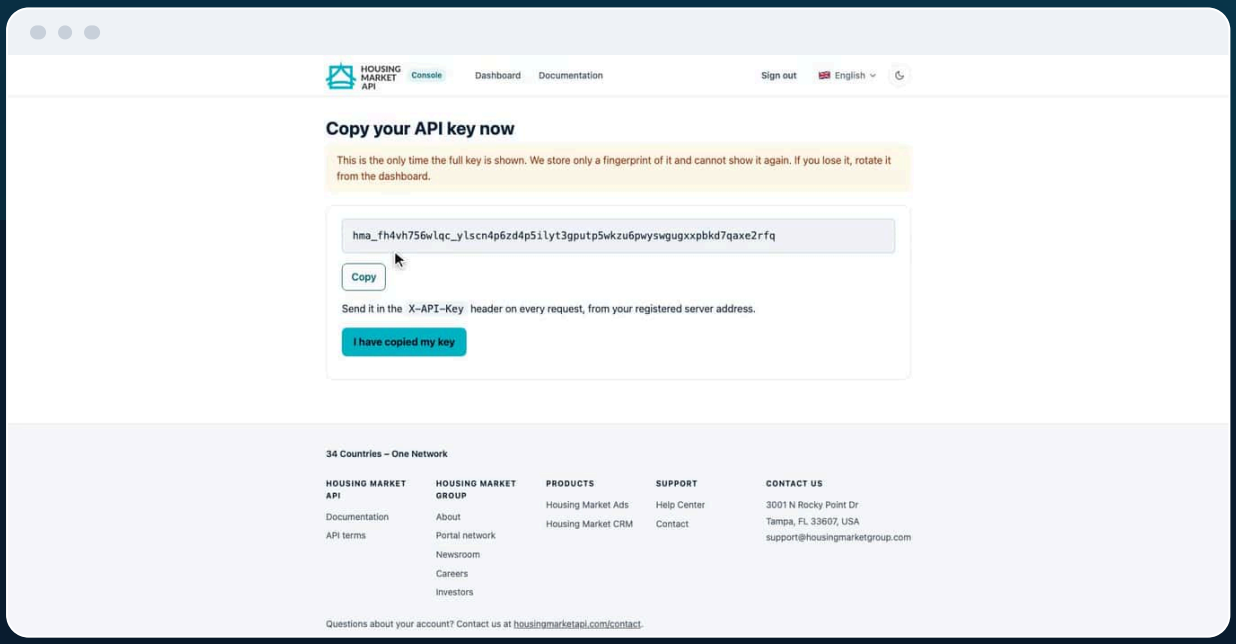
HOUSING MARKET API

HOUSING MARKET GROUP

Housing Market API Console 使用手冊

適用於開發者與資料團隊

2026年11月 版



目錄

Housing Market API Console 使用手冊 · 2026年11月 版

第 1 篇	**入門**	**3**
1	登入控制台 所有方案	4
2	建立帳戶 所有方案	9
第 2 篇	**您的方案與金鑰**	**14**
3	選擇國家與方案 所有方案	15
4	登記伺服器位址並接受條款 所有方案	21
5	取得 API 金鑰 所有方案	29
第 3 篇	**使用 API**	**34**
6	發出第一個請求 所有方案	35
7	文件與帳單 所有方案	41
第 4 篇	**您的帳戶**	**46**
8	儀表板與金鑰輪替 所有方案	47
9	新增國家或升級方案 所有方案	53

第 1 篇

入門

1 登入控制台

2 建立帳戶

1 第 1 章

登入控制台

所有方案 適用對象：開發者與資料團隊 觀看影片

概述

在 console.housingmarketapi.com 建立帳戶，並透過我們寄送的連結確認您的電子郵件。如果忘記密碼，請選擇「忘記密碼？」並使用我們寄給您的連結。永遠無需輸入驗證碼。

建立帳戶

- 開啟 console.housingmarketapi.com，選擇「建立帳戶」。
- 輸入您現在可以開啟的電子郵件地址，以及長度不少於畫面所示要求、包含大小寫字母、數字和符號的密碼。選擇「建立帳戶」。
- 管理主控台會顯示「請查看您的信箱」。開啟我們寄出的郵件，按下「確認我的電子郵件」。無需輸入驗證碼。連結 7 天內有效；如果沒有收到，請選擇「重新寄送連結」。
- 使用相同的電子郵件地址和密碼登入，然後選擇您的國家/地區和方案。您的 API 金鑰僅在首次付款後建立。

在您確認地址之前，您可以登入，但無法使用管理主控台。頁面橫幅提供「寄給我新的驗證郵件」，如果您輸錯了地址，還提供「地址不對？變更我的電子郵件地址」。

如果您忘記了密碼

- 在登入頁面選擇「忘記密碼？」
- 輸入您的電子郵件地址，按下「寄給我連結」。
- 開啟郵件，按下「設定新密碼」，輸入「新密碼」，然後按下「儲存密碼」。之後登入。

連結 24 小時內有效且只能使用一次，在您儲存新密碼之前，原密碼保持不變。為保護您的隱私，無論該地址是否有帳戶，頁面給出的回應都相同，因此如果沒有收到任何郵件，請檢查垃圾郵件資料夾以及地址的拼寫。

一個 Housing Market 帳戶即可登入所有 Housing Market 產品。如果您已有帳戶，請使用相同的電子郵件地址和密碼。

出自說明中心： **如何在 API 管理主控台建立帳戶或重設密碼？**

逐步操作

1 開啟 Housing Market API 管理主控台登入頁面。

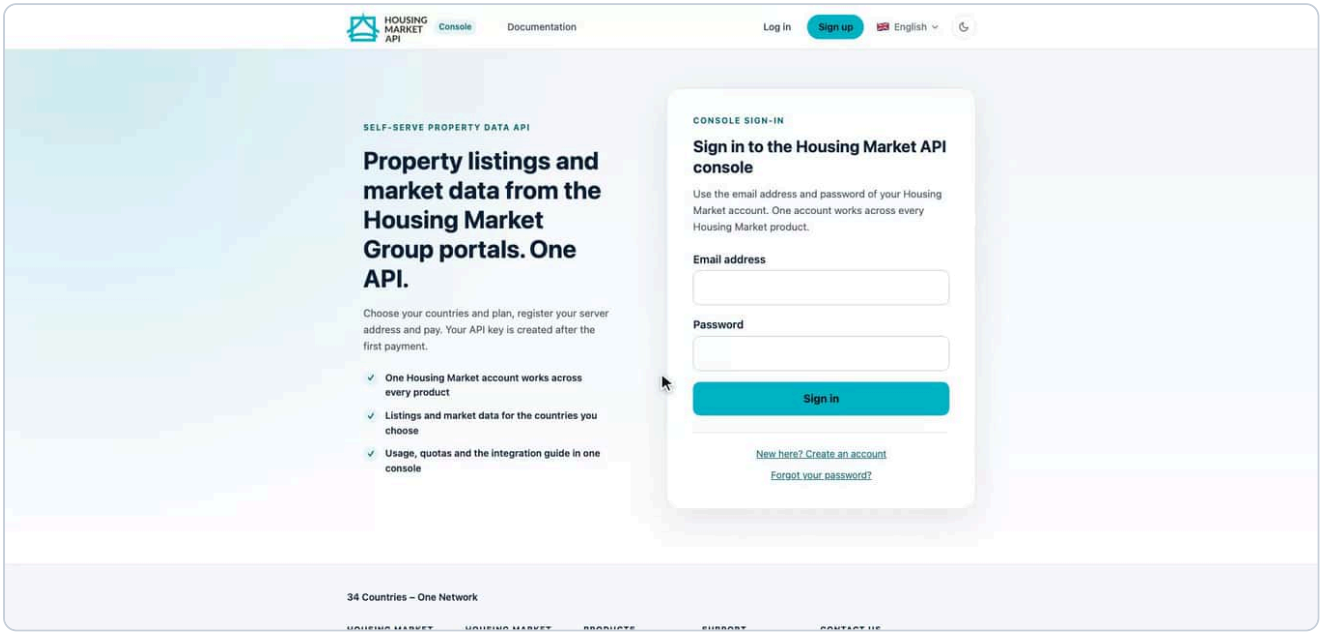


圖 1.1 · 畫面錄製於 2026年10月21日

2 這是物件資料 API 的自助式管理主控台。

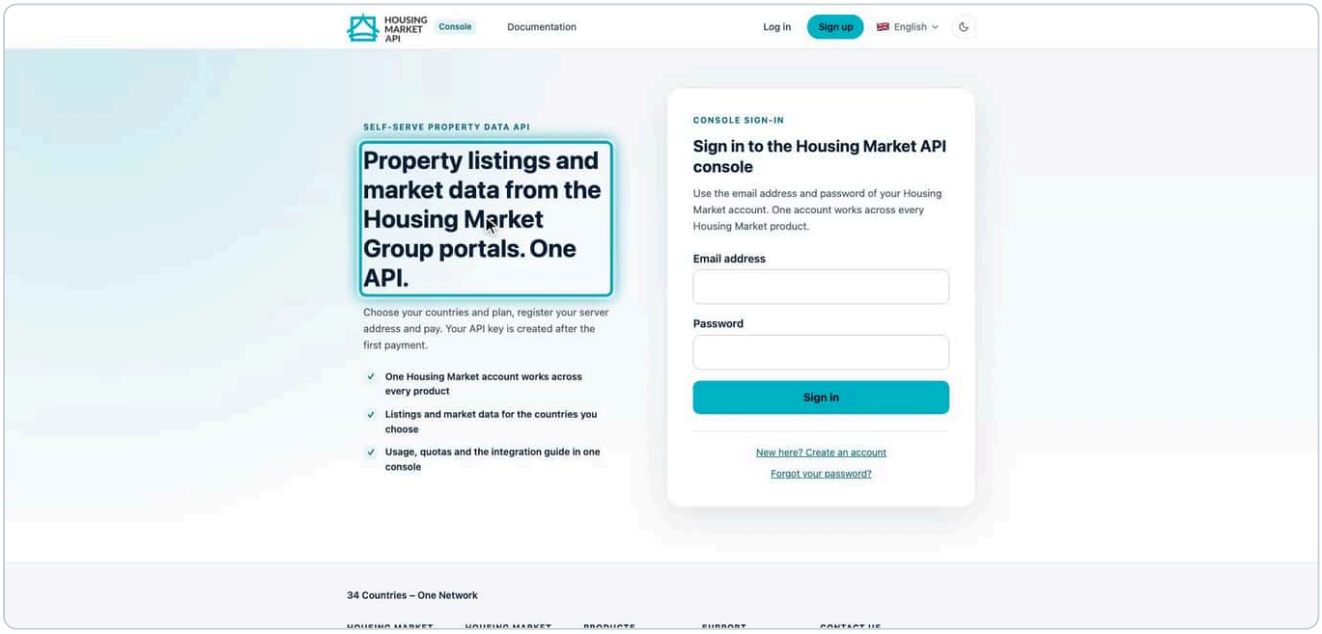


圖 1.2 · 畫面錄製於 2026年10月21日

3 使用您的 Housing Market 帳戶登入。

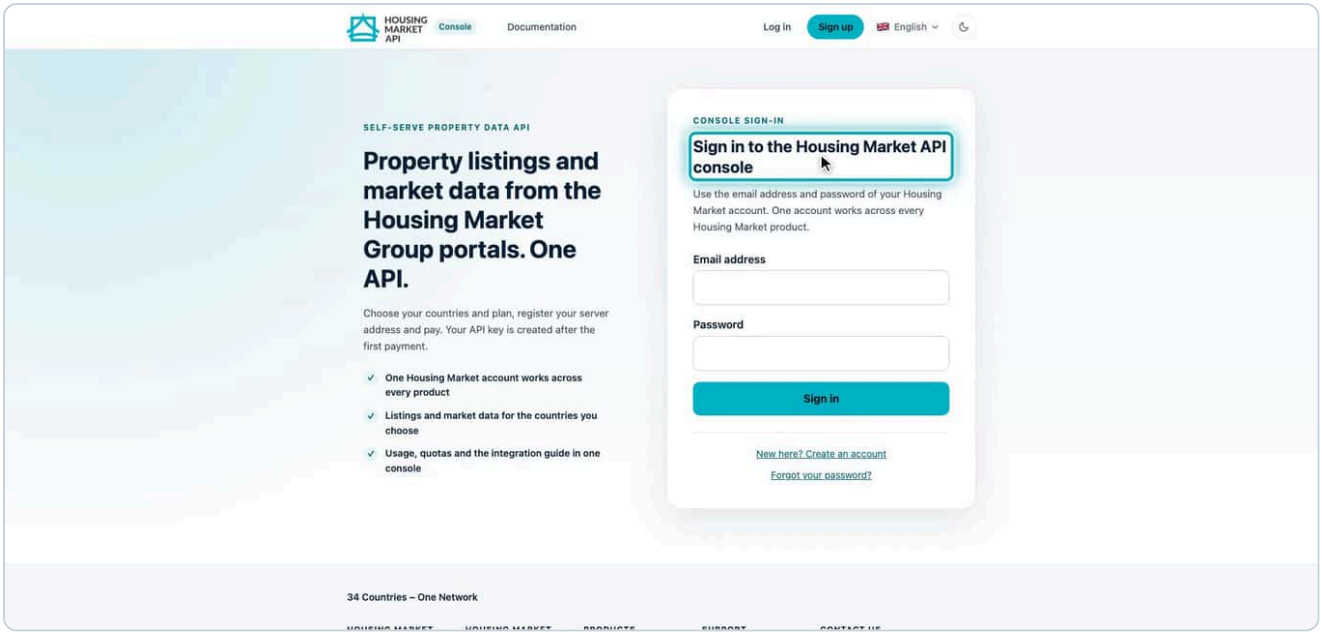


圖 1.3 · 畫面錄製於 2026年10月21日

4 同一組電子郵件與密碼適用於所有 Housing Market 產品。

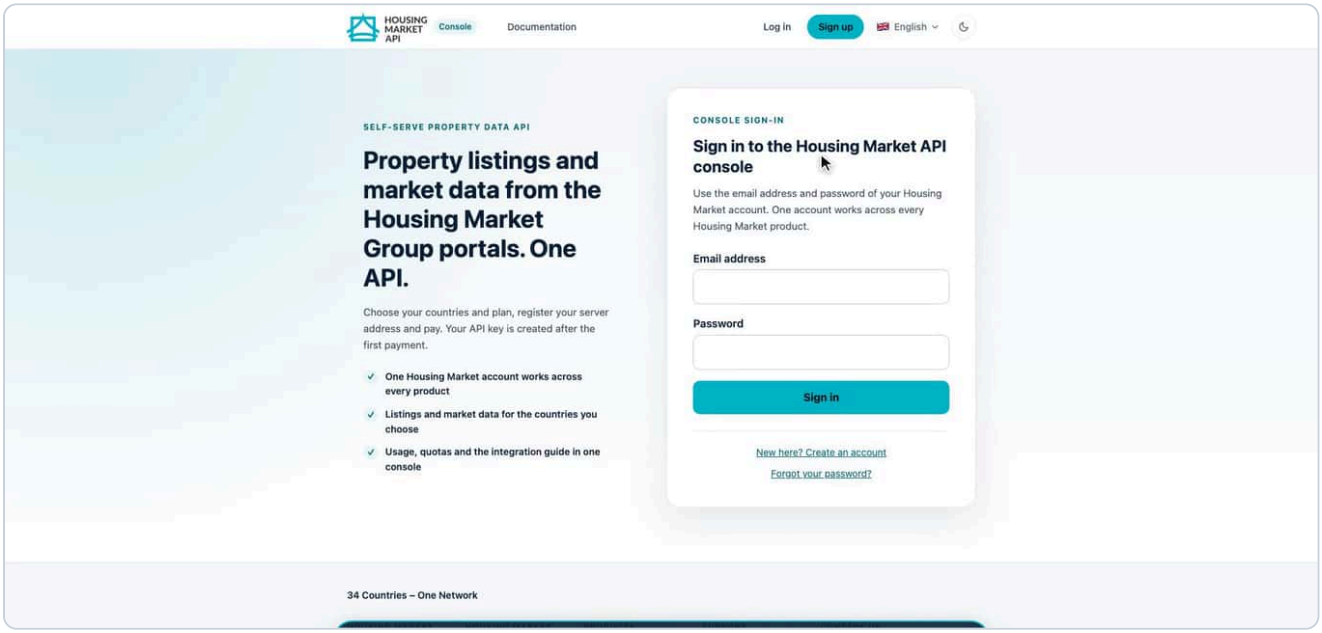


圖 1.4 · 畫面錄製於 2026年10月21日

5 輸入您的電子郵件地址... ...再輸入您的密碼。

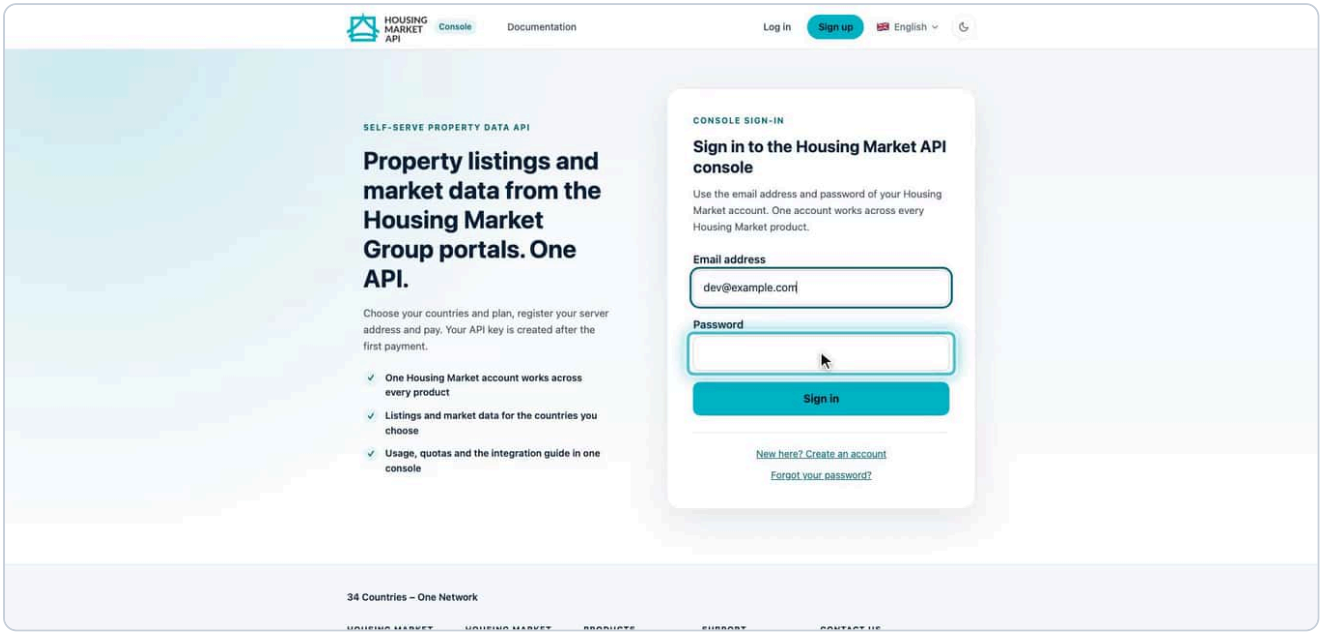


圖 1.5 · 畫面錄製於 2026年10月21日

6 接著點選「登入」。

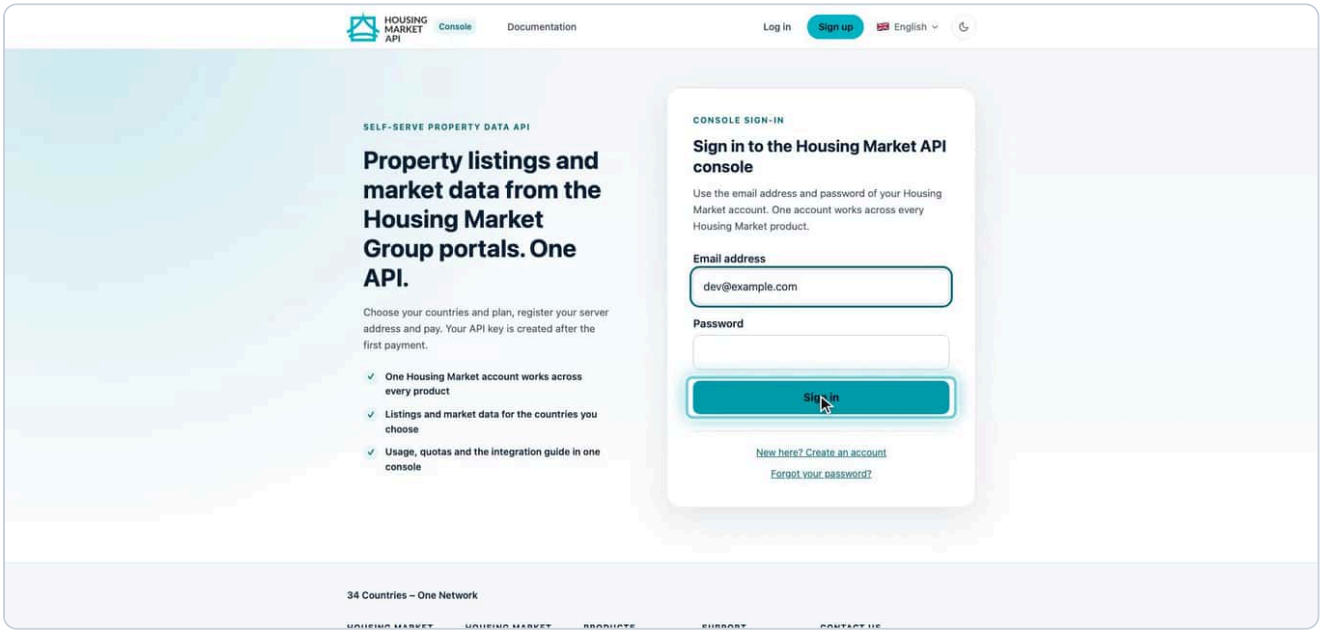


圖 1.6 · 畫面錄製於 2026年10月21日

7 尚未擁有帳戶？請選擇「建立帳戶」。

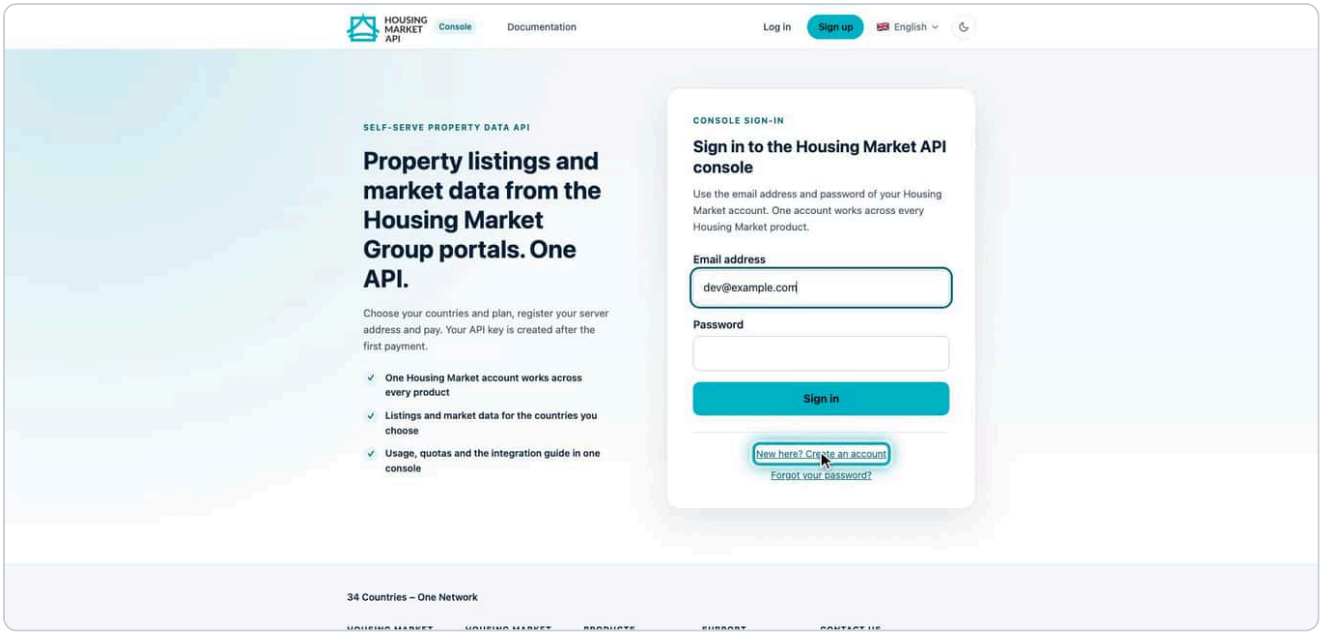


圖 1.7 · 畫面錄製於 2026年10月21日

8 忘記密碼？請使用此連結，不要建立第二個帳戶。

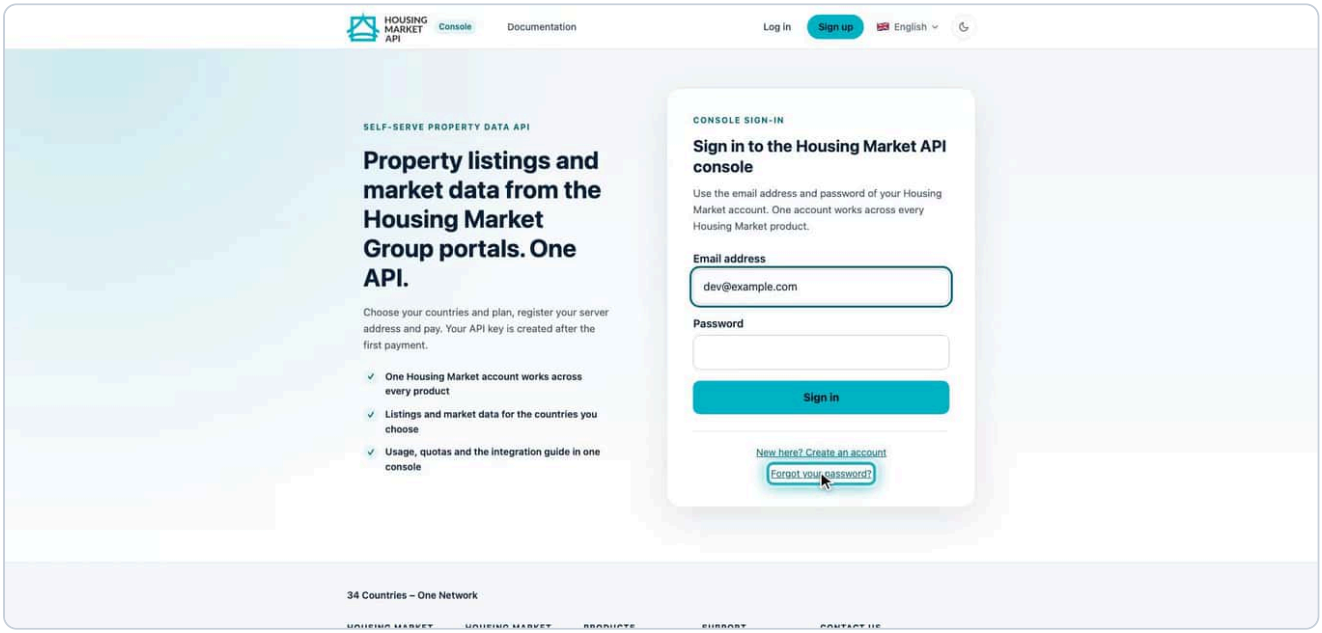


圖 1.8 · 畫面錄製於 2026年10月21日

相關說明中心文章

什麼是 Housing Market API？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/what-is-the-housing-market-api
Housing Market API 是為誰設計的？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/who-is-the-housing-market-api-designed-for

2 第 2 章

建立帳戶

所有方案 適用對象：開發者與資料團隊 觀看影片

概述

在管理主控台中訂閱，呼叫 GET /v1/ping 檢查您的金鑰與位址，然後發出第一個 GET /v1/properties 請求。

- 在 console.housingmarketapi.com 訂閱：選擇國家、等級與計費週期，填寫伺服器的 IP 位址，接受條款，然後付款。
- 將金鑰存入伺服器的機密儲存區；金鑰只會顯示一次。
- 從該伺服器呼叫 GET /v1/ping，並在 x-api-key 標頭中附上金鑰。它會確認金鑰有效，並回傳我們看到的位址。
- 將 country 設為訂閱範圍內的某個國家，呼叫 GET /v1/properties，並依循 next_cursor 繼續讀取。

參考文件與整合指南說明了每個端點、參數與錯誤代碼。

出自說明中心： **如何開始使用？**

逐步操作

1 開啟 Housing Market API 管理主控台，選擇「註冊」。

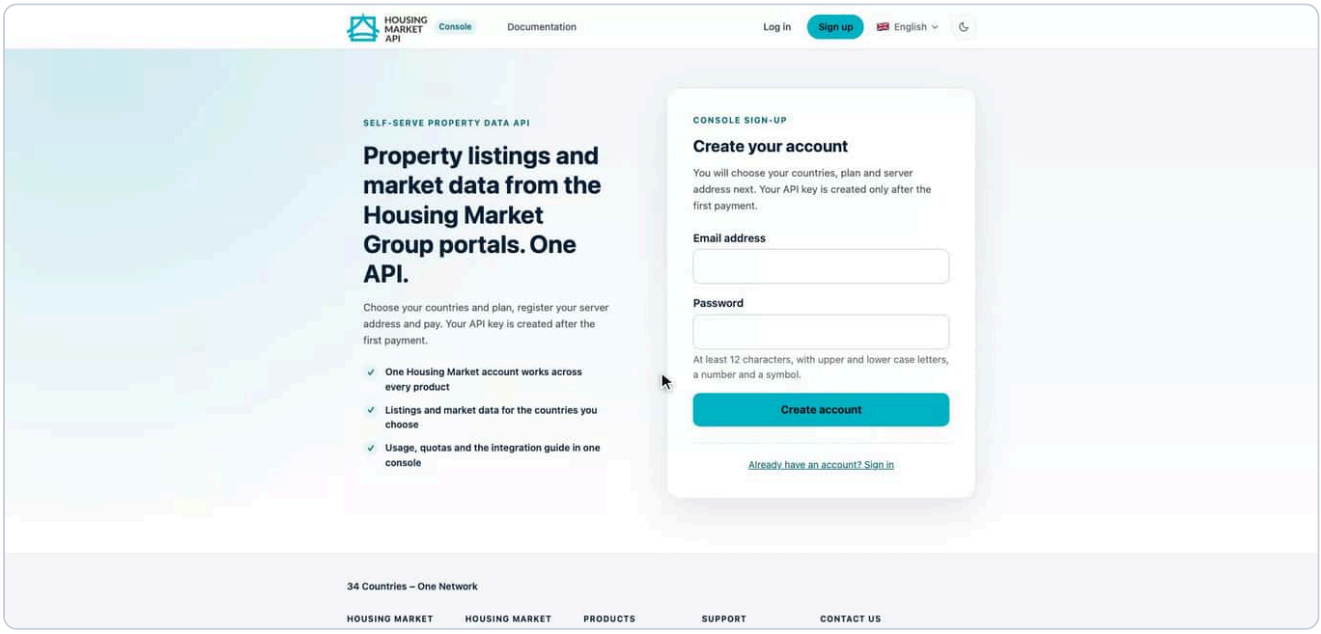


圖 2.1 · 畫面錄製於 2026年10月28日

2 輸入您的電子郵件地址... ...再設定一組高強度密碼。

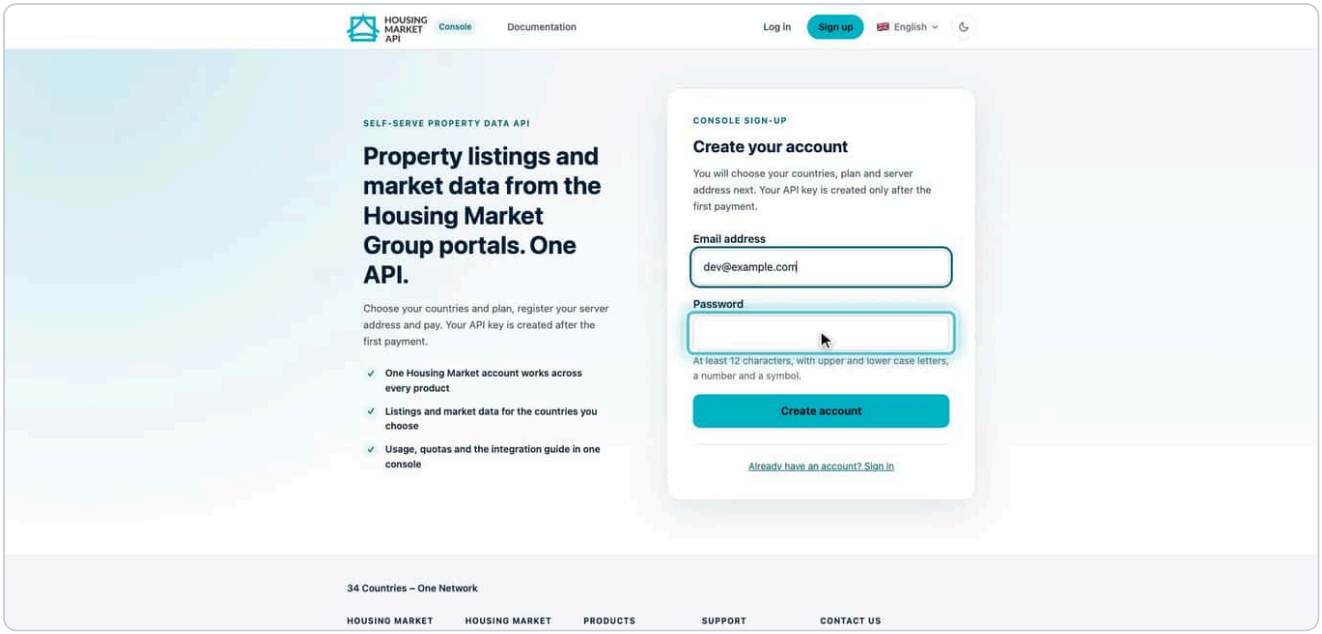


圖 2.2 · 畫面錄製於 2026年10月28日

3 至少 12 個字元，包含數字與符號。

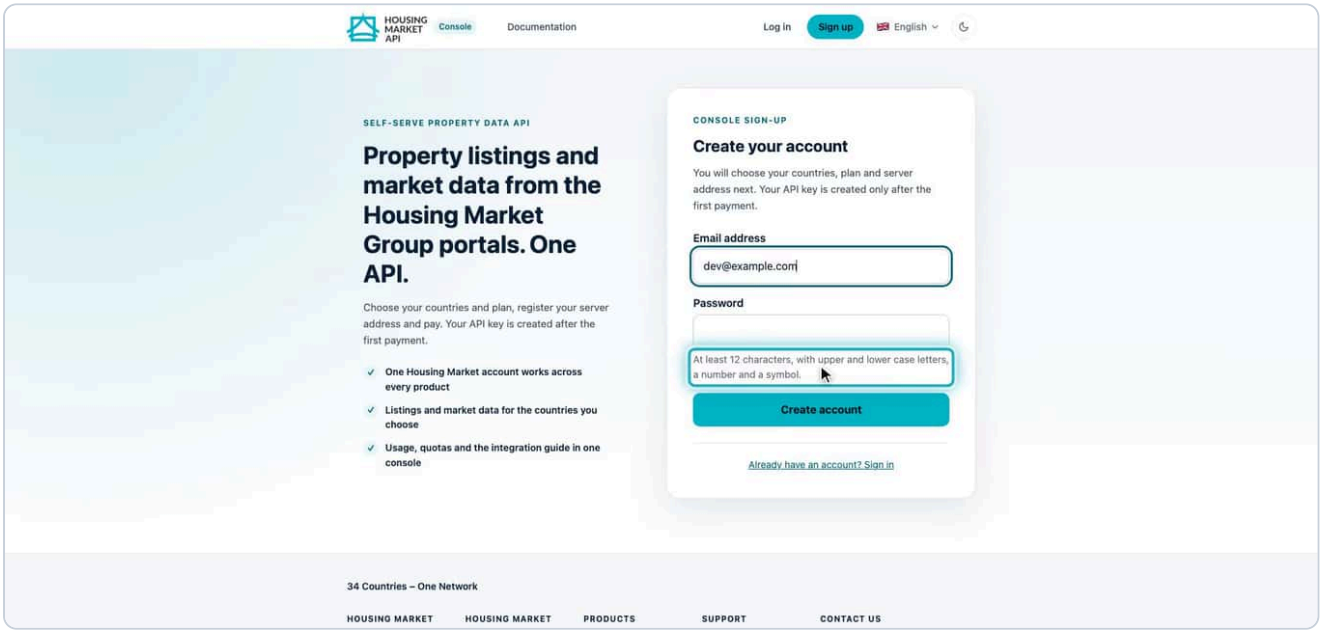


圖 2.3 · 畫面錄製於 2026年10月28日

4 API 金鑰於首次付款後產生。

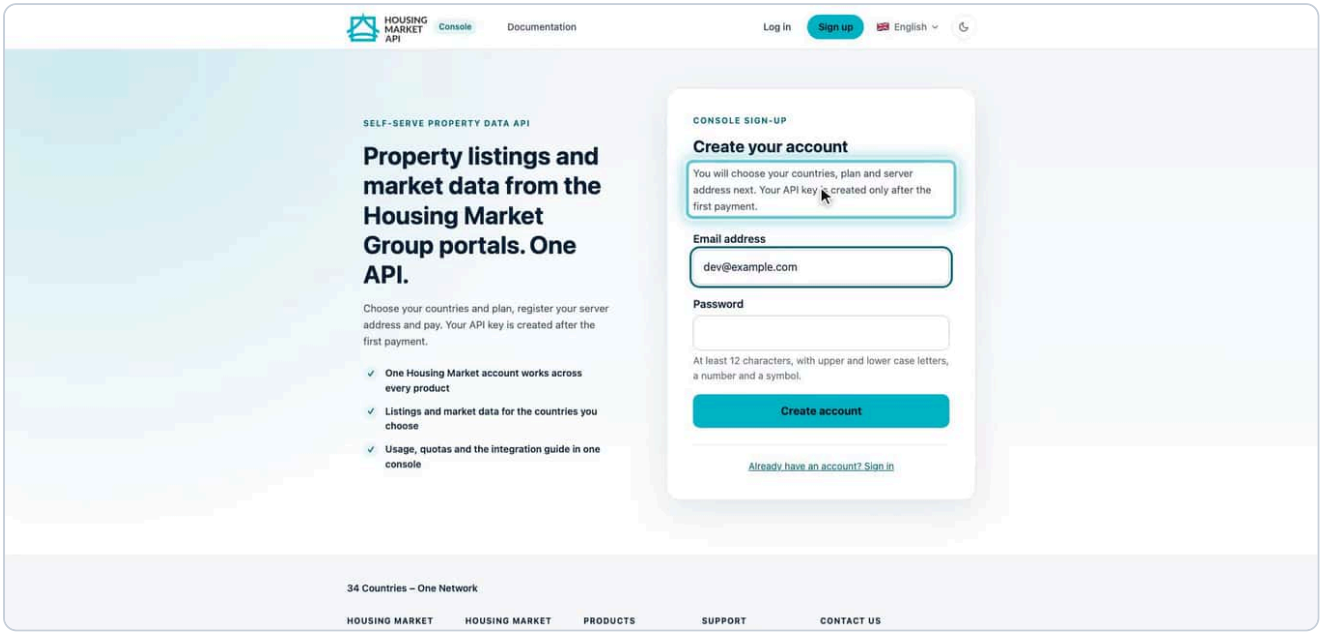


圖 2.4 · 畫面錄製於 2026年10月28日

5 點選 Create account。

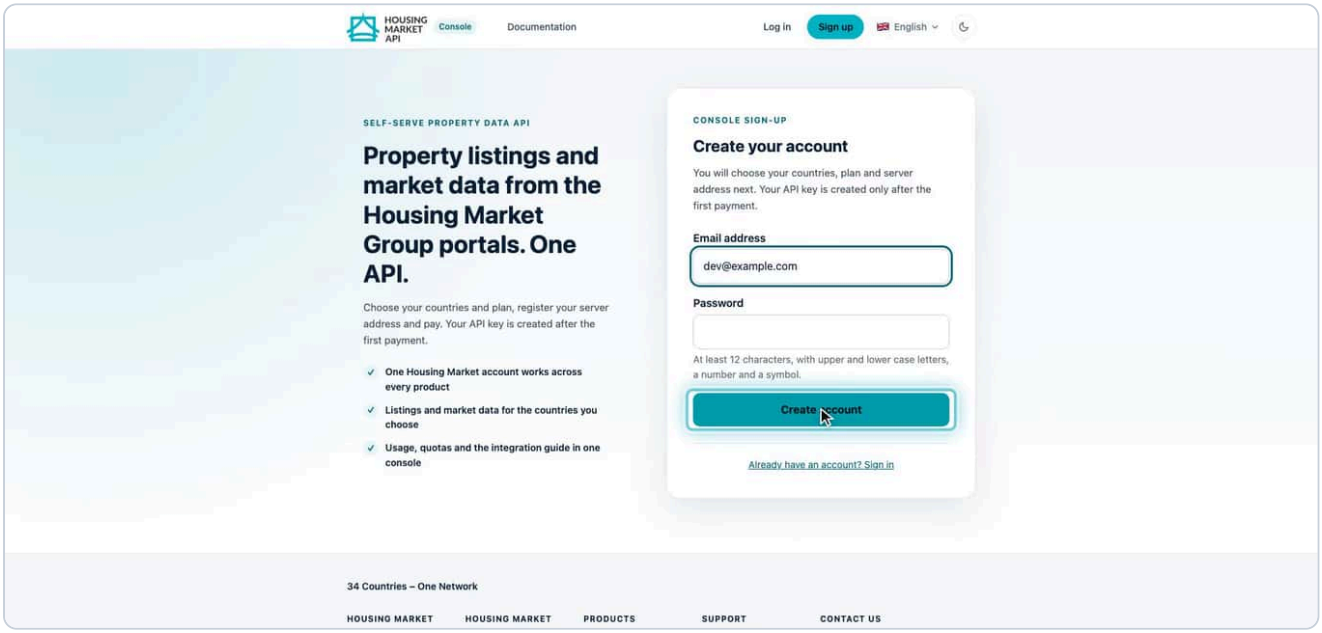


圖 2.5 · 畫面錄製於 2026年10月28日

6 接著選擇國家、方案與伺服器位置。

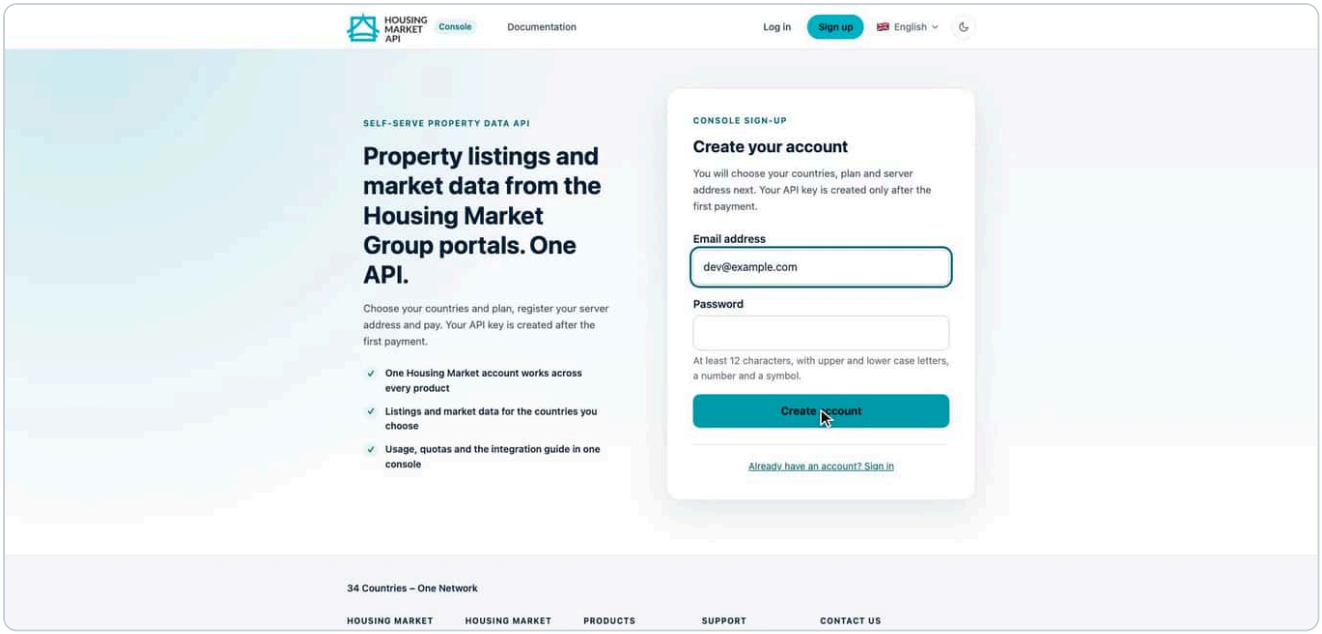


圖 2.6 · 畫面錄製於 2026年10月28日

7 一個帳戶通用於所有 Housing Market 產品。

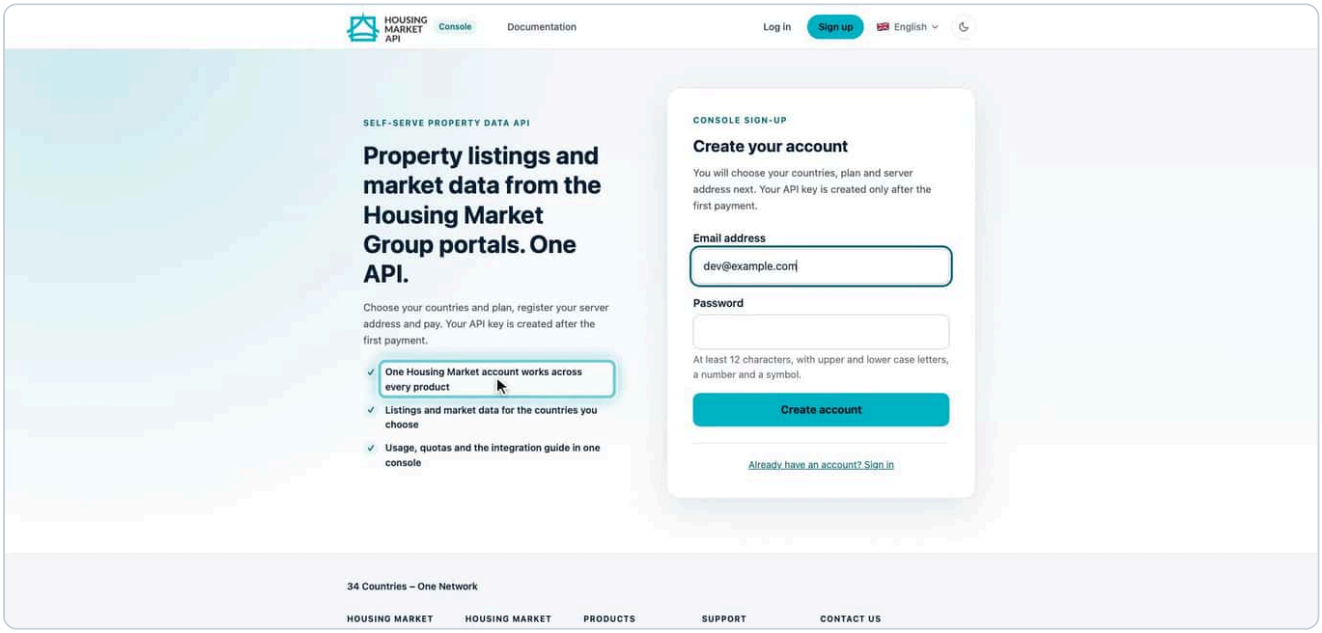


圖 2.7 · 畫面錄製於 2026年10月28日

8 已有帳戶？請直接登入。

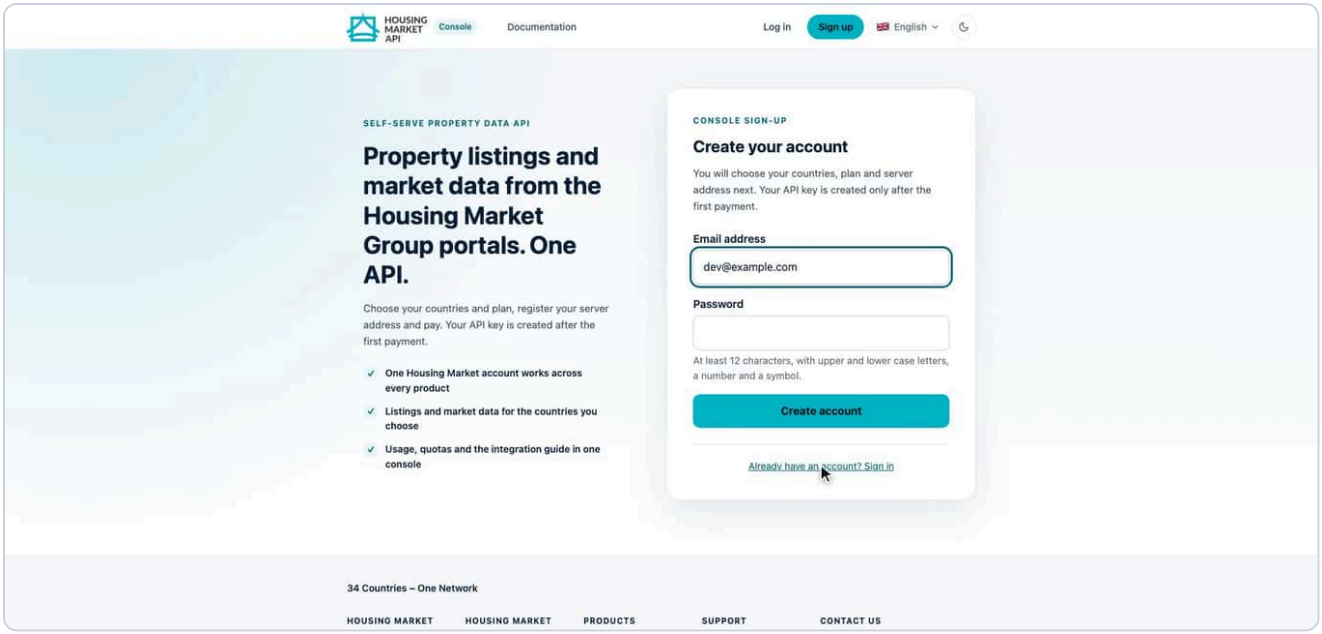


圖 2.8 · 畫面錄製於 2026年10月28日

補充說明

提示

在 console.housingmarketapi.com 建立帳戶，並透過我們寄送的連結確認您的電子郵件。如果忘記密碼，請選擇「忘記密碼？」並使用我們寄給您的連結。永遠無需輸入驗證碼。

說明中心： 如何在 API 管理主控台建立帳戶或重設密碼？

相關說明中心文章

如何取得 API 金鑰？ faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/how-do-i-obtain-an-api-key

第 2 篇

您的方案與金鑰

3 選擇國家與方案

4 登記伺服器位址並接受條款

5 取得 API 金鑰

3 第 3 章

選擇國家與方案

所有方案 | 適用對象：開發者與資料團隊 | 觀看影片

概述

每個國家每月 250 USD，每個區域每月 1,200 USD，全球涵蓋範圍每月 3,000 USD。按年付費只需支付十個月的費用即可使用十二個月，Standard 與 Advanced 價格相同。

- 單一國家：每月 250 USD 或每年 2,500 USD，依您選擇的每個國家計算
- 單一區域：每月 1,200 USD 或每年 12,000 USD
- 全球：每月 3,000 USD 或每年 30,000 USD

價格以美元計。預設為按月計費，年付價格為支付十個月的費用即可使用十二個月。Standard 與 Advanced 價格相同。付款前，管理主控台會顯示總金額。

出自說明中心： **Housing Market API 的費用是多少？**

逐步操作

1 步驟 1：選擇您的涵蓋範圍與方案。

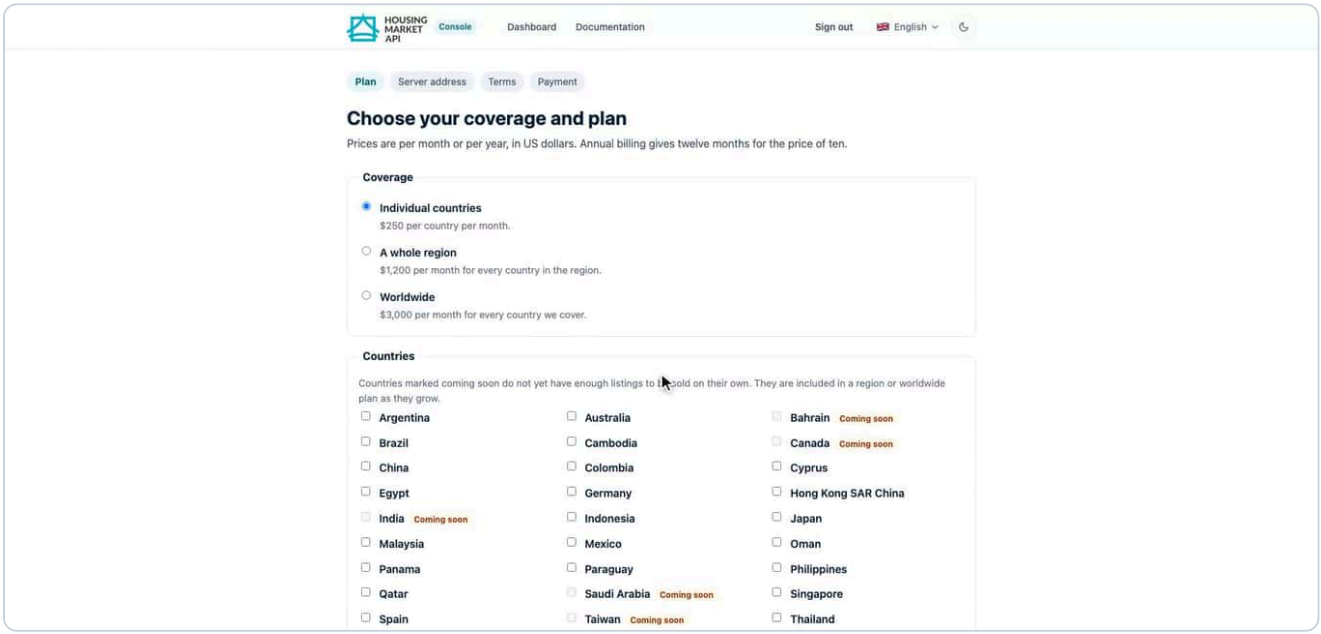


圖 3.1 · 畫面錄製於 2026年10月28日

2 單一國家：每月各 250 USD。

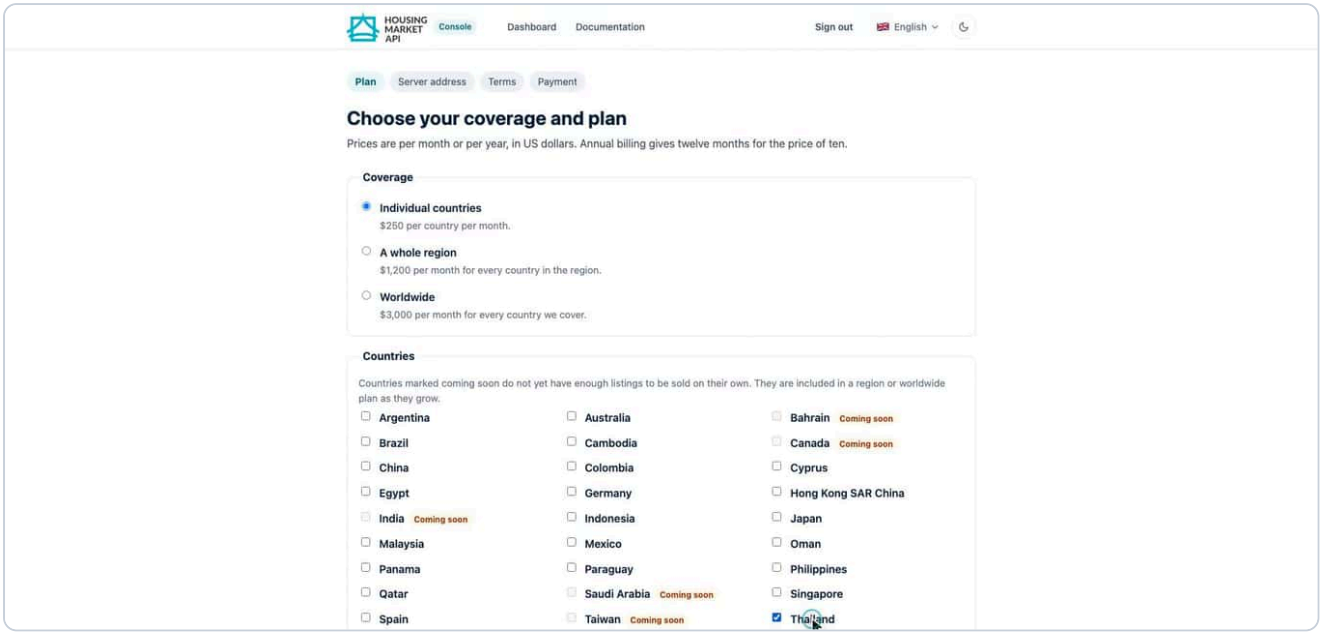


圖 3.2 · 畫面錄製於 2026年10月28日

3 勾選您需要的國家。

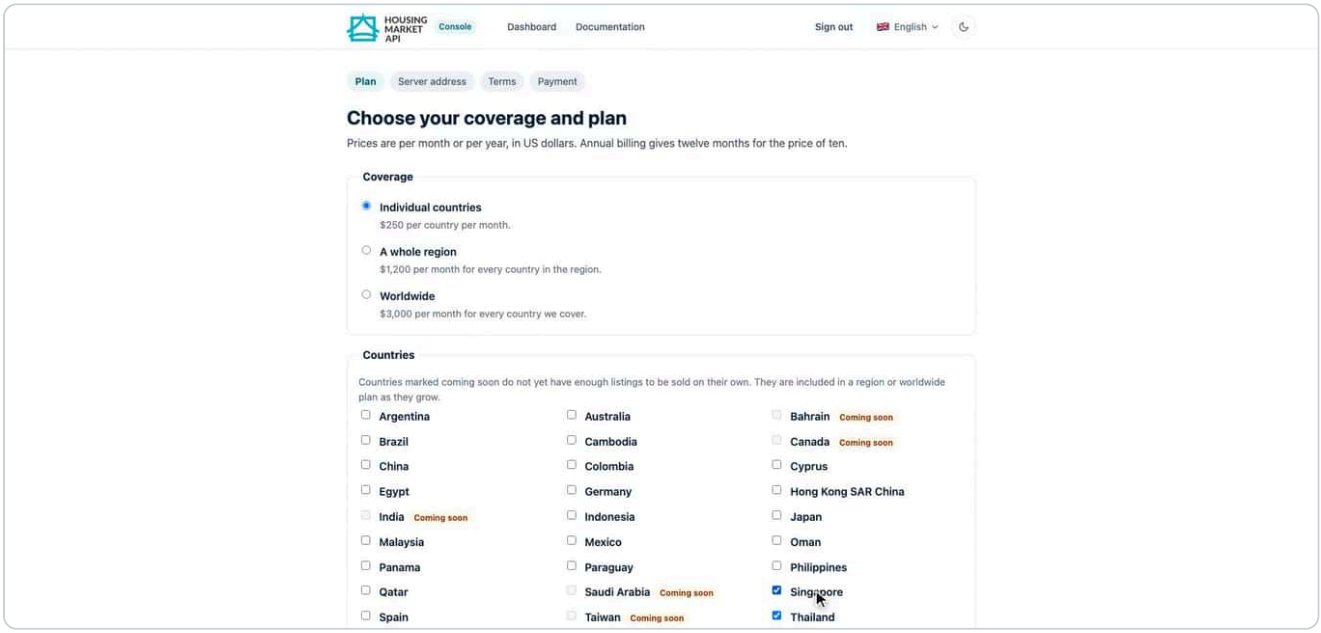


圖 3.3 · 畫面錄製於 2026年10月28日

4 正在更新：尚未單獨銷售，但已含在區域方案中。

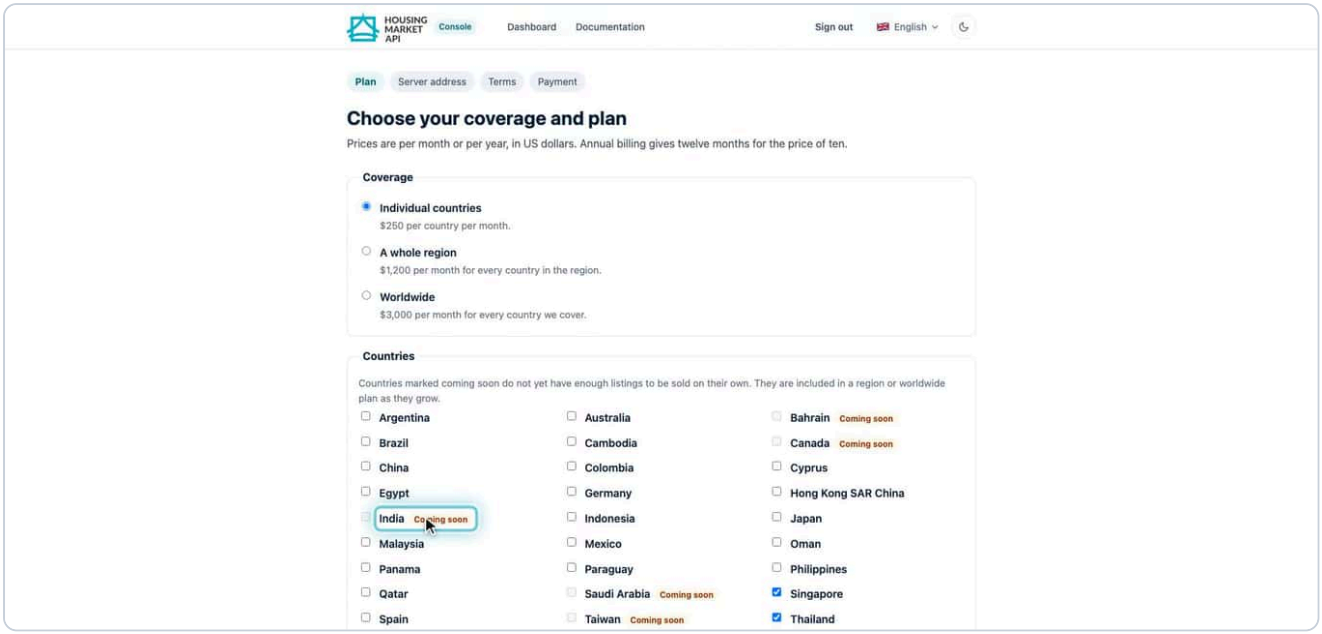


圖 3.4 · 畫面錄製於 2026年10月28日

5 或選整個區域，每月 1,200 USD... ...或選全球，每月 3,000 USD。

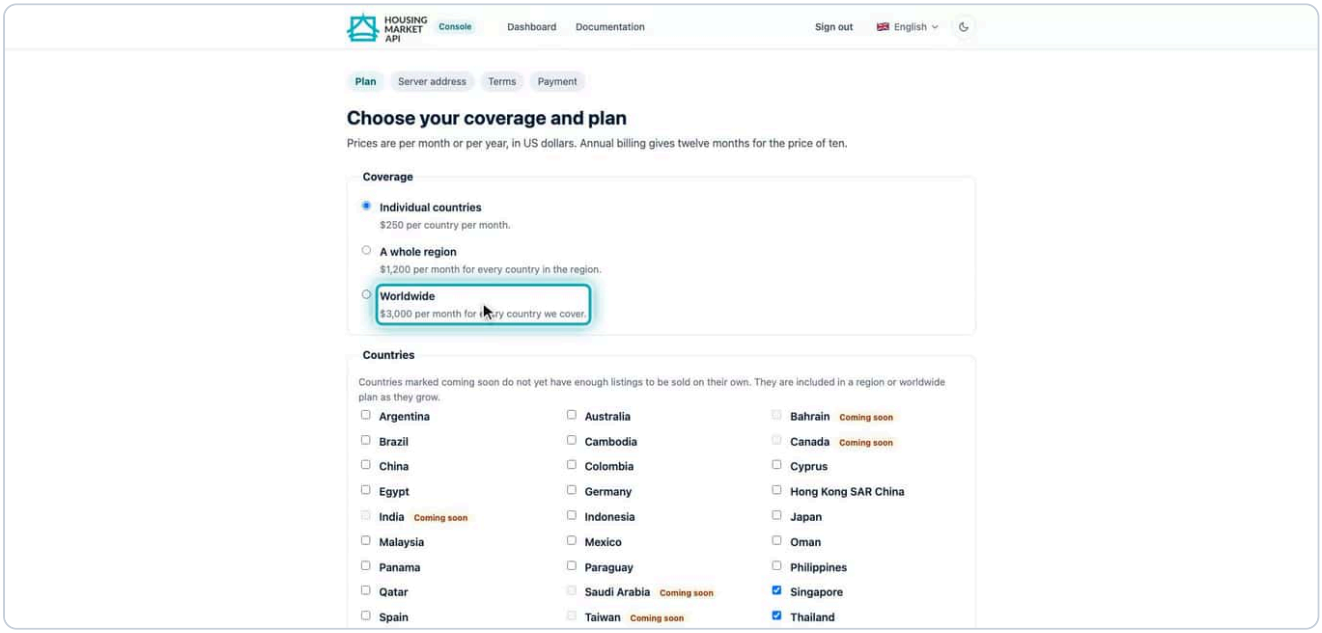


圖 3.5 · 畫面錄製於 2026年10月28日

6 Standard：物件及其所有細節。

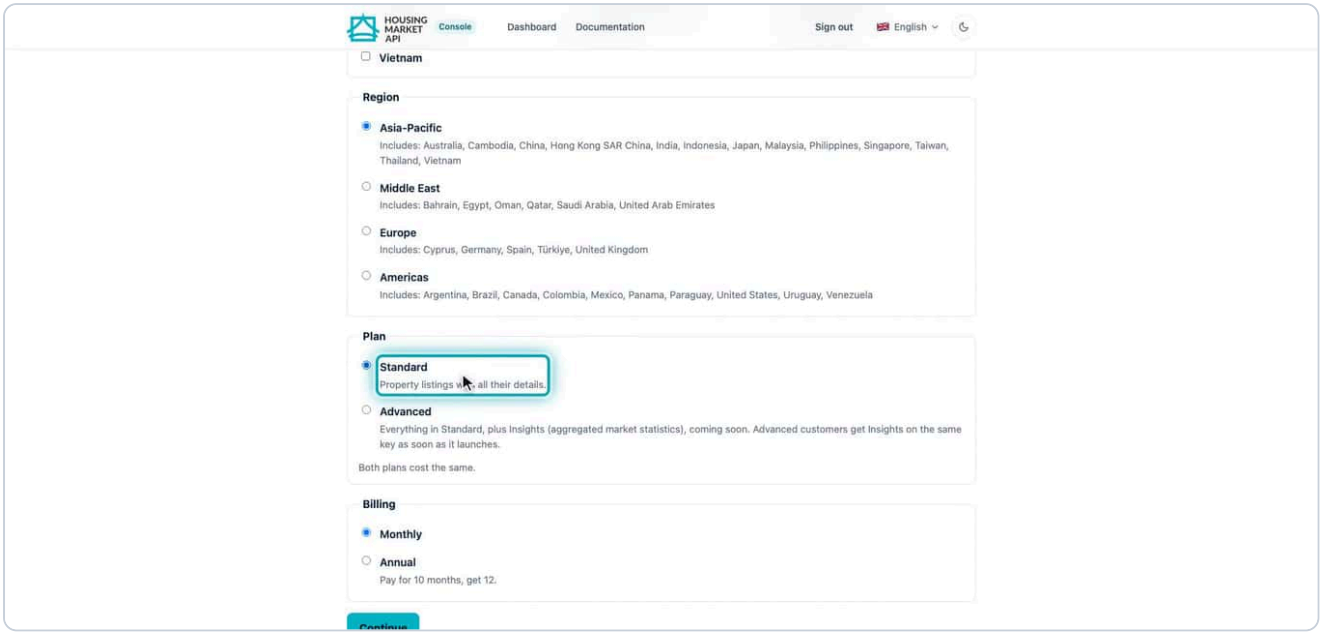


圖 3.6 · 畫面錄製於 2026年10月28日

7 Advanced 加入 Insights，正在更新。價格相同。

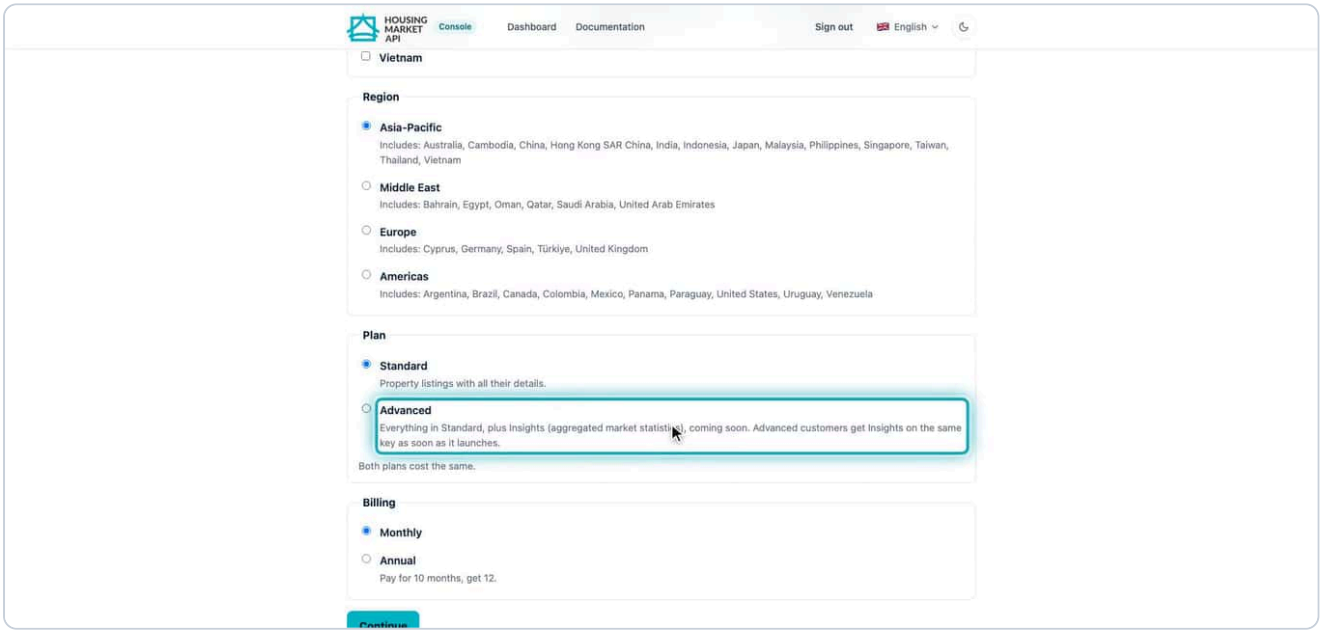


圖 3.7 · 畫面錄製於 2026年10月28日

8 年繳：付 10 個月，用 12 個月。

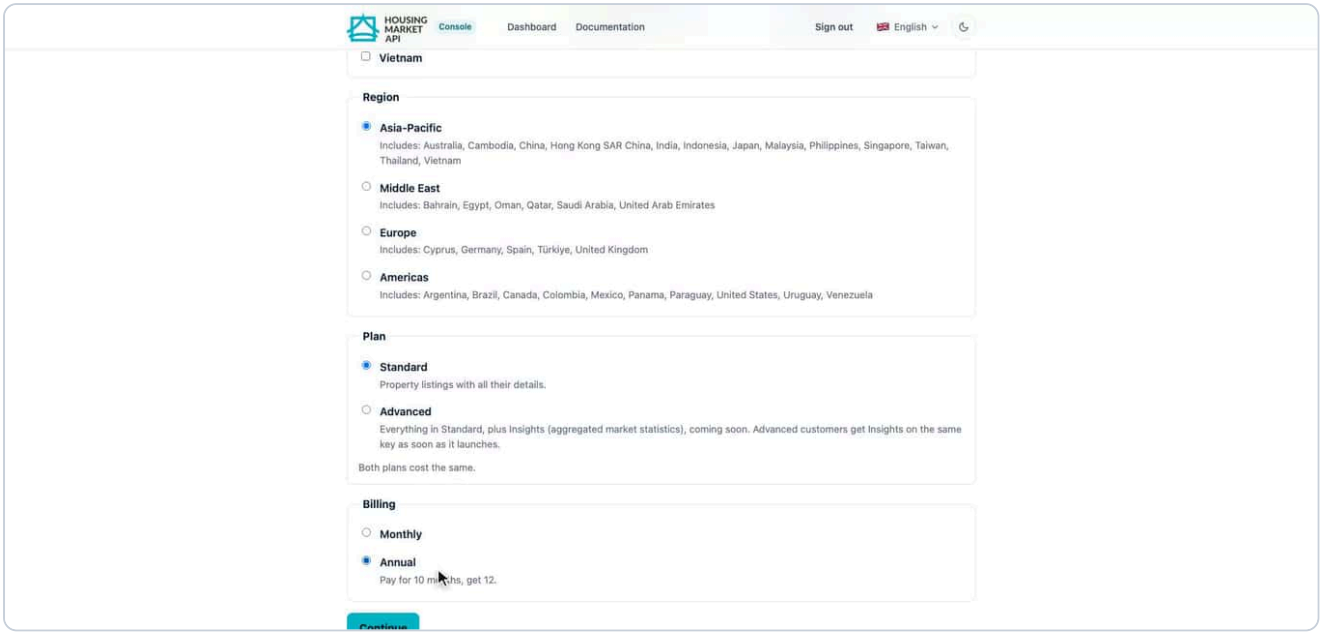


圖 3.8 · 畫面錄製於 2026年10月28日

9 點按「繼續」。

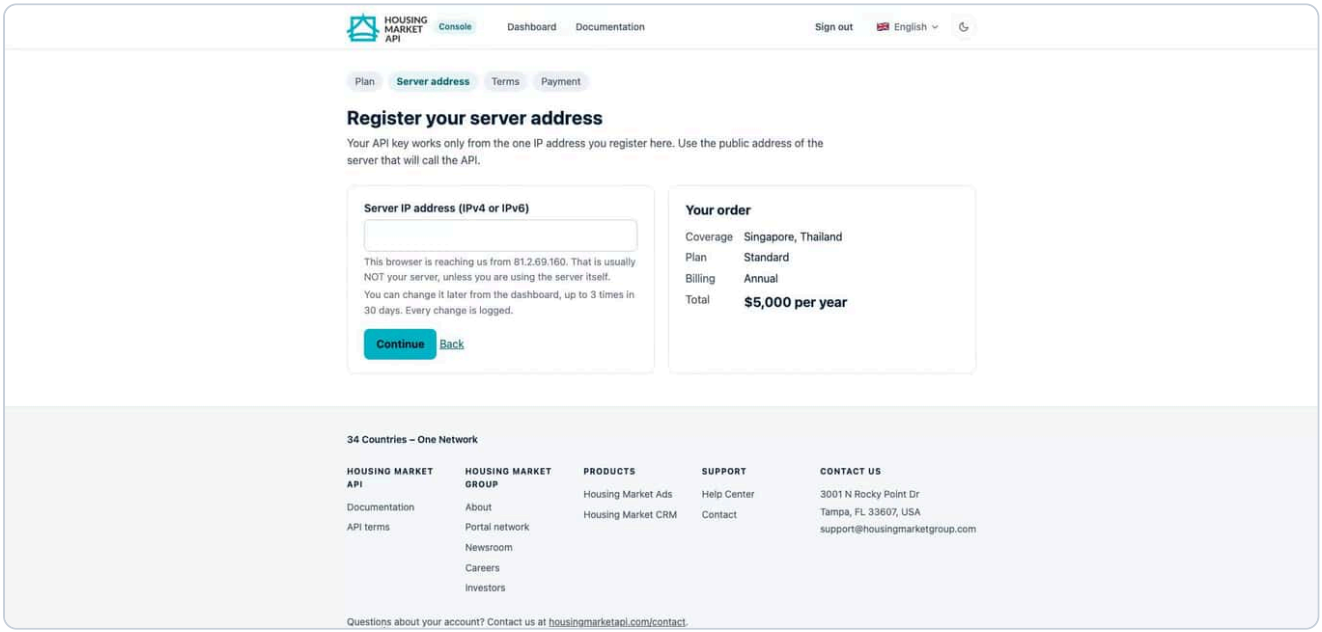


圖 3.9 · 畫面錄製於 2026年10月28日

10 下一步：您的伺服器位址。

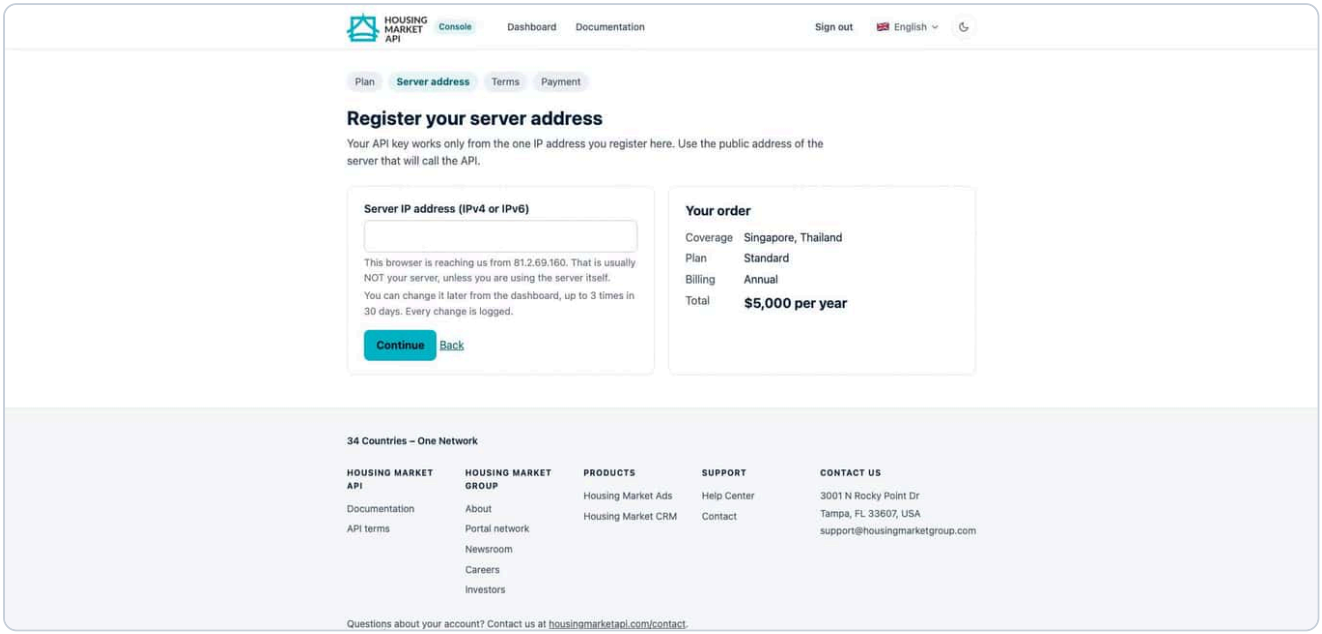


圖 3.10 · 畫面錄製於 2026年10月28日

補充說明

> **注意** 兩者都回傳物件。Advanced 還可取得即將推出的 Insights，也就是彙總的市場資料。兩者價格相同。
>
> 說明中心： Standard 與 Advanced 有什麼差別？

相關說明中心文章

目前支援哪些國家？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/what-countries-are-currently-supported
什麼是 Housing Market API Insights？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/what-are-housing-market-api-insights
如果付款失敗會怎樣？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/what-happens-if-an-api-payment-fails

4 第 4 章

登記伺服器位址並接受條款

所有方案 適用對象：開發者與資料團隊 觀看影片

概述

支援，而且是必要的：每組金鑰在訂閱時都會登記一個伺服器 IP 位址，來自其他任何位址的請求都會遭到拒絕。

您在訂閱時登記一個 IP 位址。只有來自該位址的請求，API 才會回應；來自其他任何地方的請求都會遭到拒絕，並回傳 ip_not_allowed（HTTP 403）。

若要確認我們看到的是哪個位址，請使用您的金鑰呼叫 GET /v1/ping：回應會回傳該位址。請登記這個位址。

您可以在管理主控台中變更已登記的位址。變更會被記錄，且次數有限，因此請登記您能掌控之伺服器的位址，而不是某位開發人員的筆記型電腦。

出自說明中心： **是否支援 IP 白名單？**

逐步操作

1 步驟 2：註冊您的伺服器位址。

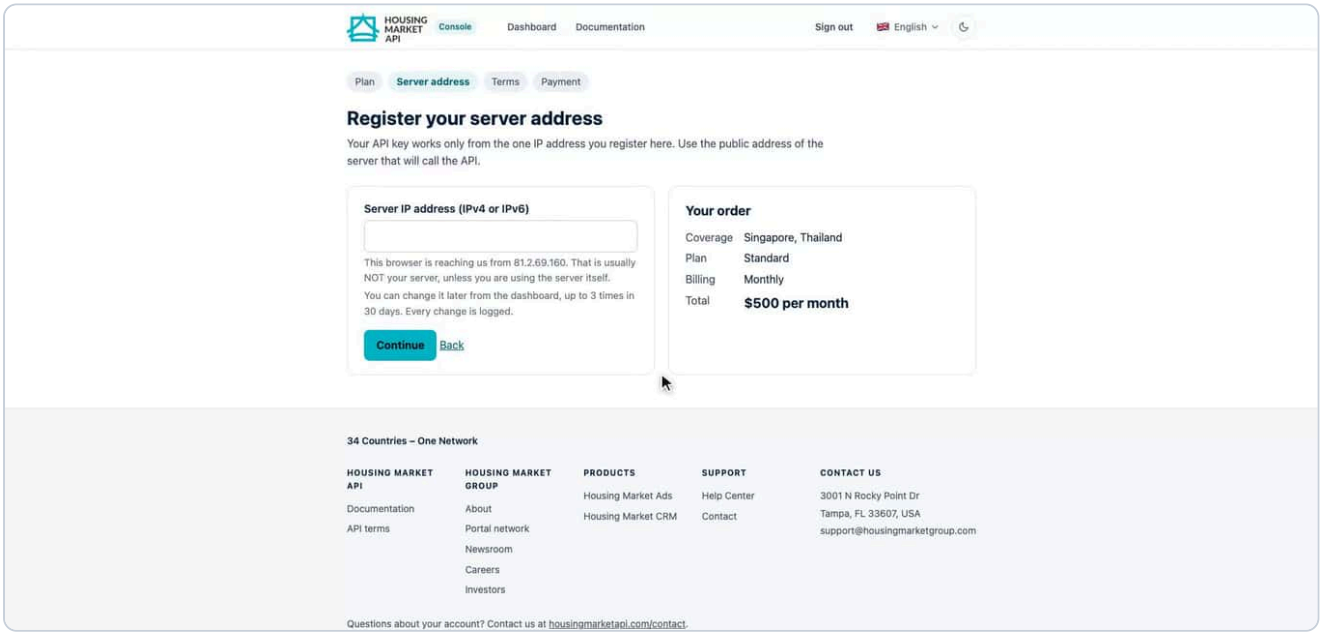


圖 4.1 · 畫面錄製於 2026年10月28日

2 您的金鑰僅能從此位址使用。

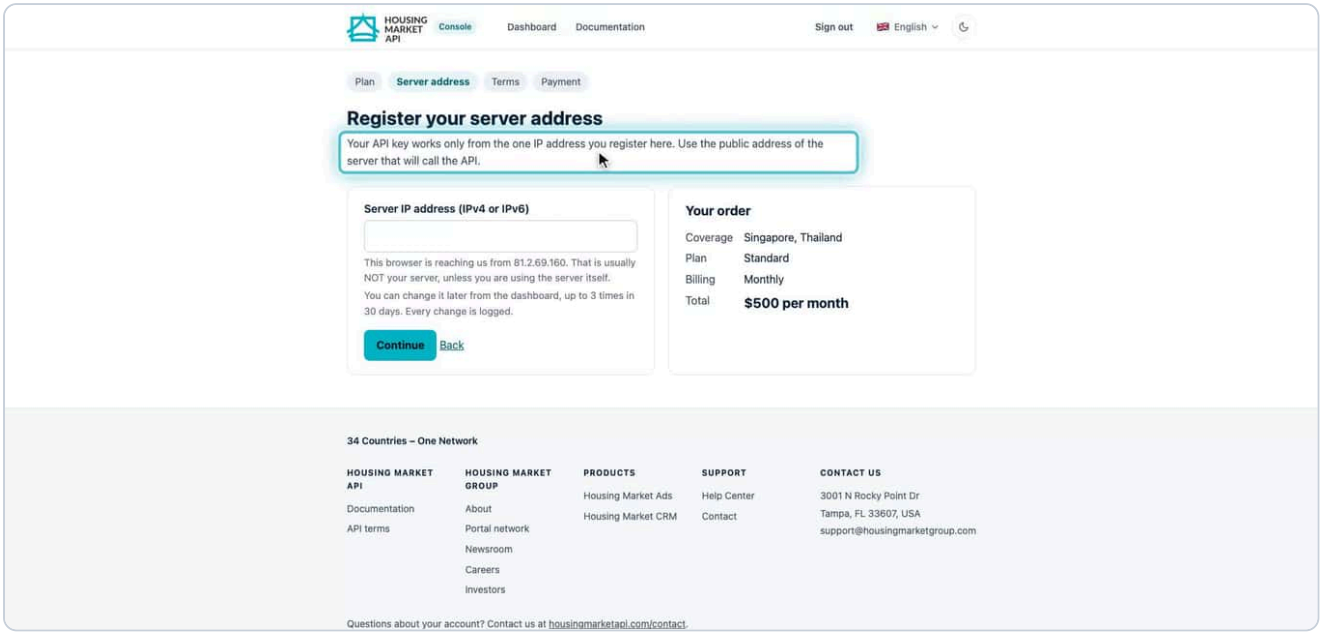


圖 4.2 · 畫面錄製於 2026年10月28日

3 這是您瀏覽器的位址，通常不是您的伺服器。

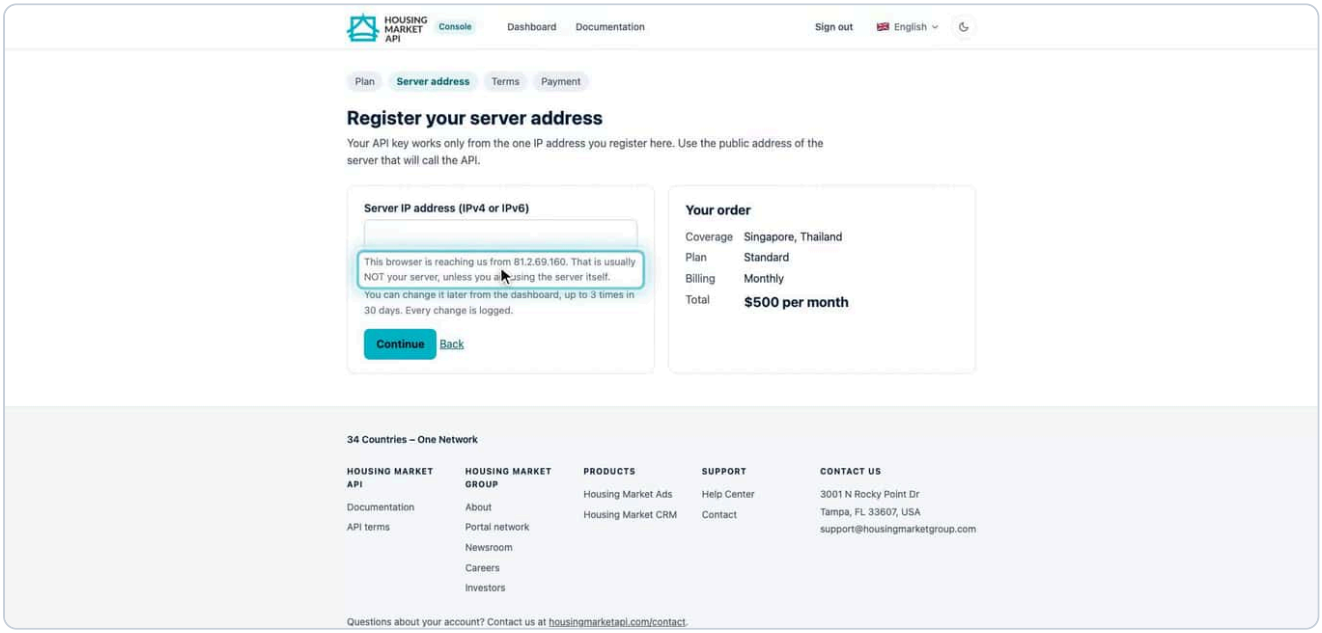


圖 4.3 · 畫面錄製於 2026年10月28日

4 輸入伺服器的公開 IP。

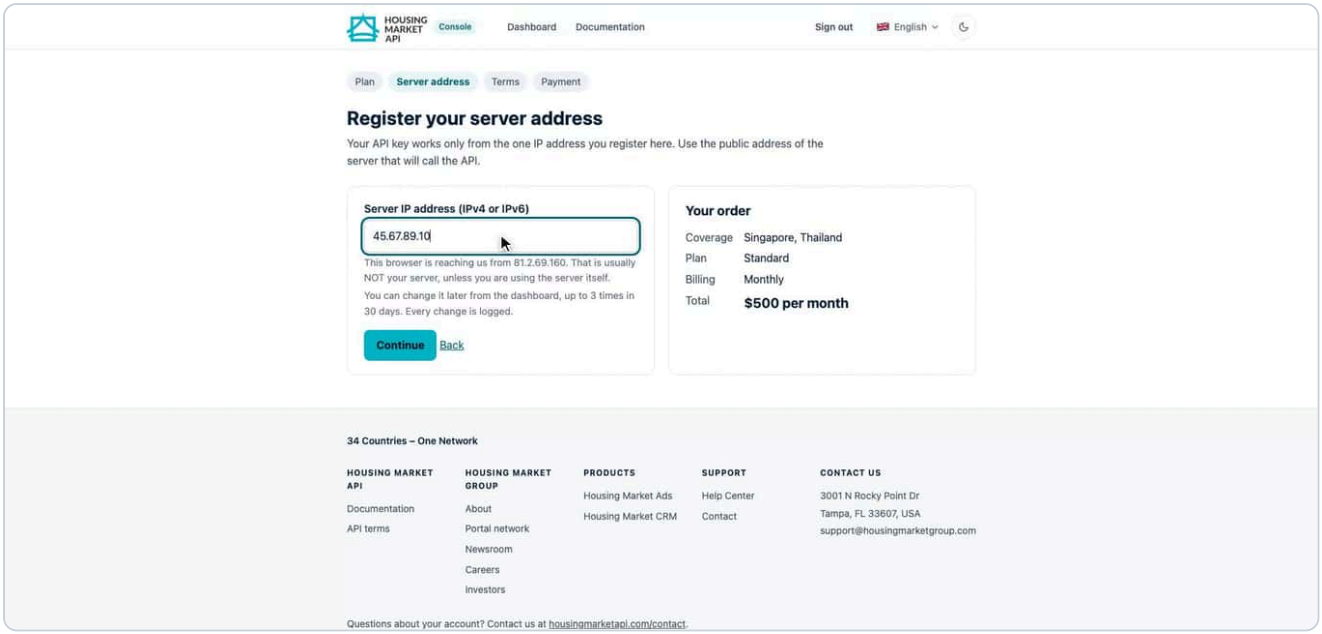


圖 4.4 · 畫面錄製於 2026年10月28日

5 日後可變更：30 天內 3 次，每次變更都有記錄。

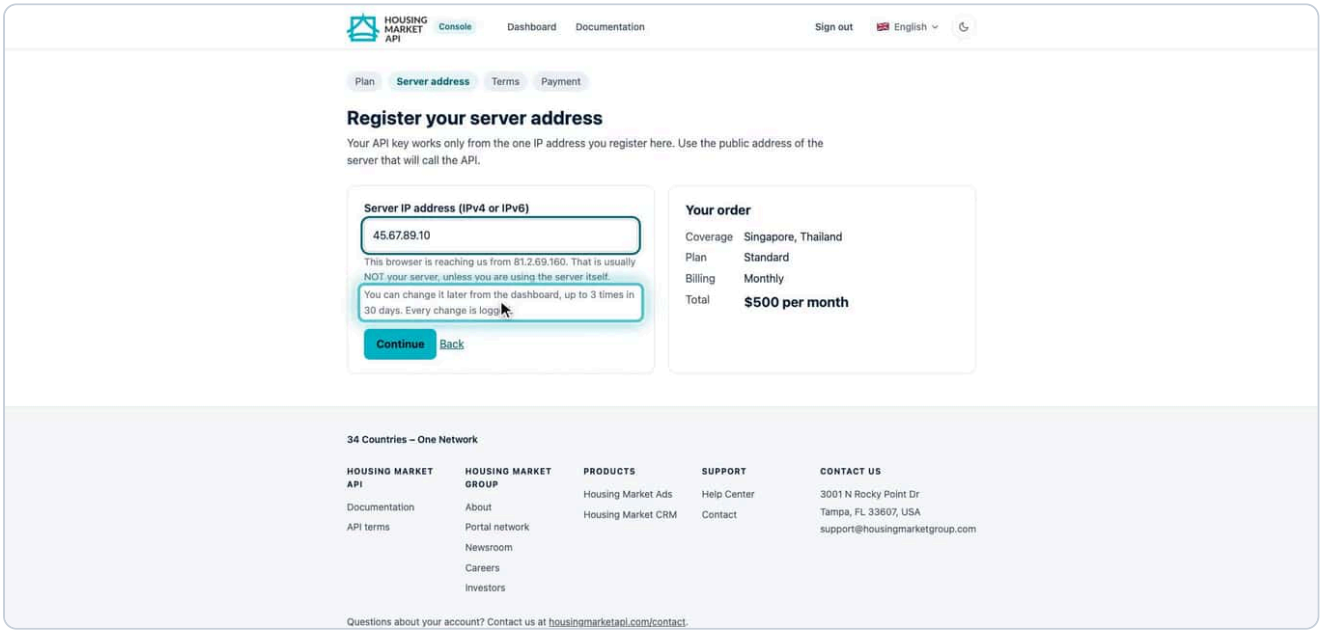


圖 4.5 · 畫面錄製於 2026年10月28日

6 您的訂單：泰國與新加坡，每月 500 USD。

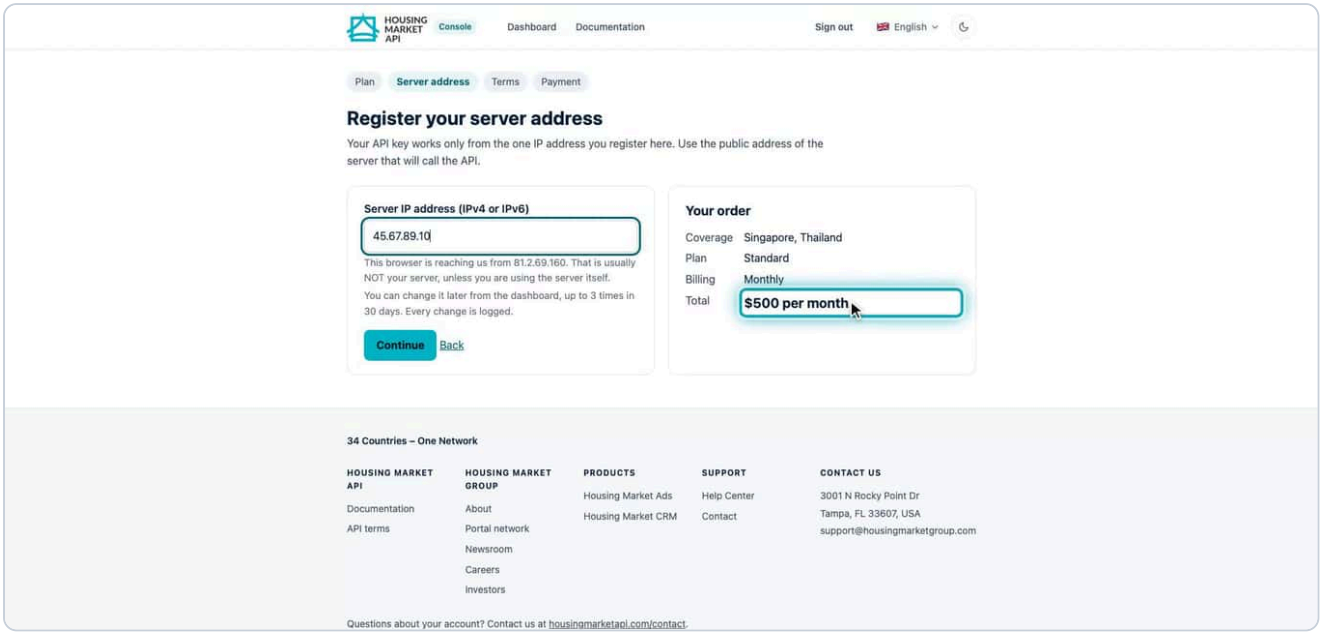


圖 4.6 · 畫面錄製於 2026年10月28日

7 點按「繼續」。

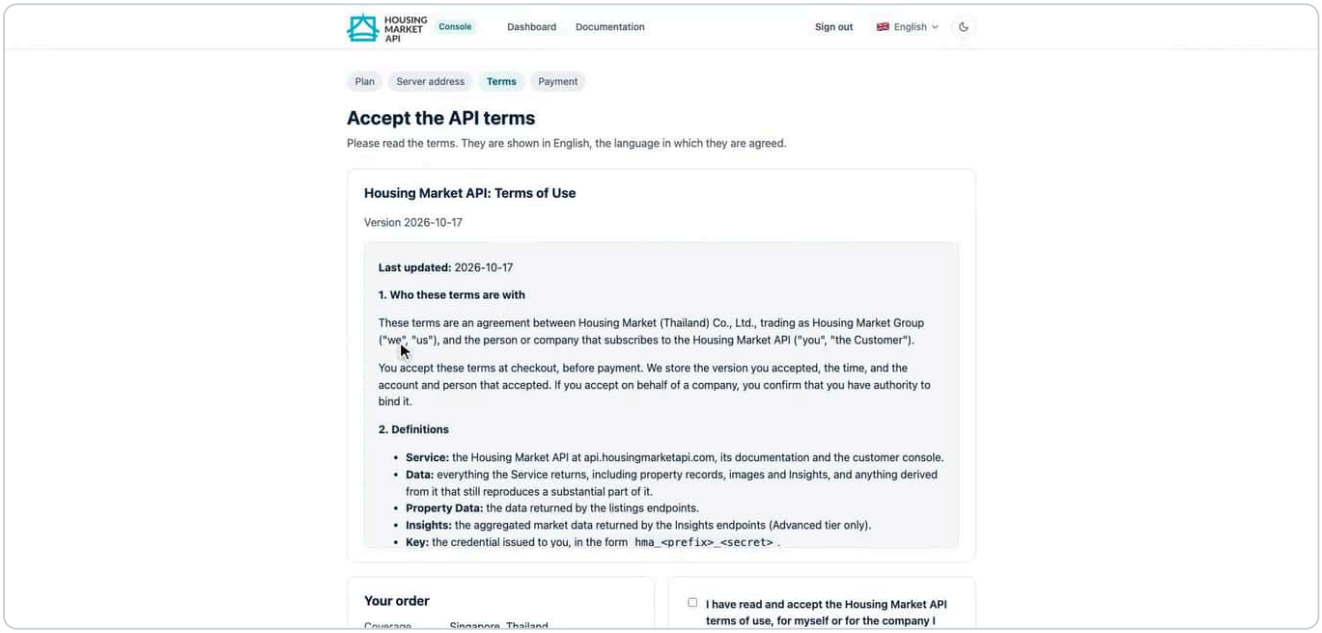


圖 4.7 · 畫面錄製於 2026年10月28日

8 步驟 3：閱讀 API 條款。

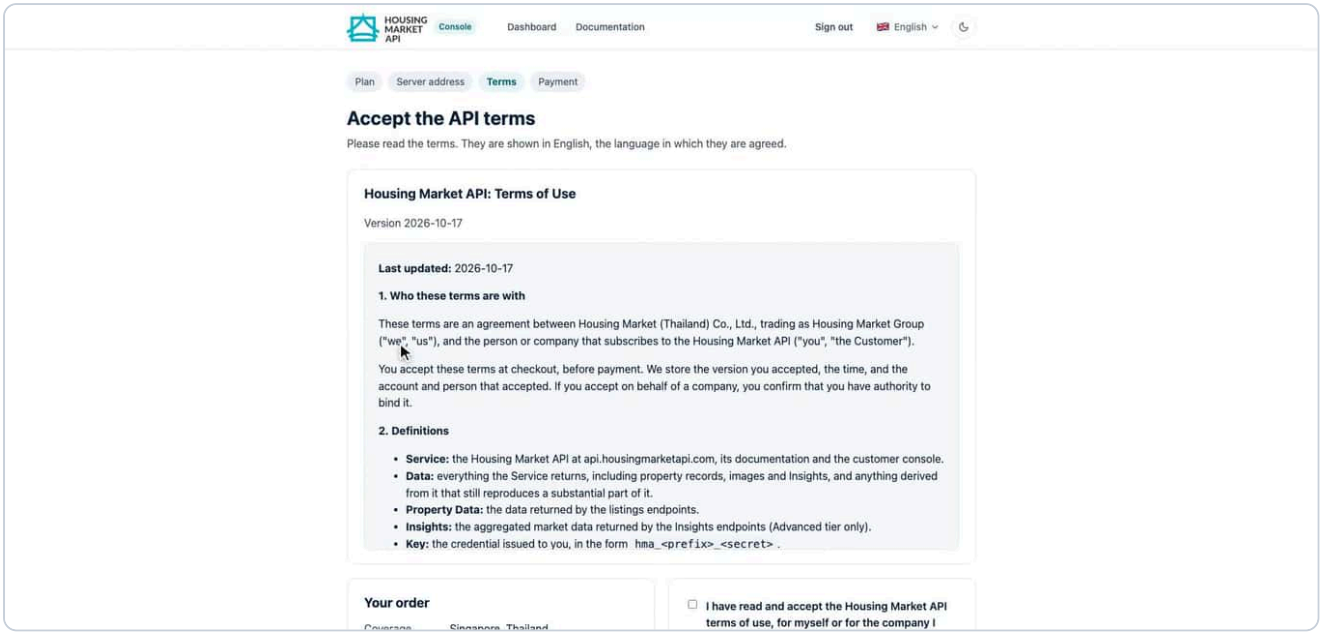


圖 4.8 · 畫面錄製於 2026年10月28日

9 資料供您自己的產品內使用。

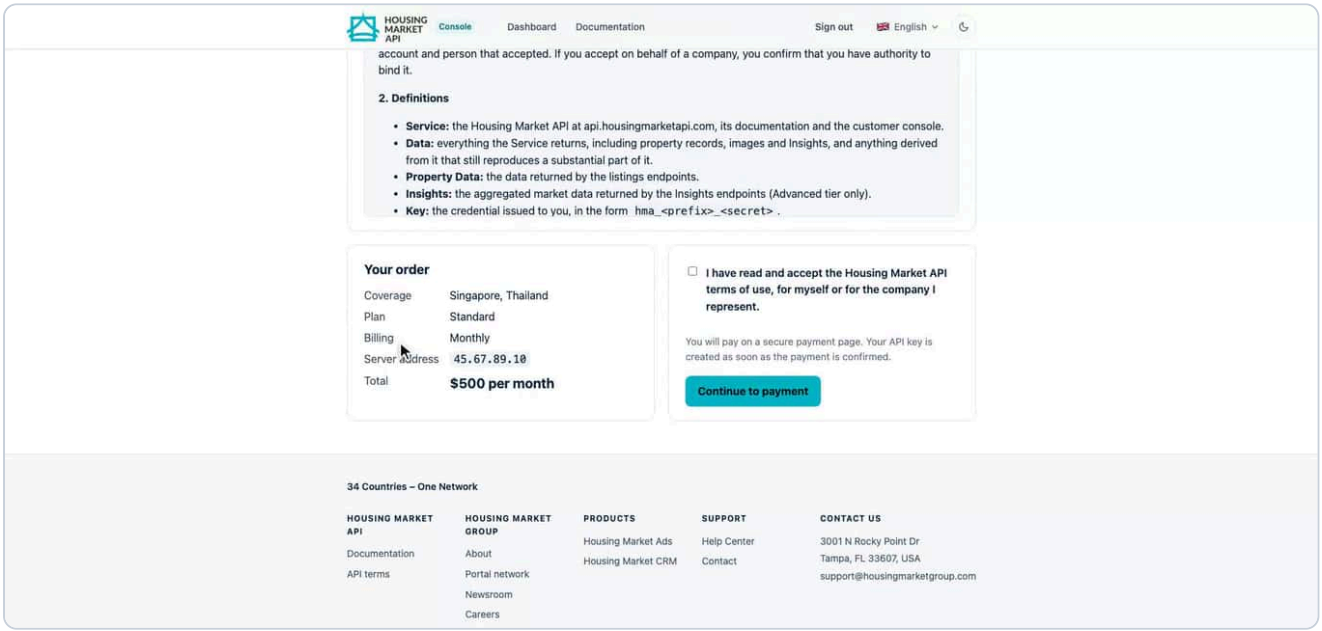


圖 4.9 · 畫面錄製於 2026年10月28日

10 不得轉售、不得再散布、不得大量複製。

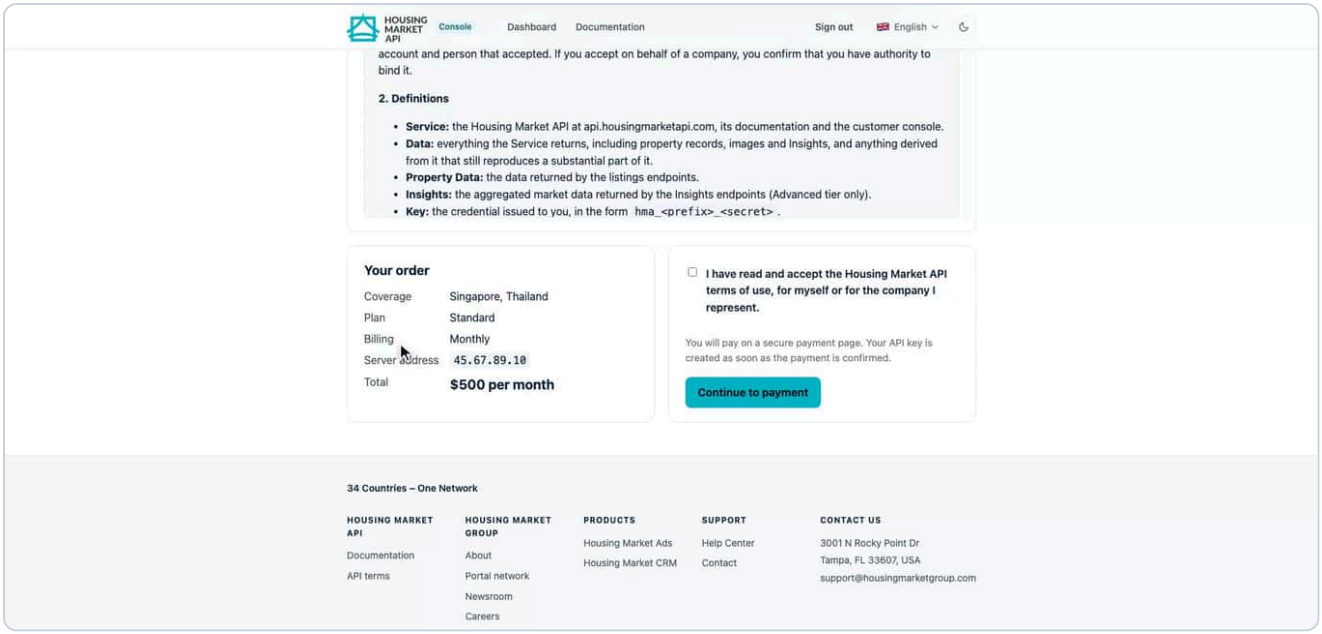


圖 4.10 · 畫面錄製於 2026年10月28日

11 勾選以接受條款。

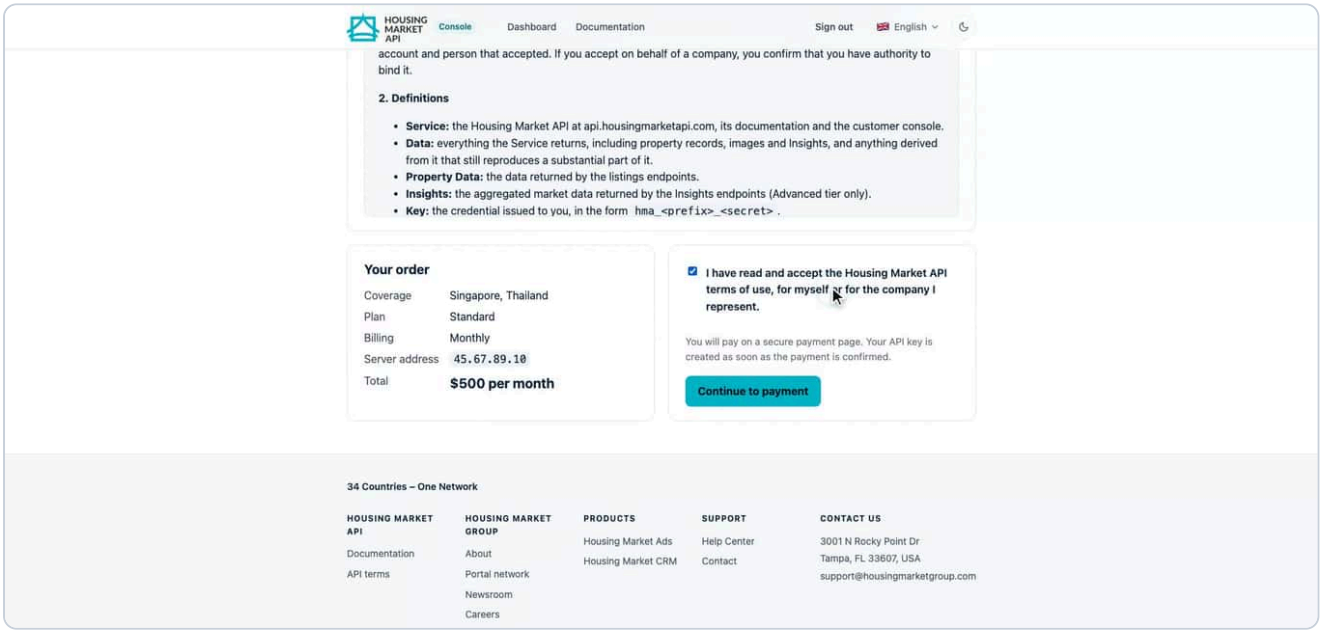


圖 4.11 · 畫面錄製於 2026年10月28日

12 您將在安全付款頁面付款。

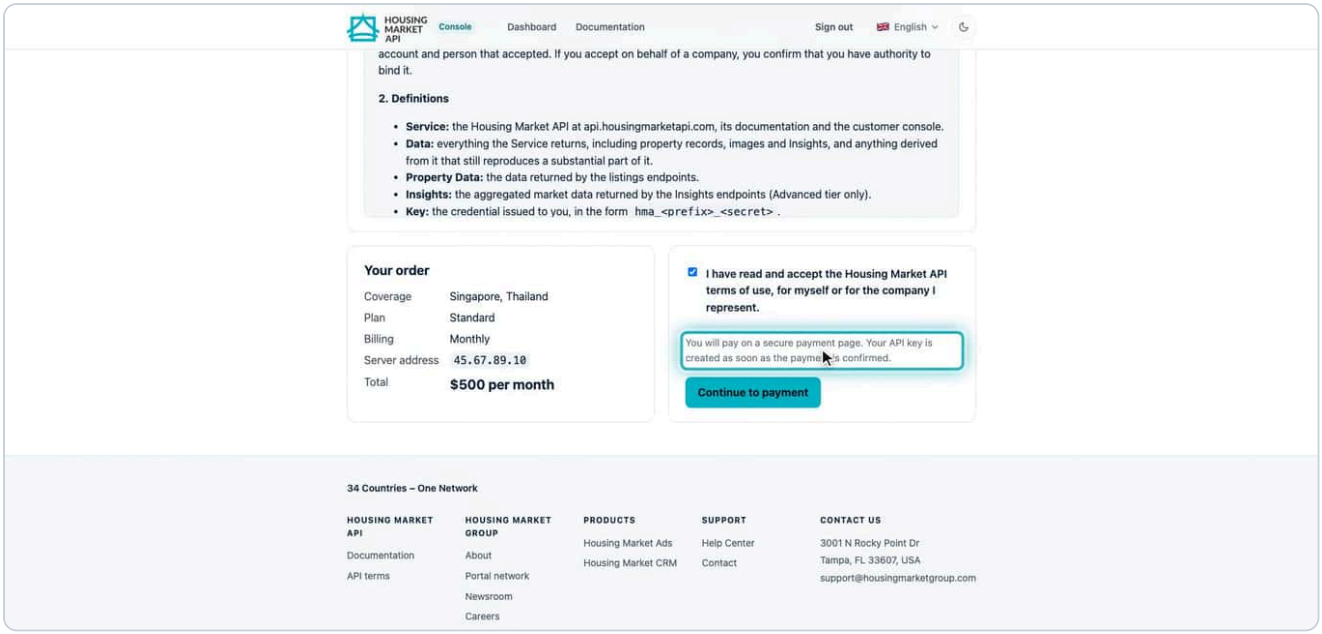


圖 4.12 · 畫面錄製於 2026年10月28日

13 然後繼續前往付款。付款完成後即取得金鑰。

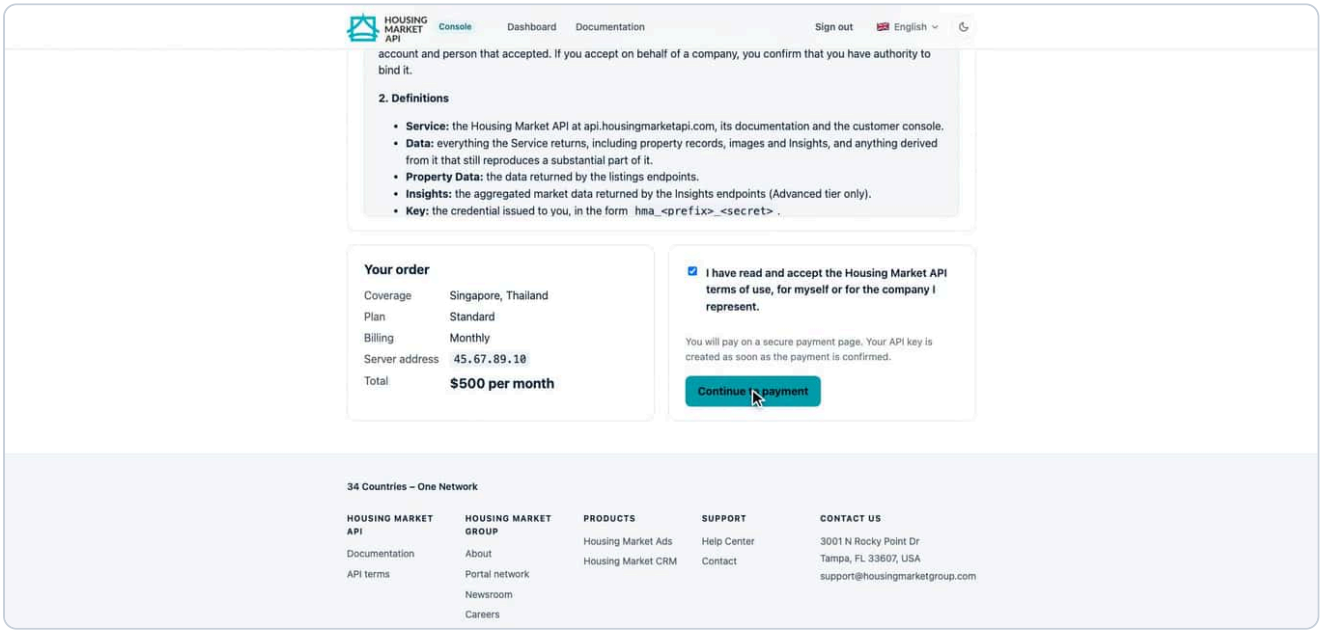


圖 4.13 · 畫面錄製於 2026年10月28日

相關說明中心文章

如何變更已登記的 IP 位址？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/how-do-i-change-my-registered-ip
物件資料歸誰所有？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/who-owns-the-property-data
我可以轉載物件嗎？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/can-i-republish-listings
我可以打造商業應用程式嗎？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/can-i-build-a-commercial-application

5 第 5 章

取得 API 金鑰

所有方案 | 適用對象：開發者與資料團隊 | 觀看影片

概述

在 console.housingmarketapi.com 的管理主控台中訂閱。首筆付款完成後，您的金鑰會立即建立，無須排隊審核。

所有步驟都在 console.housingmarketapi.com 的管理主控台中完成：

- 選擇所需的國家、某個區域或全球涵蓋範圍。
- 選擇 Standard 或 Advanced，以及按月或按年計費。
- 登記將呼叫 API 之伺服器的 IP 位址。
- 接受 API 使用條款。
- 付款。付款成功後即建立您的金鑰，且只會向您顯示一次。

如果付款未成功，就不會建立金鑰。

出自說明中心： **如何取得 API 金鑰？**

逐步操作

1 您的付款已確認。金鑰已就緒。

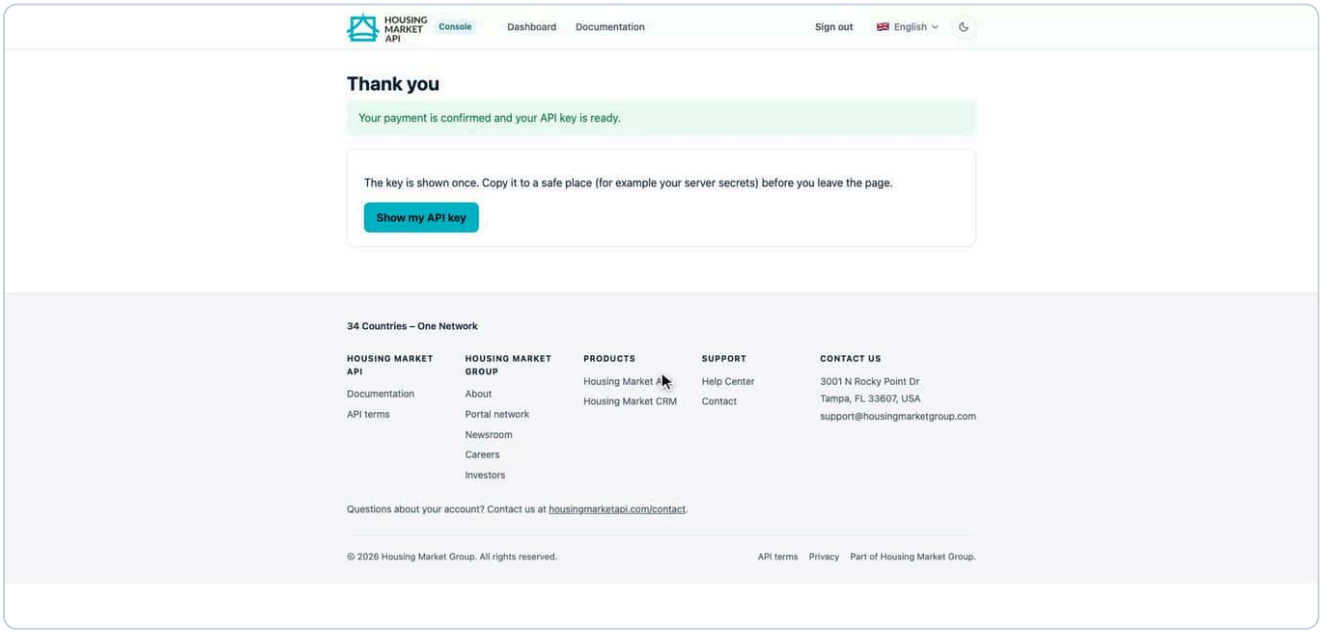


圖 5.1 · 畫面錄製於 2026年10月28日

2 僅顯示一次。請先備妥密鑰儲存區。

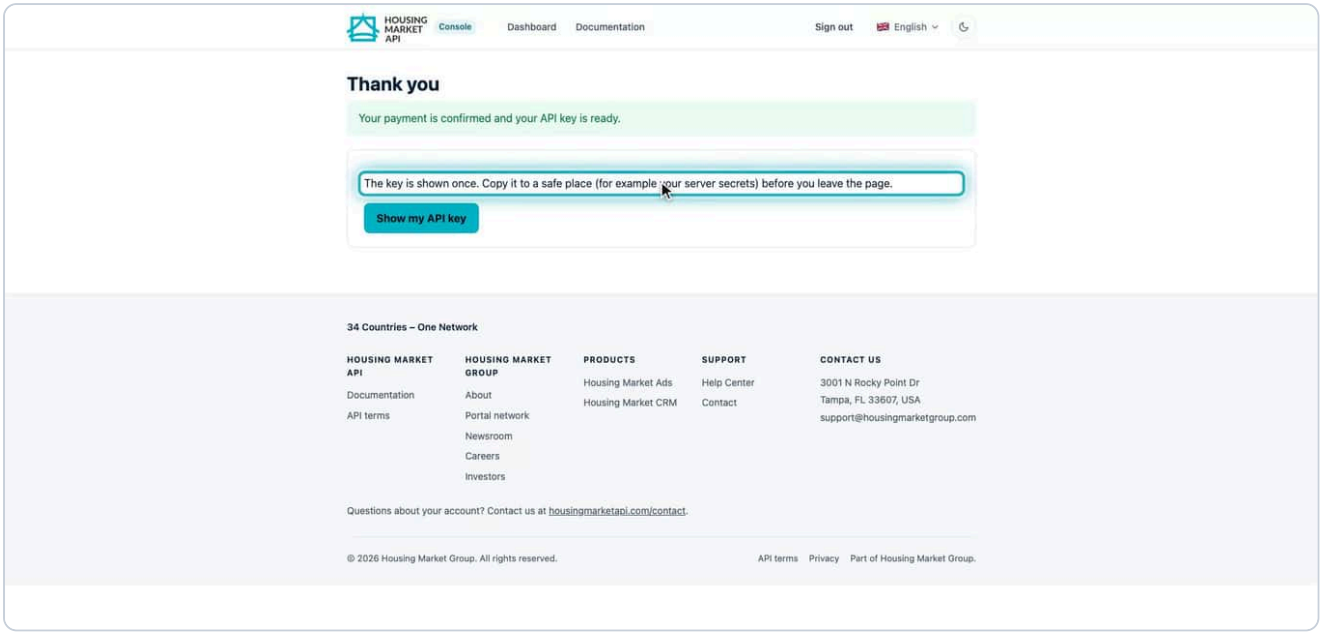


圖 5.2 · 畫面錄製於 2026年10月28日

3 點選「顯示我的 API 金鑰」。

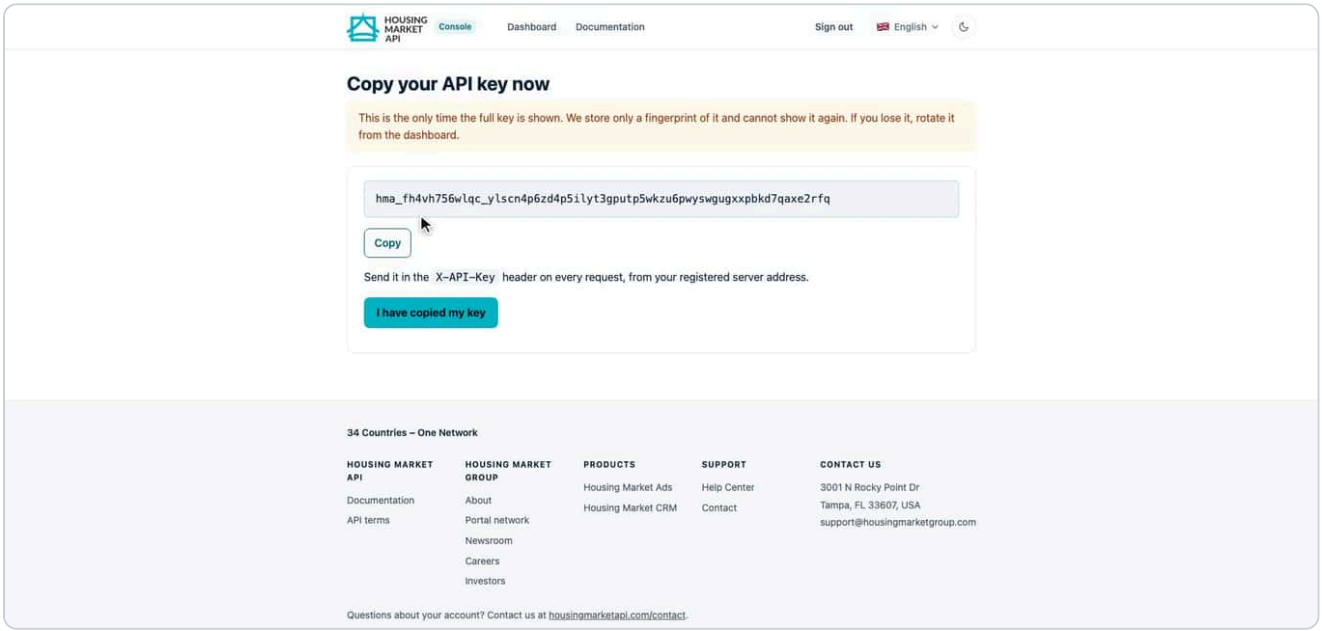


圖 5.3 · 畫面錄製於 2026年10月28日

4 我們僅保留指紋，無法再次顯示。

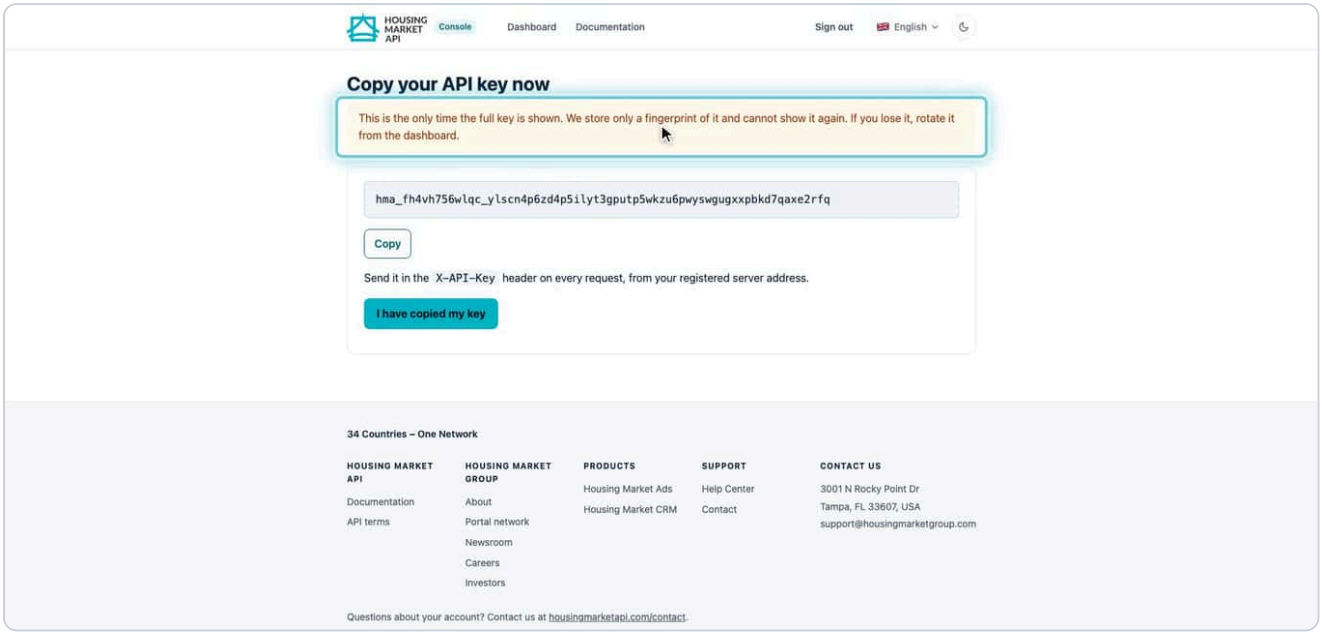


圖 5.4 · 畫面錄製於 2026年10月28日

5 點選「複製」，並保存於伺服器密鑰中。

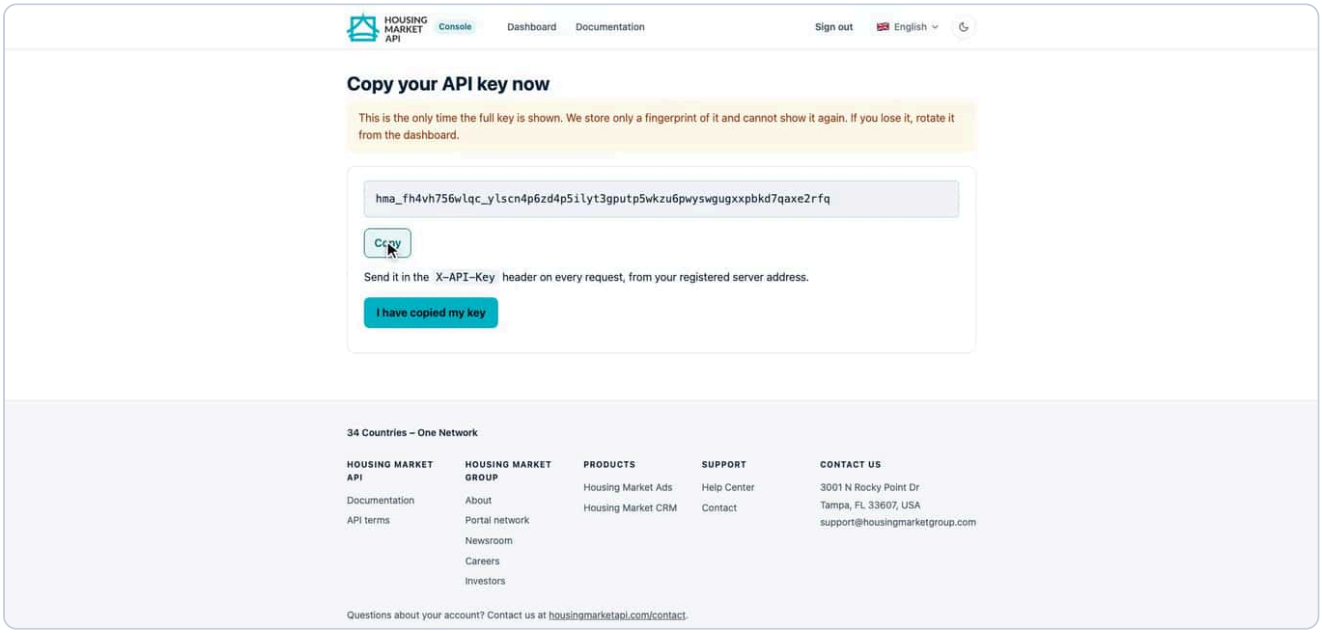


圖 5.5 · 畫面錄製於 2026年10月28日

6 由已註冊的伺服器，在 X-API-Key 標頭中傳送。

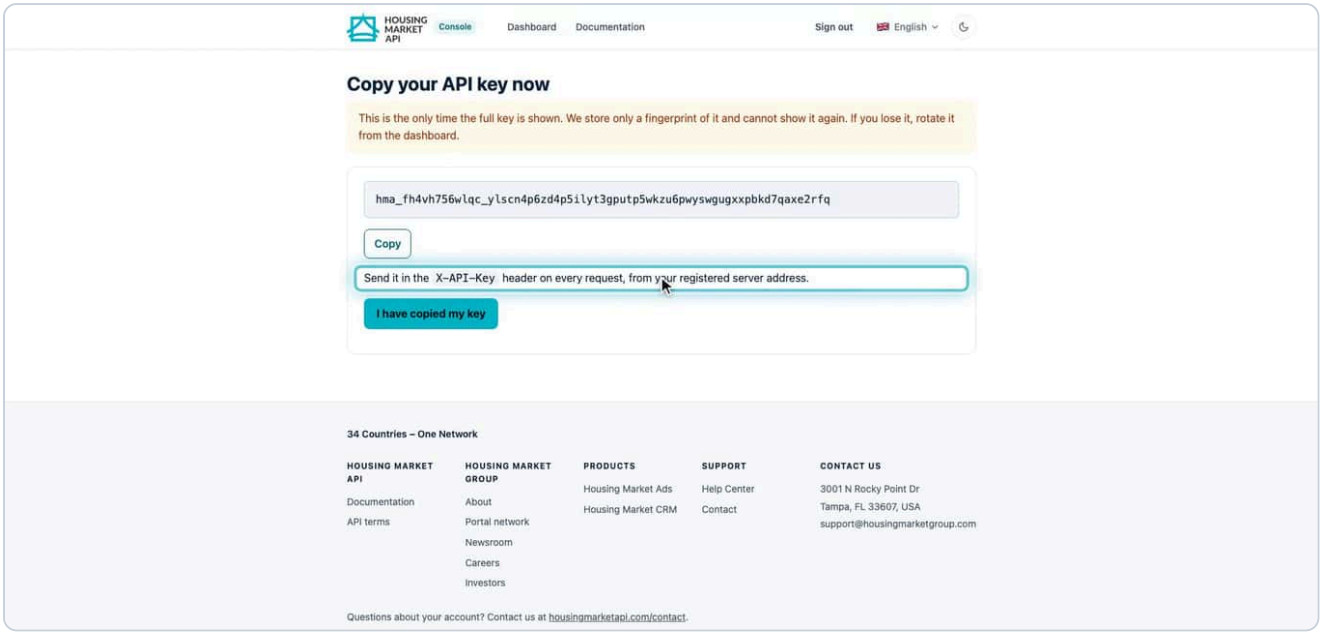


圖 5.6 · 畫面錄製於 2026年10月28日

7 然後點選「我已複製金鑰」。

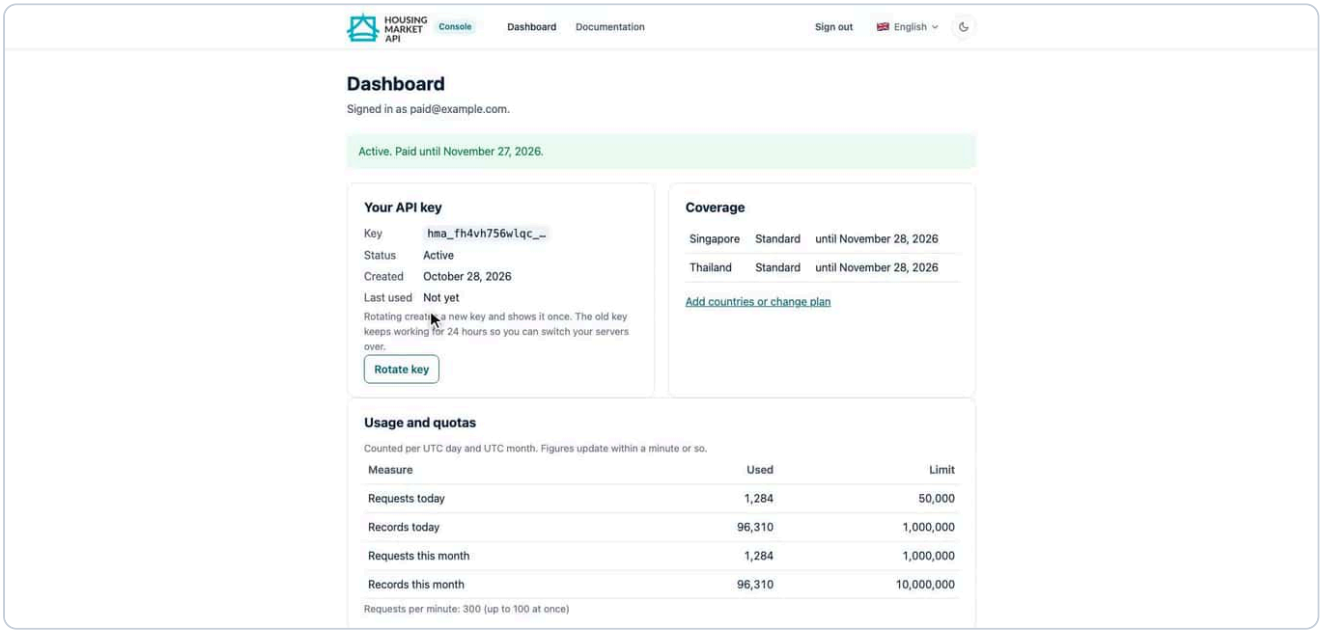


圖 5.7 · 畫面錄製於 2026年10月28日

8 遺失了？請從儀表板重新產生。

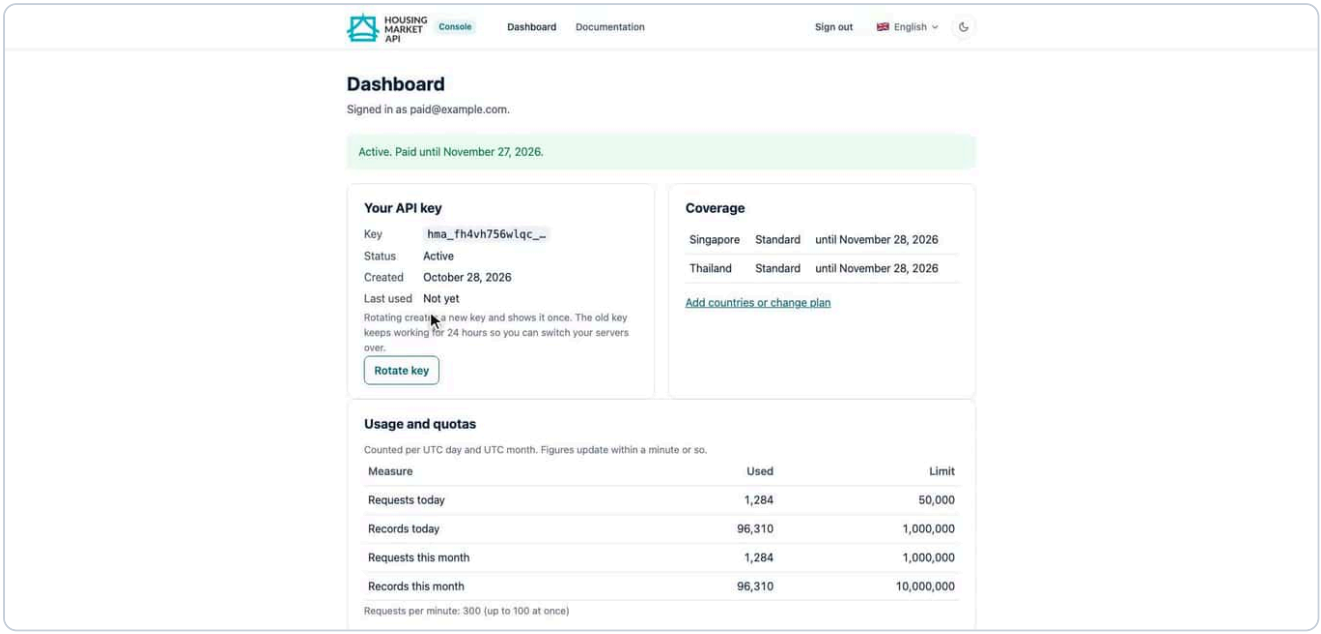


圖 5.8 · 畫面錄製於 2026年10月28日

相關說明中心文章

如何進行身分驗證？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/how-do-i-authenticate
如何輪替我的 API 金鑰？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/how-do-i-rotate-my-api-key

第 3 篇

使用 API

6 發出第一個請求

7 文件與帳單

6 第 6 章

發出第一個請求

所有方案 適用對象：開發者與資料團隊 觀看影片

概述

請使用您所需的國家代碼 country 呼叫 GET /v1/properties，加上需要的篩選條件，然後依循 next_cursor 逐頁讀取後續頁面，直到 has_more 的值為 false。

第一個請求如下所示：

GET https://api.housingmarketapi.com/v1/properties?country=TH&limit=10

country 為必填參數，且必須是您的金鑰所涵蓋的國家。每個回應會在 data 中包含一頁物件，並附上 next_cursor 與 has_more。若要讀取下一頁，請再次傳送相同的請求，並將 cursor 設為您收到的 next_cursor。當 has_more 為 false 時，就沒有更多內容可讀取了。

回應中從不包含總數，也無法要求提供總數。可加上的篩選條件列於「我可以篩選物件嗎？」中。

出自說明中心： **如何擷取物件資料？**

逐步操作

1 開啟文件中的範例請求。

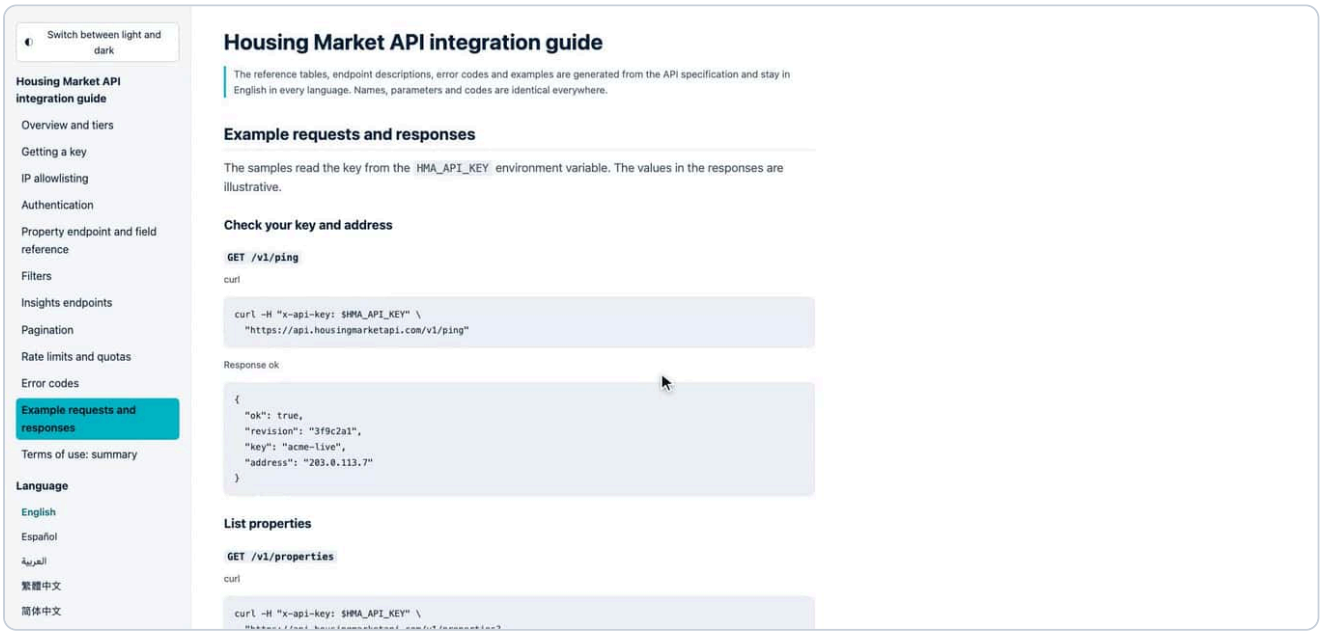


圖 6.1 · 畫面錄製於 2026年10月28日

2 每個範例皆從 HMA_API_KEY 讀取您的金鑰。



圖 6.2 · 畫面錄製於 2026年10月28日

3 先執行 ping：金鑰是否被接受，我們看到的是哪個位址？

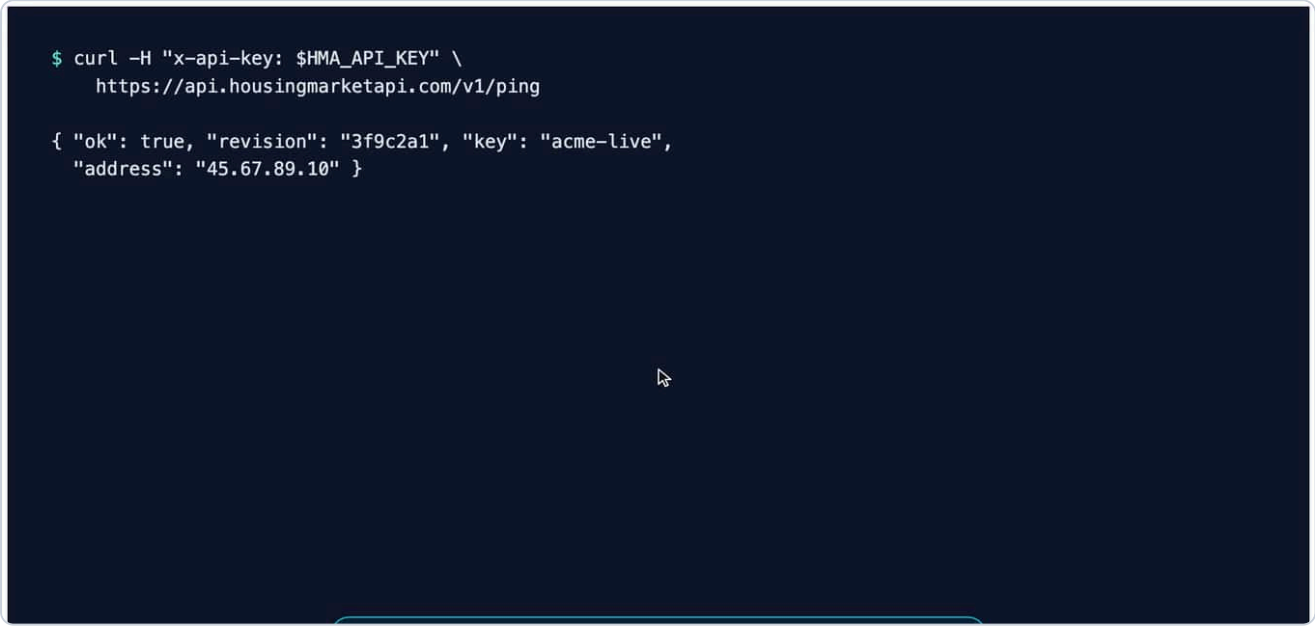


圖 6.3 · 畫面錄製於 2026年10月28日

4 該位址必須與您註冊時登錄的一致。

```
$ curl -H "x-api-key: $HMA_API_KEY" \
    "https://api.housingmarketapi.com/v1/properties?country=TH&limit=10"

{ "data": [
    { "id": "kQ3vXr0bT1uYvW2aP8sLgA", "country": "TH",
      "listing_type": "sale", "property_type": "condominium",
      "city": "Example City", "bedrooms": 2, "living_area_sqm": 65,
      "price": 4500000, "currency": "THB",
      "images": [], … },
    …
  ],
  "next_cursor": "EXAMPLE-OPAQUE-CURSOR",
  "has_more": true }
```

圖 6.4 · 畫面錄製於 2026年10月28日

5 查詢泰國的物件，每次十筆。


```
$ curl -H "x-api-key: $HMA_API_KEY" \
    "https://api.housingmarketapi.com/v1/properties?country=TH&limit=10"

{ "data": [
    { "id": "kQ3vXr0bT1uYvW2aP8sLgA", "country": "TH",
      "listing_type": "sale", "property_type": "condominium",
      "city": "Example City", "bedrooms": 2, "living_area_sqm": 65,
      "price": 4500000, "currency": "THB",
      "images": [], … },
    …
  ],
  "next_cursor": "EXAMPLE-OPAQUE-CURSOR",
  "has_more": true }
```


圖 6.5 · 畫面錄製於 2026年10月28日

6 價格以該國當地貨幣顯示。

```
$ curl -H "x-api-key: $HMA_API_KEY" \
    "https://api.housingmarketapi.com/v1/properties?country=TH&limit=10"

{ "data": [
    { "id": "kQ3vXr0bT1uYvW2aP8sLgA", "country": "TH",
      "listing_type": "sale", "property_type": "condominium",
      "city": "Example City", "bedrooms": 2, "living_area_sqm": 65,
      "price": 4500000, "currency": "THB",
      "images": [], … },
    …
  ],
  "next_cursor": "EXAMPLE-OPAQUE-CURSOR",
  "has_more": true }
```

圖 6.6 · 畫面錄製於 2026年10月28日

7 物件目前不含圖片。照片仍保留在入口網站上。

```
$ curl -H "x-api-key: $HMA_API_KEY" \
    "https://api.housingmarketapi.com/v1/properties?country=TH&limit=10&cursor=EXAMPLE-OPAQUE-CURSOR"

{ "data": [ … ],
  "next_cursor": null,
  "has_more": false }
```

圖 6.7 · 畫面錄製於 2026年10月28日

8 將 next_cursor 以 cursor 傳回，篩選條件不變。

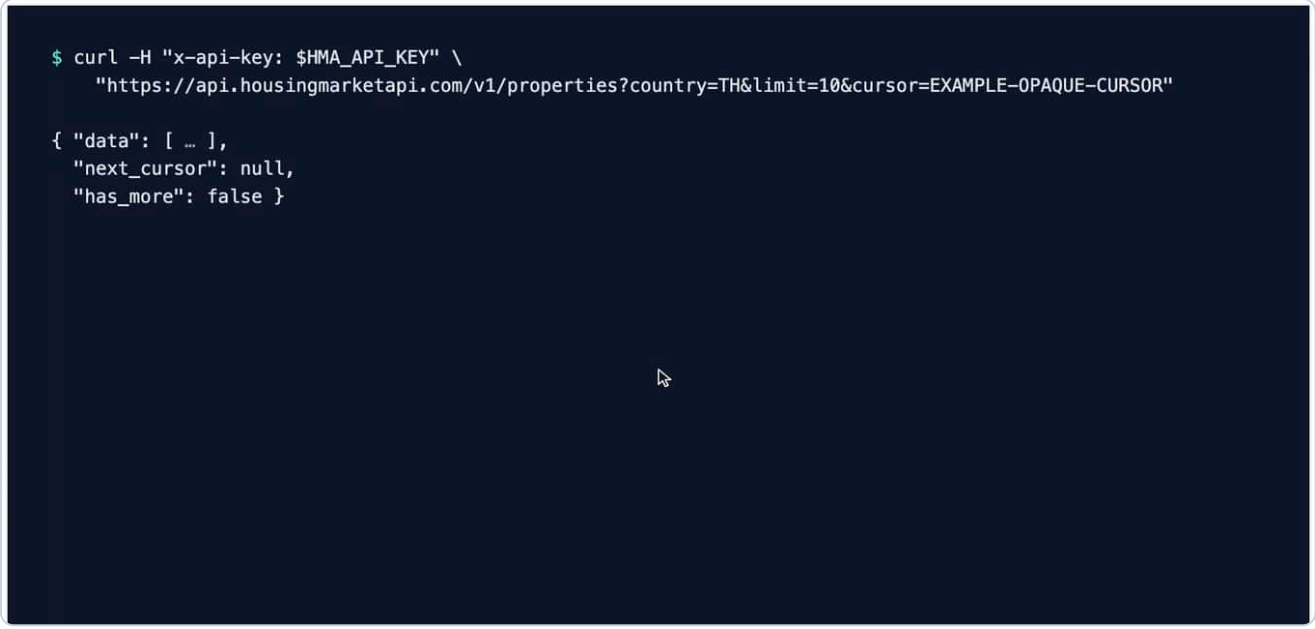


圖 6.8 · 畫面錄製於 2026年10月28日

9 當 has_more 為 false 時即停止。刻意不提供總數。



圖 6.9 · 畫面錄製於 2026年10月28日

補充說明

注意 尚未包含。物件目前不含圖片，圖片連結將於日後提供。

說明中心： 物件是否包含圖片？

提示

支援，採用游標分頁。每頁都帶有 next_cursor 與 has_more；沒有頁碼、沒有位移量，也沒有總數。

說明中心： API 是否支援分頁？

相關說明中心文章

我可以篩選物件嗎？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/can-i-filter-listings
使用哪些幣別？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/which-currencies-are-used
會回傳哪些 HTTP 狀態碼？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/what-http-status-codes-are-returned
為什麼我會收到 403 錯誤？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/why-am-i-receiving-a-403-error
我應該如何同步所有物件？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/how-should-i-synchronise-all-listings
是否有請求次數限制？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/is-there-a-request-limit

7 第 7 章

文件與帳單

所有方案 適用對象：開發者與資料團隊 觀看影片

概述

一種自助式 JSON API，針對您訂閱的國家，回傳 Housing Market Group 各入口網站上已發佈的物件。Advanced 等級的彙總市場洞察即將推出。

Housing Market API 透過 HTTPS 以 JSON 格式回傳 Housing Market Group 各入口網站上已發佈的物件。您在管理主控台中訂閱，選擇所需的國家、某個區域或全球涵蓋範圍，一組金鑰即對應該範圍。

共有兩種等級。Standard 回傳物件，包含參考文件中說明的所有物件資訊。Advanced 回傳相同的物件，並加上 Insights，也就是依地點與期間彙總的市場資料，絕不涉及任何個人、房仲或單一物件。Insights 即將推出：一經推出，Advanced 客戶即可透過同一組金鑰使用。

此 API 專為查詢以及在您自己的產品內使用而設計，並非用來複製某個國家的物件：分頁以游標逐頁讀取，不提供總數，也沒有批次匯出，而且 API 使用條款不允許轉售或轉交這些資料。

出自說明中心： **什麼是 Housing Market API？**

逐步操作

1 一切都在管理主控台中。

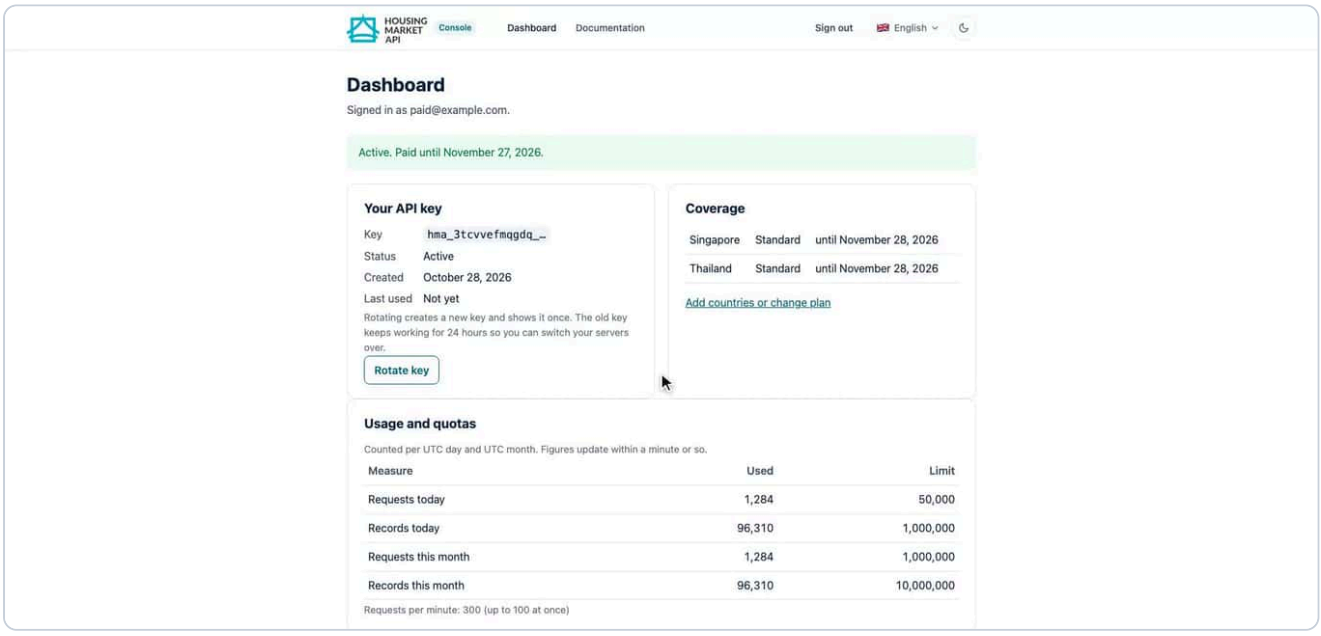


圖 7.1 · 畫面錄製於 2026年10月28日

2 開啟「文件」。

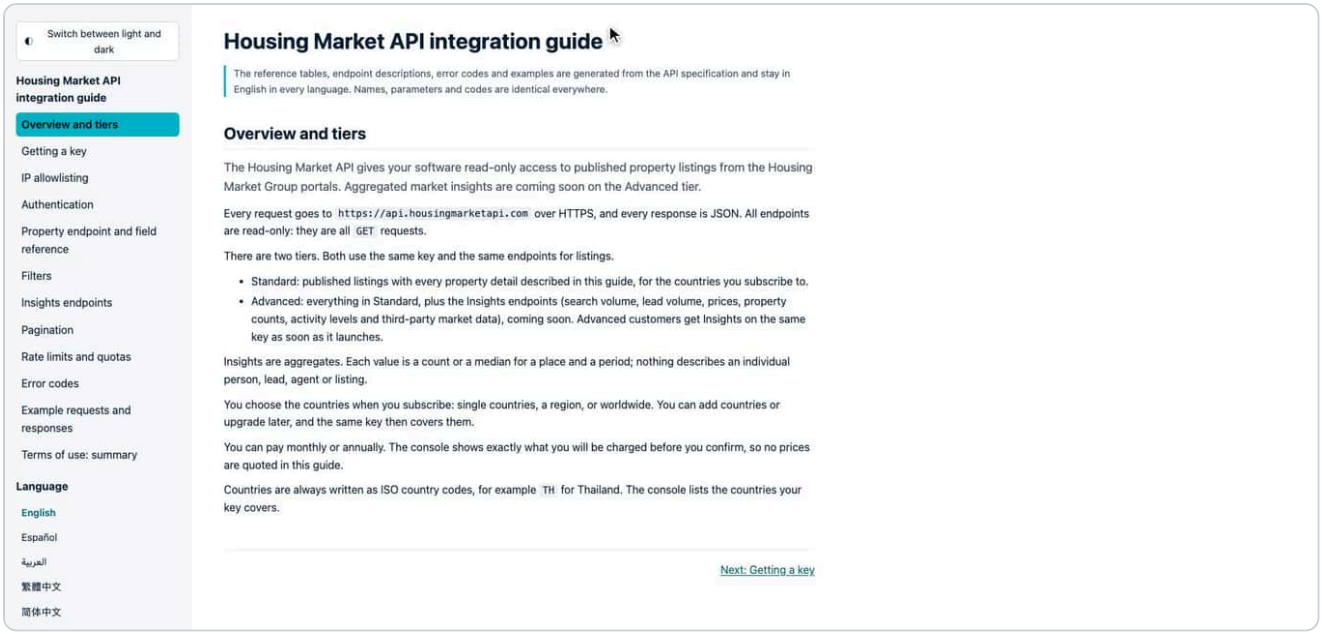


圖 7.2 · 畫面錄製於 2026年10月28日

3 十二個章節：金鑰、IP 允許清單、篩選、分頁、限制...。

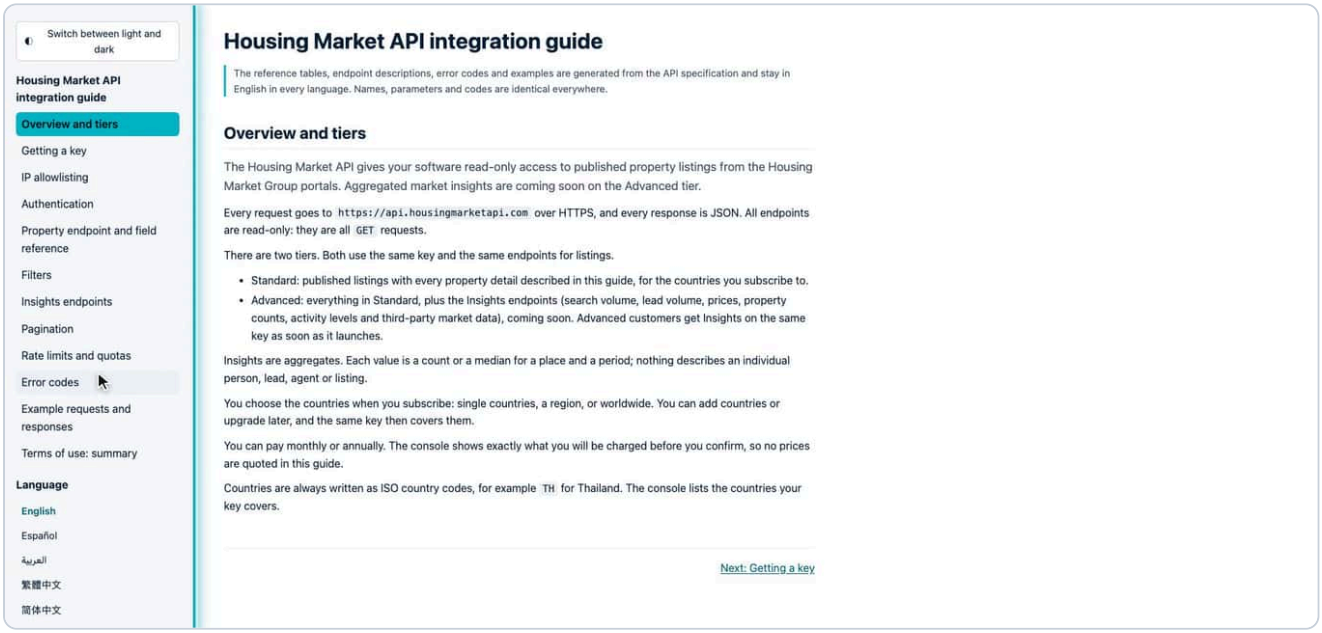


圖 7.3 · 畫面錄製於 2026年10月28日

4 上線前請閱讀「錯誤代碼」。

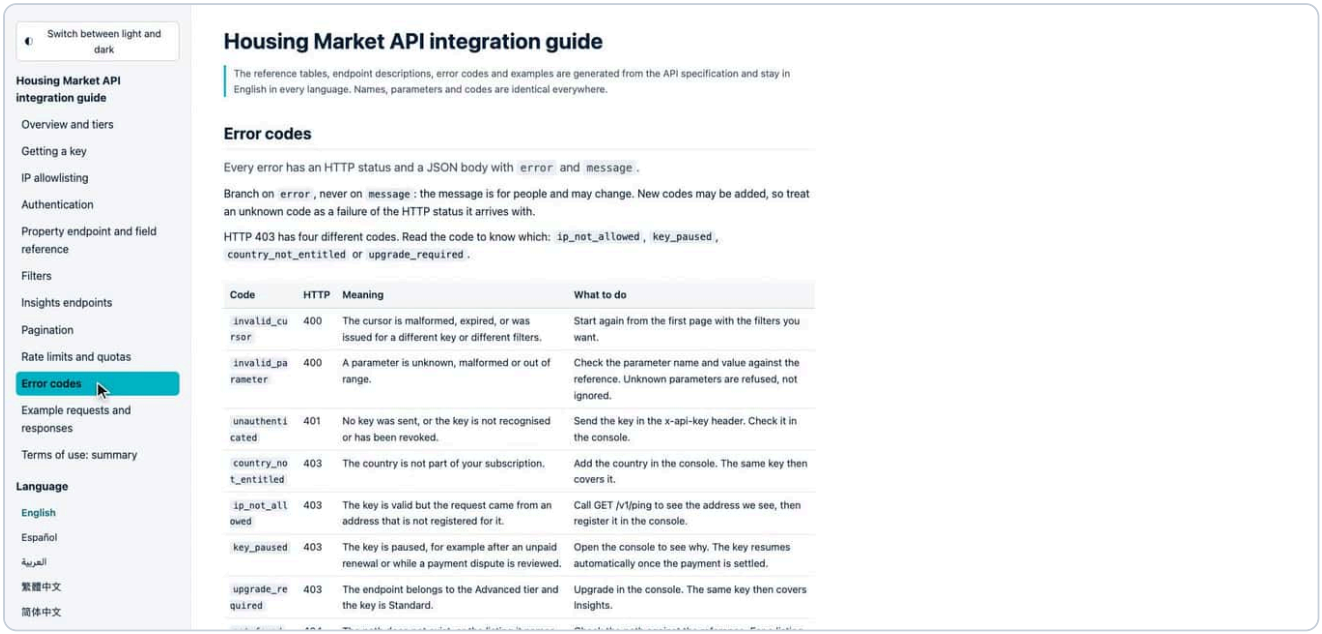


圖 7.4 · 畫面錄製於 2026年10月28日

5 依代碼分支判斷，絕不依訊息。

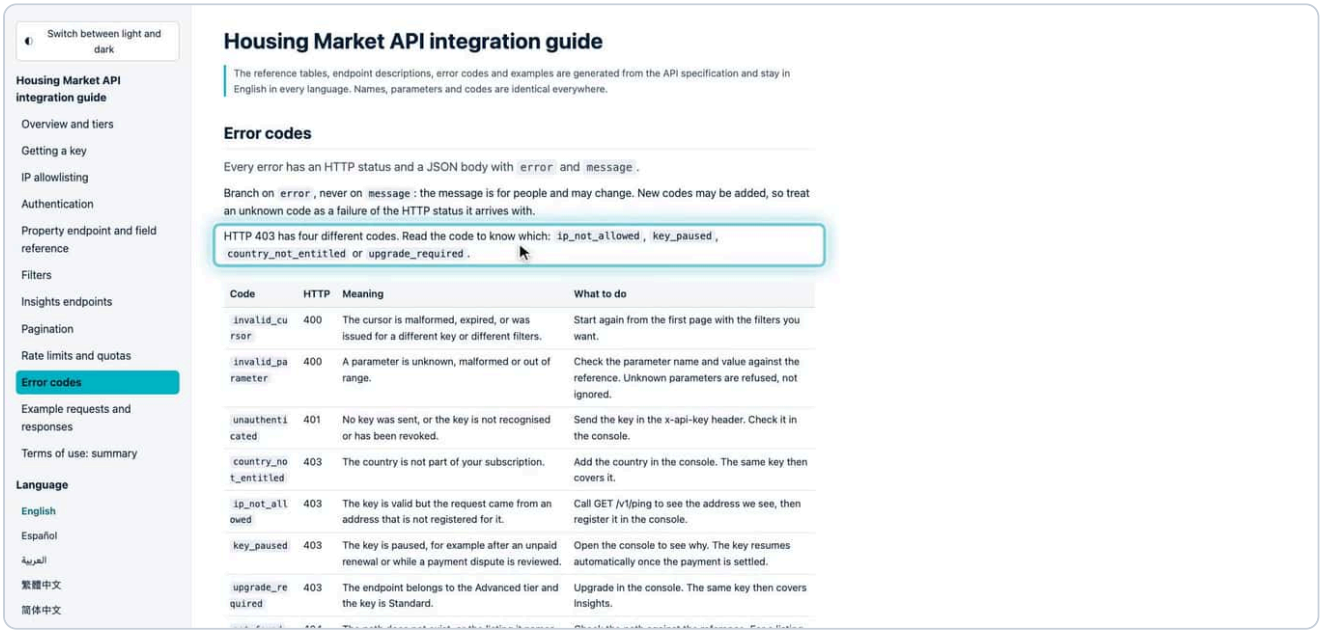


圖 7.5 · 畫面錄製於 2026年10月28日

6 OpenAPI 檔案，供您自有工具使用。

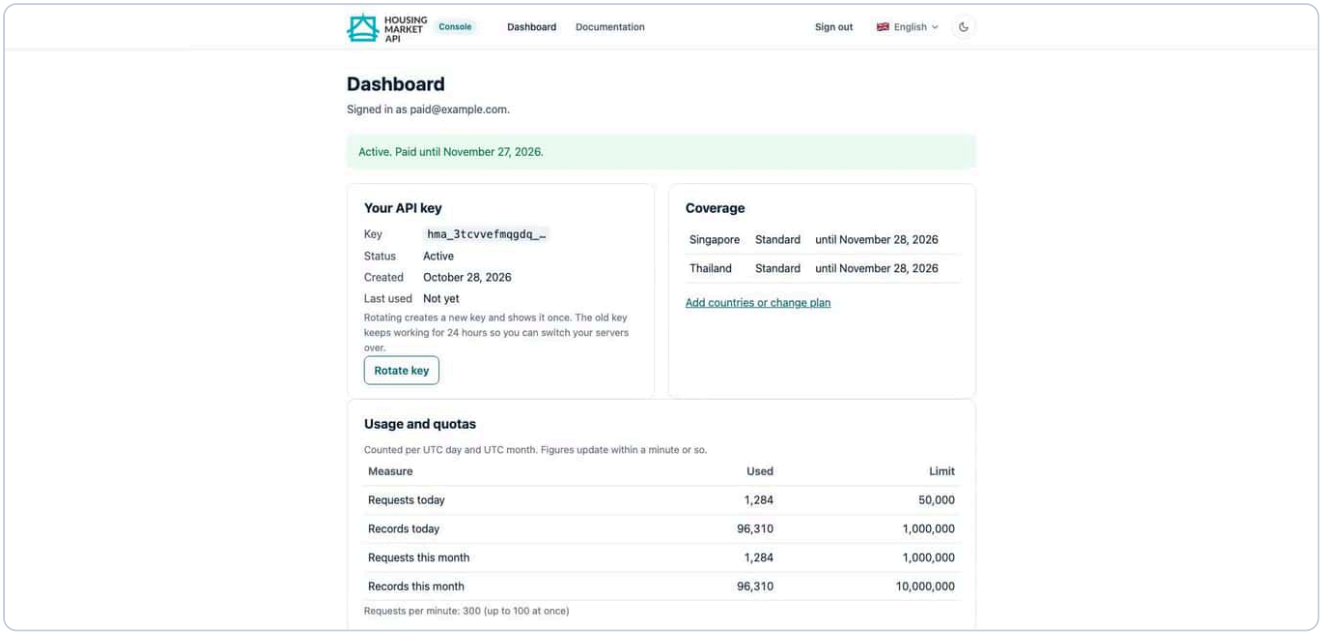


圖 7.6 · 畫面錄製於 2026年10月28日

7 回到儀表板...。

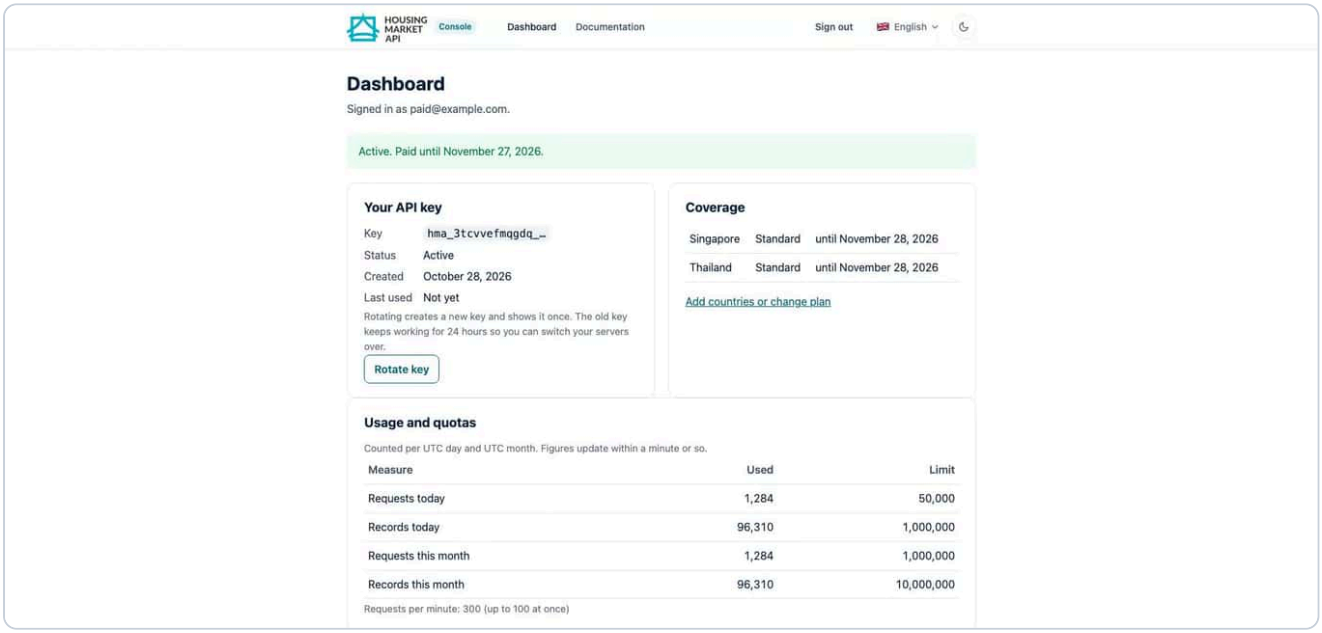


圖 7.7 · 畫面錄製於 2026年10月28日

8 整合指南，以 PDF 形式提供。

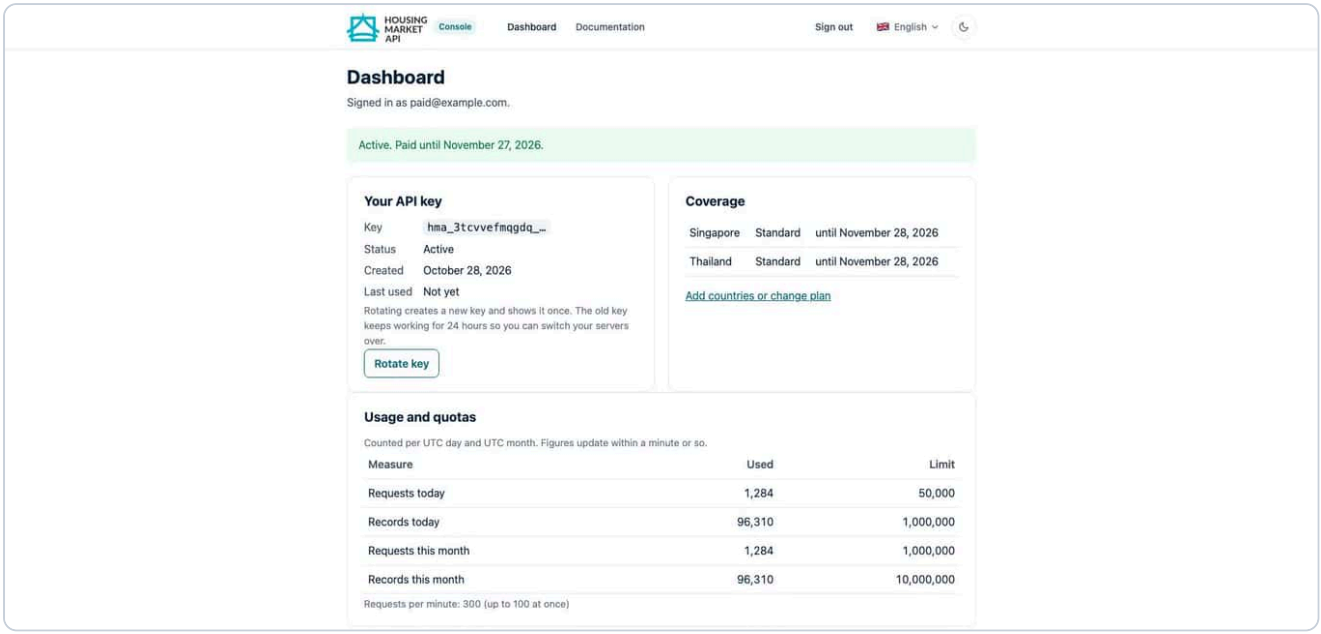


圖 7.8 · 畫面錄製於 2026年10月28日

9 您的信用卡與發票，位於安全的帳務頁面。

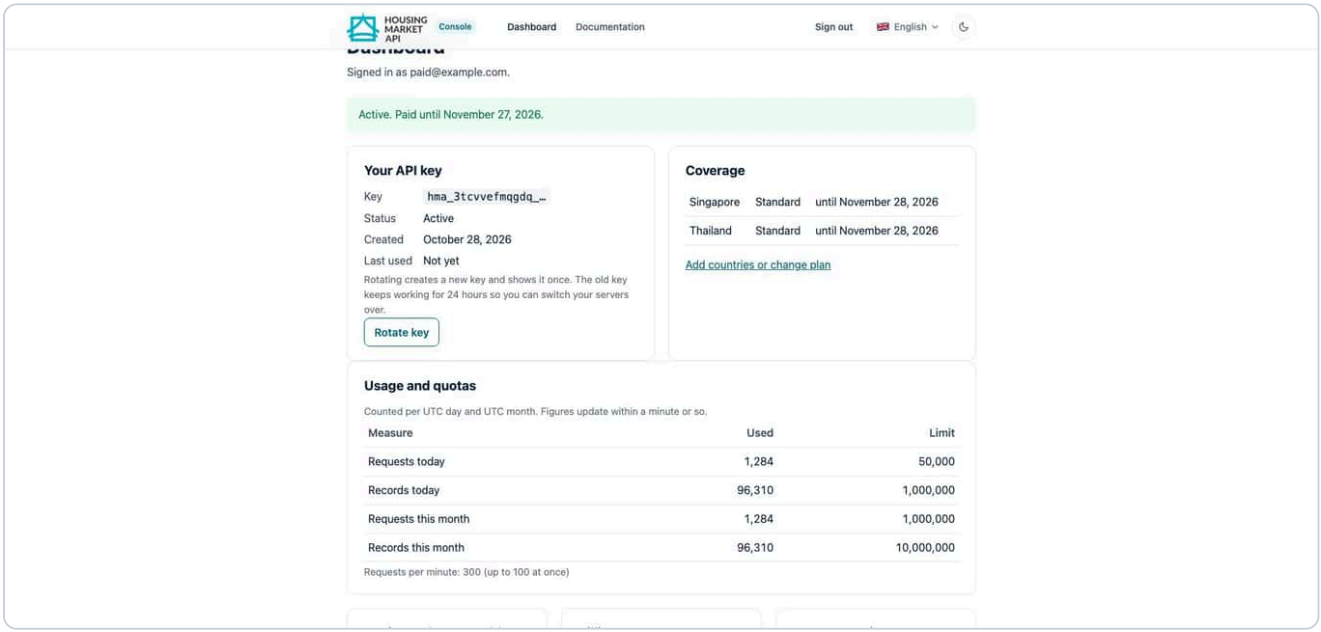


圖 7.9 · 畫面錄製於 2026年10月28日

相關說明中心文章

我可以擷取哪些資料？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/what-data-can-i-retrieve
如何就 API 與 Housing Market Group 聯絡？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/how-can-i-contact-housing-market-group-api

第 4 篇

您的帳戶

8 儀表板與金鑰輪替

9 新增國家或升級方案

8 第 8 章

儀表板與金鑰輪替

所有方案 適用對象：開發者與資料團隊 觀看影片

概述

在管理主控台中建立新金鑰。舊金鑰會在參考文件所規定的重疊期內繼續有效，讓您在其停用前將伺服器轉移過去。

新金鑰的國家、等級與已登記位址都與舊金鑰相同。與所有金鑰一樣，新金鑰只會顯示一次，因此請在離開頁面之前將其妥善儲存。

出自說明中心： **如何輪替我的 API 金鑰？**

在管理主控台中變更。請先從新伺服器使用 GET /v1/ping 確認 API 看到的位址；變更會被記錄，且次數有限。

變更一經儲存，來自舊位址的請求就會遭到拒絕並回傳 ip_not_allowed，因此請在新伺服器準備就緒後再進行變更。

出自說明中心： **如何變更已登記的 IP 位址？**

逐步操作

1 您的儀表板：金鑰、涵蓋範圍、用量與伺服器。

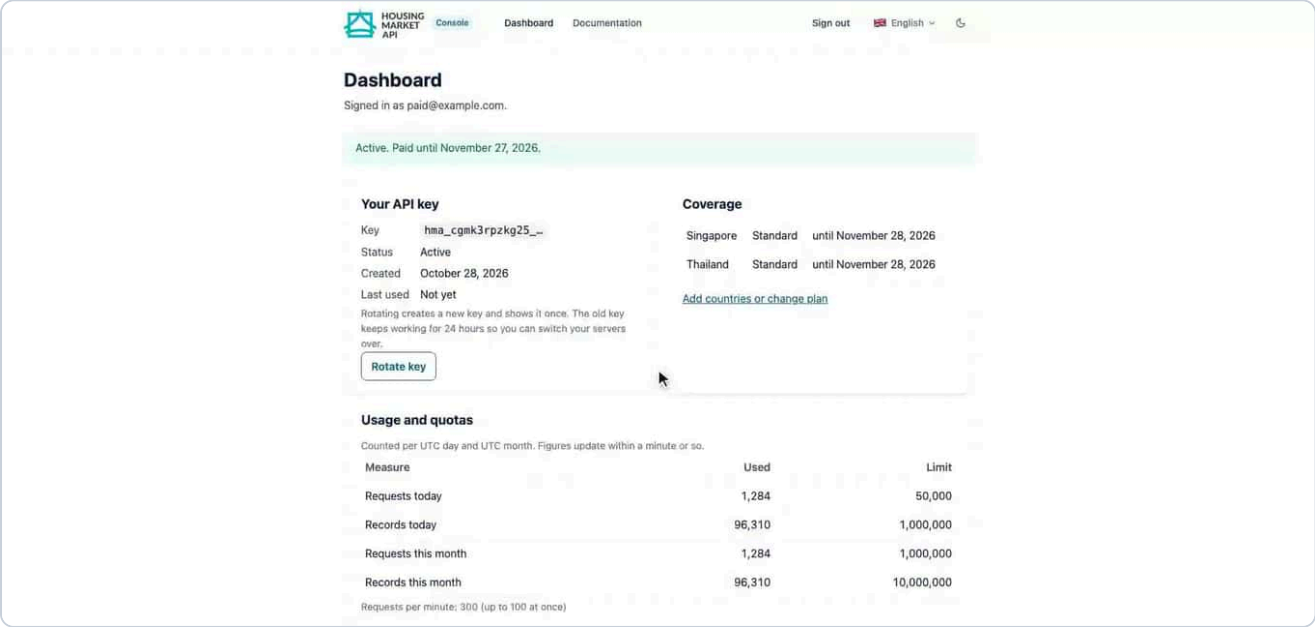


圖 8.1 · 畫面錄製於 2026年10月28日

2 您的國家、方案，以及續約時間。

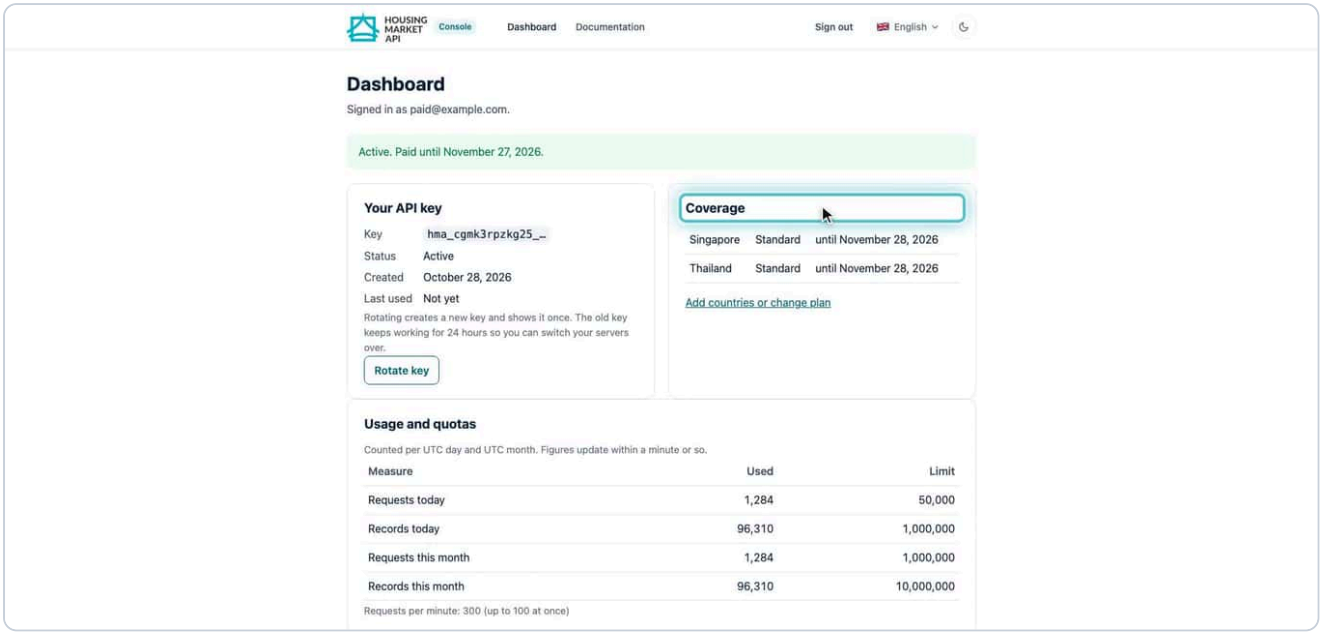


圖 8.2 · 畫面錄製於 2026年10月28日

3 今日與本月的請求數與資料筆數。

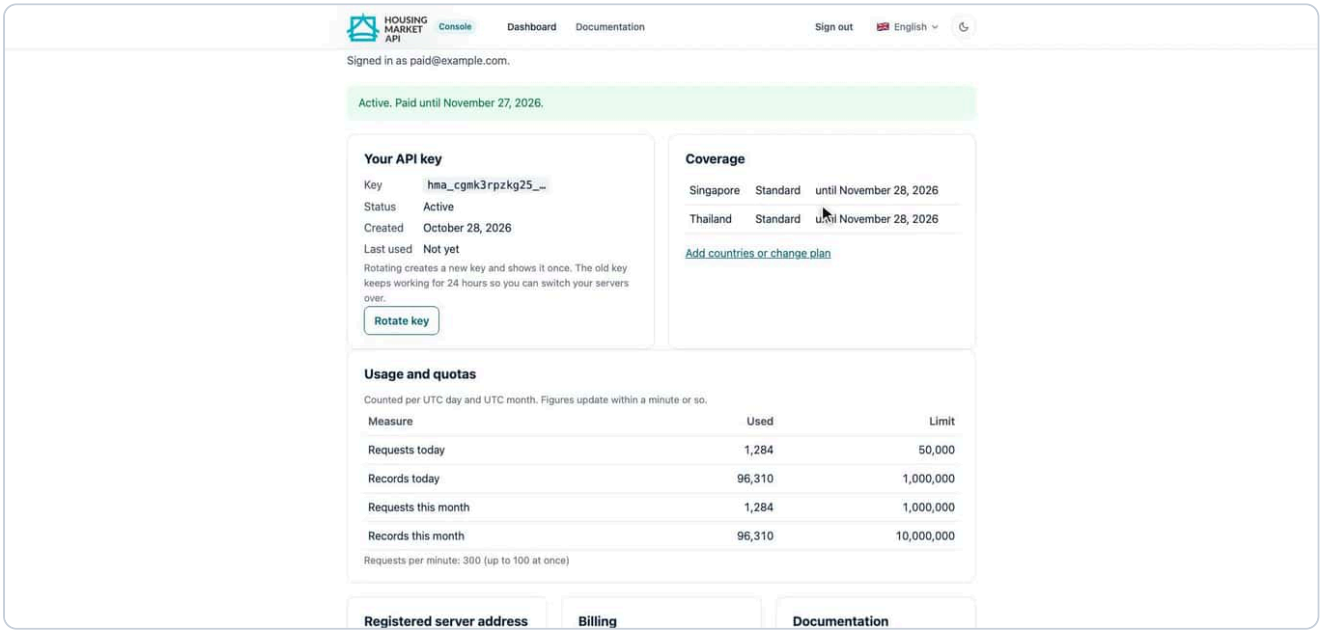


圖 8.3 · 畫面錄製於 2026年10月28日

4 以及您的每分鐘速率限制。

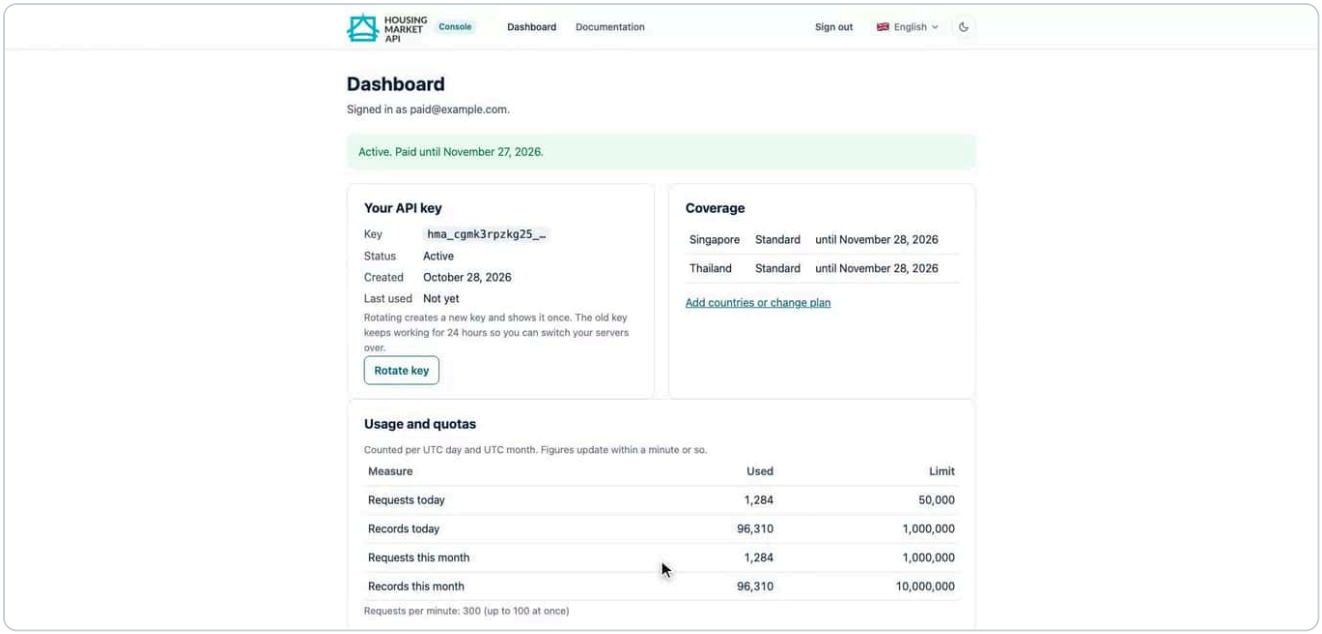


圖 8.4 · 畫面錄製於 2026年10月28日

5 新金鑰只顯示一次。舊金鑰仍可使用 24 小時。

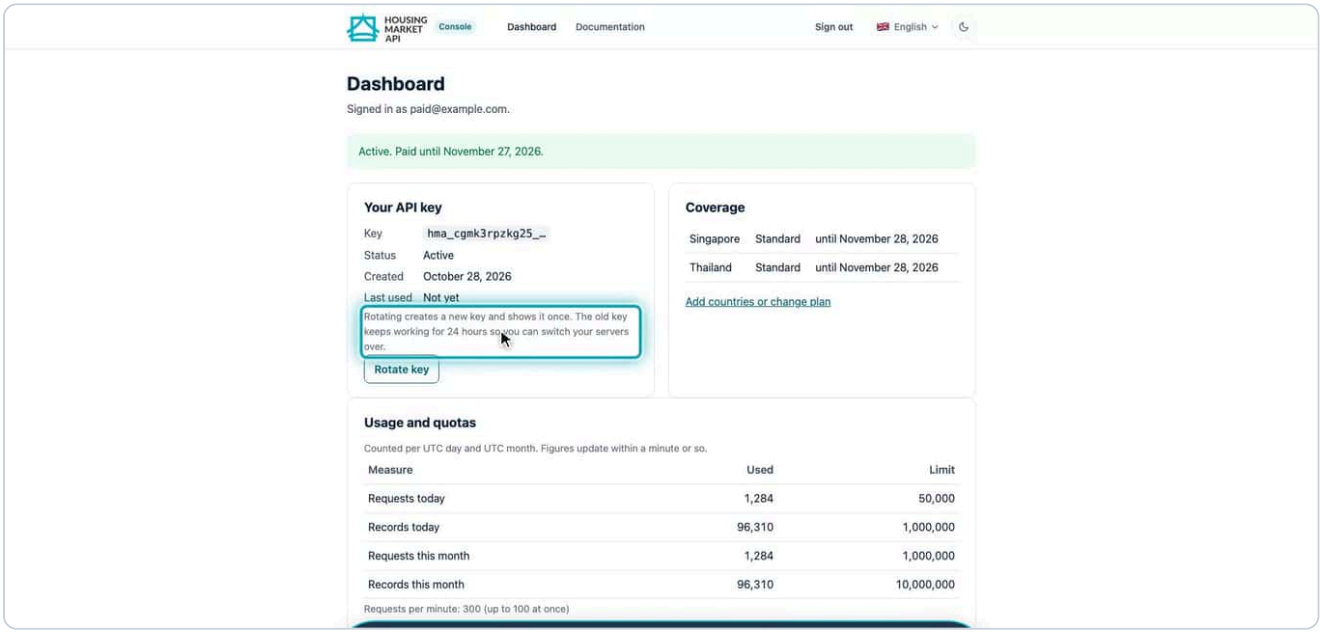


圖 8.5 · 畫面錄製於 2026年10月28日

6 若金鑰可能外洩，請點選「輪替金鑰」。

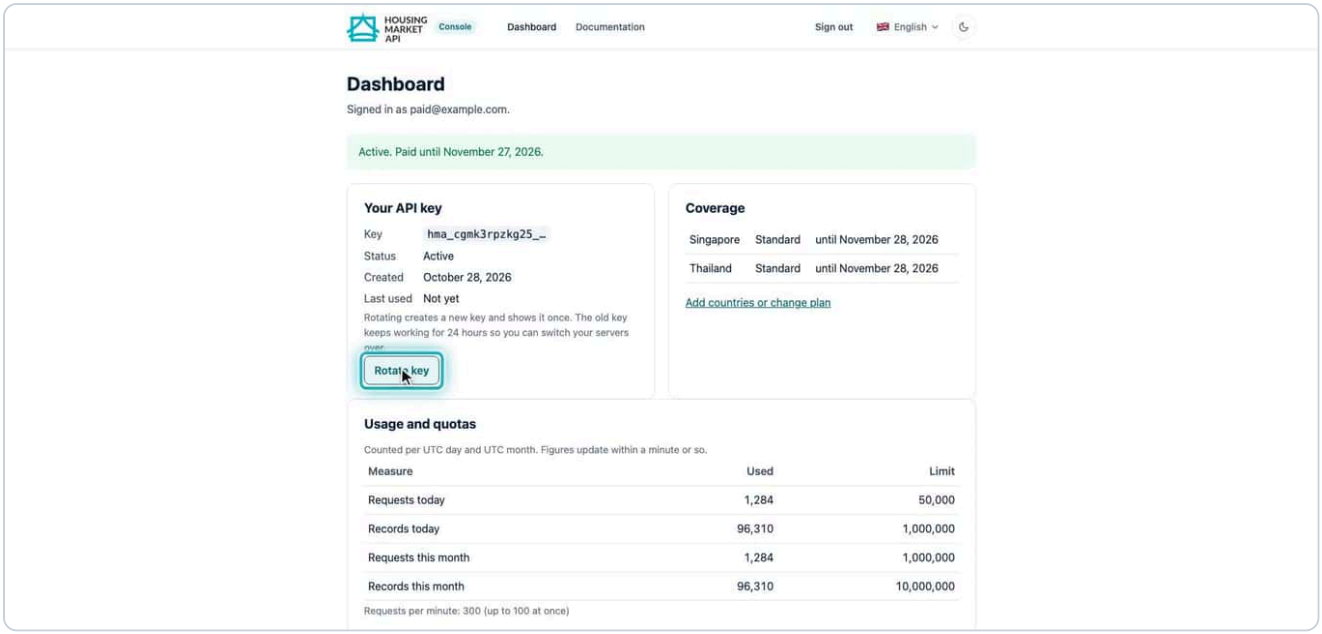


圖 8.6 · 畫面錄製於 2026年10月28日

7 您已登錄的伺服器位址。

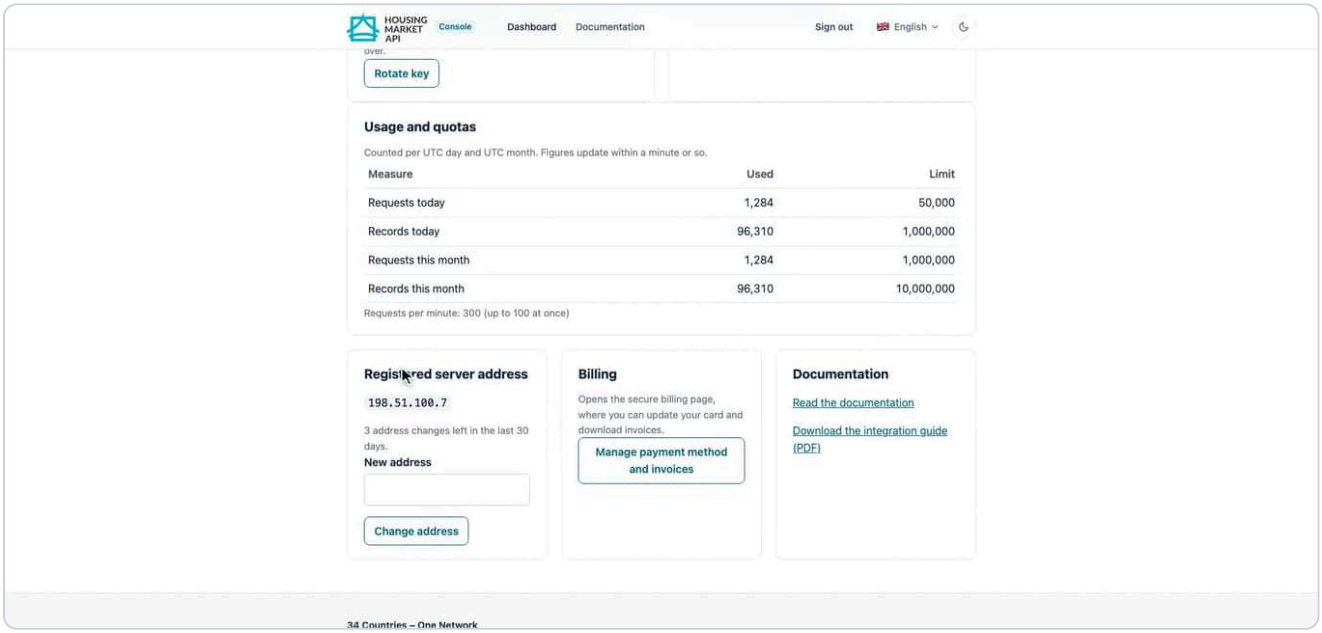


圖 8.7 · 畫面錄製於 2026年10月28日

8 要更換伺服器？請輸入新位址。

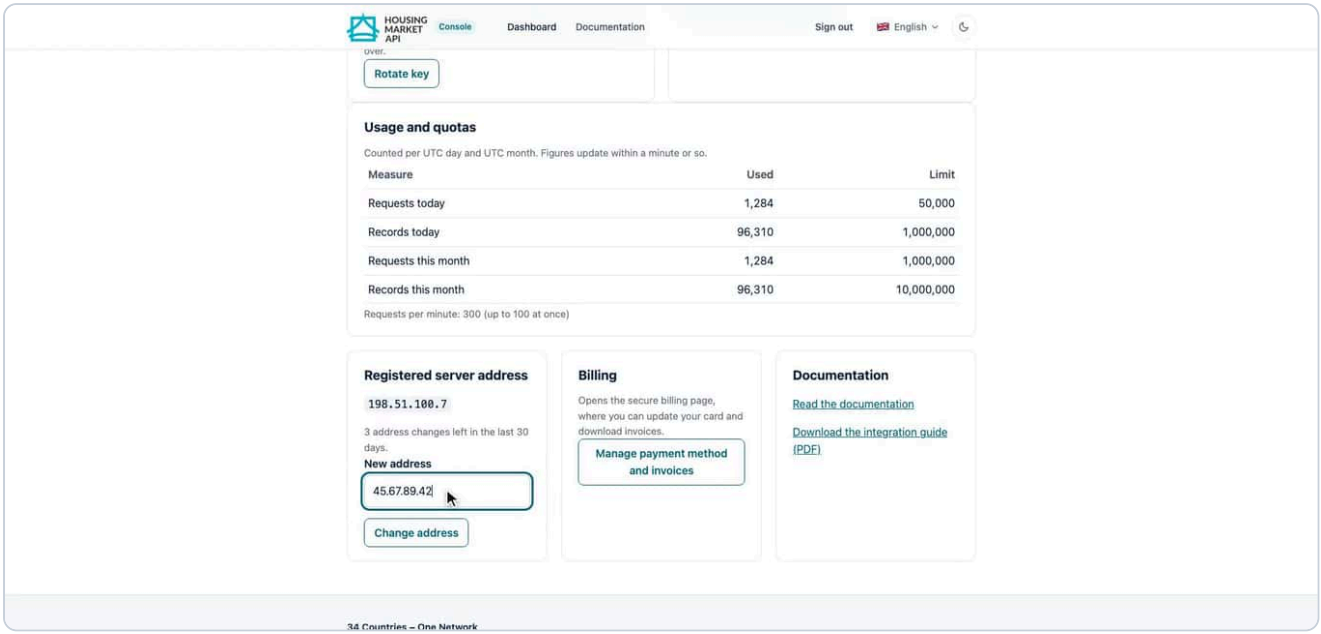


圖 8.8 · 畫面錄製於 2026年10月28日

9 點選「變更位址」。

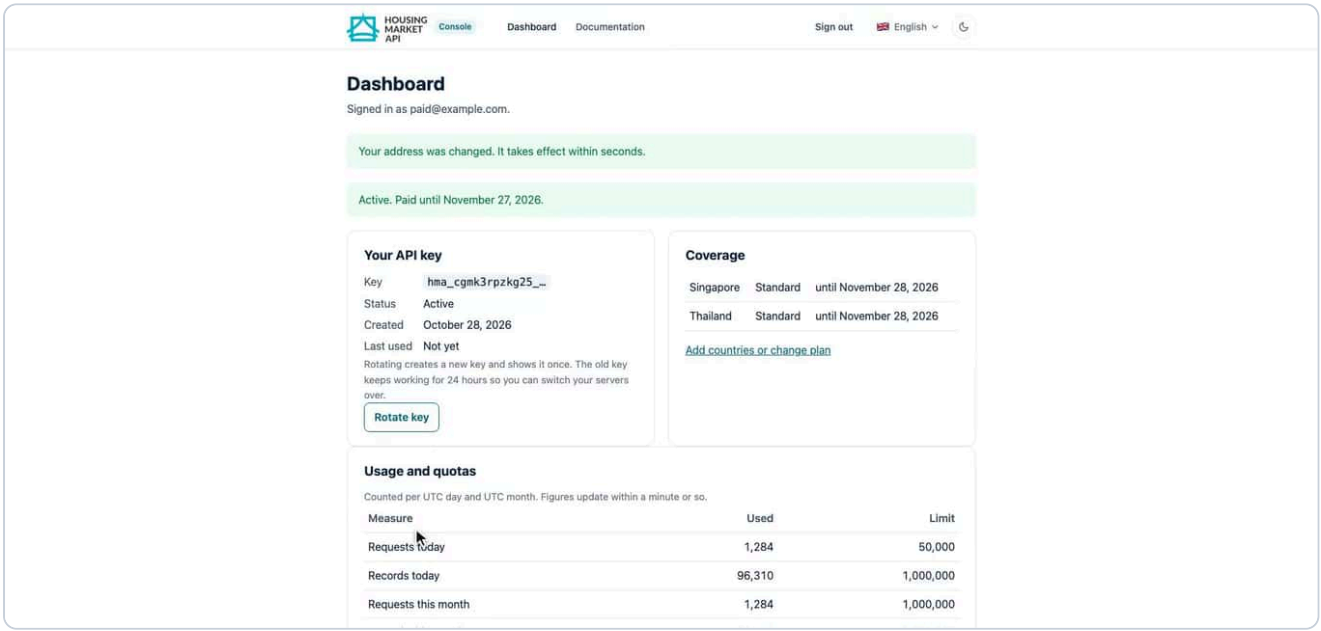


圖 8.9 · 畫面錄製於 2026年10月28日

10 30 天內最多三次變更。每次皆會記錄。

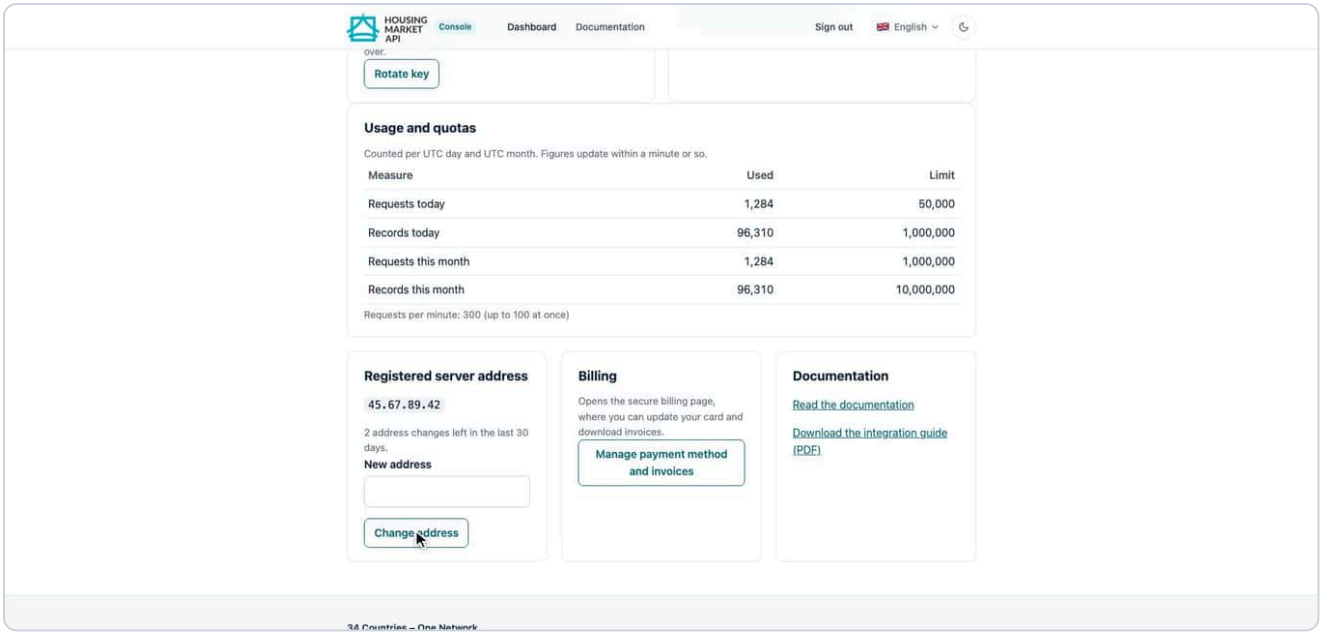


圖 8.10 · 畫面錄製於 2026年10月28日

相關說明中心文章

是否有請求次數限制？ faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/is-there-a-request-limit

9 第 9 章

新增國家或升級方案

所有方案 適用對象：開發者與資料團隊 觀看影片

概述

在管理主控台中操作。新增國家或升級會立即按比例收費，付款後即適用於同一組金鑰；移除國家或降級則在續約時生效。

新增國家或升級至 Advanced 會立即按比例收費，並在該筆付款確認後立即適用於同一組金鑰：無須部署新的金鑰。

移除國家或降級至 Standard 會在您下次續約時生效，目前週期的剩餘部分不予退款。

出自說明中心： **如何新增國家或升級至 Advanced？**

逐步操作

1 您的方案涵蓋泰國與新加坡。

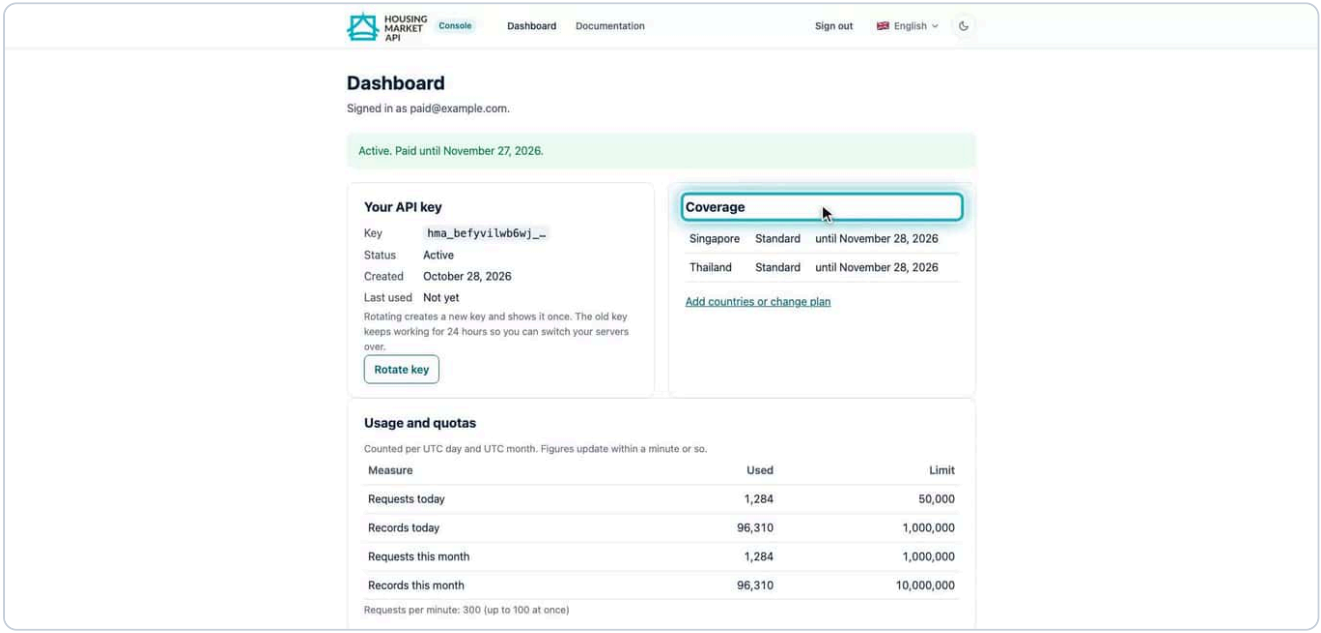


圖 9.1 · 畫面錄製於 2026年10月28日

2 點選「新增國家或變更方案」。

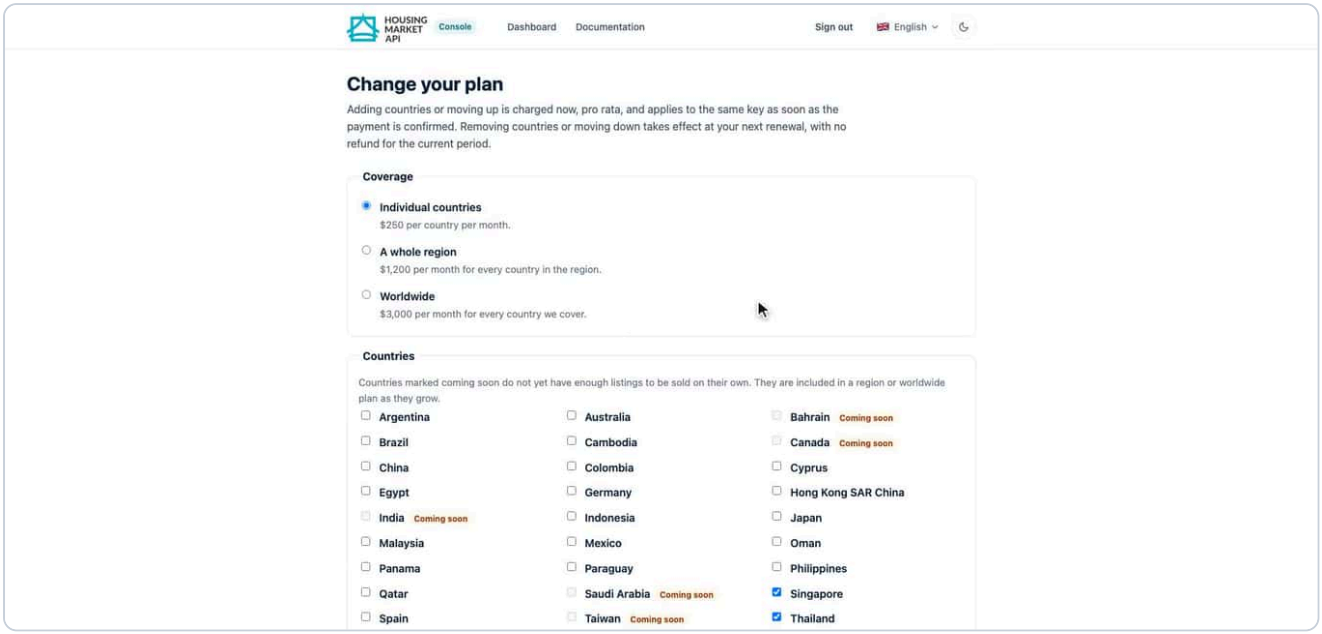


圖 9.2 · 畫面錄製於 2026年10月28日

3 新增會立即按比例計費。

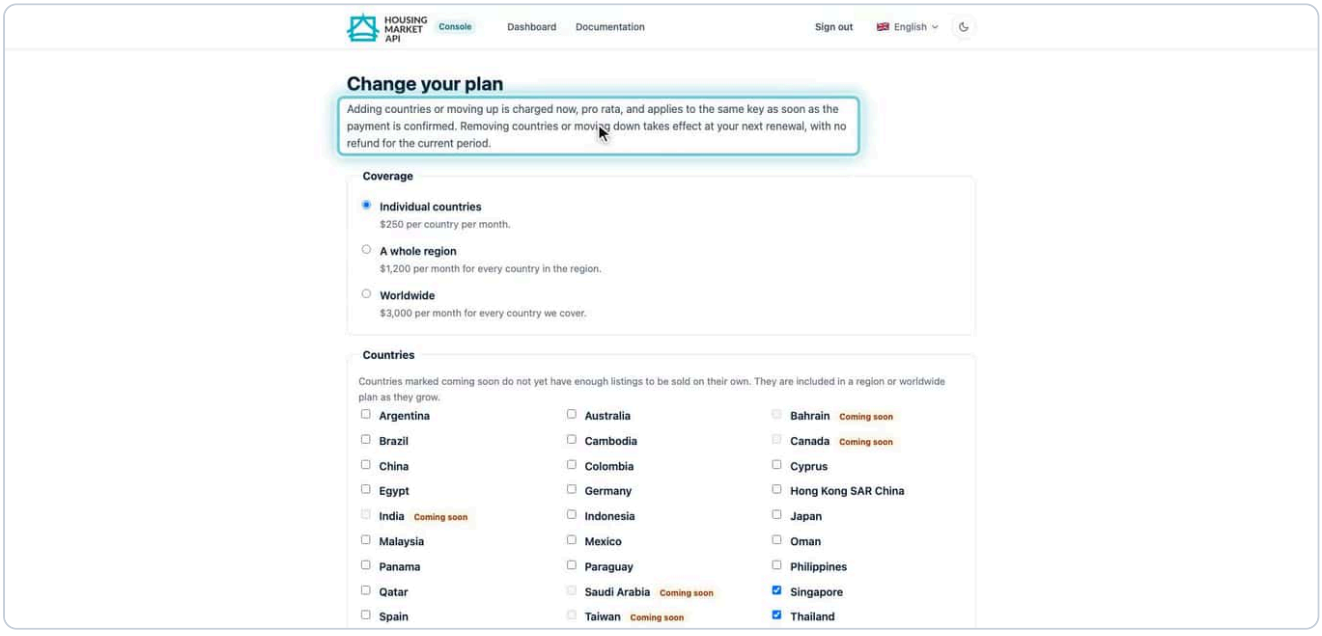


圖 9.3 · 畫面錄製於 2026年10月28日

4 勾選要新增的國家。

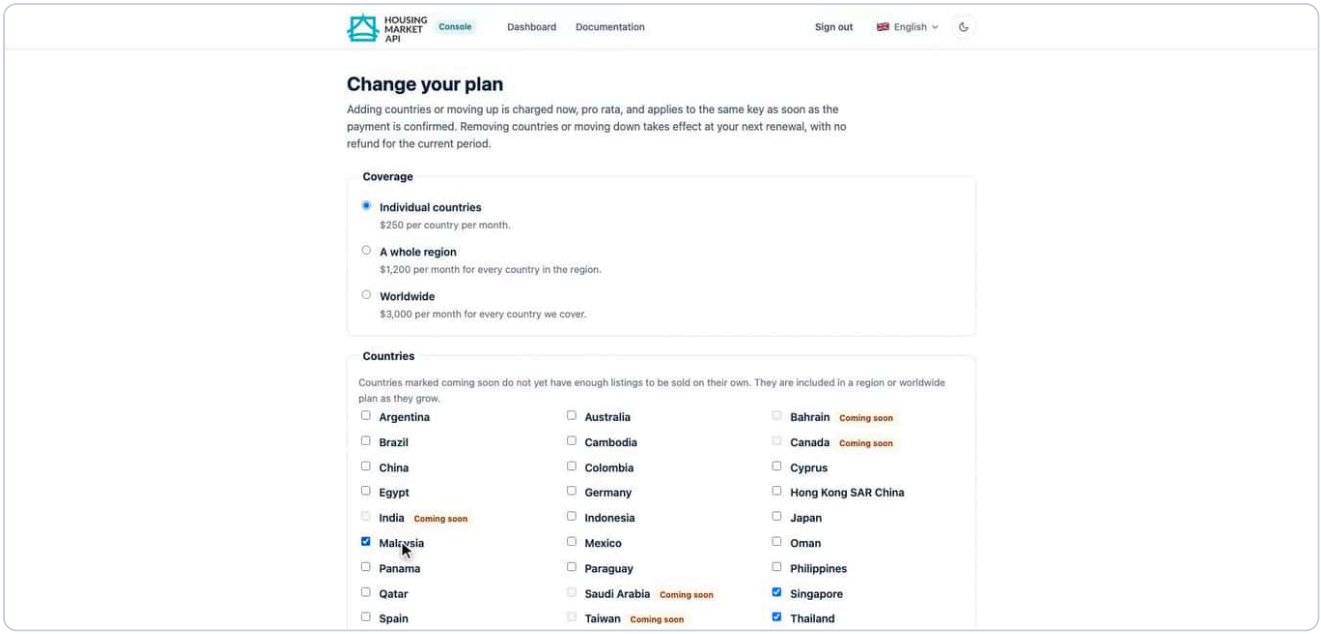


圖 9.4 · 畫面錄製於 2026年10月28日

5 或改用進階方案：價格相同，Insights 正在更新中。

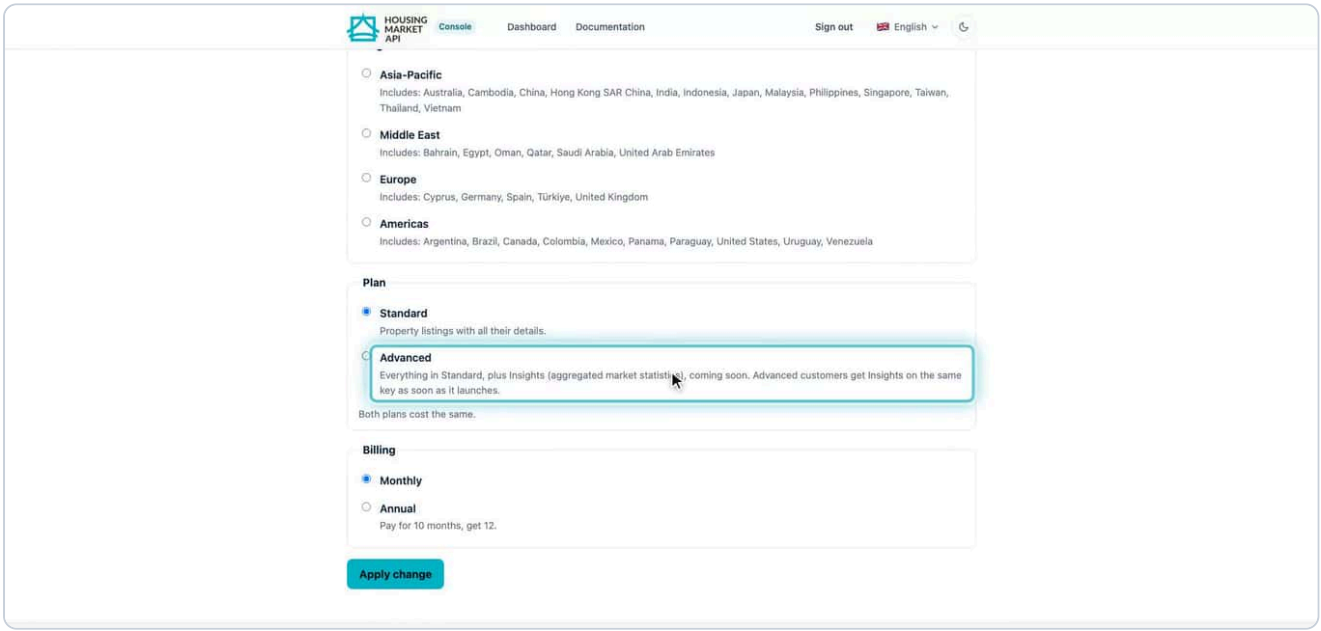


圖 9.5 · 畫面錄製於 2026年10月28日

6 然後點選「套用變更」。

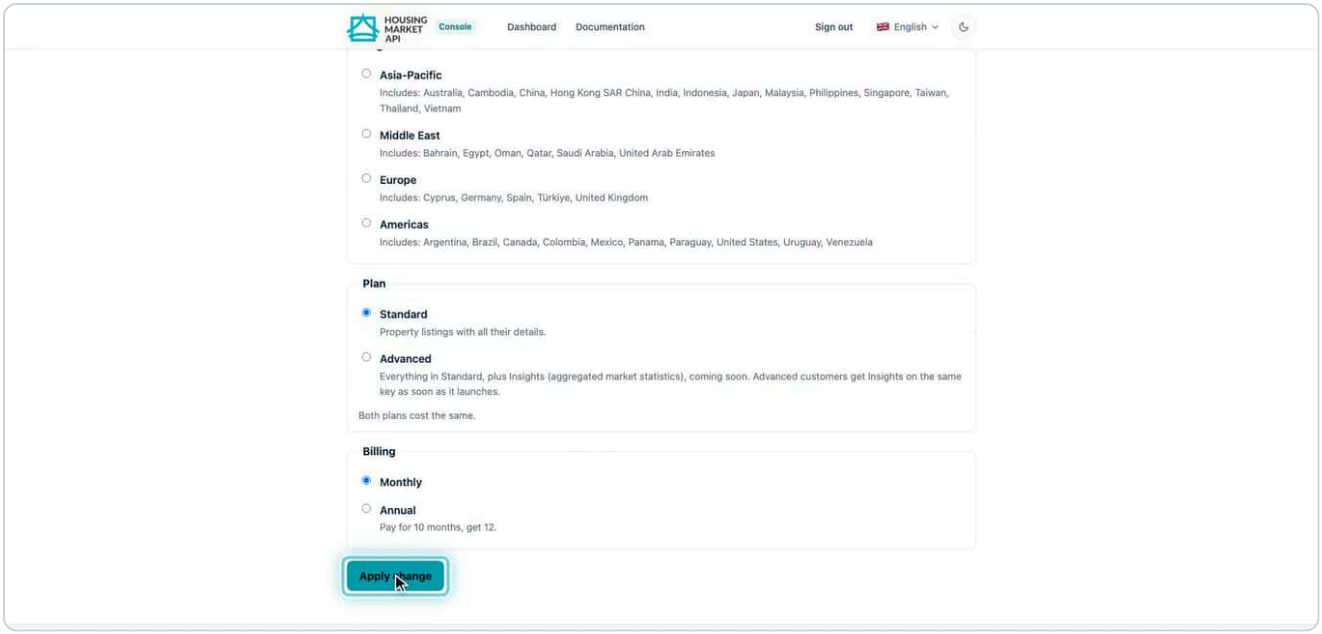


圖 9.6 · 畫面錄製於 2026年10月28日

7 付款後同一組金鑰即涵蓋新國家。

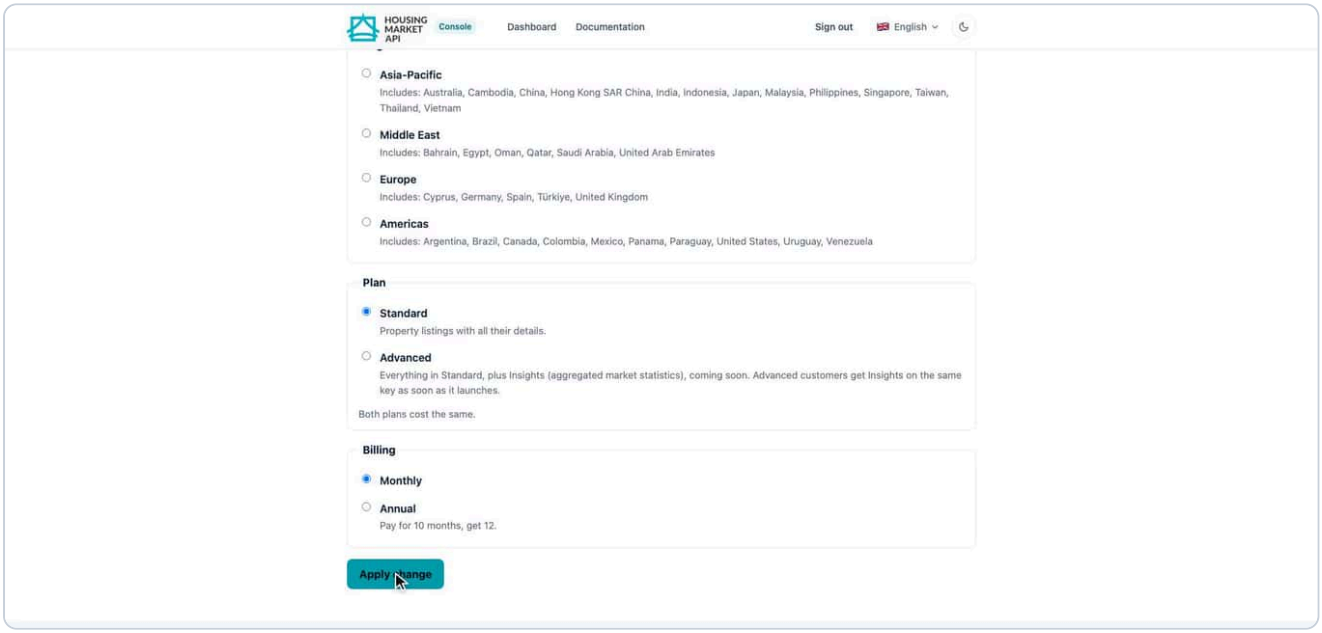


圖 9.7 · 畫面錄製於 2026年10月28日

8 移除或降級於續訂時生效，不予退費。

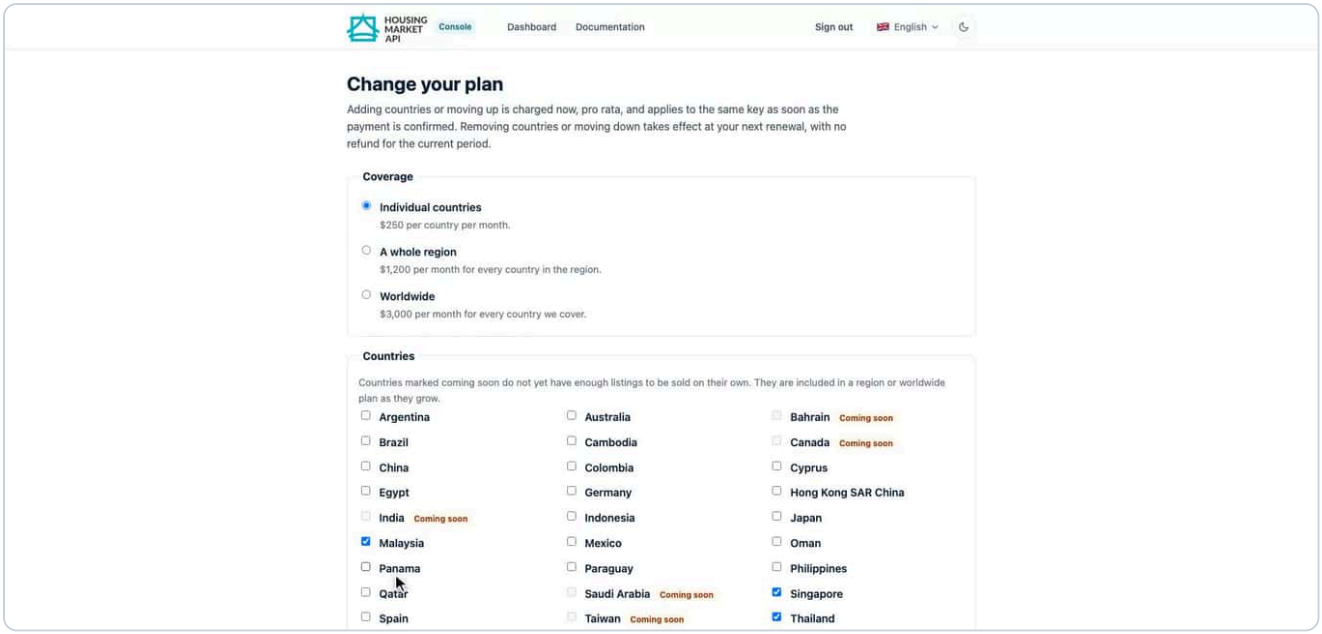


圖 9.8 · 畫面錄製於 2026年10月28日

9 新增前，呼叫該國家會回應 country_not_entitled。

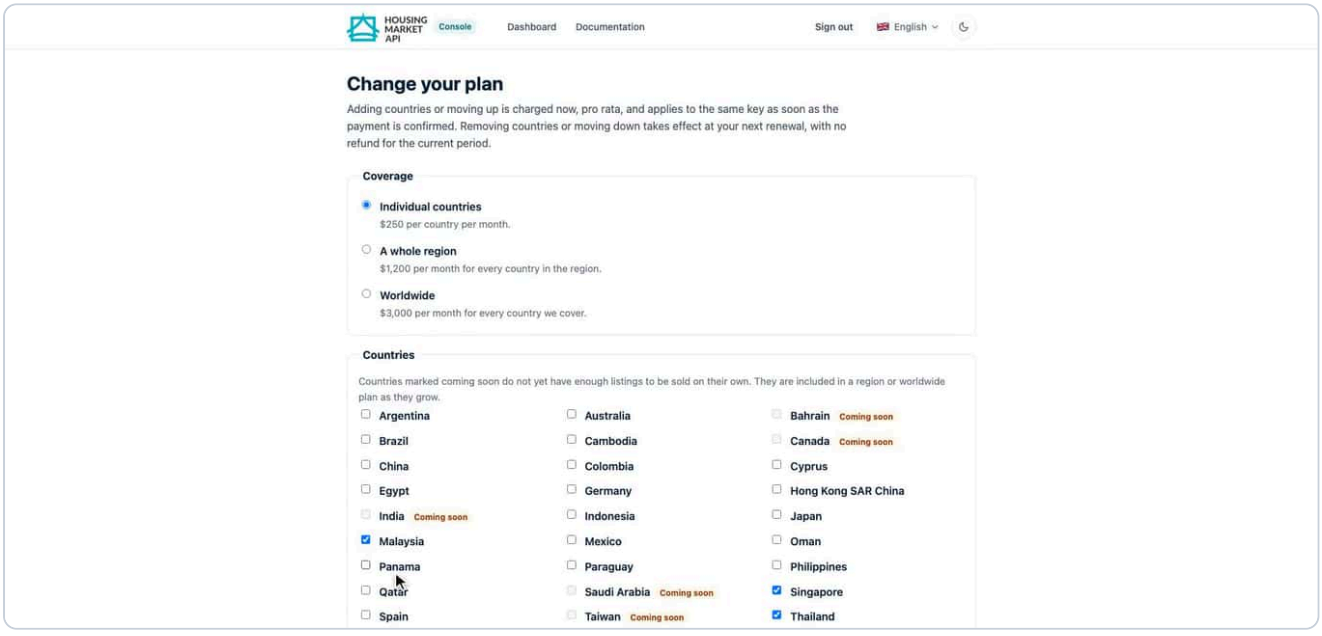


圖 9.9 · 畫面錄製於 2026年10月28日

相關說明中心文章

Standard 與 Advanced 有什麼差別？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/what-is-the-difference-between-standard-and-advanced
如果付款失敗會怎樣？	faq.housingmarketgroup.com/zh-Hant/faq/what-happens-if-an-api-payment-fails

需要更多協助？

本手冊的每一章也都有一段簡短影片，書中的每項說明都出自說明中心。

說明中心

faq.housingmarketgroup.com

關於 Housing Market Group 各項產品的解答

聯絡我們

faq.housingmarketgroup.com/contact

寫信給支援團隊

影片

www.youtube.com/@HousingMarketGroup

逐步教學

HOUSING MARKET API

console.housingmarketapi.com

登入 · 產品資訊請見 housingmarketapi.com

Housing Market API Console 使用手冊 · 2026年11月 版

書中所示畫面錄製至 2026年10月28日 為止；日後版本更新後，您的畫面可能略有不同。

© 2026 Housing Market (Thailand) Co., Ltd。保留一切權利。

APAC Tower, 1319 Sukhumvit Rd, Prakanong, Watthana, Bangkok 10110, Thailand

HOUSING MARKET GROUP