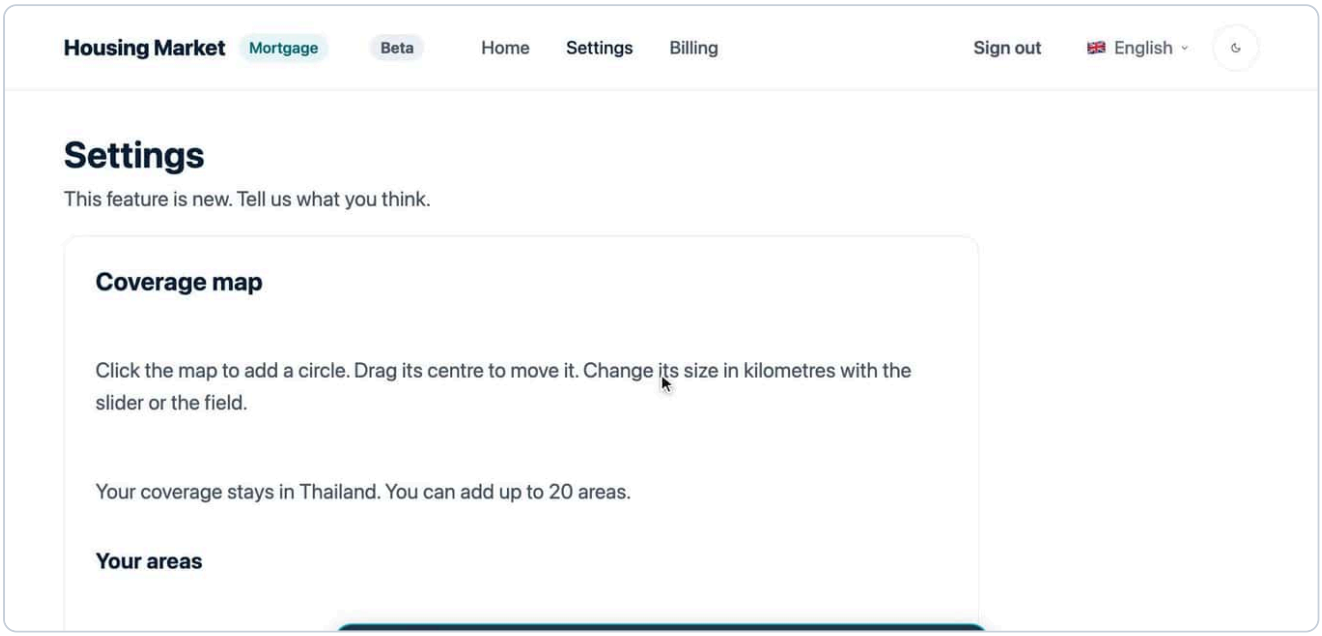
12 CHƯƠNG 12

Đặt khu vực phủ sóng của bạn

Tài khoản miễn phí | Dành cho nhà môi giới vay thế chấp | Xem video

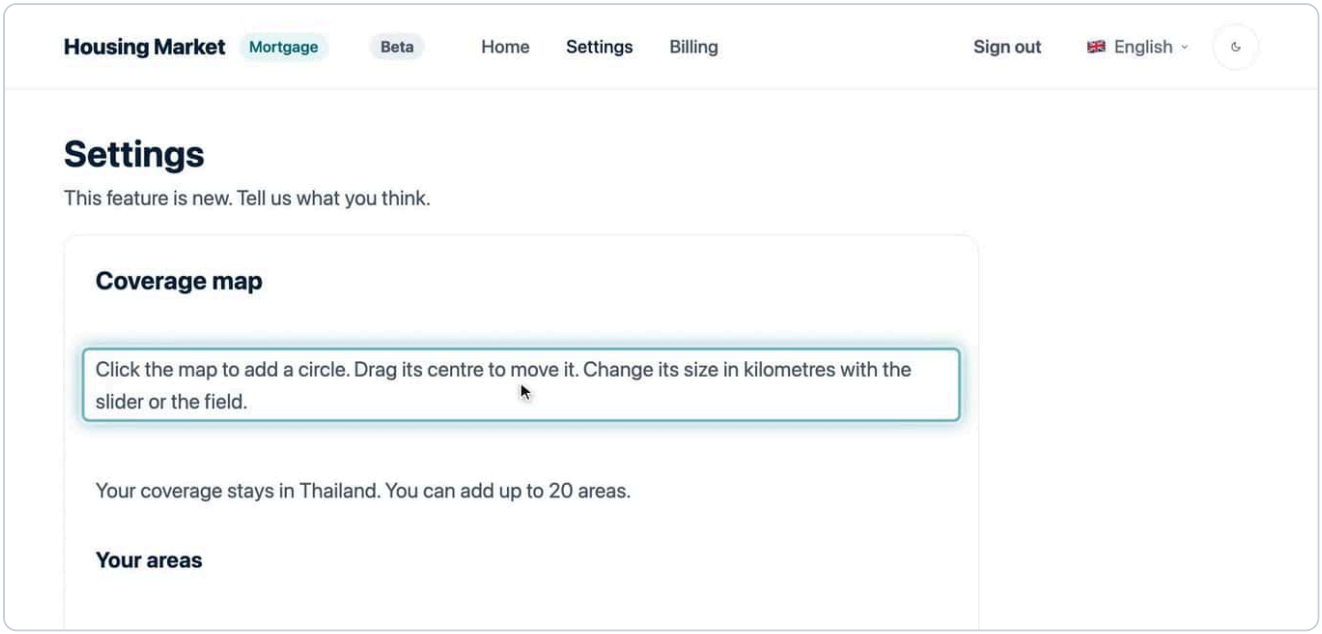
TỪNG BƯỚC

1. Mở Cài đặt. Bản đồ khu vực phục vụ quyết định bạn nhận yêu cầu từ đâu.



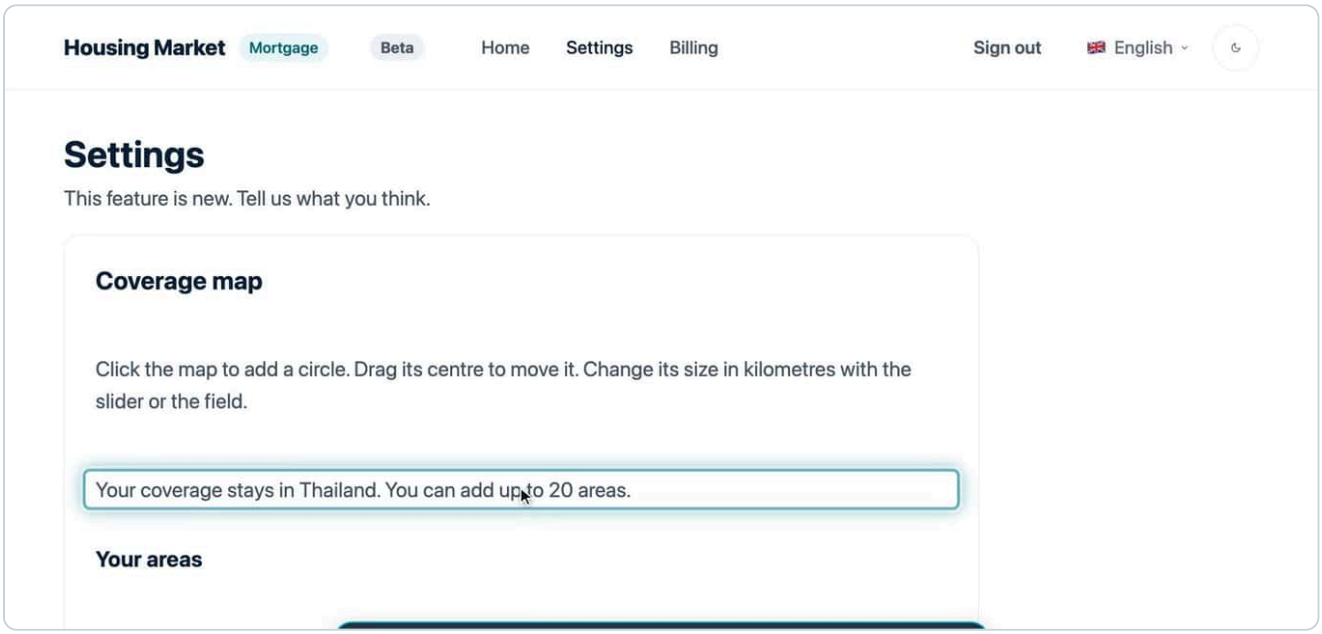
Hình 12.1 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

2. Mỗi khu vực gồm một tâm điểm và một bán kính tính bằng kilômét.



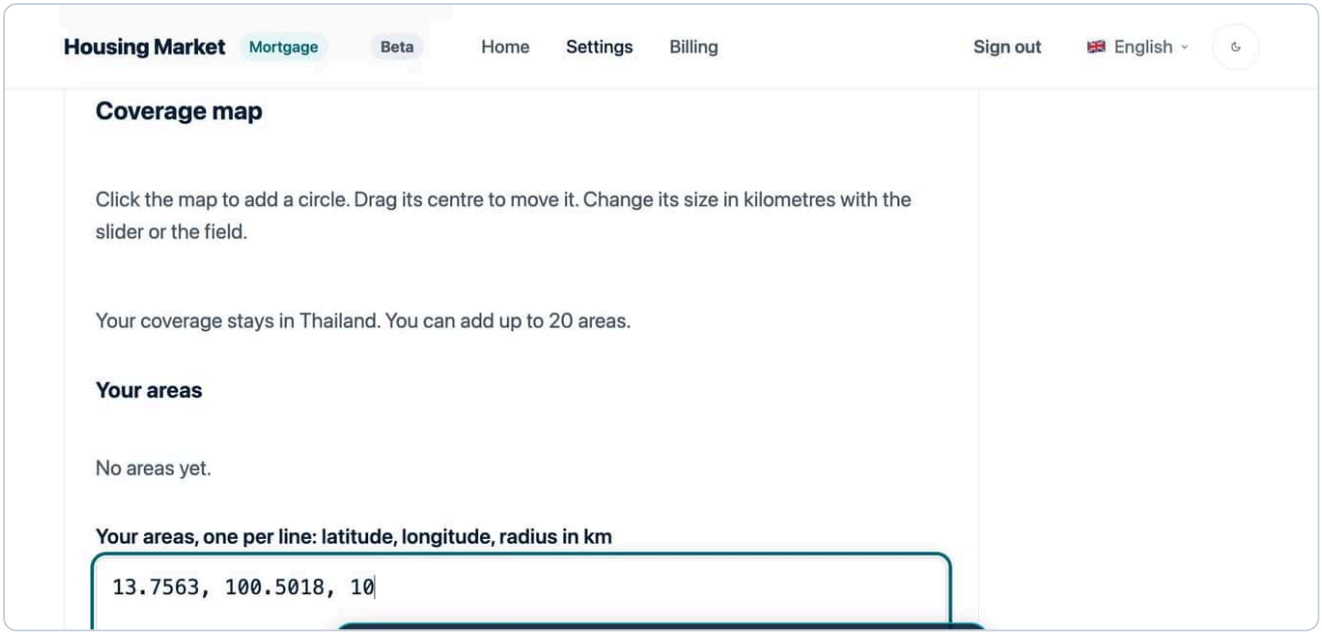
Hình 12.2 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

3. Phạm vi của bạn nằm trong quốc gia của bạn. Bạn có thể thêm tối đa 20 khu vực.



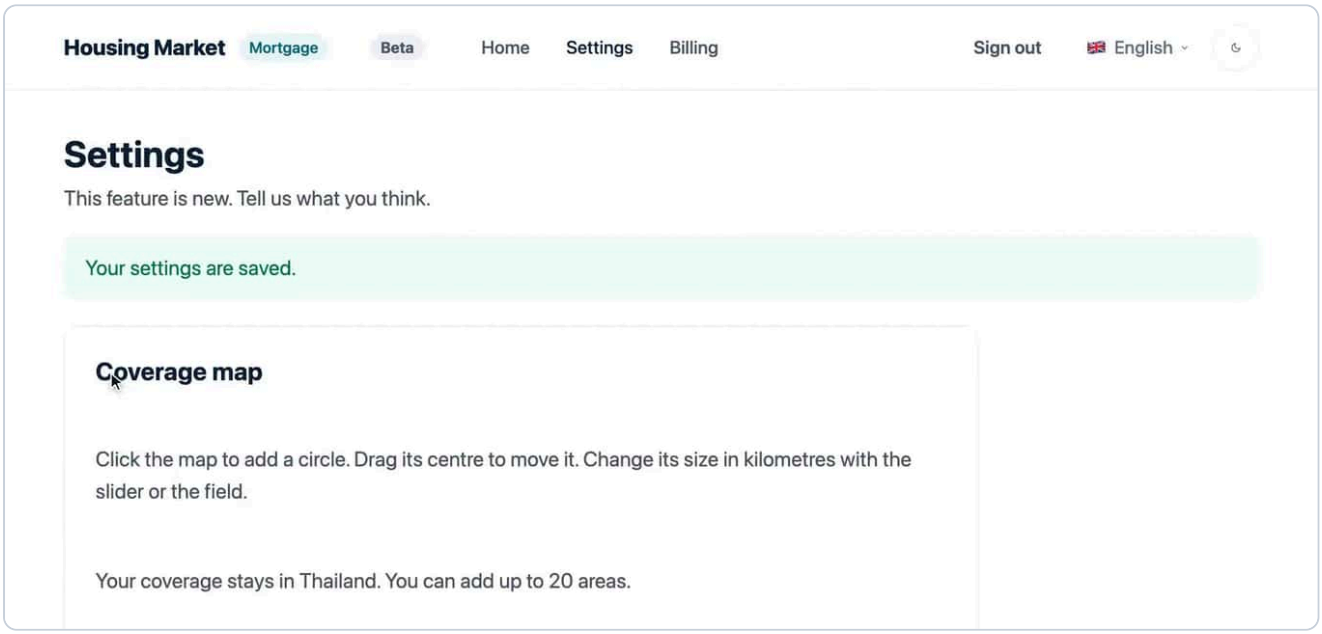
Hình 12.3 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

4 Hoặc nhập mỗi khu vực một dòng: vĩ độ, kinh độ và bán kính theo km.



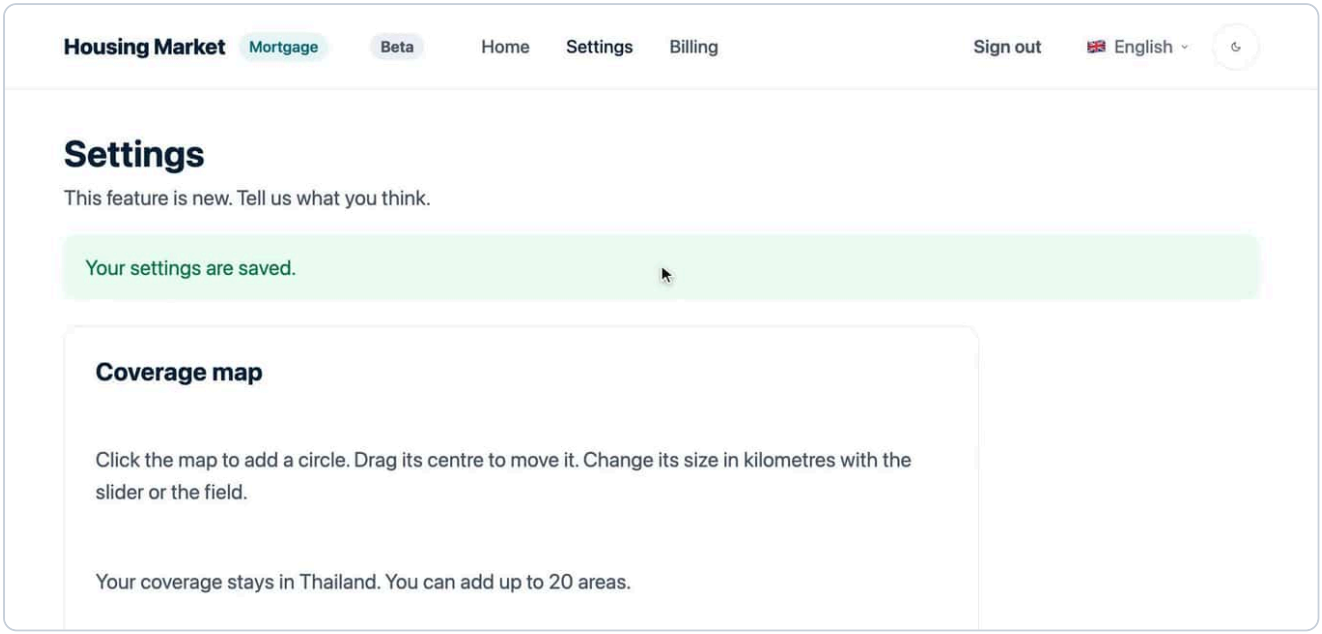
Hình 12.4 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

5 Chọn Lưu.



Hình 12.5 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

6 Trang xác nhận: cài đặt của bạn đã được lưu.



Hình 12.6 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Nhà môi giới thế chấp chọn khu vực, nhận khách hàng tiềm năng và thanh toán cho họ như thế nào? faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-does-a-mortgage-broker-receive-and-pay-for-leads

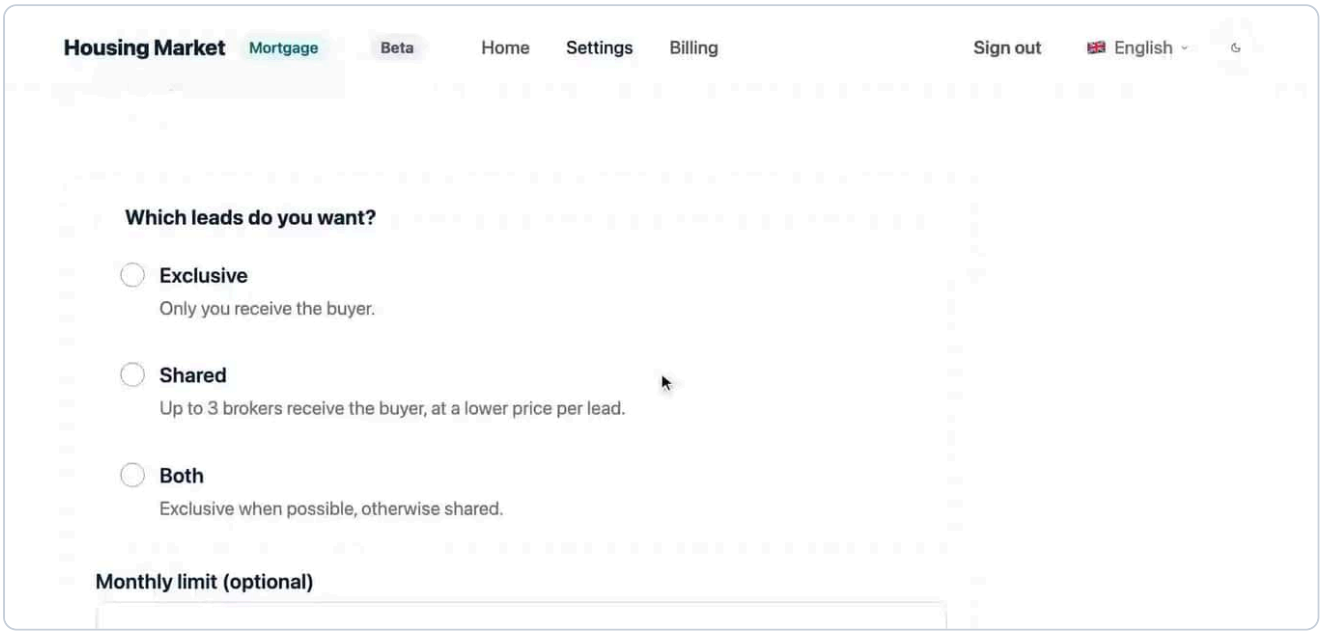
13 CHƯƠNG 13

Chọn khách hàng tiềm năng độc quyền hoặc dùng chung

Tài khoản miễn phí | Dành cho nhà môi giới vay thế chấp | Xem video

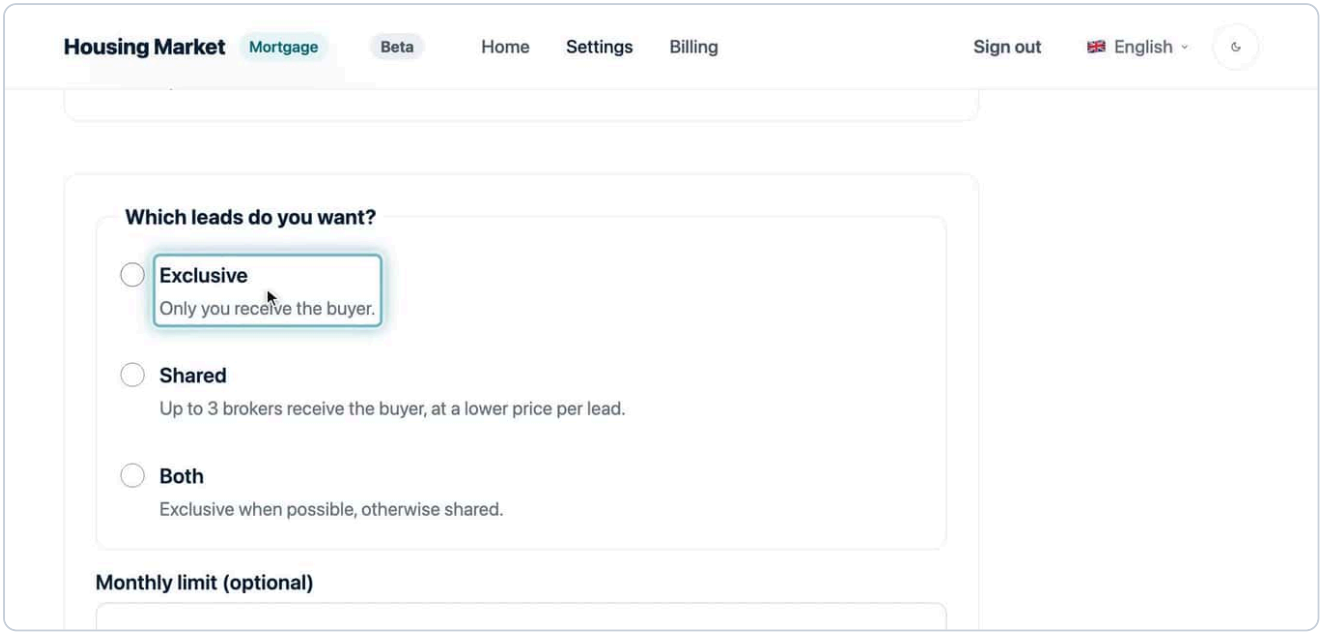
TỪNG BƯỚC

1. Trong Cài đặt, hãy chọn loại khách hàng tiềm năng bạn muốn.



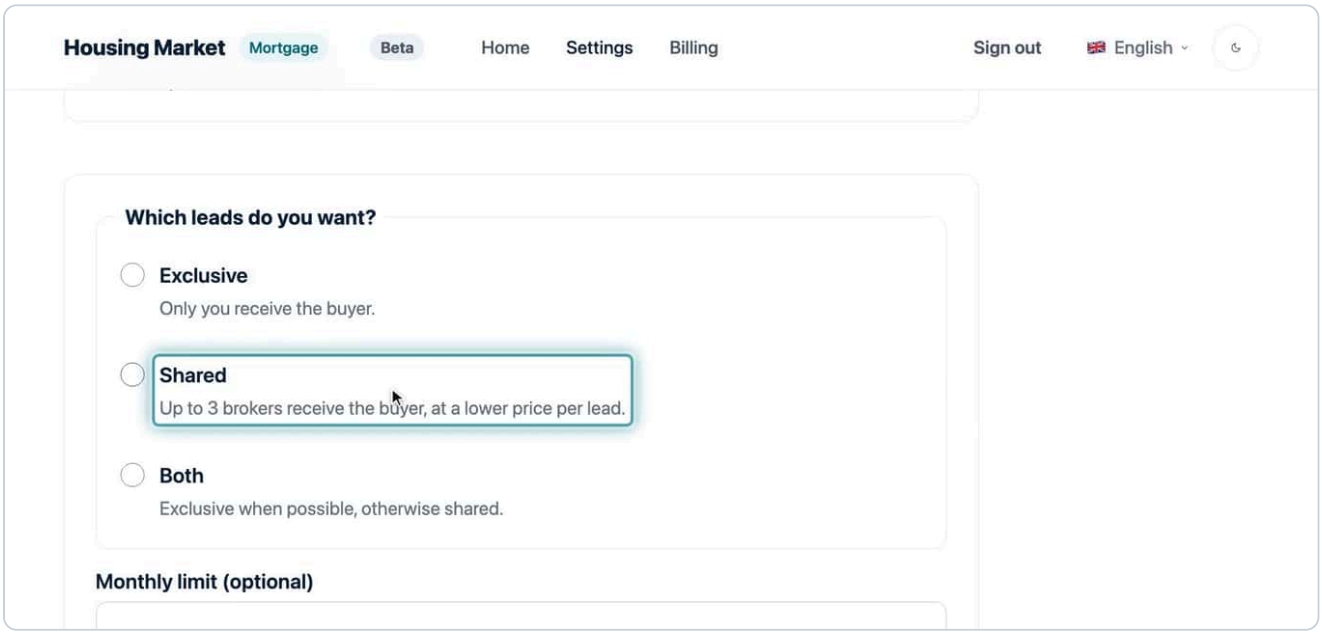
Hình 13.1 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

2 Độc quyền: chỉ bạn nhận được người mua.



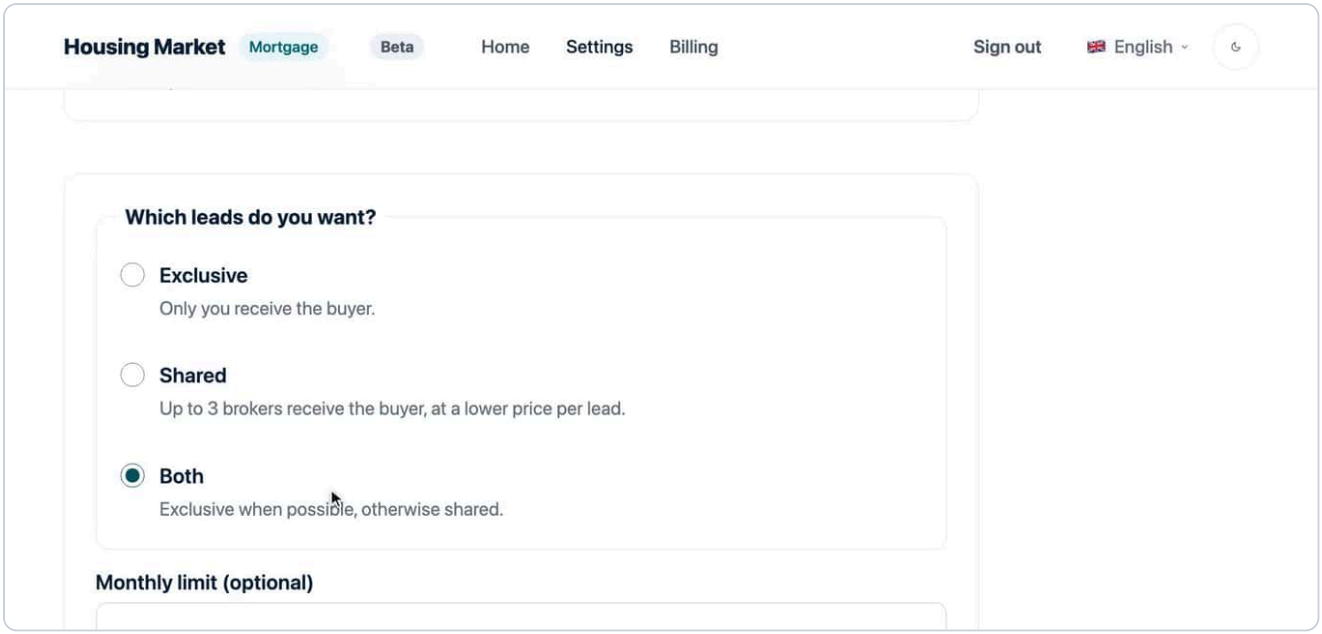
Hình 13.2 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

3 Chia sẻ: tối đa ba nhà môi giới nhận được người mua.



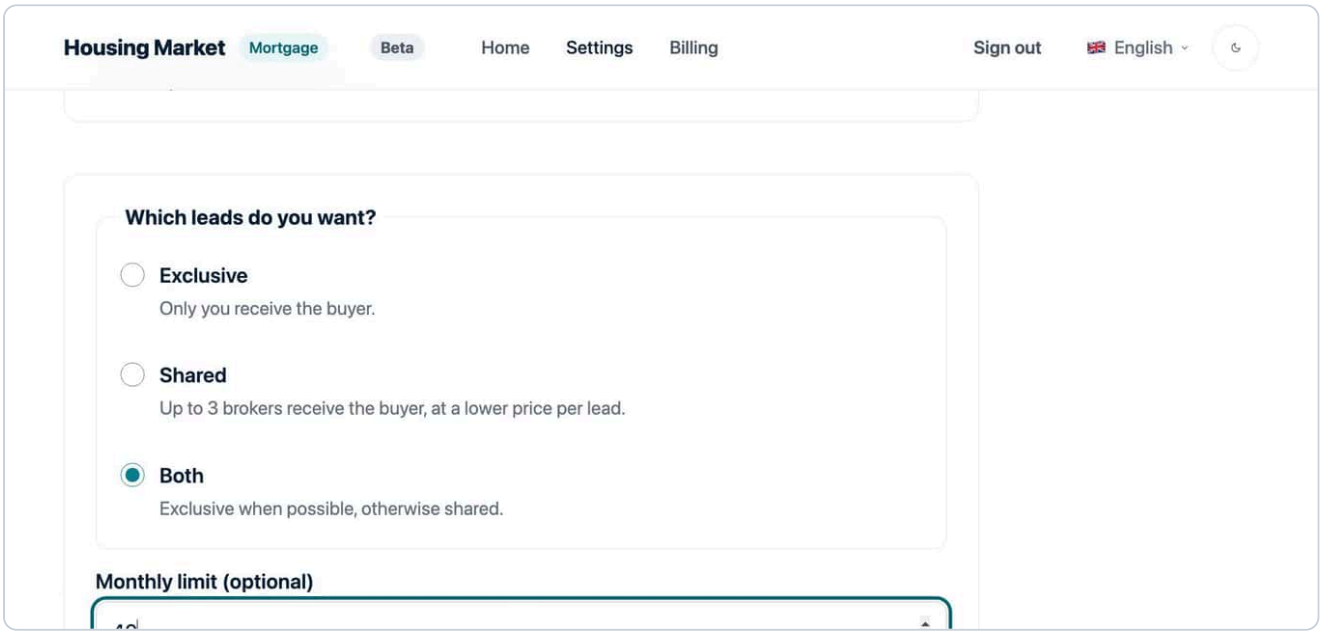
Hình 13.3 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

4 Cả hai: độc quyền khi có thể, nếu không thì chia sẻ.



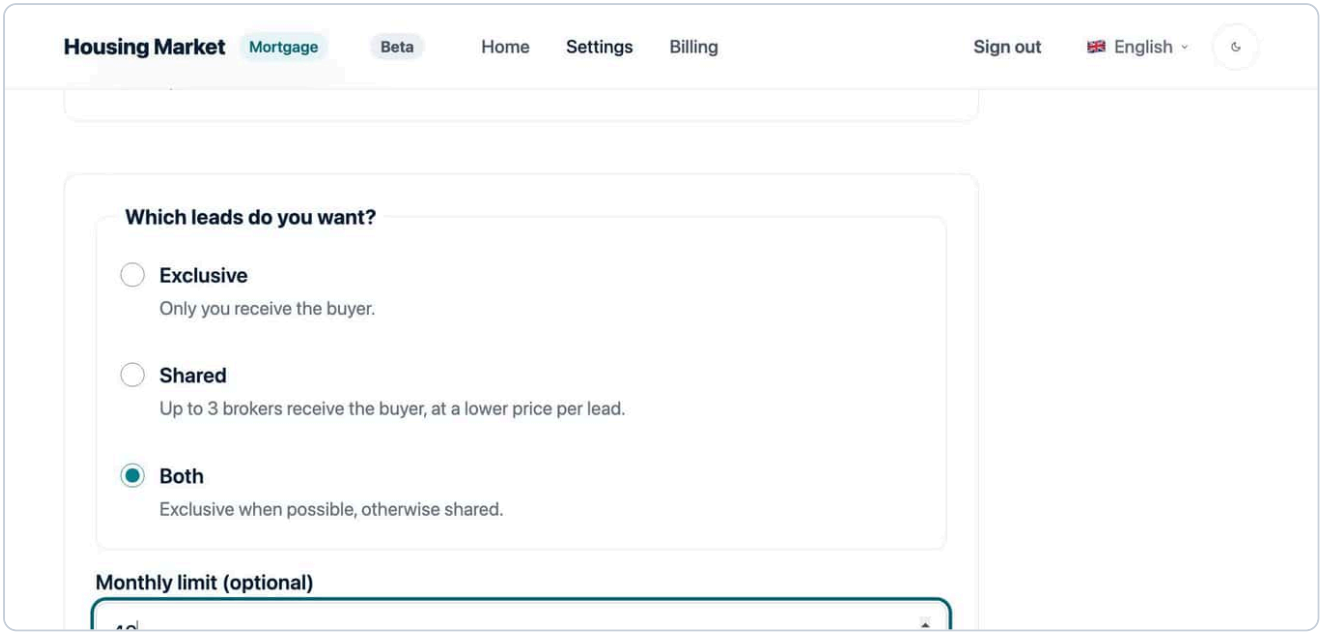
Hình 13.4 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

5 Thiết lập giới hạn hằng tháng không bắt buộc.



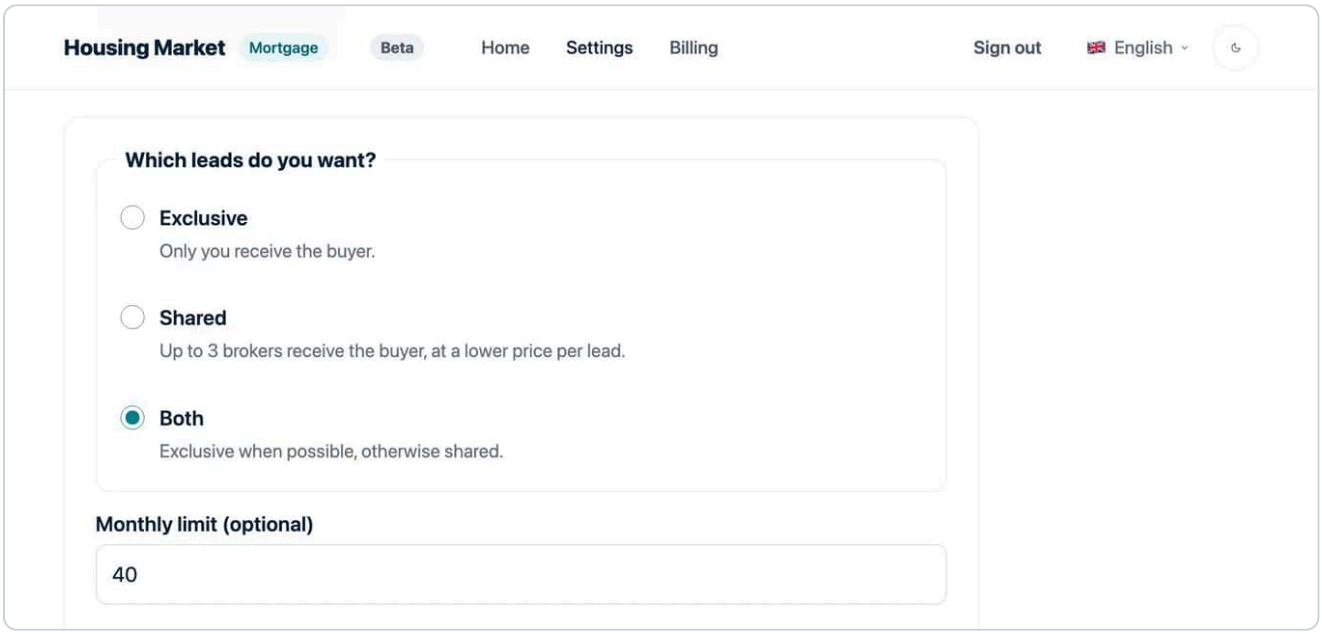
Hình 13.5 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

6 Để trống nếu không muốn giới hạn riêng.



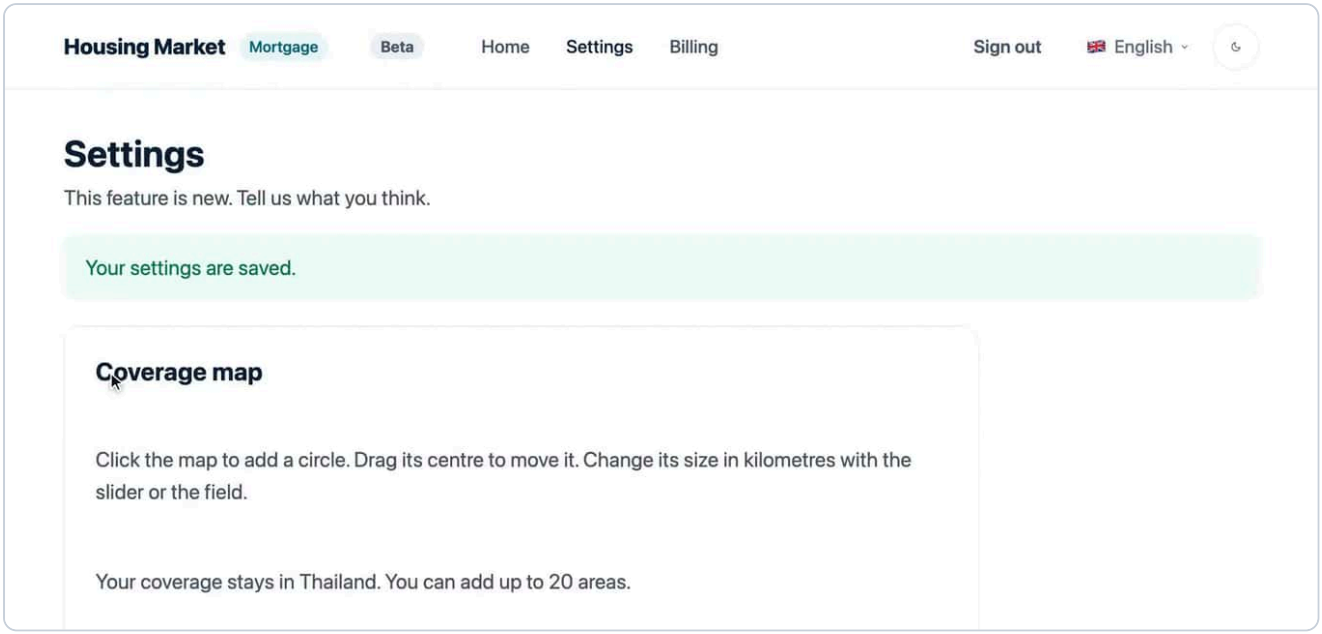
Hình 13.6 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

7 Tạm dừng nhận khách hàng tiềm năng bất cứ lúc nào các khu vực của bạn vẫn được lưu.



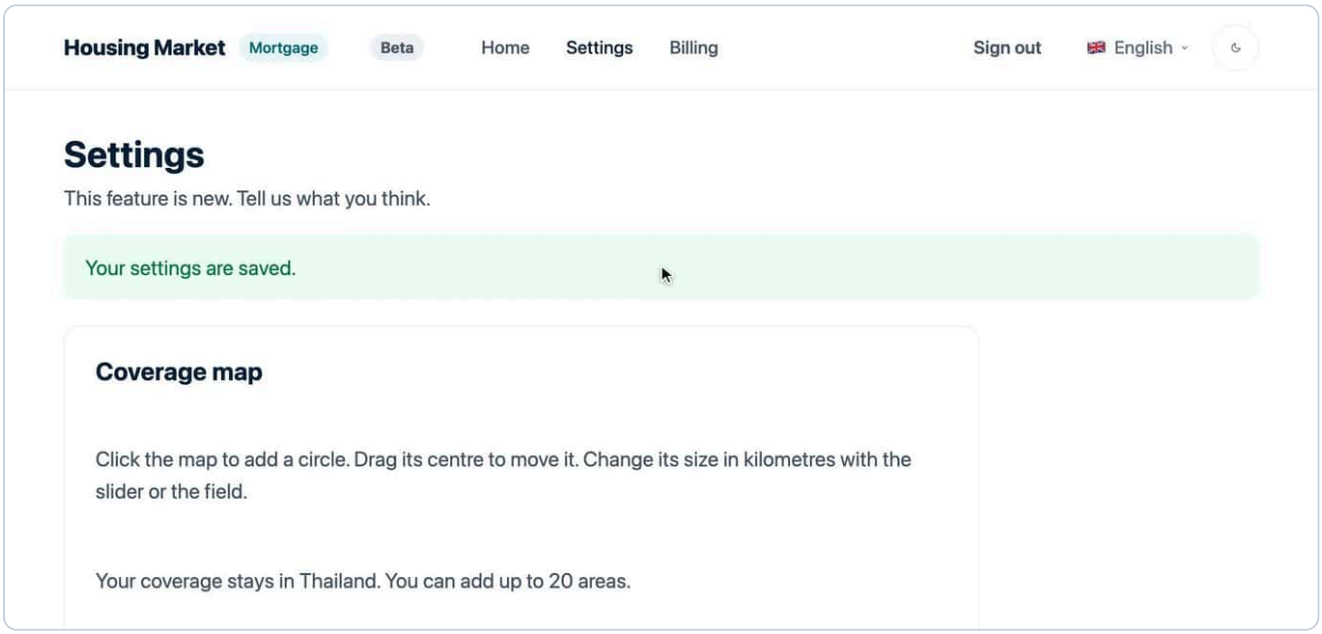
Hình 13.7 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

8 Chọn Lưu.



Hình 13.8 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

9 Trang xác nhận: cài đặt của bạn đã được lưu.



Hình 13.9 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Nhà môi giới thế chấp chọn khu vực, nhận khách hàng tiềm năng và thanh toán cho họ như thế nào?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-does-a-mortgage-broker-receive-and-pay-for-leads
Làm thế nào để báo cáo một khách hàng tiềm năng kém chất lượng trên Housing Market Mortgage?	faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-do-i-report-a-bad-mortgage-lead

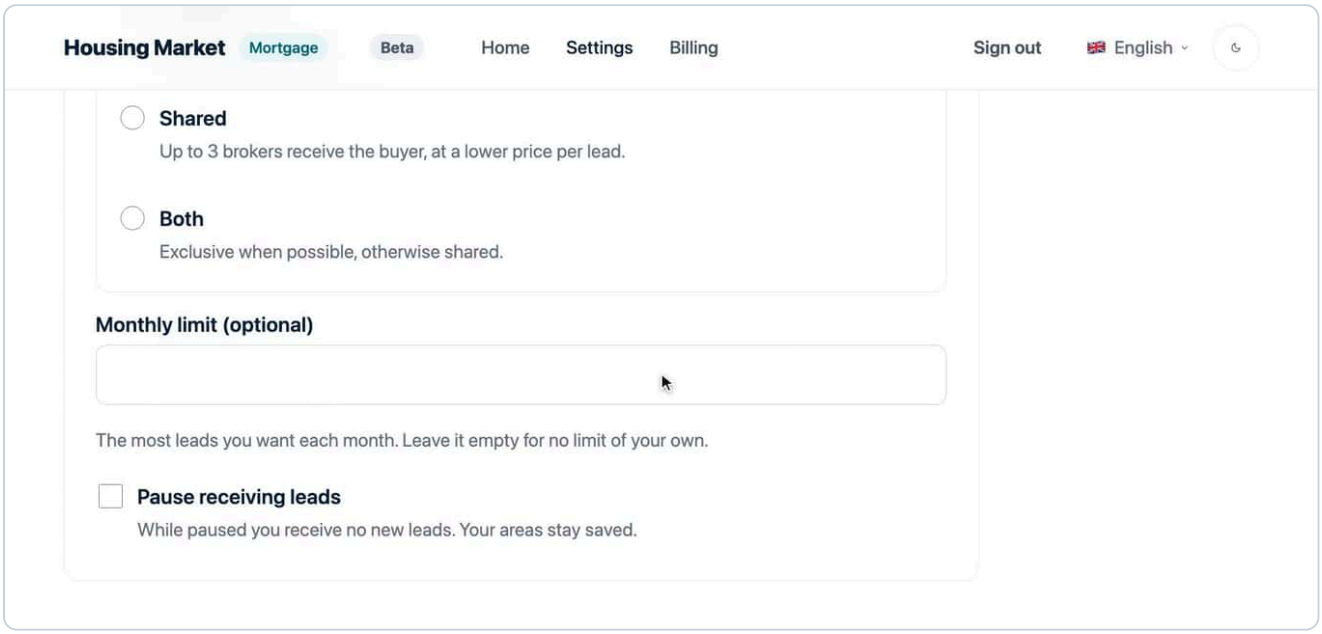
14 CHƯƠNG 14

Đặt giới hạn khách hàng tiềm năng hằng tháng

Tài khoản miễn phí | Dành cho nhà môi giới vay thế chấp | Xem video

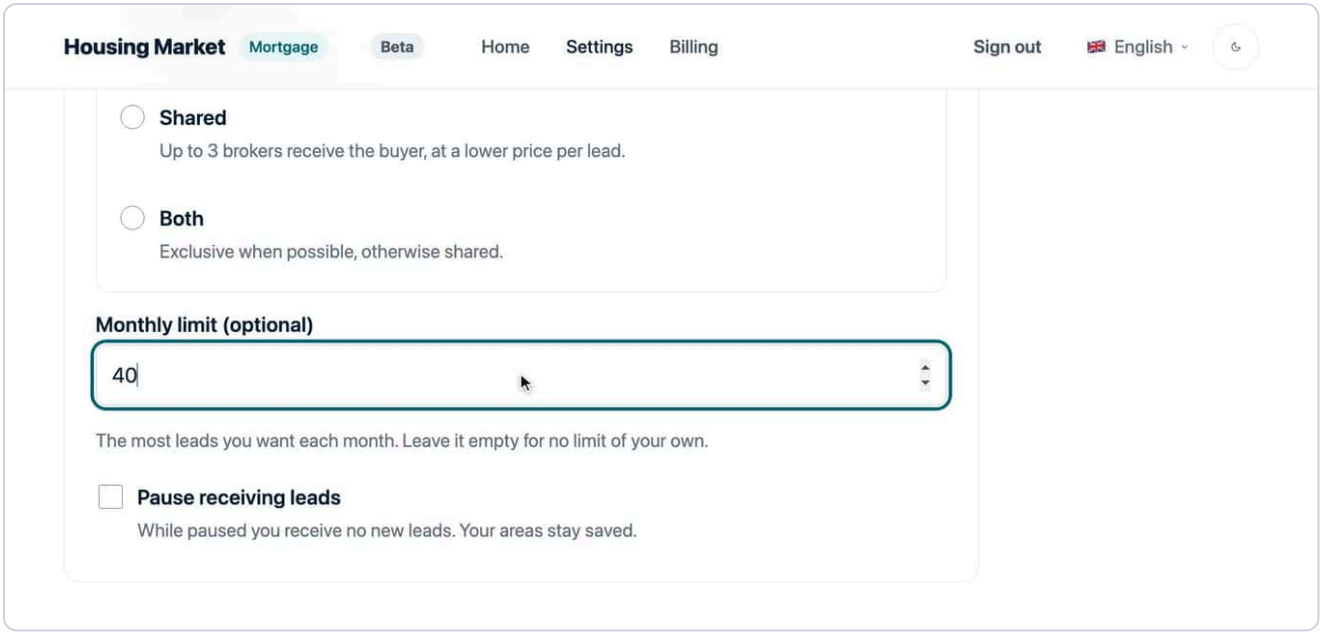
TỪNG BƯỚC

1 Trong Cài đặt, hãy tìm giới hạn hằng tháng.



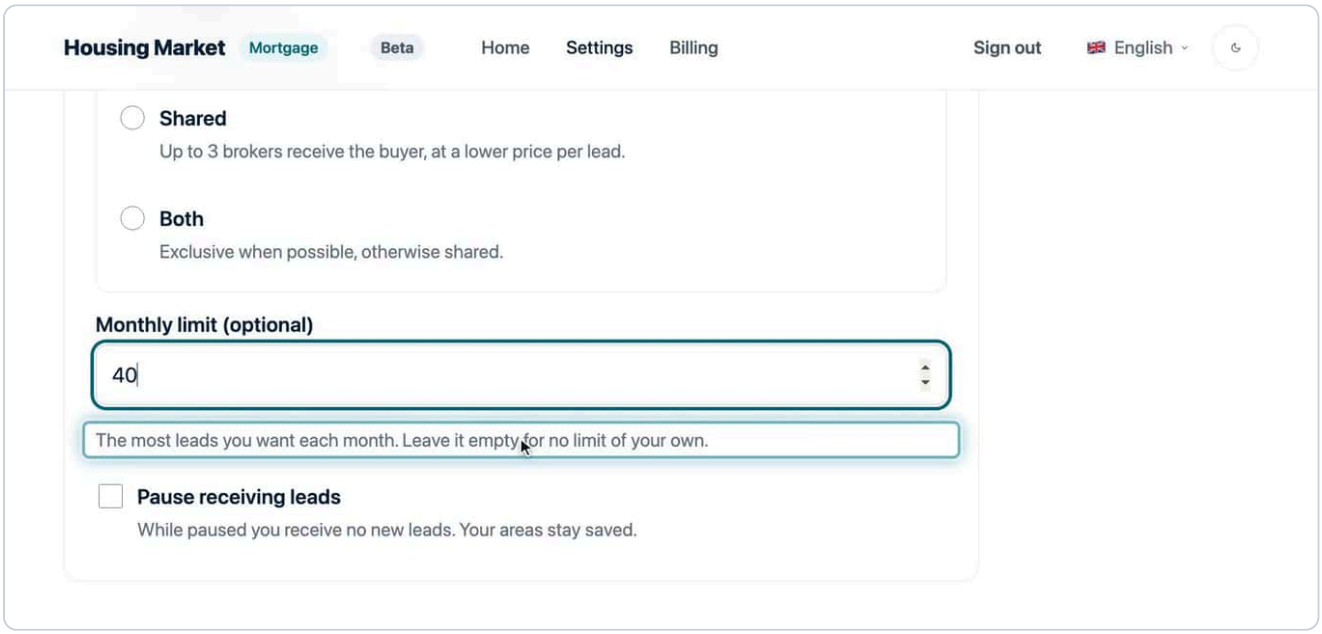
Hình 14.1 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

2 Nhập số khách hàng tiềm năng tối đa bạn muốn mỗi tháng.



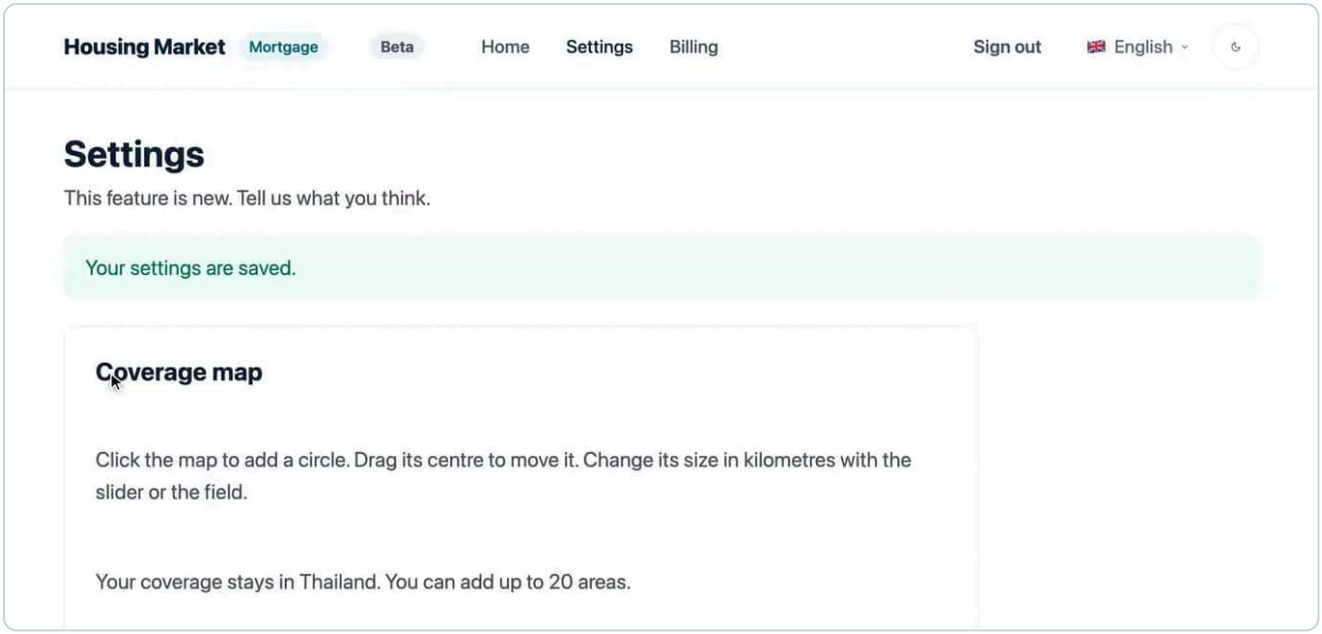
Hình 14.2 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

3 Để trống nếu không muốn giới hạn riêng.



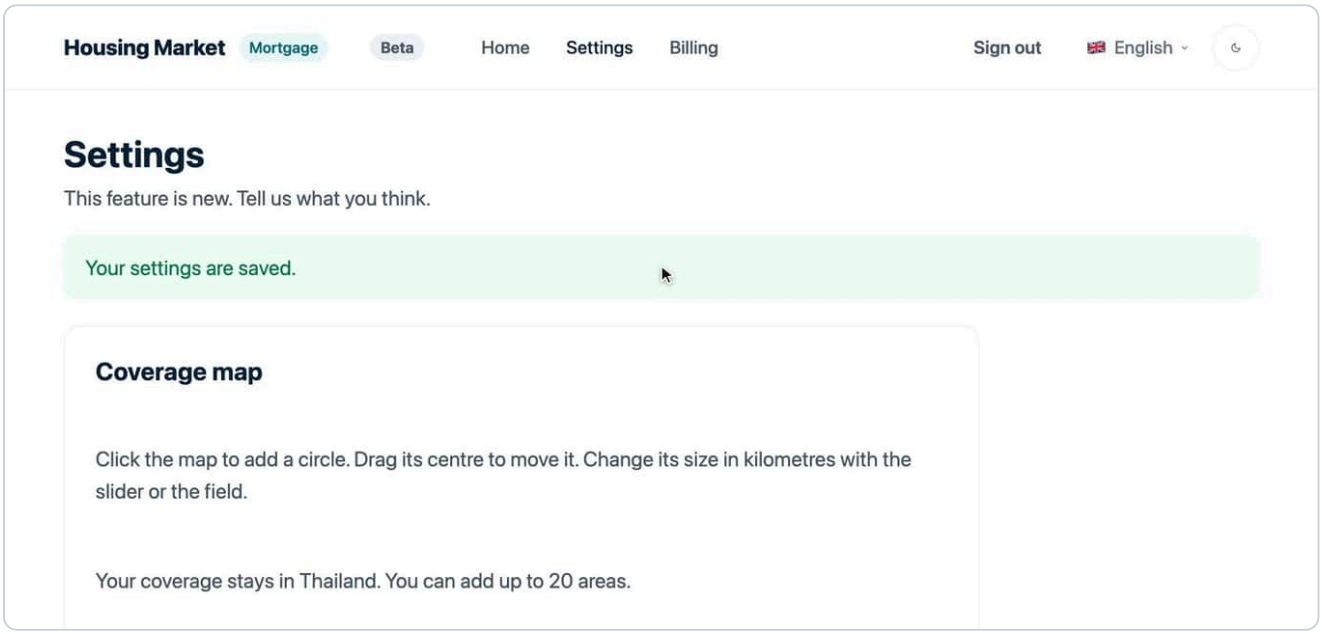
Hình 14.3 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

4 Chọn Lưu.



Hình 14.4 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

5 Trang xác nhận: cài đặt của bạn đã được lưu.



Hình 14.5 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Nhà môi giới thế chấp chọn khu vực, nhận khách hàng tiềm năng và thanh toán cho họ như thế nào? faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-does-a-mortgage-broker-receive-and-pay-for-leads

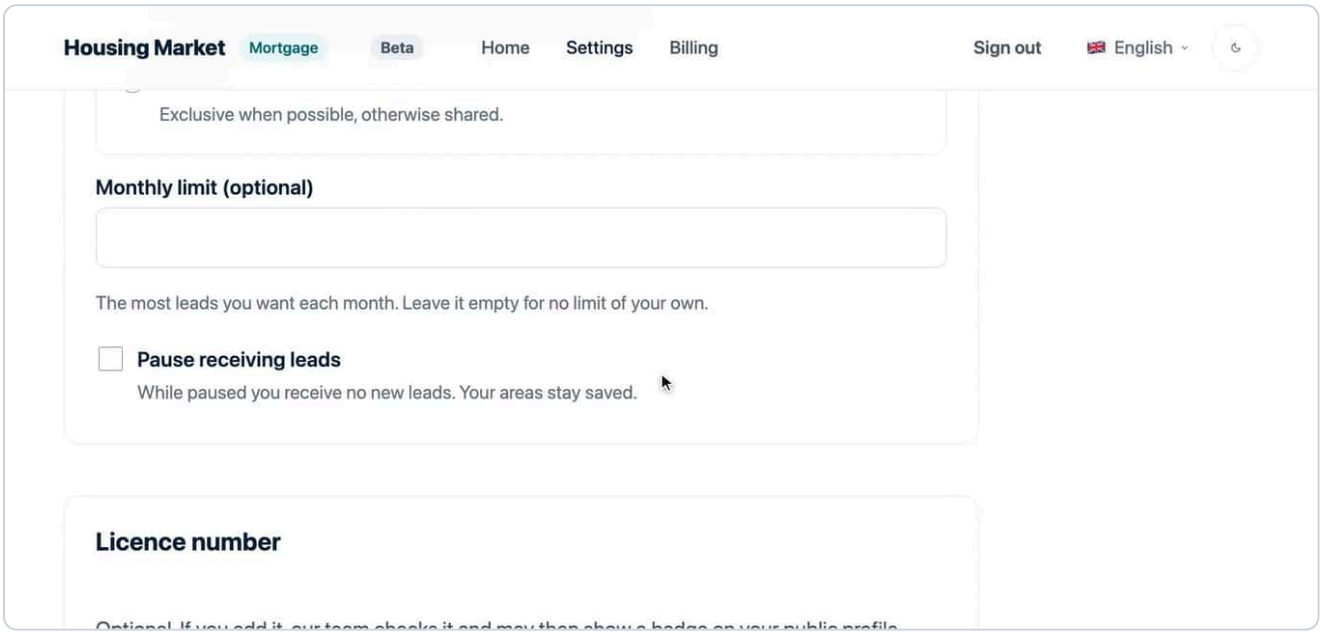
15 CHƯƠNG 15

Tạm dừng và tiếp tục nhận khách hàng tiềm năng

Tài khoản miễn phí | Dành cho nhà môi giới vay thế chấp | Xem video

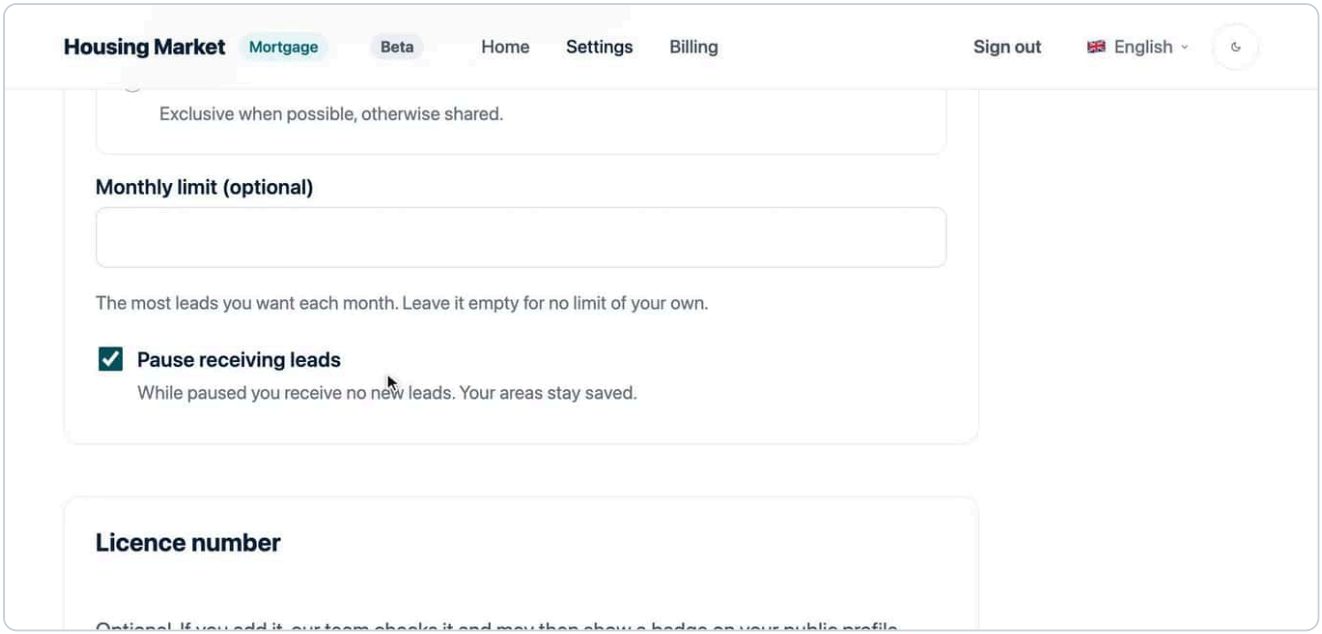
TỪNG BƯỚC

1. Trong Cài đặt, tìm Tạm dừng nhận khách hàng tiềm năng.



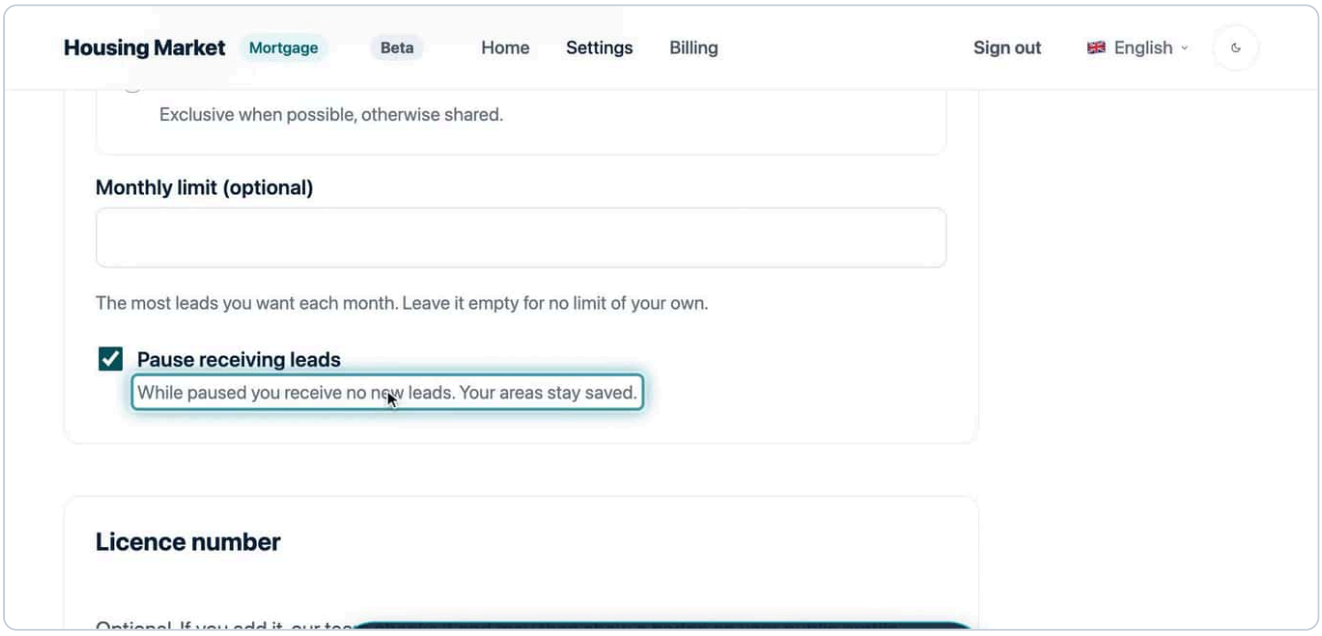
Hình 15.1 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

2 Tích vào để tạm dừng.



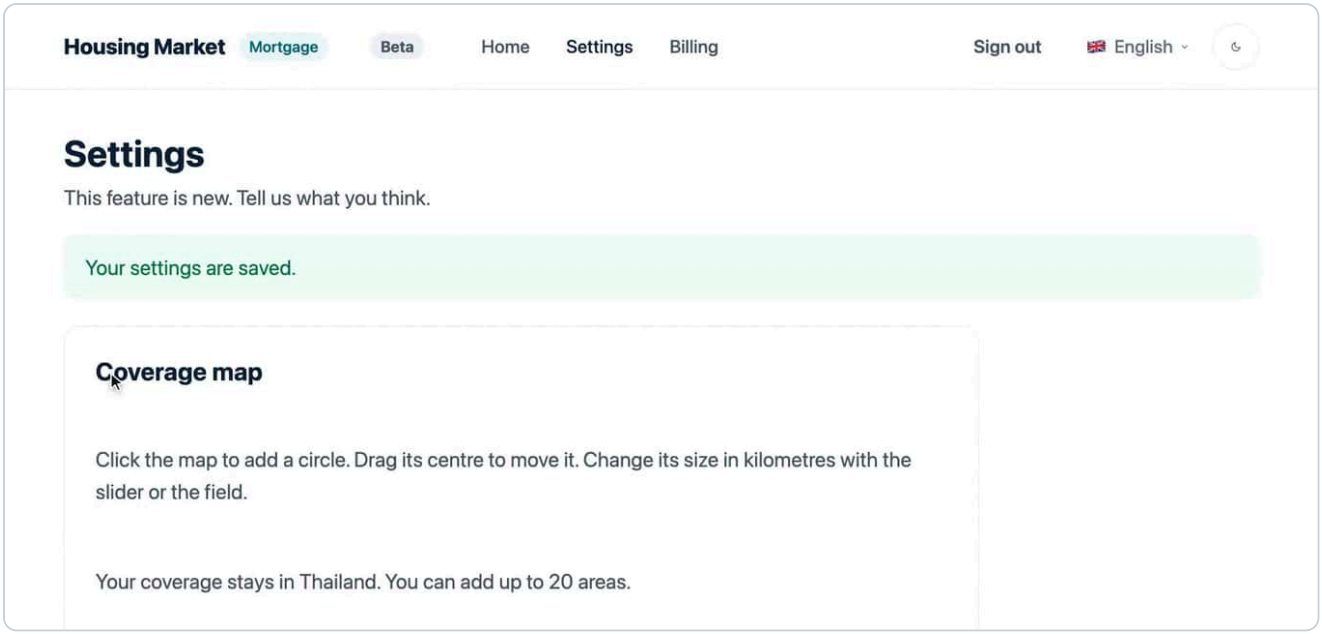
Hình 15.2 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

3 Khi tạm dừng, bạn không nhận khách hàng tiềm năng mới. Các khu vực vẫn được lưu.



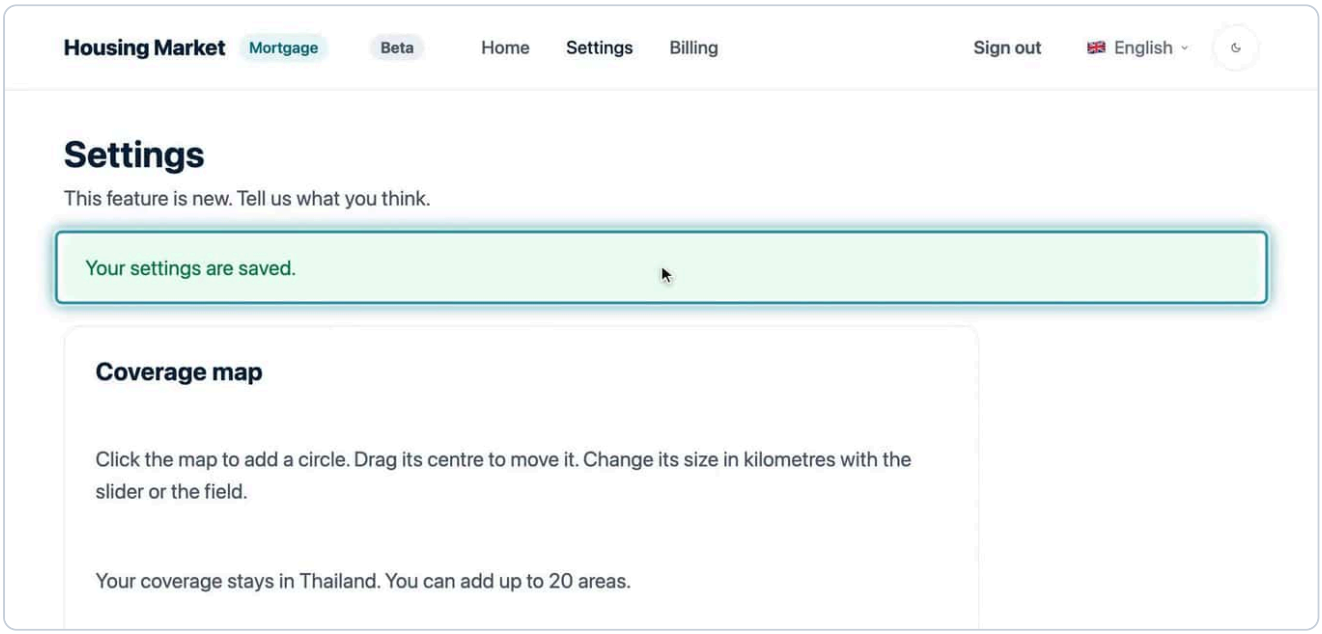
Hình 15.3 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

4 Chọn Lưu.



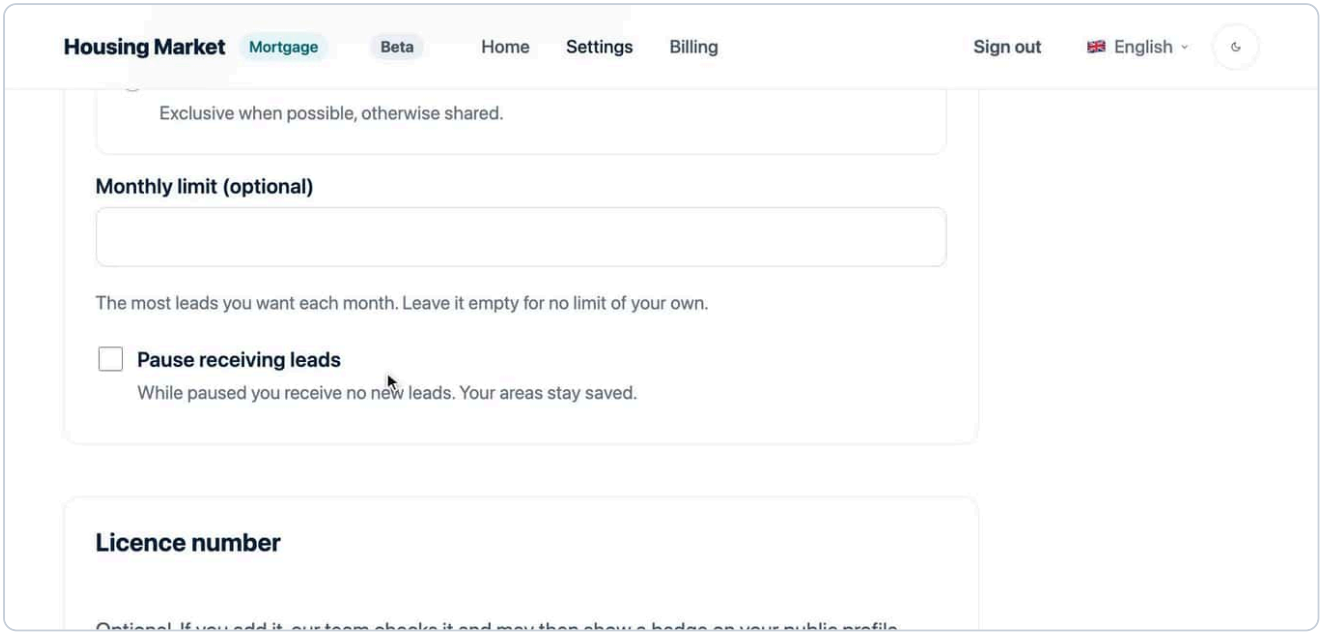
Hình 15.4 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

5 Trang xác nhận: cài đặt của bạn đã được lưu.



Hình 15.5 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

6 Để tiếp tục, bỏ tích và lưu lại.



Hình 15.6 · Màn hình ghi lại vào 5 tháng 11, 2026

BÀI VIẾT LIÊN QUAN TRONG TRUNG TÂM TRỢ GIÚP

Nhà môi giới thế chấp chọn khu vực, nhận khách hàng tiềm năng và thanh toán cho họ như thế nào? faq.housingmarketgroup.com/vi/faq/how-does-a-mortgage-broker-receive-and-pay-for-leads

PHẦN 4

Beta, Mới và Đang cập nhật

16 Ý nghĩa của Beta, Mới và Đang cập nhật

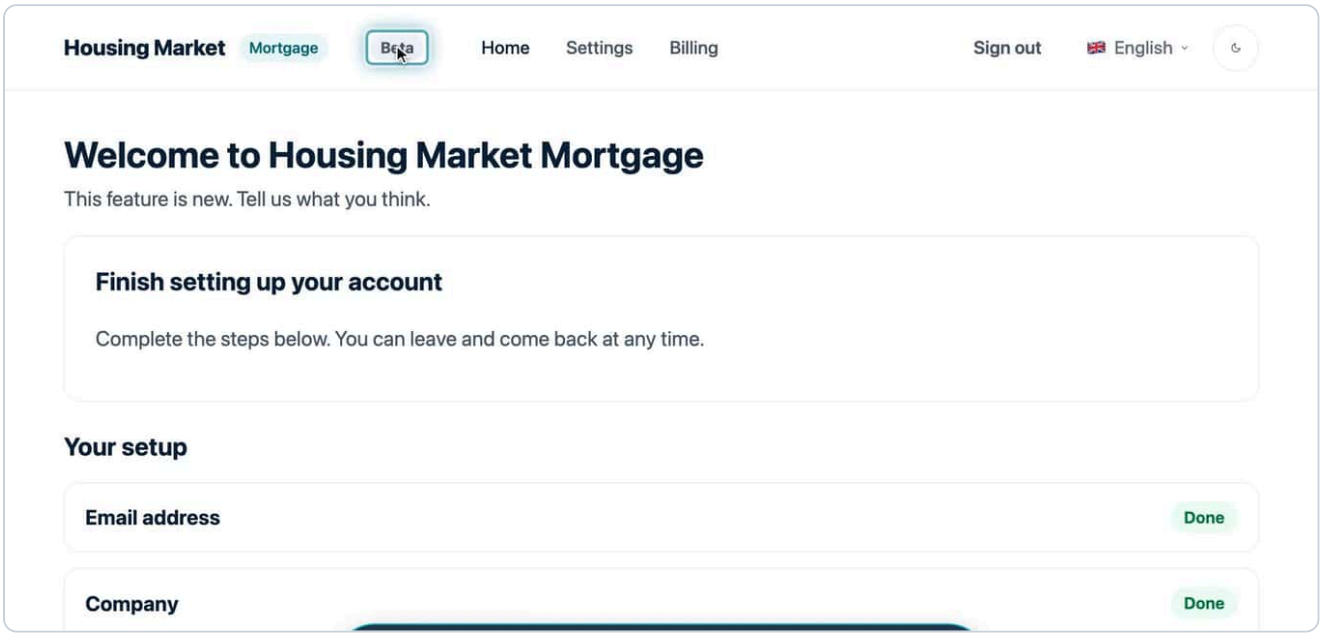
16 CHƯƠNG 16

Ý nghĩa của Beta, Mới và Đang cập nhật

Tài khoản miễn phí | Dành cho nhà môi giới vay thế chấp | Xem video

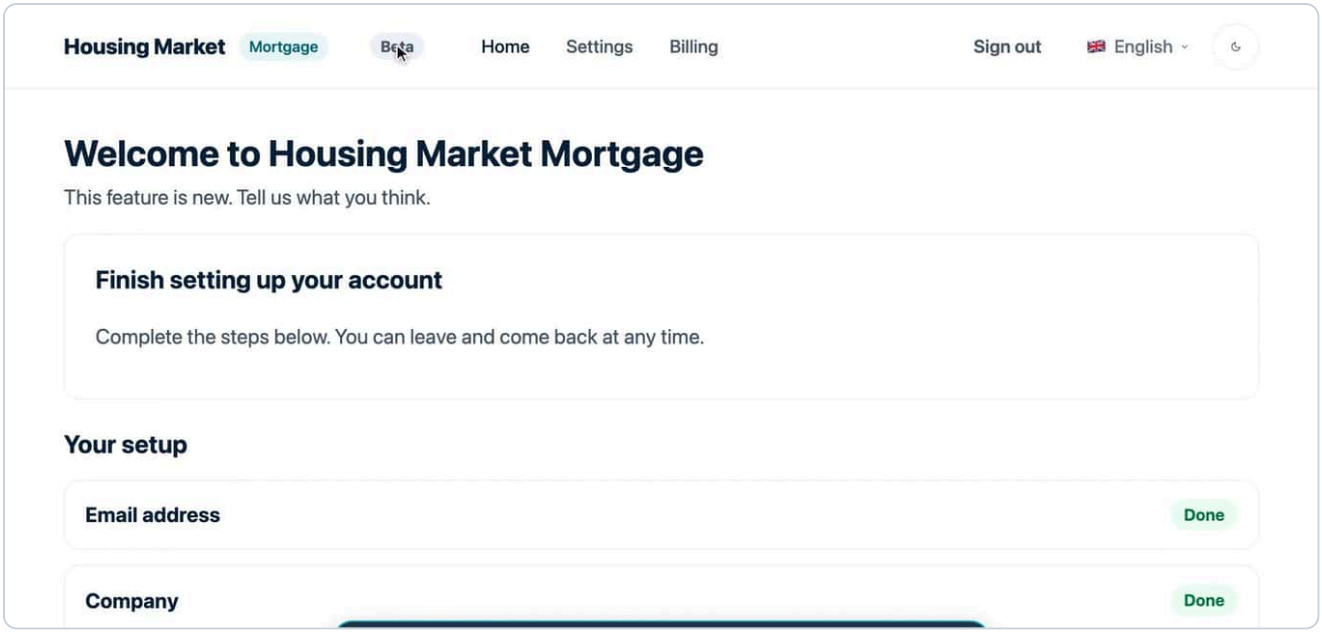
TỪNG BƯỚC

1. Housing Market Mortgage có một dấu hiệu Beta nhỏ ở phần đầu trang.



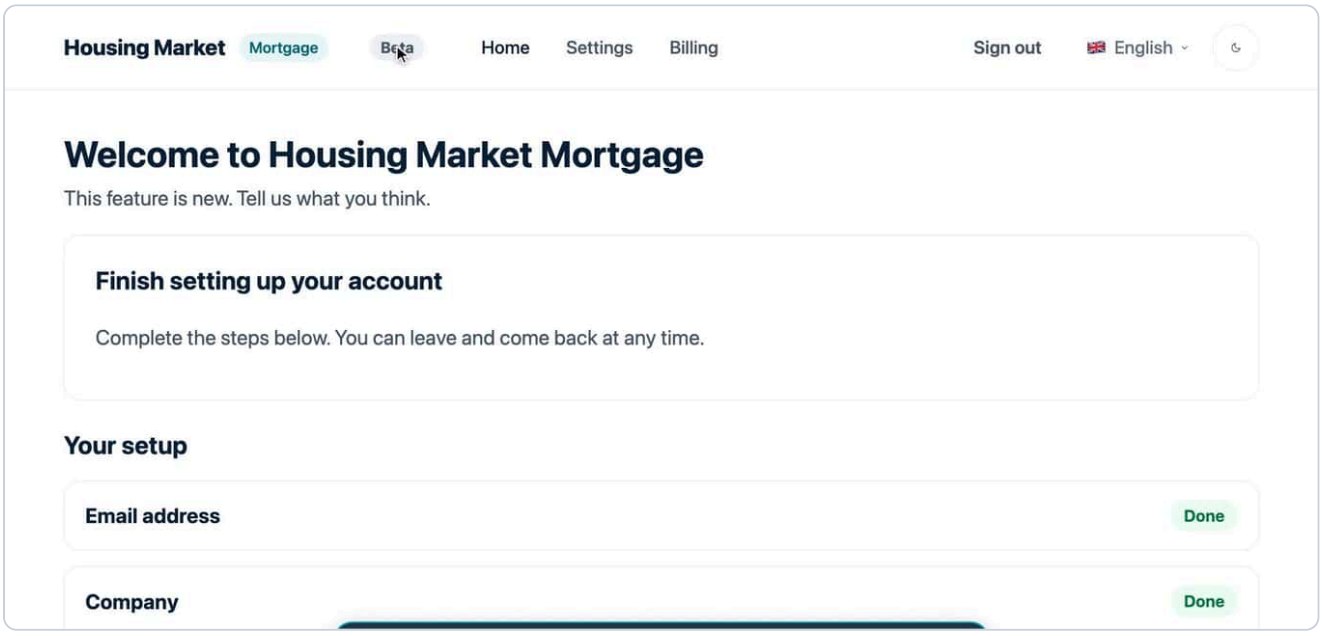
Hình 16.1 · Màn hình ghi lại vào 6 tháng 11, 2026

2. Beta có nghĩa là tính năng còn mới và đã sẵn sàng để dùng. Chúng tôi muốn nghe ý kiến của bạn.



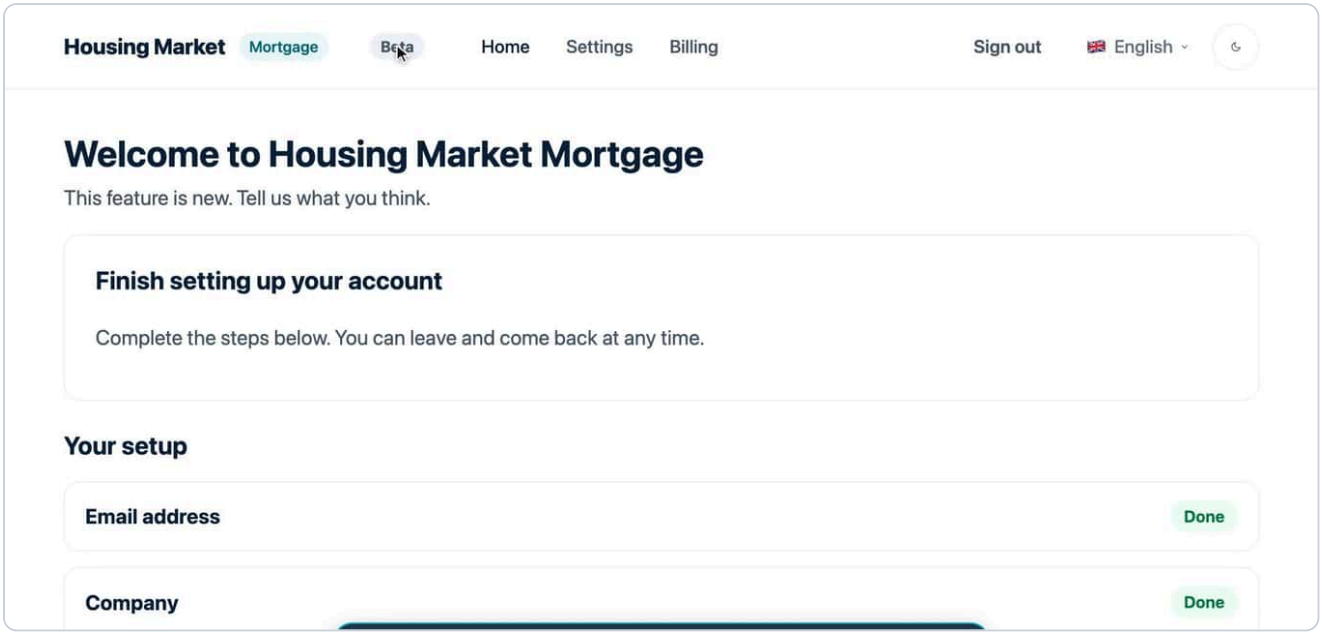
Hình 16.2 · Màn hình ghi lại vào 6 tháng 11, 2026

3. Mới và Đã cập nhật chỉ ra điều vừa được thêm vào hoặc vừa được thay đổi.



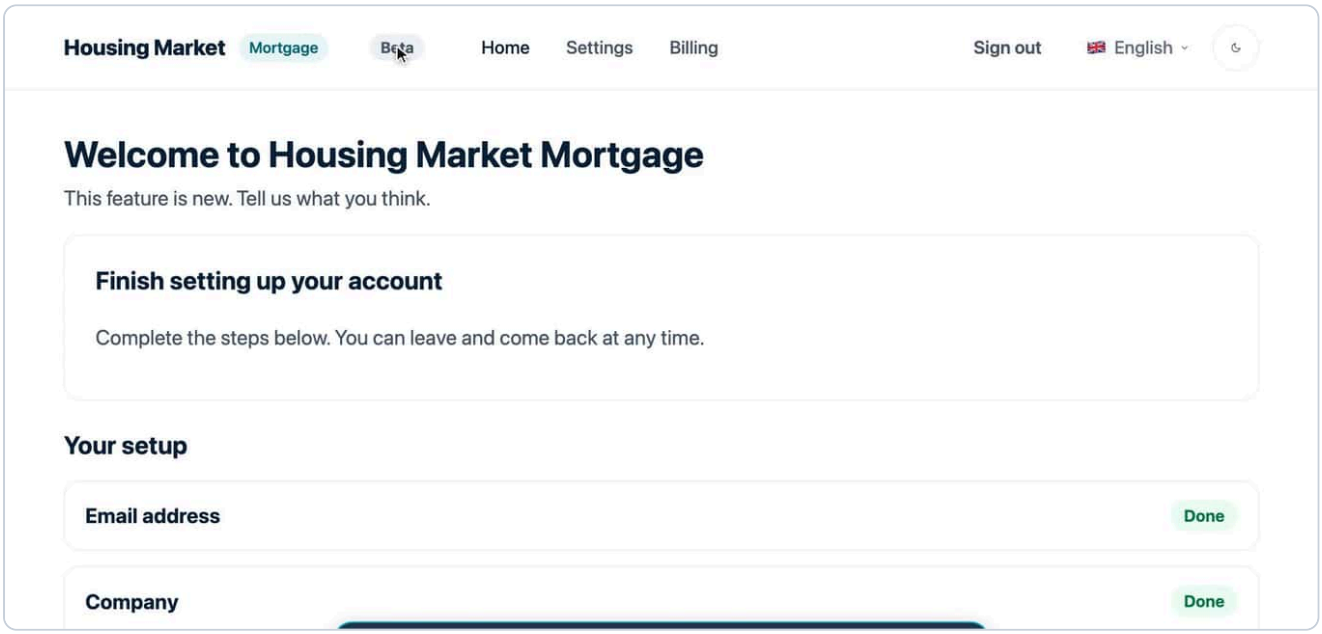
Hình 16.3 · Màn hình ghi lại vào 6 tháng 11, 2026

4 Đang cập nhật có nghĩa là một phần chưa sẵn sàng. Nó sẽ xuất hiện khi sẵn sàng.



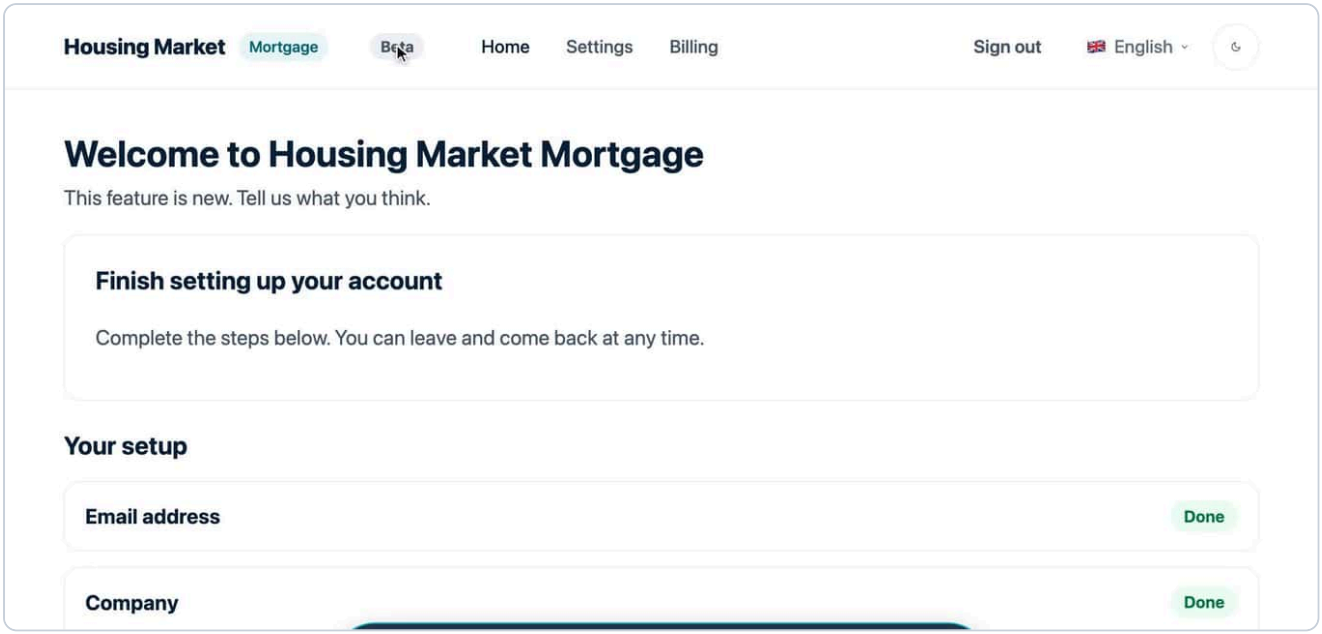
Hình 16.4 · Màn hình ghi lại vào 6 tháng 11, 2026

5 Các dấu hiệu tự biến mất sau một thời gian. Tính năng vẫn giữ nguyên như cũ.



Hình 16.5 · Màn hình ghi lại vào 6 tháng 11, 2026

6 Bạn sẽ thấy các dấu hiệu này trong mọi sản phẩm Housing Market.



Hình 16.6 · Màn hình ghi lại vào 6 tháng 11, 2026

Cần thêm trợ giúp?

Mỗi chương của sổ tay này cũng có một video ngắn, và mọi phần giải thích trong đó đều lấy từ Trung tâm trợ giúp.

TRUNG TÂM TRỢ GIÚP
faq.housingmarketgroup.com
Câu trả lời về mọi sản phẩm của Housing Market Group

LIÊN HỆ VỚI CHÚNG TÔI
faq.housingmarketgroup.com/contact
Viết thư cho đội ngũ hỗ trợ

VIDEO
www.youtube.com/@HousingMarketGroup
Hướng dẫn từng bước

HOUSING MARKET MORTGAGE
app.housingmarketmortgage.com
Đăng nhập · thông tin sản phẩm tại housingmarketmortgage.com

Sổ tay hướng dẫn Housing Market Mortgage · Ấn bản tháng 11 năm 2026
Các màn hình được ghi lại đến 6 tháng 11, 2026; màn hình của bạn có thể hơi khác sau các bản phát hành sau này.
© 2026 Housing Market (Thailand) Co., Ltd. Bảo lưu mọi quyền.
APAC Tower, 1319 Sukhumvit Rd, Prakanong, Watthana, Bangkok 10110, Thailand

HOUSING MARKET GROUP