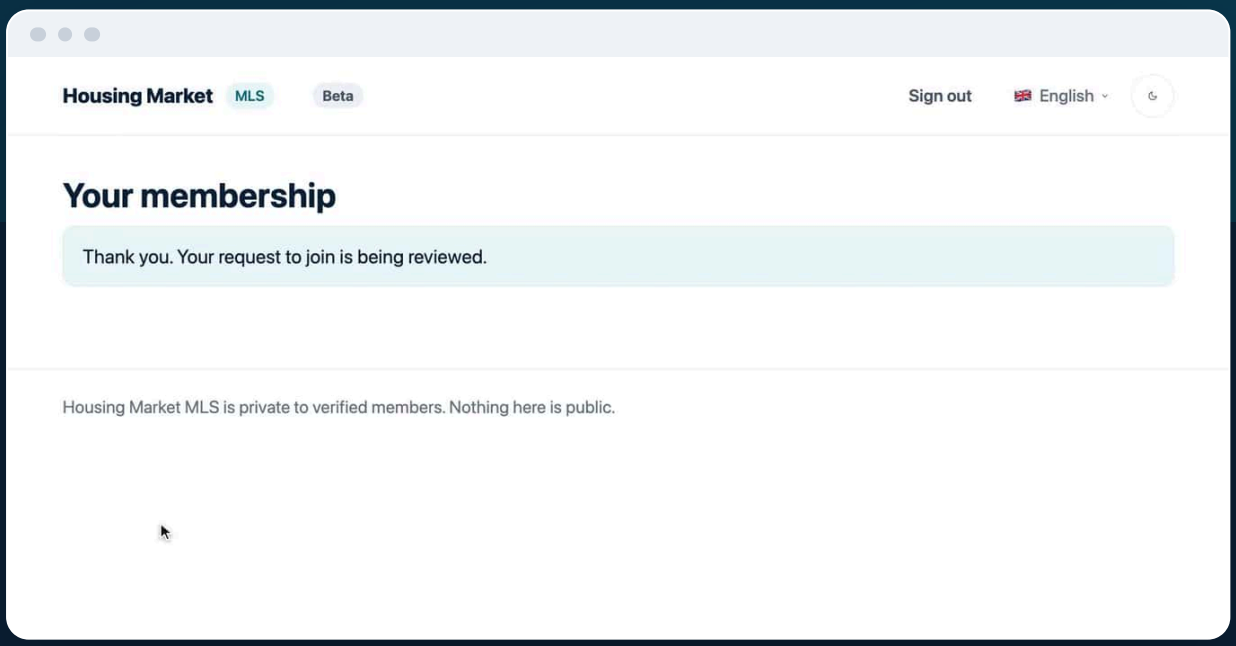
HOUSING MARKET GROUP

HOUSING MARKET GROUP

Housing Market MLS Handbuch

Für Makler und Bauträger

Ausgabe November 2026



Ein Produkt der Housing Market Group · housingmarketmls.com

HOUSING MARKET GROUP

Inhalt

Handbuch zu Housing Market MLS · Ausgabe November 2026

TEIL 1	**Housing Market MLS beitreten**		**3**
1	Ihr Konto erstellen und den Beitritt anfragen	Kostenloses Konto	4
2	Ihre E-Mail-Adresse per Link bestätigen	Kostenloses Konto	14
3	Anmelden oder Passwort zurücksetzen	Kostenloses Konto	17
4	Ihre Identität verifizieren lassen	Kostenloses Konto	21
TEIL 2	**Für Bauträger**		**28**
5	Ein Projekt erstellen	Kostenloses Konto	29
6	Einheiten hinzufügen und ein Projekt veröffentlichen	Kostenloses Konto	35
TEIL 3	**Beta, Neu und Wird gerade aktualisiert**		**43**
7	Was Beta, Neu und Wird gerade aktualisiert bedeuten	Kostenloses Konto	44

WAS HEUTE FUNKTIONIERT

Die Schritte in diesem Handbuch zeigen, was heute funktioniert. Wird derzeit aktualisiert: das Senden von Objekten an Housing Market Cloud Websites, die automatische Übersetzung von Objekten und Projekten, das Hochladen von Grundrissen, Preislisten und Broschüren sowie Outreach-Kampagnen für Bauträger.

TEIL 1

Housing Market MLS beitreten

1 Ihr Konto erstellen und den Beitritt anfragen

2 Ihre E-Mail-Adresse per Link bestätigen

3 Anmelden oder Passwort zurücksetzen

4 Ihre Identität verifizieren lassen

1 KAPITEL 1

Ihr Konto erstellen und den Beitritt anfragen

Kostenloses Konto | Für Makler und Makler und Bauträger | Video ansehen

SCHRITT FÜR SCHRITT

1 Housing Market MLS ist ein privates Netzwerk für Makler, Maklerunternehmen und Projektentwickler. Der Beitritt ist kostenlos.

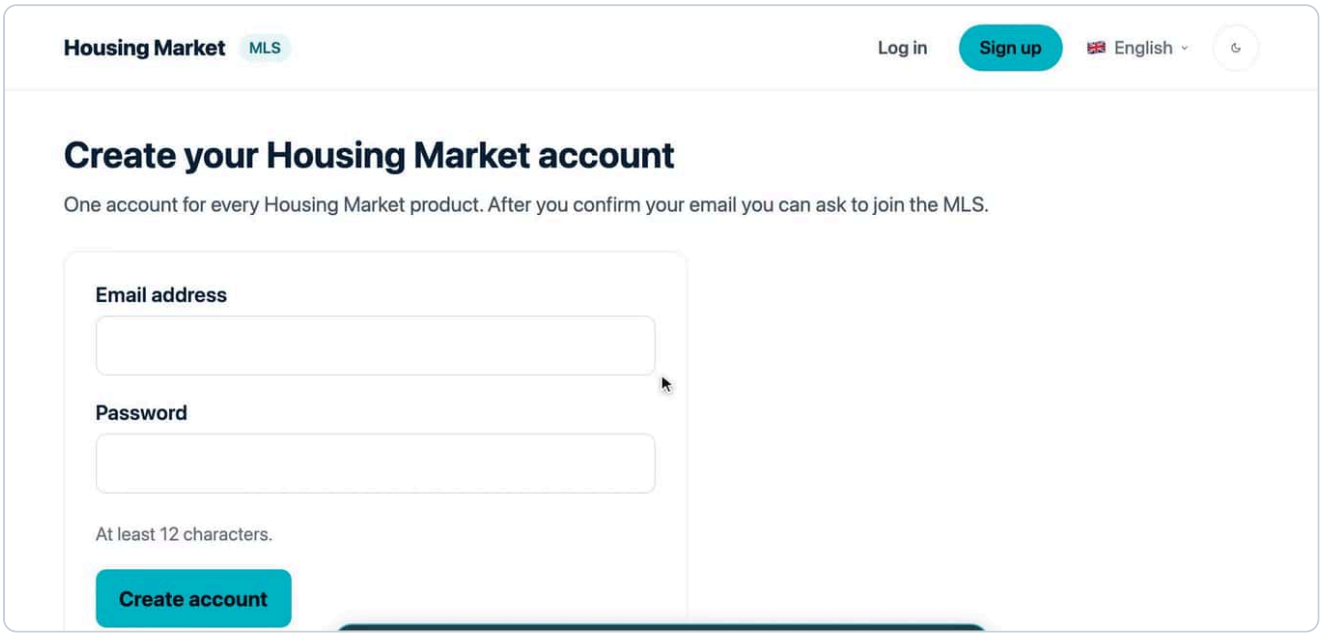


Abbildung 1.1 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

2 Legen Sie zuerst Ihr Housing Market Konto an: ein Konto für jedes Housing Market Produkt.

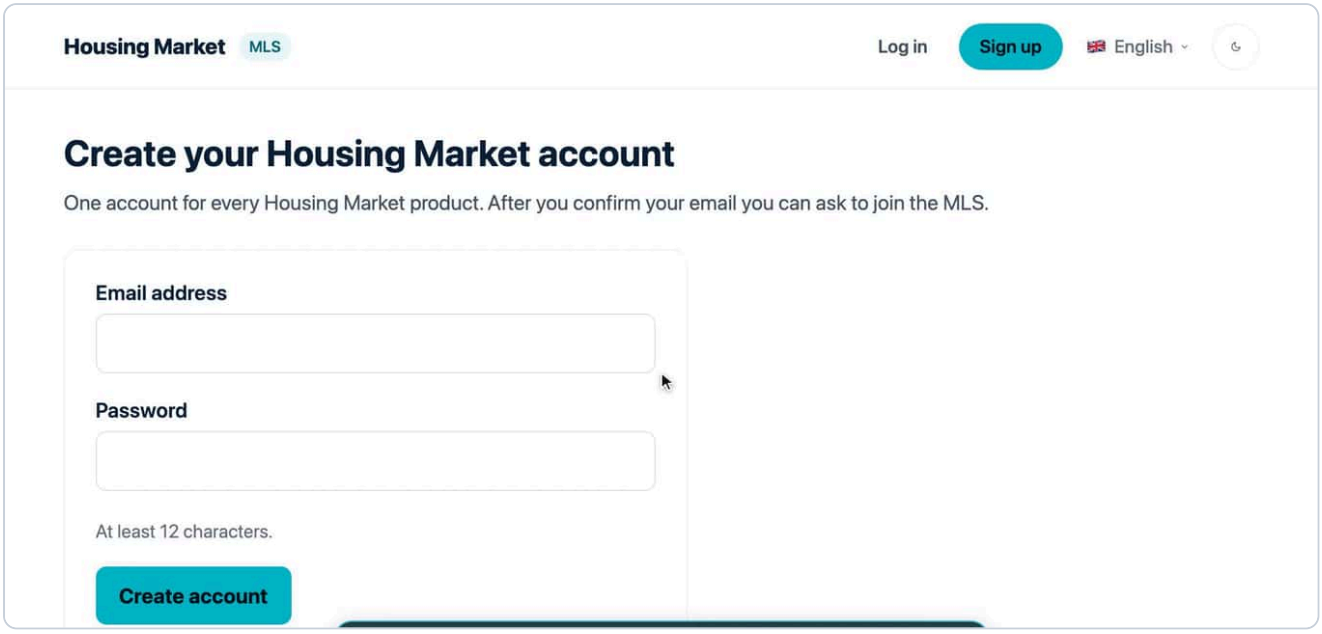


Abbildung 1.2 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

3 Geben Sie Ihre E-Mail-Adresse ein.

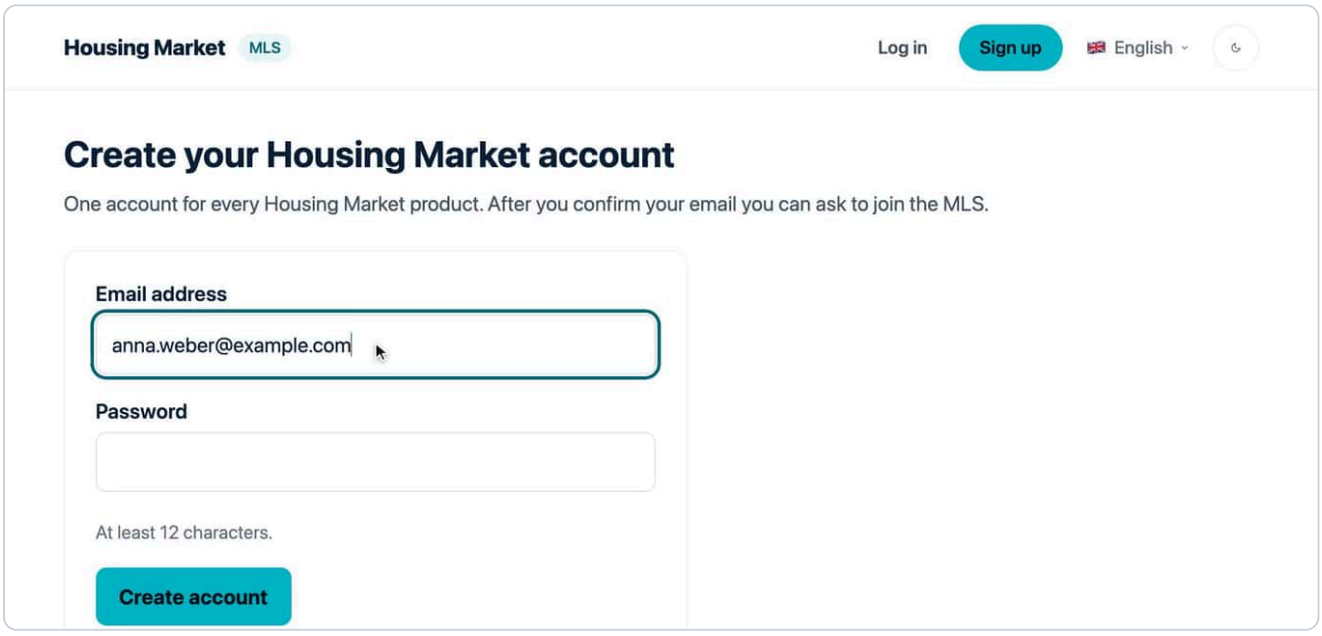


Abbildung 1.3 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

4 Wählen Sie ein Passwort, mindestens 12 Zeichen.

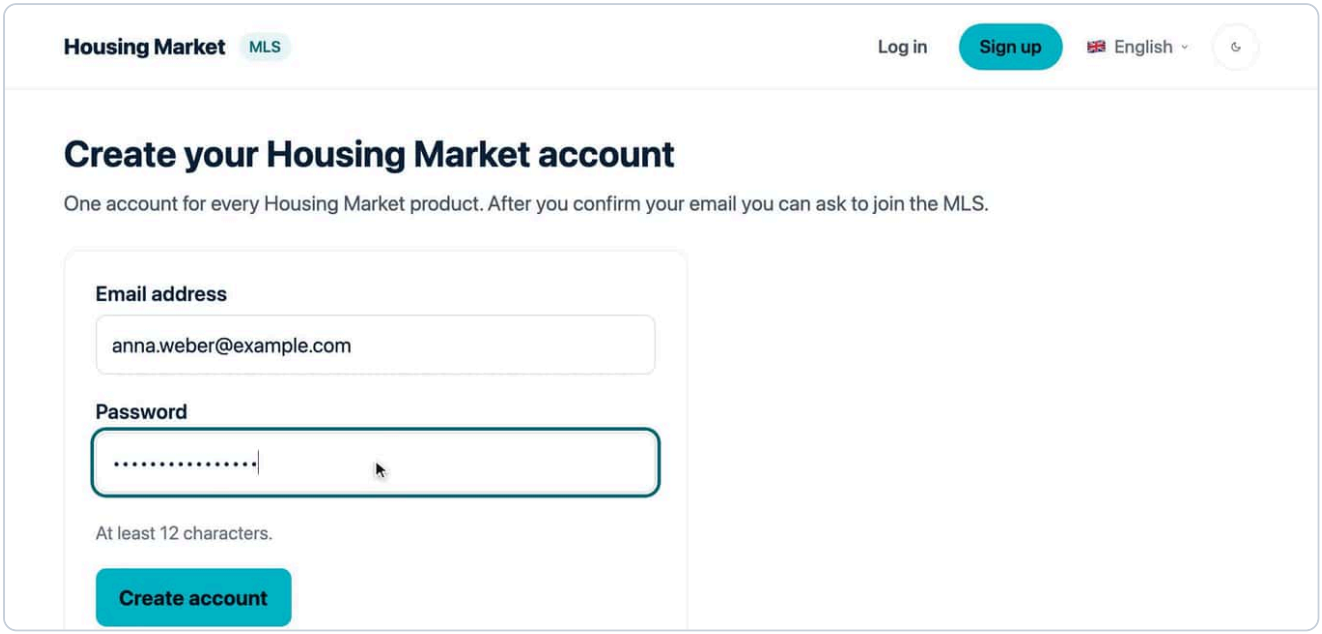


Abbildung 1.4 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

5 Wählen Sie „Konto erstellen“.

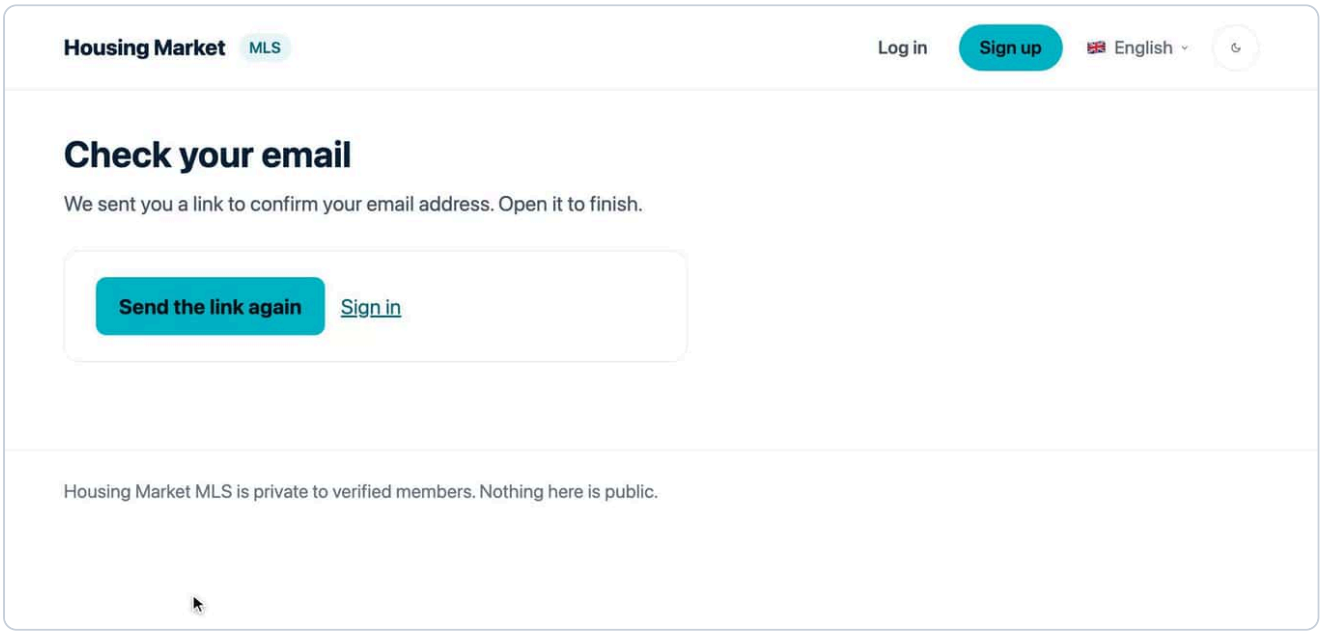


Abbildung 1.5 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

6 Wir senden Ihnen einen Link zur Bestätigung Ihrer Adresse. Es gibt keinen Code zum Eingeben.

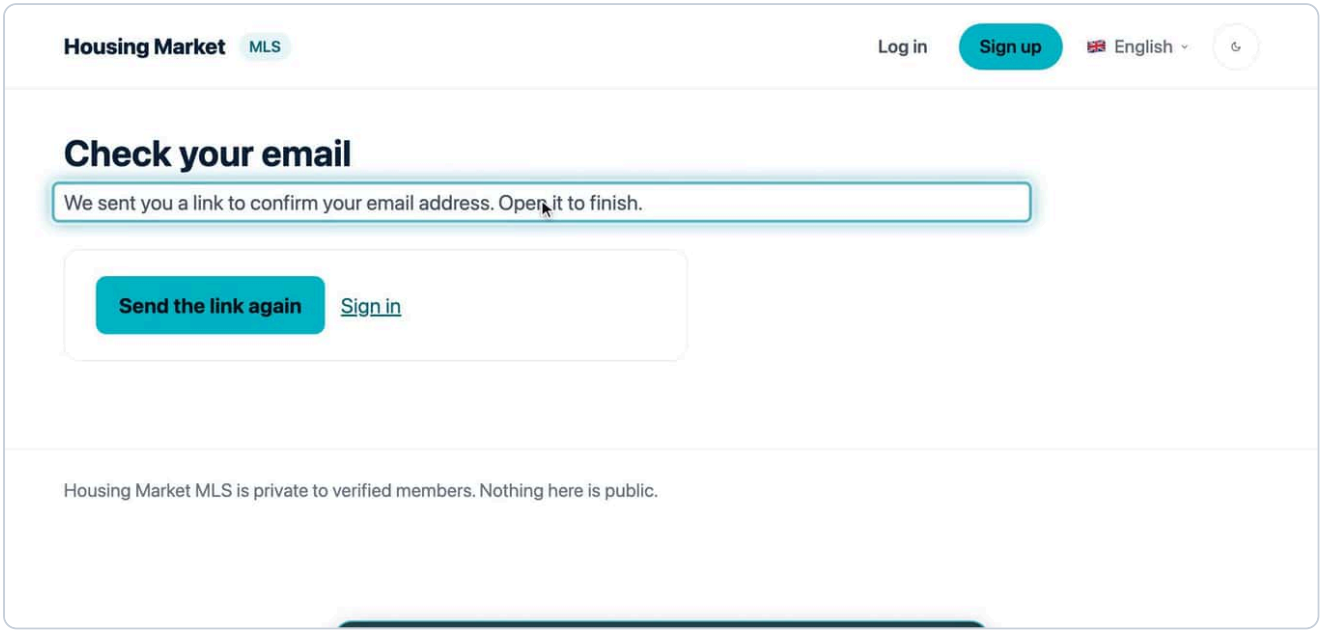


Abbildung 1.6 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

7 Kommt er nicht an, können Sie den Link erneut senden.

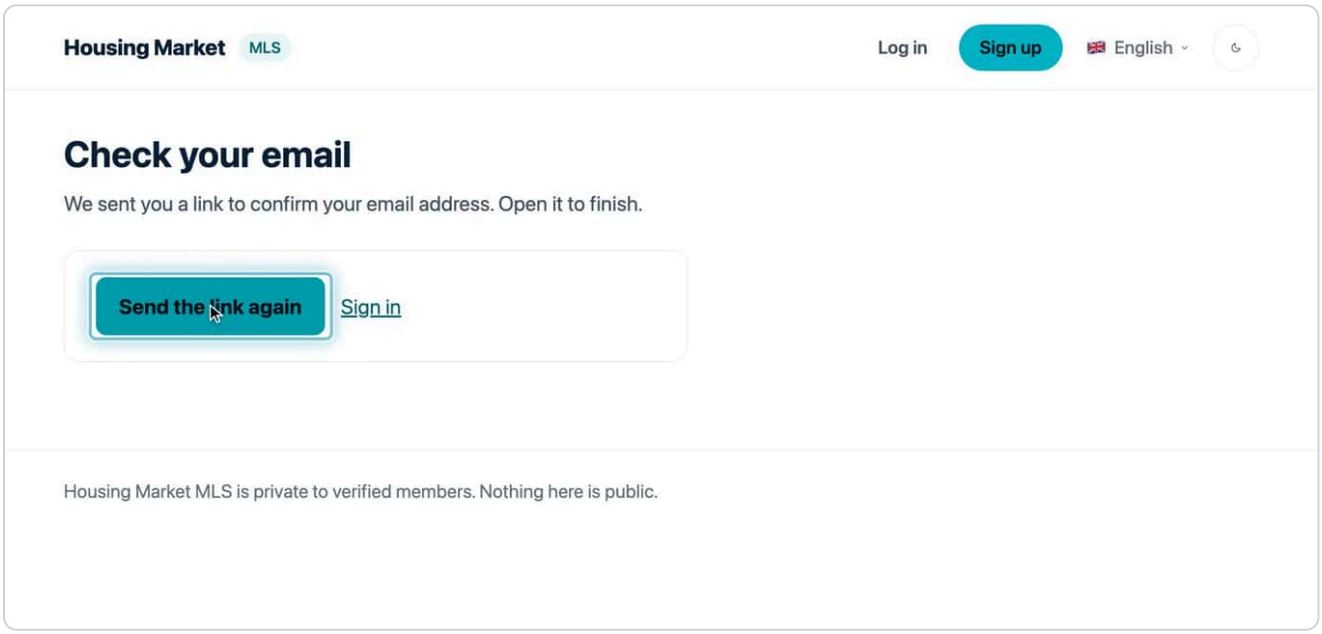


Abbildung 1.7 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

8 Öffnen Sie den Link in Ihrer E-Mail, dann melden Sie sich an.

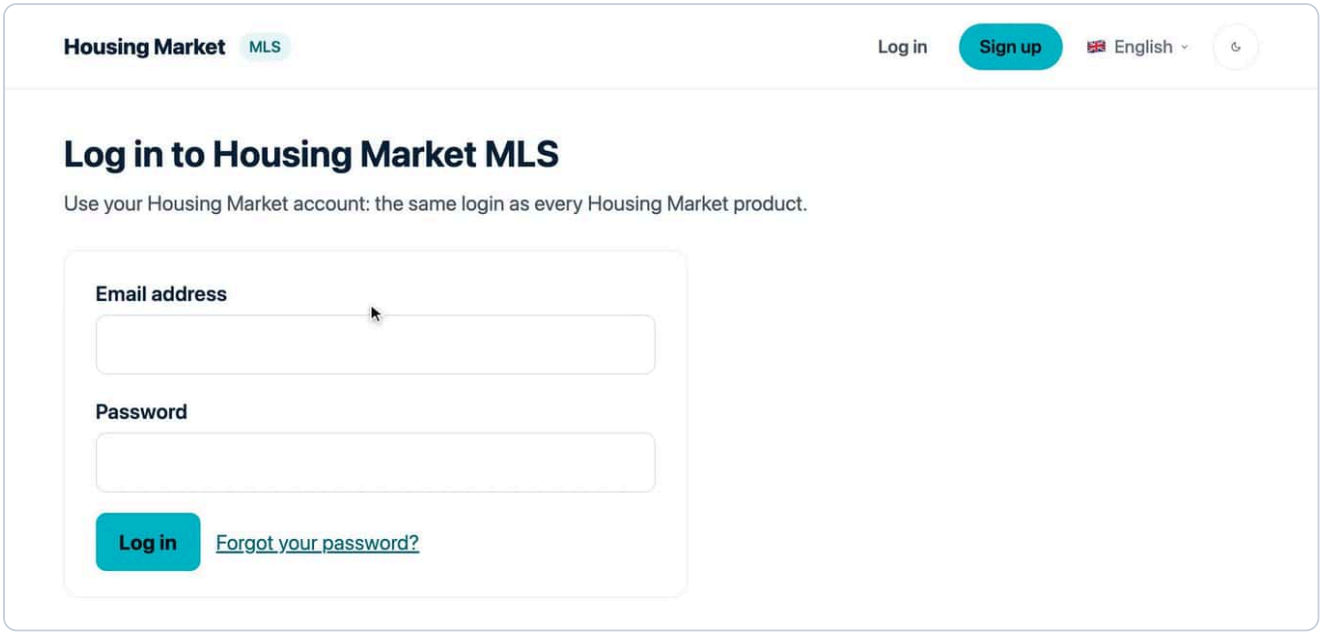


Abbildung 1.8 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

9 Nutzen Sie Ihr Housing Market Konto: dieselbe Anmeldung wie bei jedem Produkt.

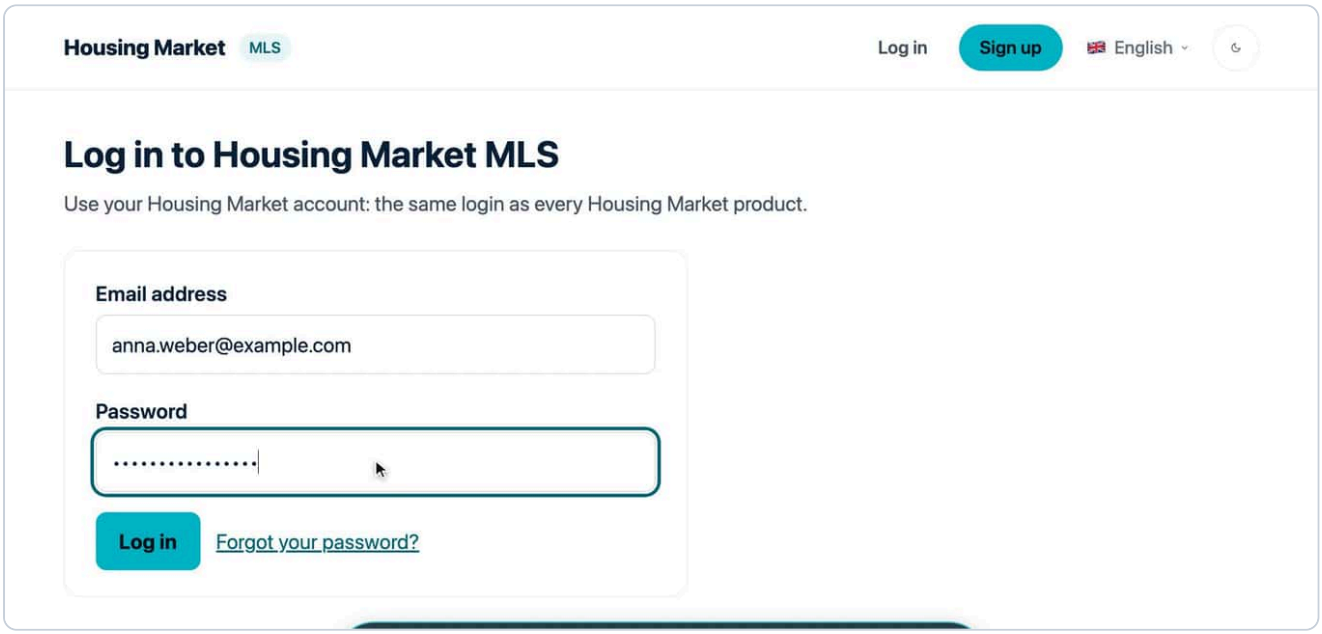


Abbildung 1.9 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

10 Wählen Sie „Anmelden“.

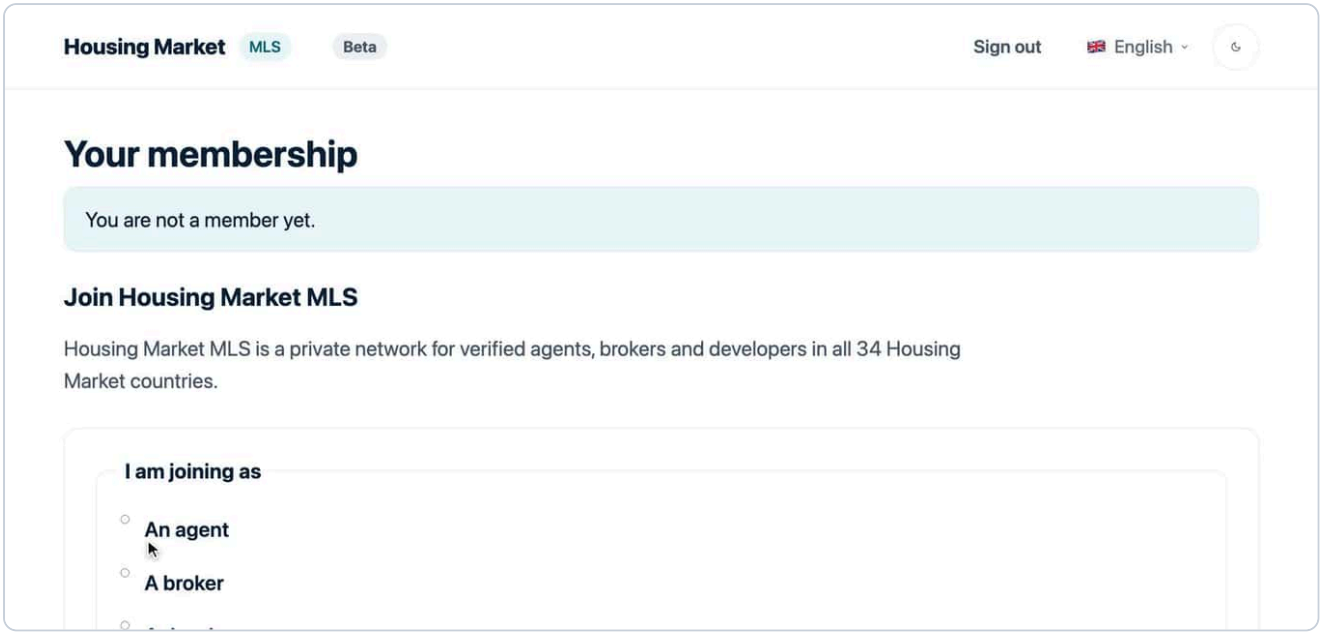


Abbildung 1.10 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

11 Ihre Mitgliedschaftsseite zeigt: Sie sind noch kein Mitglied.

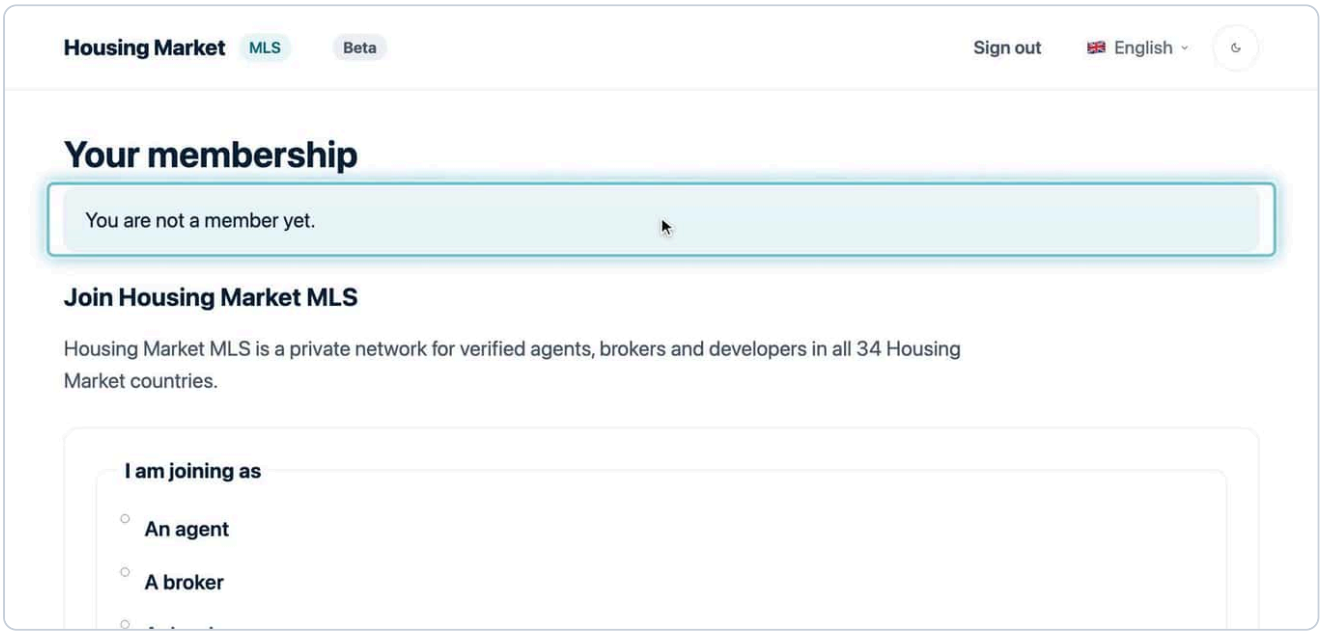


Abbildung 1.11 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

12 Wählen Sie, wie Sie beitreten: als Makler, Maklerunternehmen oder Projektentwickler.

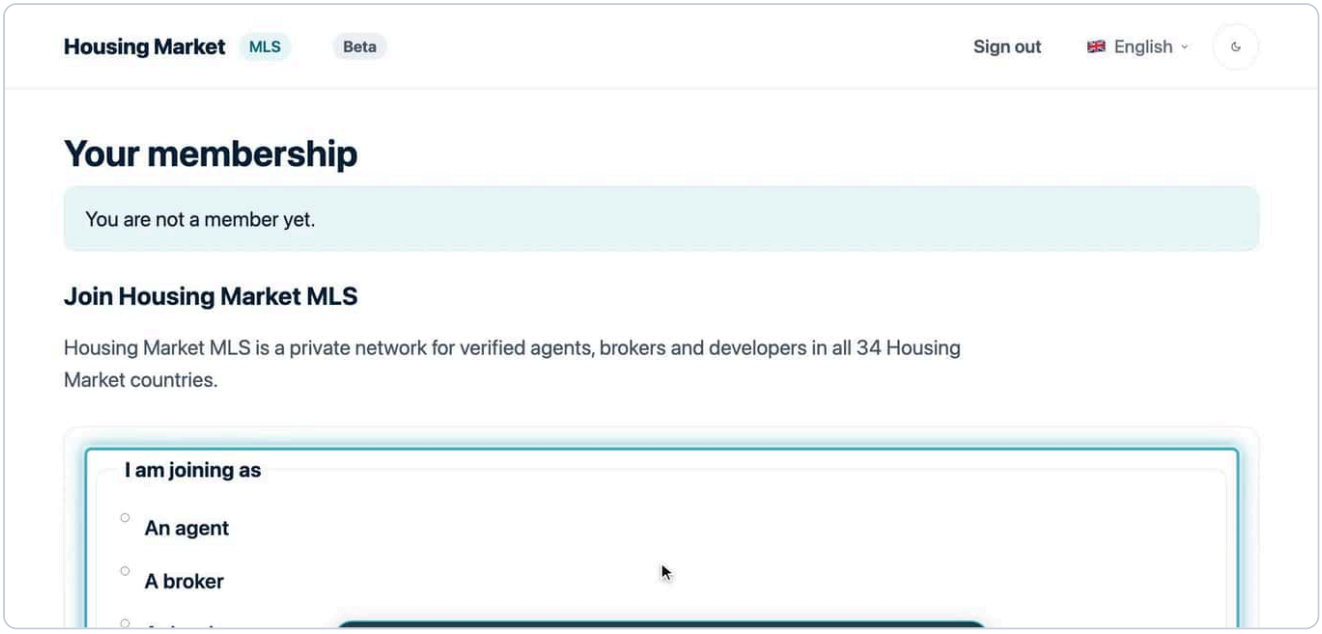


Abbildung 1.12 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

13 Wir wählen „Makler“.

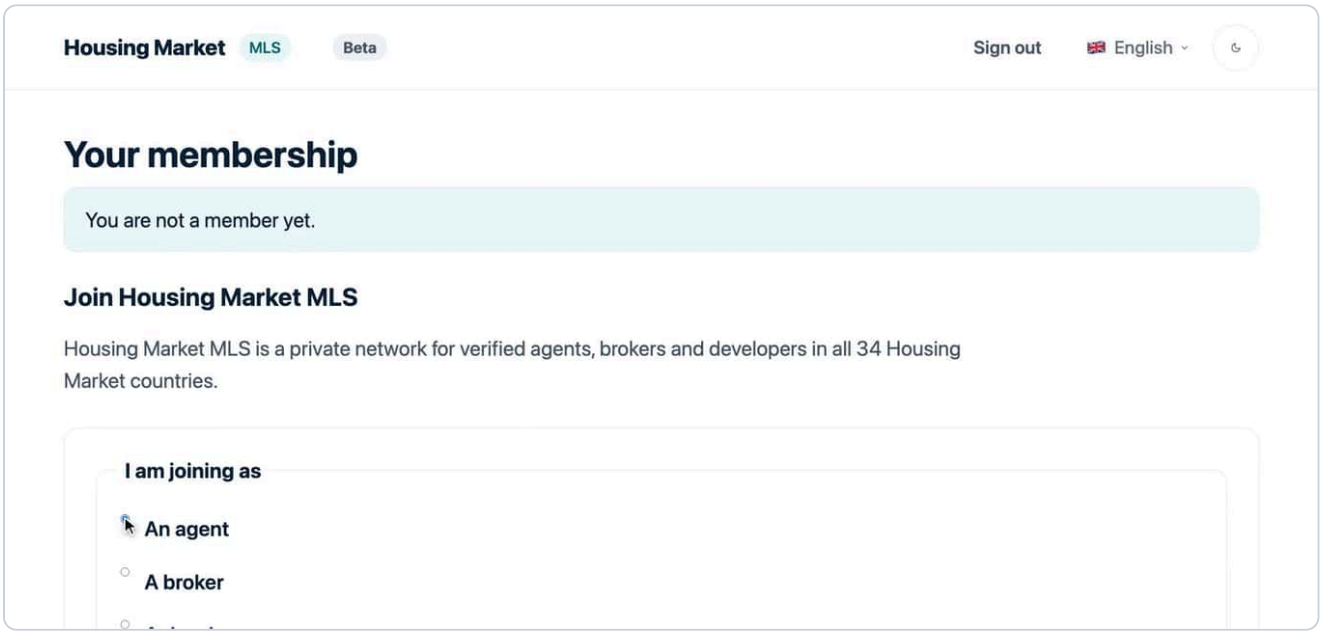


Abbildung 1.13 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

14 Wählen Sie Ihr Heimatland. Sie wählen eines.

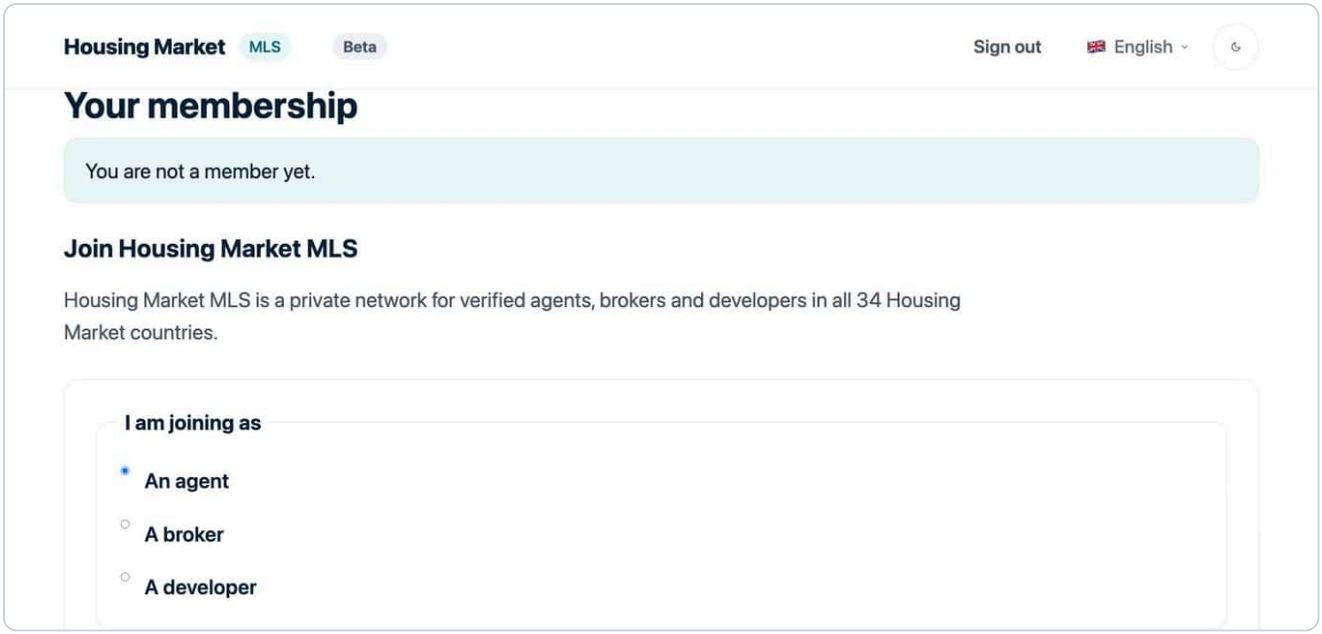


Abbildung 1.14 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

15 Wählen Sie „Mitgliedschaft beantragen“.

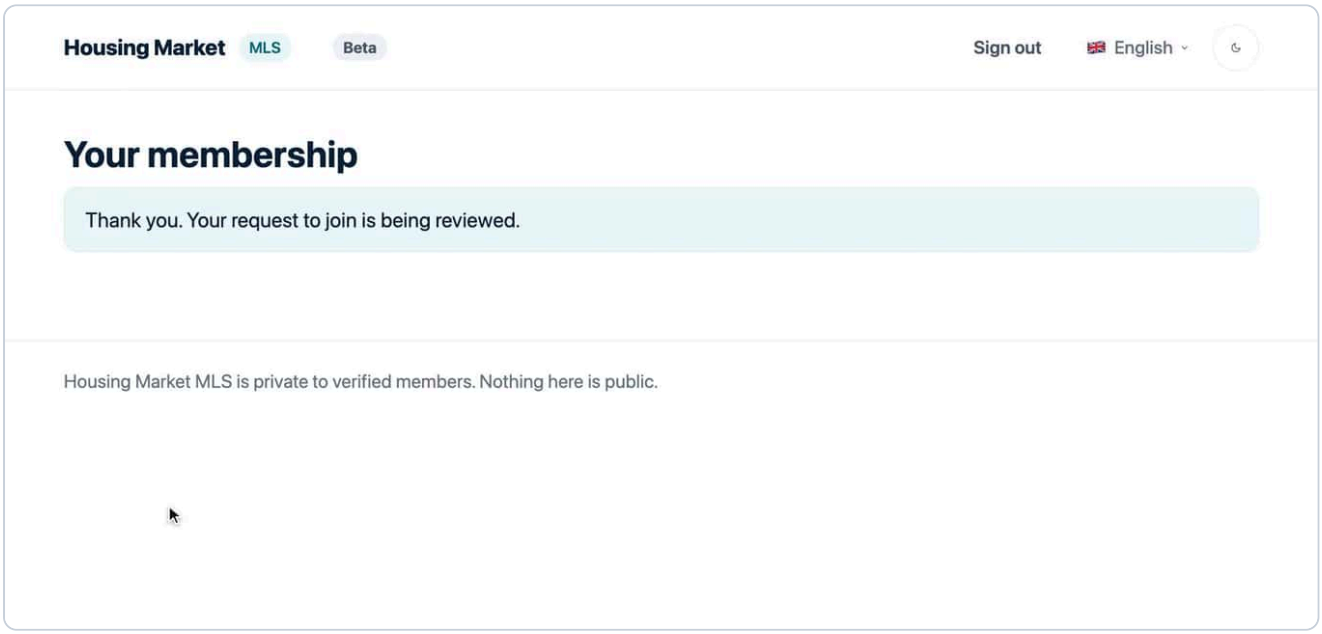


Abbildung 1.15 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

16 Ihr Antrag wird geprüft. Ist die Mitgliedschaft aktiv, folgt die Identitätsprüfung.

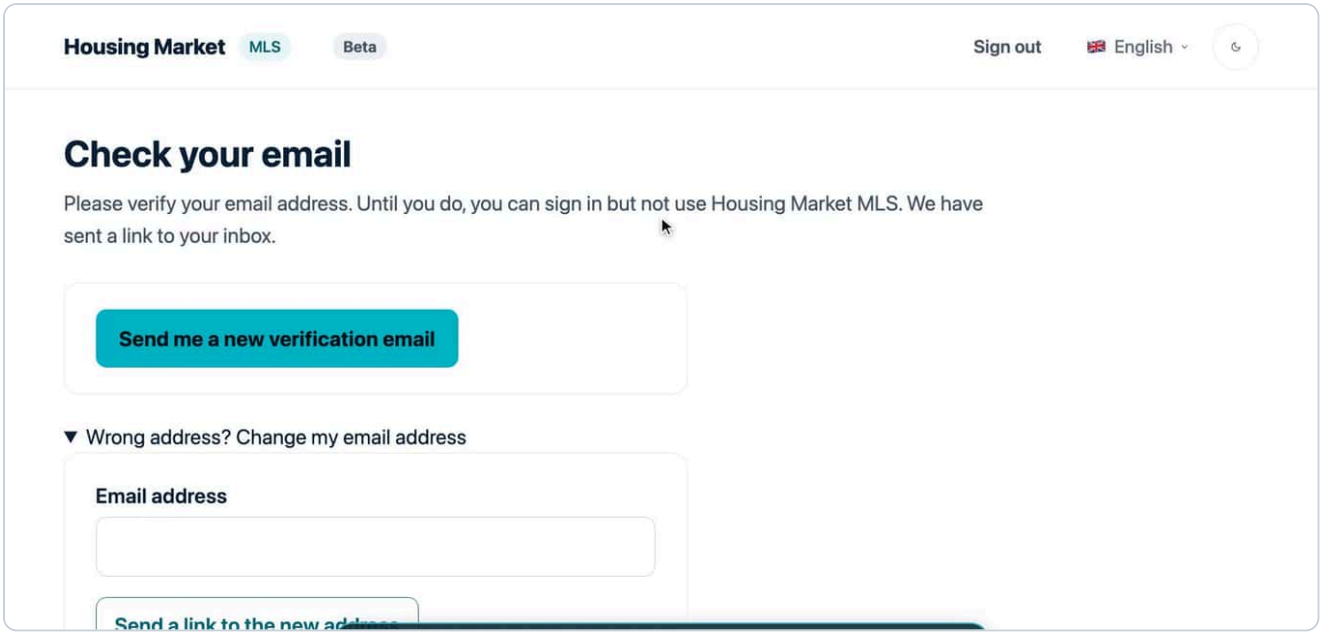


Abbildung 1.16 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

17 Noch nicht bestätigt? Sie können sich anmelden, das MLS aber erst danach nutzen.

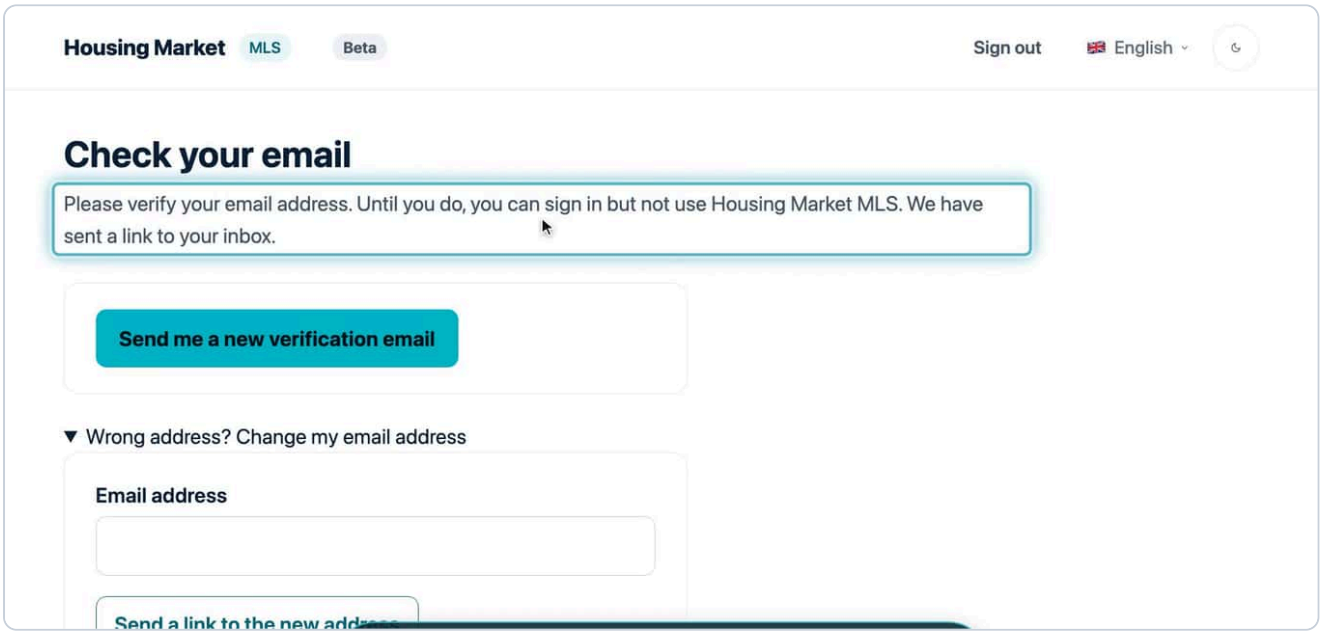


Abbildung 1.17 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

18 Jederzeit eine neue Bestätigungs-E-Mail anfordern oder die Adresse ändern, falls sie falsch war.

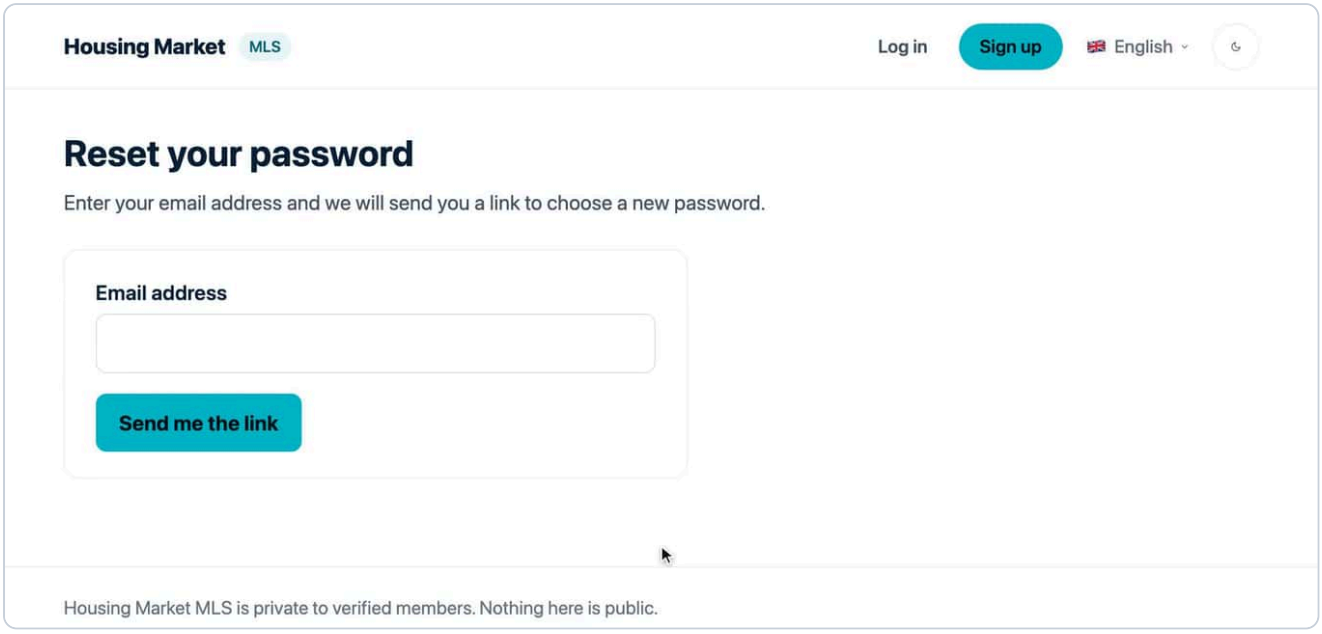


Abbildung 1.18 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

19 Passwort vergessen? Die Zurücksetzung kommt ebenfalls als Link.

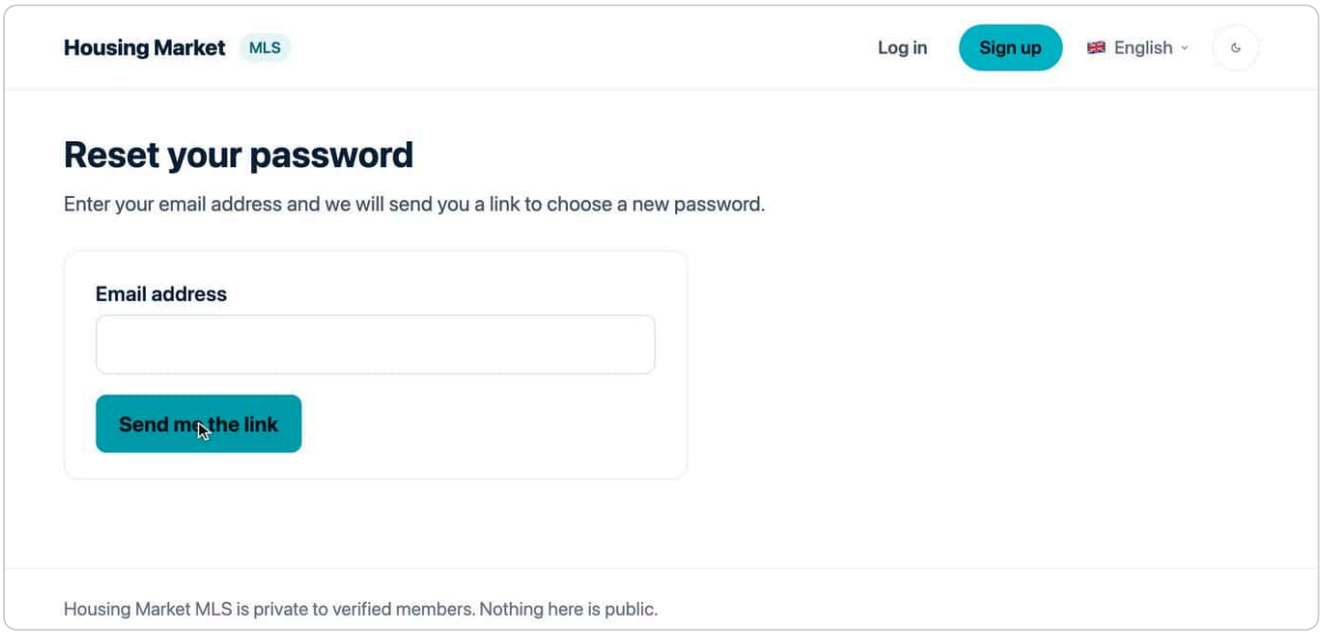


Abbildung 1.19 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

2 KAPITEL 2

Ihre E-Mail-Adresse per Link bestätigen

Kostenloses Konto | Für Makler und Makler und Bauträger | Video ansehen

SCHRITT FÜR SCHRITT

1 Bis Sie Ihre Adresse bestätigen, können Sie sich anmelden, Housing Market MLS aber nicht nutzen.

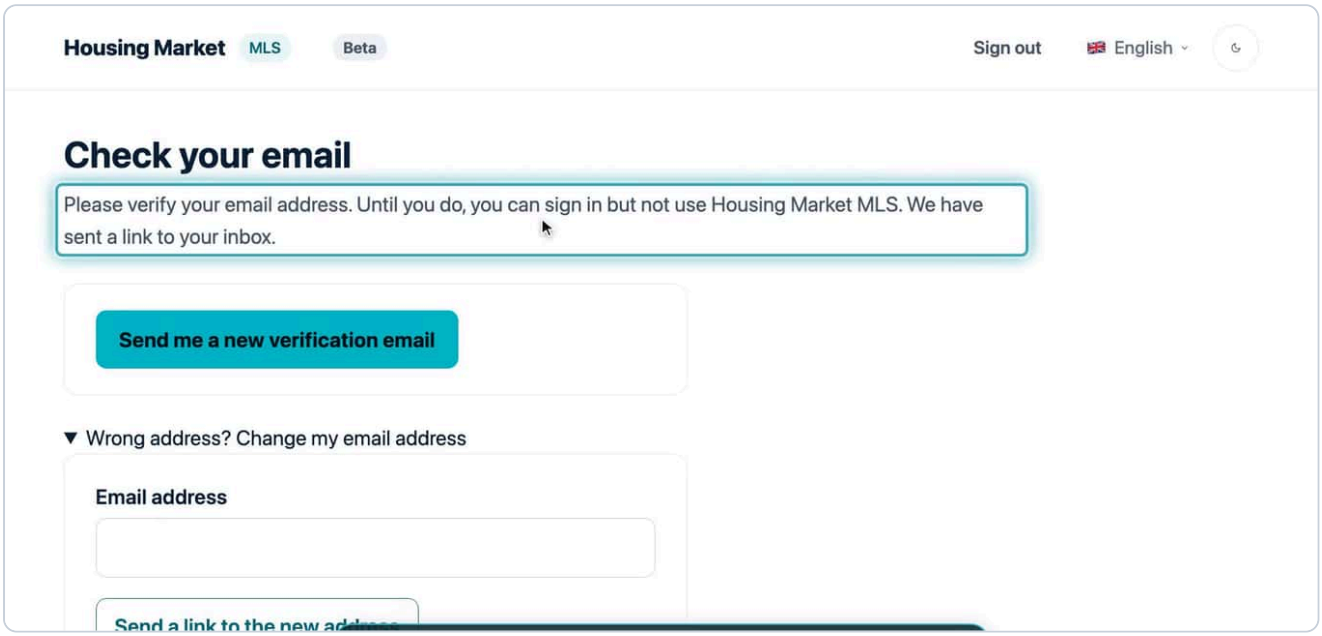


Abbildung 2.1 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

2 Wir senden Ihnen einen Link per E-Mail. Kein Code einzugeben.

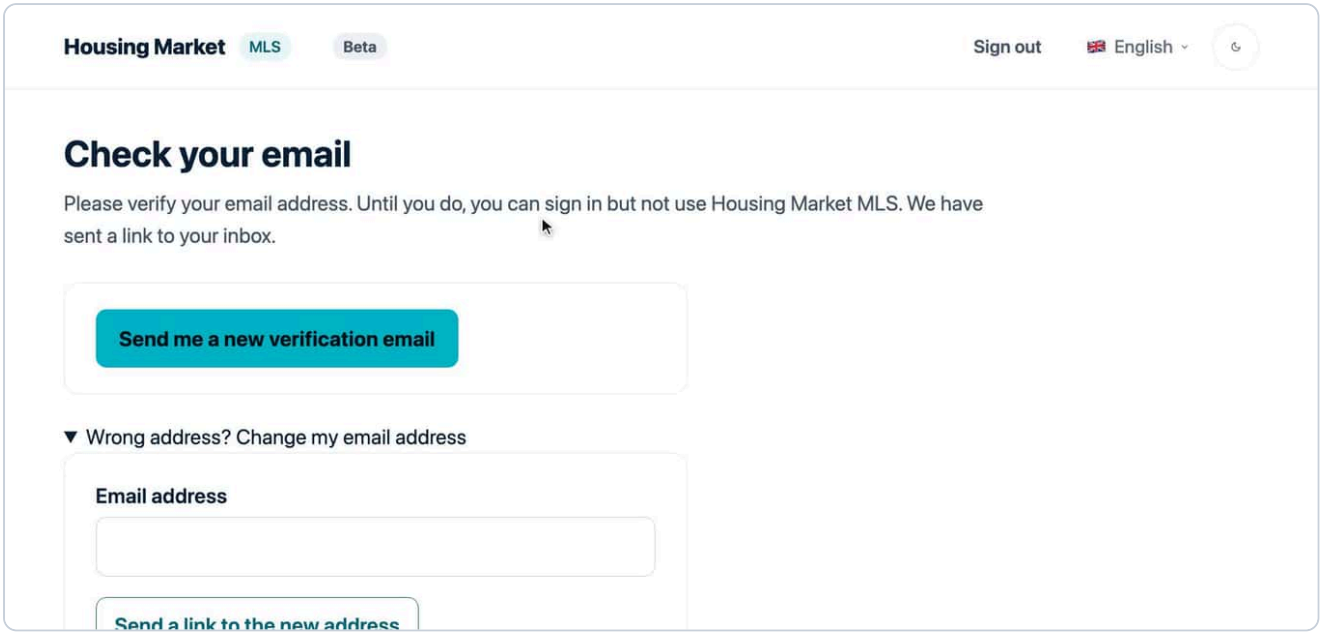


Abbildung 2.2 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

3 Link nicht angekommen? „Neue Bestätigungs-E-Mail senden“ – jederzeit.

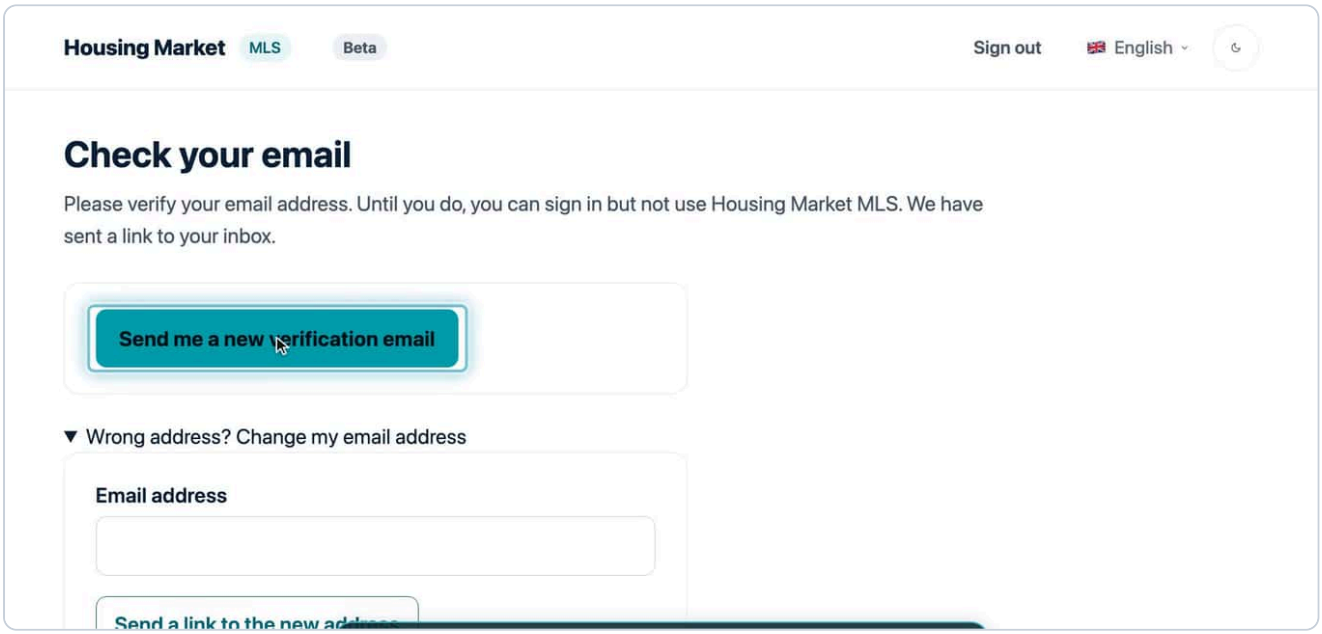


Abbildung 2.3 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

4 Adresse falsch eingegeben? „E-Mail-Adresse ändern“ die richtige eingeben.

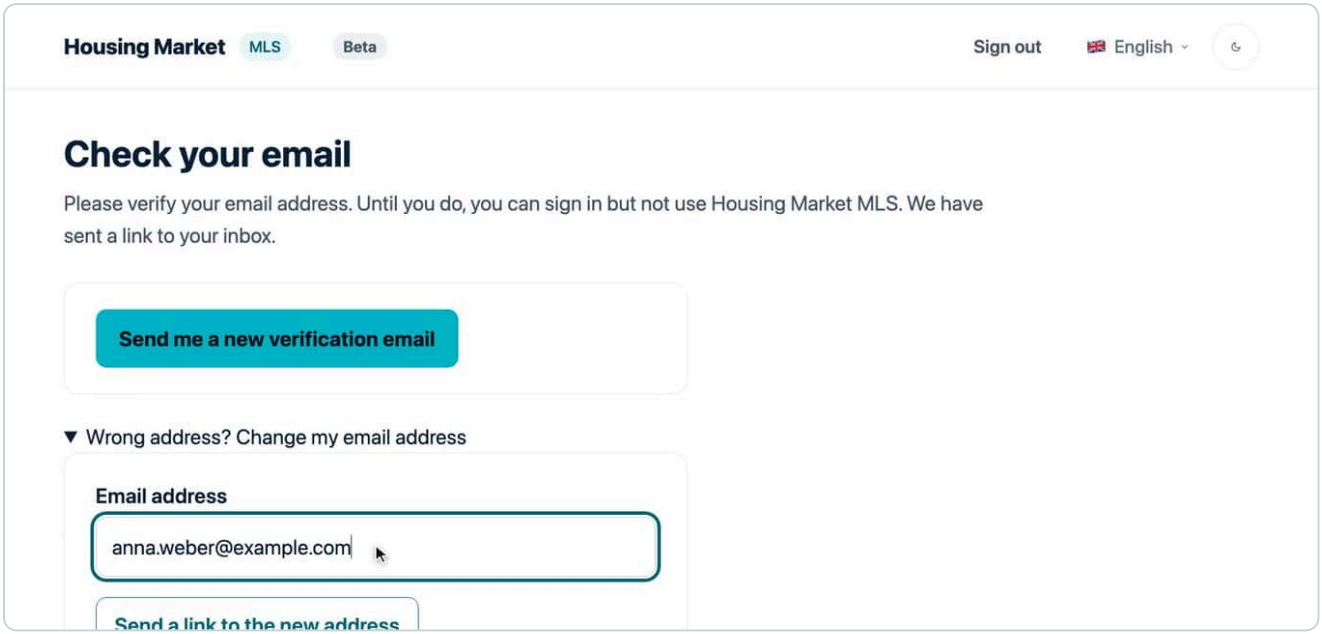


Abbildung 2.4 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

5 und wir senden einen Link an die neue Adresse.

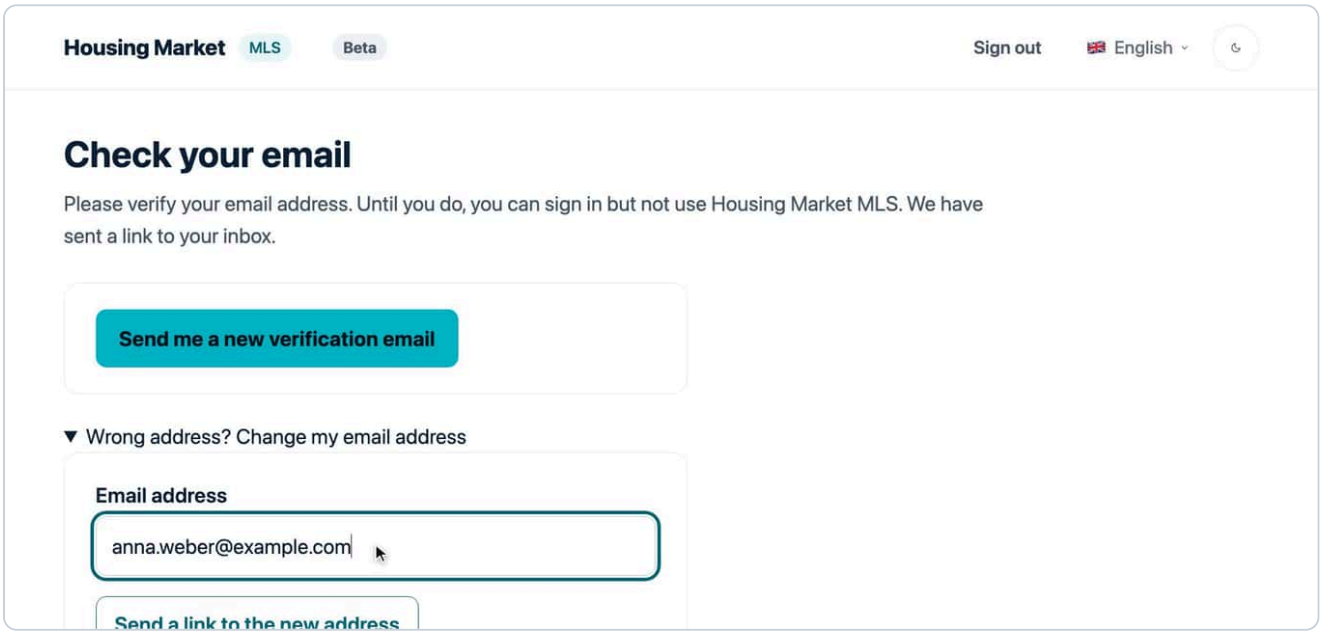


Abbildung 2.5 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

3 KAPITEL 3

Anmelden oder Passwort zurücksetzen

Kostenloses Konto | Für Makler und Makler und Bauträger | Video ansehen

SCHRITT FÜR SCHRITT

1. Nutzen Sie Ihr Housing Market Konto: dieselbe Anmeldung wie bei jedem Housing Market Produkt.

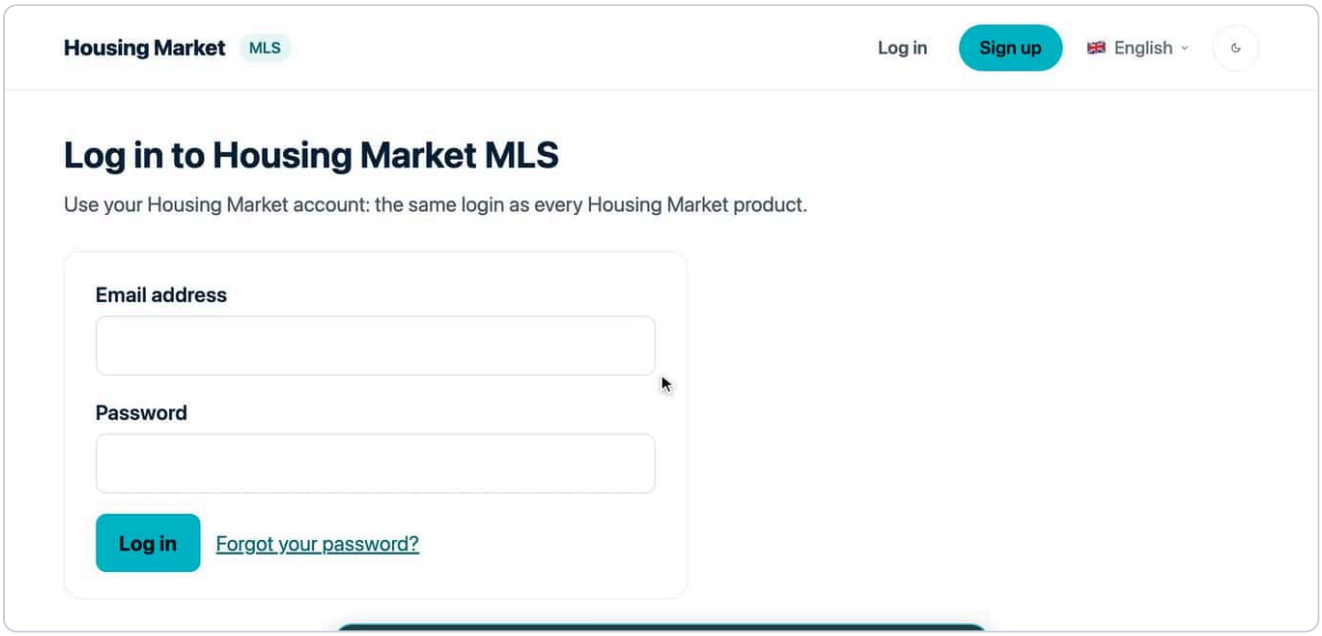


Abbildung 3.1 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

2 Geben Sie Ihre E-Mail-Adresse ein.

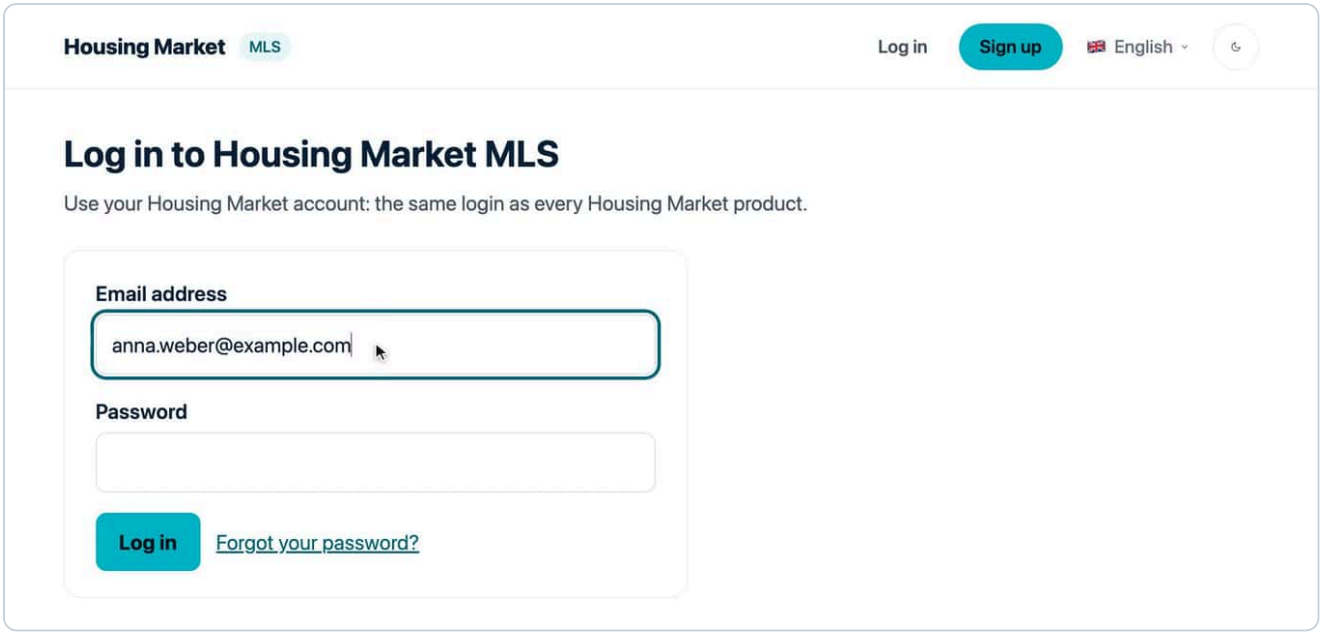


Abbildung 3.2 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

3 Geben Sie Ihr Passwort ein.

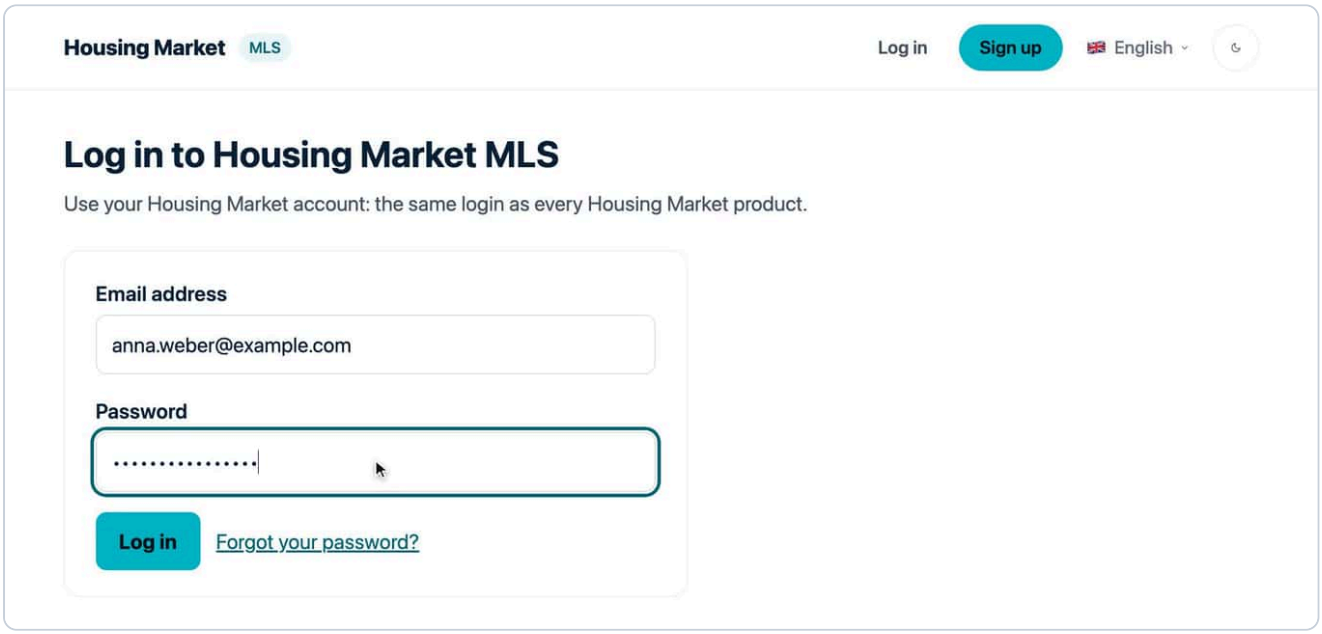


Abbildung 3.3 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

4 Wählen Sie „Anmelden“.

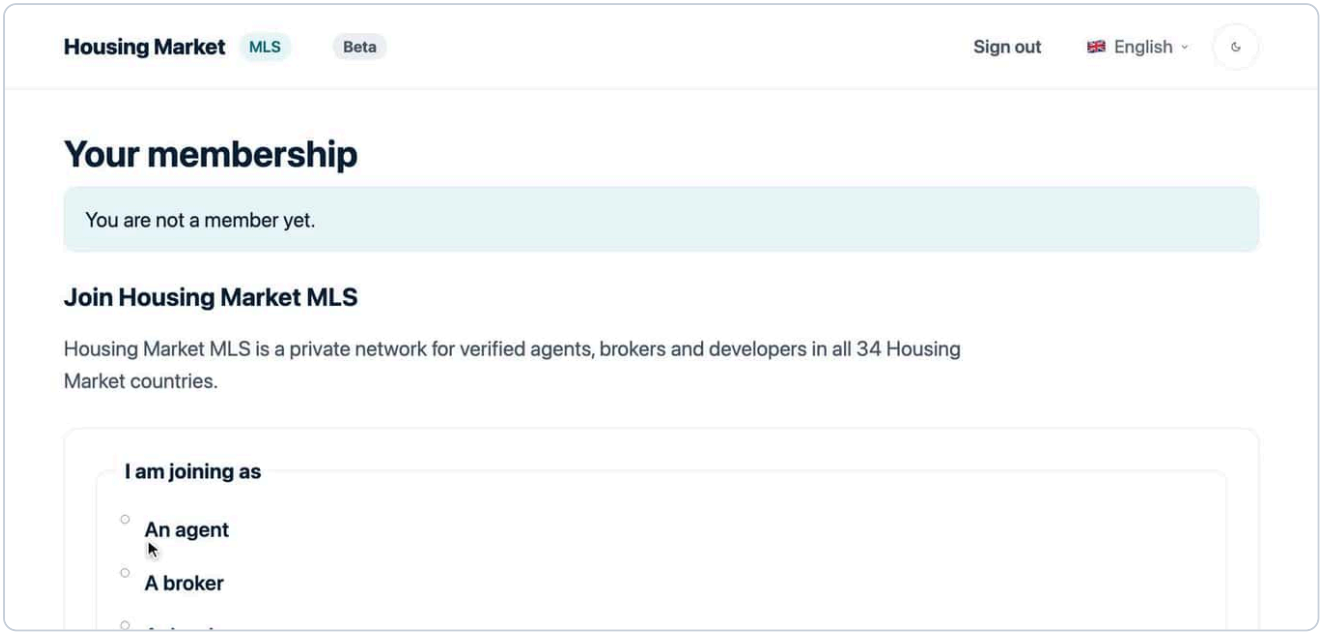


Abbildung 3.4 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

5 Sie landen auf Ihrer Mitgliedschaftsseite.

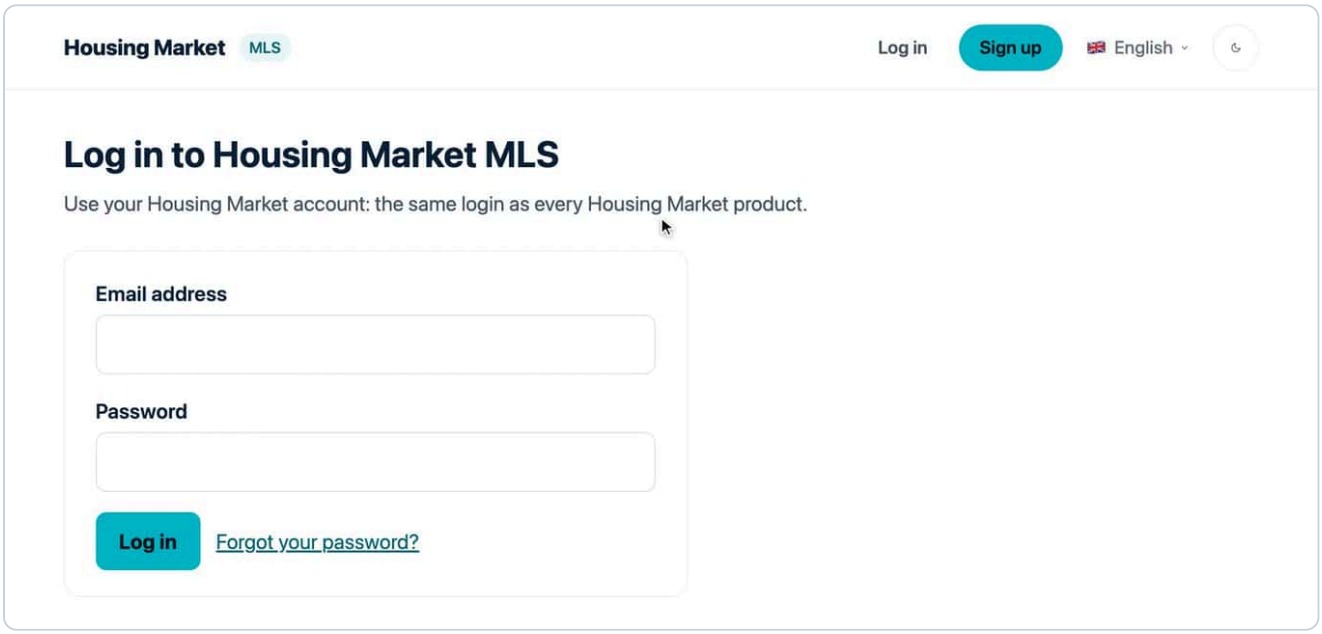


Abbildung 3.5 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

6 Passwort vergessen? Wählen Sie Passwort vergessen?

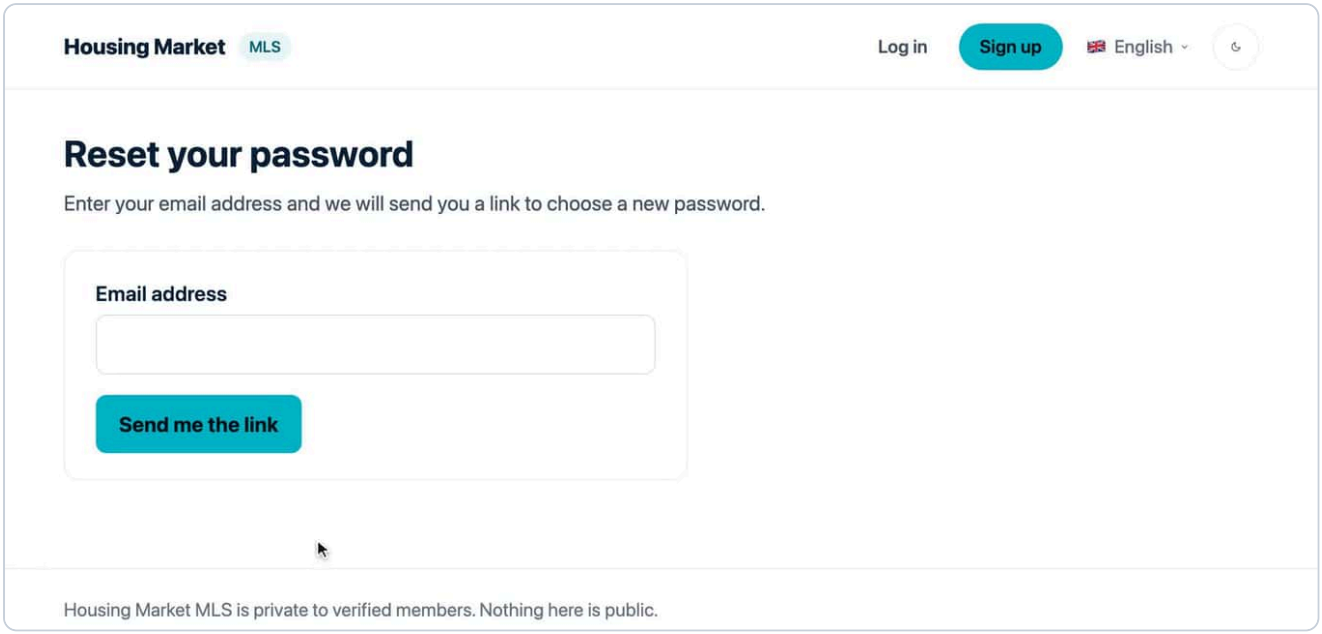


Abbildung 3.6 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

7 Geben Sie Ihre E-Mail-Adresse ein und wählen Sie Link senden. Das Zurücksetzen kommt als Link: kein Code zum Eintippen.

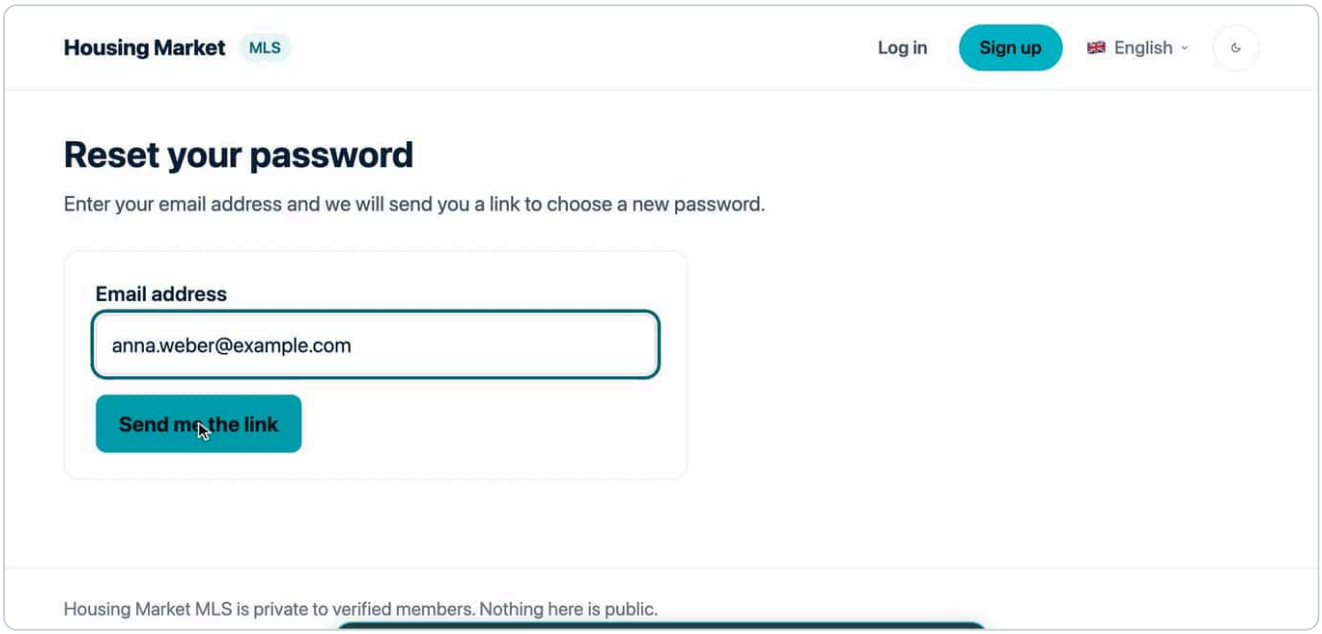


Abbildung 3.7 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

4 KAPITEL 4

Ihre Identität verifizieren lassen

Kostenloses Konto | Für Makler und Makler und Bauträger | Video ansehen

SCHRITT FÜR SCHRITT

1 Ihre Mitgliedschaft ist aktiv. Für MLS-Objekte verifizieren Sie Ihre Identität.

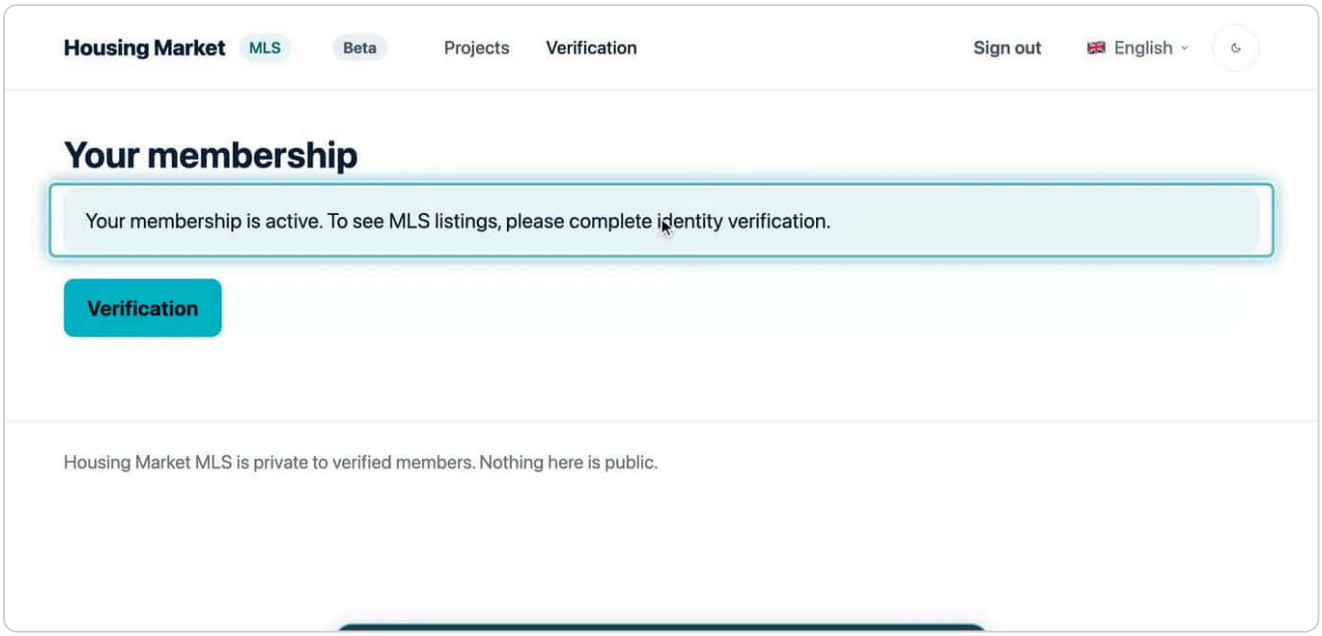


Abbildung 4.1 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

2 Öffnen Sie „Verifizierung“.

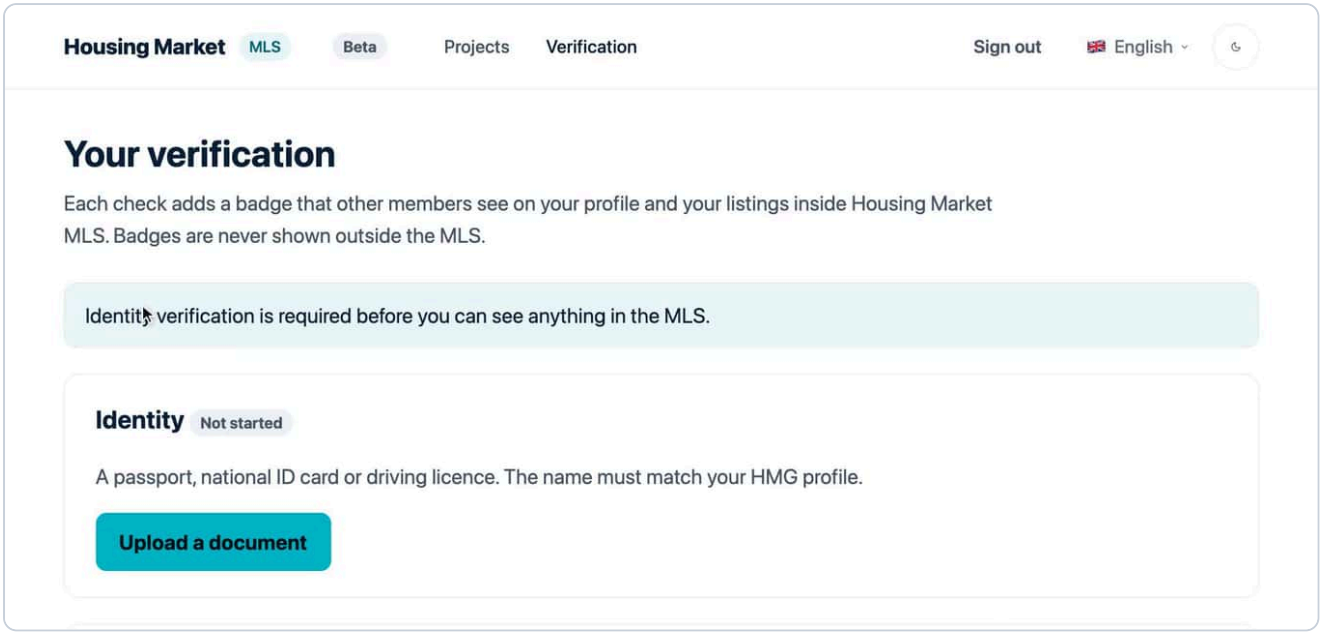


Abbildung 4.2 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

3 Jede Prüfung ergibt ein Abzeichen für andere Mitglieder. Nie außerhalb des MLS sichtbar.

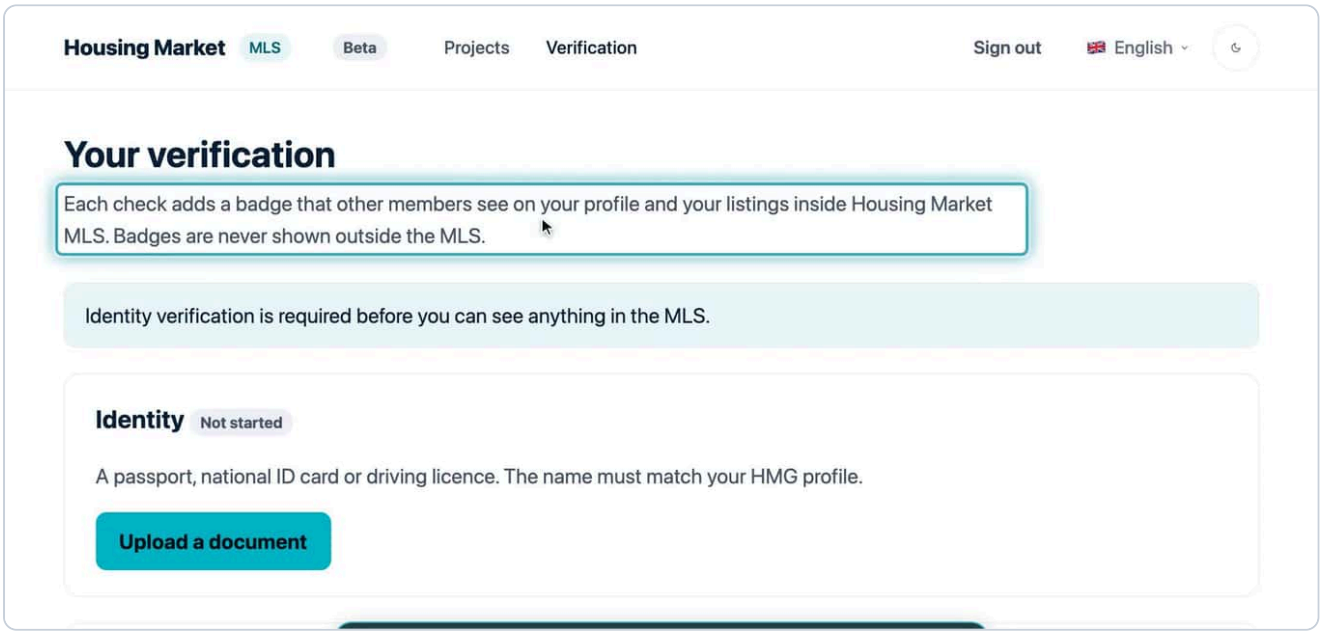


Abbildung 4.3 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

4 „Identität“ ist die erste Prüfung.

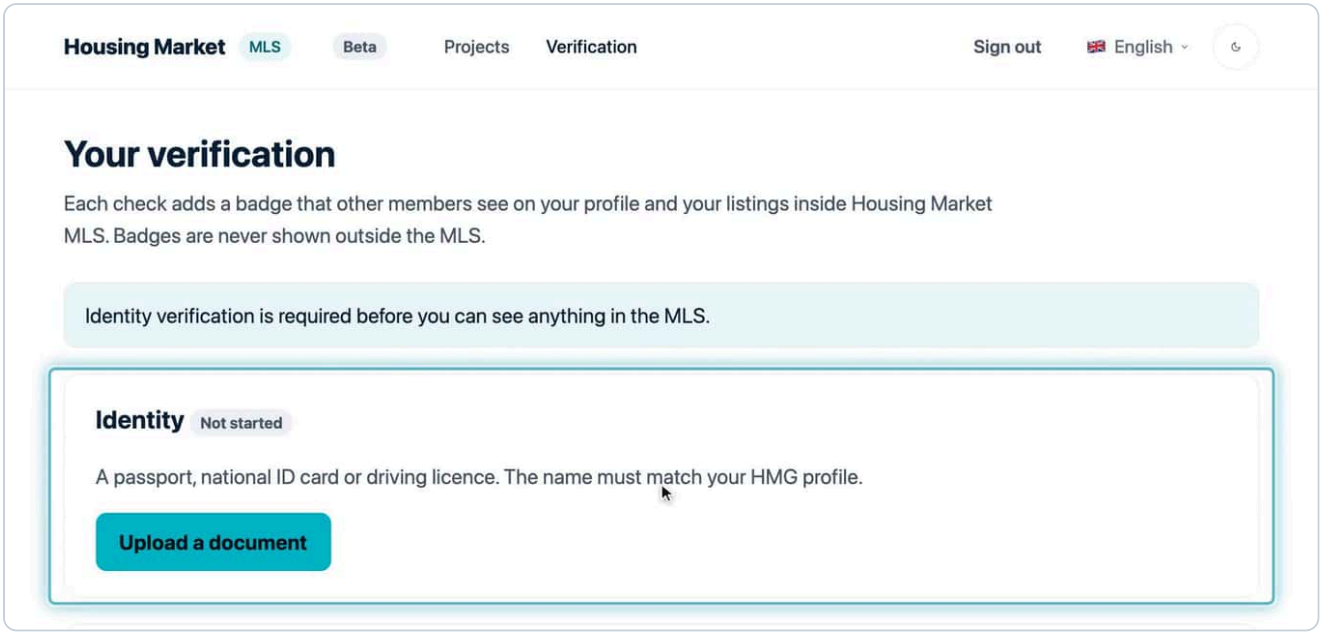


Abbildung 4.4 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

5 Wählen Sie „Dokument hochladen“.

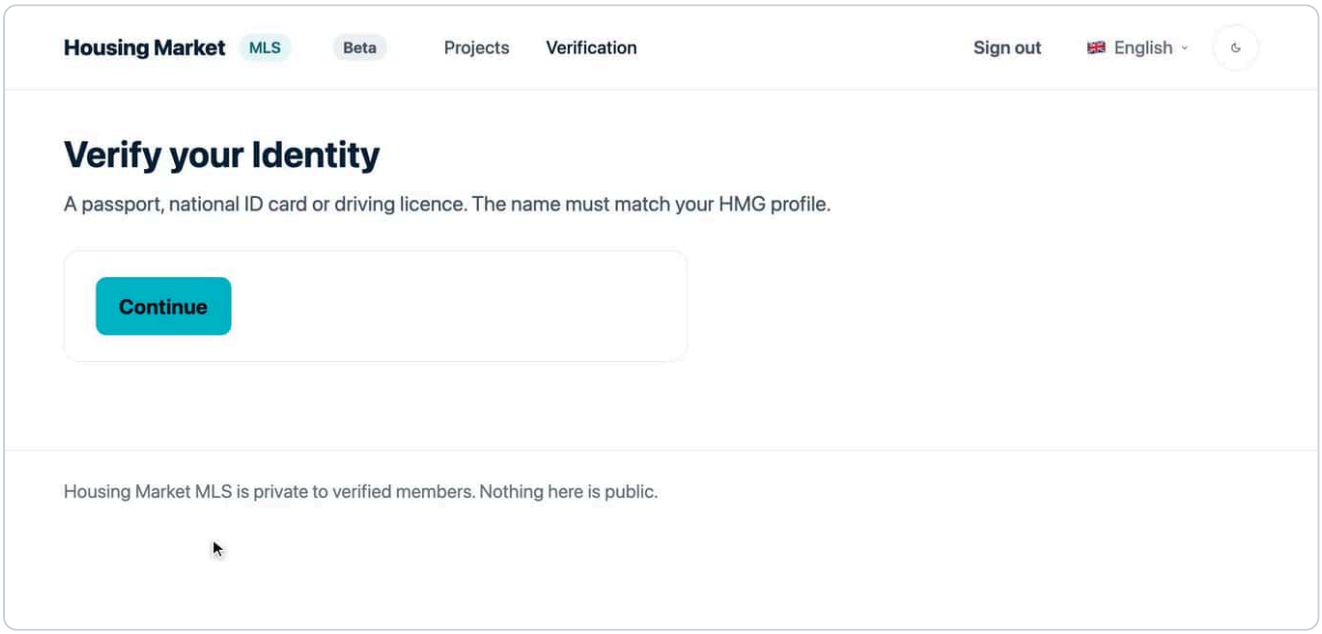


Abbildung 4.5 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

6 Pass, Personalausweis oder Führerschein. Name wie im Profil.

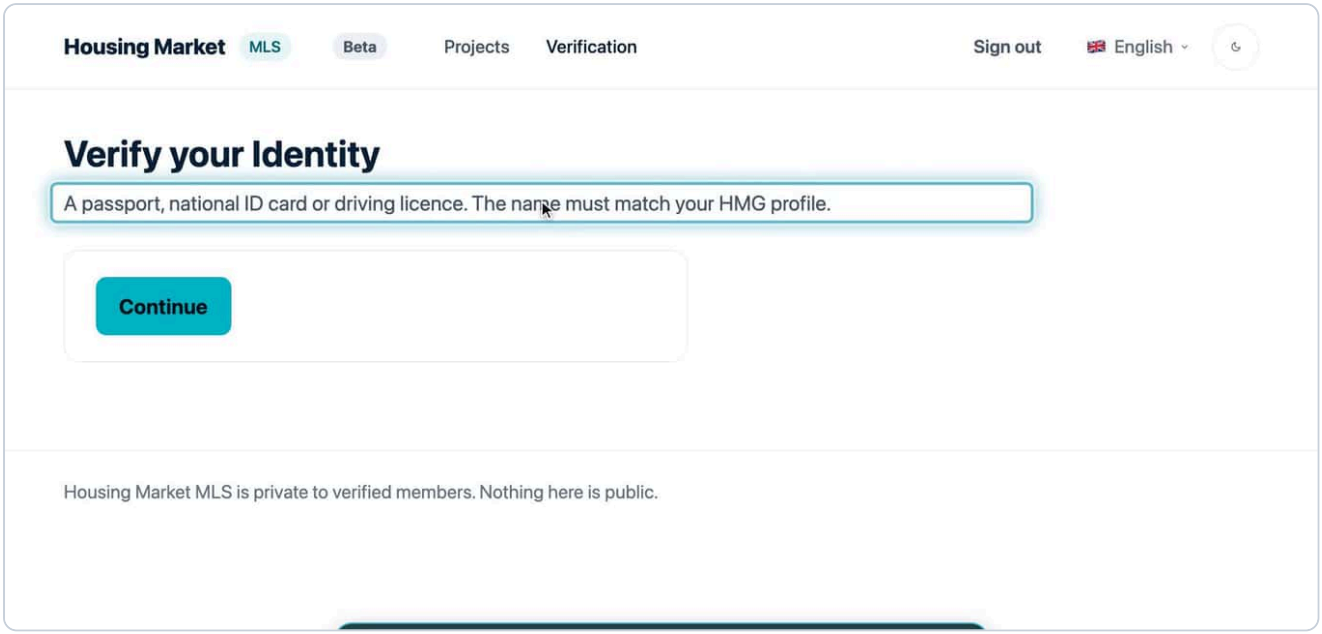


Abbildung 4.6 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

7 Wählen Sie „Weiter“.

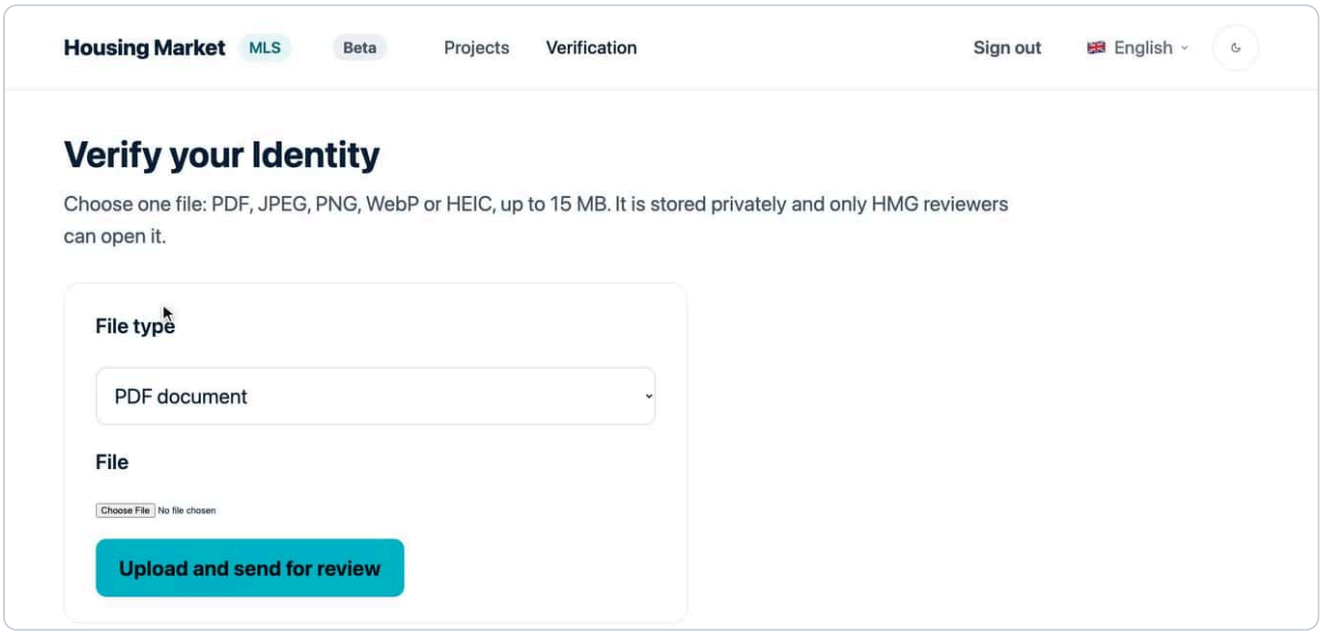


Abbildung 4.7 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

8 Eine Datei, bis zu 15 MB. Privat gespeichert: nur Prüfer von Housing Market öffnen sie.

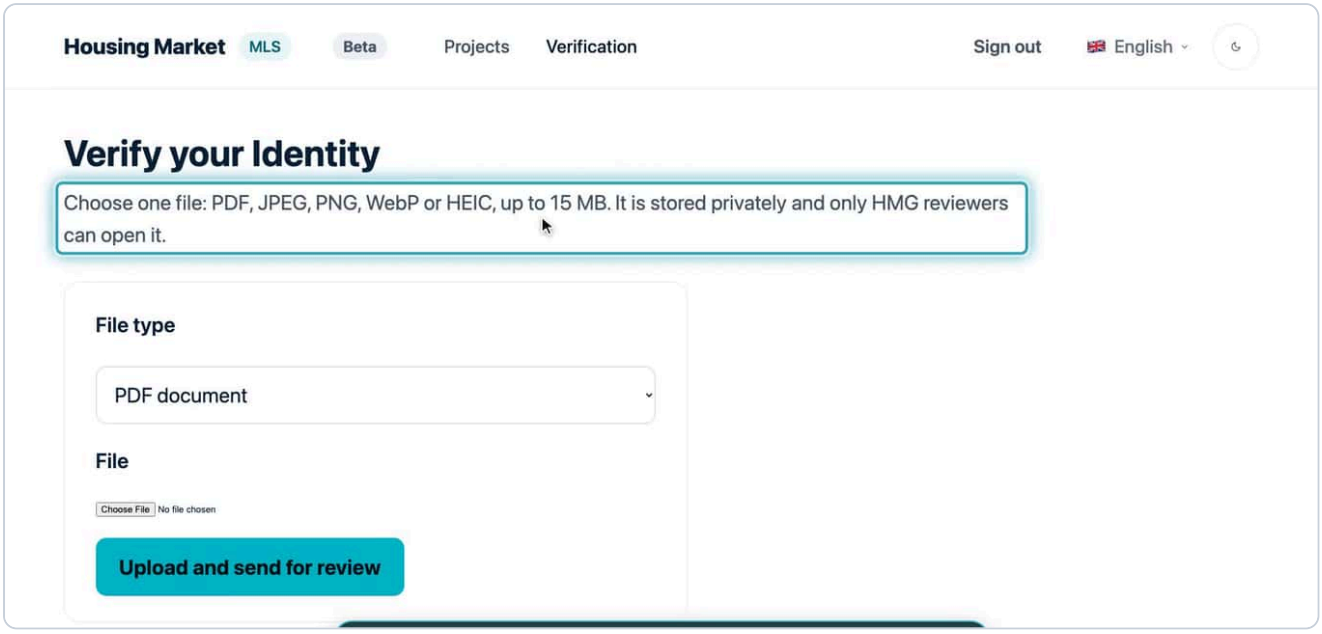


Abbildung 4.8 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

9 Wählen Sie die Dokumentart.

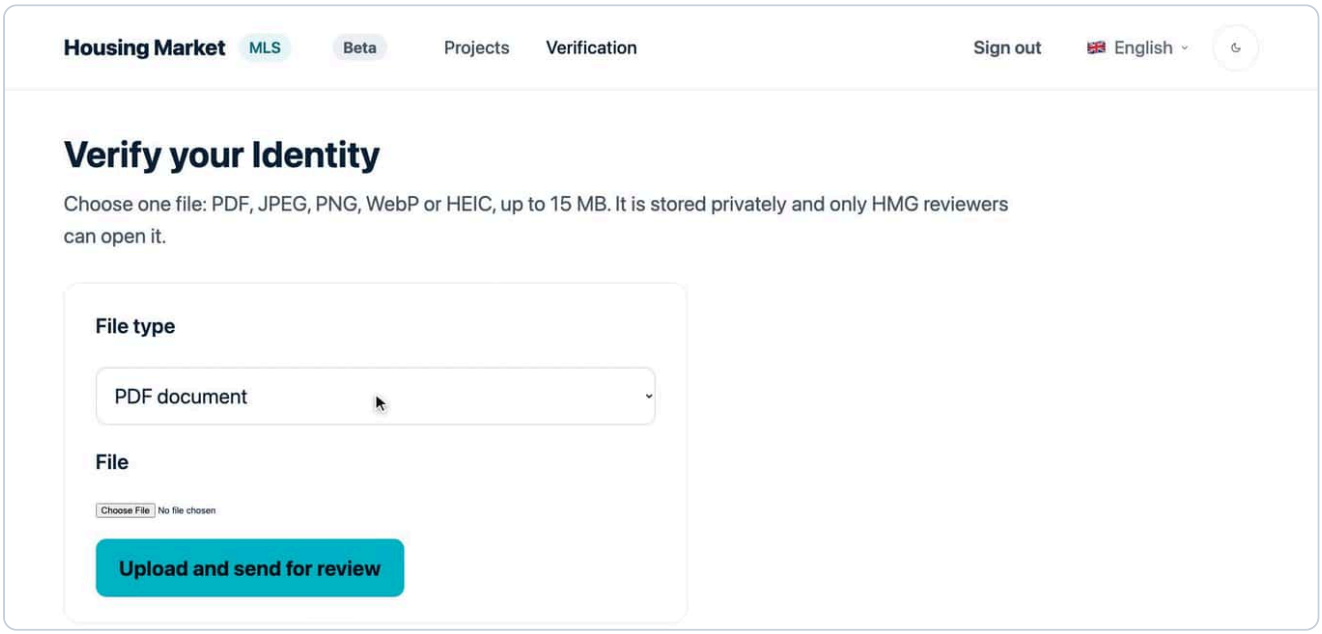


Abbildung 4.9 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

10 Wählen Sie „Hochladen und zur Prüfung senden“.

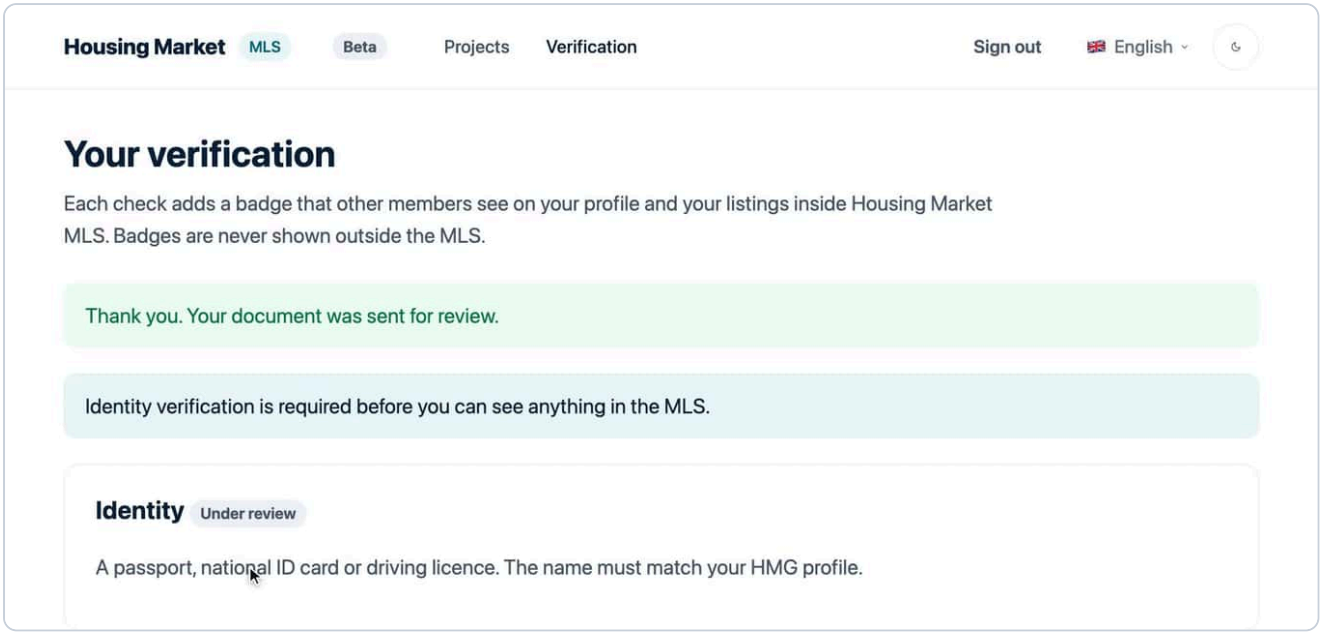


Abbildung 4.10 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

11 Danke. Ihr Dokument wurde zur Prüfung gesendet.

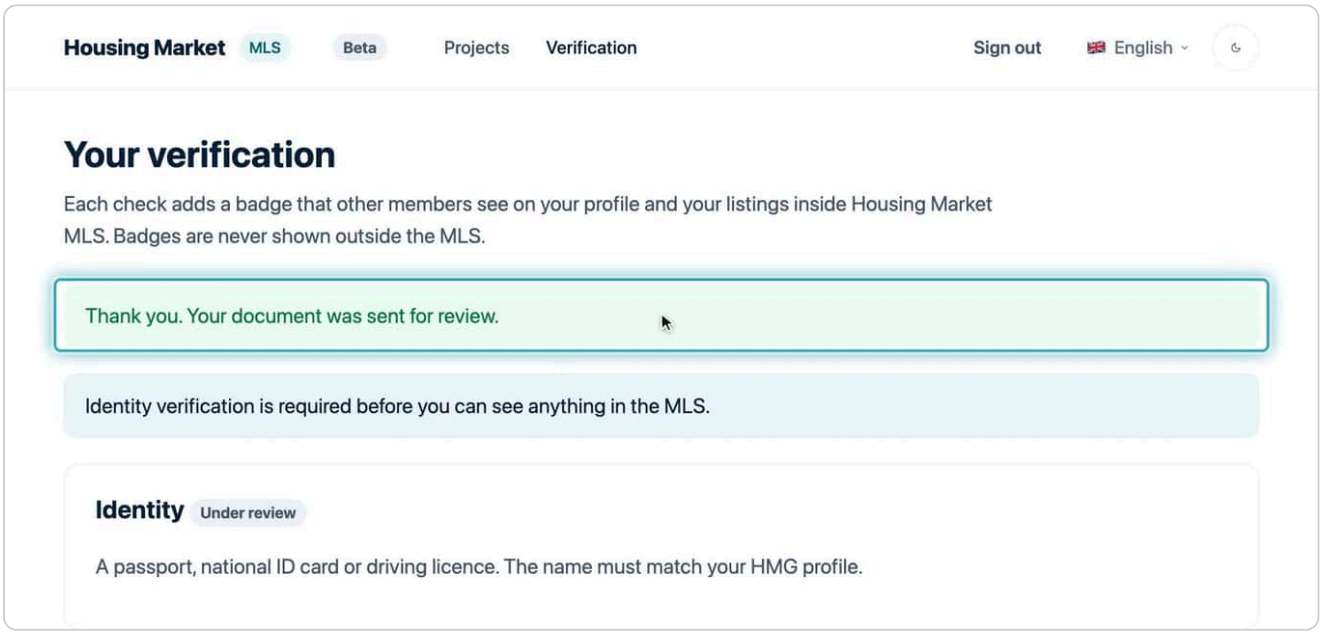


Abbildung 4.11 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

12 „Identität“ zeigt jetzt „In Prüfung“. Ein Prüfer sieht es sich an.

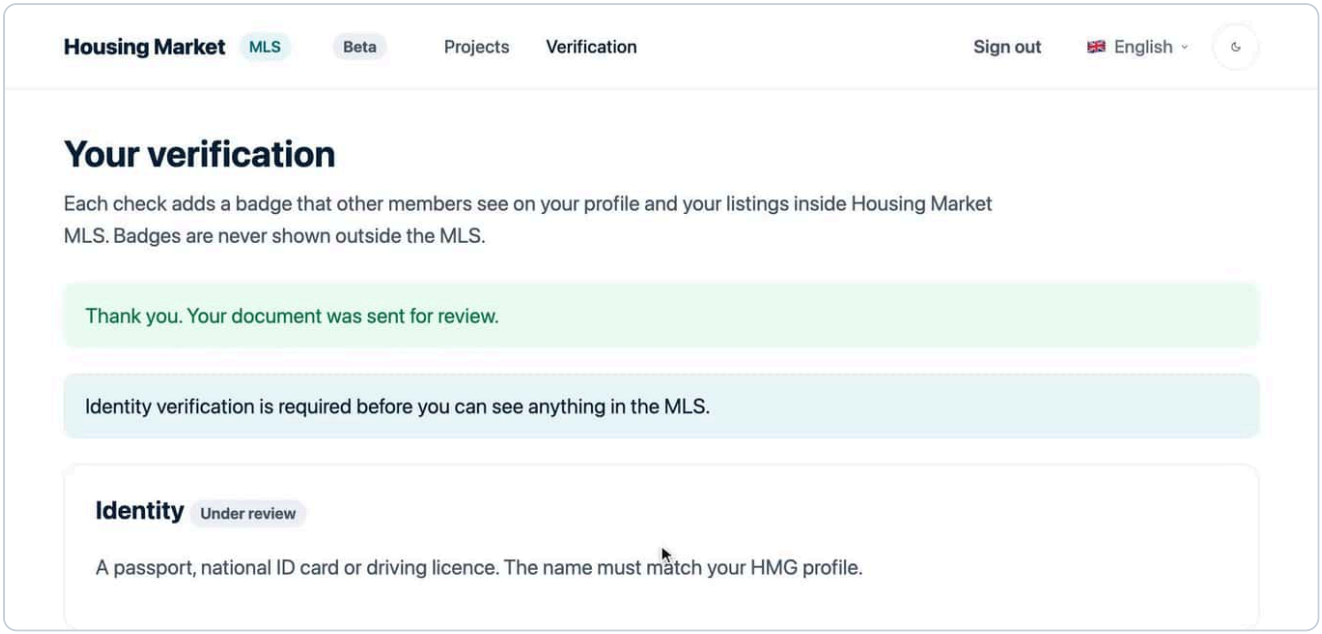


Abbildung 4.12 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

GUT ZU WISSEN

HINWEIS Jedes Abzeichen zeigt eine Sache, die bei einem Mitglied geprüft wurde: Identität, Unternehmen, Lizenz oder Erfolgsbilanz.

Hilfecenter: Was bedeuten die Vertrauensabzeichen bei Housing Market MLS?

TEIL 2

Für Bauträger

5 Ein Projekt erstellen

6 Einheiten hinzufügen und ein Projekt veröffentlichen

5 KAPITEL 5

Ein Projekt erstellen

Kostenloses Konto | Für Makler und Makler und Bauträger | Video ansehen

SCHRITT FÜR SCHRITT

1 Die Projekte Ihres Unternehmens im MLS. Teilnahme und Hochladen sind kostenlos.

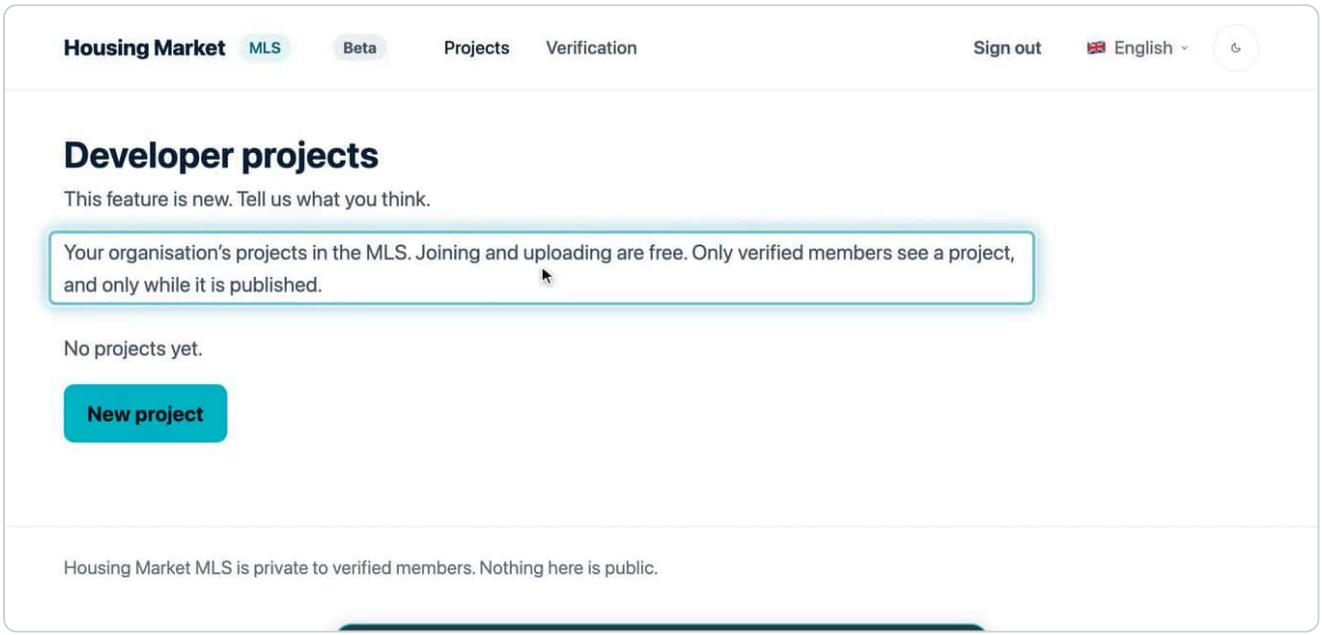


Abbildung 5.1 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

2 Wählen Sie „Neues Projekt“.

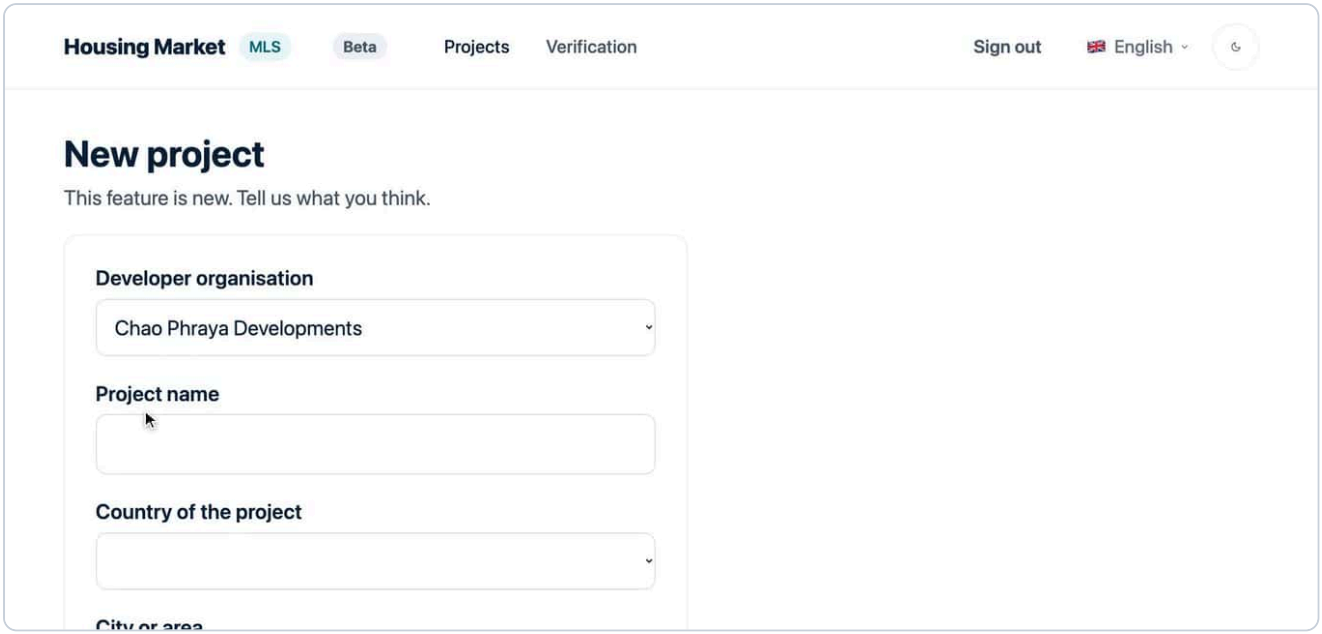


Abbildung 5.2 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

3 Geben Sie den Projektnamen ein.

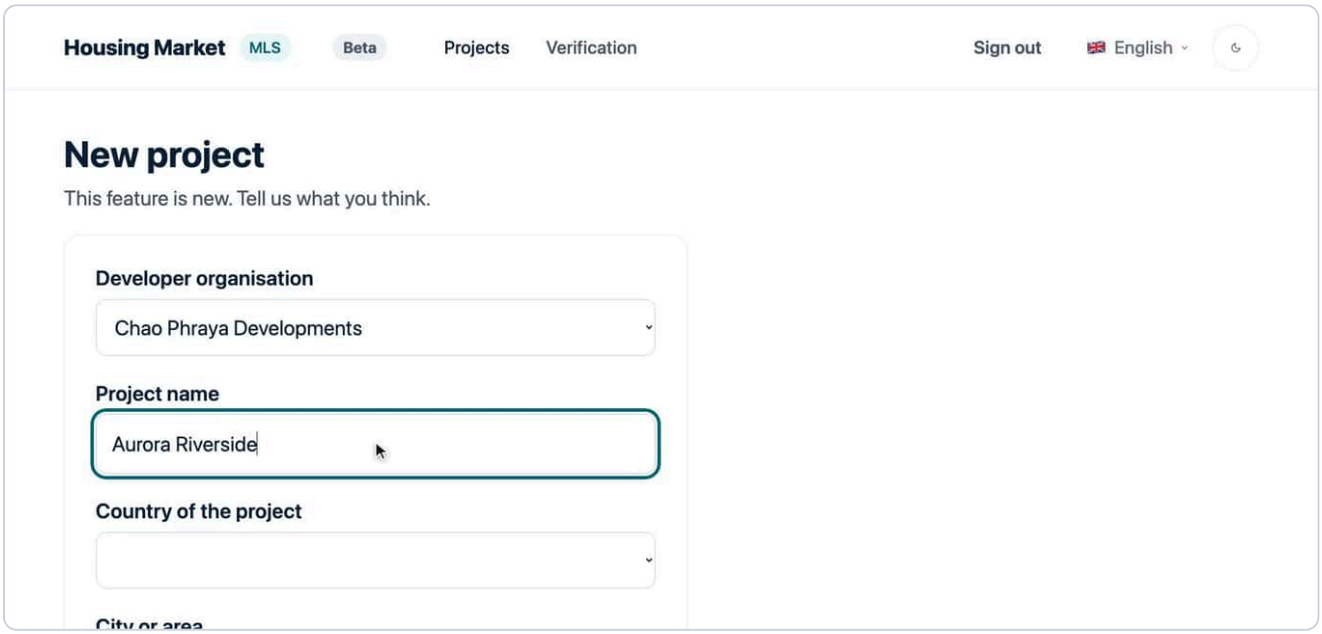


Abbildung 5.3 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

4 Wählen Sie das Land des Projekts.

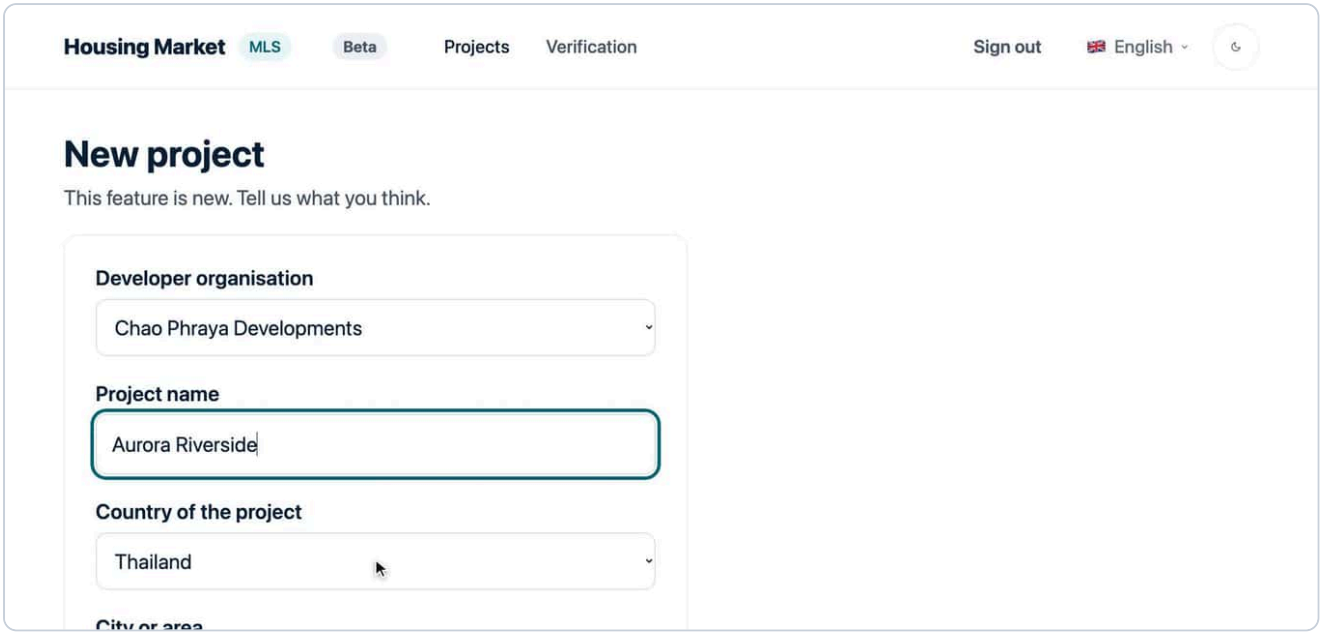


Abbildung 5.4 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

5 Geben Sie die Stadt oder Region ein.

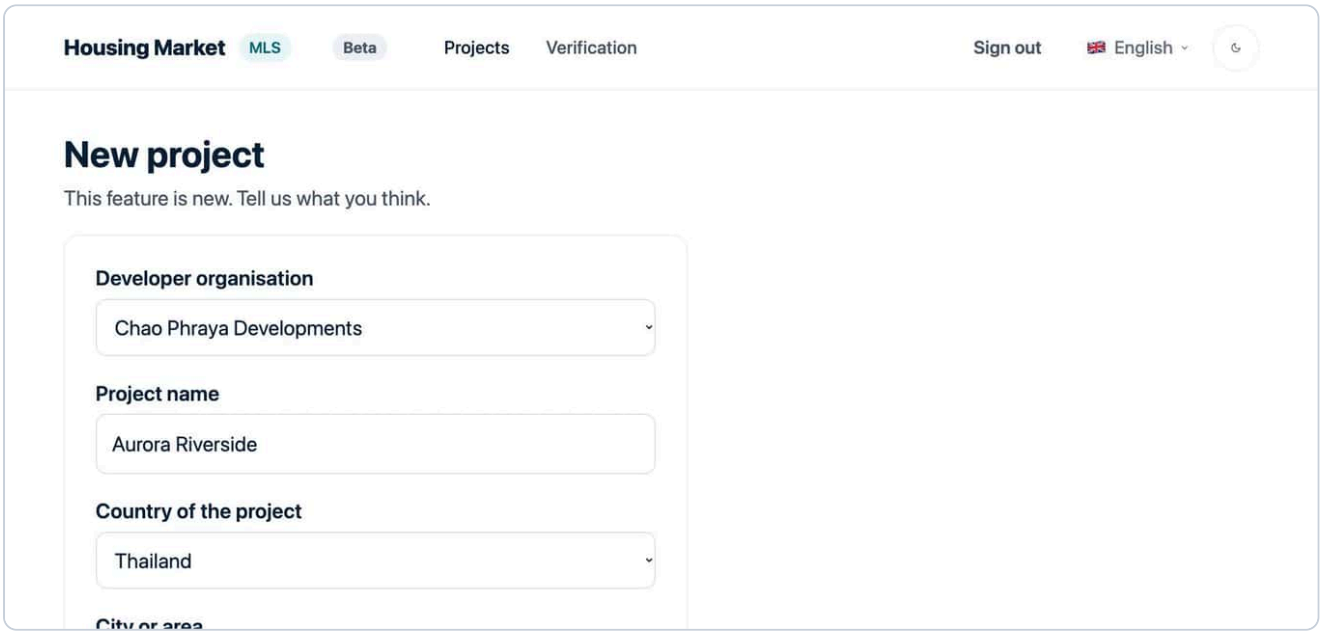


Abbildung 5.5 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

6 Fügen Sie eine Beschreibung hinzu.

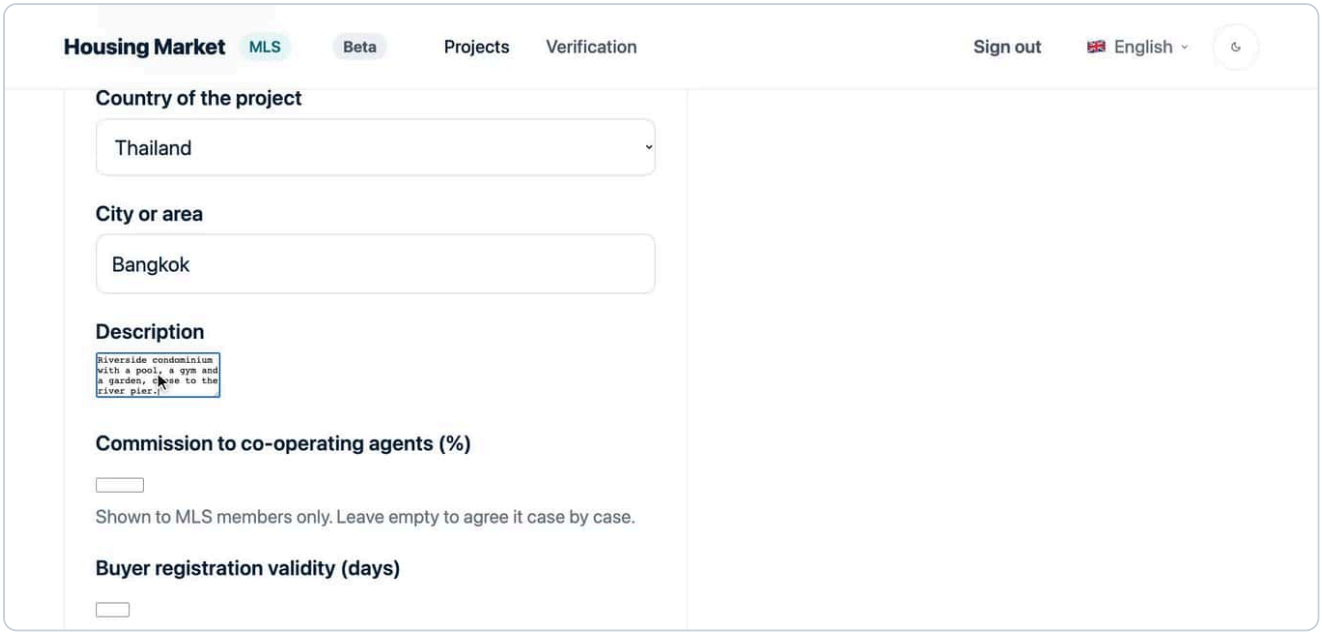


Abbildung 5.6 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

7 Geben Sie die Provision für kooperierende Makler ein.

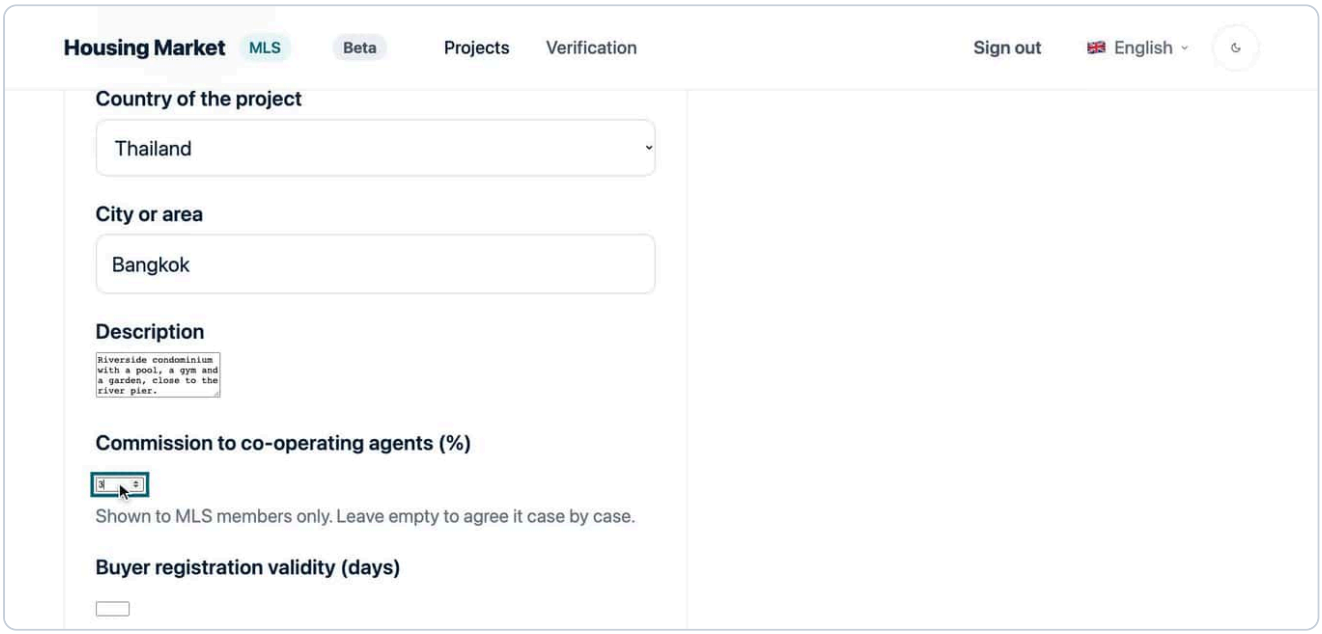


Abbildung 5.7 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

8 Sie wird nur MLS-Mitgliedern angezeigt. Leer lassen, um sie im Einzelfall zu vereinbaren.

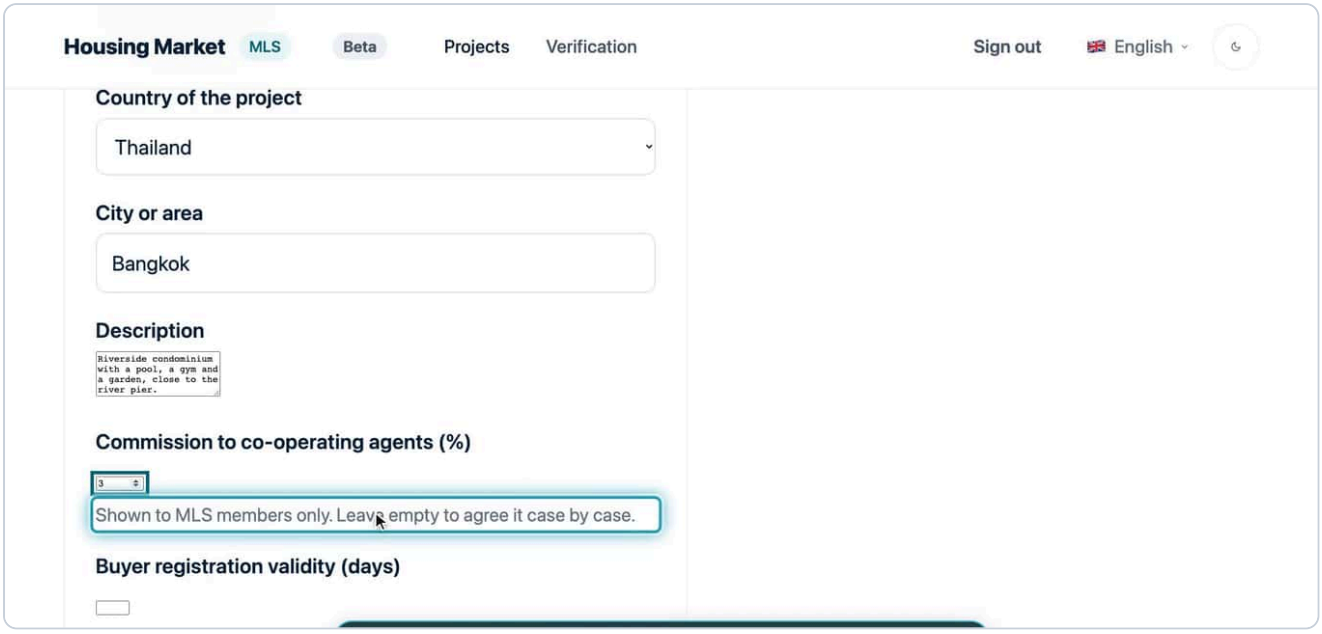


Abbildung 5.8 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

9 Legen Sie fest, wie lange eine Käuferregistrierung einen Makler schützt.

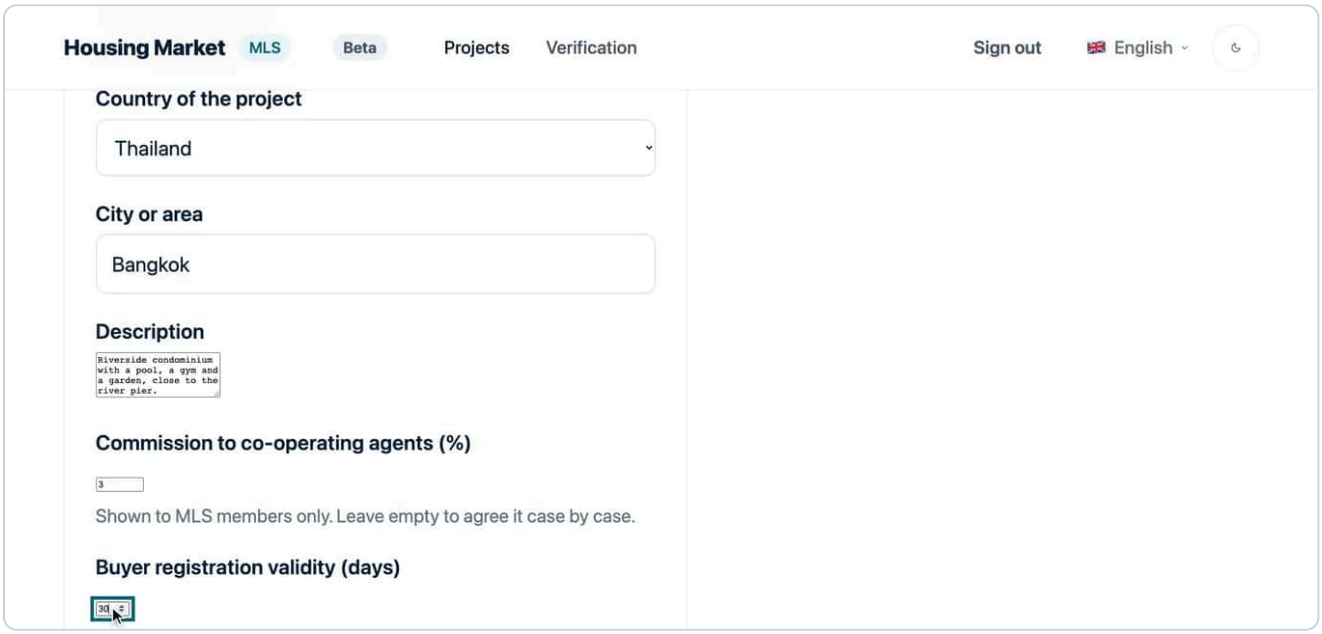


Abbildung 5.9 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

10 Wählen Sie „Projekt erstellen“.

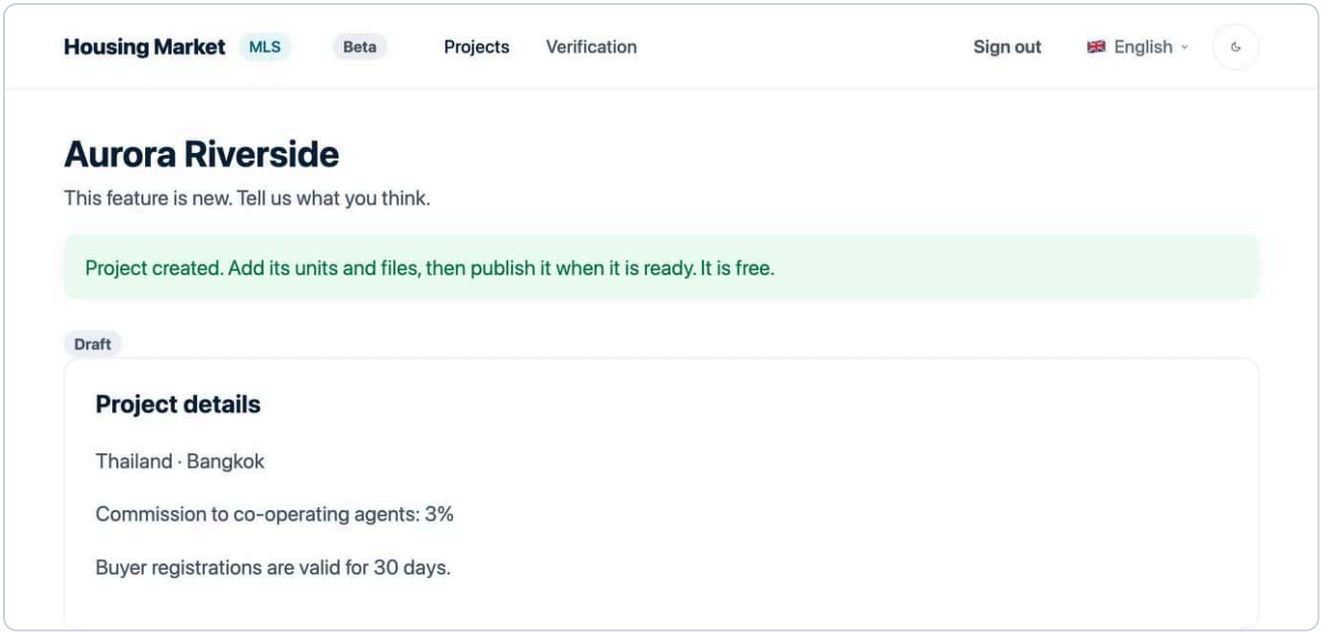


Abbildung 5.10 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

11 Das Projekt wird als Entwurf erstellt. Fügen Sie die Einheiten hinzu und veröffentlichen Sie es, wenn es fertig ist. Kostenlos.

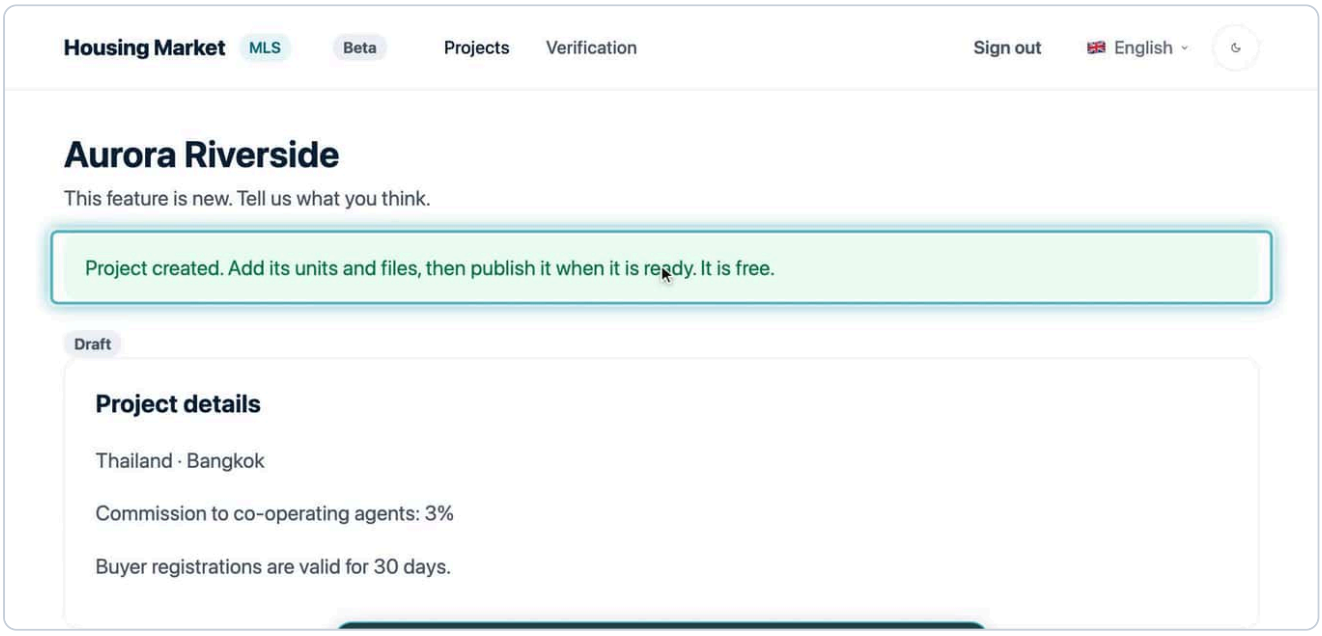


Abbildung 5.11 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

6 KAPITEL 6

Einheiten hinzufügen und ein Projekt veröffentlichen

Kostenloses Konto | Für Makler und Makler und Bauträger | Video ansehen

SCHRITT FÜR SCHRITT

1 Ein neues Projekt ist ein Entwurf. Nur Ihr Unternehmen sieht es.

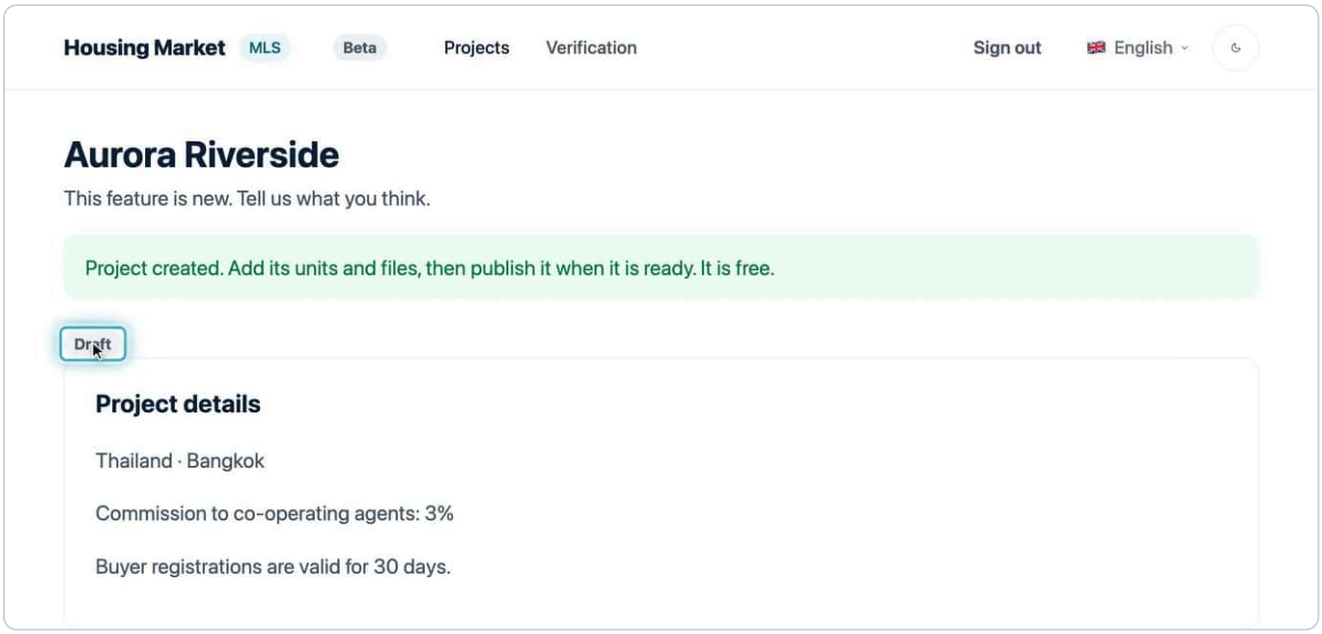


Abbildung 6.1 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

2 Beginnen Sie mit einem Einheitentyp.

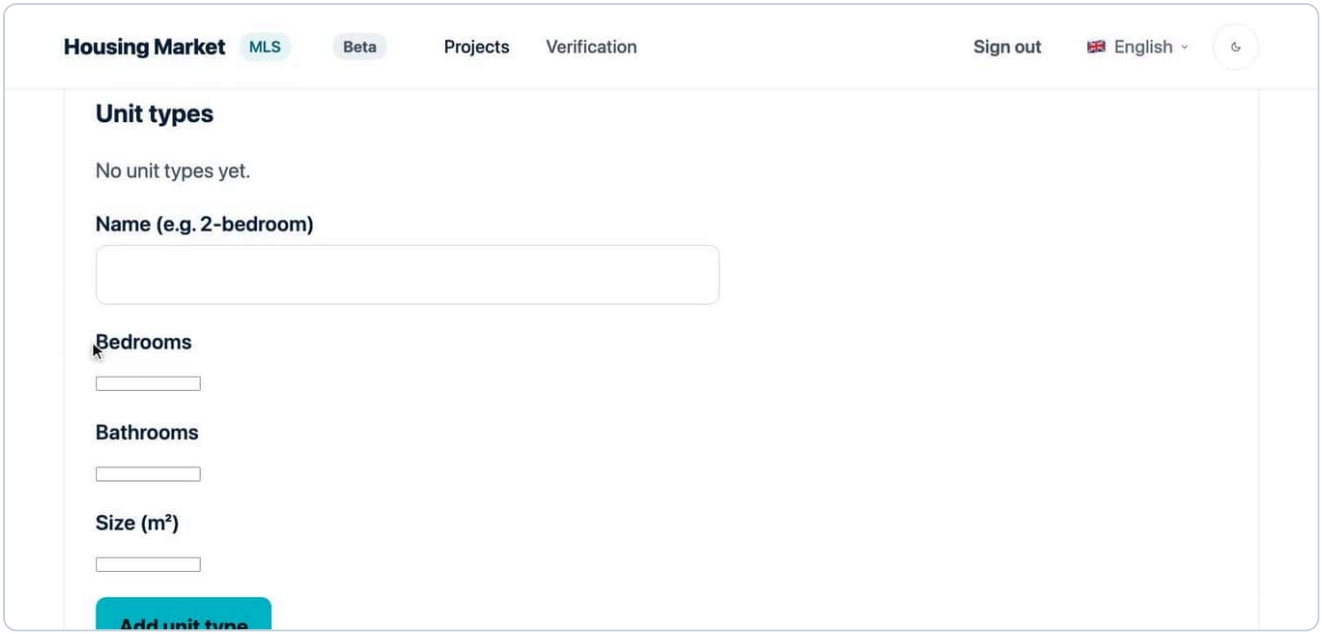


Abbildung 6.2 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

3 Benennen Sie ihn, zum Beispiel 2-Zimmer seine Schlafzimmer.

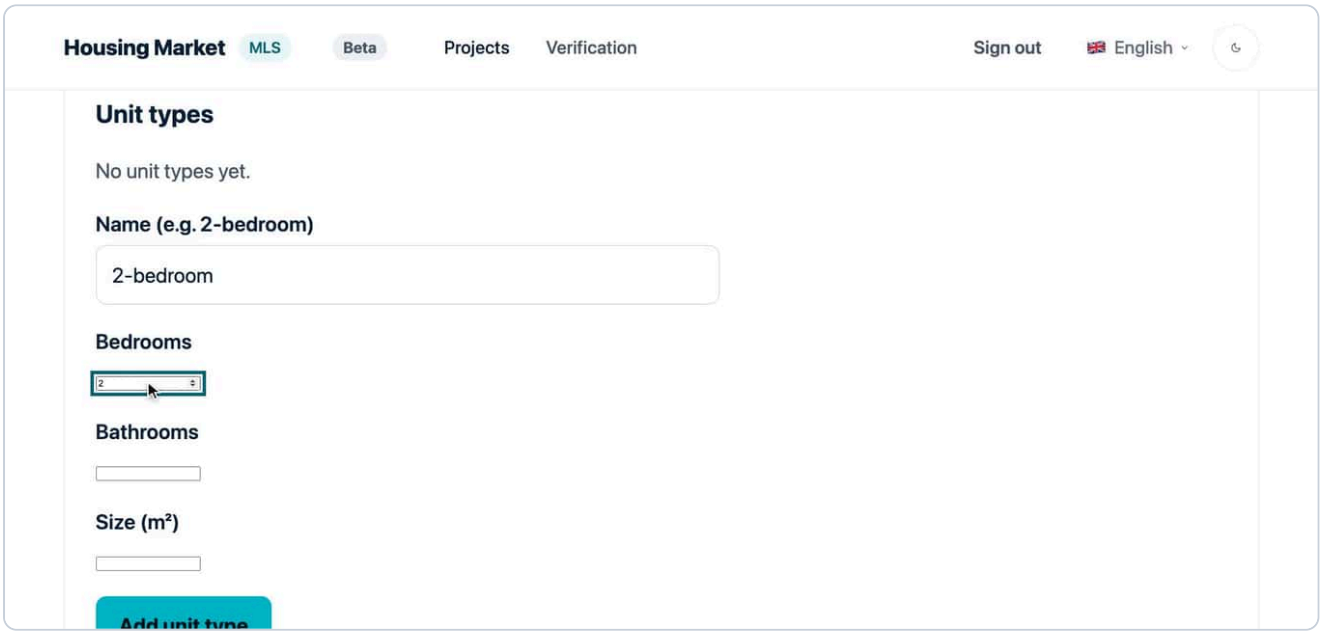


Abbildung 6.3 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

4 Badezimmer und seine Fläche.

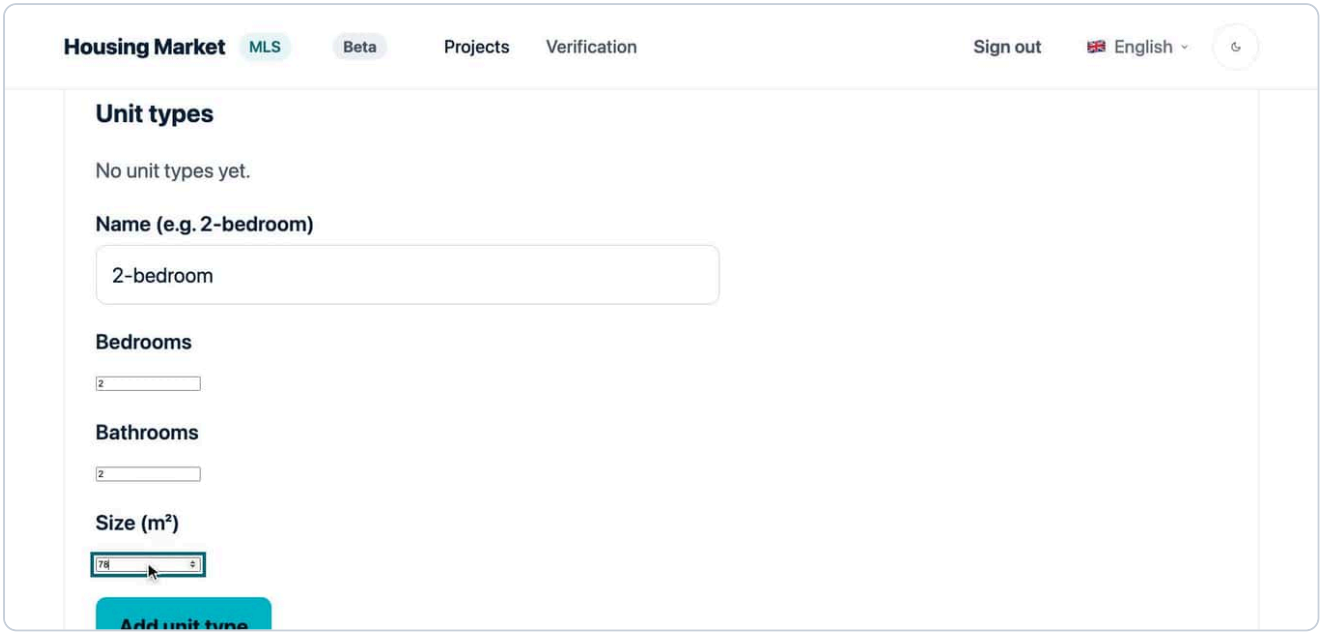


Abbildung 6.4 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

5 Wählen Sie „Einheitentyp hinzufügen“.

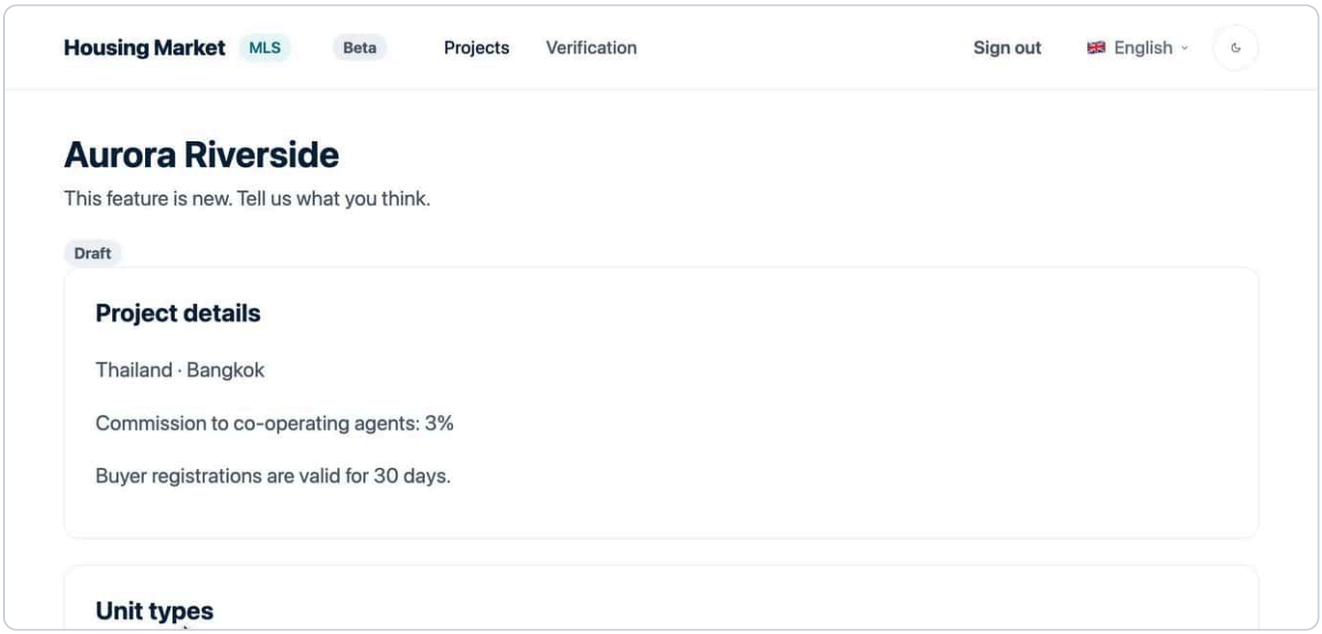


Abbildung 6.5 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

6 Dann fügen Sie die Einheiten hinzu.

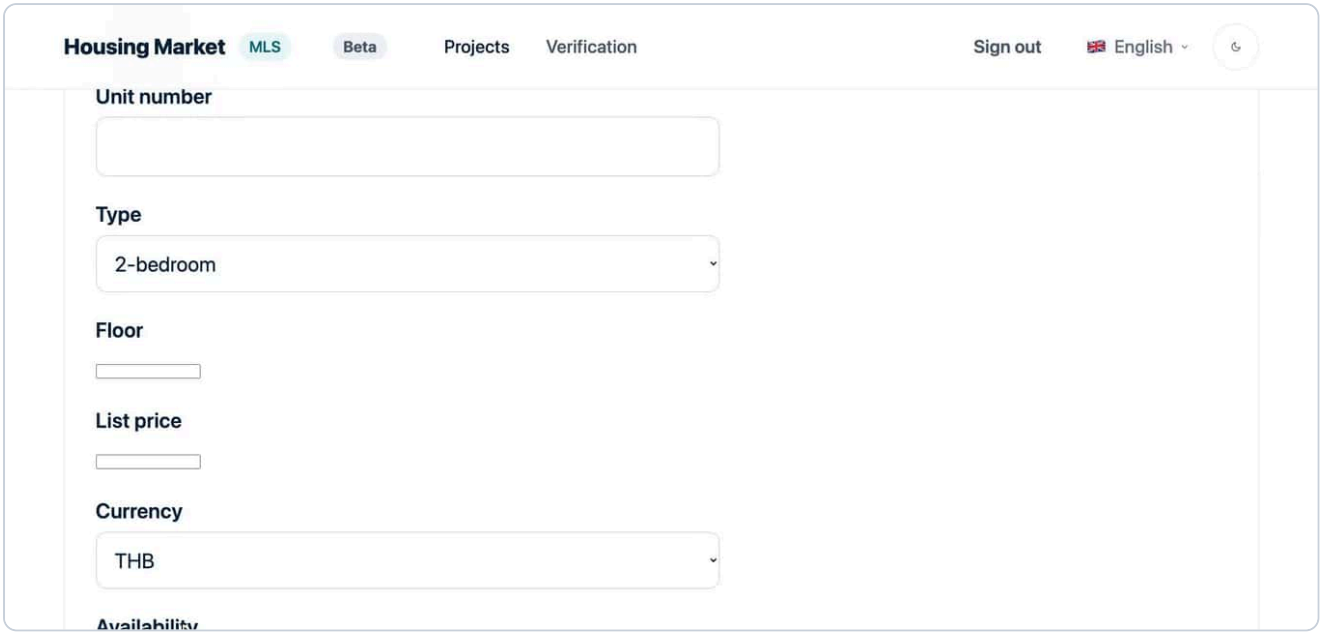


Abbildung 6.6 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

7 Geben Sie die Einheitennummer ein die Etage.

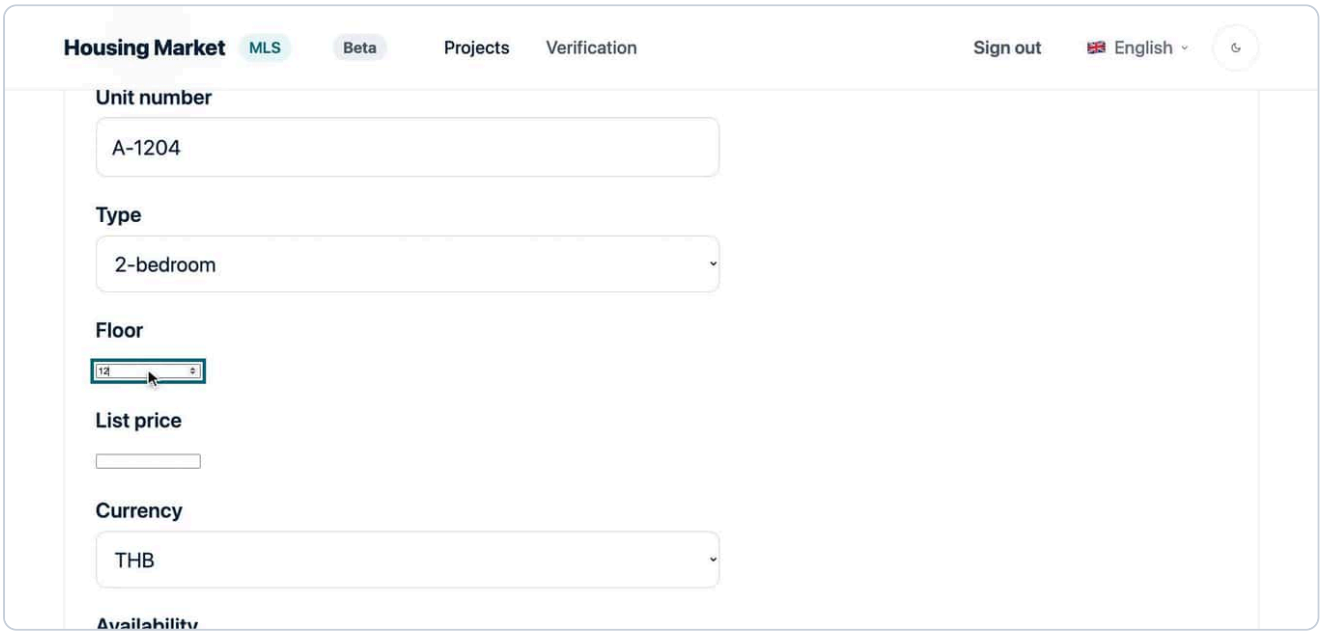


Abbildung 6.7 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

8 und den Angebotspreis.

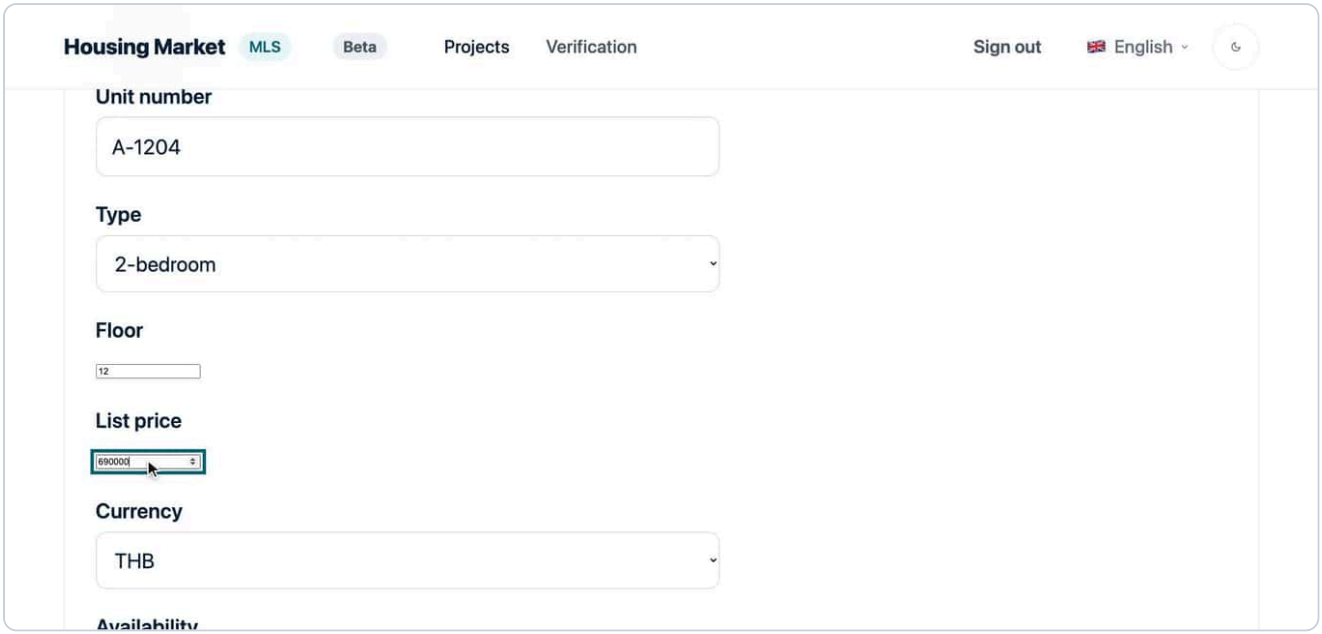


Abbildung 6.8 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

9 Legen Sie die Verfügbarkeit fest: verfügbar, reserviert, verkauft oder zurückgezogen.

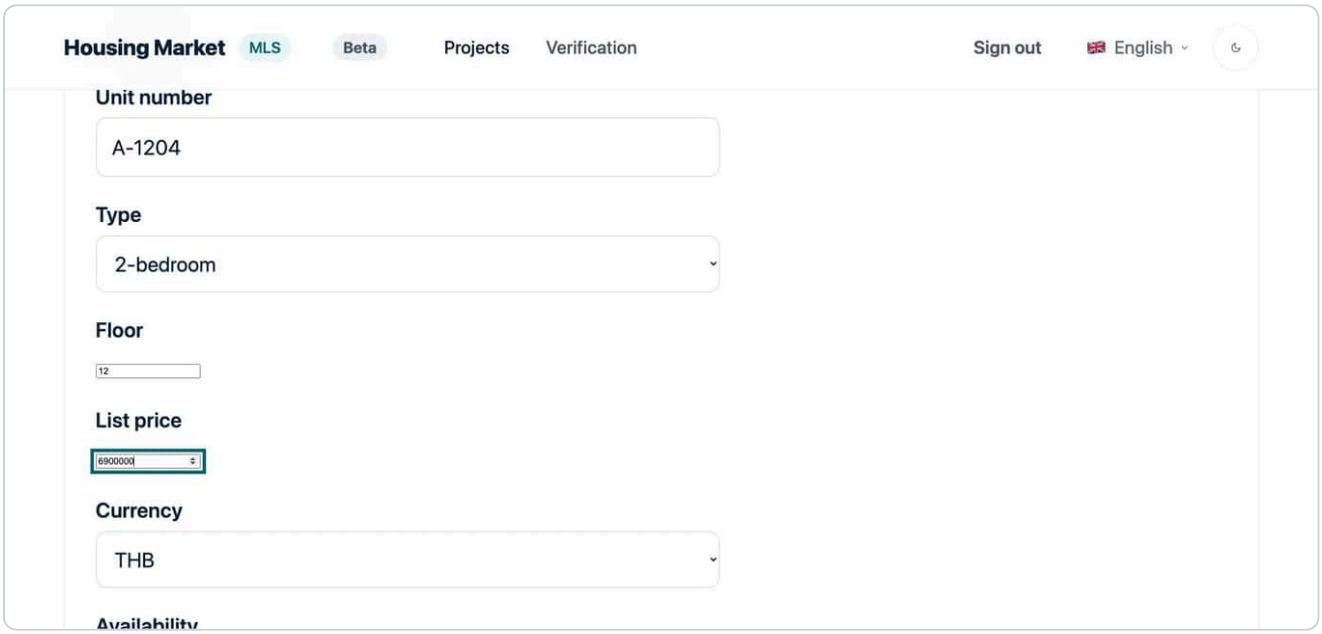


Abbildung 6.9 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

10 Wählen Sie „Einheit hinzufügen“.

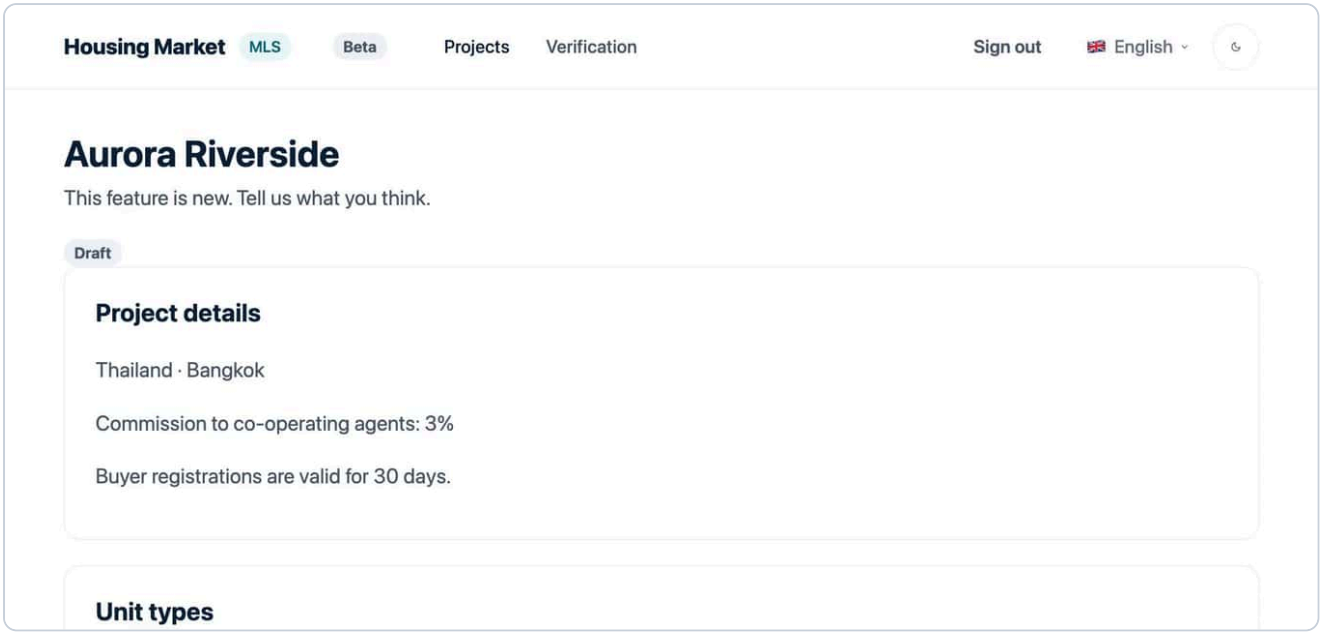


Abbildung 6.10 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

11 Wenn alles fertig ist, veröffentlichen Sie das Projekt.

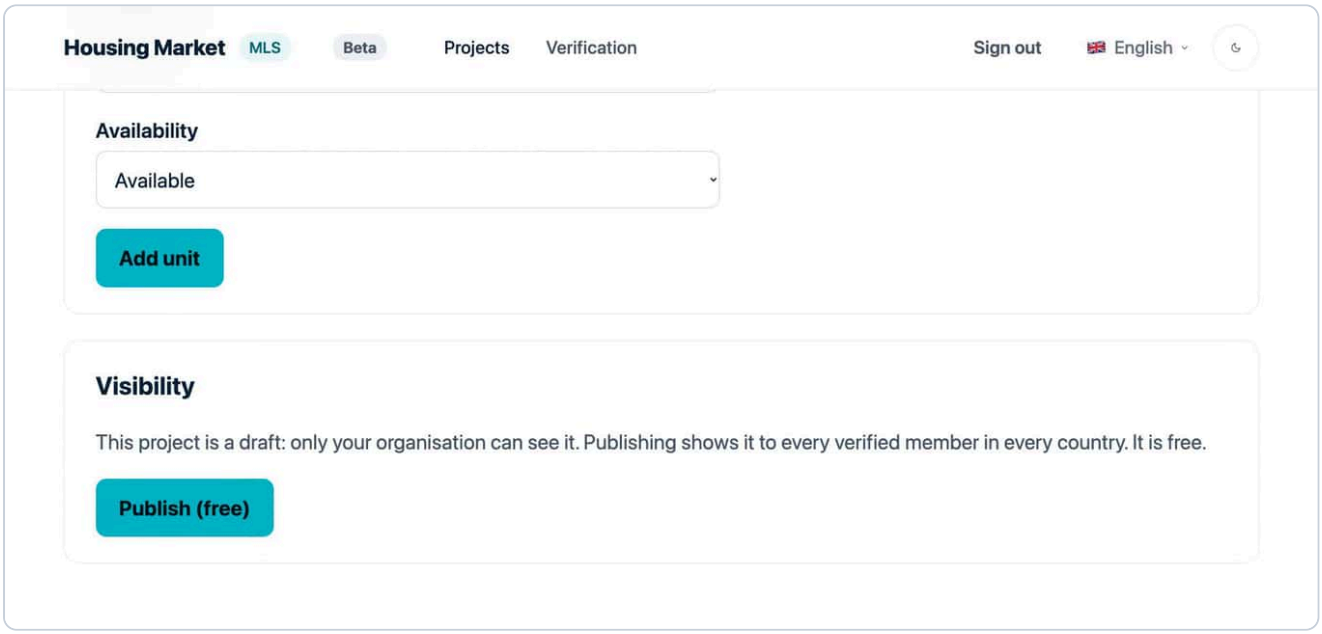


Abbildung 6.11 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

12 Durch das Veröffentlichen sehen es alle verifizierten Mitglieder in jedem Land. Es ist kostenlos.

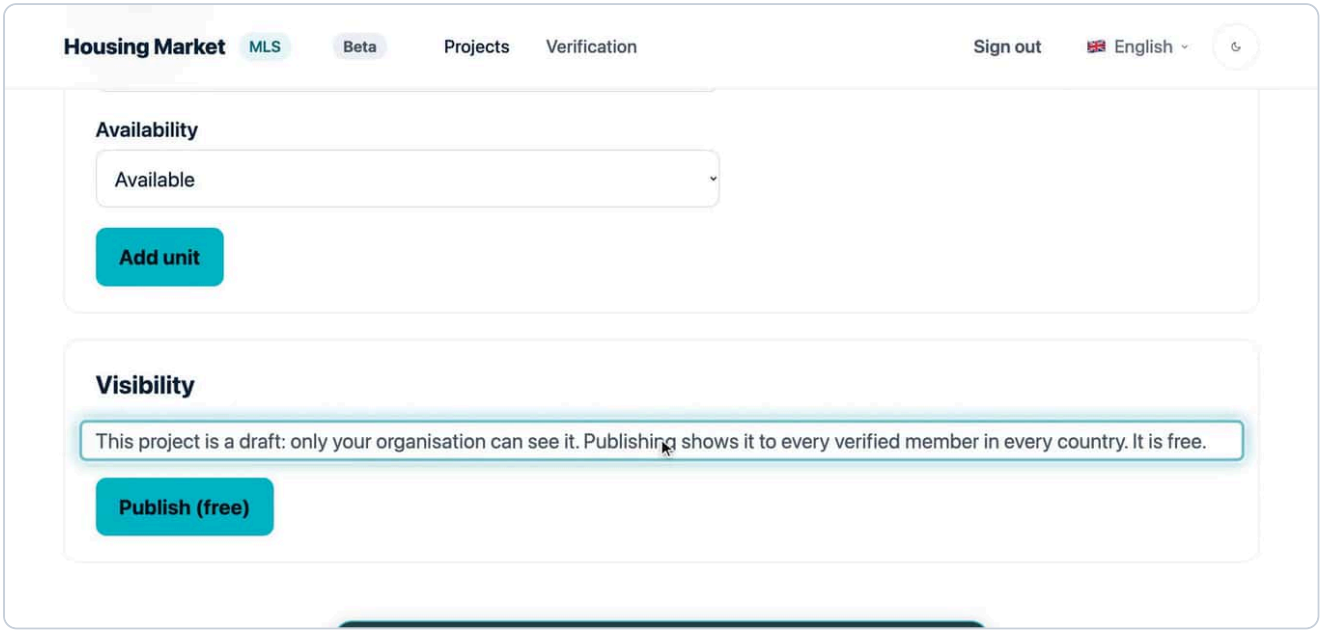


Abbildung 6.12 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

13 Wählen Sie „Veröffentlichen (kostenlos)“.

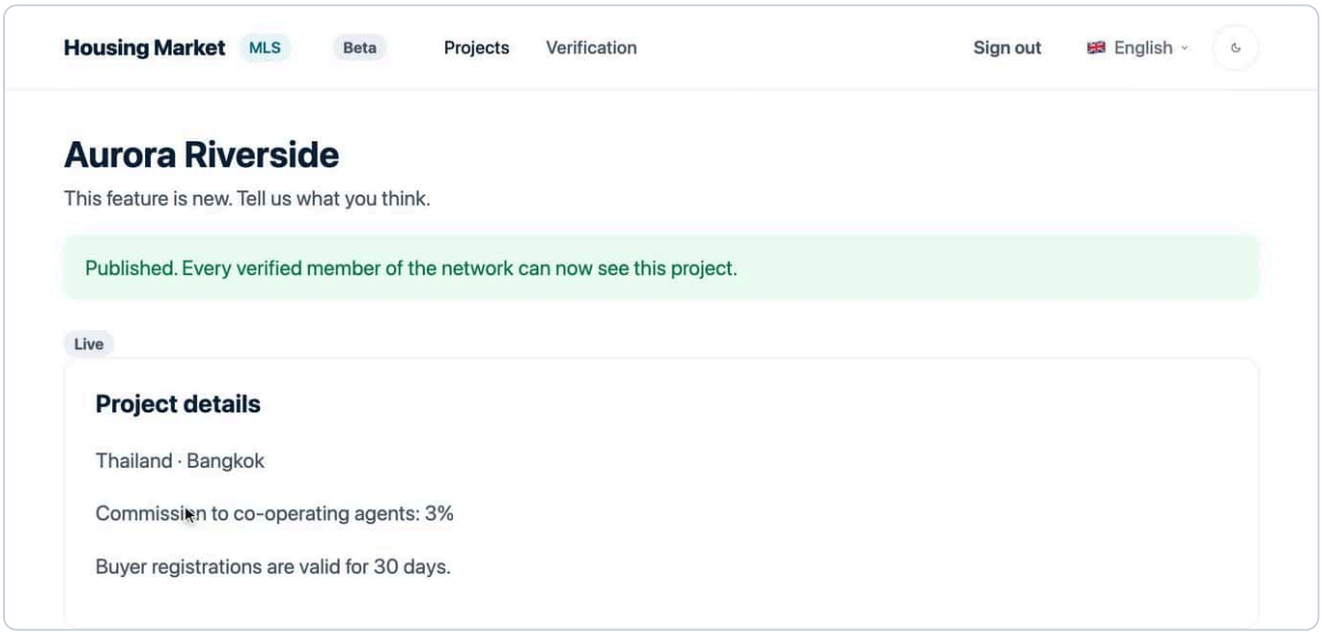


Abbildung 6.13 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

14 Das Projekt ist live. Provisionssätze und Notizen bleiben innerhalb des MLS.

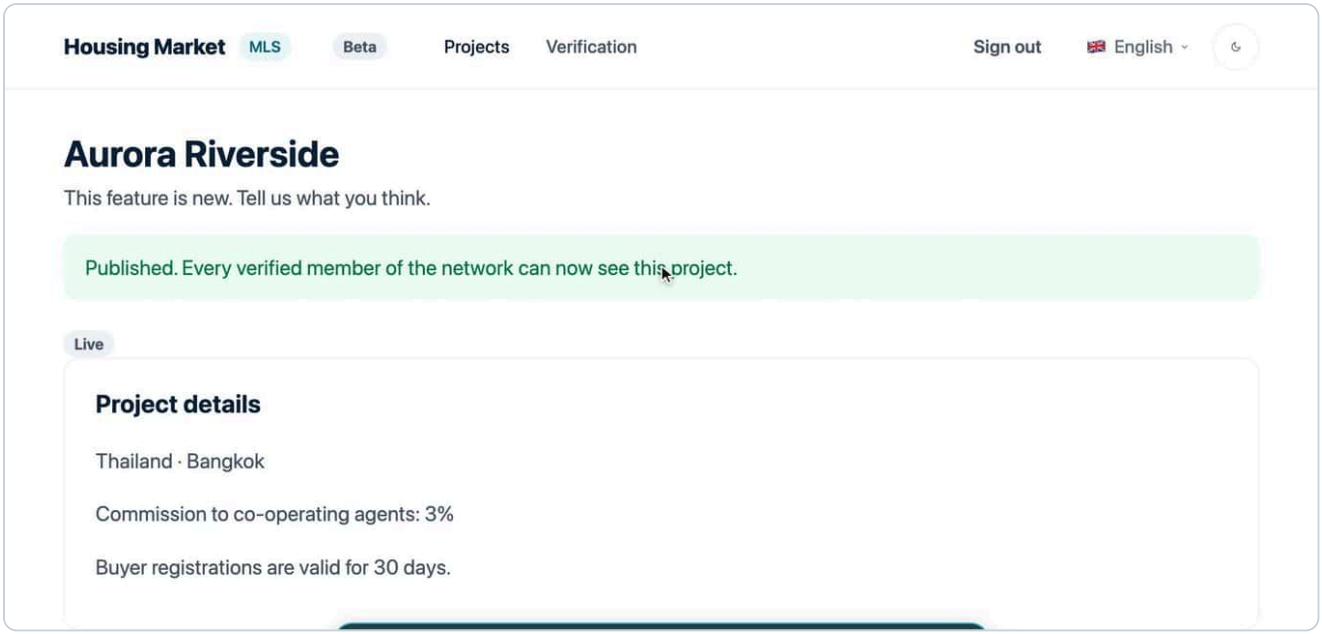


Abbildung 6.14 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

GUT ZU WISSEN

HINWEIS Die Website und die Projektvorschauen von Projektentwicklern sind öffentlich. Provisionsteilungen, private Notizen, Käuferregistrierungen und Maklerbewertungen sind es nie.

Hilfecenter: Was ist bei Housing Market MLS öffentlich, und was bleibt privat?

TEIL 3

Beta, Neu und Wird gerade aktualisiert

7 Was Beta, Neu und Wird gerade aktualisiert bedeuten

7 KAPITEL 7

Was Beta, Neu und Wird gerade aktualisiert bedeuten

Kostenloses Konto | Für Makler und Makler und Bauträger | Video ansehen

SCHRITT FÜR SCHRITT

1 Housing Market MLS trägt eine kleine Beta-Markierung in der Kopfzeile.

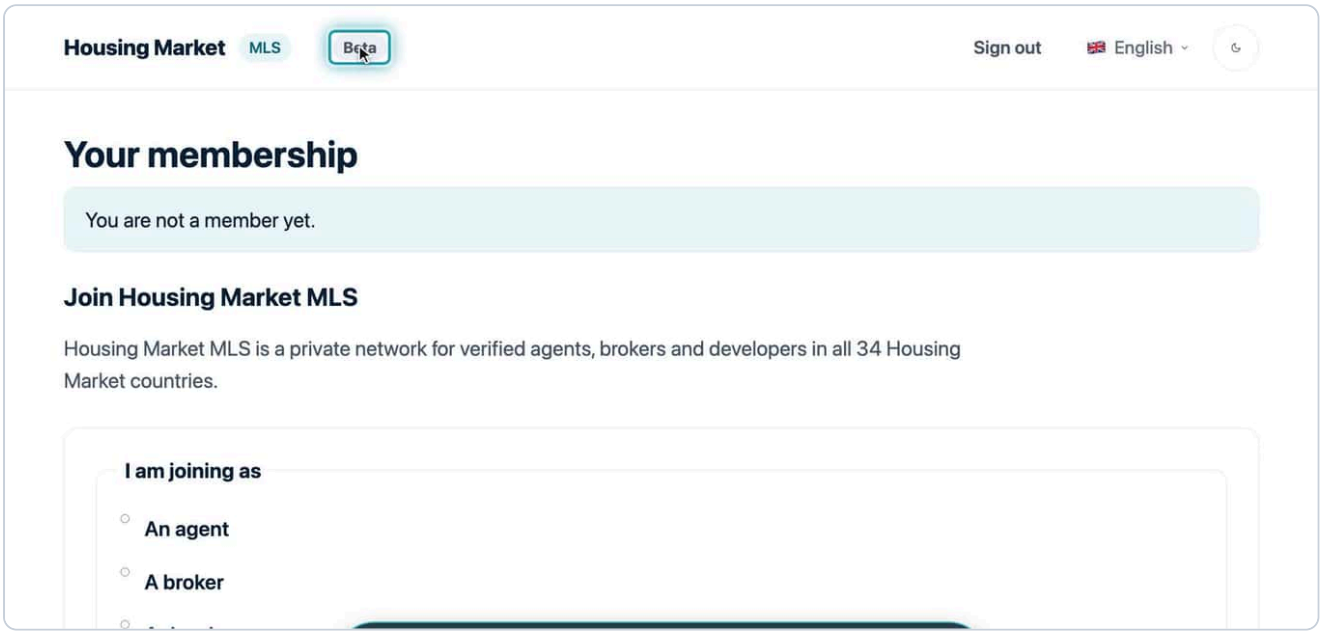


Abbildung 7.1 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

2 Beta heißt: neu und einsatzbereit. Wir möchten Ihre Meinung hören.

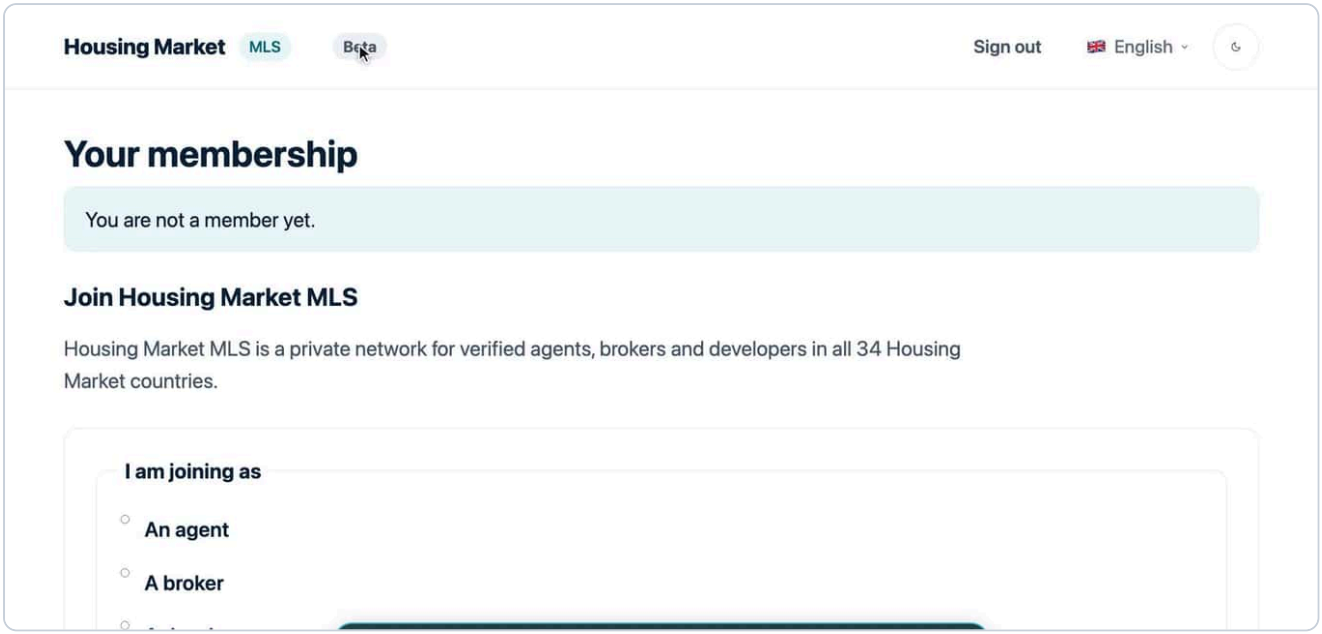


Abbildung 7.2 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

3 Neu und Aktualisiert zeigen Hinzugefügtes oder gerade Geändertes.

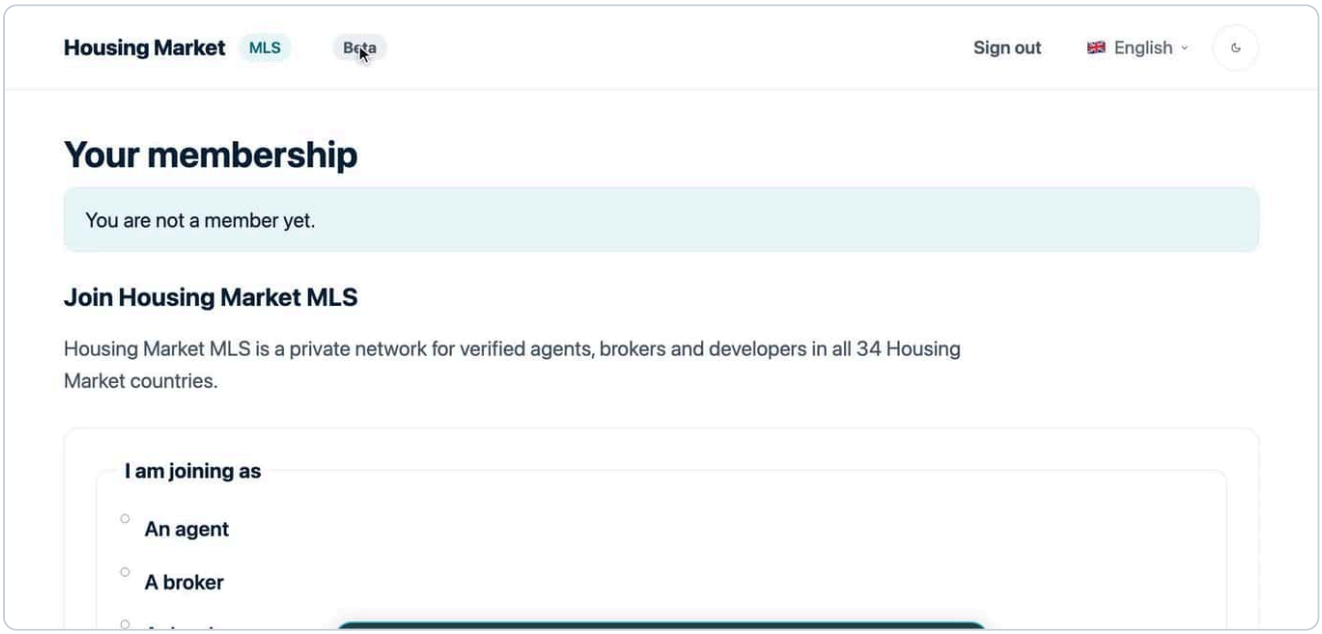


Abbildung 7.3 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

4 Wird aktualisiert heißt: noch nicht fertig. Erscheint, sobald es fertig ist.

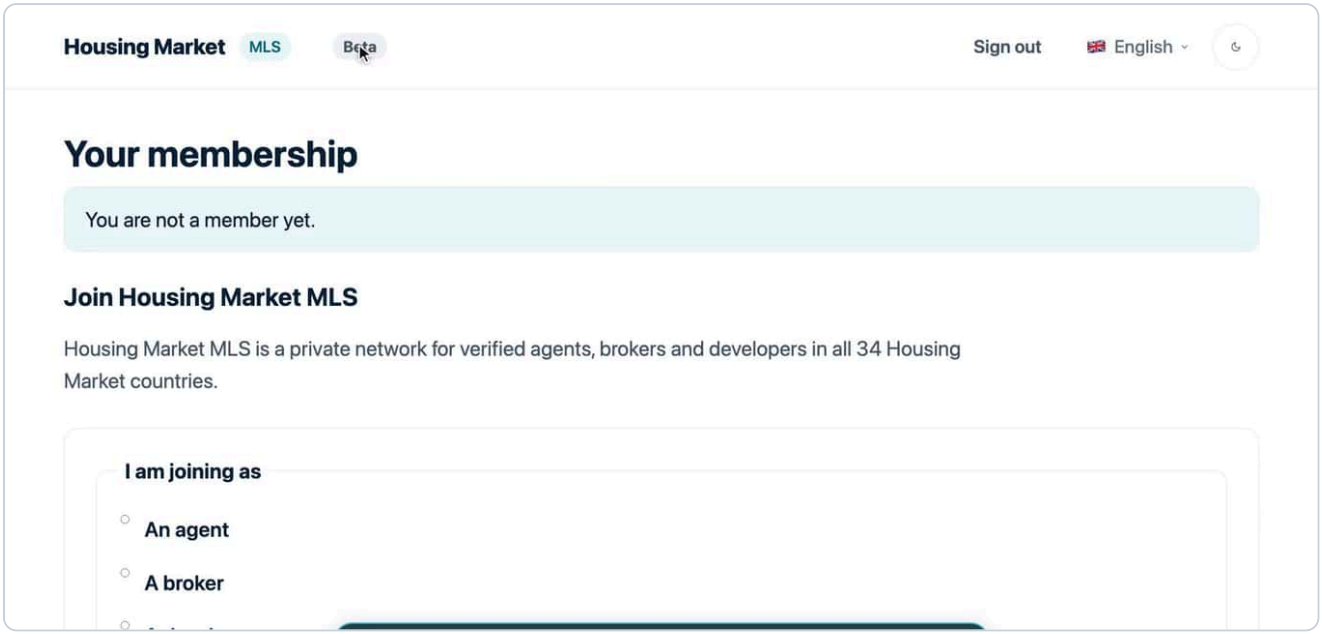


Abbildung 7.4 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

5 Die Markierungen verschwinden von selbst. Die Funktion bleibt genau gleich.

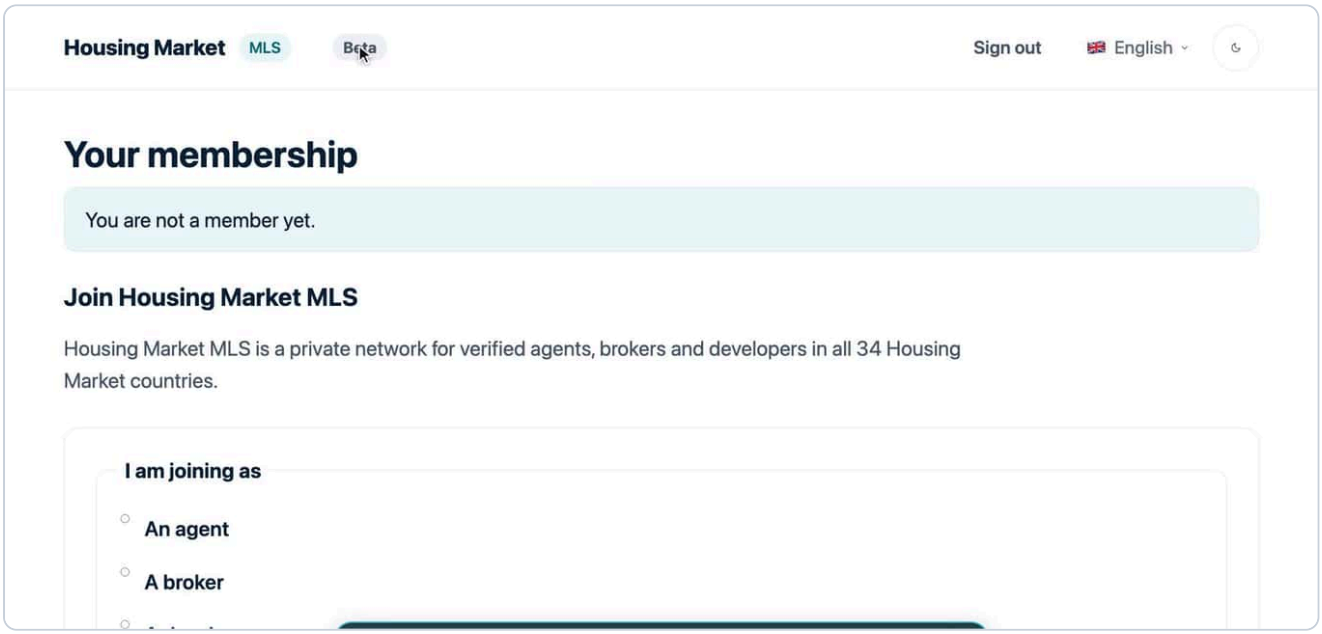


Abbildung 7.5 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

6 Dieselben Markierungen sehen Sie in jedem Housing Market Produkt.

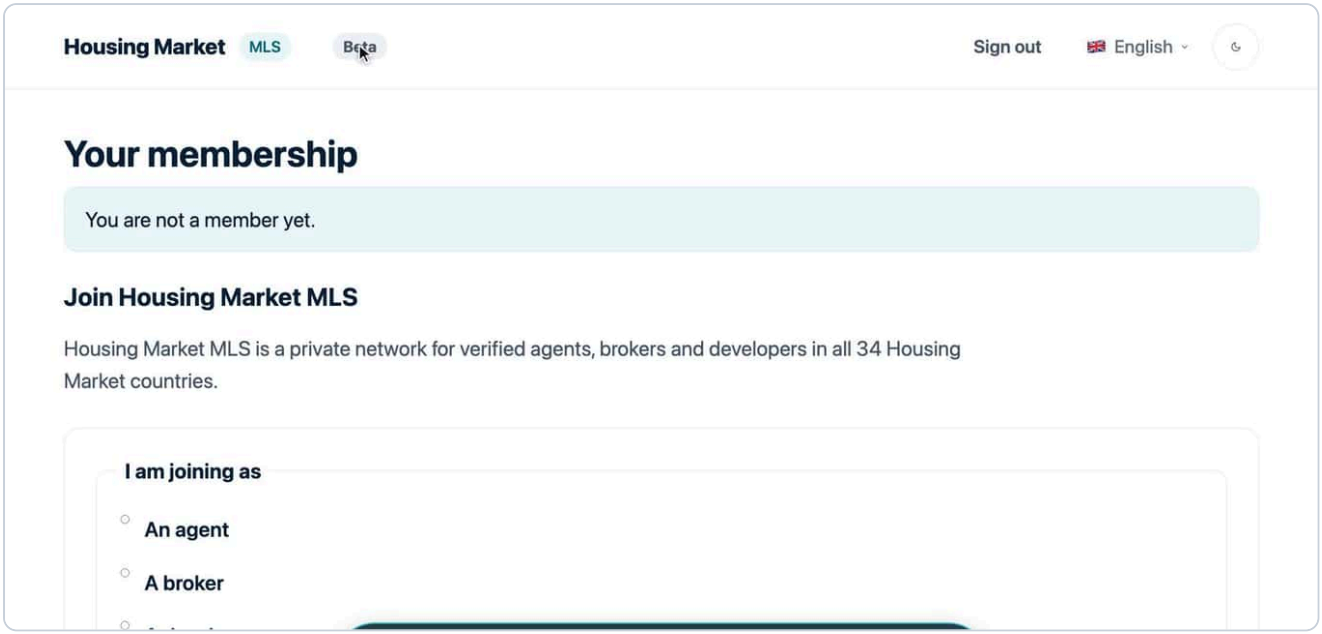


Abbildung 7.6 · Bildschirm aufgenommen: 5. November 2026

Brauchen Sie weitere Hilfe?

Jedes Kapitel dieses Handbuchs gibt es auch als kurzes Video, und jede Erklärung darin stammt aus dem Hilfecenter.

HILFECENTER
faq.housingmarketgroup.com
Antworten zu allen Produkten der Housing Market Group

KONTAKTIEREN SIE UNS
faq.housingmarketgroup.com/contact
Schreiben Sie an das Support-Team

VIDEOS
www.youtube.com/@HousingMarketGroup
Schritt-für-Schritt-Anleitungen

HOUSING MARKET MLS
app.housingmarketmls.com
Anmelden · Produktinformationen unter housingmarketmls.com

Handbuch zu Housing Market MLS · Ausgabe November 2026

Die gezeigten Bildschirme wurden bis zum 5. November 2026 aufgenommen; nach späteren Versionen kann Ihr Bildschirm leicht abweichen.

© 2026 Housing Market (Thailand) Co., Ltd. Alle Rechte vorbehalten.

APAC Tower, 1319 Sukhumvit Rd, Prakanong, Watthana, Bangkok 10110, Thailand

HOUSING MARKET GROUP